Jahrbuch 2020

Yearbook 2020

PETER AHRENS

BAUUNTERNEHMEN GMBH · HOCH- UND INGENIEURBAU · SEIT 1902
GENERALUNTERNEHMEN FÜR SCHLÜSSELFERTIGES BAUEN

Ein Überblick über unser Unternehmen,
unsere Philosophie, aktuelle und abgeschlossene Bauprojekte
sowie unsere Baumethoden

Dezember 2020

Inhaltsverzeichnis

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH 5
Unsere Leistungen auf einen Blick. 6

Referenzen

Wohnungsbau – Erweiterter Rohbau 8
Wohnungsbau – Schlüsselfertig 20
Industrie- und Gewerbebau. 32
Instandsetzungen 44
Projektentwicklung 52
Seit 1902 in und um Hamburg 66
Unser Bauhof 69

Ahrens Management System

Leitfaden. 71
Verhaltenskodex 77
Organigramm. 81
Zertifikate 82
Rating. 84
Auftraggeber 86
Bewertungen „Gute Bauunternehmen“ 87

Baumethoden 88

PETER AHRENS

BAUUNTERNEHMEN GMBH · HOCH- UND INGENIEURBAU · SEIT 1902
GENERALUNTERNEHMEN FÜR SCHLÜSSELFERTIGES BAUEN

Johannes Ahrens
1902

Johannes Ahrens
1933

Peter Ahrens
1964

Christian Peter Ahrens
1997

Dezember 2020

HAMBURGER COMPLIANCE ZERTIFIKAT
HANDELSKAMMER HAMBURG

AMS®
AHRENS MANAGEMENT SYSTEM
NICHT ENTWEDER ODER, SONDERN UND.

ZERTIFIZIERUNG
BAU
DIN EN ISO 9001
Reg.-Nr.: 4.05.0341

Bau-Innung Hamburg
Fachbetrieb

INITIATIVE NEUE QUALITÄT DER ARBEIT

OFFENSIVE
GUTES BAUEN

GÜB
GEMEINSCHAFT
FÜR ÜBERWACHUNG
IM BAUWESEN E. V.

Gütezeichen
Beton

BG BAU
Berufsgenossenschaft
der Bauwirtschaft

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

Als mittelständisches Bauunternehmen sind wir auf die Planung und Errichtung von Hoch- und Ingenieurbauten in Hamburg und Umgebung spezialisiert und blicken inzwischen voller Stolz auf unsere mehr als 118-jährige Unternehmensgeschichte zurück. Denn seit 1902, seit nunmehr vier Generationen, prägen die Gebäude unseres Bauunternehmens das Bild dieser Stadt sichtbar mit.

Und das hat seinen Grund: Mit der konsequenten Ausrichtung auf Qualität, Zuverlässigkeit, Termintreue und Aufgeschlossenheit sowie unserem Erfahrungsschatz, der von Generation zu Generation weitergegeben wird und wächst, realisieren wir mit unserem modernen Planungs- und Konstruktionsstab Projekte auf technisch höchstem Niveau.

Wir sind davon überzeugt, dass nur der faire, offene Wettbewerb Chancen und Entwicklungsmöglichkeiten am Markt eröffnet und erhält. Diese Haltung prägt unsere tägliche Arbeit und stellt das Fundament unserer Geschäftstätigkeiten dar – oft über das gesetzlich verordnete Maß hinaus.

Mit unseren Kunden, aber auch mit unseren Nachunternehmen und Lieferanten, pflegen wir im Sinne der Hamburger Tradition einen fairen, respekt- und vertrauensvollen Umgang, der wesentlich zu unserem Erfolg beiträgt.

Im Unternehmen selbst setzen wir gleichermaßen auf Transparenz und offene Kommunikation, damit unsere qualifizierten und engagierten Mitarbeiter unseren Kunden eine Planung und Umsetzung bieten können, die für jede Anforderung das optimale Ergebnis darstellt. Deshalb gehören kontinuierliche Aus- und Weiterbildungsprogramme ebenso zu unserem Alltag, wie Zertifizierungen und Eignungsnachweise, bis hin zum Hamburger Compliance Zertifikat.

Wir freuen uns, wenn auch Sie mit uns und auf uns bauen möchten.

Unsere Leistungen auf einen Blick

Jedes Bauprojekt ist einzigartig: ein neuer Bauherr, ein unbebautes Grundstück, ein besonderer Verwendungszweck, spezielle Voraussetzungen. Dieser Herausforderung stellen wir uns immer wieder aufs Neue – und immer wieder mit Leidenschaft!

Damit alles so funktioniert, wie es sein soll, bauen wir auf ein solides Fundament: das unserer Mitarbeiter und unseres bewährten Netzwerks. Wir sind ein starkes Team von erfahrenen, hochqualifizierten und engagierten Bauingenieuren, Architekten und Polieren, die täglich ihr Können bei der Bewältigung von mitunter komplexen Situationen und Herausforderungen unter Beweis stellen. Auch die in diesem Zusammenspiel reibungslos funktionierende Arbeit der Facharbeiter, der Mitarbeiter des Maschinenparks auf dem Bauhof und der Bauhelfer und nicht zuletzt die unserer engagierten Bürokräfte sind Grundstein und Garant für unsere Leistungsfähigkeit.

Wir sind für Sie da –
mit bester Leistung aus Leidenschaft!

Wohnungsbau

– Erweiterter Rohbau – alle Bauleistungen von A bis Z

– Schlüsselfertig – unsere Stärke: alles aus einer Hand

Industrie- und Gewerbebau – zertifiziert, regenerativ, innovativ

Instandsetzungen – nachhaltig und wohnwerterhöhend

Projektentwicklung – mit Erfahrung und Sachverstand

Wohnungsbau – Erweiterter Rohbau

In der wachsenden Metropolregion Hamburg ist der Wohnungsbau ein hochaktuelles Thema. Hier sind wir Ihr zuverlässiger Partner für Projekte von 20 bis 150 Wohneinheiten. Einige der führenden Wohnungsbaugenossenschaften in und um Hamburg vertrauen auf unsere Kompetenz.

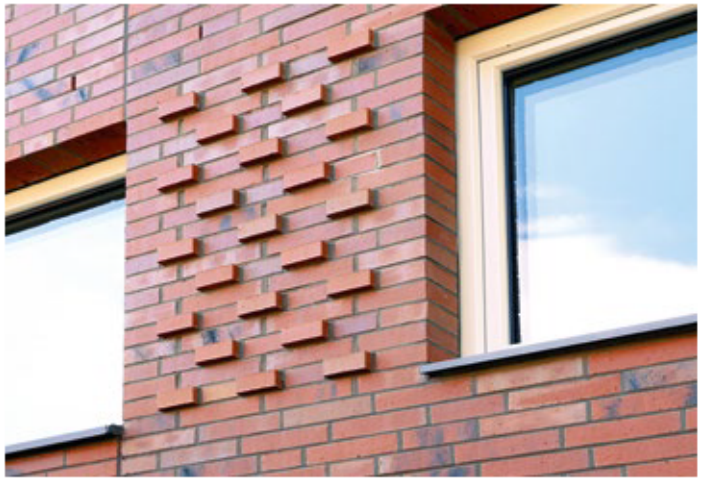
Die Planung und Errichtung kleinerer Wohnanlagen mit Tiefgaragen, Reihenhaussiedlungen und der Bau von anspruchsvollen Stadthäusern haben bei uns im Hause ebenfalls Tradition. Unsere Leistungen erstrecken sich hierbei je nach Bedarf vom Rohbau bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe der Projekte.

Wir legen bereits in der Planungsphase Wert auf ökologische und wirtschaftlich sinnvolle Aspekte. Gemeinsam mit unseren Planern entwickeln wir Gebäude mit zukunftweisenden Technologien. Dies gilt auch für den Bereich der Nachverdichtung: Instandsetzung, Erweiterung durch Aufstockung oder Abbruch und Neubau mit Augenmaß – sprechen Sie uns einfach darauf an!

Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH ist übrigens in der Hamburger Handwerksrolle auch als Zimmereibetrieb eingetragen. Hierbei haben wir uns auf den vollautomatischen Abbund mit anschließender Montage just in time mit unseren Zimmerleuten spezialisiert.

Wir sind für Sie da – zuverlässig und zukunftsweisend!

Erweiterter Rohbau – mit allen Bauleistungen von A bis Z!



Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm über die gesamte Bauzeit dieses Projektes

Wohnungsbau – Schlüsselfertig

Eine unserer großen Stärken ist das schlüsselfertige Bauen. Wir sind vom Anfang bis zum Ende des Bauprojekts Ihr alleiniger Ansprechpartner.

Für Sie als Bauherr bedeutet es Sicherheit und Verlässlichkeit: wir steuern alle Prozesse zentral und koordinieren alle Gewerke, damit wir Ihnen einen bestmöglichen und zuverlässigen Ablauf garantieren können. Speziell dafür haben wir in unserem Ahrens Management System umfassende und verbindliche Maßnahmen zum Qualitätsmanagement, zum Controlling sowie zur Auswahl, Prüfung und Überwachung der Nachunternehmen entwickelt.

Unsere bestens geschulten Projektleiter und Poliere sorgen direkt vor Ort für eine reibungslose Umsetzung ihres Bauvorhabens.

Um mehr zu erfahren, blättern Sie gerne durch unsere Referenzprojekte, besuchen Sie unsere Webseite www.peter-ahrens.de oder entdecken Sie auf unserem YouTube-Kanal unsere einzigartigen Projektvideos.

Wir sind für Sie da – verlässlich von Anfang an!

Schlüsselfertig – unsere Stärke: alles aus einer Hand

Vorgefertigte Bäder sparen Bauzeit und -kosten

Wie schon beim Bau von Kreuzfahrtschiffen oder Hotels erfolgreich erprobt, wurden bei diesem Projekt vorgefertigte Bäder eingesetzt. Die kleinen Badezimmer sind bereits bei der Anlieferung komplett eingerichtet: von der Dusche und dem Waschbecken bis hin zum Toilettenpapierhalter, dem Spiegel, der Steckdose für den Föhn und dem Haken fürs Handtuch – alles fertig!

Die Bäder werden just in time auf der Baustelle angeliefert und in Position gebracht. Sobald der Rohbau auf einem Stockwerk abgeschlossen ist, werden sie endgültig positioniert und angeschlossen.

Die folgenden Fotos zeigen die Nasszellen, wie sie auf unseren Baustellen angeliefert werden. Zu sehen sind unter anderem die Anschlüsse für Strom, Heizung, Entlüftung sowie Warm-, Kalt- und Abwasser. Diese werden später in senkrechten Schächten über alle Stockwerke zusammenlaufen. Die massive Stahltür schützt die Badezimmer während des Bauablaufs und wird nach Abschluss des Rohbaus durch eine Badezimmertür ausgetauscht.

Bei diesem Projekt handelt es sich um ein Wohnheim für Auszubildende – also viele Kleinstwohnungen mit identischen Grundrissen. Die vorgefertigten Bäder sind ein Beispiel dafür, wie wir mit individuellen und innovativen Lösungen unsere Projekte optimieren.

187

2,0m

Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm über die gesamte Bauzeit dieses Projektes

Industrie- und Gewerbebau

Industrie- und Gewerbebauten müssen oft besondere Anforderungen erfüllen – technisch und gestalterisch. Dies setzt neben einer weitsichtigen Planung auch die hundertprozentig zuverlässige Umsetzung der Bauarbeiten voraus.

Als unabhängiges Bauunternehmen sind wir nicht auf eine bestimmte Bauweise festgelegt und können unseren Kunden neben einer Standardumsetzung auch individuelle und kreative Lösungen anbieten: für Tiefgründungen (Pfahlgründungen), Flachgründungen oder auch Spezialgründungen sind wir Spezialisten. Im Hallenbau können je nach Bedarf und technischen oder gestalterischen Anforderungen Holz-, Stahl- oder Betonkonstruktionen zum Einsatz kommen.

Als zertifiziertes Unternehmen (Betone der Überwachungsklassen 2 und 3) setzen wir selbst komplizierte Betonarbeiten erfolgreich um, wie zum Beispiel bei Maschinenfundamenten oder bei Abwasserführungssystemen für Autowaschanlagen.

Auch ökologische Anforderungen an die Wirtschaftlichkeit, wie zum Beispiel der Einsatz von Photovoltaik, Solarthermie oder Geothermie, werden nach Bedarf in die Planungen einbezogen und entweder nur bauseitig vorgesehen oder komplett umgesetzt.

Wir sind für Sie da – mit kreativer Kompetenz!

Industrie- und Gewerbebau – zertifiziert, regenerativ, innovativ!

TOYOTA

IBAU HAMBURG

Erweiterung Sankt-Ansgar-Schule

flexi Halle B, erster Bauabschnitt

Erweiterung flexi Halle B

Erweiterung flexi Halle C

Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm über
den Rohbau des Hochregallagers

ERSIEHL

IBAU HAMBURG
IBAU HAMBURG

Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm über den Stahlbau dieses Projektes

Instandsetzungen

Die verbesserte Dämmung der Gebäudehülle, die kontrollierte Be- und Entlüftung sowie die Berücksichtigung erneuerbarer Energien führen zu erfolgreichen Umsetzungen der gesetzlich geforderten energetischen Instandsetzung von Gebäuden. Bund und Länder unterstützen diese Maßnahmen durch diverse Fördermittelprogramme.

Die Werterhaltung und die Wertsteigerung sind oft weitere Entscheidungskriterien für Eigentümer von Bestandsimmobilien. Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH steht Ihnen hier mit Rat und Tat zur Seite. Wir blicken auf eine lange Liste erfolgreich durchgeführter Instandsetzungen mit dem Ziel der Modernisierung und der gleichzeitigen Wertsteigerung zurück. Wir unterstützen Sie bei der Planung und Durchführung der gewünschten Maßnahmen.

Unser Tipp: die wohnwertsteigernde Gebäudeaufstockung der Endetagen. Besonders bewährt hat sich zum Beispiel eine Aufstockung aus vorgefertigten Wand- und Deckenelementen in Holzrahmenbauweise. Wenn die Gebäudestatik es zulässt, schaffen wir dort, wo bisher nur Dach- oder Kriechböden existierten, in kurzer Bauzeit neue und begehrte Wohnflächen. Ein beeindruckendes Beispiel eines Hauses in der Ritterstraße können Sie sich auf unserem YouTube-Kanal im Zeitraffer anschauen!

Wir sind für Sie da – innovativ und voller Energie!

Instandsetzungen – nachhaltig und wohnwerterhöhend!

Ritterstraße
11

Alle Masse sind am Bau zu

PETER AHR

Bauunternehmen

Generalunternehmen für schlüsselfe

Bauvorhaben: Aufstockung und Modernisierung
Abendrotheweg 47-49, 20251 Hamburg

Bauherr: Peter Ahrens, Ahlfeld 55, 22415 HH
Christian P. Ahrens, Fernstr. 27, 22335 HH

Planbezeichnung: Grundriss 4. Obergeschoss
Neubau

1:50

Vorhandene Fenster ausbauen, Wandöffnung zumauern und verputzen LH : 2,18 m

Abgasrohr Heizung

Wandöffng. oberhalb der Treppe vergrößern, Sturz neu

Dachaufsicht ösff. Remise

Alle Maße sind am Bau zu prüfe

Statik vom 26.01 1999
Statik vom 11.02 2002
sind zu beachten

Brüstungshöhen bezogen auf OKFFB

Änderungsdat. Ind.
20.02.02 a zusätzl. Angab. Brandschutz/Stati
28.02.02 b Grundr. Werkst-Geb. gemäß Gru grenzen gedreht, Trockenbau ge Angabe neue Stürze
01.07.02 c WC u. Teeküche, WC-Fenster ge ändert

-4. Juli 2002

Legende
Bestand
Abbruch
Mauerwerk ne
Trockenbau ne

Projekt
Umbau und Sanierung
ehemaliges Werkstattgebäude
Henriettenstr. 42 a
D-20259 Hamburg

Darstellung / Leistungsphase
Werkstattgebäude
Grundriß 2.Obergeschoß
Werkplanung

Blatt : 50-03 Index : c

Maßstab 1 : 50

Gezeichnet gh

Datum 01-07-2002

Bauherrschaft
Frau Dörte Bauer-Sternberg
Herr Wolf Sternberg
Tornquiststr. 41 D-20259 Ham
Fon : 040 / 401 40 80 Fax : 040 / 401

Planung + Bauleitung
G. H. Hennemann Dipl. Ing. Ar
Tornquiststr. 52 D-20259 Ham

Grundriß 2.Obergeschoß Werkstattgebäude 1 : 50

BRUNNENHOF

Projektentwicklung

Unsere langjährige Erfahrung und der Sachverstand von bisher geplanten und umgesetzten Projekten sowie der Umgang mit vielen Behörden und Institutionen hilft uns besonders in der Projektentwicklung. Wir bieten alle technischen, juristischen und wirtschaftlichen Maßnahmen, die darauf abzielen, dass Ihr Projekt innerhalb eines vorgegebenen Kosten-, Qualitäts- und Zeitrahmens realisierbar ist, als Dienstleistung für Sie an. Nach der Projektinitiierung und der Machbarkeitsstudie kümmern wir uns als Partner des europäischen Green Building Programms um Energieeinsparpotenziale in Nichtwohngebäuden.

Für unser Projektmanagement haben wir das AMS – Ahrens Management System entwickelt. Darin enthalten sind die notwendigen Werkzeuge und Regeln, mit denen wir sicherstellen, dass wir zu jedem Zeitpunkt im vorgegebenen Kosten-, Qualitäts- und Zeitrahmen bleiben. Das AMS wird von der Geschäftsführung in allen Unternehmensbereichen gefördert und die Umsetzung von allen Mitarbeitern gefordert. Mehr dazu erfahren Sie im entsprechenden Kapitel dieses Buches.

Und wenn Sie möchten, dann sorgen wir zum Abschluss auch für die erfolgreiche Vermarktung Ihres Projekts.

Wir sind für Sie da – zuverlässig mit unserem AMS!

Projektentwicklung – mit Erfahrung und Sachverstand!

EDEKA
E Wittorf

Partner: Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH
Building: Verwaltungsgebäude Krohnstieg 45
GreenBuilding 2012
Project: New Building
Address: Krohnstieg 45, 22415 - Hamburg
Country: Germany

Building Description and Technical Measures

For this new building special attention has been dedicated to the insulation. Walls have an U value of 0.12 W/m²/K. The envelope average U value amounts to 0.36 W/m²/K.
All technical plant has been installed with an energy saving goal. The heating system is equipped with an electric heat pump. The cooling system works with an air-air heat pump. The ventilation plant is provided with heat recovery (efficiency 70%).

Technical Data

Building use	Office
Area	3.029 m²
PEC before or reference value	350.00 kWh/m²y
PEC	190.00 kWh/m²y
Energy savings %	45,7 %
Absolute savings	484.640kWh/y
Financial info	/

2012 Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH - Verwaltungsgebäude Krohnstieg 45 82

GREENBUILDING

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

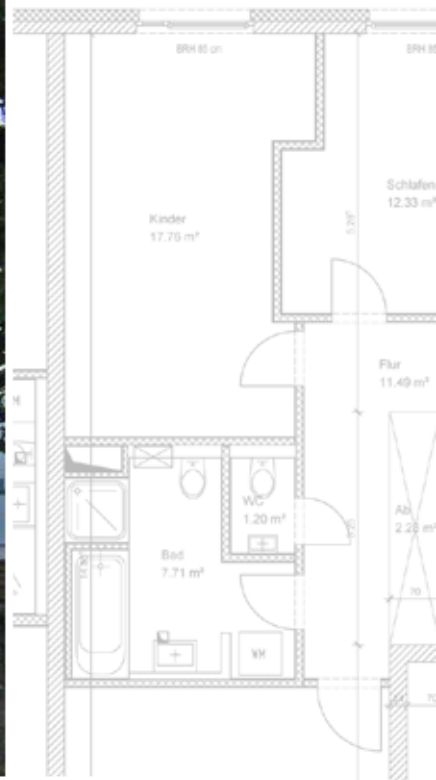
mit dem Gebäude

„Verwaltungsgebäude Krohnstieg 45“

Partner des Europäischen GREENBUILDING-Programms

Ein von der Europäischen Kommission initiiertes Programm zur Erschließung von Energieeinsparpotenzialen in Nichtwohngebäuden

K45
K45


Kinder
17.76 m²
Schlafen
12.33 m²
Flur
11.49 m²
WC
1.20 m²
Bad
7.71 m²

Alle Masse sind am Bau zu Prüfen

PETER AHRENS
Bauunternehmen GmbH
Generalunternehmen für schlüsselfertiges Baue
Alsfeld 55, 22415 Hamburg, Tel. 040 531008

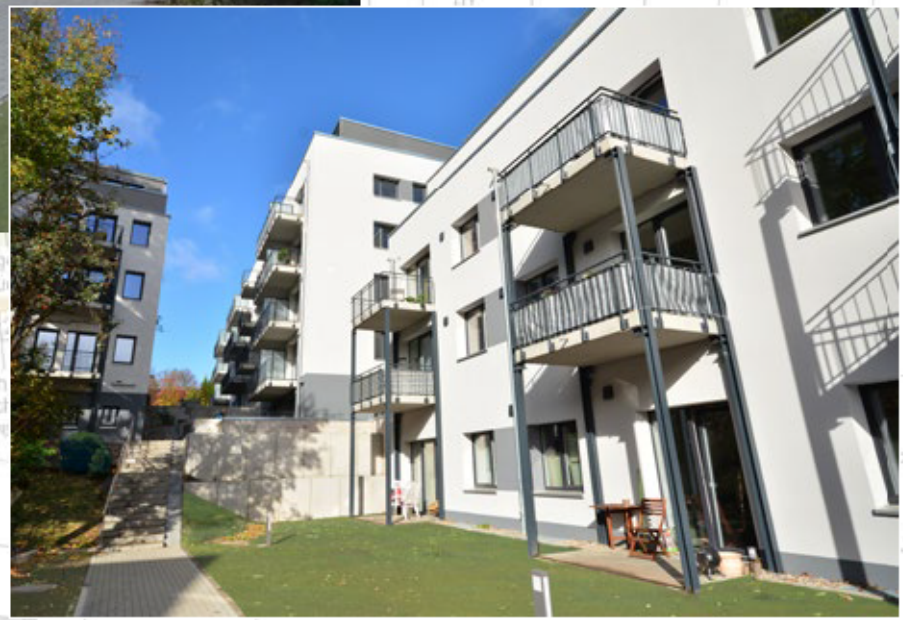
BV. Hummelsbütteler Landstr. 47,
Neubau eines Mehrfamilienhauses

EDEKA
EDEKA Wittorf

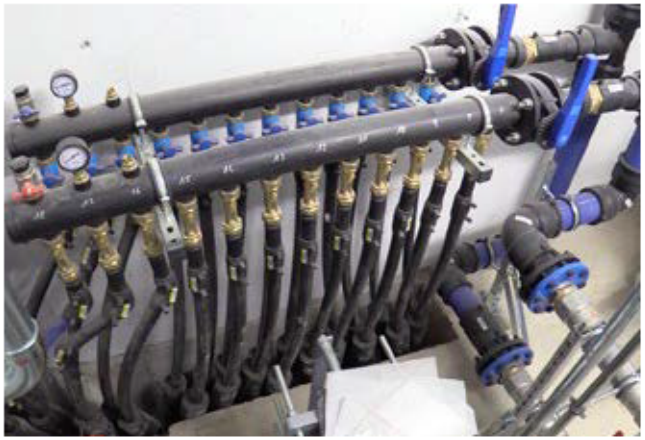
Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm
über den Rohbau diese Projektes

Alle Masse sind am Bau zu Prüfen

PETER AHRENS
Bauunternehmen GmbH



Sehen Sie hier einen Zeitrafferfilm
über dieses Projekt



BOSCH
Technik fürs Leben

Effizienter Komfort im sozialen Wohnungsbau

Neubau eines Niedrigstenergiehauses

Ein eigenes Nahwärmenetz mit Solarthermie, Erdwärme- und Brennwerttechnik

Die Hummelsbütteler Landstraße 46 war fast 60 Jahre lang die Schaltzentrale des öffentlichen Lebens im nördlichen Hamburger Stadtteil Fuhlsbüttel. Nach dem Beschluss zum Umzug des ansässigen Ortsamtes in einen zentraler gelegenen Standort im Norden des Bezirks wurde das Grundstück vom Hamburger Bauunternehmen Peter Ahrens übernommen. Für die Geschäftsführer war klar, dass der Neubau am Standort als öffentlich geförderter Bau errichtet werden sollte. Daneben sollten die Wohnungen mit einer Größe von 50 bis 120 Quadratmetern auch Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen einen attraktiven Lebensmittelpunkt bieten.

Neubau eines Niedrigstenergiehauses	
Drei neu errichtete Gebäude mit 74 Wohneinheiten	
Planung Heizsystem	
Leif Stoller, Bosch Projektleiter	
Christian Peter Ahrens, Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH, 22415 Hamburg	
Ausführung	
Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH, 22415 Hamburg	
Ausstattung	**Bezeichnung**
1 Solare Hydraulik-Anlage mit Frischwassertechnik	LSS-TCD
50 Flachkollektoren	FKT-2
1 Erdwärmepumpe	Supraeco T 800/2
1 Gas-Brennwertkessel	Suprapur KBR120-3

- Die Mieter schätzen die dezentrale Warmwasser- und Heizungsversorgung sehr, denn jeder kann, wie bei einer eigenen Heizanlage, den Energiebedarf zu 100 Prozent selber beeinflussen. Sparpotentiale, zum Beispiel bei Abwesenheit, lassen sich voll ausschöpfen.

PR1901.03.18. Irrtümer und technische Änderungen vorbehalten.

…izienz durch intelligente … Wärmeerzeugung

Vorteile auf einen Blick:

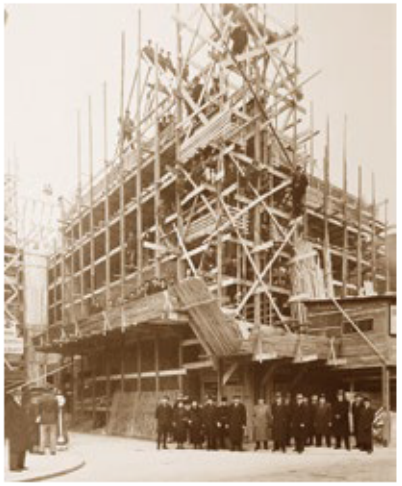
Solarthermieanlage

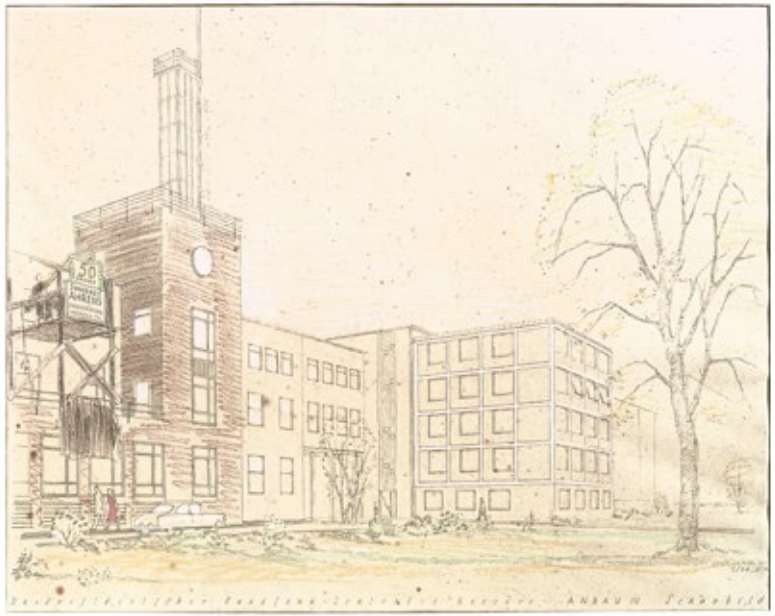
- **Einfach leistungsstark.** Bereitstellung von 50 Kilowatt Wärme durch 50 FKT-2-Kollektoren von Bosch auf dem Dach.
- **Einfach intelligent.** Optimale Energielieferung nur bei tatsächlicher Nutzung dank Pufferspeicher mit Frischwasserstation.
- **Einfach komfortabel.** Bis zu 14 Liter 55 Grad Celsius warmes Wasser pro Minute dank angeschlossenem Wärmetauscher.

Erdwärmepumpe Supraeco T 800/2

- **Einfach rentabel.** Mit einer Leistung von 80 Kilowatt die optimale Wahl für die Grundwärme mit Blick auf Preis, Leistung und Energieeffizienz.
- **Einfach flexibel.** Integrierter Wärmepumpen-Regler und kompakte Bauform – für platzsparende Aufstellung auch übereinander.
- **Einfach effizient.** Hoher Wasserkomfort ohne elektrischen Zuheizer mit einem Höchstwirkungsgrad bei 45 Grad Celsius.

Seit 1902 in und um Hamburg





Hamburger Sparkasse

clean car
Autowasch-Center
Autowäsche
keine Kratzer
AUTOWÄSCHE

Der Bauhof, Tarpen 9 – 11, 22419 Hamburg

AHRENS MANAGEMENT SYSTEM

NICHT ENTWEDER ODER, SONDERN UND.

Das Ahrens Management System ist unsere unternehmensspezifische Weiterentwicklung des AMS-Bau.

Es besteht aus vier Säulen:

1. Zertifizierter Arbeitsschutz gemäß AMS-Bau-Standard der Bauberufsgenossenschaft
2. Zertifizierter Compliance-Standard der Handelskammer Hamburg
3. Zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001:2015
4. Internes Controlling

Das Ahrens Managementsystem wird von der Geschäftsführung in allen Unternehmensbereichen gefördert und die Umsetzung von allen Mitarbeitern gefordert.

Montageanweisung für Beton-Fertigteile und Filigranelemente

Montageanweisung für Kalksandstein-Planelemente

Ahrens Management System

Für den Erfolg eines Bauunternehmens ist neben dem Erhalt von Leistungsfähigkeit, Motivation und Kreativität der Beschäftigten auch das rechtskonforme Verhalten des Unternehmens nach innen und außen, kostensicheres Arbeiten und die Sicherung der Bauqualität von ausschlaggebender Bedeutung.

Das Ahrens Management System AMS ist unsere unternehmensspezifische Weiterentwicklung des AMS-Bau der Bauberufsgenossenschaft, das wir aufgrund unserer Verantwortung als Arbeitgeber gegenüber unseren Beschäftigten, gesetzlicher Verpflichtungen und wirtschaftlicher Vernunft bereits 2005 erstmalig eingeführt haben. Hierbei werden insbesondere die Zielsetzungen und Anforderungen aus dem Rechtsmanagement (Compliance nach dem Hamburger Modell der Handelskammer Hamburg), dem Qualitätsmanagement nach DIN ISO 9001:2015 und dem betrieblichen Controlling nach Datev-Standard integriert. Die Abbildung rechts verdeutlicht den Aufbau des AMS.

Wir sind davon überzeugt, dass eine Rechtssicherheit im Schadenfall nur durch eine aussagekräftige Dokumentation der betrieblichen Aktivitäten zur Arbeitssicherheit und zum Compliance erreicht werden kann. Im Bereich des Arbeitsschutzes haben wir diesen hohen Grad an Organisation und Rechtssicherheit nach den Anforderungen des AMS-Bau und der internationalen DIN ISO 45001:2018 durch die BG Bau und im Compliance-Bereich nach dem Hamburger Modell von der Handelskammer Hamburg zertifizieren lassen.

Darüber hinaus erbringen wir die vertraglich und/oder betrieblich geforderten Nachweise zur Qualitätssicherung und zum Qualitätsmanagement nach DIN ISO 9001:2015 und haben uns zur Sicherung der Nachhaltigkeit durch die Zertifizierung Bau GmbH auch in diesem Bereich zertifizieren lassen. Wir verstehen alle Zertifikate als Ansporn für uns und unsere Mitarbeiter ständig an unserem AMS weiter zu arbeiten und uns in allen Belangen zu verbessern. Wir zeigen internen und externen Stakeholdern (vgl. Abb. rechts) durch diese Zertifikate, dass wir nachweislich alle Anforderungen aus den Bereichen Arbeitsschutz, Compliance und Qualitätsmanagement erfüllen. Durch die turnusmäßigen Überwachungen der BG Bau, der Handelskammer Hamburg und der Zertifizierung Bau GmbH können Stakeholder sicher sein, dass wir dieses hohe Niveau halten und weiterentwickeln.

Die Anforderungen aus Kapitel 8.3 Entwicklung von Produkten und Dienstleistungen der DIN ISO 9001:2015 kommen nicht zur Anwendung, weil keine eigenen Entwicklungen von Produkten und Dienstleistungen durchgeführt werden.

Mit unserem Unternehmens- und Projektcontrolling sichern und dokumentieren wir die nachhaltige Überwachung der zugesicherten Termintreue und die Wirtschaftlichkeit unserer Bauvorhaben lückenlos.

Das in diesem Leitfaden dargestellte Managementsystem der Firma Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH wird von der Geschäftsführung in allen Unternehmensbereichen gefördert und die Umsetzung von allen Mitarbeitern gefordert.

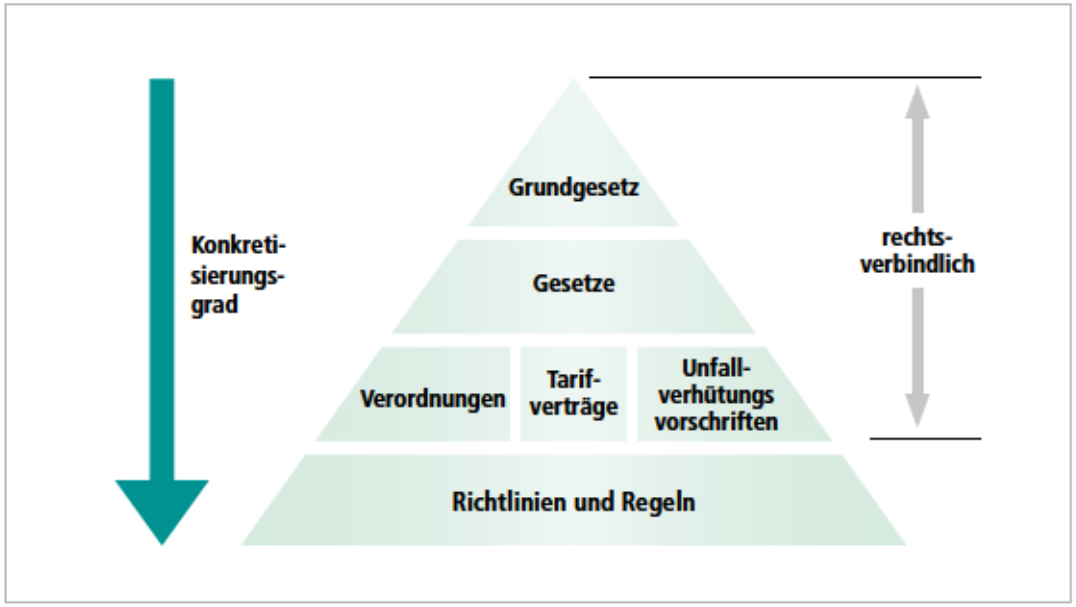
1. Unternehmenspolitik

Wir sind eines der ältesten, inhabergeführten Bauunternehmen in Hamburg und stolz auf unsere Firmengeschichte. Die ständig wachsenden Anforderungen, insbesondere im Bereich unserer Kunden und der Technologie der Bauausführungen, erfordern in der Gegenwart und in der Zukunft in allen Unternehmensbereichen eine gesicherte Qualität unserer Leistungen sowie sichere Arbeitsweisen und gesunde Mitarbeiter. Der faire Wettbewerb ist für uns die Grundlage für Integrität und Fortschritt, er eröffnet uns Chancen und Entwicklungsmöglichkeiten am Markt. Wir sind davon überzeugt, dass hierin das Fundament einer erfolgreichen Geschäftstätigkeit liegt.

Unsere Mitarbeiter werden aufgefordert, die Qualität ihres Handelns und somit die des Unternehmens dauerhaft zu überprüfen und zu sichern. Dazu wird ein Arbeitsumfeld geschaffen, das die Mitarbeiter anspornt, die Qualität und die Arbeitssicherheit kontinuierlich zu verbessern. Denn lediglich Leistungen, die mit hoher Qualität ausgeführt werden und der Erhalt der eigenen Arbeitskraft sind die Basis der Sicherung der Existenz des Unternehmens und damit der Erhaltung unserer Arbeitsplätze.

Die Richtschnur für das Handeln eines jeden Mitarbeiters ist die Beachtung des geltenden Rechts. Wir alle sind ausnahmslos aufgerufen, im Rahmen unserer beruflichen Tätigkeit, die jeweils geltenden Gesetze, Richtlinien und Regelungen einzuhalten, unabhängig davon, ob es sich um europäische oder nationale Bestimmungen handelt. Ungesetzliches Verhalten birgt die Gefahr eines Image- und Reputationsschadens, schwächt unsere Marktposition und kann wirtschaftliche Schäden für unser Unternehmen zur Folge haben.

Viele Rechtsnormen z. B. das Grundgesetz, Arbeitsschutzgesetz, Arbeitssicherheitsgesetz, Berufskraftfahrerqualifikationsgesetz, GmbH-Gesetz, Bundesdatenschutzgesetz, die Betriebssicherheitsverordnung, Gefahrstoffverordnung, Datenschutz-Grundverordnung, Tarifverträge, Unfallverhütungsvorschriften usw. sowie Richtlinien, DIN-Normen und betriebliche Regeln geben in Sachen Arbeitsicherheit, Gesundheitsschutz, Compliance und Qualitätssicherung klare Ziele vor. Die Abbildung unten verdeutlicht hierzu den Grad der Konkretisierung und den Grad der Rechtsverbindlichkeit.



Prägten in der Vergangenheit vielfach sehr konkrete, detaillierte Vorschriften den rechtlichen Rahmen, der wenig Spielraum ließ, haben wir es heute mit umfassend formulierten gesetzlichen Zielbeschreibungen zu tun. Die Realisierung und Umsetzung kann dabei sehr flexibel gehandhabt und den personellen und technischen Gegebenheiten im Unternehmen angepasst werden. Wichtig dabei ist, dass das Ziel mit den festgelegten und umgesetzten Maßnahmen erreichbar sein muss. Im Schadensfall muss das Unternehmen dafür den Nachweis erbringen, es trägt die Beweislast. Die Risikobewertung, wie zum Beispiel die Gefährdungsbeurteilung, ist der Dreh- und Angelpunkt aller Betrachtungen im Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz sowie bei den Compliance-Anforderungen und den Anforderungen des Qualitätsmanagements. Hierauf basieren alle abzuleitenden Maßnahmen der Gefahrenabwehr für Mensch, Umwelt, Sachwerte und das Unternehmen. Im Schadensfall muss das Unternehmen nachweisen, in wichtigen Bereichen des Unternehmens wirksame Maßnahmen getroffen und Instrumente zur Umsetzung und Wirksamkeitskontrolle betrieblicher Vorgaben angewandt zu haben. Dieses ist nur durch eine aussagekräftige und zugleich rechtlich belastbare Dokumentation möglich. Dazu gehört auch die Festlegung von Verantwortlichkeiten und speziellen Funktionen in der Organisation des Unternehmens. Weiterhin muss im Bereich des Arbeitsschutzes der Einsatz sicherer Arbeitsmittel durch qualifiziertes und unterwiesenes Personal gewährleistet sein. Gesundheitsschädliche Stoffe und Arbeitsverfahren sind möglichst durch weniger gefährdende zu ersetzen. Wenn das nicht möglich ist, sind sichere Arbeitsweisen durch den Einsatz von Persönlicher Schutzausrüstung zu gewährleisten. Systematische Ansätze stellen effiziente Wege zur Bewältigung komplexer Aufgabenstellungen dar. Auf diese Weise stellen sich in der betrieblichen Praxis schnell die gewünschten Ergebnisse ein.

Vor diesem Hintergrund hat die Geschäftsführung mit dem AMS für alle Mitarbeiter eine verbindliche Regelung für den Arbeits- und Gesundheitsschutz, das Qualitätsmanagement sowie für die Einhaltung von Compliance-Anforderungen aufgestellt und sich verpflichtet, alle Mitarbeiter hierüber zu informieren und durch Kontrollen, Inspektionen, Revisionen, interne Audits sowie Besprechungen, das Handeln der Mitarbeiter zu überwachen bzw. korrigierend einzugreifen, wenn Abweichungen festgestellt werden.

Das AMS, unser Verhaltenskodex und unsere Compliance-Grundsätze stellen einen verbindlichen Handlungsrahmen dar, so dass insgesamt ein rechtskonformes Verhalten gewährleistet werden kann. Das Compliance-Management soll uns nicht daran hindern, einen intensiven und konstruktiven Wettbewerb zu führen, sondern lediglich unser Verständnis für einen fairen und unbeschränkten Wettbewerb unter Beachtung rechtlicher Rahmenbedingungen darlegen.

Das oberste Ziel in unserem Unternehmen im Arbeits- und Gesundheitsschutz ist es, das Leben und die Gesundheit aller zu schützen und damit unsere Mitarbeiter und Dritte vor Unfällen zu bewahren und Sachschäden – gleich welcher Art – zu verhindern. Der Arbeits- und Gesundheitsschutz ist in unserem Unternehmen gleichrangig zu anderen Zielen mit in die betriebliche Organisation eingebunden.

Mitarbeiter

Jeder Mitarbeiter hat die Pflicht, Gefahren für die Arbeitssicherheit abzustellen und fehlende Schutzkleidung oder Hilfsmittel sofort anzufordern. Weiterhin besteht für jeden Mitarbeiter die Pflicht, Gesetzesverstöße abzuwenden und die Geschäftsführung und/oder die eingerichtete Hinweisgeberstelle zu informieren.

Nachunternehmer und Lieferanten

Wir verbürgen uns, in unseren Geschäftsbeziehungen zu Nachunternehmern und Lieferanten, für einen fairen und gesetzestreuen Umgang.

Geschäftsführung

Wir, die Geschäftsführung, zeichnen uns verantwortlich für die Planung, Überwachung, Änderung und Wirksamkeit unseres AMS.

Durch Vorleben eines bei der Geschäftsführung dauerhaft vorhandenen Qualitäts-, Sicherheits- und Rechtsbewusstseins wollen wir erreichen, dass auch unsere Mitarbeiter bei ihren zu erfüllenden Tätigkeiten auch von Qualitäts-, Sicherheits- und Rechtsgedanken geleitet werden.

Zur Absicherung der Nachhaltigkeit dieser Ziele und des AMS haben wir ein betriebliches Controlling-System nach Datev-Standard in unsere Unternehmensprozesse integriert und in diesem Leitfaden beschrieben.

Wir lassen unser AMS von drei externen, anerkannten Stellen überwachen und zertifizieren, um sicherzustellen, dass wir auch in Zukunft alle Anforderungen nach dem AMS-Bau Standard, der DIN ISO 45001:2018, Compliance nach dem Hamburger Modell und gemäß DIN ISO 9001:2015 erfüllen.

Wir haben mit Pro Honore e.V. eine externe Hinweisgeberstelle für unsere Mitarbeiter eingerichtet und lassen uns durch die AS(S) Unternehmensberatung GmbH als externe Managementsystemstelle beraten und unterstützen.

Hamburg, im Dezember 2020

Peter Ahrens
Geschäftsführer

Christian Peter Ahrens
Geschäftsführer

Der komplette Leitfaden für das Ahrens Management System AMS mit den unten aufgeführten Punkten wird im Intranet bereitgestellt.

1. Unternehmenspolitik
2. Messbare Ziele
3. Organisationsstruktur, Verantwortungs- und Aufgabenbereiche
4. Vorgaben, Informationsfluss und Zusammenarbeit
5. Gefährdungsbeurteilung und Maßnahmen
6. Regelungen für Betriebsstörungen und Notfälle
7. Beschaffung
8. Auswahl von und Zusammenarbeit mit Nachunternehmen
9. Arbeitsmedizinische Vorsorgemaßnahmen
10. Qualifikation und Schulung
11. Ergebniskontrolle und Überprüfung

Inhalt

1. Mitarbeiter 77
2. Zusammenarbeit mit Kunden, Lieferanten, Nachunternehmen und sonstigen Geschäftspartnern 77
3. Gewährung und Annahme von Geschenken, Vergünstigungen 78
4. Spenden 79
5. Verhalten gegenüber Wettbewerbern 79
6. Schutz des Vermögens des Unternehmens . . . 79
7. Schutz der Arbeitnehmer und Arbeitssicherheit 79
8. Umweltschutz 80

1. Mitarbeiter

Das AMS der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH ist ein verbindlicher Handlungsrahmen für unsere Mitarbeiter, hierdurch wollen wir ein rechtskonformes Verhalten aller Mitarbeiter gewährleisten. Das AMS soll uns nicht daran hindern, einen intensiven und konstruktiven Wettbewerb zu führen, sondern lediglich unser Verständnis für einen fairen und unbeschränkten Wettbewerb unter Beachtung rechtlicher Rahmenbedingungen darlegen.

Jeder Mitarbeiter hat die Pflicht, Gefahren für die Arbeitssicherheit abzustellen und fehlende Schutzkleidung oder Hilfsmittel sofort anzufordern. Weiterhin besteht für jeden Mitarbeiter die Pflicht, Gesetzesverstöße abzuwenden und die Geschäftsführung und/oder die eingerichtete Hinweisgeberstelle zu informieren.

2. Zusammenarbeit mit Kunden, Lieferanten, Nachunternehmen und sonstigen Geschäftspartnern

Unser Ziel ist es, die Wünsche beziehungsweise Anforderungen der Kunden durch geeignete und effiziente Lösungen zu erfüllen. Beim Einsatz verkaufsfördernder Maßnahmen wird die Angemessenheit und Rechtmäßigkeit sichergestellt. Gesetzliche und unternehmensinterne Vorschriften zur Gestaltung von Vergabeverfahren werden eingehalten.

Vergabeentscheidungen erfolgen ausschließlich nach objektiven Kriterien. Leistungsbezogene, geschäftliche Anreize können im geschäftsüblichen Umfang vereinbart werden (z. B. Nachlässe, Provisionen). Diese sind ausführlich zu dokumentieren.

2.1 Beraterverträge

Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH schließt Beraterverträge nur mit Personen oder Gesellschaften ab, die durch ihre Qualifikation nachvollziehbar zur Förderung und Entwicklung des Unternehmens beitragen können. Die Höhe der Vergütung muss in einem angemessenen Verhältnis zum Wert der erbrachten Leistung und zur persönlichen Qualifikation des Beraters stehen.

Unser Unternehmen führt die Geschäfte mit rechtlich einwandfreien Mitteln. Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH ist bestrebt, dass die regelmäßig beauftragten Lieferanten, Nachunternehmer sowie sonstigen Auftragnehmer die Verhaltensgrundsätze der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH auch ihrem eigenen geschäftlichen Verhalten zugrunde legen.

2.2 Zusammenarbeit mit Amtsträgern und öffentlich-rechtlichen Körperschaften

Bei der Zusammenarbeit mit Amtsträgern und öffentlichen Körperschaften ist bereits der Anschein unangemessener bzw. unsachlicher Einflussnahme durch Mitarbeiter der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH zu vermeiden.

3. Gewährung und Annahme von Geschenken, Vergünstigungen

Die Gewährung von Geschenken an Dritte in Form von Geld- oder Sachgeschenken, Einladungen oder Dienstleistungen ist grundsätzlich verboten. Dies umfasst auch die Erbringung von Sach- und Dienstleistungen, für welche kein angemessenes Entgelt erhoben wird.

Die Gewährung von Geschenken ist zu Werbezwecken und im Rahmen von Kundenbindungsmaßnahmen sowie zu bestimmten Gelegenheiten (z. B. Geburtstagen, Jubiläen etc.) zulässig, wenn sie sozial adäquat ist, d. h. wenn weder die Grenze der Geschäftsüblichkeit noch der nach den Umständen des Einzelfalls zu beurteilenden Angemessenheit überschritten wird. Zur Beurteilung der Angemessenheit sind dabei sowohl der Anlass des Geschenks als auch die Stellung und der persönliche Lebensstandard des Beschenkten zu berücksichtigen. In Zweifelsfällen ist eine vorherige Abstimmung mit der Geschäftsführung vorzunehmen.

Die Einladung von Geschäftspartnern zu Veranstaltungen, die von der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH in erkennbarer Weise gefördert werden, ist zulässig. Die Einladung von Amtsträgern zu solchen Veranstaltungen ist mit der Geschäftsführung abzustimmen. Einladungen von Geschäftspartnern zu Veranstaltungen mit allgemeinem gesellschaftlichem Bezug (z. B. Sportveranstaltungen, Kulturevents) sind zulässig, wenn sie geschäftsüblich sind, keinen unangemessen hohen Wert haben und auch dem sonstigen persönlichen Lebensstandard der Beteiligten entsprechen.

Die vorgenannten Grundsätze gelten auch für die Entgegennahme von Geschenken bzw. die Annahme von Einladungen Dritter durch Mitarbeiter der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH. Bei der Gewährung oder Entgegennahme von Geschenken, Einladungen und sonstigen Vorteilen ist bereits der Eindruck zu vermeiden, unternehmerische Entscheidungen oder Entscheidungen von Amtsträgern könnten aufgrund der Zuwendung mit sachfremden Erwägungen verbunden sein.

4. Spenden

Die Gewährung von angemessenen Spenden für soziale, kulturelle und gesellschaftliche Zwecke ist zulässig. Über die Gewährung von Spenden entscheidet grundsätzlich zunächst die Geschäftsführung. Barspenden sind unzulässig.

Spenden an politische Parteien, ihnen nahe stehenden Organisationen, Amts- oder Mandatsträger oder Bewerber um ein öffentliches Amt werden nicht gewährt. Es ist bereits der Anschein zu vermeiden, dass die Gewährung von Spenden die geschäftlichen Beziehungen der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH zu Dritten in irgendeiner Weise beeinflussen könnte.

5. Verhalten gegenüber Wettbewerbern

Die Marktwirtschaft wird durch das Kartell- und Wettbewerbsrecht geschützt und gefördert. Mitarbeiter der Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH befolgen die deutschen und europäischen Gesetze. Der Verstoß gegen kartellrechtliche Vorschriften kann drastische Folgen für das Unternehmen nach sich ziehen, wie z. B. Schadensersatzansprüche Dritter sowie hohe Bußgelder. Es dürfen weder schriftlich noch auf andere Weise Vereinbarungen mit Wettbewerbern getroffen werden, um das wettbewerbliche Verhalten, insbesondere Preise, Bedingungen oder Liefergebiete abzustimmen, sofern dies nicht ausdrücklich gesetzlich erlaubt ist. Mit Wettbewerbern dürfen keine Informationen über wettbewerbsrelevante Tatsachen ausgetauscht werden, sofern diese geeignet sind, den Wettbewerb zu beeinflussen.

Die vorstehend genannten Grundsätze sind auch im Rahmen der Mitwirkung in Wirtschafts- und Fachverbänden zu beachten. Jeder Mitarbeiter distanziert sich ausdrücklich von allen unzulässigen Absprachen und jeder Form wettbewerbswidrigen koordinierten Verhaltens.

6. Schutz des Vermögens des Unternehmens

Der Schutz des Vermögens des Unternehmens ist Aufgabe der Führungskräfte und jedes Mitarbeiters. Jeder Mitarbeiter ist verpflichtet, das Eigentum und die Vermögenswerte des Unternehmens sorgfältig zu behandeln, um diese vor Beschädigung, Verlust oder Diebstahl zu schützen. Auch mit geistigem Eigentum sowie unternehmensinternen Informationen, die sich auf Prozesse, Technologien, Projektstudien, Marketing- und Werbemaßnahmen, strategische Erwägungen, die Geschäftsentwicklung etc. beziehen, muss in ebenso verantwortungsvoller Weise umgegangen werden. Die Herausgabe von Informationen an Dritte erfolgt nur im Rahmen der hierfür im Unternehmen vorgesehenen Abläufe, die in Zweifelsfällen mit der Führungskraft zu klären sind.

Ein sorgfältiger Umgang mit Unternehmenswerten schließt insbesondere auch die Einhaltung interner Vorgaben zu Bewirtungen, Dienstreisen und Spesenabrechnungen ein.

7. Schutz der Arbeitnehmer und Arbeitssicherheit

Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH schützt ihre Mitarbeiter vor Benachteiligungen aus Gründen der Rasse, ihrer ethnischen Herkunft, ihres Geschlechts, ihrer Religion oder Weltanschauung, einer Behinderung, ihres Alters oder ihrer sexuellen Identität. Das Verhalten von Mitarbeitern untereinander hat sich hieran auszurichten. Jegliche Belästigung von Mitarbeitern, sei es im direkten Umgang, im Schriftverkehr, elektronisch oder verbal oder in sonstiger Weise ist zu unterlassen. Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH erwartet von ihren Mitarbeitern, dass sie die Überzeugung Anderer respektieren und diese nicht zu beeinflussen versuchen.

Ein Bild aus unserem Trickfilm „Unterweisung im Arbeitsschutz auf Baustellen ohne Worte"
https://youtu.be/j-89nc0c_sY

Die Privatsphäre eines jeden Mitarbeiters ist zu achten.
Die Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH ist verpflichtet, ihre Mitarbeiter, ihre Kunden sowie die Allgemeinheit vor gesundheitlichen Gefahren im Zusammenhang mit der Durchführung ihrer Aufgaben zu bewahren. Die in unserem AMS beschriebenen Sicherheitsvorschriften sind einzuhalten, gesetzliche Regelwerke und Branchenstandards sind zu beachten.

Die Führungskräfte sind verpflichtet, ihre Mitarbeiter über die einschlägigen Regelwerke zu informieren und sich über den Stand der Einhaltung entsprechender Vorgaben kontinuierlich kundig zu machen. Die Führungskräfte haben die Einhaltung gesetzlicher Arbeitszeitvorgaben zu überwachen und im Bedarfsfall Gegenmaßnahmen einzuleiten.

8. Umweltschutz

Die Einhaltung aller Gesetze zum Schutz von Mensch und Umwelt ist für unser Unternehmen ein elementarer Grundsatz, der sich gleichermaßen aus juristischen und ethischen Prinzipien ergibt. Dies gilt für unsere Leistungen ebenso wie für unsere Arbeitsweise.

Jeder Mitarbeiter ist für den Schutz von Mensch und Umwelt in seinem Arbeitsumfeld mitverantwortlich. Alle entsprechenden Gesetze und Vorschriften zum Umweltschutz sind strikt einzuhalten. Gleiches gilt für die unternehmensinternen Richtlinien und Vorschriften. Jeder Vorgesetzte ist verpflichtet, seine Mitarbeiter in der Wahrnehmung dieser Verantwortung zu unterweisen, zu beaufsichtigen und zu unterstützen. In Bereichen, in denen weder Vorschriften zu Sicherheit, Gesundheit oder Umweltschutz noch unternehmensinterne Richtlinien und Vorgaben existieren, ist eine eigenverantwortliche Entscheidung gegebenenfalls in Absprache mit dem Vorgesetzten zu treffen.

Luft, Wasser und Boden dürfen in der Regel gewerblich nur im Rahmen von zuvor erteilten Genehmigungen in Anspruch genommen werden. Jede ungenehmigte Freisetzung von Stoffen ist zu vermeiden. Die Entsorgung von Abfällen hat nach den gesetzlichen Vorschriften zu erfolgen. Werden hierfür Dritte eingeschaltet, ist sicherzustellen, dass auch diese die umweltrechtlichen Vorschriften und sonstigen Vorgaben unseres Unternehmens einhalten.

Unser Unternehmen arbeitet – über die Vorgaben der bestehenden Gesetze hinaus – kontinuierlich an der Verbesserung von Prozessen und Verfahren, um Umweltbelastungen und Gesundheitsrisiken weiter zu reduzieren. Sollte es dennoch zu Unfällen oder Betriebsstörungen kommen, sind die zuständigen betrieblichen Stellen unverzüglich und umfassend zu informieren. Ziel ist es, so schnell und zielgerichtet wie möglich die gebotenen Maßnahmen zur Gefahrenabwehr und Schadensbehebung einzuleiten. Diese Stellen haben gesetzlich vorgeschriebene Meldungen an die Behörden ebenfalls unverzüglich und umfassend zu veranlassen. Wenn es geboten ist, haben die für den Umweltschutz zuständigen Stellen auch Warn- und Informationspflichten gegenüber den Nachbarn zu erfüllen. Kein Mitarbeiter hat wegen einer solchen Mitteilung Nachteile zu erwarten. Umgekehrt widersprechen unterlassene, verspätete oder unvollständige Mitteilungen den Interessen des Unternehmens.

3. AMS Organigramm/Organisation Chart - Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

AHRENS MANAGEMENT SYSTEM
NICHT ENTWEDER ODER, SONDERN UND.

BG-Bau Mitgliedsnummer: 10.301965.045
Trade Association Construction

Fachkraft für Arbeitssicherheit Expert for Safety
Herr Sven Krieg, BG Bau: 0160-583 20 86
Betriebsärztliche Betreuung Company Medical Officer
BG Bau: 040-350 00 224

Verantwortlicher der Geschäftsführung
in der alternativen Betreuung gemäß DGUV 2 sowie für Compliance, Qualität und Controlling
AMS-Officer
Dipl.-Ing. Dipl.-Chem. Christian Peter Ahrens:
0177-531 40 41

Externe Hinweisgeberstelle für Mitarbeiter,
External Complaint Point for Staff
Pro Honore e.V., Compliance Hotline: 040-45 00 00 79

Externe Managementsystemstelle
External Management Consultant
Herr Rainer Liebenow, AS(S) Unternehmensberatung GmbH:
0174-326 98 08

Externer Datenschutzbeauftragter
External Data Protection Officer
Frau Stefanie Kumm, Institut für systematisches Betriebs-Management GmbH: 040-650 430 42
datenschutzbeauftragter@isb-management.de

Geschäftsführung Management Board

- **Verwaltung** Administration
  - **Einkauf Büromaterialien** Purchasing Office Supplies
  - **Zahlungsverkehr** Payment Transactions
  - **Buchhaltung** Bookkeeping
  - **Controlling** Controlling
  - **Sicherheitsbeauftragte:** Safety Agent Martina Kaupp: 040-531 00 8-34
- **Technisches Büro** Engineering Office
  - **Projektleiter** Project Manager
  - **Bauvorhaben** Construction Project
    - **Poliere** General Foremen
      - Vorarbeiter Foremen
      - Kranführer Crane Operator
      - **Sicherheitsbeauftragter** Safety Agent Mirko Pommerening: 0173-230 43 35
      - Ersthelfer First-Aider
      - Baustellenpersonal Staff
    - **Einkauf Baustelle** Procurement
    - **Nachunternehmen** Subcontractor
- **Bauhof und Werkstatt** Building Yard and Mechanics Workshop
  - **Gefahrstoffe** Hazardous Substances
  - **Sachkundiger Arbeitsmittel und Maschinen** Expert for Work Equipment and Machines
  - **Sachkundiger elektrische Arbeitsmittel** Expert for Electrical Machinery
  - **Einkauf Maschinen** Technical Buying
  - **Sicherheitsbeauftragter** Safety Agent Frank von Leesen: 0163-631 00 81

Zertifikate

GEMEINSCHAFT FÜR ÜBERWACHUNG IM BAUWESEN E.V.

GÜB

ZERTIFIKAT

über den positiven Eignungsnachweis entsprechend Muster-Hersteller- und Anwenderverordnung (MHAVO) des Unternehmens

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg

- einschließlich aller Niederlassungen -

Das Unternehmen verfügt über Fachkräfte mit besonderer Sachkunde und Erfahrungen sowie über besondere Vorrichtungen für die Herstellung und den Einbau von Beton mit höherer Festigkeit (Beton der Überwachungsklassen 2 und 3) und anderen besonderen Eigenschaften auf Baustellen.

Die erforderliche Ausbildung und berufliche Erfahrung der Fachkräfte sowie die erforderlichen Vorrichtungen bestimmen sich nach DIN EN 13670: 2011-03 in Verbindung mit DIN 1045-3: 2012-03.

Dieses Zertifikat gilt vom 01.01.2020 bis zum 31.12.2021.

In den Bundesländern sind die Regelungen der MHAVO in Hersteller- und Anwenderverordnungen bzw. Bauprodukten- und Bauartenverordnungen umgesetzt.

GEMEINSCHAFT FÜR ÜBERWACHUNG IM BAUWESEN E. V.

Dr.-Ing. Christoph Siewering
Leiter der PrüF- und Überwachungsstelle

Berlin, 11.11.2019

LANDESGÜTEGEMEINSCHAFT INSTANDSETZUNG VON BETONBAUWERKEN HAMBURG, MECKLENBURG-VORPOMMERN E.V.

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55

22415 Hamburg

v.Jut./Su.

19. Dezember 2005

BESTÄTIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass die Firma

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg

Tel.: 0 40 / 5 31 00 88
Fax: 0 40 / 53 10 00 88
Internet: www.peter-ahrens.de

Mitglied der Landesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern e. V. ist.

Mit freundlichen Grüßen

LANDESGÜTEGEMEINSCHAFT IB
HAMBURG, MECKLENBURG-VORPOMMERN E. V.
Die Geschäftsführung

- J. v. Jubczenki -

technische universität dortmund

Betonbau - Befestigungstechnik
Privatdozent Dr.-Ing. habil. Klaus Block

Eignungsnachweis
- Ersterteilung -

Die Firma

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg

Name der qualifizierten Führungskraft: *Christian Peter A*

Name(n) des/der Bauleiter: *Stephan Apel*

Die Schulung des Baustellenfachpersonals

Name(n): *René Plötzuett*
Karsten Wendt

erfolgte am: *11.07.2014*

Dortmund, 13. März 2014

Hausanschrift August-Schmidt-Str. 8
Postanschrift 44221 Dortmund
e-mail

kiwa

Eignungsnachweis 162/19
Verlängerung / Aktualisierung

Die Firma

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg

ist berechtigt, nachträglich eingemörtelte Bewehrungsanschlüsse mit den folgenden fischer-Injektionsmörteln entsprechend der genannten Europäischen Technischen Zulassung sowie Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen Ausgabe 2011/1 für die Bohrverfahren Hammerbohren, Preßluftbohren und Diamantbohren mit dem unten aufgeführten Personal herzustellen.

FIS RC (ETA-15/0909, Z-21.8-2089)
FIS EM Plus (ETA-17/1056, Z-21.8-2067)
FIS V (ETA-06/0296, Z-21.8-1783)

Qualifizierte Führungskraft:
Herr Ahrens, Christian Peter Dipl.-Ing.

Bauleiter:
Herr Apel, Stephan Dipl.-Ing. (FH)

Die Schulung des Baustellenfachpersonals
Herr Plötzuett, René
Herr Wendt, Karsten

erfolgte am 11. Februar 2014

Die für die Herstellung der Bewehrungsanschlüsse für die zugelassenen Durchmesser erforderliche Ausrüstung entsprechend den oben genannten allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen ist vorhanden und in einwandfreiem Zustand.

Dieser Eignungsnachweis wird widerruflich für 3 Jahre erteilt.

Berlin, 15. Juli 2019

Dr.-Ing. Carsten Rack

GEMEINSCHAFT FÜR ÜBERWACHUNG IM BAUWESEN E.V.

GÜB

ZERTIFIKAT

Aufgrund der vorgenommenen Überwachungen und auf Vorschlag des Fachausschusses Beton wurde dem ordentlichen GÜB-Mitglied

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg

- einschließlich aller Niederlassungen -

am 07.12.1990 das beim Deutschen Patent- und Markenamt registrierte und damit vor Missbrauch gesetzlich geschützte Gütezeichen Beton verliehen.

Gütezeichen Beton

Das Recht zur Führung des Zeichens ist mit der Verpflichtung verbunden, das Satzungswerk, die Technischen Regelwerke sowie weitergehende, für die GÜB bindende Überwachungsvorschriften einzuhalten.

Dieses Zertifikat gilt vom 01.01.2020 bis zum 31.12.2021.

Das Verfahren zur Erteilung, Verlängerung bzw. Aberkennung des Gütezeichens wird in der Gütezeichensatzung Beton geregelt.

GEMEINSCHAFT FÜR ÜBERWACHUNG IM BAUWESEN E. V.

Dr.-Ing. Jörg-Peter Wagner
Vorstandsvorsitzender im Sinne § 26 BGB
und
Dr.-Ing. Christoph Siewering
Leiter der PrüF- und Überwachungsstelle

Berlin, 11.11.2019

2023 AMS BAU BG geprüft

Die Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG BAU) bescheinigt, dass das Unternehmen

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH
22415 Hamburg

die Anforderungen an einen systematischen und wirksamen Arbeitsschutz auf Basis des

AMS BAU (01/2015)

der branchenspezifischen Umsetzung des

NLF / ILO-OSH 2001

erfüllt.

Durch die Begutachtung wurde auch nachgewiesen, dass die Anforderungen von

DIN ISO 45001:2018-06

umgesetzt werden.

Die Begutachtung am 28.07.2020 erfolgte auf Basis des Verfahrensgrundsatzes für AMS BAU + SCC*/**F / + DIN ISO 45001.

Diese Bescheinigung ist gültig bis zum 07.04.2023.

Präventionsleitung

Begutachter

Berlin, den 31.07.2020

05712-04.20-BGBAU02
www.bgbau-deinen-bau.de

unternehmensWert: Mensch

GUT BERATEN IN DIE ZUKUNFT –
FÜR EINE MODERNE PERSONALPOLITIK IM MITTELSTAND

Das vom Bundesministerium für Arbeit und Soziales ins Leben gerufene Modellprogramm unternehmensWert: Mensch – finanziert aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds und des Bundes – unterstützt zwischen Oktober 2012 und März 2015 rund 3.000 kleine und mittelständische Unternehmen bei der Entwicklung ganzheitlicher, mitarbeiterorientierter Personalstrategien. Ziel des Programms ist es, mit professioneller Fachberatung und unter Einbezug der Beschäftigten nachhaltige Veränderungsprozesse in Unternehmen anzustoßen und diese damit fit für die Zukunft zu machen. Denn: Wer gute Arbeitsbedingungen bietet, gewinnt und bindet qualifizierte, engagierte und motivierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter!

Ihr Unternehmen

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

hat eine mehrtägige Fachberatung im Rahmen des Förderprogramms unternehmensWert: Mensch erfolgreich abgeschlossen.

Ich danke Ihnen und Ihren Beschäftigten für Ihr Engagement und wünsche für die Zukunft Ihres Unternehmens viel Erfolg!

14. August 2014

ESF

Ausbildungsbeirat
Schutz und Instandsetzung im Betonbau
beim Deutschen Beton- und Bautechnik-Verein E. V.

Träger des Beirats sind:
Deutscher Beton- und Bautechnik-Verein E. V., Deutsche Bauchemie e. V., Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V., Bundesverband Farbe Gestaltung Bautenschutz, Zentralverband des Deutschen Baugewerbes e. V., Gemeinschaft für Überwachung im Bauwesen E. V., Bundesgütegemeinschaft Instandsetzung von Entwässerungsnetzen e. V.

Beratend wirken mit:
Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur, Bundesamt für Straßenwesen, Deutsches Institut für Bautechnik, Arbeitskreis der anerkannten Prüfstellen, Ausbildungszentren der Bauindustrie oder des Baugewerbes

BESCHEINIGUNG

über die SIVV-Weiterbildung

Herrn/Frau Stephan Apel SIVV-Schein-Nr. 14073

geboren am 18.08.1967 in Kiel

Ausbildungsschwerpunkte:

- Spritzbeton – Begriffe und Ausführung
- Spritzbeton – Leistungsbeschreibung und Abrechnung
- Verstärken von Betonbauteilen mit kunststoffmodifiziertem Spritzmörtel (SPCC)
- Neue Regelwerke in der Betoninstandsetzung – Instandhaltungsrichtlinie und ZTV-ING – Stand Oktober 2017 –
- Qualitätssicherung der Bauausführung und Eigenüberwachungsprüfungen bei Betoninstandsetzungsmaßnahmen
- Überwachungsformulare

Diese als „SIVV-Weiterbildung" gemäß Instandsetzungs-Richtlinie des DAfStb, Teil 3, Abschnitt 1.2.4 (2) anerkannte Weiterbildungsmaßnahme ist im Abstand von 3 Jahren zu wiederholen.

Bildungszentren des Baugewerbes e. V., 47809 Krefeld, den 26.01.2018

FORUM BAU

ZERTIFIKAT

Zertifizierung Bau GmbH bescheinigt, dass das Unternehmen

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

Ahlfeld 55 • 22415 Hamburg

ein Qualitätsmanagementsystem nach

DIN EN ISO 9001:2015

im Geltungsbereich

Planung und Ausführungen von Projekten im Hoch- und Ingenieurbau

eingeführt hat und anwendet.
Das Zertifikat besteht aus 1 Seite und
gilt vom 01.06.2019 bis 31.05.2022 nur in Verbindung
mit dem Eintrag unter www.zert-bau.de/unternehmenssuche.

IAF DAkkS

ALLPLAN
RAISE
YOUR LEVEL

ZERTIFIKAT

Stephan Apel-Stiglmeir

hat am 21. Juni 2018 an der

Zertifizierung zum Allplan BIM Modeler
der Allplan Deutschland GmbH
erfolgreich teilgenommen.

Er erhält dadurch den Status

ZERTIFIZIERTER
ALLPLAN BIM MODELER
ALLPLAN 2018

ALLPLAN

HK Handelskammer Hamburg

Hamburger Compliance Zertifikat

Die Handelskammer Hamburg rezertifiziert die

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

nach den Regeln des Hamburger Compliance Zertifikats.

Die Rezertifizierung umfasst das Kernmodul entsprechend dem Hamburger Compliance-Standard in der zum Zeitpunkt der Rezertifizierung gültigen Fassung.
Das durch die Rezertifizierung bestätigte Zertifikat gilt bis zum 31. Dezember 2023.

Hamburg, den 15. Mai 2020

Prof. Norbert Aust
Präses

Armin Brauns
stellv. Hauptgeschäftsführer

Arbeitsschutz - Anerkennung

Hamburg

Das Amt für Arbeitsschutz bestätigt hiermit, dass die Firma

Peter Ahrens
Bauunternehmen GmbH

Ahlfeld 55
22415 Hamburg

als Betrieb mit
vorbildlichen Arbeitsschutzregelungen
anerkannt wurde.

Die Einstufung erfolgte nach einer Überprüfung im Rahmen des Hamburger Arbeitsschutzmodells ASS – Aufsicht, Beratung, Systemkontrolle – anhand einer Checkliste für Klein- und Mittelbetriebe.

Mit dieser Liste wird geprüft, wie der Arbeitsschutz in die betriebliche Organisation eingebunden ist. Die betriebliche Praxis wird dabei stichprobenartig überprüft.

Hamburg, den 25. Februar 2016

Dr. Volker Kriegel
Direktor des Amtes für Arbeitsschutz

Diese Urkunde ist 6 Jahre gültig.

ALLPLA
RAISE
YOUR LE

ZERTIFI

Maic Kessener

hat am 30. November 2017 an der

Zertifizierung zum Allplan BIM Modeler
der Allplan Deutschland GmbH
erfolgreich teilgenommen.

Er erhält dadurch den Status

ZERTIFIZIERTER
ALLPLAN BIM MODELER
ALLPLAN 2017

ALLPLAN

Rating

Hamburger Sparkasse
Ecke Adolphsplatz / Gr. Burstah - 20457 Hamburg

Stärken-Potenzial-Profil

Name
Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH

Ausgewertete Finanzunterlagen
12/2019

Datum der Rating-Freigabe
17.11.2020

Rating-Note
1 (A+)

Haftungsausschlussklausel
Das nachstehende Stärken-Potenzial-Profil dient nur zu Ihrer eigenen Information. Es ist grundsätzlich nicht für die Nutzung durch Dritte bestimmt. Insbesondere wird keine Information der Öffentlichkeit über die Qualität von an Kapital- und Finanzmärkten gehandelten Wertpapieren oder Kreditforderungen bezweckt. Die nachstehende Bewertung beruht auf den uns vorliegenden Informationen ohne Anspruch auf Vollständigkeit. Eine Haftung der Sparkasse/Landesbank ist ausgeschlossen.

Stärken-Potenzial-Profil - 7 Rating-Information
für Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH, Ahlfeld 55, 22415 Hamburg

7 Rating-Information

Firma

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH			
Rating-Note (1-17)	Zugeordnete mittlere statistische Ein-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit	Datum der Rating-Erstellung	Stichtag der ausgewerteten Finanzunterlagen
1 (A+)	0,05 %	17. November 2020	31. Dezember 2019

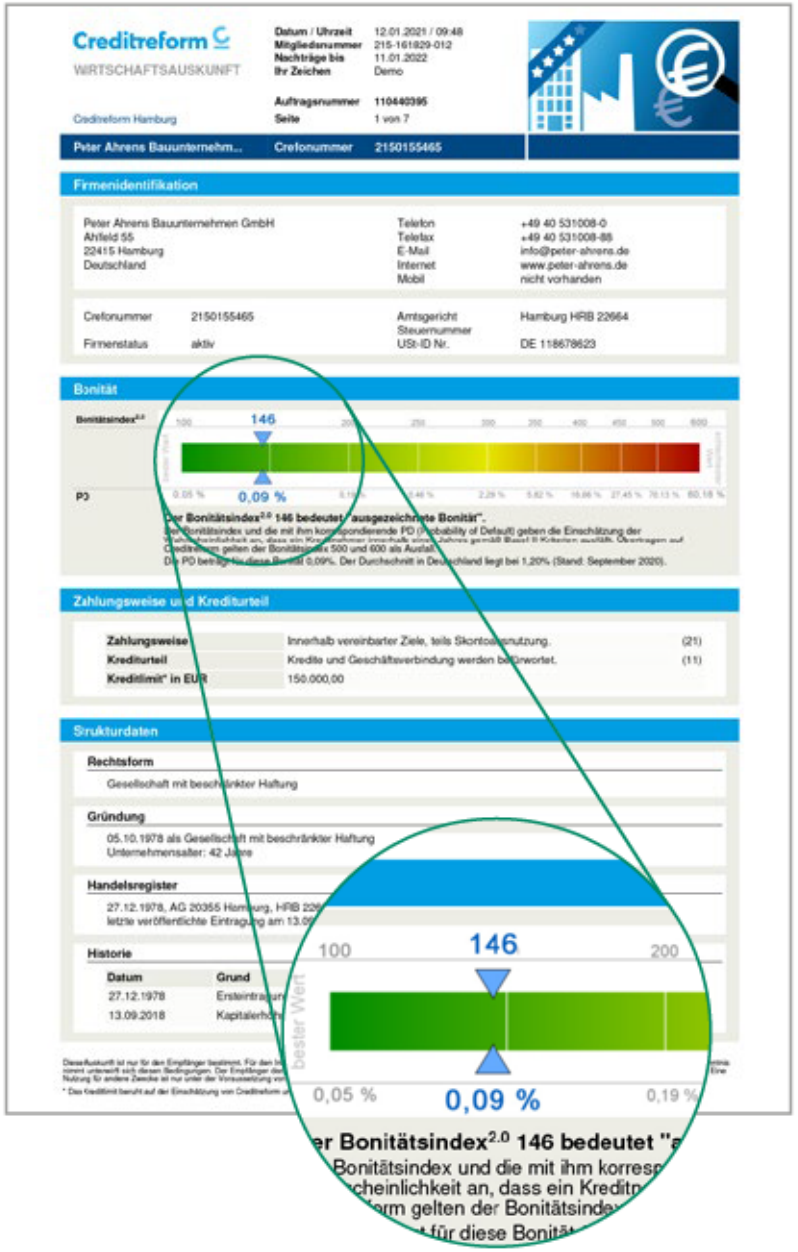
Das Rating erfolgte im Segment Firmenkunden.

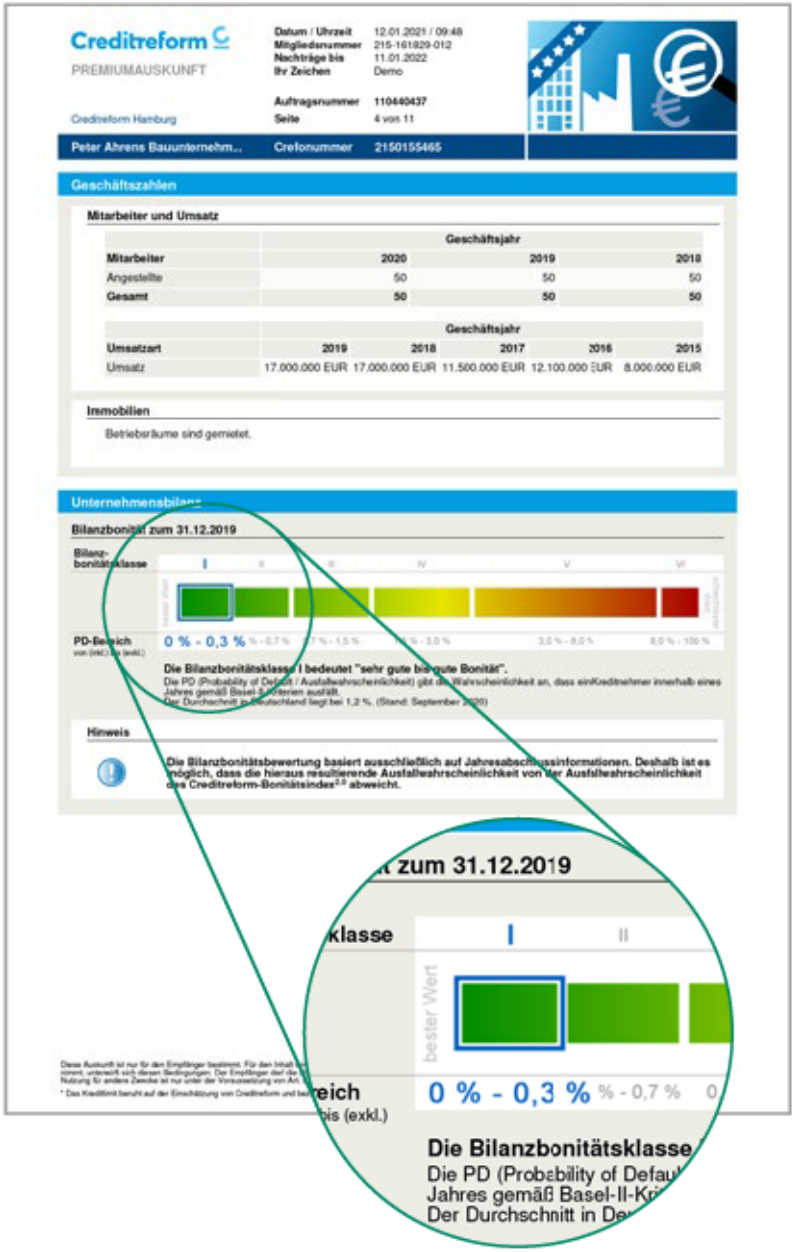
Wir haben mit Ihnen über Ihr Stärken-Potenzial-Profil gesprochen.

Rating-Note / Zugeordnete mittlere statistische Ein-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit								
1 (AAAA) 0,00 %	1 (AAA) 0,01 %	1 (AA+) 0,02 %	1 (AA) 0,03 %	1 (AA-) 0,04 %	1 (A+) 0,05 %	1 (A) 0,07 %	1 (A-) 0,09 %	2 0,12 %
3 0,17 %	4 0,26 %	5 0,39 %	6 0,59 %	7 0,88 %	8 1,32 %	9 1,98 %	10 2,96 %	11 4,44 %
12 6,67 %	13 10,00 %	14 15,00 %	15 20,00 %	15 (B) 30,00 %	15 (C) 45,00 %	16 Ausfall	17 Ausfall	18 Ausfall

Interpretationsbeispiel
Von 10.000 Kunden, denen die Rating-Note 1 (A+) zugeordnet ist, werden im Durchschnitt 5 Kunden in den nächsten zwölf Monaten zahlungsunfähig.

Haftungsausschluss
Das vorgenannte Rating-Ergebnis dient nur zu Ihrer eigenen Information. Es ist grundsätzlich nicht für die Nutzung durch Dritte bestimmt. Insbesondere wird keine Information der Öffentlichkeit über die Qualität von an Kapital- und Finanzmärkten gehandelten Wertpapieren oder Kreditforderungen bezweckt. Die vorstehende Bewertung beruht auf den uns vorliegenden Informationen ohne Anspruch auf Vollständigkeit. Eine Haftung des Instituts ist ausgeschlossen.


Creditreform
WIRTSCHAFTSAUSKUNFT
Datum / Uhrzeit 12.01.2021 / 09:48
Mitgliedsnummer 215-161829-012
Nachträge bis 11.01.2022
Ihr Zeichen Demo
Auftragsnummer 110440395
Seite 1 von 7
Creditreform Hamburg
Peter Ahrens Bauunternehm...
Crefonummer 2150155465
Firmenidentifikation
Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH
Ahlfeld 55
22415 Hamburg
Deutschland
Telefon +49 40 531008-0
Telefax +49 40 531008-88
E-Mail info@peter-ahrens.de
Internet www.peter-ahrens.de
Mobil nicht vorhanden
Crefonummer 2150155465
Firmenstatus aktiv
Amtsgericht Hamburg HRB 22664
Steuernummer
USt-ID Nr. DE 118678623
Bonität
Bonitätsindex 2.0
146
PD
0,09 %
Der Bonitätsindex 2.0 146 bedeutet "ausgezeichnete Bonität".
Zahlungsweise und Krediturteil
Zahlungsweise Innerhalb vereinbarter Ziele, teils Skontoausnutzung. (21)
Krediturteil Kredite und Geschäftsverbindung werden befürwortet. (11)
Kreditlimit in EUR 150.000,00
Strukturdaten
Rechtsform
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Gründung
05.10.1978 als Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Unternehmensalter: 42 Jahre
Handelsregister
Historie
Datum Grund
27.12.1978 Ersteintragung
13.09.2018 Kapitalerhöhung
100
146
200
bester Wert
0,05 %
0,09 %
0,19 %


Creditreform
PREMIUMAUSKUNFT
Datum / Uhrzeit 12.01.2021 / 09:48
Mitgliedsnummer 215-161829-012
Nachträge bis 11.01.2022
Ihr Zeichen Demo
Auftragsnummer 110440437
Seite 4 von 11
Creditreform Hamburg
Peter Ahrens Bauunternehm...
Crefonummer 2150155465
Geschäftszahlen
Mitarbeiter und Umsatz
Geschäftsjahr
Mitarbeiter 2020 2019 2018
Angestellte 50 50 50
Gesamt 50 50 50
Geschäftsjahr
Umsatzart 2019 2018 2017 2016 2015
Umsatz 17.000.000 EUR 17.000.000 EUR 11.500.000 EUR 12.100.000 EUR 8.000.000 EUR
Immobilien
Betriebsräume sind gemietet.
Unternehmensbilanz
Bilanzbonität zum 31.12.2019
Bilanzbonitätsklasse
I II III IV V VI
PD-Bereich
0 % - 0,3 %
Die Bilanzbonitätsklasse I bedeutet "sehr gute bis gute Bonität".
Hinweis
Die Bilanzbonitätsbewertung basiert ausschließlich auf Jahresabschlussinformationen. Deshalb ist es möglich, dass die hieraus resultierende Ausfallwahrscheinlichkeit von der Ausfallwahrscheinlichkeit des Creditreform-Bonitätsindex 2.0 abweicht.
zum 31.12.2019
klasse
I
II
bester Wert
0 % - 0,3 %
Die Bilanzbonitätsklasse

Auftraggeber

fluwog
Baugenossenschaft
FLUWOG-NORDMARK eG

JUNGHEINRICH

EDEKA
Pensionskasse der
EDEKA Organisation
Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit

SAGA
Unternehmensgruppe

H.O.PERSIEHL

1904
Wohnungsgenossenschaft
von 1904 e. G.

steg
Stadterneuerungs- und
Stadtentwicklungsgesellschaft
Hamburg mbH

BürgerStiftung
Hamburg

02
Wohnungsverein
Hamburg von 1902 eG
Miteinander leben und wohnen

dhu
Baugenossenschaft

WHW
1897
Wohnungsgenossenschaft
Hamburg-Wandsbek von 1897 eG

GWG

flexi

Bewertungen

Auf der Internetseite „GuteBauunternehmen.de" können Bauherren unsere Leistungen bewerten.
Hier die Zusammenfassung mit dem Stand vom August 2020.

Ergebnisse der Bewertungen durch Bauherren (Auftraggeber)

Anzahl der **akzeptierten Bewertungen** in den letzten 3 Jahren	Anzahl der durch das Bauunternehmen **abgelehnten Bewertungen:**	**Letzte Bewertung am:**	**Gesamtbewertung:**
37	0	18.08.2020	++ – –

mehr Infos

gute-bauunternehmen.de

Betrieb: Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH Bewerten

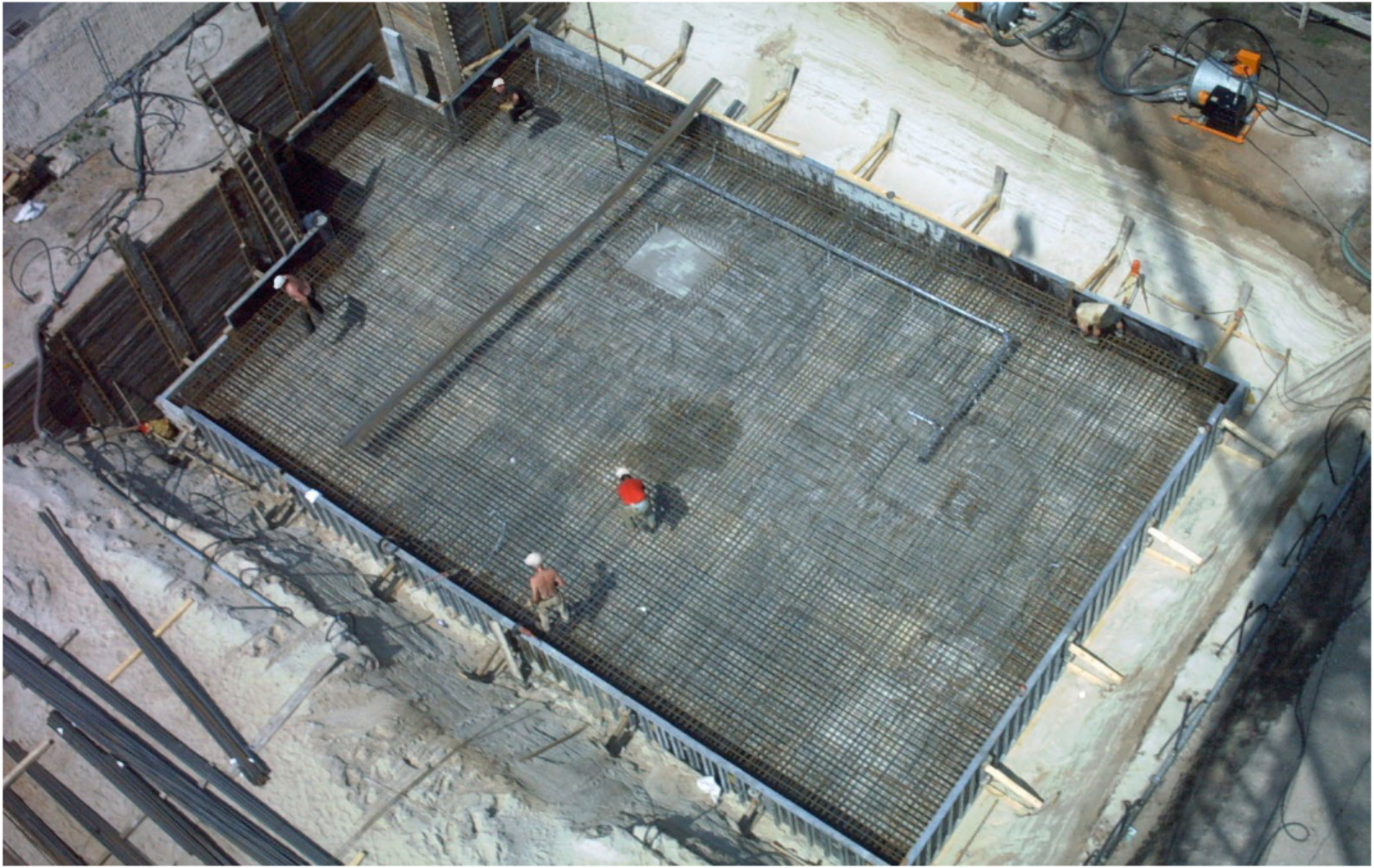
Fragebogen: Gute-Bauunternehmen-Bewertung

Fragebogen Gesamt:	**Ergebnis**
Gute-Bauunternehmen-Bewertung	++ + - –

Bewertungsgruppen:	**Ergebnis**
Vertrag und Vereinbarungen Verständliche Beschreibung der Bauleistungen/Nachträge nachvollziehbar vereinbart	++ + - –
Beratung Beratung auch über Alternativen bei Baustoffen usw.	++ + - –
Organisation/ Sauberkeit Baustellenorganisation/Materiallagerung/Abstimmung der Bauhandwerker/Sauberkeit	++ + - –
Kommunikation Information über Bauablauf und unvorhergesehene Schwierigkeiten/Ansprechpartner erreichbar/freundliche Beschäftigte	++ + - –
Termin Termine vereinbart/Termine eingehalten	++ + - –
Qualität Qualität der Ausführung, der Baumaterialien	++ + - –
Bauabnahme Zufriedenheit mit der Bauabnahme/Einweisung in die Nutzung und Wartung	++ + - –
Preise Einhaltung des Kostenrahmens/Zufriedenheit mit dem Preis-Leistungsverhältnis	++ + - –
Zufriedenheit Gesamtzufriedenheit/Unternehmen weiterempfehlen	++ + - –

zurück

Anzahl der Einzelbewertungen: 37



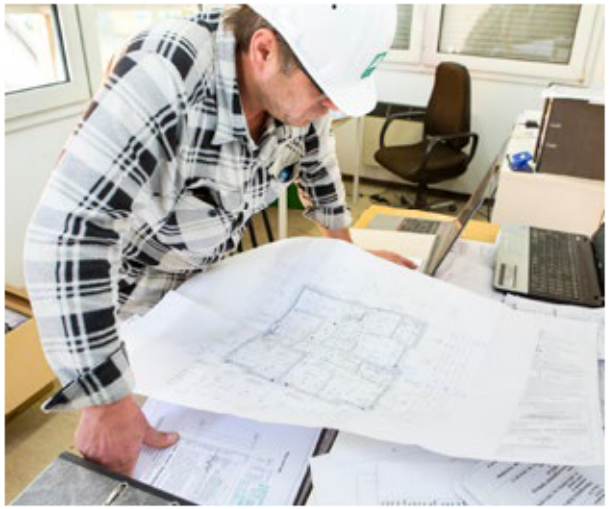
MERZ

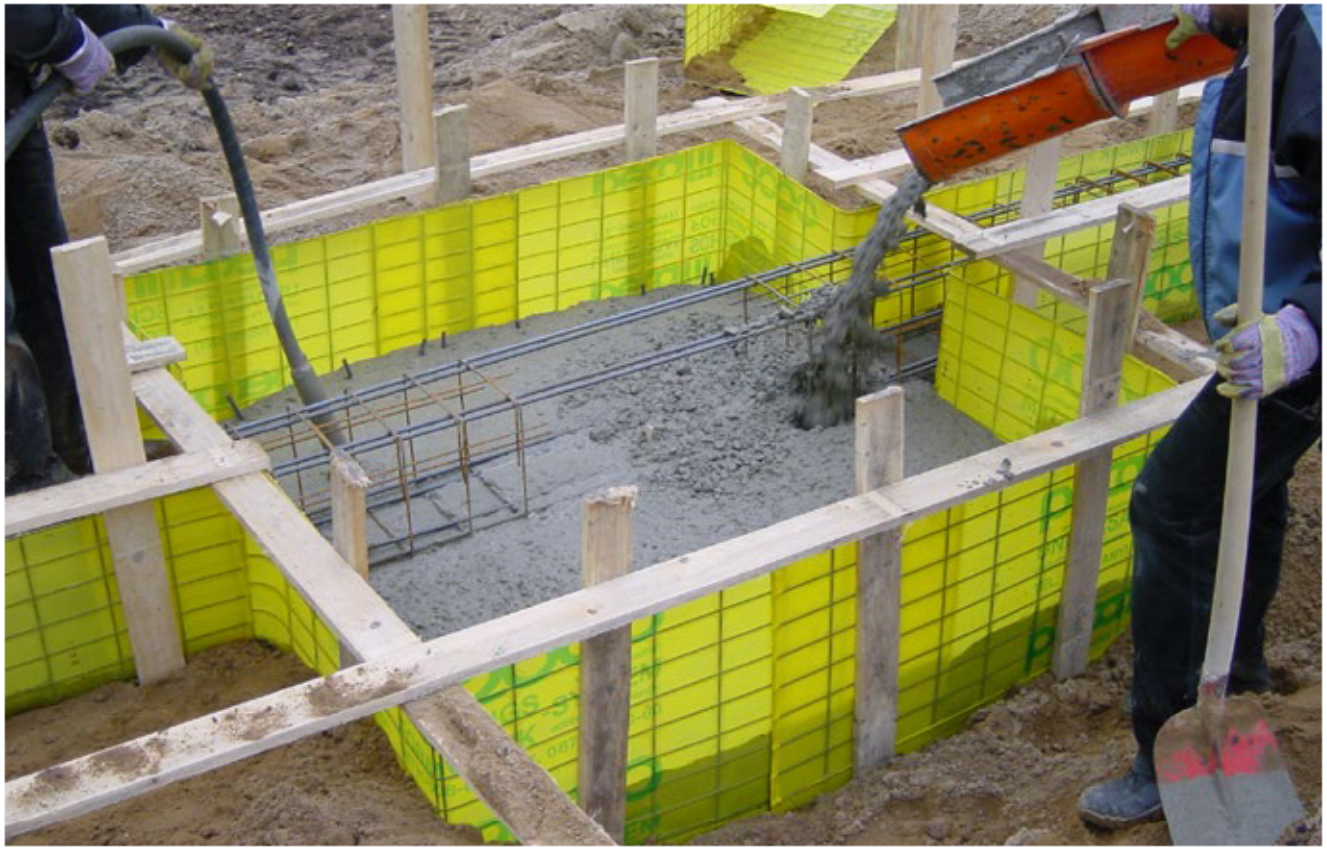
doka
Eurex
20
350

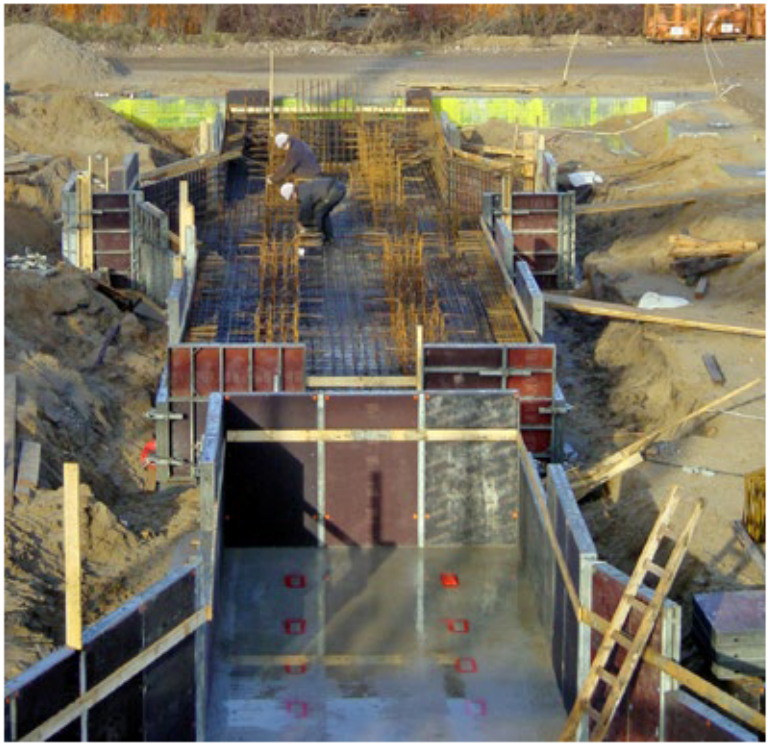
doka
H20N

WEDEL

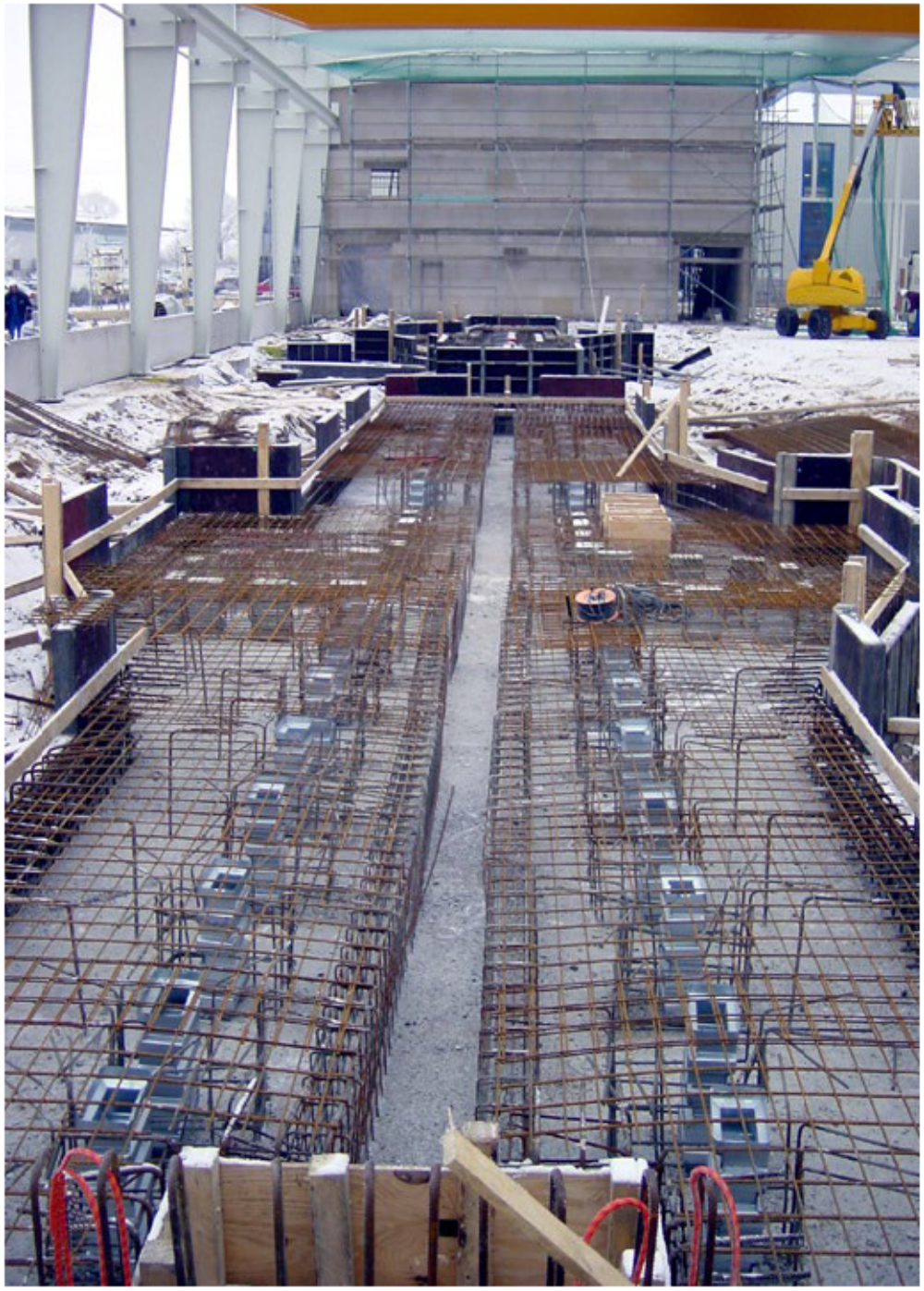
VOIGT

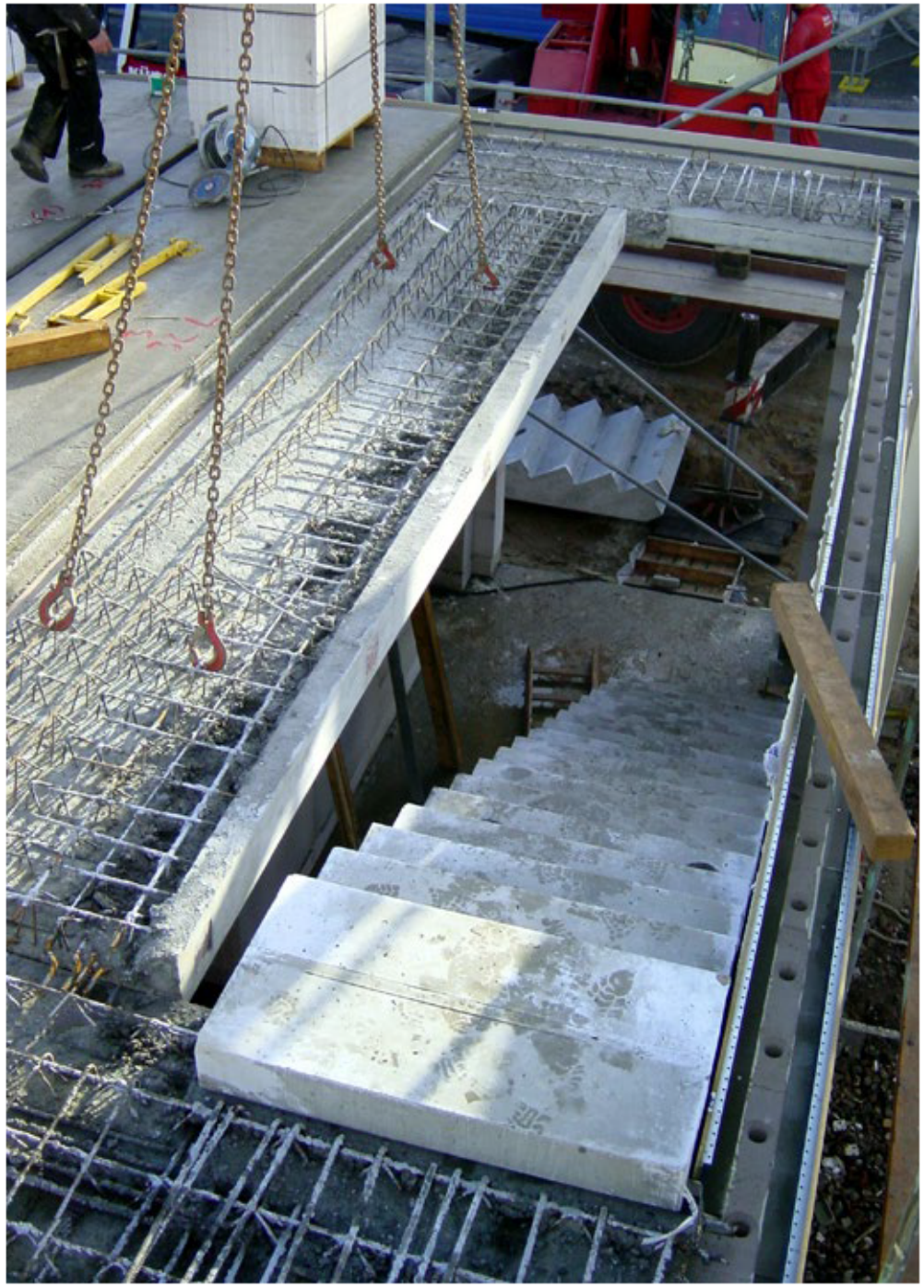






Grundrisse EG-Halle
Obergeschosse Aufenthalt

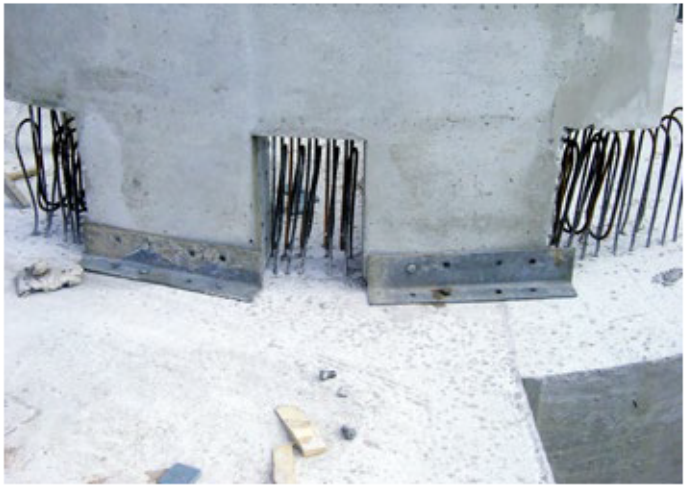


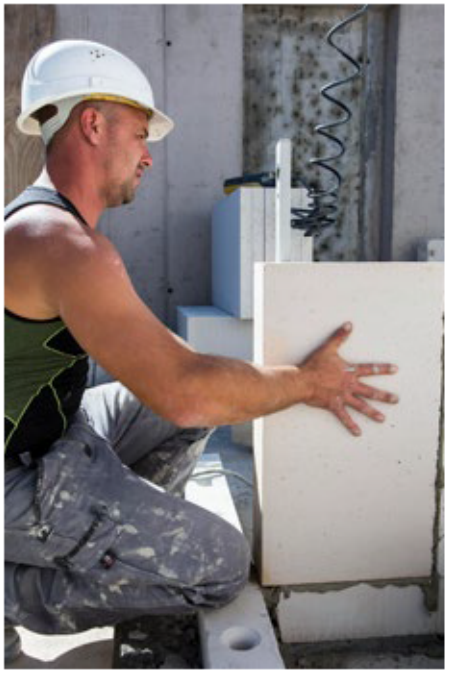


Wandaufbau Halle
- Kassette 120mm
- A1 Dämmung 100mm
- diffusionsoffene Abdichtungsfolie
- Trapezblech T 35

ABUS 251

LIEBHERR





LEXUS
Hamburg-Centrum
TestWochen bei DELLO
TestWochen bei
TOYOTA
DELLO
Der neue RAV4
Der neue RAV4
PEUGEOT

EG-Lexus

BBA1 3.524m²

BBA2 1.762m²

DACHAUFSICHT

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
NGSS
8
ANSICHT VON W

Tubbox

AUSFÜHRUNG

Neubau einer Produktionshalle
Erlengang 32, D-22844 Norderstedt

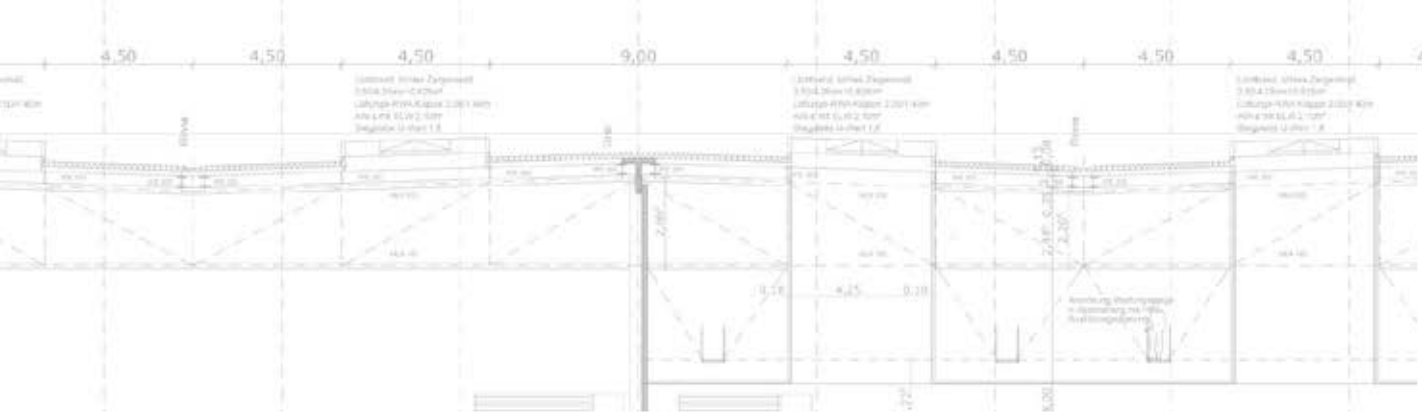
0,24 % der Grundfläche als Wärmeabzugsfläche
(abschmelzbare Fläche A >220m² gem. Brandschutzko

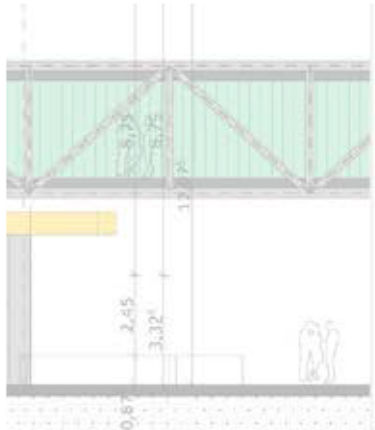
nzept)

5 % der Grundfläche als Wärmeabzugsfläche
(abschmelzbare Fläche A >88m²)

11

GROVE





SICHT VON NORDEN

THOMEN
THOMEN

THÖMEN
THÖMEN
THÖMEN
THÖMEN

6
2

Achtung !

Peter Ahrens Bauunternehmen GmbH
Hoch- und Ingenieurbau · Seit 1902
Generalunternehmen für schlüsselfertiges Bauen
Ahlfeld 55 · 22415 Hamburg
Tel.: 040 / 531 00 8 - 0
Fax: 040 / 531 00 8 - 88
info@peter-ahrens.de
www.peter-ahrens.de

Entdecken Sie unseren YouTube Kanal:
https://www.youtube.com/user/PeterAhrensGmbH

Folgen Sie uns auf Facebook:
https://www.facebook.com/peter.ahrens.bauunternehmen/