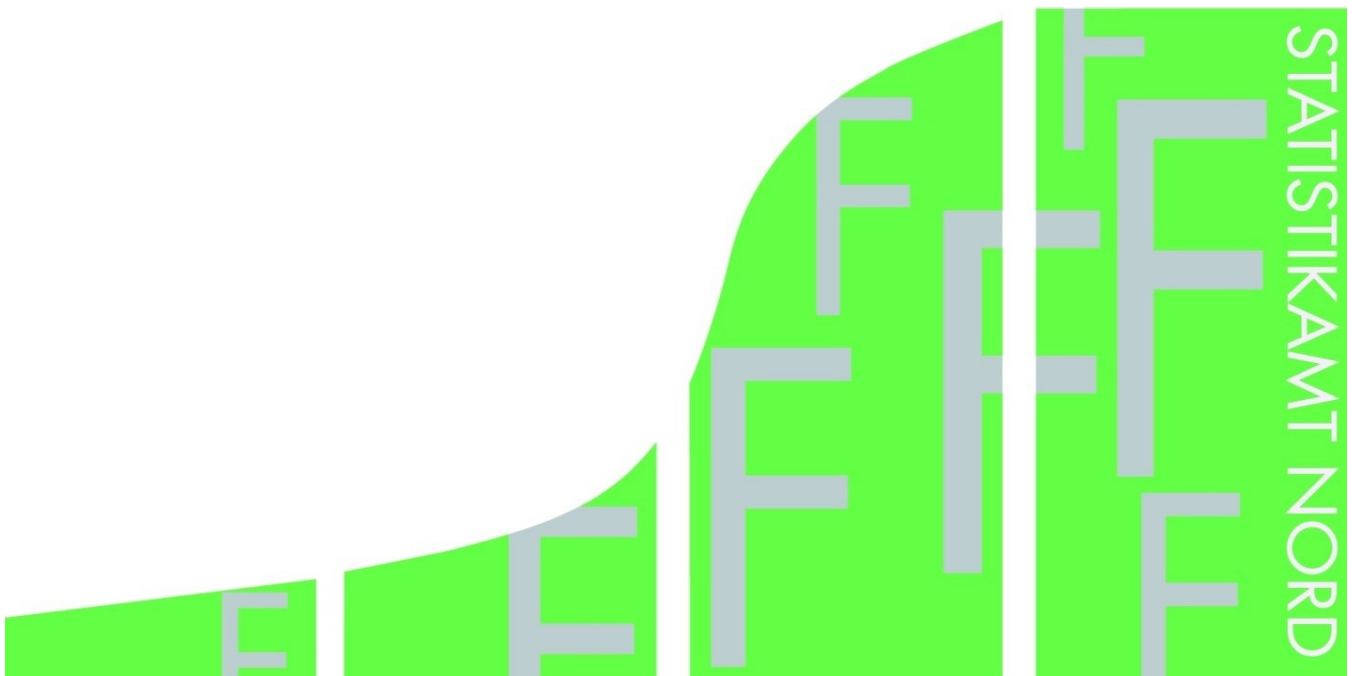


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 7/19 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im Juli 2019

Herausgegeben am: 10. September 2019



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2019
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Juli 2019

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	11	1	261	8	237
Altona	21	1	13	10	–
Eimsbüttel	23	–	58	13	35
Hamburg-Nord	19	3	106	4	93
Wandsbek	2	–	–	–	–
Bergedorf	26	–	33	16	12
Harburg	24	3	187	15	54
Hamburg insgesamt	126	8	658	66	431
Januar bis Juli 2019	972	90	3 478	552	2 551
dagegen					
Januar bis Juli 2018	1 364	87	5 771	737	4 619
Differenz	- 392	3	- 2 293	- 185	- 2 068
Veränderung in %	- 28,7	3,4	- 39,7	- 25,1	- 44,8

¹ einschließlich Wohnheime

Die Monatsergebnisse der Baugenehmigungen im Berichtsjahr 2019 sind mit den Vorjahresergebnissen nur eingeschränkt vergleichbar.

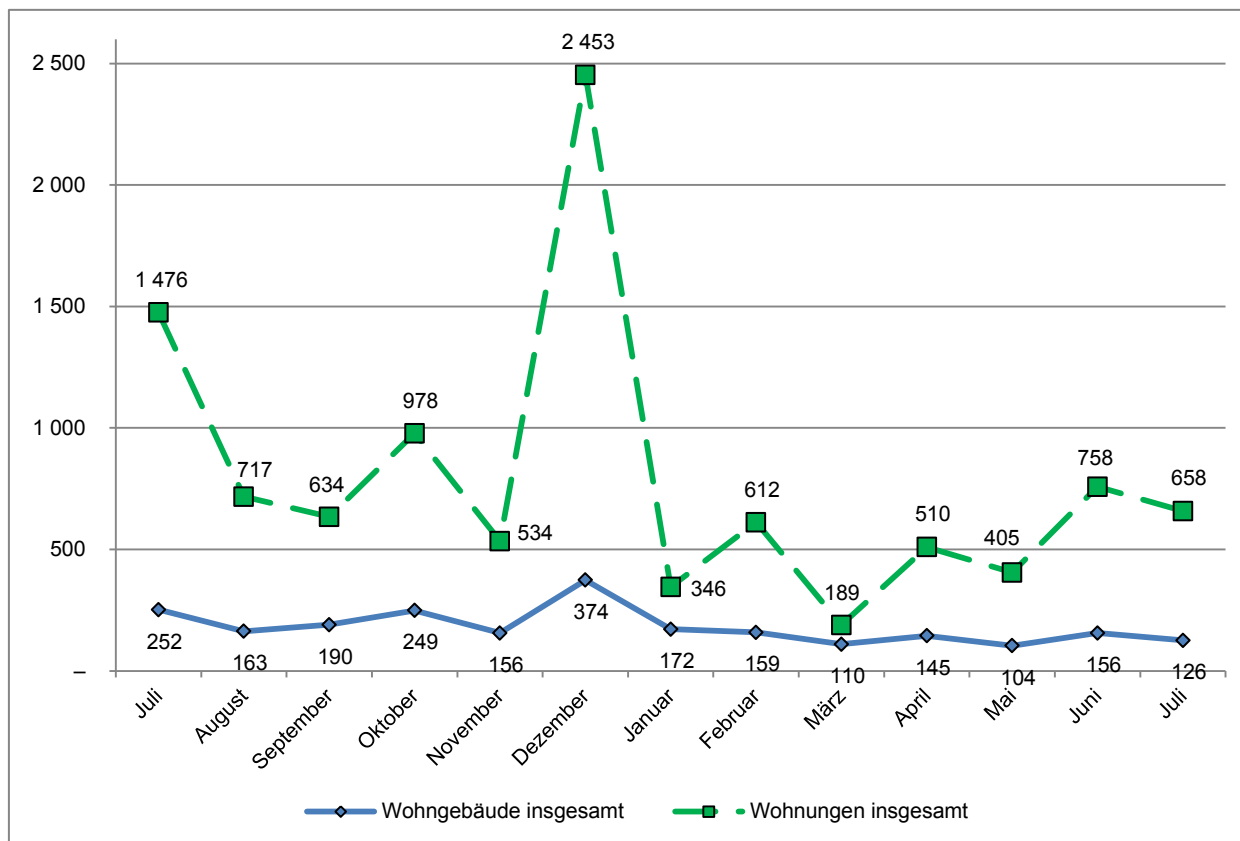
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Juli 2019

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Juli 2019	Juli 2018	Veränderung in %	Januar bis Juli		
				2019	2018	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	78	201	- 61,2	701	1 052	- 33,4
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	55	103	- 46,6	500	650	- 23,1
mit 3 und mehr Wohnungen	23	98	- 76,5	201	402	- 50,0
Gebäude mit Eigentumswohnungen	15	31	- 51,6	123	149	- 17,4
Rauminhalt (1000 m³)	212	530	- 59,9	1 353	2 254	- 40,0
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	44	73	- 40,0	353	492	- 28,2
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	168	457	- 63,1	1 000	1 763	- 43,3
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	90	230	- 61,0	501	838	- 40,2
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	18	25	- 26,7	128	160	- 20,0
mit 3 und mehr Wohnungen	71	204	- 65,2	373	678	- 44,9
Wohnungen	497	1 418	- 65,0	3 103	5 356	- 42,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	66	111	- 40,5	552	737	- 25,1
3 und mehr Wohnungen	431	1 307	- 67,0	2 551	4 619	- 44,8
Eigentumswohnungen	152	242	- 37,2	847	1 346	- 37,1
Wohnfläche (1000 m²)	42	112	- 62,5	262	434	- 39,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	9	15	- 43,4	75	98	- 23,8
3 und mehr Wohnungen	33	96	- 65,6	187	336	- 44,3
Eigentumswohnungen	12	22	- 46,2	76	111	- 31,4
Wohnräume	1 637	4 347	- 62,3	10 620	17 293	- 38,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	354	723	- 51,0	3 050	3 959	- 23,0
3 und mehr Wohnungen	1 283	3 624	- 64,6	7 570	13 334	- 43,2
Eigentumswohnungen	478	739	- 35,3	2 797	4 050	- 30,9

¹ einschließlich Wohnheime

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Juli 2019



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)