

Statistisches Amt
für Hamburg und Schleswig-Holstein



STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 3/25 SH

Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im März 2025

Herausgegeben am: 16. Mai 2025

Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Dörte Kühn

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2025
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im März 2025

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	4	–	2	–	–
KIEL	22	2	9	9	–
LÜBECK	17	3	25	7	7
NEUMÜNSTER	11	4	10	6	4
Dithmarschen	41	15	72	28	39
Herzogtum Lauenburg	46	2	65	26	32
Nordfriesland	60	14	108	27	51
Ostholstein	37	9	96	22	21
Pinneberg	31	11	42	18	22
Plön	38	7	77	22	44
Rendsburg-Eckernförde	55	9	44	23	3
Schleswig-Flensburg	80	14	100	47	36
Segeberg	70	11	126	35	77
Steinburg	27	7	45	17	25
Stormarn	25	2	76	9	54
Schleswig-Holstein insgesamt	564	110	897	296	415
Januar bis März 2025	1 474	311	2 731	770	1 598
dagegen					
Januar bis März 2024	1 290	362	2 130	660	1 024
Differenz	184	- 51	601	110	574
Veränderung in %	14,3	- 14,1	28,2	16,7	56,1

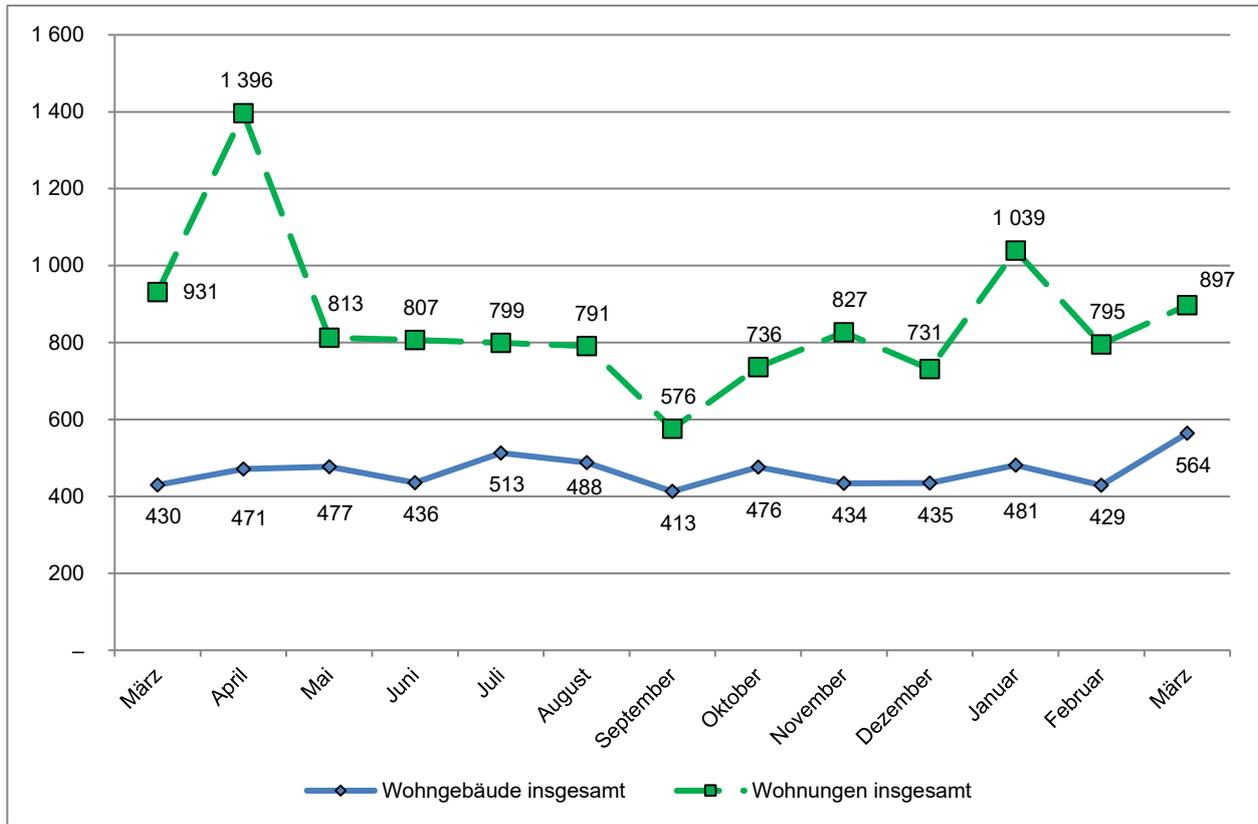
¹ einschließlich Wohnheimen

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im März 2025

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	März 2025	März 2024	Veränderung in %	Januar bis März		
				2025	2024	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	316	242	30,6	837	718	16,6
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	263	185	42,2	683	588	16,2
3 und mehr Wohnungen	53	57	- 7,0	154	130	18,5
Gebäude mit Eigentumswohnungen	10	26	- 61,5	34	42	- 19,0
Rauminhalt (1000 m³)	328	311	5,5	1 056	759	39,2
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	193	129	49,2	494	405	22,2
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	136	182	- 25,5	562	354	58,6
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	141	144	- 2,2	464	334	38,6
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	84	65	30,2	223	186	19,8
3 und mehr Wohnungen	57	80	- 28,6	240	148	62,2
Wohnungen	711	727	- 2,2	2 368	1 684	40,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	296	205	44,4	770	660	16,7
3 und mehr Wohnungen	415	522	- 20,5	1 598	1 024	56,1
Eigentumswohnungen	97	191	- 49,2	474	255	85,9
Wohnfläche (1000 m²)	66	61	8,9	210	149	40,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	38	25	49,7	97	80	20,9
3 und mehr Wohnungen	29	36	- 19,7	113	69	63,0
Eigentumswohnungen	9	16	- 40,6	36	20	78,1
Wohnräume	2 594	2 326	11,5	8 067	5 930	36,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 466	971	51,0	3 813	3 179	19,9
3 und mehr Wohnungen	1 128	1 355	- 16,8	4 254	2 751	54,6
Eigentumswohnungen	267	501	- 46,7	1 210	683	77,2

¹ einschließlich Wohnheimen

**Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Schleswig-Holstein seit März 2024
Stand: März 2025**



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)