

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 2/23 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im Februar 2023

Herausgegeben am: 25. April 2023



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im Februar 2023

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	7	1	17	1	–
KIEL	17	3	16	1	12
LÜBECK	36	4	29	24	–
NEUMÜNSTER	4	2	1	1	–
Dithmarschen	33	14	79	24	52
Herzogtum Lauenburg	40	2	72	32	39
Nordfriesland	50	19	66	32	12
Ostholstein	47	11	94	29	49
Pinneberg	40	8	30	22	3
Plön	28	3	28	12	6
Rendsburg-Eckernförde	77	9	159	58	99
Schleswig-Flensburg	40	22	97	18	65
Segeberg	32	9	156	9	135
Steinburg	16	9	10	9	–
Stormarn	46	4	65	27	32
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>513</b>	<b>120</b>	<b>919</b>	<b>299</b>	<b>504</b>
Januar bis Februar 2023 dagegen	1 007	254	1 740	610	912
Januar bis Februar 2022	1 471	204	2 959	960	1 716
Differenz	- 464	50	- 1 219	- 350	- 804
Veränderung in %	- 31,5	24,5	- 41,2	- 36,5	- 46,9

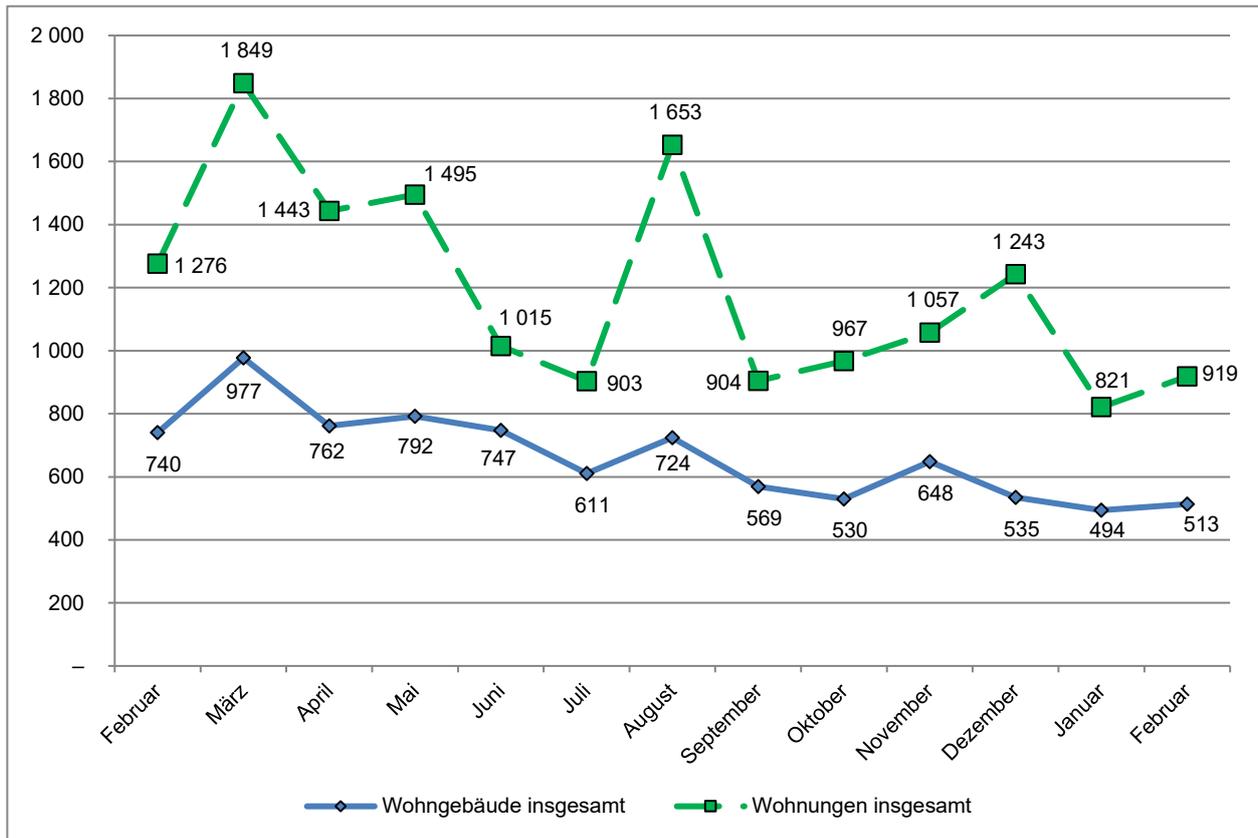
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im Februar 2023

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Februar 2023	Februar 2022	Veränderung in %	Januar bis Februar		
				2023	2022	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	319	515	- 38,1	645	1 025	- 37,1
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	271	434	- 37,6	554	857	- 35,4
3 und mehr Wohnungen	48	81	- 40,7	91	168	- 45,8
Gebäude mit Eigentumswohnungen	17	19	- 10,5	42	43	- 2,3
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	401	559	- 28,3	760	1 286	- 40,9
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	181	303	- 40,3	386	601	- 35,8
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	220	256	- 14,1	374	685	- 45,4
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	184	217	- 14,9	320	486	- 34,2
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	81	118	- 31,0	170	234	- 27,5
3 und mehr Wohnungen	103	99	4,2	150	252	- 40,5
<b>Wohnungen</b>	803	1 170	- 31,4	1 522	2 676	- 43,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	299	488	- 38,7	610	960	- 36,5
3 und mehr Wohnungen	504	682	- 26,1	912	1 716	- 46,9
Eigentumswohnungen	189	153	23,5	414	696	- 40,5
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	76	110	- 30,5	143	249	- 42,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	36	59	- 39,2	76	119	- 36,0
3 und mehr Wohnungen	40	50	- 20,3	67	130	- 48,4
Eigentumswohnungen	16	13	27,4	34	56	- 39,9
<b>Wohnräume</b>	2 960	4 276	- 30,8	5 516	9 518	- 42,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 434	2 364	- 39,3	3 038	4 727	- 35,7
3 und mehr Wohnungen	1 526	1 912	- 20,2	2 478	4 791	- 48,3
Eigentumswohnungen	611	449	36,1	1 186	1 941	- 38,9

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

**Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit Februar 2022  
Stand: Februar 2023**



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)