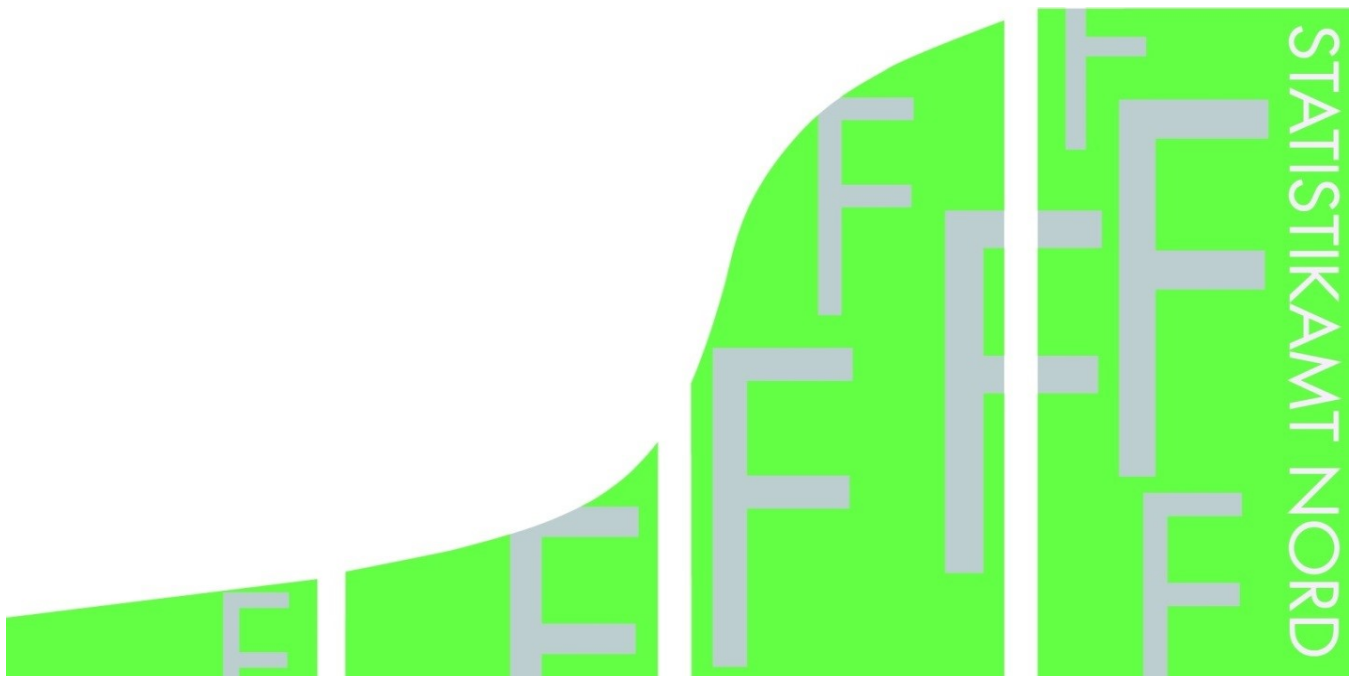


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 10/20 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im Oktober 2020

Herausgegeben am: 8. Dezember 2020



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2020
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Oktober 2020

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	5	1	5	2	–
Altona	11	1	26	1	10
Eimsbüttel	14	–	19	6	7
Hamburg-Nord	18	2	85	6	71
Wandsbek	59	2	284	36	245
Bergedorf	27	2	44	20	13
Harburg	17	3	14	10	–
Hamburg insgesamt	151	11	477	81	346
Januar bis Oktober 2020	1 693	118	7 159	914	5 774
dagegen					
Januar bis Oktober 2019	1 545	124	5 440	872	4 038
Differenz	148	- 6	1 719	42	1 736
Veränderung in %	9,6	- 4,8	31,6	4,8	43,0

¹ einschließlich Wohnheime

Die Monatsergebnisse der Baugenehmigungen im Berichtsjahr 2019 sind mit den Vorjahresergebnissen nur eingeschränkt vergleichbar.

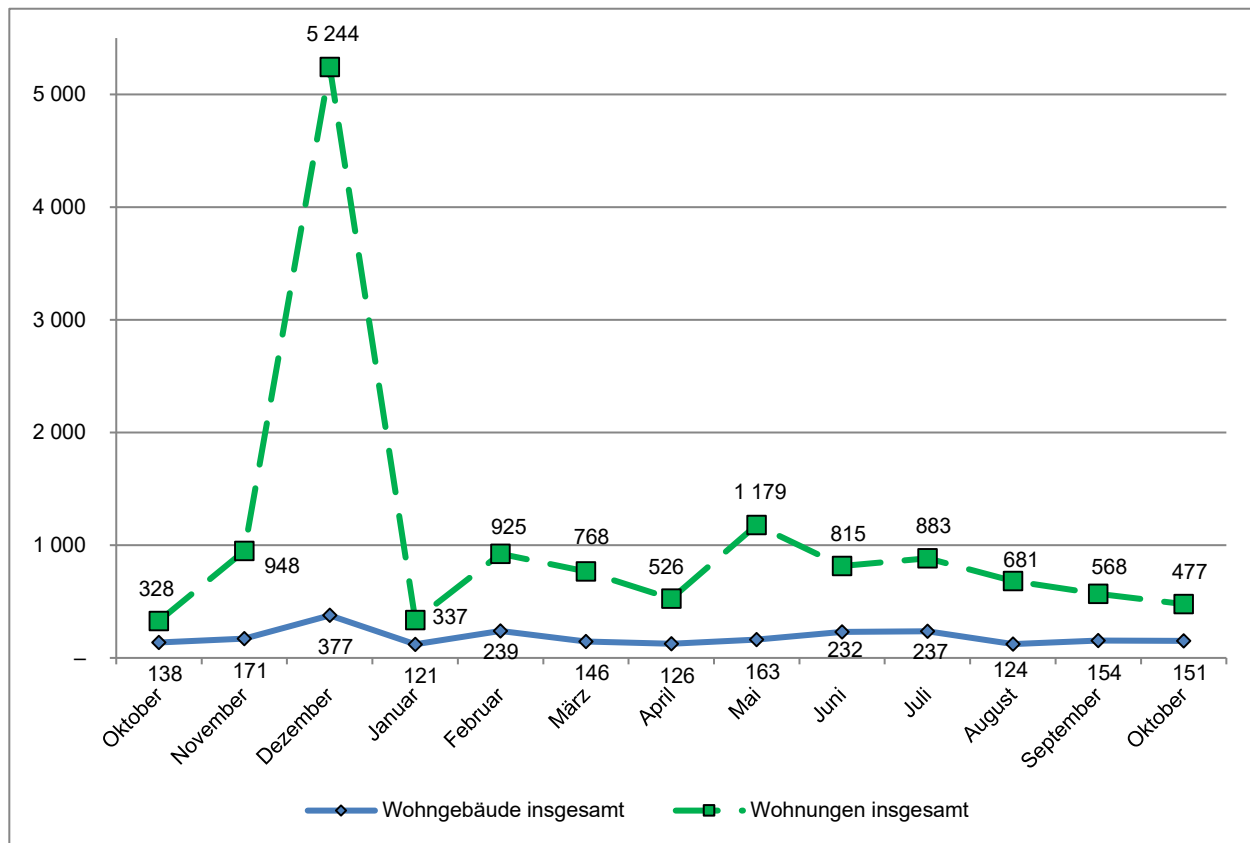
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Oktober 2020

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Oktober 2020	Oktober 2019	Veränderung in %	Januar bis Oktober		
				2020	2019	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	95	97	- 2,1	1 179	1 108	6,4
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	70	80	- 12,5	796	788	1,0
mit 3 und mehr Wohnungen	25	17	47,1	383	320	19,7
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	3	366,7	194	160	21,3
Rauminhalt (1000 m³)	161	124	30,0	2 830	2 124	33,2
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	56	57	- 2,0	640	574	11,4
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	105	67	57,2	2 191	1 550	41,3
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	53	51	3,1	1 171	803	45,8
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	21	22	- 3,7	259	213	21,6
mit 3 und mehr Wohnungen	32	29	8,3	912	590	54,5
Wohnungen	427	293	45,7	6 688	4 910	36,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	81	87	- 6,9	914	872	4,8
3 und mehr Wohnungen	346	206	68,0	5 774	4 038	43,0
Eigentumswohnungen	78	25	212,0	1 824	1 182	54,3
Wohnfläche (1000 m²)	34	25	33,4	523	412	27,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	11	12	- 9,8	128	120	6,6
3 und mehr Wohnungen	23	14	71,3	396	292	35,5
Eigentumswohnungen	5	2	233,4	154	104	47,8
Wohnräume	1 528	1 021	49,7	20 694	16 690	24,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	435	481	- 9,6	4 919	4 802	2,4
3 und mehr Wohnungen	1 093	540	102,4	15 775	11 888	32,7
Eigentumswohnungen	203	66	207,6	5 500	3 833	43,5

¹ einschließlich Wohnheime

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Oktober 2020



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)