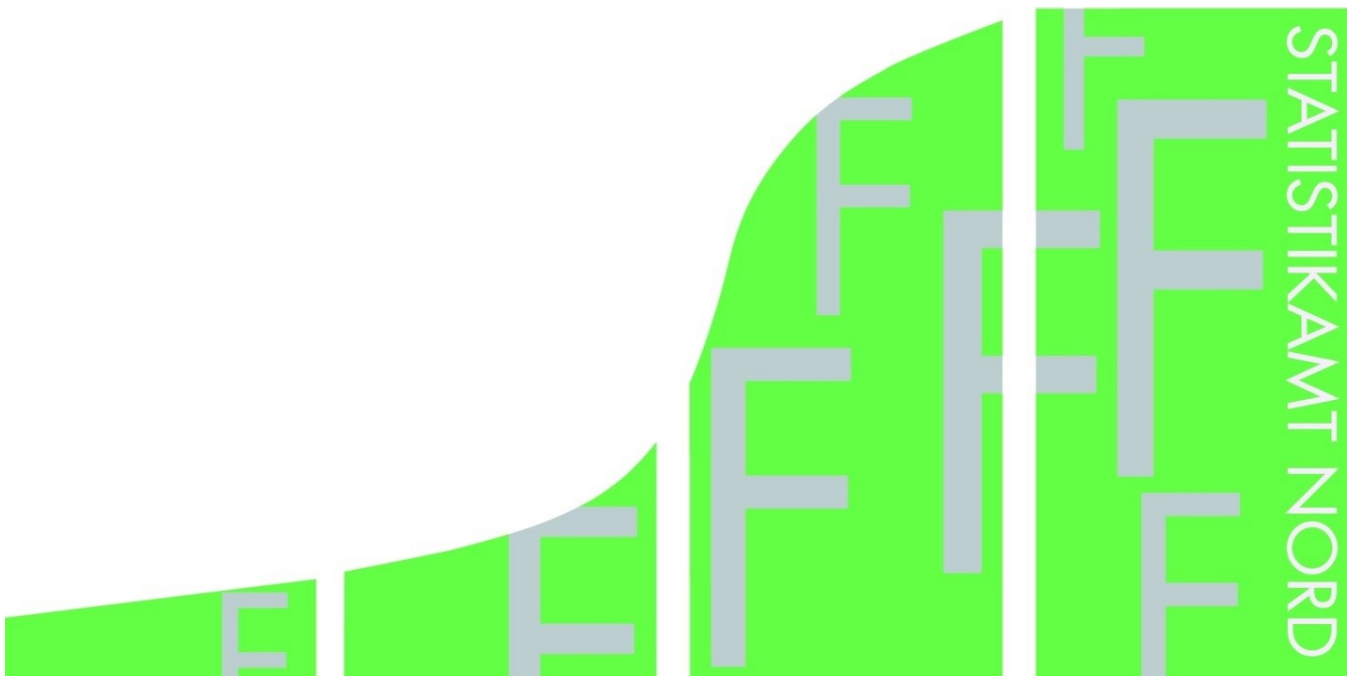


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 6/19 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Juni 2019

Herausgegeben am: 8. August 2019



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2019  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Juni 2019

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	8	4	49	7	40
Altona	37	4	220	14	189
Eimsbüttel	11	1	35	3	32
Hamburg-Nord	22	2	127	3	70
Wandsbek	41	4	249	25	218
Bergedorf	5	1	12	–	12
Harburg	32	–	66	29	36
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>156</b>	<b>16</b>	<b>758</b>	<b>81</b>	<b>597</b>
Januar bis Juni 2019	846	82	2 820	486	2 120
dagegen					
Januar bis Juni 2018	1 112	77	4 295	626	3 312
Differenz	- 266	5	- 1 475	- 140	- 1 192
Veränderung in %	- 23,9	6,5	- 34,3	- 22,4	- 36,0

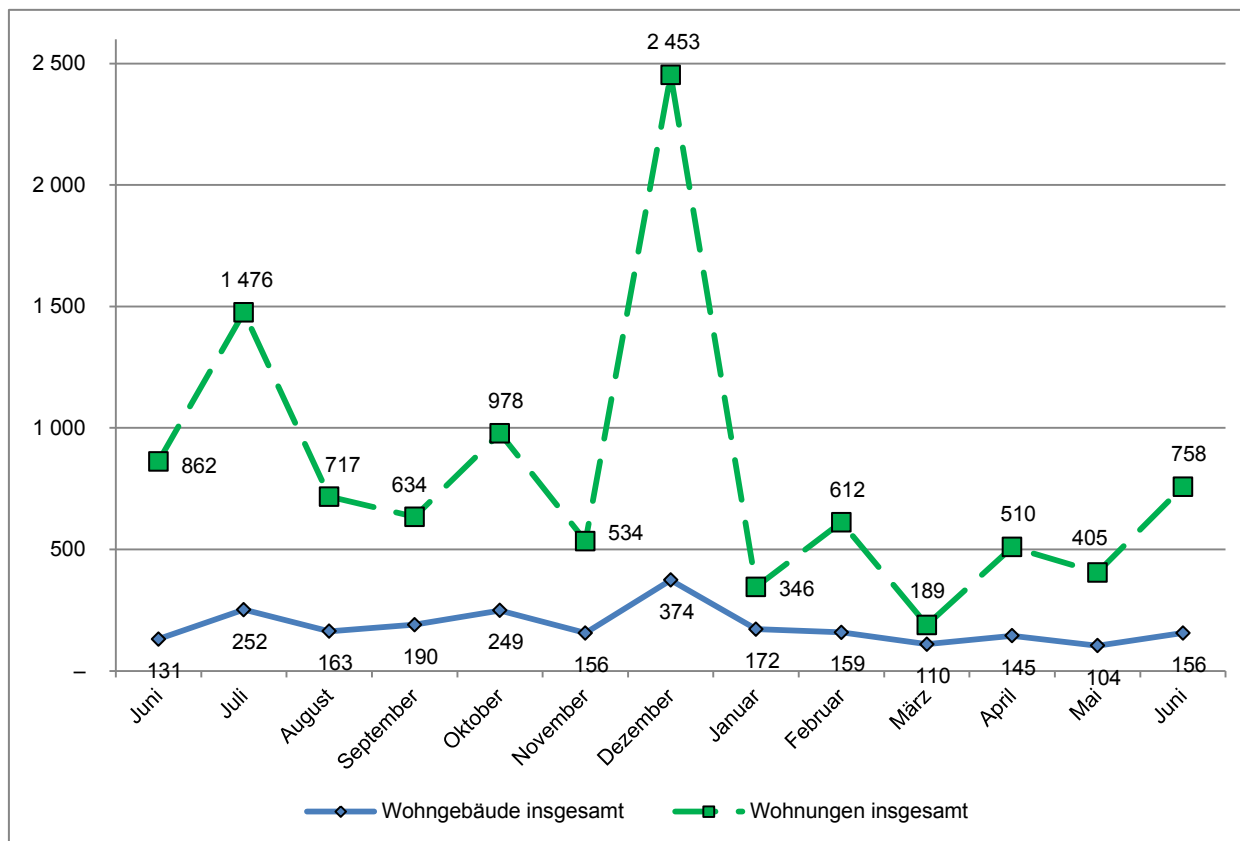
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Juni 2019

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Juni 2019	Juni 2018	Veränderung in %	Januar bis Juni		
				2019	2018	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	122	99	23,2	623	851	- 26,8
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	73	50	46,0	445	547	- 18,6
mit 3 und mehr Wohnungen	49	49	-	178	304	- 41,4
Gebäude mit Eigentumswohnungen	30	16	87,5	108	118	- 8,5
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	264	242	8,7	1 140	1 724	- 33,9
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	45	44	1,2	309	419	- 26,1
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	219	198	10,4	831	1 306	- 36,4
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	96	94	2,9	412	608	- 32,3
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	14	14	- 3,5	110	135	- 18,8
mit 3 und mehr Wohnungen	83	79	4,1	302	473	- 36,2
<b>Wohnungen</b>	678	681	- 0,4	2 606	3 938	- 33,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	81	57	42,1	486	626	- 22,4
3 und mehr Wohnungen	597	624	- 4,3	2 120	3 312	- 36,0
Eigentumswohnungen	261	133	96,2	695	1 104	- 37,0
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	52	50	5,2	220	323	- 31,7
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	10	9	14,7	66	83	- 20,2
3 und mehr Wohnungen	42	41	3,2	154	240	- 35,7
Eigentumswohnungen	22	11	101,9	64	89	- 27,7
<b>Wohnräume</b>	2 093	2 107	- 0,7	8 983	12 946	- 30,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	386	321	20,2	2 696	3 236	- 16,7
3 und mehr Wohnungen	1 707	1 786	- 4,4	6 287	9 710	- 35,3
Eigentumswohnungen	767	412	86,2	2 319	3 311	- 30,0

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Juni 2019



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)