

STATISTISCHE BERICHTE  
Kennziffer: A V 1 - j 19 HH

# Bodenflächen in Hamburg am 31.12.2019 nach Art der tatsächlichen Nutzung

Herausgegeben am: 24. November 2020



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

#### Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Hannelore Hecht  
Telefon: 0431 6895-9111  
E-Mail: [hannelore.hecht@statistik-nord.de](mailto:hannelore.hecht@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2020  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
ha	Hektar (1 ha = 10000 m <sup>2</sup> )
%	Prozent

Differenzen zwischen der Gesamtfläche und der Summe der Teilflächen entstehen durch unabhängige Rundungen. Allen Rechnungen liegen ungerundete Zahlen zugrunde.

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	4
Erläuterungen	5
 <b>Tabellen</b>	
1 Bodenflächen nach Art der tatsächlichen Nutzung in Hamburg am 31.12.2019	8
2 Siedlungsflächen in Hamburg am 31.12.2019	9
3 Verkehrsflächen in Hamburg am 31.12.2019	11
4 Vegetationsflächen in Hamburg am 31.12.2019	12
5 Gewässerflächen in Hamburg am 31.12.2019	13
6 Siedlungs- und Verkehrsfläche in Hamburg	14
6.1 nach der Systematik des ALB <sup>1</sup> in Hektar von 2001 bis 2015	14
6.2 nach der Systematik des ALKIS <sup>2</sup> in Hektar seit 2016	14
 <b>Grafiken</b>	
1 Anteil der Hauptnutzungsarten an der Gesamtfläche Hamburgs am 31.12.2019	8
 <b>Karten</b>	
1 Bezirke in Hamburg am 31.12.2019	7

<sup>1</sup> Datenausgabe nach der Systematik des Automatisierten Liegenschaftsbuches.

<sup>2</sup> Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem.

## Vorbemerkungen

**Der vorliegende Statistische Bericht enthält die aktuellen Bodenflächen Hamburgs nach Art ihrer tatsächlichen Nutzung (tN) nach ALKIS (Automatisiertes LiegenschaftskatasterInformationssystem). Die Vergleichbarkeit der aktuellen Daten mit den Jahren vor 2016 ist erheblich eingeschränkt.**

Begründet ist diese Einschränkung zum einen dadurch, dass mit der neuen Erhebungsgrundlage der bundesweit vereinbarte Nutzungsartenkatalog verändert und erweitert wurde. Einzelne Nutzungsarten wurden aufgelöst und in andere umverteilt. Methodisch basierte die Erhebung vor 2016 auf einer Auswertung des flurstücksbezogenen Liegenschaftskatasters, zuletzt dem des Hamburgischen Automatisierten Liegenschaftsbuches (HALB).

Bei der Erfassung in ALKIS werden die Flächen jeder einzelnen Nutzung flurstücksunabhängig mit Hilfe digitaler Karten ausgemessen. Die Flächen werden auf die Geländeoberfläche reduziert und entsprechen somit deutlich mehr als in den Vorjahren der real vorhandenen Erdoberfläche. Der Bericht über die Bodenflächen nach Art der tatsächlichen Nutzung gibt jährlich die der Vermessungsbehörde vorliegenden Flächendaten mit Stichtag 31.12. wieder.

Einzig berechnete Größe ist die Siedlungs- und Verkehrsfläche (SuV). **Die Siedlungs- und Verkehrsfläche ist nicht mit dem Indikator „versiegelte Fläche“ gleichzusetzen**, da sie auch einen Anteil unbebauter und nicht versiegelter Flächen (z. B. Grünanlagen oder Vorgärten) umfasst.

Die Siedlungs- und Verkehrsfläche nach ALKIS setzt sich aus den Unterpositionen der Hauptnutzungsarten Siedlung und Verkehr abzüglich der Flächen für Bergbaubetrieb und der Flächen für Tagebau, Grube, Steinbruch zusammen.

Im Bericht verwendete Begriffe stimmen teilweise in ihrer Definition und Abgrenzungen nicht bzw. nicht in vollem Umfang mit denen in anderen Erhebungen, trotz z.T. gleichem oder ähnlichem Wortlaut, überein (z.B. entspricht die Landwirtschaftsfläche nicht der landwirtschaftl. Nutzfläche LF aus der Bodennutzungshaupterhebung).

Die Gemeindeflächen **Hamburgs** werden seit 2010 über ALKIS erfasst, wurden aber bis 2015 in die Systematik des HALB zurückgerechnet. Im Rahmen der ALKIS-Datenpflege werden die Flächen kontinuierlich überprüft und ggf. aktualisiert. Dieser Qualitätsicherungsprozess für die "Landflächen" wurde Ende 2016 abgeschlossen. Zur Zeit werden schwerpunktmäßig die Abgrenzungen der "Wasser-Land-Flächen" aktualisiert. In diesen Zusammenhang kommt es regelmäßig zu Zuordnungen von ehemaligen „Wasserflächen“, die sich bei der Überprüfung als Landflächen erwiesen haben, z.B. zu Unland Vegetationslose Fläche. Die Arbeiten werden in 2019 abgeschlossen. Des Weiteren fanden Überarbeitungen in folgenden Bereichen statt:

- Aktualisierungen der TN im Bereich Duvenstedter Brook (Bezirk Wandsbek). Grund ist eine Anpassung der ALKIS TN an das Hamburger Biotopkataster; Betroffene TNs sind Gehölz, Heide, die zu Moor und Wald umgeschlüsselt wurden.
- Aktualisierung der Innenstadt (u.a. St. Pauli Nord/Süd) mit dem Schwerpunkt Wohnnutzung. Hier wurden die Mischklassen der TN Fläche Gemischter Nutzung und Fläche Besonderer Funktionaler Prägung überarbeitet und aktualisiert. Betroffene TNs sind Fläche Gemischter Nutzung, Fläche Funktionaler Prägung, die zu Wohnbaufläche umgeschlüsselt wurden.
- Anpassung der Abgrenzungen TN Wald zu TN Gehölz. Hierzu wurden in den Bezirken Mitte, Altona, Wandsbek und Harburg zusammenhängende Gehölzflächen mit einer Baumkronenbedeckung von mehr als 10% und einer Mindestfläche von 0,5 Hektar in Wald umgeschlüsselt. Nur für die umliegenden Flächen vom Segelflughafen Boberg erfolgte eine Umschlüsselung von Wald zu Gehölz, weil diese Fläche nicht dem Kriterium des Waldes entsprach.

### Rechtsgrundlage

ist das Agrarstatistikgesetz (AgrStatG) in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG).

## Erläuterungen

### zu den ausgewiesenen Nutzungsarten des ALKIS- Katalogs

#### **10000 Siedlung**

Der Nutzungsartenbereich Siedlung beinhaltet die bebauten und nicht bebauten Flächen, die durch die Ansiedlung von Menschen geprägt sind oder zur Ansiedlung beitragen.

#### **11000 Wohnbaufläche**

ist eine baulich geprägte Fläche einschließlich der mit ihr im Zusammenhang stehenden Freiflächen (z.B. Vorgärten, Ziergärten, Zufahrten, Stellplätze), die ausschließlich oder vorwiegend dem Wohnen dient.

#### **12000 Industrie- und Gewerbefläche**

ist eine Fläche, die vorwiegend industriellen oder gewerblichen Zwecken dient. Dazu gehören auch Handels-, Versorgungs- und Entsorgungsflächen.

#### **13000 Halde**

ist eine Fläche, auf der Material langfristig gelagert wird.

#### **14000 Bergbaubetrieb**

ist eine Fläche, die für die Förderung des Abbauguts unter Tage genutzt wird.

#### **15000 Tagebau, Grube, Steinbruch**

ist eine Fläche, auf der oberirdisch Bodenmaterial abgebaut wird.

#### **16000 Fläche gemischter Nutzung**

ist eine bebaute Fläche einschließlich der mit ihr im Zusammenhang stehenden Freifläche (Hofraumfläche, Hausgarten), auf der keine Art der baulichen Nutzung vorherrscht. Solche Flächen sind insbesondere ländlich-dörflich geprägte Flächen mit land- und forstwirtschaftlichen Betrieben, Wohngebäuden u.a. sowie städtisch geprägte Kerngebiete mit Handelsbetrieben und zentralen Einrichtungen für Wirtschaft und Verwaltung.

#### **17000 Fläche besonderer funktionaler Prägung**

ist eine baulich geprägte Fläche einschließlich der mit ihr im Zusammenhang stehenden Freifläche, auf denen vorwiegend Gebäude und/oder Anlagen zur Erfüllung öffentlicher Zwecke oder historische Anlagen vorhanden sind.

#### **18000 Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche**

ist eine baulich geprägte Fläche einschließlich der mit ihr im Zusammenhang stehenden Freifläche, die der Ausübung von Sportarten, der Freizeitgestaltung oder der Erholung dient.

#### **19000 Friedhof**

ist eine Fläche, die zur Bestattung dient oder gedient hat, sofern die Zuordnung zu Grünanlage (Schlüssel 18500) nicht zutreffender ist.

#### **20000 Verkehr**

Der Nutzungsartenbereich Verkehr enthält die bebauten und nicht bebauten Flächen, die dem Verkehr dienen.

#### **21000 Straßenverkehr**

umfasst alle für die bauliche Anlage Straße erforderlichen Flächen und die dem Straßenverkehr dienenden bebauten und unbebauten Flächen.

#### **22000 Weg**

umfasst alle Flächen, die zum Befahren und/oder Begehen vorgesehen sind. Zur Wegfläche gehören auch Seitenstreifen und Gräben zur Wegentwässerung.

#### **23000 Platz**

ist eine Verkehrsfläche in Ortschaften oder eine ebene, befestigte oder unbefestigte Fläche, die bestimmten Zwecken dient (z.B. für Verkehr, Parken, Märkte, Festveranstaltungen).

#### **24000 Bahnverkehr**

umfasst alle für den Schienenverkehr erforderlichen Flächen und die dem Schienenverkehr dienenden bebauten und unbebauten Flächen.

#### **25000 Flugverkehr**

umfasst die baulich geprägte Fläche und die mit ihr in Zusammenhang stehende Freifläche, die ausschließlich oder vorwiegend dem Flugverkehr dient.

#### **26000 Schiffsverkehr**

umfasst die baulich geprägte Fläche und die mit ihr in Zusammenhang stehende Freifläche, die ausschließlich oder vorwiegend dem Schiffsverkehr dient.

#### **30000 Vegetation**

umfasst die Flächen außerhalb der Ansiedlungen, die durch land- oder forstwirtschaftliche Nutzung, durch natürlichen Bewuchs oder dessen Fehlen geprägt werden.

#### **31000 Landwirtschaft**

ist eine Fläche für den Anbau von Feldfrüchten sowie eine Fläche, die beweidet und gemäht werden kann, einschließlich der mit besonderen Pflanzen angebauten Flächen.

#### **32000 Wald**

ist eine Fläche, die mit Forstpflanzen (Waldbäume und Waldsträucher) bestockt ist.

#### **33000 Gehölz**

ist eine Fläche, die mit einzelnen Bäumen, Baumgruppen, Büschen, Hecken und Sträuchern bestockt ist.

**34000 Heide**

ist eine meist sandige Fläche mit typischen Sträuchern, Gräsern und geringwertigem Baumbestand.

**35000 Moor**

ist eine unkultivierte Fläche, deren obere Schicht aus verrotten oder zersetzten Pflanzenresten besteht.

**36000 Sumpf**

ist ein wassergesättigtes, zeitweise unter Wasser stehendes Gelände.

**37000 Unland, Vegetationslose Fläche**

ist eine Fläche ohne nennenswerten Bewuchs auf Grund besonderer Bodenbeschaffenheit, wie z.B. nicht aus dem Geländere relief herausragende Felspartien, Sand- oder Eisflächen.

**40000 Gewässer**

Der Nutzungsartenbereich Gewässer umfasst die mit Wasser bedeckten Flächen.

**41000 Fließgewässer**

ist

- ein geometrisch begrenztes, oberirdisches, auf dem Festland fließendes Gewässer, das die Wassermengen sammelt, die als Niederschläge auf die Erdoberfläche fallen oder in Quellen austreten, und in ein anderes Gewässer, ein Meer oder in einen See transportiert werden oder
- in einem System von natürlichen oder künstlichen Bodenvertiefungen verlaufendes Wasser, das zur Be- und Entwässerung an- oder abgeleitet wird oder
- ein geometrisch begrenzter, für die Schifffahrt angelegter künstlicher Wasserlauf, der in einem oder mehreren Abschnitten die jeweils gleiche Höhe des Wasserspiegels besitzt.

**42000 Hafenbecken**

ist ein natürlicher oder künstlich angelegter oder abgetrennter Teil eines Gewässers, in dem Schiffe be- und entladen werden.

**43000 Stehendes Gewässer**

ist eine natürliche oder künstliche mit Wasser gefüllte, allseitig umschlossene Hohlform der Erdoberfläche ohne unmittelbaren Zusammenhang mit Meer.

**44000 Meer**

ist die das Festland umgebende Wasserfläche.

**Gebietsgrenzen und -flächen (in ha)  
am 31.12.2016 in Hamburg**

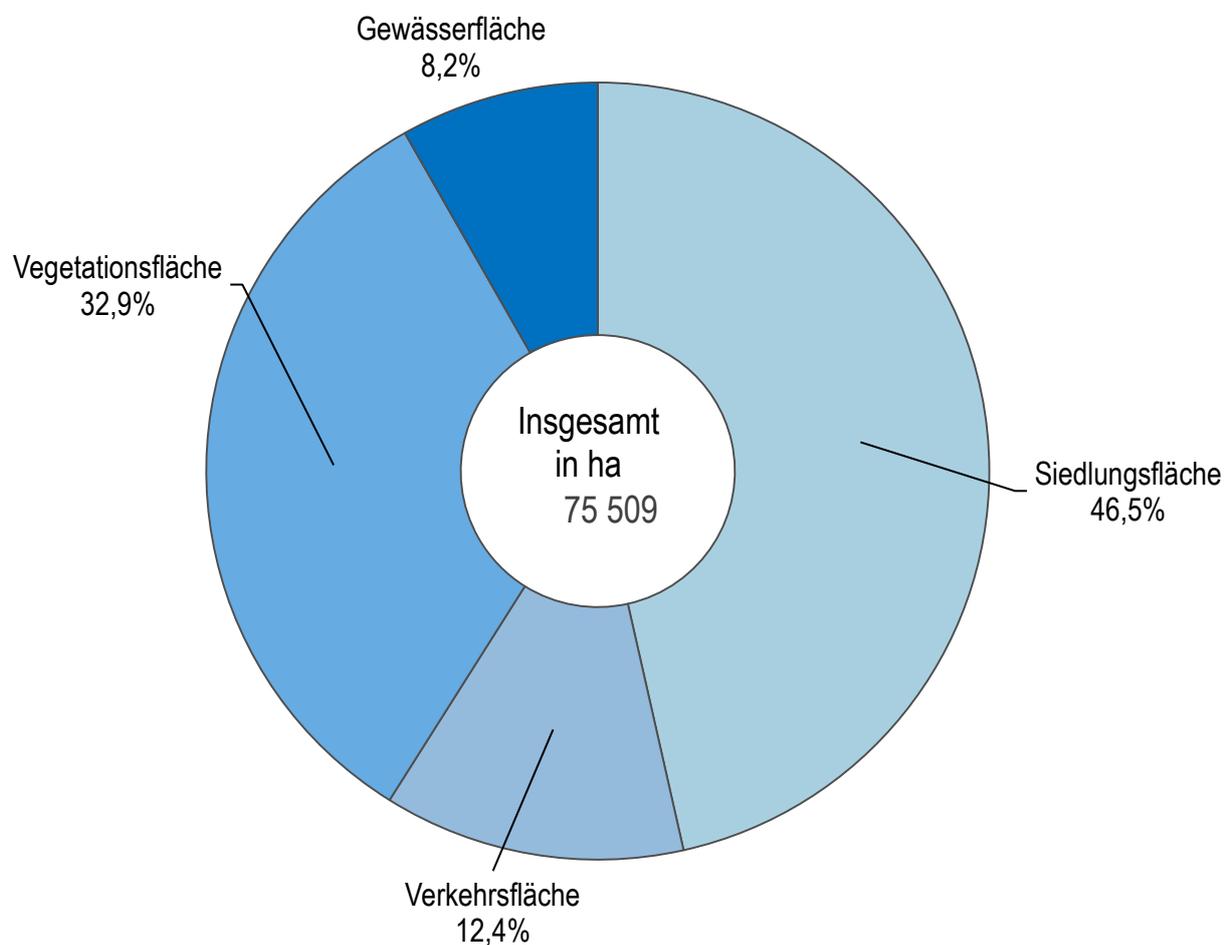


© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

### 1. Bodenflächen nach Nutzungsart und regionaler Gliederung in Hamburg am 31.12.2019

Schlüsselnummer	Bezirk Land	Bodenfläche insgesamt	davon			
			Siedlung	Verkehr	Vegetation	Gewässer
			(10000)	(20000)	(30000)	(40000)
			Hektar			
1	Hamburg-Mitte	14 226	6 587	2 226	2 012	3 402
2	Altona	7 791	4 814	954	1 378	644
3	Eimsbüttel	4 981	3 357	919	610	95
4	Hamburg-Nord	5 777	3 921	1 503	169	184
5	Wandsbek	14 752	8 490	1 648	4 413	201
6	Bergedorf	15 472	3 867	967	9 537	1 100
7	Harburg	12 511	4 064	1 181	6 698	568
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>75 509</b>	<b>35 100</b>	<b>9 398</b>	<b>24 818</b>	<b>6 194</b>

**Grafik 1: Anteil der Hauptnutzungsarten an der Gesamtfläche Hamburgs am 31.12.2019**



## 2. Siedlungsflächen in Hamburg am 31.12.2019

Schl.-Nr.	Bezirk Land	Bodenfläche insgesamt	darunter				
			Siedlung	davon			
				Wohnen	Industrie-und Gewerbefläche <sup>1</sup>	Halde	Bergbaubetrieb
Hektar							
1	Hamburg-Mitte	14 226	6 587	1 477	3 218	0	-
2	Altona	7 791	4 814	2 636	393	0	-
3	Eimsbüttel	4 981	3 357	1 975	332	-	-
4	Hamburg-Nord	5 777	3 921	1 774	324	0	-
5	Wandsbek	14 752	8 490	5 649	615	-	-
6	Bergedorf	15 472	3 867	1 516	742	1	-
7	Harburg	12 511	4 064	1 786	1 165	1	-
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>75 509</b>	<b>35 100</b>	<b>16 812</b>	<b>6 790</b>	<b>4</b>	<b>-</b>

<sup>1</sup> Industrie- und Gewerbefläche zusammen beinhaltet auch Handel, Ver- und Entsorgung, etc.

## noch 2. Siedlungsflächen in Hamburg am 31.12.2019

Schl.-Nr.	Bezirk Land	noch:darunter					Friedhof
		noch: davon					
		Tagebau, Grube, Steinbruch	Fläche gemischter Nutzung	Fläche besonderer funktionaler Prägung	Sport-,Freizeit- und Erholungsfläche		
					zusammen	darunter	
						Grünanlage	
(15000)	(16000)	(17000)	(18000)	(18400)	(19000)		
Hektar							
1	Hamburg-Mitte	-	249	361	1 147	959	133
2	Altona	-	192	420	1 038	768	135
3	Eimsbüttel	-	197	241	584	436	28
4	Hamburg-Nord	-	186	390	852	751	394
5	Wandsbek	-	331	501	1 337	979	56
6	Bergedorf	24	419	261	879	624	25
7	Harburg	-	227	185	634	512	66
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>24</b>	<b>1 802</b>	<b>2 359</b>	<b>6 472</b>	<b>5 029</b>	<b>837</b>

### 3. Verkehrsflächen in Hamburg am 31.12.2019

Schl.-Nr.	Bezirk Land	Bodenfläche insgesamt	darunter						
			Verkehr	davon					
				Straßen- verkehr	Weg	Platz	Bahn- verkehr	Flug- verkehr	Schiffs- verkehr
			(20000)	(21000)	(22000)	(23000)	(24000)	(25000)	(26000)
Hektar									
1	Hamburg-Mitte	14 226	2 226	1 409	77	75	323	337	6
2	Altona	7 791	954	787	60	30	77	-	-
3	Eimsbüttel	4 981	919	712	39	7	160	1	-
4	Hamburg-Nord	5 777	1 503	819	33	17	110	524	0
5	Wandsbek	14 752	1 648	1 393	126	18	111	-	-
6	Bergedorf	15 472	967	694	109	13	103	48	1
7	Harburg	12 511	1 181	811	132	18	174	46	1
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>75 509</b>	<b>9 398</b>	<b>6 625</b>	<b>576</b>	<b>176</b>	<b>1 058</b>	<b>954</b>	<b>8</b>

#### 4. Vegetationsflächen in Hamburg am 31.12.2019

Schl.-Nr.	Bezirk Land	Bodenfläche insgesamt	darunter								
			Vegetation	davon							Unland, vegetationslose Fläche
				Landwirt- schaft	Wald	Gehölz	Heide	Moor	Sumpf		
				(30000)	(31000)	(32000)	(33000)	(34000)	(35000)	(36000)	
Hektar											
1	Hamburg-Mitte	14 226	2 012	1 397	6	341	47	-	102	118	
2	Altona	7 791	1 378	755	495	43	17	21	0	48	
3	Eimsbüttel	4 981	610	336	144	107	-	-	-	23	
4	Hamburg-Nord	5 777	169	52	56	52	-	0	-	9	
5	Wandsbek	14 752	4 413	2 401	1 415	369	21	149	39	19	
6	Bergedorf	15 472	9 537	8 380	351	549	-	0	64	193	
7	Harburg	12 511	6 698	3 930	1 775	471	175	27	49	271	
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>75 509</b>	<b>24 818</b>	<b>17 249</b>	<b>4 242</b>	<b>1 933</b>	<b>261</b>	<b>198</b>	<b>255</b>	<b>680</b>	

## 5. Gewässerflächen in Hamburg am 31.12.2019

Schl.-Nr.	Bezirk Land	Bodenfläche insgesamt	darunter				
			Gewässer	davon			
				Fließgewässer	Hafenbecken	Stehendes Gewässer	Meer
			(40000)	(41000)	(42000)	(43000)	(44000)
Hektar							
1	Hamburg-Mitte	14 226	3 402	2 232	622	123	426
2	Altona	7 791	644	614	5	25	-
3	Eimsbüttel	4 981	95	77	-	18	-
4	Hamburg-Nord	5 777	184	150	0	34	-
5	Wandsbek	14 752	201	46	-	156	-
6	Bergedorf	15 472	1 100	828	22	250	-
7	Harburg	12 511	568	347	77	143	-
<b>02</b>	<b>Hamburg</b>	<b>75 509</b>	<b>6 194</b>	<b>4 294</b>	<b>726</b>	<b>748</b>	<b>426</b>

## 6. Siedlungs- und Verkehrsfläche in Hamburg

### 6.1 nach der Systematik des HALB<sup>1</sup> in Hektar von 2001 bis 2015

Jahr	Bodenfläche insgesamt (999)	Siedlungs- und Verkehrsfläche	davon				
			Gebäude- und Freifläche (100/200)	Betriebsfläche ohne Abbau land (300-310)	Erholungsfläche (400)	Verkehrsfläche (500)	Friedhofsfläche (940)
			Hektar				
2001	75 532	43 074	26 878	806	5 702	8 860	829
2004	75 524	44 220	27 504	760	5 935	9 189	832
2008 <sup>a)</sup>	75 530	44 929	28 055	701	6 191	9 171	811
2009	75 530	45 003	28 093	687	6 221	9 191	811
2010	75 530	45 090	28 555	597	5 775	9 352	812
2011	75 530	45 104	28 473	600	5 794	9 424	812
2012	75 530	45 186	28 504	543	5 875	9 457	807
2013	75 522	45 350	28 541	641	5 921	9 440	807
2014	75 522	45 133	28 481	606	5 853	9 400	793
2015	75 520	44 804	28 762	611	5 607	9 030	794

<sup>1</sup> Datenausgabe nach der Systematik des Hamburgischen Automatisierten Liegenschaftsbuches

<sup>a</sup> Abgleich des Hamburgischen Automatisierten Liegenschaftsbuches mit der digitalen Bodenschätzkarte und erste Vorarbeiten zur ALKIS-Einführung bewirkten eine Überarbeitung der tatsächlichen Nutzung. Die Vergleichbarkeit mit den Vorjahren ist daher nur eingeschränkt möglich.

### 6.2 nach der Systematik des ALKIS<sup>2</sup> in Hektar seit 2016

Jahr	Bodenfläche insgesamt	Fläche für Siedlung und Verkehr	darunter				nachrichtlich: Siedlungs- und Verkehrsfläche <sup>3</sup> (Spalte 2 abzüglich Spalte 4 und 5)
			Siedlung (10000)	davon		Verkehr (20000)	
				Bergbaubetrieb (14000)	Tagebau, Grube, Steinbruch (15000)		
1	2	3	4	5	6	7	
2016	75 509	44 509	35 124	-	24	9 385	44 485
2017	75 509	44 550	35 071	-	24	9 479	44 526
2018	75 509	44 520	35 073	-	24	9 447	44 496
2019	75 509	44 497	35 100	-	24	9 398	44 474

<sup>2</sup> Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem: Die Zahlen beruhen rein auf den geometrischen Daten der Geovermessung. Die tatsächliche Nutzung wurde überprüft und gegebenenfalls aktualisiert. Die Daten sind nicht eindeutig mit denen der HALB-basierten Vorjahre vergleichbar.

<sup>3</sup> Die hier nachgewiesene "Siedlung- und Verkehrsfläche" dient der Berechnung des Nachhaltigkeitsindikators "Anstieg der Siedlungs- und Verkehrsfläche". Die hier ausgewiesene Fläche ist nicht mit der versiegelten Fläche gleichzusetzen.