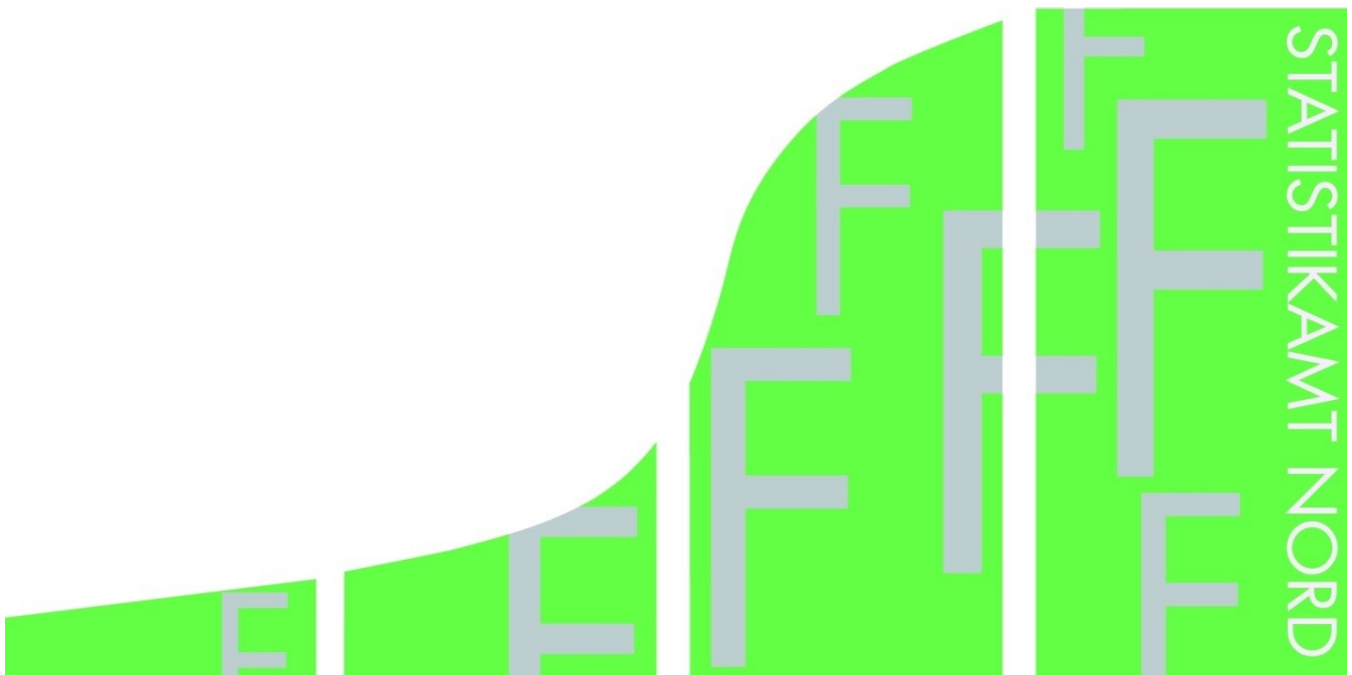


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 9/19 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im September 2019

Herausgegeben am: 8. November 2019



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im September 2019

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	9	–	100	1	82
Altona	8	–	19	4	11
Eimsbüttel	21	–	91	14	70
Hamburg-Nord	17	–	18	1	32
Wandsbek	134	5	199	90	99
Bergedorf	21	2	182	10	172
Harburg	7	1	6	6	–
Hamburg insgesamt	217	8	615	126	466
Januar bis September 2019 dagegen	1 407	108	5 112	785	3 832
Januar bis September 2018	1 717	123	7 122	938	5 701
Differenz	- 310	- 15	- 2 010	- 153	- 1 869
Veränderung in %	- 18,1	- 12,2	- 28,2	- 16,3	- 32,8

¹ einschließlich Wohnheime

Die Monatsergebnisse der Baugenehmigungen im Berichtsjahr 2019 sind mit den Vorjahresergebnissen nur eingeschränkt vergleichbar.

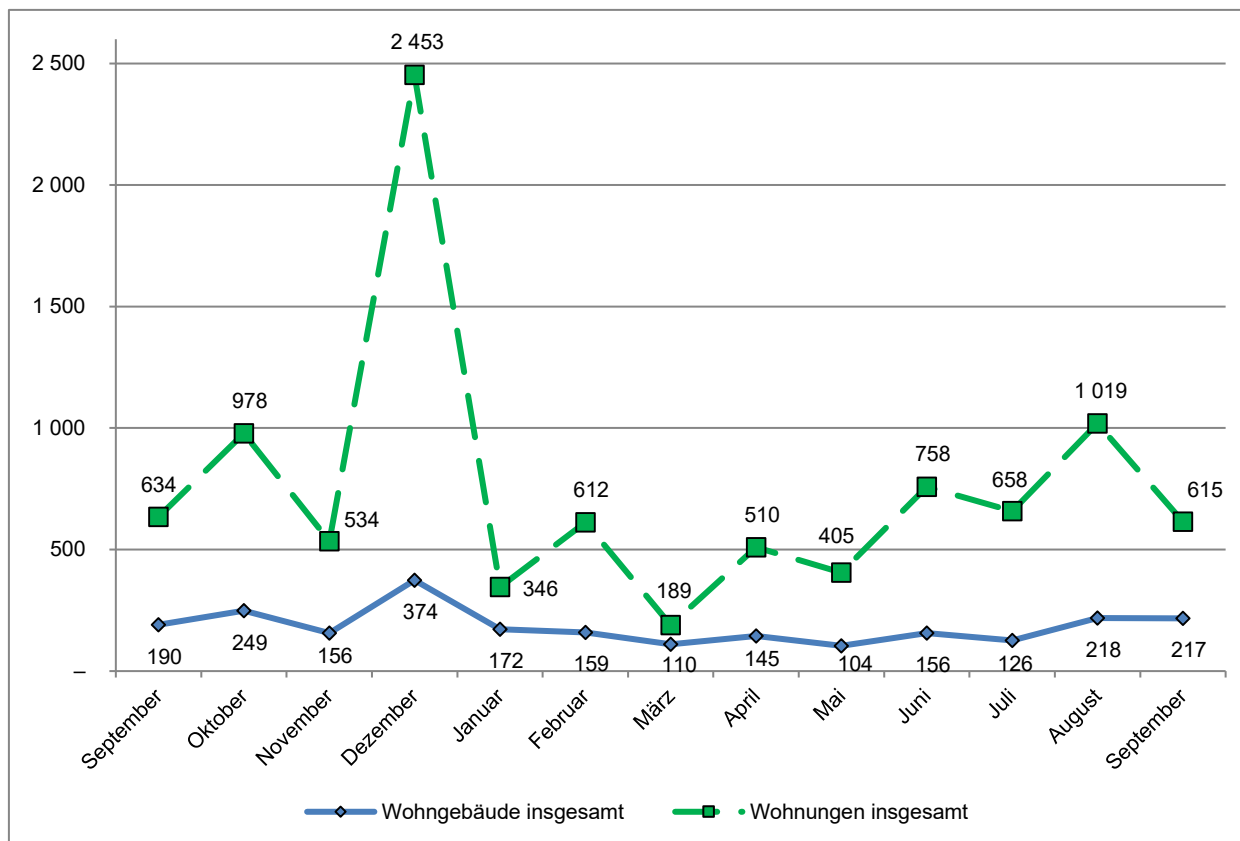
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im September 2019

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	September 2019	September 2018	Veränderung in %	Januar bis September		
				2019	2018	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	150	158	- 5,1	1 011	1 329	- 23,9
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	112	105	6,7	708	833	- 15,0
mit 3 und mehr Wohnungen	38	53	- 28,3	303	496	- 38,9
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	60	- 76,7	157	233	- 32,6
Rauminhalt (1000 m³)	256	253	0,9	2 000	2 775	- 27,9
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	89	76	16,9	517	620	- 16,6
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	167	177	- 5,9	1 483	2 155	- 31,2
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	97	94	3,2	752	1 038	- 27,6
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	34	26	29,6	191	207	- 7,7
mit 3 und mehr Wohnungen	63	68	- 6,9	561	831	- 32,5
Wohnungen	592	610	- 3,0	4 617	6 639	- 30,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	126	118	6,8	785	938	- 16,3
3 und mehr Wohnungen	466	492	- 5,3	3 832	5 701	- 32,8
Eigentumswohnungen	103	250	- 58,8	1 157	1 674	- 30,9
Wohnfläche (1000 m²)	48	50	- 5,2	386	535	- 27,9
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	17	16	11,5	108	125	- 14,1
3 und mehr Wohnungen	30	35	- 12,8	278	410	- 32,1
Eigentumswohnungen	10	19	- 45,9	103	137	- 25,1
Wohnräume	2 023	1 944	4,1	15 669	21 308	- 26,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	693	637	8,8	4 321	5 063	- 14,7
3 und mehr Wohnungen	1 330	1 307	1,8	11 348	16 245	- 30,1
Eigentumswohnungen	380	737	- 48,4	3 767	5 081	- 25,9

¹ einschließlich Wohnheime

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: September 2019



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)