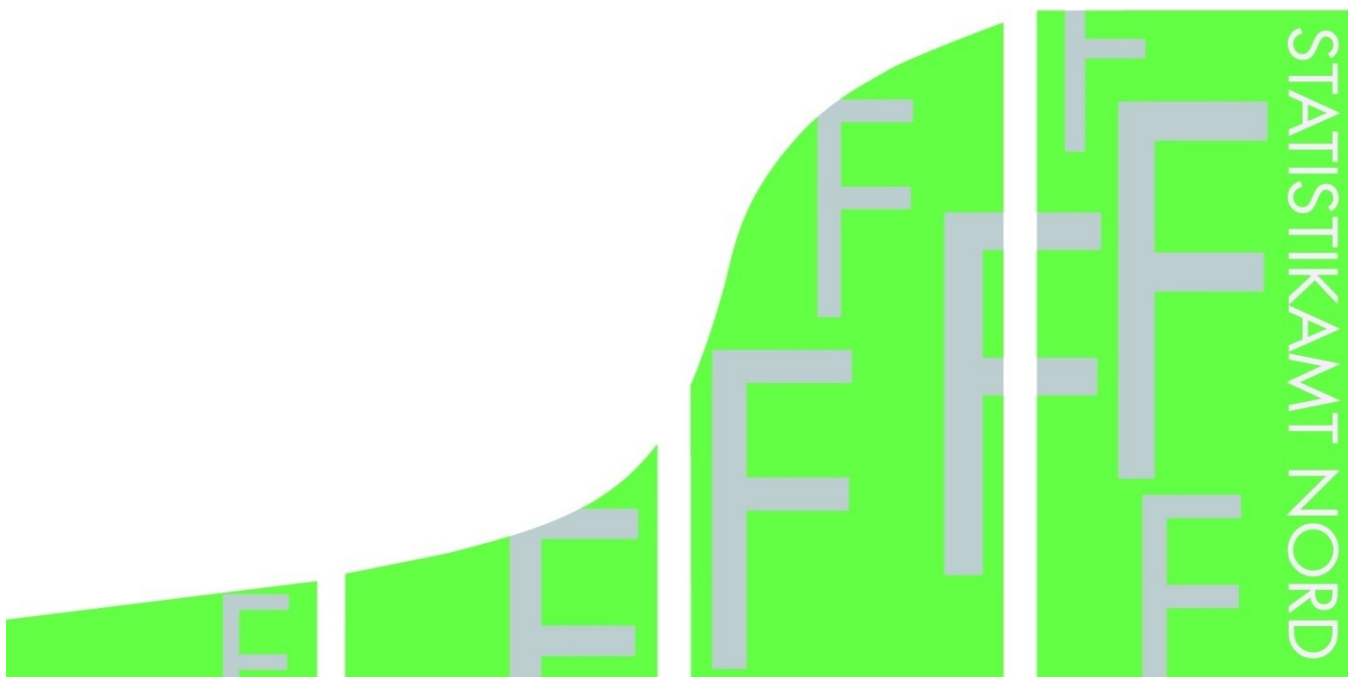


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 1/20 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im Januar 2020

Herausgegeben am: 1. April 2020



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2020
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Januar 2020

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	13	1	77	4	67
Altona	15	2	38	4	33
Eimsbüttel	4	3	22	–	25
Hamburg-Nord	14	1	47	2	39
Wandsbek	45	2	68	28	40
Bergedorf	15	2	55	11	35
Harburg	15	1	30	10	19
Hamburg insgesamt	121	12	337	59	258
Januar bis Januar 2020 dagegen	121	12	337	59	258
Januar bis Januar 2019	172	3	346	134	203
Differenz	- 51	9	- 9	- 75	55
Veränderung in %	- 29,7	300,0	- 2,6	- 56,0	27,1

¹ einschließlich Wohnheime

Die Monatsergebnisse der Baugenehmigungen im Berichtsjahr 2019 sind mit den Vorjahresergebnissen nur eingeschränkt vergleichbar.

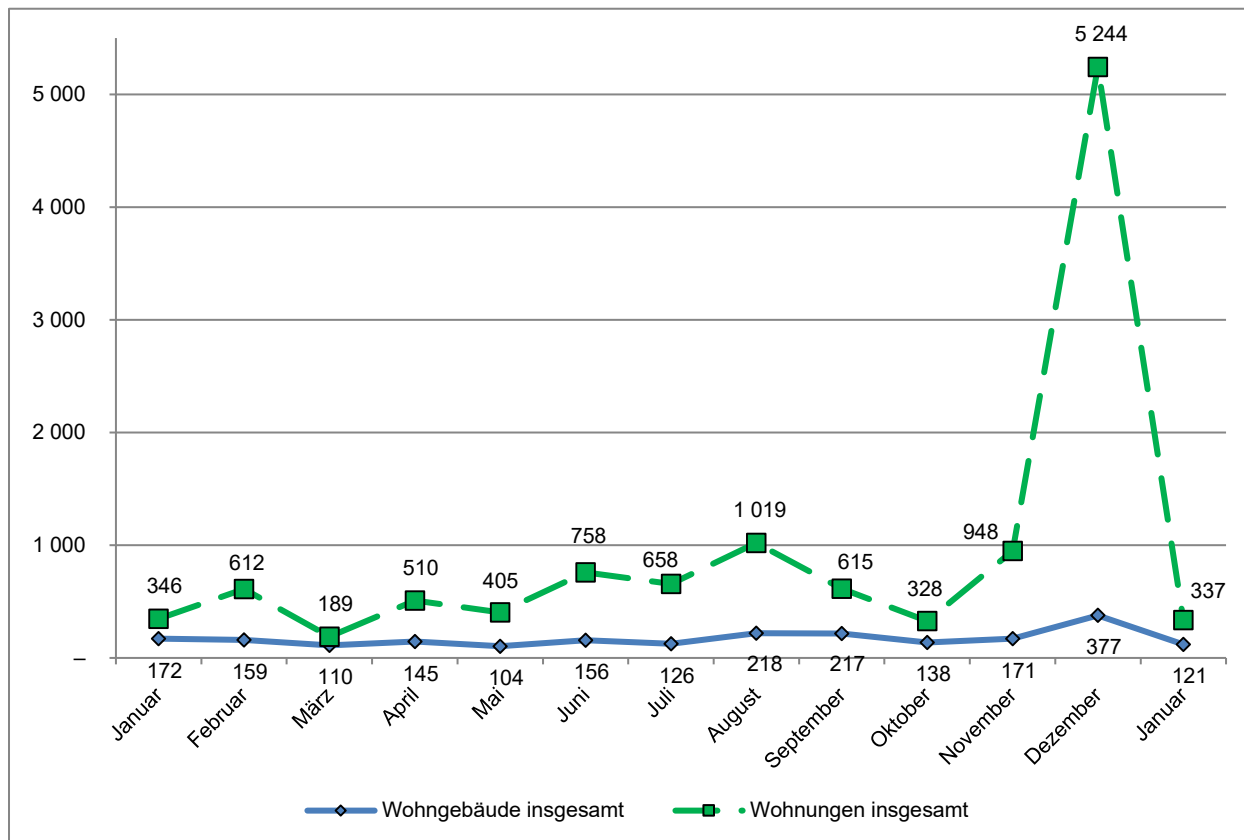
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Januar 2020

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Januar 2020	Januar 2019	Veränderung in %	Januar bis Januar		
				2020	2019	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	82	143	- 42,7	82	143	- 42,7
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	57	126	- 54,8	57	126	- 54,8
mit 3 und mehr Wohnungen	25	17	47,1	25	17	47,1
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	9	55,6	14	9	55,6
Rauminhalt (1000 m³)	138	146	- 5,8	138	146	- 5,8
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	43	76	- 43,9	43	76	- 43,9
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	95	71	35,0	95	71	35,0
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	57	56	0,9	57	56	0,9
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	18	27	- 34,8	18	27	- 34,8
mit 3 und mehr Wohnungen	39	29	33,8	39	29	33,8
Wohnungen	317	337	- 5,9	317	337	- 5,9
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	59	134	- 56,0	59	134	- 56,0
3 und mehr Wohnungen	258	203	27,1	258	203	27,1
Eigentumswohnungen	118	87	35,6	118	87	35,6
Wohnfläche (1000 m²)	28	32	- 12,8	28	32	- 12,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	8	17	- 52,4	8	17	- 52,4
3 und mehr Wohnungen	19	14	35,3	19	14	35,3
Eigentumswohnungen	10	7	37,4	10	7	37,4
Wohnräume	1 064	1 286	- 17,3	1 064	1 286	- 17,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	366	716	- 48,9	366	716	- 48,9
3 und mehr Wohnungen	698	570	22,5	698	570	22,5
Eigentumswohnungen	338	268	26,1	338	268	26,1

¹ einschließlich Wohnheime

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Januar 2020



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)