07/2019, **AUFLAGE 51.000**

KRASSES KLIMA

WARUM ES DEM SASELER WETTEREXPERTEN FRANK BÖTTCHER SORGEN BEREITET

DAS ALSTERTAL MAGAZIN **INFORMIERT JETZT AUCH** TÄGLICH AUS DER REGION!

FERIENSPEZIAL: **DENKSPORT** FÜR DIE GANZE FAMILIE!



Mary und Wolfgang

Childo

DAUERBRENNER: DIE WELLINGSBÜTTLERIN MARY **ROOS UND WOLFGANG** TREPPER NEHMEN WIEDER DEN SCHLAGER AUFS KORN





ALTE **GEWISSHEITEN?**

VON WOLFGANG E. BUSS



Viele Gewissheiten scheinen sich aufzulösen. Sehr heiße Sommertage? Klar, Klimawandell Sind die Sommerwochenenden doch wieder kühl und regnerisch, zweifeln wir schon wieder daran (siehe dazu Seite 28).

Digitalisierung und künstliche Intelligenz schicken zahllose Menschen in die Arbeitslosigkeit. Doch nahezu alle Unternehmen suchen dringend Mitarbeiter. Wie bitte?

Die Arbeiterklasse und andere Besitzlose wählen SPD die christlich-konservativen Besserverdiener die CDU. Selbstständige die FDP, linke Ökospin-

ner die GRÜNEN. Auf diese Gewissheiten konnten wir uns lange verlassen. Das war mal. Die Parteien und ihre Protagonisten haben sich in eine schwere Akzeptanzkrise manövriert. Politiker-Verdrossenheit statt Volkspartei.

Doch plötzlich erscheinen am politischen Horizont Anna-Lena Baerbock und Robert Habeck. Beide sind durch und durch grün - trotzdem liegt ihnen die Republik zu Füßen. Aber warum liebt ausgerechnet unser Dieselland nun grüne Politiker? Sie haben einen **neuen** Politikstill Sympathisch, cool, selbstkritisch, fast empathisch. Nicht so geschraubt, oberlehrerhaft oder alternativlos. Ihnen fliegen plötzlich die Herzen zu. Wie politischen Rockstars. Und nicht nur die Herzen, auch handfeste Wählerstimmen. Manch politischer Beobachter vermutet sie schon im Kanzleramt

Irgendetwas ist anders geworden. Schaut man kurz ins grüne Wahlprogramm, hat sich nichts verändert. Klimaschutz, Plastikvermeidung, Artenschutz, Pestizidvermeidung, Nachhaltigkeit, Themen, die wir lange kennen. Doch es hat sich der Ton verändert. Die miesepetrigen, übelgelaunten, überheblichen und alle Lasten der Welt tragenden Figuren wie Jürgen Trittin, Anton Hofreiter, Claudia Roth oder Renate Künast haben uns wütend gemacht. So nicht! Bevor unsere Zukunft so wird wie die, rauchen wir lieber weiter und fahren ein extracooles Auto.

Obwohl wir alle ahnten, dass sich in unserem Konsum-Verhalten etwas verändern muss. Klar. Wir sind doch alle nicht doof. Auch unsere Kids nicht. Und die beiden neuen Grünen sind einfach klasse. Statt uns moralisch zur Sau zu machen, wenn wir Inlandsflüge nutzen, erklären sie uns gutgelaunt, wie cool es wäre, wenn es schnelle, saubere, pünktliche super-preisgünstige Bahnverbindungen gebe. Mit grünem Stroml CO2-frei! Wie kann es sein, dass Fliegen günstiger ist als Bahnfahren? Weil es jene Politiker, auf die wir so verdrossen sind, verkackt (Entschuldigung!) haben! In Japan fährt der "Shinkansen" mit 350 km/h (!) von City zu City - auf die **Sekunde** genaul Bevor am Airport-Hamburg endlich das Boarden beginnt, wären Sie mit dem Shinkansen schon in Frankfurtl CO2 freil Der Hammer, oder?

Wir alle wissen doch, dass wir viel zu viel Plastik verbrauchen, keine kranke Glyphosat-Agrarwirtschaft mit Milliarden subventionieren dürfen und einen coolen Nahverkehr brauchen – statt SUV-Bashing!

War es der Politikstil, der verhindert hat, dass wir keine Lust hatten, unser Verhalten zu ändern? Wie bei schlechten, blöden Lehrern mit hängenden Mundwinkeln, bei denen wir nichts lernten. Schon aus Trotz nicht! Und – um in Bild zu bleiben – standen da ständig fremde Leute im Lehrerzimmer, von denen sich die schlechten Pauker aufschwatzen ließen, was für uns gut seil Viel Zucker, viel Diesel, viel Glyphosat, alles, was Konzernen Geld bringt, sei gut für uns! Lobbyisten nennt man diese neuen Feinde der modernen Demokratie.

Alte Gewissheiten sind ins Wanken geraten – eine allerdings bleibt: Der Ton macht die Musik! Im Kleinen wie im Großen!

Welchen Vorschlag haben Sie für die Zukunft der Demokratie? Diskutieren Sie mit: facebook.com/alstertalmagazin oder w.buss@alster-net.de

10 Jahre im Alstertal -10% Jubiläumsrabatt!*

ENTSPANNT ZUM FLACHEN BAUCH MIT HYPOXI®



Christiane Schlüter

In der Menopause verlangsamt sich der Stoffwechsel und die Produktion der weiblichen Hormone sinkt. Deshalb entstehen bei unveränderter Aktivität und Ernährung insbesondere am Bauch ungewohnte Fettpölsterchen. Der Versuch, mit Sport dagegen zu steuern, ist oft an den falschen Stellen erfolgreich. Auch lassen Wassereinlagerungen bei einigen Frauen Po und Beine anschwellen und bringen selbst leichte Cellu-

lite unschön zur Geltung. Hier setzt die HYPOXI-Methode® an, die den Problemzonen zu Leibe rückt. Eine Kombination aus Kompressionsund Vakuumbehandlung mit moderatem Fettverbrennungstraining fördert die Durchblutung der Problemzonen und aktiviert den Stoffwechsel. Gesunde ausgewogene Ernährung ist hilfreich dabei. Auch wird mit Hypoxi das Bindegewebe gestärkt, die Haut gestrafft und Cellulite deutlich gemildert.

Vereinbaren Sie einen kostenlosen Probe- und Beratungstermin bei mir unter Tel.: 0160 184 28 13 oder E-Mail:

cs@hypoxistudios-hamburg.de

Weitere Infos in unseren über 70 Kundenbewertungen unter www.hypoxistudios-hamburg.de

* gültig bis 2.9.2019



Das Medizinische Präventions Centrum Hamburg (MPCH) bestätigt:

Ein gezielter Abbau von Fett an den Problemzonen funktioniert mit HYPOXI® Weitere Infos in unseren vielen Kundenstimmen unter: www.hypoxistudios-hamburg.de

Testen Sie uns unverbindlich!

GUTSCHEIN

für 1 gratis Doppelbehandlung im Wert von 60 Euro

Für Neukunden, gültig bis 2.9.2019 Termine: Frau Schlüter Tel. 0160 - 184 28 13

Hypoxi-Studio Alstertal • Stadtbahnstraße 32A 22393 Hamburg • Tel.: 040 386 507 34



Sie wollen Ihre Immobilie bestmöglich verkaufen?

Wir kümmern uns um alles, was dazu notwendig ist – kostenlos und diskret.

- WERTSCHÄTZUNG MIT ERTRAGS- UND VERGLEICHSWERTVERFAHREN
- OPTIMIERUNGSVORSCHLÄGE ZUR ERFOLGREICHEN VERMARKTUNG
- VERMITTLUNG VON HANDWERKERN, GÄRTNERN, HOME STAGING EXPERTEN ETC.
- NEU: SENIOREN-SERVICE FÜR EIGENTÜMER (U. A. HILFE BEI ÄMTERN, UMZUG, VERSORGERN SOWIE BEI DER SUCHE NACH SENIORENRESIDENZEN)
- PROFESSIONELLE FOTOAUFNAHMEN UND VIDEORUNDGÄNGE IHRER IMMOBILIE
- DIGITALE NACHZEICHNUNG DER GRUNDRISSE
- ERARBEITUNG EINES REPRÄSENTATIVEN EXPOSÉS
- AUSSTELLUNG DES ENERGIEAUSWEISES (BEI ALLEINAUFTRAG)
- DIREKTANSPRACHE UNSERER AKTUELLEN SUCHKUNDEN
- PRINTANZEIGEN IN HAMBURGER TAGES- UND WOCHENZEITUNGEN
- SCHAUFENSTERWERBUNG IN UNSEREN FILIALEN
- AUSSENWERBUNG AN IHREM OBJEKT (NUR WENN GEWÜNSCHT)
- ONLINEWERBUNG AUF ALLEN WICHTIGEN IMMOBILIENPORTALEN UND AUF UNSERER DREISPRACHIGEN HOMEPAGE
- DURCHFÜHRUNG VON INDIVIDUELLEN EINZELBESICHTIGUNGEN (NUR AUSGEWÄHLTE INTERESSENTEN)
- BONITÄTSPRÜFUNG VON KAUFINTERESSENTEN
- FORMULIERUNG DER KAUFVERTRÄGE UND BEGLEITUNG BEIM NOTARTERMIN
- PERSÖNLICHE OBJEKTÜBERGABE MIT ÜBERGABEPROTOKOLL
- HILFE UND BERATUNG AUCH NACH DEM VERKAUF

BESTPREISGARANTIE

- FAST 30 JAHRE IMMOBILIEN-EXPERTISE
- EXZELLENTE MARKTKENNTNISSE
- FAMILIENUNTERNEHMEN MIT MODERNSTER TECHNIK
- JEDERZEIT FÜR KUNDEN ERREICHBAR
- INTERNATIONALE VERNETZUNG



Einladung zu den 19. Alstertaler Immobiliengesprächen

Mittwoch, den 21. August 2019, 16:00 – 18:00 Uhr Café im Herrenhaus Wellingsbüttel, Wellingsbüttler Weg 71

Bauschäden, unterlassene Instandhaltungen, veraltete Technik

Wie wirkt sich dies auf den Wert meiner Immobilie aus? Ist eine Modernisierung wirtschaftlich nötig und/oder sinnvoll?

Uwe Loose, zertifizierter Sachverständiger für die Markt- und Beleihungswertermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, referiert über Bauschäden, versäumte Instandsetzungen und veraltete Techniken. Im Anschluss ist eine Diskussion bei Kaffee und Kuchen angedacht.

Wegen begrenzter Plätze bitten wir um rechtzeitige Anmeldung zu dieser kostenlosen Veranstaltung unter **040 / 53 88 88 88** oder per Mail an **info@jw-i.de**



040 / 53 88 88 88



Filiale Fuhlsbüttel
Kleekamp 4
040 / 533 01 333



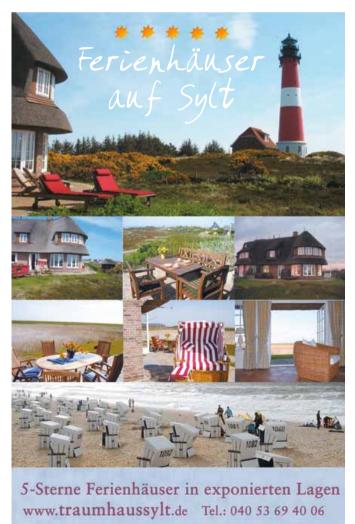
Filiale Klein Borstel
Stübeheide 153
040 / 593 51 671



Einbruchsrate ist um 23% gestiegen

Atzert Rollläden, Markisen, Sonnenschutz www.rolladenatzert.de Ahrensburger Str. 66 22041 Hamburg Tel.: 040 / 68 91 36 16 Fax: 040 / 68 91 34 27





INHALT

JULI 2019

Magazin

- 3 Kolumne
- 8 Termine: Was geht im Alstertal?
- 10 News: von Kräutern, Pferden, Skulpturen und mehr!
- 16 Der Lemsahler Lutz Bethge über die Metropolregion
- 18 Wir sprachen mit Pascal Hens über seinen "Let's Dance"-Sieg
- 20 Verleger Wolfgang E. Buss über die Bedeutung von Print-Medien und das neue Online-Portal AlstertalPlus
- 22 Sie demonstrieren für ihre Zukunft: friday for future-Kids
- 24 Leserbriefe zu unseren Themen
- 26 Aus den Walddörfern in die Bundesliga: Nachwuchstalent Christin Meyer
- 28 Der Saseler Extremwetterforscher Frank Böttcher über die Folgen des Klimawandels
- 31 Aus Volksdorf kommen ziemlich viele ziemlich schlaue Abiturienten

Die Volksdorferin Anna Forchner ist eine der besten deutschen Gymnastik-Asse

82 What's Up In Town: Promis bei den glamourösesten Events der Stadt

28

Klima: Wir sprachen mit dem Wetterexperten Frank Böttcher.





Kleinreparaturen Instandhaltuna Fliesenarbeiten





Sanierung Hochbau Gewerbebau

www.heinz-eickhof.de



Heinz Eickhof Bauausführungen GmbH

Bürgermeister-Bombeck-Str. 3 - 22851 Norderstedt - (040) 5361248

Traumdua auf Achse: Sängerin Mary Roos und Kabarettist Wolfgang Trepper



Anwälte am Rathausmarkt Internation. Scheidungsrecht Ehe + Trennungsverträge Sofort Scheidung ohne VA



Fachanwalt FamR Cyrus Zahedy Tel. 355 66 415 Pelzerstr. 5 www.anwaltinhamburg.de

Sasel

34 Das GOA sammelt Spenden für einen neuen Schulpavillon

Duvenstedt

35 Tipps: Duvenstedt in Weiß und Bilder im BrokHus

Wellingsbüttel

- Von schnellen Läufern und einer fetten Kunstparty
- Die Wellingsbüttlerin Barbara Karan sammelte Geld für das Herzzentrum

Poppenbüttel

- Experten-Talk über IT-Sicherheit
- 100 Jahre Bücherhallen welche Bedeutung haben sie noch?
- Beschämend: Angler fischen wieder viel Müll aus der Alster

AEZ-Inside

- 50 Kolumne
- News: Cooles Modecamp und große AEZ-Sommertour
- Mode: So kommen Sie perfekt gestylt an den Strand!

Service

- Rund ums AEZ
- 48 Rund ums Tier
- Essen und Trinken 54
- Garten
- 58 Der Gesundheitsratgeber
- 60 **Sharepoints**
- 68 Senioren
- Sommer-Rätselspaß
- Handwerk 68
- Auto-Welt 69
- **Immobilien** 74
- Patselspaß 81 Kleinanzeigen / Impressum









Ein Rundum-sorglos-Paket auf höchstem Niveau mit KfW 55 Standard und Fördermöglichkeit. Sichern Sie sich eines der letzten Doppel- oder Townhäuser. Unser Musterhaus steht Ihnen zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.



ZUHAUSE IN BESTEN LAGEN







DAHLER & COMPANY
IMMOBILIEN

1//Wohldorf-Ohlstedt – Stilvolle und moderne Villa in Alsternähe, Bj. 2010, ca. 286 m² Wohnfl., 7-8 Zi., Kamin, DT, Süd-West-Ausrichtung, Schwimmteich, 2 Garagen, ca. 2.085 m² Grundstück, EA: B, Erdwärme, 17,7 kWh / (m²a), KP: EUR 1.950.000,

2//Wohldorf-Ohlstedt – Familienfreundliches EFH direkt am Naturschutzgebiet, Bj. 1978, ca. 210 m² Wohnfl., 5 Zi., Kamin, Sauna, Alarmanl., Teilkeller, ca. 1.500 m² Grdst., Naturteich, 2 Terr., Carport, 2 Stellpl., EA: B, Gas, 149,4 kWh / (m²a), Kl. E, KP: EUR 845.000,

3//Duvenstedt – Repräsentatives EFH mit Blick ins Grüne, Bj. 1986, ca. 233m² Wohnfl., 6 Zi., mod. EBK, großer Wohn-/Essbereich, Kamin, V'bad, Duschbad, Fußb.hzg., VK, ca. 1.206 m² Grdst., Terr., Garage, EA: V, Gas, 101 kWh / (m²a), Kl. D, KP: EUR 1.250.000,-

www.dahlercompany.de

DAHLER&COMPANY Alstertal GmbH & Co. KG | Wellingsbüttler Weg 136 | Telefon: 040.53 05 43-0 | alstertal@dahlercompany.de

Die vom Käufer im Falle eines Ankaufs an die DAHLER&COMPANY Alstertal GmbH & Co. KG zu zahlende Provision beträgt 6,25 % inkl. der gesetzl. MwSt. bezogen auf den Kaufpreis.

fürs Alstertal

4. August Von 10 bis 17 Uhr laden NABU und NAJU rund um das Brook-Hus, Duvenstedter Triftweg 140, wieder zu ihrem alljährlichen Kranichfest ein. Für Kinder wird es ein buntes Programm, bestehend aus Kinderschminken. diversen Mitmachspielen und dem Naturerlebnisbus "Fuchs-Mobil", geben.

Fragen rund um den Naturschutz werden gerne von der Nabu-Gruppe Walddörfer und der Naturschutzjugend beantwortet. Für das leibliche Wohl ist gesorgt. Infos: www.hamburg.nabu.de

7. August

Von 15 bis 16 Uhr dreht sich in der Bücherhalle Volksdorf, Eulenkrugstraße 55-57 alles um die Welt der virtuellen Realität. Anlässlich des Virtual Reality Days gewährt die Bücherhalle mit ihrer HTC Vive VR Brille allen Interessierten spannende Einblicke in die Möglichkeiten der komplexen Technologie.

Die Veranstaltung ist öffentlich, eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Weitere Infos unter Tel. 040 609 122 90 oder im Internet unter www.buecherhallen.de/ volksdorf

11. August

Um 16 Uhr bringt Judith Tellado mit ihrem gerade erst erschienenen Album "Yerba Mala" karibisches Flair in den Rittersaal der Burg Henneberg, Marienhof 8. Im Rahmen des Jazz-Singer-Songwriter-Konzerts kombiniert die charismatische Künstlerin Gesang mit den verschiedensten Perkussionsinstrumenten. Begleitet wird sie an Piano und Gitarre von ihrem Ehemann und Duopartner Georg Shelijasov. Tickets gibt es auf Spendenbasis ab 15 Euro. Weitere Infos unter: www.burg-henneberg.de

17. August

Die Stiftung Hamburger Öffentliche Bücherhallen feiert im August ihr 100-jähriges Bestehen. Aus diesem Grund lädt die Bücherhalle Alstertal, Heegbarg 22, von 10 bis 16 Uhr zu einem spannenden Programm-Nachmittag mit Kaspertheater, Kinderschminken und Ballonmodellation ein. Geeignet ist die Veranstaltung für Kinder ab vier Jahren. Der Eintritt ist frei.

21. August

Im Max-Kramp-Haus, Duvenstedter Markt 8, beginnt ein neuer Life-Kinetik-Kurs. Dabei geht es um eine Art des aktiven Gehirnjoggings, die auf spielerische und körperlich kaum belastende Weise die Leistungsfähigkeit des Gehirns fördern soll.

Der Kurs umfasst insgesamt sechs Termine und findet am Mittwoch von 19 bis 20 Uhr erstmals statt. Anmeldungen werden unter Tel. 0170 345 9933 oder per Mail an wiebke.uhde@lifekinetiktrainer. de. Weitere Infos: www.uhdelifekinetik.de

25. August

Mit ihrer energiegeladenen Stimme begeisterte sie bereits in der TV-Show "The Voice of Germany", nun kommt Aitana Navas in die Alsterphilharmonie der Burg Henneberg. Ab 19 Uhr verbindet die spanische Sängerin in Begleitung des Alberto Sachez Lounge Orchestras scheinbare Gegensätze aus Soul, Pop, Folk und Jazz zu einem ganz eigenen, unverwechselbaren Klang. Tickets gibt es auf Spendenbasis ab 15 Euro. Weitere Infos unter: www.burg-henneberg.de

bis 16. September

Der Berliner Bildhauer Manfred Bonewitz stellt derzeit im Skulpturenpark der Barfuss-Galerie, Sandkuhlenkoppel 55, knapp 40 Skulpturen aus Marmor, Bronze und Sandstein aus.

Die Ausstellung läuft noch bis 16. September und ist 14-tägig von 11 bis 18 Uhr geöffnet. Die nächsten Termine: 27./28. Juli sowie 10./11. und 24./25. August.

Weitere Informationen unter www.barfuss-galerie.de und unter www.mmbonewitzbildhauerei.de





Stilleuchten Götzl

Lampen und Schirme Fasanenweg 2, 22145 HH 040/644 85 79

www.stilleuchten-goetzl.de Öffnungszeiten:

Mo.-Fr. 9-18 Uhr, Sa. 9-14 Uhr

magazine-fuer-hamburg.de

BÄDER DUNKELMANN

MCMA SINGER STORY



Wie Sie sich aller Schwierigkeiten beim Umbau Ihres Bades entziehen können? Sie verlassen sich auf unsere fast 50-jährige Erfahrung, wir bauen Ihr neues Bad inklusive aller Gewerke zum Festpreis.

Ohlenhoff 1, 22848 Norderstedt, Tel.: 040/529 06 70 Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 9-18 Uhr, Sa. 10-14 Uhr Schautag: Sa. 14-18 Uhr, So. 11-17 Uhr www.baederdunkelmann.de





KO-Duo gibt Zugabe

Das ist eine Paarung, auf die man nicht auf Anhieb kommt: die Wellingsbüttler Schlagerdiva Mary Roos und der Kabarettist Wolfgang Trepper. Tatsächlich standen aber diese beiden schon über 100mal auf der Bühne – in einer Show mit dem schönen Namen "Nutten, Koks und frische Erdbeeren", die so erfolgreich ist, dass die beiden ab 20. August für einige Zugaben ins Schmidt Theater zurückkehren. In der Revue geht es folgerichtig um Schlager – im Guten wie im Schlechten. Mary Roos erzählt aus dem Nähkästchen ihrer über sechs Jahrzehnte umspannenden Karriere, und Wolfgang Trepper lässt kein gutes Haar an den Absurditäten des Schlagerbusiness, von den "grenzdebilen" Texten bis zum sonderbaren Personal. Da kommt viel Berührendes und Peinliches, Skurriles und Bewegendes zusammen! Ein Programm, bei dem sowohl Schlagerliebhaber als auch Schlagerhasser auf ihre Kosten kommen. Mehr Informationen und Termine gibt's unter Tel. 31 77 88 99 und auf www.nuttenkoksundfrischeerdbeeren.de

Lassen sechs Jahrzehnte Schlager unterhaltsam Revue passieren. Mary Roos und Wolfgang Trepper.

KAISERGALERIE GOES **URBAN GARDENING**

Unter dem Motto "KAISER-liche Kräuter-GALERIE" lädt die stilvolle Einkaufsgalerie vom 8. bis zum 17. August zu einem kulinarischen Spaziergang durch ein kleines Kräuterparadies ein!

Food-Experten zaubern vor Ort in der Kaisergalerie kreative Kräuterleckereien.

Probieren Sie die frisch zubereiteten Köstlichkeiten und lassen Sie sich davon für ihre eigene Kräuterküche inspirieren.

Mehr Infos gibt es auf www.kaisergalerie.net

Food-Experten kreieren frische Kräuterleckereien in der Kaisergalerie.





GÜNTHER & GÜNTHER

IMMOBILIEN AUS LEIDENSCHAFT

Und Kosterfreie Bewertung für Verkünge

Möchten Sie Ihre Immobilie verkaufen?

Lernen Sie unsere Kunden persönlich kennen



Arztfamilie aus Volksdorf

Möchte sich vergrößern und sucht ein Einfamilienhaus ab 6 Zimmern. Bevorzugt im Alstertal und Umgebung.

Kaufpreisvorstellung bis € 1.400.000,-Kd-Nr. 17928



Ein Haus mit Keller

IT-Manager mit Familie sucht modernes Haus ab 140 m² in Sasel, Wellingsbüttel, Volksdorf oder Bergstedt.

Kaufpreisvorstellung bis € 850.000,-Kd-Nr. 17868



Familienlage

Junge Richterfamilie sucht in Duvenstedt, Lemsahl-Mellingstedt und Poppenbüttel ein Doppeloder Reihenhaus. Finanzierung ist gesichert.

Kaufpreisvorstellung bis € 600.000,-Kd-Nr. 17764



Ruheständler kauft ohne Finanzierung

Zurückhaltende Villa ab 200 m² Wohnfläche mit großem Grundstück im Alstertal oder den Walddörfern gesucht.

Kaufpreisvorstellung bis € 2.000.000,-Kd-Nr. 15030



Hauskauf mit Wohnrecht

Kunde aus den USA sucht in guter Wohnlage. Sie können als Mieter wohnen bleiben.

Kaufpreisvorstellung bis € 800.000,-Kd-Nr. 17973



Wohnungskauf mit Wohnrecht

Kapitalanleger kauft Ihre Wohnung und Sie können als Mieter wohnen bleiben.

Kaufpreisvorstellung offen Kd-Nr. 11281

Unser Ziel ist Ihr bestmögliches Ergebnis

Unsere Qualitäten:

- Familienunternehmen
- Drei Standorte
- Mehrfach ausgezeichnet
- Großes Netzwerk
- Nationale und internationale Kunden
- Diskrete Vermarktung

Seit vielen Jahren stehen wir für erfolgreiche Vermittlungen und sind uns bewusst, welche persönlichen und finanziellen Werte Sie uns anvertrauen. Wir sind für Sie da und freuen uns darauf, mit Ihnen gemeinsame Wege zu gehen.

Ihr Hilmar Mühlig

Immobilienfachwirt (IHK) Verkaufsleiter Alstertal

Immobilienbüro Alstertal

Saseler Markt 12a 22393 Hamburg



NEWS ANZEIGEN-SPEZIAL

Michaela Franck & Friseure Es gibt Grund zu feiern!



Michaela Franck erfüllt sich in Hummelsbüttel ihren Lebenstraum!

Anlässlich ihres 30-jährigen Jubiläums lädt Inhaberin Michaela Franck von Michaela Franck & Friseure im Brillkamp 12 ihre treuen Kunden am 3.8. von 10-13 Uhr herzlich zu einem Sektempfang & Fingerfood ein! "Jedes Haar fällt anders", er-

klärt Michaela Franck. Deswegen gehen sie und ihr Team auf ihre Kunden*innen individuell ein, vor allem mit der Technik des Trockenhaarschnitts. "So können wir von Anfang an besser auf Besonderheiten eingehen", so die Inhaberin, die seit 30 Jahren Teil des Friseursalons mit einem fantastischen Kundenstamm ist. 2017 erfüllte sie sich mit der Übernahme einen Lebenstraum und führt seit dem die familiäre Kreativwerkstatt. Mittwochs ist Kindertag, tolle Schnitte und bunte Strähnen für nur 10€. Überzeugen Sie sich selbst von der Herzlichkeit und lassen Sie sich mit Marken-Pflegeprodukten - auch vegan! - verwöhnen. Mehr Infos unter Tel. 040 538 45 42 und auf www.mf-und-friseure.de

Bildhauerei in action

Die "Barfuss-Galerie Klaus Timm", Sandkuhklenkoppel 55, zeigt bis zum 16. September Werke und Bildhauerei in action von und mit Manfred M. Bonewitz. Der Berliner zeigt Skulpturen in Marmor, Sandstein und Bronze. Bildhauerischer Schwerpunkt ist dabei Stein, vor allem sächsischer Sandstein und italienischer Marmor: "Ich gehe meistens über das unmittelbare Arbeiten und ohne gedankliches Konzept an den Stein heran. Die Form entsteht während des Arbeitsprozesses aus meinem Inneren, sie bildet sich beim Arbeiten allmählich heraus. Nach meinem Empfinden kommt im Stein Unbewusstes zum Ausdruck, ich übertrage innere Bilder, Befindlichkeiten und

Gefühle in eine äußere Gestalt "Wie das live aussieht, ist am 27./28.7. und 10./11.8. jeweils von 11-19 Uhr in der Barfuss-Galerie zu sehen Mehr Infos: Tel. 040 602 12 48 www.mmbonewitzbildhauerei.de und www.barfussgalerie.de



In der Barfuss-Galerie zu sehen: Manfred M. Bonewitz.



Leasingangebot¹ für Geschäftskunden²

Laufzeit: 36 Monate jährliche Fahrleistung: 10.000 km Monatliche Leasingrate: 299 - €1

zzgl. Überführungs- und Zulassungsko

Lackierung: Brillantschwarz

Ausstattung: Audi connect Navigation & Infotainment, MMI Navigation, Anfahrassistent, Businesspaket, 16"-Winter-Schmiedeleichträder mit Radvollblende mit Reifen 205/60 R 16, 3-Zonen-Komfortklimaautomatik, Sportsitze vorn, 17"-Aluminium-Gussräder im 5-Arm-Design mit Reifen 225/50 R 17, Xenon plus u.v.m.

*Kraftstoffverbrauch (I/100 km) innerorts: 7,3; ausserorts: 4,9; kombiniert: 5,8; CO2-Emissionen kombiniert: 131 g/km; Effizienzklasse B

¹Ein Angebot der Audi Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig. Bonität vorausgesetzt

²Das Angebot gilt nur für Kunden, die zum Zeitpunkt der Bestellung bereits sechs Monate als Gewerbetreibender (ohne gültigen Konzern-Großkundenvertrag bzw. die in keinem gültigen Großkundenvertrag bestellberechtigt sind), selbstständiger Freiberufler, selbstständiger Land- und Forstwirt oder Genossenschaft aktiv sind. Abgebildete Sonderausstattungen sind im Angebot nicht unbedingt berücksichtigt. Alle Angaben basieren auf den Merkmalen des deutschen Markt jeweils zzgl. MwSt. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Service mit Leidenschaft.

uto-wichert de

Audi Langenhorn Langenhorner Chaussee 666 22419 Hambur Tel. 040 . 60 00 30-37

Audi Hafencity Wendenstraße 150-160 20537 Hamburr Tel 040 25 15 16-11





NACHWUCHS im Fokus!

Vom 29. August bis 1. September wird in Berastedt am Furtredder 12 zum 14. Mal der anspruchsvolle "Hamburg Cup" ausgetragen! Junge und jugendliche Reiter aus ganz Norddeutschland zeigen, was sie und ihre Pferde können. Die Zuschauer – es werden wieder viele Besucher erwartet – können sich auf spektakuläre Wettkämpfe und ein vielfältiges Rahmenprogramm freuen. Unter anderem auch wieder auf die beliebte Tombola, bei der super Preise winken. Mehr Infos gibt es auf www.hamburg-cup.com.



Schnupper-Hockey

Zum fünften Mal fanden zahlreiche Kinder Anfang Juli den Weg zum SC Victoria, zu den jährlich stattfindenden **Hamburger** Hockey Days. Die bieten Kids die Möglichkeit, den Sport unter dem Motto "Hockey ist gar nicht so schwer wie es aussieht" einmal auszuprobieren. Mit viel Geduld und Expertise leitete das Trainerteam, bestehend aus Auswahl-Spielerinnen und -Spielern die lernbegierigen Kinder an. Das geht nur dank Sponsoren wie Dahler & Company, die schon lange unterstützend dabei sind. "Es ist spannend zu sehen, wie groß die Fortschritte während der zwei Tage sind", betonte Mäggi Lübbersmeyer, die das Event für den Hamburger Hockey Verband organisierte. "Wer weiß, vielleicht wurden heute ja die Hockeytalente von morgen entdeckt."

Heizung erneuern?

Wir sind die Spezialisten!

Heizkostenersparnis

durch umweltfreundliche Brennwerttechnik

Ihr Heizkessel ist in die Jahre gekommen, die Energiekosten explodieren und werden weiter steigen. Mit einem neuen Kessel senken Sie die Heizkosten. Eine Investition, die sich schnell rechnet.

Baderneuerung

Bei uns sind Sie richtig!

Wir planen und realisieren Ihr persönliches Traumbad preiswert, schnell, individuell und zuverlässig

- klassische bis moderne Bäder
- kleine Bäder
- altersgerechte Bäder
- behindertengerechte Bäder
- eine eigene Wellnessoase
- attraktive Bad- und Küchenarmaturen

Hausanschlüsse Sanitärtechnik Heizungsbau Solaranlagen Regenwassernutzung

Lohe 40 · 22397 Hamburg · Tel. 607 14 59 · www.michael-krohn.de

mal anders

Berg & Berg 🗏 **DENNEBOS**

Alle führenden Marken unter einem Dach:

العظال علام genau Ihren

Bramfelder Ch. 385 • 22175 Hamburg • Tel.: 040 / 27 88 22 08 www.boden-macht-boden.de

Schlosserei - Metallbau

Alufenster & -Türen • Kunststofffenster & -Türen Aluminium-Fassaden • Edelstahlverarbeitung Wintergärten • Geländer • Blechverarbeitung

M.KUMMERfELD ff INH. A.HARTfIEL



Alter Teichweg 67 • 22049 Hamburg • Tel.: 54 57 92 Fax: 54 57 51 • www.ff-metallbau.de • info@ff-metallbau.de

Ihr persönliches Maklerteam im Alstertal und in der City.

Menken+Schlief

Hamburger Immobilien

Menken + Schlief GmbH

Fair. Kompetent. Hanseatisch.





GROSSES EINFAMILIENHAUS mit drei Garagen und zweitem Bauplatz in Poppenbüttler Bestlage, BJ 1965, ca. 206 m² Wohnfläche, 1.502 m² Grundstück, EA-H, 259 kwh/m², 2. Baufenster ca. 18 x 13,5 Meter, 1,875 Mio. EUR zzgl. NK und 3,75% Courtage



SONNIGES EINFAMILIENHAUS mit hochwertigster Ausstattung in Bestlage, BJ 1958/2014, ca. 165 m² Wohnfläche, 543 m² Grundstück, EA-B 67 kWh/m², Gas, B, 1.35 Mio. EUR, zzgl. NK und 5,95% Courtage



OP DE SOLT! Seltenes Baugrundstück mit Südwestausrichtigung in Wellingsbüttler Bestlage, 876m², W-I-O, EFH mit ca. 200 m² Wohnfläche möglich, auch DH, 935.000 EUR zzgl. NK und 5,95% Courtage



LUXURIÖSE NEUBAU-DOPPELHAUSHÄLFTE im Saturnweg zu vermieten, ca. 147 m² Wfl., fünf Zimmer, Terrasse, Südwestlage, 2.550 EUR NKM mtl., zzgl. 100 EUR Heiz-/BK-Vorauzahlung, bezugsfertig ab sofort



RAUMWUNDER! GROSSES ENDREIHENHAUS mit Garten und Tiefgarage am Volksdorfer Weg, BJ 1976, 147 m² Wohnfläche, 279 m² Grundstück, EA-B, 165 kwh/m², 2003, Gas, F, 495.000 EUR, zzgl. NK und 5,95% Courtage



LANDHAUS MIT GROSSEM SONNENGARTEN und Garage in ruhiger Lage am Volksdorfer Weg, BJ 1968, 163 m² Wohnfläche, 1.347 m² Grundstück, EA-B, 147 kwh/m2, 2009, Öl, E 849.000 EUR, zzgl. NK und 3,25% Courtage

Der Lemsahler Lutz Bethge war lange Chef und CEO der Edelmarke Montblanc. Jetzt ist er ehrenamtlich als Vorsitzender des Unternehmensbeirats der Metropolregion Hamburg tätig.

"So groß wie BELGIEN

Erstmals wurde in diesem Jahr der "Metropolitaner Award" ausgelobt. Ziel: bürgerliches Engagement würdigen und die Metropolregion Hamburg ins Bewusstsein zu bringen. Wir sprachen mit dessen Vorsitzendem des Unternehmensbeirats, dem Lemsahler und langjährige Montblanc-CEO Lutz Bethge, über die Bedeutung der Metropolregion.

Alstertal Magazin: Auf Deiner eindrucksvollen Veranstaltung habe ich gelernt, wie wichtig die Metropolregion Hamburg ist. Aber was bitte ist das eigentlich, kaum einer kennt die?

Lutz Bethge: Ja, das stimmt sicherlich, und das ist auch ein Grund warum wir den Metropolitaner Award ins Leben gerufen haben. Kaum einer weiß, dass die Metropolregion flächenmäßig etwa so groß ist wie Belgien und eine Wirtschaftsleistung in der Größenordnung von Portugal oder Irland hat. Sie reicht von Neumünster im Norden bis Uelzen und dem Heidekreis im Süden und von Cuxhaven im Westen bis Schwerin, Ludwigslust, Parchim im Osten. Selbst die Insel Fehmarn gehört dazu. Wichtig ist die Metriopolregion für uns alle, weil der wirtschaftliche Erfolg mit darüber bestimmt wie viele gute Arbeitsplätze wir in der Region haben, wie gut unsere Verkehrsinfrastruktur weiter ausgebaut wird, wie viele Kitas und Kindergärten wir in der Region haben und wieviel sie kosten. Auch das Bildungs- und Ausbildungsangebot wird dadurch mit beeinflusst genauso wie die Anstrengungen unsere Naturund Naherholungsgebiete zu erweitern und zu erhalten. Auch das gute Angebot ärztlicher Versorgung gehört zu einer starken Region. Um all das zu erreichen benötigt die Region Wachstum, und das bedeutet, dass wir ebenfalls einen Zuwachs an Fachkräften benötigen, was bei der heutigen demographischen Entwicklung eine Herausforderung ist. Hier setzt die Idee des Metropolitaner Awards an. Er soll den Ideenreichtum der Region, die vielen tollen Initiativen, die Vielfalt und Schönheit der Region für uns Metropolitaner sichtbar machen und damit ein WIR Gefühl

und ein bisschen Stolz auf unsere Region erzeugen und sie in unsere Herzen zu bringen. Ich würde mich auf jeden Fall sehr freuen, wenn wir auch die jungen Leute aus unserer Region erreichen,



Erstmals wurden
Menschen und
Institutionen aus
der Metropolregion ausgezeichnet, die sich in der
Metropolregion
für andere oder
die Natur stark
machen. (siehe
Kasten rechts).

auch die, die Ihre Ausbildung außerhalb der Metropolregion gemacht haben, aber dann doch sich wieder für Ihre Heimat entscheiden weil dort alles da ist was man benötigt um eine Familie zu gründen, Kindert groß zu ziehen und ein gutes Leben zu führen.

Die Ausdehnung der Region und ihre Grenzen sind nicht jedem gleich verständlich. Wer hat diese Grenzen festgelegt und warum genauso? Bereits in den 60er Jahren begannen die Länder Hamburg, Niedersachsen, Schleswig-Holstein über die Landesgrenzen hinweg zu kooperieren. Später kamen dann Kreise, Landkreise und kreisfreie Städte hinzu. Ziel war es die wirtschaftliche Entwicklung rund um Hamburg durch Kooperation zu stärken. Anfang 2012 wurden weitere Landkreise in Niedersachsen und Schleswig-Holstein aber vor allem auch Teile Mecklenburg-Vorpommerns integriert. Seit 2017 gehört auch die Landeshauptstadt von Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, dazu. Zu diesem Zeitpunkt wurde auch der Unternehmensbeirat der Metropolregion aufgenommen, um der wirtschaftlichen Seite stärker Gehör

Es gab einmal eine politische Diskussion um den Nordstaat, also Hamburg, Schleswig-Holstein und Niedersachsen zusammenzufassen. Das ist damals gescheitert. Ist die Metropolregion Hamburg eine Alternative?

Für mich ist auf jeden Fall eine noch weitere, engere Kooperation zwischen den Ländern wünschenswert auch wenn vielleicht das Thema Nordstaat zurzeit nicht zur Debatte steht. Alle Studien der OECD zum Thema regionale Entwicklung zeigen aber immer wieder, dass wirtschaftlicher Erfolg nur durch Kooperation und engerer Zusammenarbeit gewährleistet ist. Die jetzige Form der Zusammenarbeit in der Metropolregion mit gemeinsamen Gremien wie dem Regionsrat, dem höchsten Gremium in der Region und dem Lenkungsausschuss als operative Einheit, um gemeinsame Ideen zu entwickeln und gemeinsame Aktivitäten auf den Weg zu bringen, ist eine gute Plattform auf der wir aufsetzen und die Zusammenarbeit intensivieren müssen.

Es gibt einen Wettbewerb der Regionen und Kreise um die Ansiedlung von Wirtschaft und Gewerbe. Der Gewerbesteuerhebesatz ist bei unseren Nachbarn Henstedt-Ulzburg bewusst günstiger bemessen als in Hamburg. Erschwert das die Zusammenarbeit der Regionen? Wettbewerb an sich ist erst einmal nicht schlecht, sonst würde Preise und Steuersätze ja nur eine Richtung kennen, nämlich nach oben. Was wichtiger ist, ist die Kooperation bei der Vermarktung von Gewerbeflächen, hier gibt es gute Ansätze, wie zum Beispiel im ersten grenzübergreifenden Gewerbegebiet in Rahlstedt/Stapelfeld. Auch das Gewerbeflächenportal GEFIS, dass Informationen über freie Gewerbeflächen in der Region beinhaltet, zählt dazu. Hier geht aber deutlich mehr.

Eine Idee wäre ein Gewerbeflächenplan für die gesamte Metropolregion, strukturiert nach Industrie Clustern, den wir gemeinsam bewerben würden, so dass potentielle Investoren dort investieren können wo es bereits Firmen gibt, die im gleichen Segment tätig sind und als Lieferant oder Kunde in Frage kämen. Hamburg profitiert vom Umland und das Umland von Hamburg.

Der Begriff bleibt für viele

Menschen "sperrig". Was wollt ihr tun, damit wir uns alle mehr Norddeutsche fühlen, statt als Hamburger? Metropolen werden immer bedeutender. Schon heute leben mehr als 50% der Weltbevölkerung in Metropolregionen. Für unsere Region ist es daher eine wichtige Aufgabe die Kernstadt mit den Subzentren gut zu vernetzen, so dass die Menschen sowohl die Vorteile der Großstadt als auch die des Umlandes nutzen können. Schon heute ist der HVV für die Menschen in der Region eine wichtige Indikation wie nah sie mit einander verbunden sind. Auch das gilt es zu stärken. Das zählt für das WIR Gefühl, genauso wie der Stolz auf unsere Menschen, Unternehmen und Vereine & Stiftungen, denen wir mit dem Metropolitaner Award Sicht-

web

METROPOLREGION HAMBURG

barkeit verschaffen wollen.

Zu der Region gehören mehr als 1.000 Orte in Hamburg, Schleswig-Holstein, Niedersachsen und Mecklenburg-Vorpommern. Auf einer Fläche von 28.500 km² leben hier 5,3 Millionen Menschen. Die Kooperation besteht seit 1996 mit dem Ziel, eine freiwillige stärkere regionale Zusammenarbeit zu fördern. Sie ist Impulsgeber und hilft über Förderfonds, regionale Projekte finanziell zu unterstützen. Den erstmals ausgelobten "Metropolitaner Award" haben gewonnen: Marc Engelke & Daniel Schneider (Kategorie: Menschen aus der Region, Inklusion muss laut sein (Vereine und Stiftungen) und der Wildpark Eekholt (Unternehmen). Infos zum Preis:

www.metropolitaner.de



Der Polo. Jetzt im All-Inclusive-Paket.

Polo Comfortline 1.0, 59 kW (80 PS), 5-Gang

Kraftstoffverbrauch, I/100 km: innerorts 6,2/außerorts 4,1/kombiniert 4,9/CO₂-Emissionen, q/km: kombiniert 110.

Ausstattung: Ganzjahresreifen, Radio "Composition Media" inkl. Telefonschnittstelle, Klima-anlage, Vordersitze beheizbar, Einparkhilfe, Mittelarmlehne, App-Connect u.v.m.

Fahrzeugpreis:	18.250,00 €	Jährliche Fahrleistung:	10.000 km
inkl. Selbstabholung in		Laufzeit:	36 Monate
der Autostadt Wolfsburg		Gesamtbetrag:	5.004,00 €
Sonderzahlung:	1.500,00 €	36 mtl. Leasingraten à	139,00 €1
Nettodarlehensbetrag		WartungPlus mtl. ab:	12,99 €
(Anschaffungspreis):	16.267,62 €	Volkswagen Haftpflicht	
Sollzinssatz (gebunden) p. a.:	2,00 %	und KaskoSchutz mtl. ab:	25,00 €
Effektiver Jahreszins:	2.00 %	Gesamtrate mtl.:	176.99 €1

Ein Leasingangebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Str. 57, 38112 Braunschweig, für die wir als ungebundener Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für den Leasingvertrag notwendigen Vertragsunterlagen zusammenstellen.

Abbildung zeigt Sonderausstattungen gegen Mehrpreis. Stand 07/2019. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. ¹ Bonität vorausgesetzt. Es besteht ein gesetzliches Widerrufsrechtfür Verbraucher. WartungPlus und KaskoSchutz sind Angebote der Volkswagen Leasing GmbH. Versicherungsleistungen im Rahmen der Volkswagen Haftpflicht gemäß Bedingungen der Volkswagen Autoversicherung AG, Gifhorner Str. 57, 38112 Braunschweig. Gültig für Privatkunden bis zum 31.08.2019. Alle vorgenannten Leistungen sind gebunden an die Laufzeit/Laufleistung gemäß Leasingvertrag.



Volkswagen City

Alstertal-Einkaufszentrum

EG, Heegbarg 31, 22391 Hamburg, volkswagen-city@petschallies.de www.digitales-autohaus-erleben.de

Petschallies

Petschallies Volksdorf GmbH

Eulenkrugstraße 59–61, 22359 Hamburg, Tel. 040 / 603 145-10 volksdorf@petschallies.de, www.autohaus-petschallies-volksdorf.de



Bei der RTL-Tanzshow "Let's Dance" betrat der ehemalige HSV-Handballprofi Pascal "Pommes" Hens mit dem Tanzparket absolutes Neuland. Gemeinsam mit seiner Tanzpartnerin Ekaterina Leonova packte den Hamburger der Ehrgeiz, nun ist er "Dancing Star 2019"! Wir haben den Profisportler zu seinem Sieg befragt.

Istertal Magazin: Was haben Sie gedacht, als die Anfrage für "Let's Dance" kam und haben Sie vorher schon Tanzerfahrung gehabt?

Pascal Hens: Ich habe nie daran gedacht, dass ich in meinem Leben jemals bei "Let's Dance" mitmachen würde. Als dann die Anfrage kam, habe ich mir natürlich schon meine Gedanken dazu gemacht und es als sportliche Herausforderung gesehen, der ich mich dann doch stellen wollte – natürlich alles in Absprache mit meiner Frau.

Ich hatte keine Tanzerfahrung, es war absolutes Neuland für mich. Ekaterina Leonova hat schon mehrfach die Show gewonnen. Glauben Sie, dass sie als Tanzpartnerin ein Vorteil war?

Definitiv. Sie hat viel Erfahrung als Coach und ist seit mehreren Jahren bei "Let's Dance" dabei. Sie weiß, was wichtig ist und worauf es ankommt und wie man sich gegenüber seinem Tanzpartner verhält. Ich weiß nicht, ob ich mit einer anderen Trainerin auch gewonnen hätte. Es war ein Mix aus Erfahrung und Anspruch an den Tanzpartner. Es hat zwischen uns sehr gut gepasst, weil wir beide viel sportlichen Ehrgeiz haben.

Haben Sie sich anfangs Chancen auf den Sieg ausgemalt?

Am Anfang hatte ich einfach den Anspruch, mich nicht zu blamieren. Wenn man keine Erfahrung hat, weiß man nie, in welche Richtung es gehen wird. Nach einigen Wochen, in denen man auch viel Lob bekommen hat, entwickelt man dann immer mehr Ehrgeiz und will nicht mehr absacken. Ich habe mich hineingesteigert und wollte es weiterhin immer gut machen. Da kam dann natürlich der Sportler durch. Ich habe mich nie damit beschäftigt zu gewinnen, habe mich immer nur auf die kommende Woche konzentriert. Man hat ja auch bei den

anderen gesehen, wie schnell es auch vorbei sein kann. Von daher haben wir von Woche zu Woche gedacht und immer alles gegeben. Sieger von "Let's Dance", herzlichen Glückwunsch! Werden Sie zukünftig auch tanzen?

Bei der Live-Tour im November. Bis dahin ist erst mal Ruhe (lacht). Ich bin gerade sehr froh, dass diese intensive Zeit vorbei ist und ich, bis die Trainings wieder losgehen, etwas Entspannung und wieder Zeit für die Familie habe.

Was steht bei Ihnen nun in der Zukunft an?

Es gibt einige spannende TV-Anfragen. Ich bin gespannt, was sich da entwickelt und weiterhin ergibt. Bald steht ein Handball-Feriencamp an, bei dem ich Kinder trainiere. So bleibt man dem Sport verbunden und der Umgang mit Kindern macht mir großen Spaß. Und im Herbst beginnt dann, wie gesagt, die große "Let's Dance" Live-Tour.

> Mit seiner Tanzpartnerin Ekaterina Leonova holte ,Pommes' bei "Let's Dance" den Pokall







Verleger Wolfgang E. Buss gründete vor fast 30 Jahren Publikationen, unter anderem das ALSTERTAL MAGAZIN:

Jetzt folgt mit einer digitalen Tageszeitung ein weiter Schritt.

Redaktion bildet die Grundlage auch für die Digitalausgabe.

Das ALSTERTAL-MAGAZIN sprach dazu mit dem Medienmacher

Wolfgang E. Buss.



Alstertal Magazin: Herr Buss, mit "AlstertalPlus" hat sich der Magazin Verlag Hamburg nun auch digital breit aufgestellt. Weshalb hat man sich zu diesem Schritt entschieden?

Wolfgang E. Buss Es ist die richtige Entscheidung in Richtung Digitalisierung. Wir sind seit vielen Jahren ein regionales Content-House, auf Deutsch heißt das: Bei uns laufen zahllose regionale Informationen ein, die wir nun auch täglich an die Nutzer weitergeben können.

Was genau erwartet die Leser auf Alstertal Plus?

Es ist eine regionale Tageszeitung. Viele Menschen lesen, oft parallel zu Print, Nachrichten auch digital. Jeder hat da seine Vorlieben: Er geht auf Spiegel-online, WELT.de, tagesschau.de oder andere Anbieter. Hier gibt es Nachrichten aus aller Welt. Nur: Lokal gibt's da nichts! Deshalb, so unser neues Angebot, braucht der Nutzer auf seinem Smartphone nur einen weiteren Klick und bekommt alles Wichtige aus seinem Lebensumfeld: Auf Alstertalplus.de!

Warum brauchen das Alstertal und die Walddörfer ein neues News-Portal?

Regionalität ist wichtig und spannend! Wir leben eben nicht an der "Straße von Hormus", in Washington oder Brüssel, obwohl von daher die meisten Nachrichten kommen. Regionales aber betrifft uns direkt. Was passiert bei uns vor der Haustür. Und das liefert keiner!

Was hebt AlstertalPlus.de von anderen Lokal-Portalen aus der Umgebung ab?

Es gibt keine vergleichbaren Portale. Darum starten wir es jetzt. Den Wandel vom gedruckten zum digitalen Produkt vollziehen immer mehr Redaktionen. Könnte man also sagen, Print sei tot?

Die Tageszeitungen leiden seit Jahren am meisten! Das gilt für die Boulevard-Titel genauso wie für anspruchsvollere Tageszeitungen. Sie verlieren ihre alten Leser und sind nicht mehr attraktiv für junge Leser, die leider kaum neue Print-Abos abschließen. Doch auch die ehemals großen Magazin-Titel wie STERN und SPIEGEL – viele von ihnen aus Hamburg – haben die Hälfte ihrer ehemaligen Auflagen, Leser und

Anzeigen verloren. Das ALSTERTAL MAGAZIN ist da eine große Ausnahme. Aber es ist auch gut gemacht - sagen uns die Menschen.

Werden sie den Übergang auf Digital schaffen?

Da liegt die große Hoffnung! Die Herausforderung ist jetzt, den historischen Fehler der Verleger zu korrigieren, ihre Inhalte kostenlos ins Netz zu stellen. Damit schufen sie den Eindruck, Informationen hätten keinen Wert, wenn sie im Netz stehen. Dann sind sie auch noch auf das Versprechen von Facebook reingefallen, ihnen massenhaft neue Leser zu bringen, wenn sie ihre Inhalte nun auch noch dort kostenlos hochladen. Sie haben Facebook enorm noch vorne gebracht, aber nicht sich selbst. Es gibt Berichte von Leuten die erzählen, sie hätten die FB-Leute im Silicon-Valley darüber nachts lachen hören. Aber im Ernst: Zurzeit können wir AlstertalPlus.de werbefinanziert für den Leser kostenlos anbieten! Und dazu wünsche ich allen eine informative Lektüre und gute Unterhaltung!

Warum verlieren die klassischen Medien insgesamt an Reichweite?

Das hat eine Reihe von Gründen! Oftmals höre ich sogar den Vorwurf der "Lügenpresse". Nicht nur "die Politik" hat Vertrauen verloren, auch viele Medien. Medienwissenschaftler führen das zurück auf den mangelnden Mut der Chefredakteure, aus dem Mainstream auszuscheren und sie kritisieren eine zu große Nähe zur Politik. Da werden schwere Fehler gemacht! Statt dem Leser wollen sie den "Mächtigen" gefallen. Und viele Leser, die auch mal einen anderen Blickwinkel erwarten, wandern ins Internet ab, auf Portale, die wiederum als "Fake-News" gebrandmarkt werden. Ganz besonders deutlich wurde das zum Höhepunkt der Migrationskrise. Ich könnte Ihnen tausend Beispiele nennen! Viele fühlten sich schlecht oder auch falsch informiert und haben sich vom Mainstream abgewandt.

Ist das hier regional anders?

Teilweise ist es übertragbar! Uns jedenfalls sprechen viele Menschen ihre Anerkennung aus, weil wir uns an den Mainstream-Meinungsblasen nicht so orientieren und kritisch sind. Und das wollen wir auch auf unser Digital-Angebot übertragen. Aber, es gehört Mut dazu!



Für "Fridays for Future" gehen immer noch jede Woche weltweit Tausende Kinder und Jugendliche gegen den Klimawandel auf die Straße. Auch die Enkel des berühmten Alstertalers James Last, Clara und Luis, sind dabei. Zusammen mit ihrem Mitstreiter Lorenz besuchten sie das Alstertal Magazin!

Alstertal Magazin: Was hat euch dazu gebracht, euch gegen den Klimawandel zu engagieren? Gab es eine Person oder ein auslösendes Ereignis dafür?

Clara: Wir haben uns bereits vorher viel mit dem Klimawandel, Umweltschutz und Nachhaltigkeit beschäftigt. Deshalb kaufen wir seit langem z.B. Bio-Lebensmittel, essen vegan oder vegetarisch oder versuchen auf Plastik zu verzichten. Ich habe unter anderem ein Greenteam geleitet und hierbei Informationsstände zu verschiedenen Umweltthemen organisiert.

Lorenz: Ich gehe schon länger auf Demonstrationen. Der Klimawandel ist schon lange ein Problem, nicht nur jetzt plötzlich eines geworden. Jedoch wird es durch die Demonstrationen noch deutlicher, dass sich nun wirklich etwas ändern muss.

Was ist eurer Meinung nach das größte Problem: das Artensterben, der Klimawandel oder die Plastikverseuchung der Erde?

Clora: Wir denken, dass man bei dem Klimawandel nicht nur auf ein Problem gucken kann, alle der genannten Probleme sind gleich wichtig und es muss gegen alle mit gleich starken Maßnahmen angegangen werden.

Der Anteil von CO2, den wir als Deutsche emittieren, ist im globalen Vergleich eher gering – etwa 3% - wie sollen wir die Menschen in anderen Ländern überzeugen, die restlichen 97% einzusparen?

Lorenz: Es geht nicht darum, die anderen Länder zu kritisieren. Deutschland soll mit gutem Beispiel vorangehen, informieren und inspirieren, dann würden die anderen Länder nach und nach auch Schritte in die richtige Richtung machen, da sie dann sehen, dass es auch ohne hohen Kohlenstoffdioxid Ausstoß möglich ist zu wirtschaften. Nicht nur die Regierung ist gefragt, sondern jeder Einzelne kann seinen Beitrag leisten. Es gibt immer noch Leugner der Klimakrise – unter ihnen sogar der US-amerikanische Präsident. Habt ihr persönlich schon einmal mit solchen Leuten gesprochen? Wie könnte man die überzeugen? Clara: Natürlich läuft man immer wieder Leugnern der Klimakrise über den Weg. Es gibt weltweit genügend wissenschaftliche Studien von etablierten Universitäten, die beweisen, dass wir in einer Krise stecken. Wenn man informative, wahre und verständliche Gegenargumente liefert, gehen den Leugnern meist die Argumente aus oder es wird nicht mehr geantwortet und nur noch weggeschaut.

Warum seid gerade ihr jüngeren Leute so aktiv in der Bewegung? Warum engagieren sich die älteren Leute nicht so stark wie ihr? Lorenz: Es geht hauptsächlich um die Zukunft der jüngeren und weniger um die der älteren Generationen. Trotzdem gibt es immer mehr Bewegungen, die zeigen, dass es auch den Älteren wichtig ist eine gute Zukunft für sich und ihre Nachkommen zu schaffen. Es gibt inzwischen Gruppen und Organisationen wie z.B. Parents for Future, Teachers for Future, Grandparents for Future, Scientists for Future, Farmers for Future etc., die es auch wichtig finden, dass die Politiker

und Industrien jetzt etwas ändern müssen.

Einige Erwachsene raten eurer Bewegung, statt zu demonstrieren, lieber in die Schule zu gehen und die Klimapolitik den Profis zu überlassen. Was antwortet ihr denen? Clara: Das Motto unserer Demonstrationen lautet: "Warum für eine Zukunft lernen, wenn es keine gibt?" Warum sollten wir uns dann Wissen aneignen, wenn es uns später nichts nützt? Außerdem ist es nicht so, dass wir streiken, um die Schule zu verpassen, der versäumte Unterricht wird in der Freizeit nachgeholt. Wir streiken, dass es sich wieder lohnt, in die Schule zu gehen.





ALSTERTAL PLUS.de

Jetzt täglich neu entdecken



MIT ALLEM, WAS LOKAL TÄGLICH WICHTIG IST:

TERMINE
PEOPLE
GESUND LEBEN
LIFESTYLE
POLITIK
NATUR

www.alstertalplus.de

Jeden Tag News und Tipps aus der schönsten Region Hamburgs Powered by Alstertal-Magazin

LESER-BRIEFE

Im letzten Heft sorgten vor allem die Forderung nach einer Business Class für die S-Bahn und die Diskussion um eine Klarnamenpflicht im Internet für reges Leserfeedback. Zwei besonders interessante Briefe zeigen wir Ihnen hier!

ösung: Straßenbahn?



Zum Thema: Business Class für S-Bahn?

Wir hier in Hamburg stehen wie auch anderswo - vor der Entscheidung, wie es mit dem Nahverkehr weitergehen soll einmal verkehrsmittelmäßig und, was viel komplizierter ist, mit den Fahrpreisen.

Die Lage in Hamburg ist so, dass die HHA seit 1973 jedes Jahr zum Senat gehen muss, um Ausgleich für das Minus in der Bilanz zu bitten – als man die meisten Straßenbahnlinien eingestellt hatte, die den Gewinn

brachten. Das wird nun noch schlimmer, weil die in der Tochter BeNEX zusammengefassten Eisenbahnunternehmen, die ja Gewinn einbrachten, It. EU-Verordnung nun verkauft werden müssen. Die andere Seite sind die Fahrpreise. Eine Familie aus 2 Personen bestehend muss von der Dorotheenstraße bis zum Rathausmarkt 6,60 € pro Fahrt bezahlen, d.h. 13,20 Euro. Hier wurde eine Grenze überschritten. Wie soll es also weitergehen in Hamburg: meine Lösung heißt Straßenbahn, denn sie ist das kostengünstigste Verkehrsmittel, was nicht zuletzt in Berlin dazu führte, dass die BVG seit dem Jahr 2013 in den Betriebskosten im Plus ist. Hamburgs Lösung mit Bus und Schnellbahn (U- und S-Bahn) bringt keine Menschen aus ihren Autos, was unbedingt geschehen muss.

Ingo Naefcke



Leserbriefschreiber Ingo Naefcke rettete und restaurierte einen maroden S-Bahnwagen, um den Hamburgern zu zeigen, was im Hamburger Nahverkehr alles möglich war. (Und heute noch wärel)



Teilt die Angst vor Pseudonymen im Netz: Der Unternehmer und Leserbriefschreiber Jürgen Hunke.

Glückwunsch

Zum Thema: Klarnamenpflicht im Internet?

Meinen persönlichen Glückwunsch für die Aktion "Klarnamen im Internet". Das war inhaltlich die notwendigste Aktion der letzten Jahre. Schon vor sechs Jahren habe ich davor aewarnt, dass die Demokratie unterwandert wird durch das

Internet, wenn der Staat es zulässt, dass Menschen anonym im Internet einen negativen Mist verbreiten und besonders. wenn sie normale Menschen denunzieren und beleidigen. Es gibt seit Jahren in Deutschland Aktionsgruppen, die man buchen kann, um andere Menschen mit Unverschämtheiten und Lügen in der Öffentlichkeit zu vernichten. Ich könnte zu dem Thema viel sagen, besonders auch, was

in Hamburg passiert. Bitte kämpfe weiter, die Problematik ist größer, als wir zum heutigen Zeitpunkt ahnen können.

Jürgen Hunke

Wenn auch Sie uns schreiben möchten, gerne per Mail: redaktion@alster-net.de oder via facebook.com/

> alstertalmagazin Aus Platzgründen behalten

> > Abdruck zu kürzen.

Fit for Business – FIT FOR FUTURE?

Bei der Veranstaltung "Fit for Business – Fit for Future" ging es um Herausforderungen und Erfolgsfaktoren von Existenzgründerinnen. Auf Einladung von Bettina Poullain, Privatkundenvorstand der Haspa, erlebten Mitglieder und Interessierte vom Verband Deutscher Unternehmerinnen (VdU) einen ganz besonderen Abend. Rund 120 Teilnehmerinnen – von der gestandenen Hamburger Unternehmerin bis zur StartUp-Gründerin – diskutieren lebhaft über die Erfolgsthesen. Wissen, Mut, Vernetzung und Begleitung wie beispielsweise durch Mentoring, sind die wichtigen Säulen.

Vor genau 34 Jahren richtete die Haspa als erste Bank in Hamburg ein Spezialisten-Team für Gründer ein. Seither hat das "Haspa StartUp-Center" hat mehr als 12.000 Unternehmensgründungen auf den Weg gebracht. Allein im letzten Jahr wurden 330 Vorhaben mit insgesamt 58 Millionen Euro finanziert. Damit ist die Haspa Marktführer in Hamburg. Das 25-köpfige StartUp-Team der Haspa ist ein zentraler Player in der Hamburger Gründerszene. Die Beraterinnen und Berater haben sich mit einem Zertifikat für die Arbeit mit Gründungsvorhaben qualifiziert. Sie arbeiten eng vernetzt mit allen Förder- und Beratungseinrichtungen der Stadt. Für die Bürgschaftsgemeinschaft (BG) und die Hamburger Investitions- und Förderbank (IFB) ist die Haspa der reichweitenstärkste Bankpartner in diesem Feld. Daneben engagiert sich das StartUp-Center seit jeher für einen vitalen Gründungsstandort. Unter seiner Regie wurde der Hamburger Gründerpreis ins Leben gerufen, der seit vielen



Jahren herausragenden Gründermut auszeichnet. "Unsere Stärke ist die Erfahrung im Gründungsgeschäft", unterstreicht Stefanie Huppmann, die das Center seit über 15 Jahren leitet. "Außerdem bringen wir unsere Gründer systematisch mit Leuten zusammen, die ihr Vorhaben voranbringen. Unter unseren 60.000 Firmenkunden sind immer ein paar dabei, die als Lieferant, Kunde oder Partner infrage kommen."

Wollen auch Sie von unserem starken Netzwerk profitieren? Fragen Sie uns!

Hamburger Sparkasse /Unternehmensbereich Mittelstand Haspa StartUp-Center Adolphsplatz 3 20457 Hamburg Tel. 040 3579-1763 E-Mail: stefanie.huppmann@haspa.de www.Haspa.de/startup



WELTNEUHEIT!

Das weltweit erste Healthable-Hörsystem mit Sprachübersetzung

Starkey.

Livio AI – so klingt aktives Leben! Multifunktional, mit integrierten Sensoren und künstlicher Intelligenz.

- Die App übersetzt die Fremdsprache und überträgt die Übersetzung direkt ins Hörsystem.
- Der Sturzalarm kann erkennen, falls der Hörsystemträger stürzen sollte und sendet automatisch Warnmeldungen an ausgewählte Kontakte.

Das sind nur zwei von vielen innovativen Ideen, die Livio AI für Sie bereithält. Wir beraten Sie ausführlich.

Jetzt kostenfrei und unverbindlich testen. Termin vereinbaren unter Telefon 040/608 24 724.

FREUDE AM HÖREN



ACKERMANN AKUSTIKUM

Eine Marke der Amplifon Deutschland Gruppe

in Hamburg-Poppenbüttel, Heegbarg 6, gegenüber AEZ, neben der Post, Tel. 040/608 24 724, www.amplifon.de

Traumwechsel in die

Vom Walddörfer SV aus der Regionalliga zum FF USV Jena in die 1. Bundesliga – dieser Schritt ist gerade Christin Meyer gelungen. Der Wechsel der U19-Nationalspielerin ist natürlich hart für die Hamburger Damen, aber ein Glücksfall für die 18-Jährige.

Alstertal Magazin: Du hast 2. Liga gespielt, zuletzt Regionalliga und nun bald 1.Bundesliga. Wie groß wird die Umstellung sein? Christin Meyer: Das Training beim Walddörfer SV war sehr gut und es sind ja immer die gleichen Grundlagen beim Fußball. Deswegen erwarte ich dort keine großen Veränderungen oder Umstellungen. Die Spiele in der 1. Liga sind natürlich schneller und körperbetonter. Das sollte für mich aber kein Problem darstellen, denn von 5 bis 15 Jahren – bis zu B-Jugend ist es erlaubt – habe ich bei den Jungs gespielt. Das prägt einen sehr, denn die Zweikampfstärke und Robustheit, die man da erlernt, sind wichtig für eine Spielerin, die später etwas erreichen will. Und außerdem verfüge ich durch die Spiele in der Nationalmannschaft über Erfahrung auf inter-

Was hast du dir für die kommende Saison vorgenommen?

Mich persönlich weiter zu entwickeln und Tore zu schießen. Es war immer mein Ziel in der ersten Bundesliga zu spielen. Mit einem starken Willen sind viele Ziele möglich! (Los geht es am 17.8. zuhause gegen die TSG Hoffenheim, d.Red.)

Gibt es etwas, dem du beim Walddörfer SV nachtrauerst?

Der WSV ist ein super familiärer Breitensportverein. In der eigenen Heimat ist es immer schön, doch erste Bundesliga gibt es hier im Norden leider nicht. Ich freue mich auf neue Herausforderungen.

Jena hatte in der vergangenen Saison 155 Zuschauer*innen im Schnitt ... Nur die 5 Topteams der Bundesliga kamen auf über 1.000 Zuschauer*innen pro Spiel. Ärgert dich das geringe Interesse am Frauenfußball?

Klar, das ärgert mich sehr!

Was müsste geschehen, um das zu ändern?

Durch mehr Werbung müsste auf den Frauenfußball aufmerksam gemacht werden. Menschen animieren in die Stadien zu gehen. Eine volle Stadionkulisse ist immer schön und trägt dem Spiel positiv bei.

Hast du einen Plan B, falls deine Karriere stockt?

Ich möchte nebenbei studieren und werde deswegen in Jena ab dem Wintersemester Sportwissenschaft studieren. Es gibt eine Kooperation zwischen Verein und Uni, die Hauptsponsor ist. Für mich eine perfekte Situation.

Du bist gerade bei der U19-EM in Schottland und ihr wurdet Vorrunden-Gruppensieger. Im Halbfinale warten die Niederlande*. Habt ihr eine realistische Chance die EM zu gewinnen? Man hat immer eine Chance, solange man daran glaubt.

* Das Spiel lief nach Redaktionsschluss. In der Vorrunde gab es ein 2:1 gegen England, ein 5:0 gegen Belgien und ein 0:0 gegen Vorjahressieger Spanien.

Traf in der vergangenen Saison für den Walddörfer SV 17 Mal und geht ab sofort im Trikot des FF USV Jena in der Bundesliga auf Torejagd: Christin Meyer (18)

DA VINCI ZENTRUM HAMBURG — JETZT AN ZWEI STANDORTEN



Sie wollen mehr über uns erfahren?

www.facebook.com/asklepioskliniken www.youtube.com/asklepioskliniken www.twitter.com/asklepiosgruppe

Konzernbereich Unternehmenskommunikation & Marketing, Rübenkamp 226, 22307 Hamburg





"Ungebrochener Trend zu höheren Temperaturen"

Das Wetter schlägt Kapriolen: warm kalt, mal so, mal so … Beständigkeit? Fehlanzeigel Sind das Folgen des Klimawandels? Worauf müssen wir uns künftig einstellen? Das fragten wir den **Saseler Extremwetterexperten Frank Böttcher**.

Alstertal Magazin: Ist die Hitze Ende Juni schon aufgrund des Klimawandels so extrem ausgefallen?

Frank Böltcher: Die Frage bewegt viele Menschen. Nicht zuletzt auch nach dem Sommer 2018, der mit 19 Tagen über 30 Grad und 63 Tagen über 25 Grad alle Rekorde in der Stadt brach. Die Frage drückt ein tiefes Gefühl in uns aus. Diese innere Stimme sagt uns, dass das alles nicht normal sein kann. Und diese Stimme hat Recht. In allen Wettererscheinungen, die wir erleben, steckt der Klimawandel mit drin. In jeder Windbewegung, jeder Wolke und in jedem Regentropfen wirken unsere Einflüsse auf das Klima mit. Die spannende Frage, die uns im Moment beschäftigt, ist jene nach der Stärke dieses Einflusses. Es geht also nicht mehr um das Ob, sondern darum, wie viel Klimawandel steckt in dem einen oder anderen Wetterereignis. Die ersten Studien zeigen, dass die letzten schweren Hurrikane im Golf von Mexiko erheblich weniger Wind und Niederschlag produziert hätten, wenn die Wassertemperaturen nicht so deutlich über den Normalwerten gelegen hätten. Bei uns in Hamburg kommt der Südwestwind heute im Mittel etwa zwei Grad wärmer an, als noch vor 50 Jahren. Hitzewellen fallen dementsprechend wärmer aus, wie im Juni dieses Jahres. An diesem Sommer sieht man ganz aktuell aber auch, dass das Wetter von großer Variabilität geprägt ist. Gerade bei uns in Hamburg, so dicht an der Küste. Hier kommen die kühlen Luftmassen der Nordsee immer wieder mal schnell zum Zuge und haben beim Eintreffen in den kommenden Wochen immer wieder Unwetterpotential.

Du hast ja Vergleichszahlen – war sie überhaupt extrem? Oder kamen derart kurze Hitzeperioden mit hohen Temperaturen in der Vergangenheit auch vor?

Hitzewellen sind in Hamburg häufiger geworden und wir sehen eine Zunahme der Temperaturrekorde über das ganze Jahr. Die Grafik auf Seite 30 zeigt dieses eindrucksvoll durch die Verteilung der 365 aktuellen Tagesrekorde auf die jeweiligen Rekordjahre. In einem stabilen Klima würden irgendwann alle Rekordwerte durch die natürliche Schwankung abgearbeitet sein. Die grüne Linie zeigt, dass wie die Verteilung aussehen müsste, gäbe es keine globale Erwärmung. Die meisten Tagesrekorde würden aus den Jahren 1900 bis 1935 stammen. Die einzelnen Säulen zeigen, wie sich die Tagesrekorde aktuell auf die Jahre verteilen. Allein das Jahr 2018 brachte 17 neue Tagesrekorde. Die rote Trendlinie zeigt, dass sich der Anstieg beschleunigt. Wir bekommen also immer mehr Tagesrekorde, wo es doch eigentlich immer weniger geben müsste. Das ist eine Entwicklung, die mich sehr besorgt. Den umgekehrten Trend sehen wir bei Kälterekorden. Diese werden immer seltener.

Es gibt ja Leute die behaupten, wir könnten uns schon mal was von den Südländern abschauen, weil es künftig häufiger passieren wird. Stimmt das?

Es gibt auf jeden Fall sehr gute Beispiele dafür, wie eine Anpassung an höhere Temperaturen aussehen kann. Je weiter man nach Süden Fortsetzung auf Seite 30



-skylight-

persönlich • kompetent • professionell

Vertrauen Sie unserer Expertise und Zuverlässigkeit bei der Vermarktung Ihrer Immobilie.





MIT TERRASSENÜBERDACHUNGEN VON MADEROS

Grillen zu jeder Jahreszeit? Kein Problem – unter Ihrem Terrassendach ist immer Grillzeit! Egal ob im Sommer oder Winter, bei Sonne oder Schnee: Genießen Sie das Leben im Freien und werden Sie zum Ganzjahresgriller. Mehr auf maderos.de/ganzjahresgriller

Am Hatzberg 16 | 21224 Rosengarten/Nenndorf **℃** 04108 41429-0 | www.maderos.de



Große Ausstellung vor den Toren Hamburgs – 7 Tage für Sie da

"Ungebrochener Trend zu höheren Temperaturen"

Fortsetzung von Seite 28

kommt, um so weißer werden Autos, Kleidung und Häuser. Der Grund ist ganz einfach: Die weiße Oberfläche reflektiert die Sonneneinstrahlung und dampft die Überhitzung. Hamburg hat aber einen enormen Vorteil gegenüber Städten wie Madrid oder Paris. Es liegt am Meer. Hier könnten ganz andere Maßnahmen eine viele größere Wirkung entfalten. Bei den Grünflächen der Stadt denken wir aus meiner Sicht viel zu sehr horizontal. Würde es gelingen, viele Fassaden der Stadt zu begrünen, wir hätten einige hilfreiche Effekte: Im Sommer kühlt die Verdunstung der Blätter die Stadt. In den Räumen muss weniger gekühlt werden. Schadstoffe werden von den Pflanzen gebunden und im Winter wirken die Fassaden wärmedämmend. Ich würde mich sehr darüber freuen, wenn Hamburg ein starkes Signal für die vertikale grüne Stadt gibt und Maßnahmen in diesem Bereich stark fördert.

Ungewöhnlich erscheint mir die – quasi seit vergangenem Jahr – anhaltende Trockenheit des Bodens. Täuscht die Wahrnehmung? 2018 gehört zu den drei trockensten Jahren seit Beginn der Wetteraufzeichnungen in Hamburg 1891. Dennoch besorgen mich die Niederschlagsmengen nicht, denn die Jahresniederschläge steigen im Mittel der jeweils letzten 30 Jahre leicht an und die Sommerniederschläge sind völlig stabil. Ich gehe davon aus, dass die Feuchte in den Böden schon rasch wieder steigen wird. Interessant ist der Blick in die Zukunft. Extrem heiße Sommer, wie der 2018, bringen häufig längere Trockenperioden mit sich. Käme es zu einer Häufung solcher Sommer, wir würden auch längere Trockenphasen erleben. Die Klimamodelle zeigen diese Entwicklung ebenfalls. Langfristig, vor allem ab 2050, müssen wir uns auf deutlich trockenere Sommer einstellen.

Wie fällt dein Wetterfazit für das 1. Halbjahr aus? Beachtlich ist der ungebrochene Trend hin zu höheren Temperaturen. Im Mittel lagen die Temperaturen 2,3 Grad über dem langjährigen Mittel (1961-1990). Hamburg hat dieses Frühjahr die Zwei-Grad-Grenze des Klimavertrages von Paris deutlich überschritten. Wir befinden wir uns hier faktisch im Zeitalter des ungebremsten von Menschen verursachten Klimawandels. Die extreme Hitze Ende Juni und die Zunahme der Wärme- und Hitzerekorde drückt dies auf erschreckend eindrückliche Weise aus. Beim Niederschlag lagen wir unterhalb der Normalwerte, weshalb die Trockenheit in den Böden auch noch nicht gänzlich zur Jahreshälfte verschwunden war. Aber wie gesagt: Hier erwarte ich meteorologischen Ausgleich.

Laut Forschern haben Teile des kanadischen Permafrostbodens schon jetzt den Zustand, den man 2090 prognostiziert hat ...

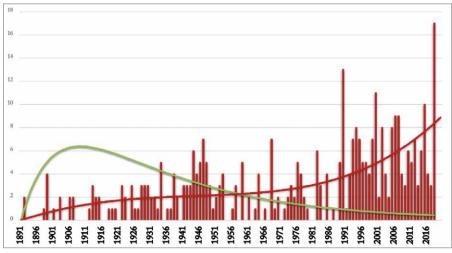
Diese Entwicklung ist dramatisch und erstreckt sich nicht nur auf die Gebiete Kanadas, sondern auch auf gewaltige Landflächen im Norden Russlands. Die Kontinentalflächen erwärmen sich im Sommer immer



schneller. Dass der Norden Sibiriens in diesem Sommer über Tage hinweg Temperaturen weit über der 30-Grad-Marke verzeichnete, ist Ausdruck dieses Wandels. Bei so hohen Temperaturen erwärmt sich der Boden. Diese Erderwärmung führt zum Schmelzen des Permafrostes in den oberen Bodenschichten. Ist dieser Schmelzprozess so stark, dass der Tauprozess tiefer reicht, als die Frostwirkung im folgenden Winter, so setzt dauerhaftes Schmelzen ein.

Welche Folgen kann das für uns haben?

Mit dem Schmelzen des Permafrostes entstehen Moore, die Methan freisetzen und den Treibhauseffekt weiter beschleunigen. Die Tierwelt in diesen Regionen verändert sich. So sehen wir Bieber in Gebieten nordwärts nach Sibirien voran kommen, in denen sie früher keinesfalls heimisch waren und wie sie die Landschaft mit ihren Bauten und Stauseen verändern. Es entstehen auf diese Weise völlig neue Lebensräume mit einer gänzlich veränderten Zusammensetzung der Pflanzen- und Tierarten. Einen ähnlichen Wandel der Arten erleben wir auch bei uns. Eingeschleppte und eingewanderte Arten, die Wärme bevorzugen, setzen sich gegen bisher heimische Arten durch. Es ist unmöglich diesen Prozess zu stoppen. Das Drüsige Springkraut, auch Indisches Springkraut genannt, werden wir nicht mehr aus unseren Gärten und Wäldern im Alstertal vertreiben können. Pflanzen wie diese sind es, die uns zeigen, dass wir letztlich machtlos gegenüber der Natur sind. Zwei Dinge sind weiterhin zu tun: Internationaler Klimaschutz und Anpassung an den sich vollziehenden Wandel.



Liste von Tagesrekorden innerhalb eines Jahres. Es werden mehr (Mittelwert rote Linie). In einem stabilen Klima würde die Zahl erst steigen und dann gleichmäßig abnehmen (grün).

Wir bekommen also immer mehr Tagesrekorde. Das ist eine Entwicklung, die mich sehr besorgt.



Schlaue Abiturienten!

Bildungssenator Ties Rabe hat die Ergebnisse der vorläufigen Abitur-Abfrage der Schulbehörde veröffentlicht. Der Stadtteil Volksdorf ist gleich zweimal ganz vorne dabei!

Mindestens 137 Schülerinnen und Schüler an 70 Schulen haben mit der Traumnote 1,0 abgeschlossen (Vorjahr 159). Die meisten 1,0er-Abiturienten an staatlichen Schulen gibt es in diesem Jahr am Walddörfer-Gymnasium (6x, Volksdorf), Johanneum (5x, Winterhude) und an der Max-Brauer-Schule (5x, Stadtteilschule in Ottensen/Bahrenfeld). 75 der 137 1,0er-Abiturienten sind weiblich,

also rund 55%. 105 der 137 1,0er Abiture (77%) wurden an Gymnasien vergeben, 26 an Stadtteilschulen, drei an Beruflichen Schulen, drei an einer Abendschule.

Die größte Anzahl von Abiturientinnen und Abiturienten aibt es in diesem Schuljahr am Walddörfer-Gymnasium (Volksdorf, 169) und am Gymnasium Ohmoor (Niendorf, 149) für die Gymnasien sowie an der Goethe-Schule-Harburg (154) und der Julius-Leber-Schule (Schnelsen, 152) für die Stadtfeilschulen. Die besten Abitur-Durchschnittsnoten an staatlichen Stadtteilschulen haben vergeben: Max-Brauer-Schule/ Bahrenfeld (2,11), Stadtteilschule Winterhude (2,21) und Stadtteilschule Blankenese (2,39). Die besten Abitur-Durchschnittsnoten an staatlichen Gymnasien haben vergeben: Helene-Lange-Gymnasium/Eimsbüttel (2,02), Gymnasium Buckhorn/Volksdorf (2,09) und Wilhelm-Gymnasium/ Harvestehude (2,10).

Die Abiturdurchschnittsnote liegt in diesem Jahr übrigens bei 2,42 und ist damit stabil.









Wir reinigen und restaurieren Ihre Ledermöbel, ausgebleichte Lederteile, speckige Stellen, Flecken, Risse und Abschürfungen – ohne Neubezug. Wir frischen Farben auf im Originalton oder färben um, z.B. von Braun auf Schwarz. Die Lederoberfläche wird dauerhaft restauriert, pflegeleicht gemacht und gegen Wiederanschmutzung geschützt. Besichtigung vor Ort, Angebot.

To 040 - 511 80 22 Andreas SchmidtBorsteler Chaussee 85-99 Haus 16 • 22453 Hamburg

ES IST SOWEIT!

Nach knapp 30 Jahren verlassen wir diesen Standort! Wir ziehen um!

% ALLES MUSS RAUS! %

Nutzen Sie die Gelegenheit! Abverkauf von hochwertigen Kaminöfen, Kachelöfen, Kaminanlagen und Zubehör zu

SCHNÄPPCHEN-PREISEN!



Kachelofen & Kamin

Meisterbetrieb • Dieter Brose Innungsmitglied

Langenhorner Chaussee 691a (Ecke Segeberger Ch.) • Norderstedt • Tel. 040-529 47 66

www.kachelofen-und-kamin.de

Akrobatik & Ästhetik

Sie ist gerade einmal 15 Jahre alt und ist eines DER Nachwuchstalente der rhythmischen Sportgymnastik: die **Volksdorferin Anna Forchner vom Walddörfer SV**. Sie holte gerade beim "Deutschland Cup" **mit dem Reifen den Sieg** und belegte in der Gesamtwertung Platz 2. Wir haben der jungen Sportlerin zu ihrem Erfolg gratuliert und genauer nachgefragt.

Alstertal Magazin: Anna, erklär uns bitte einmal, was "Rhythmische Sportgymnastik" eigentlich ist.

Anna Forchner: "RSG" ist eine Art "Turnen" mit bestimmten Geräten, es gibt 5 Geräte: Seil, Keule, Band, Reifen und Ball. Zur Musik führe ich dann unterschiedliche Übungen vor. Diesen Sport gibt es sowohl einzeln, als auch in der Gruppe. Ich selbst mache beides und bin mittlerweile schon 7 Jahre aktiv, trainiert wird drei Mal die Woche, immer drei Stunden.

Du hast großartig beim "Deutschland Cup" Ende Juni in Biberach performt und hast wieder einmal ganz oben auf dem Treppchen gestanden! Wer darf dort antreten?

Teil nehmen alle Bundesländer, aber vorher gibt es eine Qualifikation. Bei den "Hamburger Meisterschaften" wurde eine Vorauswahl der Mädchen aus Hamburg getroffen, dann kommen die Regionalmeisterschaften, die sind unterteilt in Norden, Osten, Süden und Westen und beim "Deutschland Cup" dürfen anschließend die Besten der jeweiligen Bundesländer antreten.

Du bist eine der Besten, auch in der Gruppe mit dem WSV habt ihr den 4. Platz belegt, national gibt es keine höheren Turniere. Wie sind deine Pläne, möchtest du diesen Weg weiter verfolgen? Ich habe überlegt, die Richtung internationaler Wettkämpfe einzuschlagen, aber dort gibt es andere Bedingungen und ich bin mir noch nicht sicher, ob ich das machen möchte. Bald beginnt erst einmal die nächste Saison mit neuen Geräten, darauf freue ich mich. Ich trainiere jetzt auch schon die Breitensportgruppe, das möchte ich nebenberuflich auch gerne weiterhin machen, aber ich interessiere mich auch total für Tiermedizin. RSG macht man im Grunde auch

nicht unbedingt länger als bis Ende 20. Wie bist du denn selbst zu dieser Sportart gekommen?

Turnen hat mir immer schon gut gefallen. Als ich kleiner war, habe ich Jazz Dance gemacht, doch unsere Trainerin konnte den Unterricht nicht mehr geben, also habe ich recherchiert und bin auf diesen Sport gestoßen. Meine Trainerinnen sahen besonderes Talent in mir, also durfte ich ein Probetraining in der Leistungsgruppe absolvieren und wurde aufgenommen.

Betreiben auch Jungs RSG?

Eigentlich ist das eher eine Frauensportart. Wir werden von Sylvia Lopatta und Jessica Krüger trainiert, es herrscht eine sehr familiäre Atmosphäre unter uns Mädchen und im Team. Ich finde auch die Reisen zu den Veranstaltungen immer schön, die meisten meiner Freundinnen machen auch Rhythmische Sportgymnastik, von daher machen gemeinsame Touren auch immer viel Spaß. ks



Dank ihres Könnens steht Anna oft auf dem Treppchen ganz obenl

Die 15-jährige ist sehr gelenkig. Auch auf Instagram (@anna.rsg) turnt sie ihren Followern gerne etwas vor.



Talentiert & schön zugleich - ihre Wettkampfkostüme sind meist maßgeschneidert.

Jetzt Anzeige buchen!

www.hamburg-woman.de Anzeigen-Hotline: 538 930-0

Hamburgs größte Kaufkraft ist *weiblich*:



Hamburg Woman

Hamburgs interessantes Magazin für Frauen!

Lifestyle, Shopping Reportagen, inspirierende Ideen, Tipps & Trends!



Entdecken Sie das Golf-Erlebnis in Hamburgs Norden!

<u>Für Golfer</u>

- Kostenlose TrackMan-Schwunganalyse
- Demo-Tag mit Top-Schlägermarken
- Geführte Golfcart-Touren über den Platz
- Ab 10:00 Uhr: 9-Löcher-Scramble-Turnier
- Nearest to the Pin- und Longest-Drive-Wettbewerb

Golfakademie zur freien Verfügung, inkl. Bälle

Für Interessenten

- Ausprobieren auf der Driving Range mit Profi-Tipps
- Geführte Golfcart-Touren über den Platz
- Leihschläger und Bälle werden gestellt.
 Mitzubringen sind lediglich Sportschuhe und bequeme Kleidung.

GEWINNEN SIE AUSSERDEM TOLLE PREISE BEI UNSEREM GEWINNSPIEL!

Bäckerbarg 10, 22889 Tangstedt-Wilstedt • Tel. 04109/554 45 46 • info@golfclub-oberalster.de

Kostenlos Golf ausprobieren 18.8.2019 10 bis 16 Uhr

Mehr Infos finden Sie unter www.golfclub-oberalster.de





Das GOA bittet um Spenden







Das Gymnasium Oberalster möchte seine Pausenhalle erweitern, da sie nicht mehr genug Platz für die Mittagspause der Schüler*innen bietet. Geplant ist ein knapp 100 am großer Pavillon, der mit ca. 80 Sitzplätzen als Erweiterung der zu kleinen Mensa genutzt werden kann und gleichzeitig einen Mehrzweckraum darstellt. Er soll beispielsweise auch als Konzerthalle dienen. Das ganz besondere Extra sind große Glasfronten und Schiebetüren, die es ermöglichen, im Sommer auch Open Air Konzerte für bis zu 150 Personen geben zu können. Natürlich steht er auch Lerngruppen, für Projektarbeit oder für Elternveranstaltungen zur Verfügung. Bei gutem Wetter bieten die beiden Terrassen weiteren 40 Schülern Platz.

Die Schulbehörde unterstützt dieses Bauvorhaben durch eine zentrale Projektsteuerung und durch die Übernahme der laufenden Betriebs- und Instandhaltungskosten. Die Baukosten in Höhe von rund 300.000€ für den Pavillon und die Umgestaltung des Außengeländes muss die Schule allerdings selbst aufbringen. Der Schulverein bittet deswegen um Spenden. Auch die Schüler machen mit, etwa bei einem Spendenlauf – rund 700 Schüler liefen 4.000 Runden. Infos wie und wo gespendet werden kann, gibt es auf www.gymnasium-oberalster.de – dort kann auch der Finanzierungs-Stand des Bauprojektes mitverfolgt werden. Bei Redaktionsschluss lag der bei 11 % der Gesamtsumme = 33.881€.

Am Ende des Sommers wird die Baugenehmigung eingereicht und wenn alles klappt, soll im Herbst mit dem Bau begonnen werden. Die Einweihung des Pavillons ist zum 75-jährigen Jubiläum der Schule im Juni kommenden Jahres geplant.

Auch die Schüler sammeln fleißig mit, etwa durch einen Spendenlauf!





Naturmalerei im BrookHus

"Farbwunder Natur" heißt die Ausstellung der Künstlerin Sabine Kunte-Fischer, die vom 27. Juli bis 25. August im BrookHus, Duvenstedter Triftweg 140, stattfindet. Die farbenfrohen Acrylmalereien zeigen die Schönheit der Natur in allen ihren Facetten. "Die bunte Vielfalt der Bilder entsteht beim Spaß am Experimentieren mit Farben und verschiedenen Materialien", sagt die Künstlerin. "Durch vielseitiges Interesse, Offenheit und Sammeln neuer Ideen ist der Malstil nicht festgelegt, sondern vielfältig und immer wieder neu." Sabine Kunte-Fischer wurde in Bremen geboren und wohnt heute in Hamburg-Niendorf. Seit etwa zehn Jahren setzt sie ihren Schwerpunkt auf Acrylmalerei Die Öffnungszeiten sind von Di bis Fr 14 bis 17 Uhr, Sa 12 bis 18 Uhr, So, feiertags 10 bis 18 Uhr. Der Eintritt ist frei. Mehr Infos auf hamburg.nabu.de



Duvenstedt ganz in Weiß!

Am 17. August wird sich der Duvenstedter Kreisel ab 19 Uhr wieder in eine lange, weiß dekorierte Tafel mit vielen in weiß gekleideten Menschen verwandeln! Denn es ist White-Dinner-**Time**, also Tische, Stühle, Kerzenleuchter und edle Accessoires einpacken, einen mit Köstlichkeiten und kühlen Getränken gefüllten Picknickkorb vorbereiten und einem kultivierten und stimmungsvollen Sommerabend steht an dem Tag nichts im Wege! (Das Grillen ist aus Sicherheitsgründen nicht erlaubt.) Die Idee des Diner en Blanc wurde im Sommer 1988 in Paris geboren, das erste White Dinner im Dorf wurde 2010 von Duvenstedt aktiv organisiert. Mittlerweile hat sich das Event zum Highlight des Sommers entwickelt und in vielen Terminkalendern bereits seinen festen Platz gefunden.

Mehr Infos: www.duvenstedt-aktiv.de



Wo früher die Schulbank gedrückt wurde, wird heutzutage entspannt aefeiert!



SCHULTÜTEN-BBQ in der Alten Rader Schule



Vor 100 Jahren wurde in den holzvertäfelten Räumen der Alten Rader Schule die Schulbank gedrückt, heute feiern kleine und größere Steppkes ihre Einschulung und den Schulwechsel mit ihren Familien und Freunden mit einem kulinarischen Fest. Auch in diesem Jahr wird das große Ereignis unter das Motto "Schultüten-BBQ" gestellt. Am 12., 13. und 14. August kann nur das köstliche Grillgut den Duft des Rader Waldes übertreffen wenn auf der sommerlichen Holzterrasse frische Landhausküche serviert wird, die Kinder auf dem hauseigenen Spielplatz toben und in ihre Schultüten blicken.

Tickets für das Event sind im Restaurant oder über die Homepage erhältlich. Erwachsene zahlen 29,90€, Kinder (4-11 Jahre) 15€.

Alte Rader Schule

Rader Weg 209, 22889 Tangstedt Tel.: 040 6071168 www.raderschule.de

Etnia Barcelona, CK, KBL, Marc O'Polo munic, Nike, Porsche, Ray Ban

Beate Rudloff ()PTIK

SEHENSWERT

Duvenstedter Damm 62a 22397 Hamburg-Duvenstedt E-Mail: beate.rudloff@web.de Tel. 040 6071025

Die nächste "FETTE KUNST PARTY"

Eines der ungewöhnlichsten Kunst-Events der Stadt findet regelmäßig in Wellingsbüttel statt: die "Fette Kunst Party". In diesem Jahr am 24. August von 17 -22 Uhr im Langwisch 13. Organisiert von Giacomo

Di Monterosso Prinz von Hoheneichen alias Klaus Joachim Rothenberg zeigen Künstler*innen in lockerer Outdoor-Atmosphäre bis zu mitgebrachte Kunstwerke (Hängung ab 11 Uhr, pünktliches Erscheinen ist von Vorteil). Es gibt Live-Musik, für Speis & Trank ist gesorgt. Der Eintritt ist frei und erfolgt auf eigenes Risiko. Dort ist die Kunst käuflich. Besucher sind immer wieder positiv überrascht über dieses Off-Art Event, mehr Happening als Vernissage. Infos: www.prinzvonhoheneichen.de







Am Atelier Hoheneichen kann jeder Teil eines Kunst-Happenings werden, denn Künstler können dort bei der "Fetten Kunst Party" - sofern noch Platz ist - bis zu drei ihrer Kunstwerke zeigen.

Fitmachen für **DEN Lauf aller Läufe**



Bereits zum 29. Mal richtet der Lauftreff Alstertal den "Volkslauf durch das schöne Alstertal" aus. 2500 Läufer*innen und Kinder mit etwa genauso vielen Zuschauern werden zu einem der größten und wenigen, noch existierenden ehrenamtlich geführten Volksläufen in Hamburg am 29. September entlang des Alsterlaufes erwartet. Zieleinlauf für die Sportler ist vor dem Schulhof des Albert-Schweizer Gymnasiums in Klein Borstel. Hier erwartet die Läufer*innen, Zuschauer und Gäste, Anwohner und Sponsoren eine tolle After Race Party mit Siegerehrung und Tombola.

Und wer besonders gut vorbereitet an den Start gehen und die Strekke kennen lernen will, kann an einem Vorbereitungskurs teilnehmen, der am 17. August startet. Die Teilnahme an diesem Kurs ist für alle angemeldeten 10 km- und Halbmarathon-Läufer kostenlos, alle anderen Interessierten unterstützen den Lauftreff Alstertal mit 10€ je Teilnehmer. Anmeldungen zum Kurs sind ab sofort bis zum Erreichen der maximalen Teilnehmerzahl unter info@lauftreffalstertal.de möglich. Anmeldungen zum Lauf sind noch bis zum 15.09.2019 unter www.lauftreff-alstertal.de möglich.

LORENZ RECHTSANWÄLTE

Mietrecht Immobilienrecht Arbeitsrecht Wohnungseigentumsrecht Maklerrecht Immobilienrecht Verkehrsrecht Vertragsrecht Handelsrecht

Christian Verstege

Nico Franck

Meike Wiese

Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Rechtsanwältin

Heegbarg 4 • 22391 Hamburg • Telefon: 040 604 46 99-0 • Telefax: 040 604 46 99-9 kanzlei@lorenzrechtsanwaelte.de • www.lorenzrechtsanwaelte.de

CHARITY-SHOPPING

KAISERGALERIE rof. Dr. Dr. Hermann <mark>Reich</mark>enspurner vo UKE, die Vereinsvorsitzende Barbara Karan Starköchin Cornelia Poletto und der Eigentümerverteter der Kaisergalerie, ISER Oliver Gietemann (v.l.), freuten sich über die Unterstützung.

> Die Wellingsbüttlerin und Vorsitzende des Fördervereins Universitäres Herzzentrum Hamburg e.V. Barbara Karan hatte zusammen mit der Kaisergalerie Ende Juni zum Charity-Shopping-Event geladen. "Angesichts begrenzter öffentlicher Mittel hat es sich unser Förderverein zur Aufgabe gemacht, zusätz-

Ebenfalls unter den Gästen-Janet Brenninkmeijer

liche finanzielle Mittel für die optimale Behandlung herzkranker Patienten jeden Alters am Universitären Herzzentrum Hamburg im UKE zu beschaffen", erklärt Barbara Karan. Das gelingt dem Verein bei verschiedensten Events, etwa wie aktuell bei der Charity-Shopping-Aktion. Bei der gab es u.a. eine Tombola, angesagte Chillout Musik vom Plattenteller, feine Drinks und leckere Köstlichkeiten von Cornelia Poletto, die für das leibliche Wohl der Gäste sorgte. Insgesamt kamen an dem Abend 3.500€ an Spenden zusammen. "Ein gelungener Abend, mit dem auch noch herzkranken Menschen geholfen werden konnte", resümierte der Eigentümervertreter der Kaisergalerie, Oliver Gietemann. Infos zum Verein gibt es auf www.herz-im-zentrum.de

ANZEIGEN SPEZIAL

Schleim im Rachen

und Räusperzwang

Wiederkehrendes Räuspern, Verschleimung im Rachen und Druckgefühl am Kehlkopf - viele Menschen leiden seit Jahren unter diesen Beschwerden. Da die Ursache häufig nicht aefunden wird, laufen die Therapieversuche mit schleimlösenden Medikamenten und Kortisonsprays häufig ins Leere.

Seit wenigen Jahren ist bekannt, dass die Ursache dieser Beschwerden im Bereich der Speiseröhre und der Magenklappe liegt. Mithilfe der Befragung des Patienten und der Untersuchung des Kehlkopfs kann

der HNO-Arzt erste Hinweise für die Erkrankung finden. Die 24-Stunden Messung des pH-Wertes im Rachen führt zu weiteren Erkenntnissen. Typischerweise kommt es bei diesen Patienten nachts zu

einem starken pH-Wert-Abfall. Vom HNO-Arzt wird folgend eine funktionelle Endoskopie der Speiseröhre und der Magenklappe durchgeführt. Im Gegensatz zur Magenspiegelung, ist der Patient bei der Untersuchung wach. Der Vorteil liegt darin, dass die Funktion der Magenklappe und der umgebenden Strukturen beurteilt werden kann. lst die Ursache der Beschwerden gefunden, kann nach einem ausführlichen Gespräch die richtige, meist medikamentöse Therapie, durch den HNO-Arzt eingeleitet werden.



Dr. med. R. Dannesberger



Dr. med. Rainer Dannesberger Facharzt für HNO-Heilkunde

Wellingsbüttler Weg 119 22391 Hamburg Telefon: 040 - 46 65 37 28 www.hnopraxis.hamburg

Praxis für Privatpatienten und Selbstzahler



Eine schonende Gesichtsbehandlung mit Aloe Vera ist wie ein Urlaub für die Haut

COOLbleiben in Sachen **Summer Beauty**

So schön der Sommer ist, stellt er den Körper vor ganz neue Herausforderungen. Doch muss man auf Schönheit nicht verzichten! Andrea Kühne, Expertin von Meridian Spa & Fitness, erklärt, worauf es ankommt!





mehr Wasser. Bei warmen Temperaturen benötigt die Haut auch "leichte Kost". Sie produziert beim Schwitzen mehr Fett, verliert aber mehr Feuchtigkeit. Somit liebt sie softige Texturen und eine extra Portion Feuchtigkeit als Durstlöscher.

Worauf ist im Sommer bei der Gesichtspflege zu achten?

Im Sommer verbringen wir viel Zeit im Freien. Die Strahlenkonzentration der Sonne ist hoch, auch bei wolkigem Himmel. Für Outdoor-Aktivitäten am Tag immer einen Sonnenschutz je nach Hauttyp auftragen. Zusätzliche Feuchtigkeitsmasken oder Seren füllen das Feuchtigkeitsdepot wieder auf. Ist die Haut durch Wind oder Sonne gereizt, stellen beruhigende Pflegeprodukte die Balance wieder her. Gönnen Sie Ihrer Haut einen Kurzurlaub mit einer Beautybehandlung, wie z.B. Hydra Balance von Pharmos Natur mit dem Aloe vera Frischpflanzenblatt im Meridian Face & Body Day Spa. Viele Menschen plagen bei Hitze schwere Beine und sie leiden unter Wassereinlagerungen an Beinen und Füßen? Was kann

man dagegen tun? Es sollte auf jeden Fall zunächst ein ärztlicher Befund vorliegen. Für den Hausgebrauch hilft schon mal ein kühlendes Fußbad mit Meersalz, sehr effektiv sind kalte Beingüsse nach Kneipp unter der Dusche. Gezielte Muskelanspannungen, wie Füße hochziehen und

senken oder die "Wadenpumpe", fördern den Lymphfluss. Spezielle Produkte in Gelform mit z.B. Menthol, Kampfer und Arnika, kühlen und wirken gefäßstärkend. Professionell durchgeführte Lymphdrainagen unterstützen das Lymphsystem und wirken entstauend. Eine tolle Kombi ist die Cool & Fresh Massage mit entstauenden Griffen und dem kühlenden Cool & Fresh Gel.

Weitere Informationen gibt es unter Tel. 040 65 89-0 und auf www.meridianspa.de

Eine entstauende Massage kann hitzeschweren Beinen Linderung verschaffen.

Commerzbank-Experten-Talk über IT-Sicherheit

Ein wichtiger und informativer Abend über Erpressungen, Spionage oder Datenklau. Denn: Was früher der Einbruch mit dem Brecheisen war, kommt heute aus dem Netz.



ES KANN BIS ZU EINEM

TOTALAUSFALL DER

GESAMTEN COMPUTER

UND SERVER ÜBER

MEHRERE TAGE

FÜHREN"

ie ist von vielen Geschäftsführern kleiner und Mittelständischer Unternehmen noch immer stark unterschätzt: Die Bedrohung von Daten und IT-Systemen.

Nils-Peter Voß, Leiter Wealth Management Commerzbank AG Hamburg Nord-Ost, brachte zu diesem Thema Experten und Unternehmer zu einem Experten-Talk zusammen.

Immer häufiger, so die durchgängige Warnung der Experten, werden Angriffe auf Unternehmensdaten und IT-Systeme registriert. "Es kann bis zu einem Totalausfall der gesamten Computer und Server über mehrere Tage führen", so Andreas Westendörpf, Geschäftsführer Engel & Völkers Technology GmbH. Er berichtet von einem massiven Angriff auf sein Unternehmen.

Auch Torsten Voß, Chef des Hamburger Verfassungsschutzes, warnt vor zunehmender Cyberkriminalität. "Sobald es sich um Angriffe ausländischer Geheimdienste handelt, zum Beispiel bei Wirtschaftsspionage, sind wir als Verfassungsschutz zuständig", erklärt er und rät den Unternehmern, direkt mit seiner Behörde in Kontakt zu treten, wenn ein Angriff standgefunden hat. Für Angriffe von Kriminellen, zum Beispiel bei den immer häufiger werdenden Erpressungen, sei die Kripo zuständig.

Von Erpressungen weiß auch Bernhard C. Schwanke zu berichten, er ist Gesellschafter und Geschäftsführer der FUNK-Gruppe, einem großen Versicherer, der speziellen IT-Versicherungsschutz anbietet.

"Immer häufiger erfahren wir von gut getarnten von "Phishing-Mails". Mitarbeiter oder Chefs werden per Mail angeschrieben und veranlasst, auf einen Link in der Mail zu klicken. Das kann schon reichen, um sich einen Virus oder Trojaner in das Netzwerk zu holen, der unter

Umständen die Verschlüsselung aller Daten verursacht. In einem dann folgenden Erpresserschreiben wird das Unternehmen aufgefordert, per Bitcoin Geld an die – meist aus dem Ausland operierenden – Kriminellen zu zahlen.

Von Schadenshöhen bis zur von einer Milliarde berichtet auch der (Ex)-IT-Manager Eckhard Gross. Er sammelte seine bitteren Erfahrungen sogar in DAX-Unternehmen. "Wir mussten für mehrere Tage nahezu alle unsere Mitarbeiter für mehrere nach Hause schicken, weil nach einer schweren Attacke nichts mehr ging im Unternehmen. Alle Compu-

ter standen still!" Zur Vorbeugung solcher Katastrophen ist eine ständige Überprüfung der eigenen IT-Sicherheit dringend geboten. "Es ist nicht mehr die Frage ob ein Unternehmen angegriffen wird, sondern wann", so Commerzbank und Gastgeber Nils-Peter Voß in seiner Zusammenfassung des Abends. Wir müssen unsere IT-Leute ebenso sensibilisieren wie unsere Mitarbeiter.

COMMERZBANK <

Commerzbank Hamburg-Poppenbüttel (Wealth Management), Heegbarg 10a, 22391 Hamburg





GLASEREI IM ALSTERTAL B. DENKER GMBH

- Fenster, Türen und Velux-Fenster
- Ganzglastüren und Trennwände

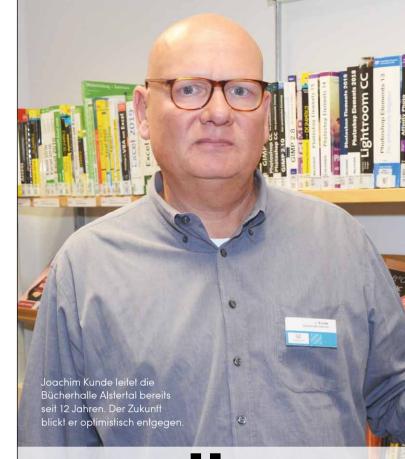
info@han-bestatter.de · www.han-bestatter.de

- 1 Spiegel und Glasplatten
- > Glasduschen
- Reparatur-Schnelldienst
- Versicherungsschäden

Poppenbütteler Bogen 35, 22399 Hamburg Tel.: 602 37 64 • Fax: 606 42 57 glaserei-im-alstertal@t-online.de







Die BUCHE entdeckt sich n

Im August feiert die Stiftung Hamburger Öffentliche Bücherhallen ihr 100-jähriges Jubiläum. Aber sind Bibliotheken heute überhaupt noch zeitgemäß? Ein Gespräch mit Joachim Kunde von der Bücherhalle Alstertal über Streamingdienste, neue Erwartungshaltungen und ein gar nicht mehr angestaubtes Image.

Alstertal-Magazin: Vor zwanzig Jahren waren Sie noch Chef der ehemaligen Bücherhalle Poppenbüttel. Wenn Sie diese mit den heutigen Verhältnissen vergleichen, was hat sich verändert? Joachim Kunde: Bibliotheken als solche haben sich in dieser Zeit schon sehr verändert. Die Leute haben heutzutage eine ganz andere Erwartungshaltung an Bibliotheken, was zwangsläufig auch das Gesicht einer Bücherhalle verändert. Wir haben hier Leute, die zum ersten Mal seit mehreren Jahren eine Bibliothek betreten und sich wundern, wie sehr sich alles verändert hat.

Was hat sich denn konkret verändert?

Früher hatte eine öffentliche Bücherhalle ein eher angestaubtes Image. Es gab Unmengen an Büchern, man sollte aber leise sein. Heute ist das anders. Man kann auch einfach nur mal herkommen, um einen Kaffee zu trinken oder in Arbeitsgruppen zusammenzusitzen. Es wird nach wie vor gelesen, aber die Rolle, die wir in der Wahrnehmung der Menschen einnehmen, hat sich gewandelt. Macht dieser Wandel Bücherhallen wie ihre auch wieder attraktiver für Jugendliche?

Der Anteil an Jugendlichen und jungen Erwachsenen in unserem Haus hat sich jedenfalls erfreulich entwickelt. Abiturienten oder auch Studenten kommen beispielsweise gerne, weil sie hier in Ruhe



lernen und sitzen können. Generell hat sich die Zusammenarbeit mit Schulen über die letzten Jahre sehr stark intensiviert. Wo früher noch eine einfache Führung durch die Bücherregale gereicht hat, bieten wir heute spezielle Veranstaltungen an, die zu den jeweiligen Zielgruppen passen.

Es gab Zeiten, in denen Stadtteilbibliotheken reihenweise schließen mussten. Inzwischen sind die Bücherhallen in Hamburg am wachsen und erweitern ihren Bestand. Wie kann das sein? Früher gab es einen sehr starken Sparzwang, der dazu geführt hat, dass kleine Stadtteilbibliotheken peu à peu geschlossen wurden. Dieser Druck ist längst nicht mehr so stark, was meines Erachtens auch daran liegt, dass die Bibliothek in der Bildungs- und Kulturpolitik nun einen ganz anderen Stellenwert hat. Dieser Umstand gibt uns die Möglichkeit weiter zu wachsen und unser Portfolio zu erweitern. Was die Mediennutzung angeht, sind unter jungen Menschen

Was die Mediennutzung angeht, sind unter jungen Menschen gerade Streamingdienste wie Netflix und Spotify sehr angesagt. Macht sich dieser Umstand auch bei Ihnen bemerkbar?

Oh ja! Speziell bei CDs und DVDs haben wir jedes Jahr Rückgänge zu verbuchen, die auf diesen Umstand zurückzuführen sind.

Muss man sich als Bücherhalle diesem Schicksal ergeben? Oder kann etwas dagegen getan werden?

Inzwischen setzen wir auf alternative Streamingdienste, wie Freegal Music oder Filmfriend, um unseren Kunden eine günstige Alternative bieten zu können. Denn trotz allem ist es ja so, dass unsere Anmeldezahlen steigen.

Zum Ende noch ein kurzer Blick in die Zukunft: Wie geht es mit der Bücherhalle Alstertal weiter?

Ende August werden wir zwei neue Veranstaltungsräume im Untergeschoss der Bücherhalle eröffnen. Tatsächlich können dann sogar ganze Schulklassen im Rahmen einer Veranstaltung in den Räumen untergebracht werden. Wenn die Räume nicht von Gruppen gebucht sind, stehen sie dem Publikum selbstverständlich als Aufenthalts- und Arbeitsfläche zur Verfügung.

Kunsthandlung Alstertal

Ihr Rahmenfachgeschäft mit individueller Beratung und großer Auswahl ganz in Ihrer Nähe.

M. Stoob • Frahmredder 10 S-Bahn Poppenbüttel • Tel. 601 49 43 Di.-Fr. 9 -13 Uhr und 15 -18 Uhr, Sa. 10 -13 Uhr



f Teppich Galerie Poppenbüttel



- An- & Verkauf
- InzahlungnahmeReinigung / Handwäsche
- Reparatur
- Abholung- und Lieferservice

www.orientteppichshop24.de

GOEBEL HIRSCH BRINKE

RECHTSANWÄLTE

Recht anspruchsvoll.

FAMILIENRECHT · ERBRECHT · ARBEITSRECHT

Poppenbüttler Hauptstraße 13 · Tel. 606 79 226 www.alsteranwalt.de

Tradition verpflichtet

BESTATTUNGEN



Ohlendieck 10 22399 Hamburg Poppenbüttel

info@bestattungen-eggers.de www.bestattungen-eggers.de

Telefon: 040 - 602 23 81



Ausstellung **Skulpturen**

Marmor, Sandstein und Bronze Manfred M. Bonewitz

Barfuß-Galerie - Klaus Timm - bis 16. September 2019

Öffnungszeiten und Bildhauerei "in action" im Skulpturenpark 14-tägig Sa. + So. 11–18 Uhr: 27. + 28.7., 10. + 11.8., 24. + 25.8., 7. + 8.9. und am 15.9.2019

www.mmbonewitz-bildhauerei.de · Tel. 0178 315 3778 Sandkuhlenkoppel 55·22399 HH·Tel. 040/6021248·www.barfuss-galerie.de



karten@hennebergbuehne.de | www.hennebergbuehne.de

ANGLER SAMMELN Müll aus der Alster

Traurig aber wahr: Da immer wieder Müll in der Alster entsorgt wird, mussten die Mitglieder des Anglerverein "Alster" auch dieses Jahr wieder anpacken und Fahrräder, Einkaufswagen, Autoreifen und anderen Unrat aus der Alster räumen.

Eines vorweg: Da das Wasser der Alster eine braune Färbung hat, haben viele Passanten den Eindruck, es sei dreckig. Aber das ist falsch! Da die Alster in einem moorigen Gebiet entspringt, ist die moorbraune Färbung ganz natürlich. Das Wasser ist mit einer Güteklasse 2 sogar recht sauber! Das zum Thema Wasserqualität. Problematisch ist nur der viele Müll, der immer wieder in der Alster entsorgt wird. Da landen jedes Jahr aufs Neue Fahrräder, Einkaufswagen Autoreifen und unzählige Flaschen im Wasser. In manchen Bereichen, wie zum Beispiel unterhalb der Poppenbüttler Schleuse, ist der Grund teilweise von Flaschen übersät. Und unterhalb der Bäckerbrücke werden ganz viele aufgebrochene Fahrradschlösser entsorgt. Durch jahrelanges Aufräumen wissen die Mitglieder des Anglerverein "Alster" schon ganz genau, wo mit welchem Müll zu rechnen ist. Deshalb gehen sie mit Wathosen bekleidet durch die Alster und versuchen mit Harken so viel wie möglich davon herauszufischen. Da das Wasser der Alster im Juni meist flach und klar ist, können sie viel Müll auch sehen und so gezielt herausholen. Mitte Juni waren sie mit 18 Mitgliedern an der Poppenbüttler, Mellingburger und Wohldorfer Schleuse unterwegs und haben dabei zwei Fahrräder, zwei Einkaufswagen, zwei Autoreifen, einen Motorradrahmen und tütenweise Kleinmüll zusammengetragen. Der Container, der von der Stadtreinigung an der Poppenbüttler Schleuse bereitgestellt wurde, war danach gut gefüllt. Infos zum Verein gibt es auf: www.avalster.de Frank Schlichting



Starke Menschen

bleiben jung

Unsere Muskeln spielen eine zentrale Rolle für unsere Gesundheit, Leistungsfähigkeit und Vitalität. Sie geben uns tagein, tagaus Energie und sind an jeder Bewegung beteiligt, die wir machen. Ein starkes Muskelkorsett hält uns aufrecht, stabilisiert die Gelenke und schützt vor Verschleiß. Außerdem bilden die Muskeln unser größtes Stoffwechselorgan. Gut trainierte Muskeln verbrennen Fett, entlasten das Herz, reduzieren Stress und stärken Gedächtnis und Psyche. Nun baut der Körper ab ca. 30 Jahren bei einem passiven Lebensstil allmählich Muskelmasse ab. Häufige Folgen sind Rückenbeschwerden, Fehlhaltungen, geringere Fettverbrennung und Leistungsdefizite bis hin zum Burnout. Das wirksame Gegenmittel: die Muskeln durch gezieltes Training wieder auf Vordermann

bringen! Studien belegen, dass die Muskulatur ein erstaunliches Erneuerungs- und Wachstumspotenzial besitzt. Unabhängig vom Alter können wir unsere verlorene Kraft und Leistungsfähigkeit jederzeit wieder zurückholen. Mit der High-Intensity-Methode (HIT) geht das sehr effizient. Schon zwei Trainingseinheiten à 30 Minuten pro Woche sind ein Jungbrunnen für den ganzen Körper.



Expertentipp von Andreas Friebel

Sichern Sie sich 4 Wochen gesundheitsorientiertes Krafttraining zum Testen **bis zum 31.08.2019** – mit einem Preisnachlass von 10 EUR für jedes Lebensjahrzehnt!

Beispiel: Sie sind 53 Jahre alt Regulärpreis für 4 Wochen 69 EUR abzgl. 5x 10 EUR Nachlass - 50 EUR

Aktionspreis für 4 Wochen **19 EUR**

Hamburg-Poppenbüttel Kritenbarg 4 | im AEZ Telefon (040) 611 640 90 Kunden parken 1 Stunde kostenlos

7x in Hamburg kieser-training.de

> **KIESER** TRAINING JA ZU EINEM STARKEN KÖRPER

JETZT 4 WOCHEN Stellen **TESTEN UND** SPAREN* Sie Ihre biologische Uhr zurück: mit nur 2x 30 Minuten pro Woche.

Zahn-

implantate

- eine gute Entscheidung

Zahnimplantate dienen dem Ersatz eines, mehrerer oder aller Zähne. Fehlt die natürliche Zahnwurzel, bildet sich der Kieferknochen zurück. Ein Implantat funktioniert wie eine natürliche Wurzel und kann die Rückbildung des Knochens meistens verhindern. Die Versorgung mit Implantaten setzt eine umfangreiche Diagnose voraus. Der Arzt entscheidet, je nach vorliegender Situation, ob die Behandlung wie geplant durchgeführt werden kann. Das Gefühl von festsitzenden Zähnen mit einer ansprechenden Ästhetik wünschen sich viele Patienten, denn dies trägt maßgeblich zur Lebensqualität bei. Eine Implantation ist ein medizinischer Eingriff -

Zahnarzt berät Sie gern.

Die Lebensaualität kann durch Zahnimplantate

verbessert werden.





Gesichtschirurgie Dr. Dr. Norbert J. J. Bock Dr. Dr. Sebastian Flinzberg Kritenbarg 7 Telefon: 040 - 6 06 60 14



nehmen Sie sich hierfür die notwendige Zeit. Ihr

Internistisch-neurologische Praxis PD Dr. Martin Bökm Dr. Christine Eysel, Dr. Eva Leue Dr. Marion Anne Vössing Heegbarg 10 Telefon: 040 - 6 02 40 66



Physiotherapeutin Marett Carstensen Telefon: 040 - 6 06 97 79



Kinderzahnärztin Dr. Katharina Dorandt Diana Priebe Telefon: 040 - 61 13 60 70



Facharzt für Kinder- und Dr. Hans-Rudolf Drunkenmölle Telefon: 040 - 6 02 47 51



Zahnärzte und Prophylaxepraxis Dr. Matthias Engelr Dr. Sven Schomaker Heegbarg 13 Telefon: 040 - 6 02 39 49



Fachärztin für Innere Medizin und Naturheilverfahren Dr. Apama Haskan Telefon: 040 - 64 42 42 26



Dr. Sabine Kuhn



Telefon: 040 - 6 06 99 51



www.alstertalmed.de



Facharzt für Urologie Dr. Stefan Lohmann

Heegbarg 14 Telefon: 040 - 6 02 28 00



Heegbarg 16 Telefon: 040 - 78 89 60 06



Facharzt für Augenheilkunde AOZ Augenoperationszentrum Andreas Otto Heegbarg 2 Telefon: 040 - 53 04 88 77



Fachärzte für HNO Claudia Pyttlik, Dr. Volker Rennert Heegbarg 2 Telefon: 040 - 6 02 33 37



Fachärzte für Orthopädie Dr. Jörg Wagner Dr. Jürgen Schneeberger Heegbarg 8 Telefon: 040 - 6 02 19 40





Ergotherapeutinnen Anke Schledz-Waldeck Angela Lein Heegbarg 2 Telefon: 040 - 64 53 22 72



Fachärzte für Frauenheilkunde Dr. Sandra Nachtigäller Heegbarg 10 Telefon: 040 - 6 02 15 15

Unsere Patienten genießen den großen Vorteil, dass die einzeln angebotenen medizinischen Dienstleistungen Teil eines großen Netzes sind. Auf Grund dessen ist eine gute Koordination zwischen den verschiedenen Ärzten und Therapeuten möglich, wodurch der Informationsweg drastisch verkürzt wird. Weiterführende Termine werden direkt von den Mitgliedern für ihre Patienten vereinbart. Somit entstehen keine wesentlichen Wartezeiten auf Folgetermine bei den Kollegen. Bei unseren regelmäßigen zertifizierten Konferenzen erarbeiten wir immer wieder aufs Neue, wie wir unser Angebot für Sie als Patient weiter verbessern können.

Gesunde Hornhaut -

gutes Sehen

Die Hornhaut des Auges ist die vorderste, glasklare Schicht, die ähnlich einem Uhrglas in der äußeren Hülle des Augapfels, der Lederhaut sitzt. Durch sie wird Licht ins Auge hineingelassen und wir können durch sie hindurch Augenfarbe und Pupille erkennen. Ihre Krümmung trägt maßgeblich zur Brechkraft des Auges und somit auch zu den Brillenwerten bei. Die vollständige Transparenz der Hornhaut wird durch ihren ganz speziellen Aufbau und die Funktion ihrer innersten Zellschicht (Endothelzellen) erreicht. Sind zu wenig dieser Endothelzellen vorhanden, trübt sich die Hornhaut ein, es gelangt weniger Licht ins Auge und

das Sehen verschlechtert sich. Insbesondere vor einer geplanten Grauen Star-Operation kann es sinnvoll sein, die Zellzahl zu bestimmen, da durch die Operation Zellen unwiederbringlich untergehen können. Durch besondere Schutzmaßnahmen während der Operation kann dann dieses Risiko minimiert werden.



Optikermeisterin im AOZ
(Augen Operationszentrum Hamburg)





VERSTÄRKUNG IM TEAM

WIR BEGRÜßEN DREI NEUE KOLLEGEN

LAST MINUTE MASSAGE

-20% BEI TERMIN AM SELBEN TAG

INSHAPE APP GRATIS IM APP STORE

Mo - Do 07:30 - 20:00 | Fr 07:30 - 16:00 Termine nach Vereinbarung HH-Poppenbüttel - Harksheider Straße 10 - Tel: 671 074 10 - www.inshape-physio.de



RUND UMS AEZ

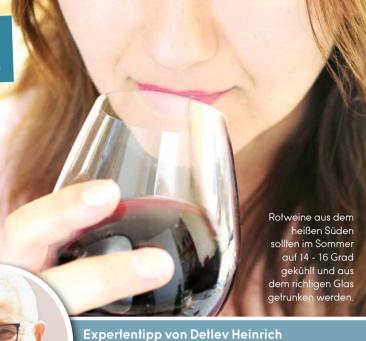
Urlaubs-Wein

zu Hause genießen

Warum hat Ihnen die gute Flasche Wein im Urlaub viel besser geschmeckt als zu Hause? Meistens liegt diese Erfahrung nicht an der Urlaubsstimmung, sondern am erheblichen Einfluss der zum Wein gereichten Speisen, der Wein-Temperatur und vor allem dem richtigen Weinglas. Wird die Urlaubs-Entdeckung zu anderen Speisen gereicht, zu warm serviert und aus einem unpassenden Glas getrunken, ist die Vorfreude ganz schnell verflogen. Rotweine aus dem heißen Süden sollten zu passenden Speisen,

im Sommer z.B. auf 14-16 Grad gekühlt, und aus dem richtigen, rebsorten-spezifischen Weinglas genossen werden. Nur ein rebsorten-spezifisches Weinglas vermittelt dem Weinfreund die besondere Botschaft

des jeweiligen Weins und seines Kellermeisters. Der Sommelier weiß: Das höchste Genuss-Erlebnis entfaltet sich dann, wenn Wein, Speisen, Wein-Temperatur und rebsorten-spezifisches Glas harmonieren.



FORUM ALSTERTAL

Wir bieten Ihnen Service-Wohnen, Tagungen & Events direkt neben dem AEZ



STILVOLL TAGEN & FEIERN Im Forum Alstertal finden Sie ihr passendes Ambiente ...

Suchen Sie für Ihre private Feier oder geschäftlichen Anlass einen ganz besonderen Rahmen? Stilvoll und repräsentativ? Modern und elegant?

Ob ein Geschäftsmeeting für fünf, eine Konferenz für zehn oder eine Tagung für 195 Teilnehmer: Das Forum bietet Ihnen vielfältigste räumliche und technische Möglichkeiten sowie Ruhezonen fernab jeglicher Hotel-Hektik. Auch für Ihre private Feier egal ob Geburtstag, Hochzeit oder Party, ist das Forum Alstertal der richtige Ort für Ihre Veranstaltung. Wir haben den Raum zur Umsetzung Ihrer

Lassen Sie sich bei Ihrer Planung von uns unterstützen. Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot und helfen, dass Ihr Event ein voller Erfolg



www.Forum-Alstertal.de

Kritenbarg 18 · 22391 Hamburg

040 - 60 68 68

·



Weinbar. Vinothek. Event-Location. Weinhandlung. - Sommelier und Riedel Ambassador für Ihren Mehr-Genuss -

Geöffnet: Mo.-Fr., Samstag ist Event-Tag. Sonst nach Vereinbarung. Frahmredder 16 - Quartier am Stormarnplatz - S1-Poppenbüttel Tel. (0172) 411 55 99 - www.winetastingclub.hamburg



Anzeigen-Werbung? Gerne berate ich Sie!

Gabriele Bergerhausen, Mediaberatung



Eltern sollten sich mit Sicherheitseinstellungen für Tablets oder Smartphones vertraut machen!

Digital

alles sicher?

Als Eltern machen wir uns automatisch Sorgen um unsere Kinder, sei es um ihre Zukunft, Gesundheit oder Sicherheit, Dabei können wir sie nicht von allem fernhalten, sondern sie entsprechend vorbereiten. Jedoch bedeutet das, dass wir uns auch mit den technologischen Anwendungen und sozialen Netzwerken unserer Jugend auseinandersetzen sollten, und nicht erst dann, wenn etwas passiert ist. D.h. sich mit Sicherheitseinstellungen für Tablets oder Smartphones vertraut machen und das bedeutet auch Kinder bei dem Passwort Management zu unterstützen. Aber sie auch zu begleiten, wenn sie sich für Idole aus YouTube-Kanälen interessieren. Sind es wirklich gute Vorbilder? Es gibt viele Möglichkeiten Tablets und Smartphones sicherer zu gestalten, z.B. Altersbeschränkungen und Codes für Bildschirmzeiten einzurichten





Praxis für Zahnheilkunde

sowie Zeit-Limits für einzelne Apps festzulegen.

Bohren? Nein. Danke!®



Zahnfarbene Kronen in einer Sitzung möglich Parodontose /

Zahnerhaltungstherapie Endodontie / Wurzelbehandlung

> Funktions- und Schienentherapie

Behandlung von Kindern/Senioren und Angstpatienten

Vollnarkose / Sedierung Individual-Prophylaxe

Heegbarg 13 • am AEZ in Poppenbüttel 22391 Hamburg Tel.: 040 / 602 39 49 www.zahnarzt-hamburg.biz

Dienstag Mittwoch

15:00-19:00 15:00-18:00

08:00-13:00 08:00-13:00 08:00-14:00

Montag

15:00-19:00









NEU: 10-FINGER-TIPPEN & DATENSCHUTZ-WORKSHOI

Ab August neue Herbstkurse sowie Schnupperstunden! Camps für Herbst- und Weihnachtsferien!

CODING - MINECRAFT - ROBOTICS

Für 6 - 16 Jährige! Anmeldung unter: www.logiscool.com



LOGISCOOL ALSTERTAL

Heegbarg 10 a gegenüber AEZ Tel.: 611 98 575 • 0162 96 55 689 hello.alstertal@logiscool.com

COIFFEUR-TOPADRESSE

IN HAMBURG WWW.SYLVIA-SCHACHT.DE

- DAMEN UND HERREN
- TECHNIK DES TROCKENHAARSCHNITTS
- BERATLING LIND STYLING



YLVIA

HEEGBARG 6 (GEGENÜBER AEZ) 22391 HAMBURG TEL: 611 929 56 MO. GESCHLOSSEN DI-FR 9:30-19:00 UHR SA 9:30-14:00 UHR



Grüne warnen vor OnlinePortalen

Laut einer Anfrage der Grünen Bürgerschaftsabgeordneten Christiane Blömeke bleibt das wahre Ausmaß von Tierschutzverstößen beim Heimtierhandel im Dunkeln. So seien insbesondere die Kontrollen beim Verkauf über Onlineportale stark erschwert. Die Grüne Bürgerschaftsfraktion rät daher dringend davon ab, Tierkäufe übers Internet abzuwickeln.

s ist erschreckend, dass es offenbar beim Handel mit Heimtieren besonders schwierig ist, die Einhaltung des Tierschutzes zu kontrollieren", mahnt Christiane Blömeke in ihrer Anfrage an den Hamburger Senat. Die tierschutzpolitische Sprecherin der Grünen Bürgerschaftsfraktion spielt damit auf ein Geschäft an, das längst weltumspannende und mafiöse Strukturen aufweist. Dabei ist nicht nur der Handel mit exotischen Tierarten ein ernstzunehmendes Problem, auch das illegale Geschäft mit Heimtieren wie Hundewelpen, Katzenbabys oder Kaninchen floriert in Europa. Und das nicht ohne Grund:

Laut einer 2017 erstellten Studie der Tierschutzorganisation Vierpfoten bieten Online-Marktplätze wie Ebay-Kleinanzeigen illegalen Zucht-, Händler- und Fahrernetzwerken einen wachsenden Absatzmarkt in Deutschland. Auf den Plattformen werden die Tiere ohne persönliche Verifizierung inseriert, weshalb eine Rückverfolgbarkeit nicht gewährleistet ist. Dabei sind unwürdige Haltungsbedingungen längst nicht nur in der Lebensmittelindustrie ein Thema. Auch wenn Tiere zum Liebhaben oder als Statussymbole gezüchtet und gehandelt werden, ist die Gefahr groß, dass sie auf ihrem Weg nach Deutschland leiden.

"Wem das Wohlergehen seines zukünftigen Tieres am Herzen liegt, sollte Online-Portale beim Kauf unbedingt meiden", so Blömeke in ihrer Anfrage. Denn dort seien die Kontrollmöglichkeiten so stark erschwert, dass skrupellose Händlernetzwerke leichtes Spiel hätten.

Die Staatsanwaltschaft Hamburg meldet eine vierstellige Anzahl von Verfahren rund um gesetzeswidrigen Tierhandel seit 2014. Die Dunkelziffer der Verstöße dürfte aufgrund der erschwerten Kontrollen im Online-Bereich allerdings noch um ein Vielfaches höher sein.

Die Grüne Bürgerschaftsfraktion rät daher, sich statt eines voreiligen Spontankaufs in jedem Fall ausreichend über das Tier und seine Bedürfnisse, aber auch über die Verkäufer und Aufzuchtbedingungen zu informieren. "Den Verkauf und insbesondere Versand von Tieren über Online-Portale lehnen wir als Grüne entschieden ab", so die tierpolitische Sprecherin Blömeke. "Wir setzen uns auf Bundesebene dafür ein, dass diese Praxis unterbunden wird."

Tierarztpraxis in Bergstedt

Tierärztliche Praxis für Kleintiere – Chirurgie und Innere Medizin



Dr. Christina Ullmann M.Sc.Bergstedter Chaussee 92
22395 Hamburg

21.8. Heimtierabend, 29.8. Hundeführerschein

Mo.-Fr. 9-12 Uhr und Mo.-Do. 16-19, Fr. 15-18 Uhr



Tel. 040 - 644 30 690 • www.tierarztpraxis-bergstedt.de



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

der Sommer ist zurück und wir freuen uns sehr, dass Sie sich eine kleine Auszeit mit unserer neuen Ausgabe gönnen. Haben Sie schon Pläne für die kommenden Wochen? Falls nicht, möchten wir Sie gerne mit unseren anstehenden Aktionen und Event-Tipps rund um das Alstertal-Einkaufszentrum inspirieren: Zu Beginn des neuen Schuljahres können kreative Köpfe in unserem AEZ Modecamp ausgefallene Kleidungsstücke gestalten und auch selbst mitgebrachten Kleidungsstücken zu einem neuen Glanz verhelfen. Unsere Designer stehen Ihnen hierfür vom 7.-10.8. täglich zwischen 14 und 20 Uhr mit Rat und Tat zur Seite und bringen alles mit, was Sie für ihre individuellen It-Pieces benötigen.

Oder möchten Sie sich lieber an einem warmen Tag von uns überraschen lassen? Das könnte Ihnen in den kommenden

Wochen tatsächlich an den verschiedensten Orten in Hamburg passieren. Denn unser **AEZ-Sommertour-Team** verteilt auf der Alster, in Schwimmbädern und bei Straßenfesten **kleine Geschenke**, mit denen sich die Temperaturen noch ein wenig besser aushalten lassen.

Und sollten Ihnen die sommerlichen Temperaturen doch zu warm sein, dann freuen Sie sich schon jetzt auf viele spannende Aktionen im September und Oktober. Denn auch in diesen Monaten erwartet Sie ein buntes Programm mit den neusten Herbsttrends, einem verkaufsoffenen Sonntag am 29.9. und auch das Late Night Shopping bereiten wir aktuell wieder für Sie vor

Bis dahin wünschen wir Ihnen einige angenehme Wochen und viel Freude mit unserer aktuellen Ausgabe.

Herzliche Grüße

Ihre Center-Managerin Ludmila Brendel

Termine & Tipps

07.08.

Event-Modecamp "Back-to-School" zum Mitmachen läuft

Die große **AEZ-Sommer- Tour** in verschiedenen
Stadtteilen Hamburgs

09.-21.09.

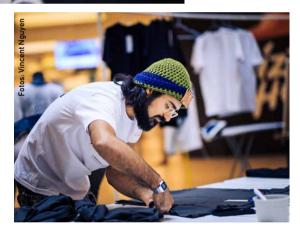
Vormerken: Künstler Carl-W. Röhrig wieder im AEZ







Unter Anleitung coole Mode noch cooler machen oder neu designen. Das geht demnächst im AEZ!



BACK TO SCHOOL

Top-Event für junge Modedesigner und die es werden wollen: vom 7.-10. August gibt es im AEZ das Modecamp "Back-to-School". Ein cooles Event, bei dem Schüler*innen in verschiedenen Fashion-Workshops ihre Kleidung neu designen oder aufpimpen können. Wie und wo ihr euch anmelden könnt erfahrt ihr demnächst auf: www.alstertal-einkaufszentrum.de. Diese vier Stationen sind Bestandteil der Aktion-

LEDER-BRANDING STATION

Dort geht es ein wenig zu wie in der heimischen Werkstatt: mit einem Lötkolben werden "Tattoo's" auf unbehandelte Lederwaren wie Gürtel oder Geldbörsen gezaubert. Es können auch Lederetiketten verziert und in verschiedene Formen zugeschnitten werden, etwa als Schlüsselanhänger.

RE-DESIGN WORKSHOP

An dieser Station werden T-Shirts komplett mit professionellen Nähmaschinen in verschiedenen Techniken umgestaltet. Alles ist möglich: Veränderung der Ärmel, Krägen, Passform, Details und vieles mehr. Lässig!

PRINT-STATION

Die Besucher haben hier die Möglichkeit durch aufbügeln von Printvorlagen persönliche Unikate zu erstellen und z.B. aus den vielen kleinen Prints einen großen Druck zu erstellen.

PATCH-WORK-STATION

Ein alter Trend wird neu belebt, denn dort können Kleidungsstücke mit bunt-gewebten Eyecatcher Patches aufgewertet oder geflickt werden.

AEZ on tour!

Noch bis in den wunderschönen Sommer-Monat August hinein begibt sich das AEZ auf Sommertour und ist in verschiedenen Stadtteilen unterwegs, um die Menschen mit kleinen Aufmerksamkeiten zu überraschen. "Wir wollen die Hamburger dort abholen, wo sie sich gerade befinden." So durften sich beispielsweise bereits Stand-up-Paddler auf der Alster, dem Stadtparksee und den Alster-Kanälen auf wasserdichte Handyhüllen und weitere Überraschungen freuen. Ein anderes AEZ-Team wird die Freibadsaison mit Sonnencreme & Co. in einem Strandbad einläuten und sich auf dem Eppendorfer Landstraßenfest tummeln. Und falls der Hamburger Sommer ins Wasser fallen sollte ... gibt es Regenschutz und warmen Tee sowie Aktionen im Center.





...& es wird noch heißer!

Wie lange haben wir uns schon auf den Sommer gefreut?! Doch sind die heißeren Tage dann endlich da, gefällt uns die Bademode vom letzten Jahr meist nicht mehr. Wir haben coole Tipps für Strand & Freibad!



Außergewöhnlich gemusterter Badeanzug mit Underboob-Ausschnitt von H&M



NIGHT GARDEN PUSH UP BIKINI von Maryan Mehlhorn by Body & Beach (179,99€)





VINTAGE BOHO LACED SWIMSUIT von Waterkult by Body & Beach (129€)



Auch schlichtere Farben sind trendy (Hunkemöller, Oberteil 32,99€, Unterteil 15,99€)



Hunkemöller präsentiert den Badeanzug Goddess Rings Doutzen (59,99€)



Bikini mit Dschungelmotiv (Ulla Popken, 59,99€)

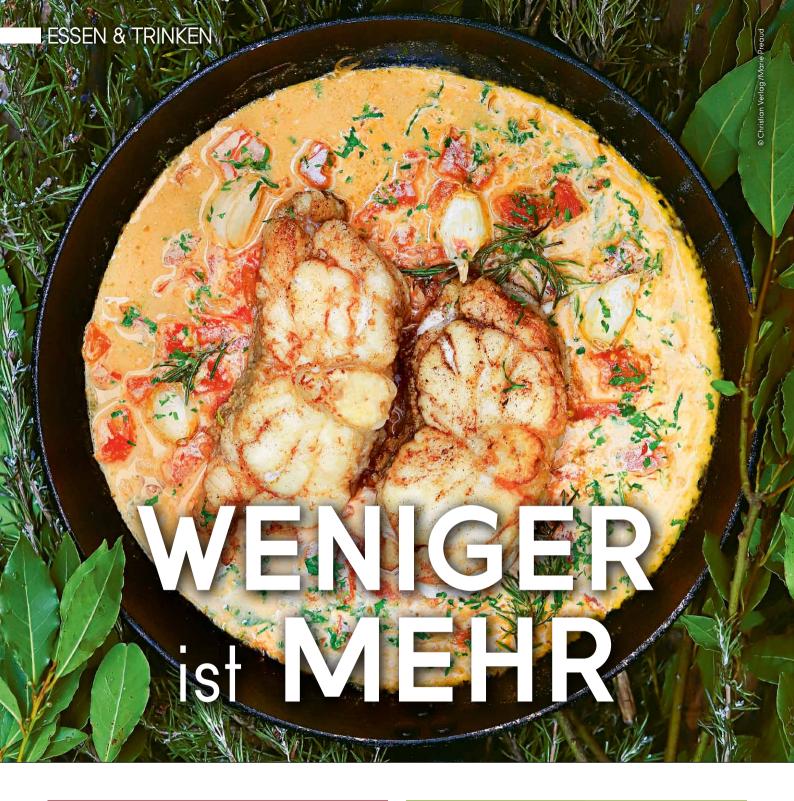




MAN KOMBINIERE...

1 Tuch "NIGHT GARDEN
PAREO", Maryan Mehlhorn by
Body & Beach (139€)
2 Tasche "Spacetime",
Bijou Brigitte (39,95€)
3 Sonnenbrille "Round Blue",
Bijou Brigitte (14,95€)
4 Hut "Raffia Hat", Waterkult by
Body & Beach (59,95€)









Wer für Freunde kocht denkt oft, es muss etwas **Besonderes** mit viel Chichi sein. Dabei kommen **hochwertige Produkte** mit **wenigen Zutaten** viel besser zur Geltung, wie unsere Beispiele zeigen!

BAUDROIE FLAMBÉE

FLAMBIERTER SEETEUFEL IN TOMATFNSAUCF

Zutaten für 4 Personen:

2 Seeteufel, ohne Kopf und Haut, in 5 cm dicke Steaks geschnitten

Salz

frisch gemahlener schwarzer Pfeffer

80 g Weizenmehl

etwas Olivenöl zum Braten

2 Schalotten, abgezogen und fein gehackt

2 Knoblauchzehen, abgezogen und gepresst

1 Bouquet garni (aus Kräutern nach Belieben)

Cognac oder anderer hochprozentiger Alkohol zum Flambieren

80 g gesalzene Butter

8 ganze Tomaten (aus der Dose)

4 EL Crème fraîche

1 Bund Petersilie, Blätter fein gehackt

1 Stängel Estragon (nach Belieben)

Zubereitung:

Die Seeteufelsteaks mit Salz und Pfeffer würzen und im Mehl wälzen. Das Olivenöl in einer großen Kasserolle bei mittlerer Temperatur erhitzen und darin Schalotten, Knoblauch und Bouquet garni anschwitzen, bis die Schalotten und der Knoblauch glasig sind. Herausnehmen und beiseitestellen.

In derselben Kasserolle den Seeteufel 2 Minuten von jeder Seite anbraten, nach Bedarf mehr Olivenöl zugeben. Mit etwas Cognac begießen und den Alkohol entzünden. Sobald die Flüssigkeit verdampft ist, den Fisch herausnehmen und beiseitestellen.

Butter, Schalotten, Knoblauch und Bouquet garni sowie die Tomaten in die Kasserolle geben. Die Crème fraîche hinzufügen und alles einige Minuten köcheln lassen. Zum Schluss die Petersilie untermischen und den Fisch in die Kasserolle geben. Nach Belieben mit Estragon aarnieren.

Dazu passt roter Reis aus der Camargue. Sollte noch Sauce übrig bleiben, so behalten Sie sie für den nächsten Tag als Beilage zum Aperitif, um z. B. Chips oder getoastete Baquettescheiben

darin eintunken zu können







II Vinaio

In einem ehemaligen alten Stall hinter dem Restaurant L' Aurora, der zuletzt als Lager genutzt wurde, ist mit Hilfe des Architekten Jan Klinker im Dezember 2017 das "Il VINAIO" entstanden. Holz, der originale Putz, Stahl und freigelegte Rotklinker-Mauern sorgen mit gedeckten Farben für einen besonderen, mediterranen Stil, der einen nach Italien entführt. Die Karte tut ihr übriges für ein bisschen "Urlaubsfeeling": Neben Weinen aus allen Regionen Italiens, Spanien und Deutschland servieren wir Ihnen italienische Köstlichkeiten.

Hummelsbüttler Hauptstr. 47, Tel. 040 - 53 05 46 89

L' Aurora

Bereits im Jahr 2001 eröffnet, begeistert das Team um Patricio Montoya seine Kunden mit originalen italienischen Gaumenfreuden. Auserlesene Weine und italienische Köstlichkeiten, werden auch Sie als Feinschmecker entzürcken



Hummelsbüttler Hauptstr. 47, Tel. 040 - 53 05 46 89

Trattoria L' Aurora



2016 eröffnete Montoya dieses Restaurant in Wellingsbüttel und legt vor allem Wert auf eine frische Küche und die Weinkarte. Die ist mit feinsten und aromatischen Weinen bestückt.

Saseler Chaussee 5, Tel. 040 - 49 20 08 59

Osteria L'Aurora

Sowohl die Gäste des Aspria, als auch Stammkunden wissen seit der Eröffnung 2015 die besondere Qualität der Gerichte zu schätzen. Passend zu der Umgebung zwischen Sportlern ist die Frische der Küche nur eine logische Konsequenz. Aber nicht nur das, auch



echte Feinschmecker und Weinliebhaber kommen in dem modernen und gemütlichen Ambiente auf ihre Kosten – für einen italienischen Gastronom selbstverständlich.

Rehagen 20, Tel. 040 - 52 01 90 50





"Schlemmer-Sommer" bis 1. September 4 Gänge-Menü € 34,50

Große Mittagstisch-Auswahl

Wochentags 12-15 Uhr und ab 17:30 Uhr Sonntags ab 12 Uhr durchgehend Dienstags Ruhetag Poppenbütteler Chaussee 3 22397 Hamburg

() 040-60 55 88 87

www.restaurant-lenz.de



Die Einschulung

der Fünftklässler am 12. August und die Einschulung der ABC-Schützen am 13. August können Sie ab 12 Uhr bei uns feiern!

Leckeres vom Grill

jeden Donnerstag bei schönem Wetter bis 29. August ab 18 Uhr: Steaks und Fisch.



Tel. 040 / 607 25 25 • Fax 040 / 607 09 81 Specksaalredder 14 • 22397 HH - Duvenstedt www.restaurant-zur-kastanie.de • info@restaurant-zur-kastanie.de



COURT YARD

SONNTAGS-BRUNCH

Genießen Sie jeden Sonntag von 12 Uhr bis 15 Uhr unser beliebtes Brunchbuffet inklusive kalt-warmem Buffet, Begrüßungssekt, Säften, Kaffee und Tee. Schlemmen Sie nach Herzenslust!

€ 27,50 pro Person

Restaurant CONCORDE im Courtyard by Marriott Hamburg Airport Flughafenstr 47-22415 Hamburg T 040 53102 357 - Restaurant-Concorde.de



PISSALADIÈRE

PROVENZALISCHE ZWIEBEL-OLIVEN-PIZZA

Zutaten für 4 Personen:

Olivenöl zum Braten

1 kg Zwiebeln, abgezogen und in Ringe geschnitten

3 Knoblauchzehen, abgezogen und fein gehackt

Salz und frisch gemahlener schwarzer Pfeffer

2 Portionen Tarteteia

10-15 kleine schwarze Oliven aus der Provence

Zubereitung:

Den Backofen auf 240 °C (Umluft 220 °C) vorheizen. In einer Pfanne etwas Olivenöl bei mittlerer Temperatur erhitzen. Die Zwiebelringe darin anschwitzen. Etwas mehr Olivenöl hinzufügen, die Temperatur reduzieren und weitere 20 Minuten sanft aaren.

Den Knoblauch hinzufügen und mit Salz und Pfeffer würzen. Vom Herd nehmen und beiseite stellen.

Den Teig ausrollen und ein geöltes Backblech damit auslegen. Mit Zwiebeln und Oliven belegen. Die Pizza 10–15 Minuten im vorgeheizten Backofen backen und sofort heiß servieren.

Zubereitung: 30 Minuten, Backzeit: 10-15 Minuten

BUCHTIPP

Das Rezept entstammt dem neuen Kochbuch "Provence". Es macht mit 80 Rezepten, kleinen Geschichten über Land und Leute sowie Infos über Produkte Lust auf Süd-Frankreich. Es gibt Rezept-Klassiker und Unbekannteres - vom Brioche über flambierten Seeteufel in Tomatensauce bis hin zu Orangen-

Rosmarin-Sorbet. Geeignet vor und nach dem Urlaub oder einfach nur so zum Träumen und Schlemmen.









Im **Gemüsebeet** oder auf dem **Balkon** blüht und gedeiht längst nicht immer alles so, wie es soll. Aber was können Sie für Ihre Schützlinge tun, wenn diese mit **Schädlingen** kämpfen oder an einer **Pflanzenkrankheit** leiden?

ené Wadas kennt in vielen Fällen die Antwort. Er ist Gärtnermeister und lebt in der Nähe von Braunschweig. Bekannt geworden ist er als "Der Pflanzenarzt", denn seit vielen Jahren hilft er Hobbygärtnern bei ihren Problemfällen. Sein Anliegen ist es, dass die Menschen mehr über Pflanzen erfahren. Sie sollen nicht nur wissen, welchen Nutzen diese haben, sondern auch mit welcher List sie sich ihr Überleben sichern. "Pflanzen verstehen heißt erst einmal, Wurzel, Stängel, Blatt, Blüte und Frucht zu verstehen, im nächsten Schritt aber auch ihre Kommunikationsformen mit der Umgebung", erläutert der Autor. "Haben Sie ein tieferes Verständnis für Ihre Pflanzen entwickelt, so können Sie besser dafür sorgen, dass sie sich in Ihrem Garten oder auf Ihrem Balkon wohlfühlen. Von uns Menschen kultivierte Pflanzen leben nicht wie in der Natur. doch Sie können diese so zusammenstellen, dass Sie einen naturnahen Garten haben. Und Sie können Ihren Schützlingen bei einem Schädlingsbefall unter die Arme greifen - und zwar ohne den Einsatz einer Chemiekeule."

In seinem kompakten und übersichtlichen Praxisbuch hat Wadas Tipps und Tricks zusammengestellt, die gegen Blattläuse, Pilzerkrankungen und Co. helfen. Mit diesen Ratschlägen kann jeder Hobbygärtner zum Pflanzenversteher werden. Gerade ist die 5. Auflage des Ratgebers erschienen!



Ohechaussee 20 · 22848 Norderstedt meyers-muehle-gartenmoebel.de 3.000 m² Ausstellung/sofort vorrätig



JETZT VORRÄTIG!
"Cadiz" die moderne Lounge-Sitzecke,
210 x 264 cm, aus wetterfestem Kunstgeflecht, komplett mit Tisch und allen Kissen.
995,- Euro (Lieferung frei Haus!)

www.alstertalplus.de



Risiko SOMMER



Die Sommerferien laufen, der Hochsommer und auch (meist) passende Temperaturen haben uns erreicht! Doch Sonne und Hitze bringen auch Risiken mit sich, die vielen Genießern gar nicht bewusst sind. Damit der Kreislauf nicht verrücktspielt, haben wir einige hilfreiche Ratschläge für Sie zusammengestellt.





ie meisten Hamburgerinnen und Hamburger freuen sich auf sonnige Stunden und lange Sommerabende, doch die anfängliche Euphorie schlägt bei zu viel UV-Strahlung und falschem Verhalten bei Hitze in Lustlosigkeit und Unwohlsein um. Wenn Sie Ihr Verhalten bei sommerlichen Temperaturen anpassen, können gesundheitliche Beeinträchtigungen vermieden und die für viele schönste Jahreszeit in vollen Zügen genossen werden.

Besonders wichtig: Viel Trinken! Bei normalen Temperaturen empfiehlt die Techniker Krankenkasse für einen gesunden Erwachsenen eine Flüssigkeitszufuhr von 2-3 Litern pro Tag, wobei auch Nahrung wie Gurken, Äpfel oder Gemüse Wasser beinhalten.

Die übrige Flüssigkeitsmenge von ca. 1,5 Liter sollte zusätzlich über Getränke aufgenommen werden, Experten raten diese bei Hitze zu verdoppeln. Der Körper verliert durch Schwitzen nicht nur Wasser, sondern auch Mineralstoffe, die anschließend wieder ausgeglichen werden müssen. Während gesunde Erwachsene durch ausreichend Nahrungs- und Flüssigkeitszufuhr auch längere Hitzeperioden meistens problemlos überstehen können, muss besonders Acht auf ältere und kranke Menschen, sowie auf Kinder gegebene werden. Je jünger ein Kind, desto empfindlicher reagiert es auf hohe Temperaturen und Sonne – die Gefahr eines Hitzeschlags oder Flüssigkeitsmangels erhöht sich.

Vergessen Sie das Essen nicht! Mit der Wärme folgt meist die Appetitlosigkeit, doch vergessen Sie Ihren Kreislauf nicht. An heißen Tagen empfehlen sich wasserhaltige Lebensmittel wie Melonen und Tomaten. Salzen Sie Gemüse leicht, um einen Mineralstoffmangel vorzubeugen. Auch gut eigenen sich kalte Speisen, beispielsweise Sandwiches oder Salat.

Sowohl zu langer Aufenthalt in der Sonne, als auch in zu heißen Räumen, beispielsweise am Arbeitsplatz, kann schädlich sein. Ein kleiner Ventilator am Schreibtisch könnte Ihnen zusätzlich helfen, einen kühlen Kopf zu bewahren. Auch lohnt es sich, tagsüber für weniger Tageslicht im Hause zu sorgen, um es innen kühl zu halten. Halten Sie sich außerdem nicht zu lange in der prallen Sonne auf, achten Sie auf einen Kopfschutz und meiden Sie die Mittagssonne. Denken Sie an regelmäßiges Eincremen mit Sonnenschutz und das Nachcremen, nach dem Baden. Wasser schützt vor UV-Strahlung nicht! Lassen Sie niemals Tiere, ältere Menschen oder Kinder im Auto – auch nicht für kurze Zeit!

Hitze staut sich sehr schnell im Wagen. Zuhause lüften Sie morgens und abends am besten gründlich durch, wenn die Sonne nicht direkt am Himmel strahlt. Bei luftigem Durchzug besteht die Gefahr, dass Sie, gerade wenn Sie schwitzen, sich schneller erkälten. Achten Sie in dieser warmen Jahreszeit ganz besonders auf Ihren Nachwuchs, denn Kinder können Temperaturen nicht ebenso einschätzen wie Erwachsen und gehen nachlässiger damit um. Heiße Tage schreien nach luftiger Kleidung, wenn Sie sich an keine Kleiderordnung halten müssen, wählen Sie dünne Stoffe und tragen Sie keine enganliegenden Sachen, ebenso keine synthetischen

Materialien. Genießen Sie mit diesen einfachen Tipps den Sommer in vollen Zügen und freuen Sie sich über schöne, warme Tage ohne Beschwerden.

einfacl

Ein Hut schützt Sie zuverlässig vor der Sonne, vergessen Sie im Sommer auch das regelmäßige Eincremen mit Sonnenschutz nicht!

10 JAHRE

"Gemeinsam für das Leben"

- Radiochirurgie CyberKnife
- Hochpräzise Strahlentherapie (IMRT)
- Behandlung von chronischen Gelenkbeschwerden (z.B. Tennis-/Golfer-Arm, Arthrose, Fersensporn - als Kassenleistung)



STRAHLENZENTRUM HAMBURG MVZ

cyberknife center hamburg

Langenhorner Chaussee 369 • 22419 Hamburg
Tel.: 040 - 244 245 80 • Fax: 040 - 244 245 869 • mail@szhh.de

www.strahlenzentrum-hamburg.de



AUSTRÄGER

ab 13 Jahre gesucht!



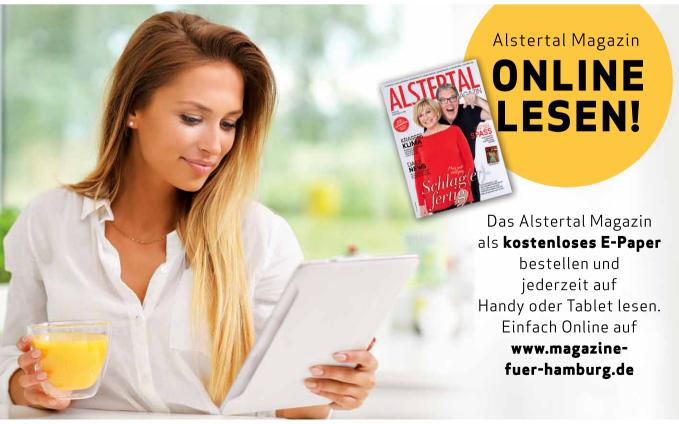
Magazin Verlag Hamburg Vertrieb Sandra Schmelter-Haun: 538 34 52 Mail: vertrieb@alster-net.de

Neue Sharepoints!

Wir haben unser Vertriebsgebiet erweitert auf Norderstedt, Ahrensburg, Hoisbüttel, Ammersbek und Bargteheide. Neben ausgesuchten Haushalten beliefern wir gerne unsere ausgesuchten Sharepointpartner, hier ein Auszug:

AHRENSBURG: Am Alten Markt Nr.17 Hotel am Schloss Ahrensburg; Bahnhofstraße Nr.9 Schweinske Ahrensburg; Nr.19 Holzland Wulf; Bei der alten Kate Nr.6 Villa Romana, Italienische Spezialitäten; Bei der Doppelsiche Nr.1 Jacques' Wein-Depot; Nr.11 HaarWerk Ahrensburg, Friseur; Beimorkamp Nr.1 I sabel Edvardsson Die Tanzschule am Schloss; Gänseberg Nr.3 Heinrich Burth, wohnen wird schön; Nr.7 Audi Ahrensburg; Große Straße Nr.2 Mrs. Sporty; Nr.8 Salzoase Ahrensburg; Nr.12 Einrichtungs Eck; Nr.14 Pure Cut - Friseur Salon; Nr.16-20 Restaurant New Long; Le Delize; Nr.13 Leans Passage; Nr.24 Bedrolli Hausservice; Nr.40 Car Rondeel; Restaurant Zeitlos; Nr.42 H. Eichhorn Schuhmacherei; Nr.1 Manfred Samusch, Mein Friseur, Nr.13 Stadtbäckerei Schacht. Nr.15 Taj Mahla, Feine indische Küche; Nr.13 Brocke Erlebnisgastronomie; Nr.9c La Favola, Ristorante Pizzeria; Nr.13 Block House; Nr.13 Greco, Restaurant, Nr.13 Stadtbäckerei Schacht. Nr.15 Taj Mahla, Feine indische Küche; Nr.15a Berin Milljöh, Das Kult-Bierlokal D. Manz; Nr.17 Eis Café Massimilano; Nr.21 Der Schönheitssalon; Nr.35 Schuhmacherei; Immermann; Nr.43 HAIR CUT Ahrensburg; Hagener Allee Nr.4 Passch Immobilien; Nr.6 Nik-Hill Exclusivmode, Schital + Naresh Sharma; Nr.8 Nice Price, Second Hand; Nr.10 Super Cut by Adnan, Barbier und Friseur; Nr.12 CM Friseure; Nr.14 Betten Bubert und Stoffideen; Nr.20 Mobil Boutique GmbH; Nr.20 TMC Nalis; Nr.22 Showcut Der Friseur; Nr.15 Laufgur Paulig; Nr.15 Herrenhaus Ahrensburg; Nr.17 Koti Ahrensburg, Nordic Living & Liffestyle; Nr.19 Frank Ziegenbein, Lotto Toto Oddset; Hamburger Straße Nr.2 La Joliette die Boutique; Nr.10 Sparkasse Holstein; Nr.14 Amplifon Deutschland GmbH; Nr.20 Thomiscil Seniorenpflegeheim; Nr.14 Kyf of Switzerland; Nr.3 Früchtstübschen, Yamz Lirrading GmbH seriseurseiter; Nr.17 Mr.17 Kordintorei-Café Gerads; Nr.15 Wöller Die Friseurreiter; Nr.15 Mr.15 Korkspurger; Nr.15 Schubscher Straße Nr.15 Le

Nr.19 Schuh- und Schlüsseldienst Clock; Nr.25 Bargteheider Buchhandlung; Nr.25 Restaurant Casa Grande; Nr.25b Hair Drebes; Nr.27 Haspa; Nr.29 Nordwest Lotto, Torsten Eimert; Nr.16 Team Express, Reinigung; Nr.24 Coffee Lounge Das Original; Nr.28 Geflügelhof Stapff, Schlachter; Nr.32 Raiffeisenbank eG; Theodor-Storm-Straße Nr.19 Restaurant Einstein; Nr.1c Bio-Laden; Nr.7 Spiegelbild Friseur; Nr.6 Lovelys; Nr.8 Bäckerei Kock; DELINGSDORF; Hamburger Straße Nr.2b Glattz Haus, Wohnkultur & Lebensart; Nr.28 Restaurant Glantz & Gloria; FüHLSBÜTTEL: Erdkampsweg Nr.3 Wasserbetten, Matratzen Schlafzimmer; Nr.5 Salon Günther GBR; Nr.37 Schuhmacher Meisterin; Nr.51 Bakery & Delt; Nr.51 Bruno Allmann, Heizungsbau; Nr.53 Huong Nails Amercan Style; Nr.53 Unitonsport, Sanitärshaus; Nr.53 Tabakwaren + Zubehör, Zeitschriften - Zeitungen; Nr.55 Dr. med Roskothen, Hals-Nasen-Ohren-Heilkunde; Nr.55 UNICUM, Restaurant; Nr.57 EPHaack Electronic Partner; Nr.65 Goldfisch, Mode & Accessoires; Nr.8 Braun Kundendienst Mohrholz; Nr.12 Markenliebe, Mode; Nr.18 Waltraud Steel, Kosmetiksalon & Med. Fußpflege, Nr.18 Buchhandlung Lutz Heimhalt, Antiquariat; Nr.18 Froschkönig; Nr.18 Café Mutsch; Nr.18 la Reinigung, Textlipflege maximum; Nr.20 Schuhhaus Fuhlsbüttel; Nr.20 Dinker Sicherheitstechnik; Nr.26 Haspa; Nr.32 Peinkots Obst-Gemüse; Nr.32 Dietter Tettenborn, Juwelenfassermeister & Goldschmied; Nr.32 Tul Reise Center, TUl Deutschland GmbH; Nr.42 Foto-Harjes, Fotohandel und Atelier; Nr.52 V Bene, Café, Wein und mehr.; Nr.54 Massage & Krankengymnastik Fuhlsbüttler, Nr.66 Villehus das schöne Leben; Nr.68 Forum für Haut und Körperpflege; Fuhlsbüttler Passage Nr.1 Celine Le Kioss; Nr.3 Call a Pizza; Nr.2 CNYTTAN Wolle & Garne, Wollfachgeschäft; Hummelsbüttler Landstraße Nr.1 Margrit 's Stöberladen, Ankauf von Schmuck; Nr.13 Haar Kult; Nr.13 Fischfeinkost Walter; Nr.15 Schweinske in Fuhlsbüttel; Kleekemp Nr.2 Friseur Luigi; Nr.2 Blumenparadies Fust; Nr.4 Christas Eisbar & Cafe; Nr.4 Reisebüro Flüghafenstraße GmbH; Nr.8 Sonnen Apotheke; Nr.10 Istanb





Wenn die **Hitze** gefährlich wird

Auch wenn der Sommer zwischenzeitlich eine kurze Verschnaufpause eingelegt hat, ist die Zeit der heißen Temperaturen noch lange nicht vorbei. Was tagtäglich tausende von Menschen in die örtlichen Freibäder lockt, kann für ältere Menschen allerdings schnell gefährlich werden. Um den Kreislauf in Schwung zu halten, sollten Senioren in erster Linie darauf achten, genug zu trinken. So empfiehlt das Deutsche Rote Kreuz (DRK) sogar, an heißen Tagen mindestens einen Liter mehr zu trinken als sonst. Aber Achtung: Wer unter Herzproblemen leidet, sollte die Menge vorab mit dem behandelnden Arzt besprechen. Zu viel Flüssigkeit kann einem schwachen Herzen schaden! Auch bei der Nahrungsaufnahme kann dem Einfluss der Hitze gezielt entgegengewirkt werden. Da die heißen Temperaturen nämlich schnell den körpereigenen Elektrolythaushalt durcheinander bringen können, raten Experten zum Verzehr von Gemüse- oder Fleischbrühe. Diese bringen den Salzhaushalt meist wieder ins Gleichgewicht. Dabei gilt generell: Lieber mehrere kleine Mahlzeiten als wenige große. Denn diese Art der Ernährung steckt der Magen bei großer Hitze leichter weg.

Wer sich nun vielleicht noch die Frage stellt, ob es an heißen Tagen vielleicht sogar vernünftiger wäre, das Haus erst gar nicht zu verlassen, muss sich keine Sorgen machen. Mit einer Kopfbedeckung und der passenden Kleidung (am besten hell und locker anliegend) sollte auch das kein Problem sein. Beim Übergang von einem klimatisierten Raum in die pralle Sonne sollte trotzdem aufgepasst werden. Zu starke Temperaturunterschiede können den Kreislauf noch stärker belasten als ohnehin schon. Selbiges gilt für eine kalte Dusche oder den Gang ins Freibad. Zuallererst sollte die Gewöhnung des Körpers an die neuen Temperaturen im Vordergrund stehen. Denn ein Kälteschock ist schließlich das Letzte, was unser Körper an diesen heißen Tagen erwartet.

Seniorenresidenz **Bramfeld**

Sicherheit - Komfort - Kontakte Ruhige, zentrale Südlage im alten Dorfkern Exklusive 1-3-Zimmer-Appartements für Service-Wohnen mit allem Komfort.



Appartementpreise ab € 1628,im Monat (inkl. Strom, Wasser, Heizung, div. Serviceleistungen, hauseigene Veranstaltungen, Ausflüge usw.). Als Wahlleistungen stehen viele Möglichkeiten zur Verfügung, wie z.B. das Mittagsmenü oder die Wohnungsreinigung. Diese Wahlleistungen können durch das Serviceteam vermittelt werden.

Ärzte, Therapeuten, Krankengymnasten, Fußpflege und Friseur kommen ins Haus. Info-Material und Vermietung der Service-Wohnungen: Tel. 602 16 73

+ Tel. 646 05-555 (9:00 - 13:00 Uhr)

Ihr Pflegeheim in den Walddörfern



Senioren & Pflegeheim Margarethenhof

Wohldorfer Damm 156 22395 Hamburg - Bergstedt

Tel.: 040 - 604 87 42 Fax: 040 - 604 02 40

Mail: info@margarethenhof-hamburg.de

In unserem gemütlichen Haus mit großer Garten-Wintergartenanlage finden Sie in gepflegter Umgebung ein neues Zuhause.

- · individuelle Pflege für alle Pflegegrade
- · Einzel- & Doppelzimmer mit Bad
- · eigene Möblierung möglich
- · Aufnahme von Urlaubsgästen und Kurzzeitpflege
- Pflegekassen-, beihilfe- und sozialhilfeberechtigt
- · umfangreiche Dementenbetreuung

www.margarethenhof-hamburg.de





Stadt stärkt Seniorentreffs

Die Seniorenarbeit gewinnt auch in Hamburg immer mehr an Bedeutung. Für das Engagement in den **82 städtisch geförderten Seniorentreffs** stellt die Behörde für Gesundheit und Verbraucherschutz (BGV) daher nun **zusätzliche 164.000 Euro pro Jahr** zur Verfügung und fördert damit 2019 die offene Seniorenarbeit mit einem Gesamtvolumen von 3.32 Millionen Euro.



ie Seniorentreffs mit ihren offenen und größtenteils kostenlosen Angeboten sind wichtig, gerade für alleinlebende Menschen mit geringen Renten", erklärt Gesundheitssenatorin Cornelia Storks "Deshalb haben wir bereits Anfang 2019 die Mittel für die offene, bezirkliche Seniorenarbeit dauerhaft um 425.000 Euro auf 3.166.000 Euro jährlich erhöht. Um gezielt die Arbeit der ehrenamtlichen Leitungen in den Seniorentreffs zu stärken, stellen wir jetzt weitere 164.000 Euro bereit." Jeder Seniorentreff erhält somit nun 13.000 Euro Maximalförderung im Jahr für seine Arbeit. Die insgesamt 82 durch die Stadt geförderten Seniorentreffs bilden ein zentrales Element der offenen Seniorenarbeit in Hamburg. Sie werden zumeist von ehrenamtlich tätigen Seniorinnen und Senioren geleitet und bieten im Quartier Möglichkeiten für Kontakte, Begegnung und Engagement sowie ein buntes Programm aus Geselligkeit, Kultur, Ausflügen, und Bewegung. Die BGV stellt den Bezirken für die offene Seniorenarbeit finanzielle Mittel entsprechend dem jeweiligen Anteil an Grundsicherungsempfängern und Einpersonenhaushalten ab 60 Jahre im Bezirk zur Verfügung. Die Anzahl der im Bezirk vorhandenen, historisch gewachsenen Seniorentreffs spielt dabei keine Rolle. Daraus werden verschiedene Angebote der offenen bezirklichen Seniorenarbeit finanziert, insbesondere Seniorentreffs, Seniorenkreise, einmalige Angebote sowie die Arbeit der bezirklichen Seniorenvertretungen. Für die inhaltliche Arbeit erhalten die Seniorentreffs eine hamburgweit einheitlich festgelegte Pauschale, die sich nach den Öffnungszeiten richtet. Diese Pauschale ist im Zuge der Erhöhung der Rahmenzuweisung bereits Anfang 2019 um 2.000 Euro pro Seniorentreff erhöht worden.

Ferner wurden auch gestiegene Miet- und Bewirtschaftungskosten für die Seniorentreffs von den Bezirksämtern aus der Rahmenzuweisung finanziert und ausgeglichen. Um zielgerichtet und unabhängig von der Verteilung der Rahmenzuweisung die Arbeit der ehrenamtlich Tätigen in den Seniorentreffs noch weiter zu stärken, erhalten die Bezirksämter von der BGV zweckgebunden je nach Anzahl der im Bezirk vorhandenen Seniorentreffs zusätzlich insgesamt 164.000 Euro. Daraus wird die Pauschale für jeden Seniorentreff um weitere 2.000 Euro erhöht – von 11.000 auf 13.000 Euro Maximalförderung, also um rund 20 Prozent. Durch diese Erhöhung sollen mehr Ehrenamtliche dazu motiviert werden, sich in den Seniorentreffs zu engagieren.

Wir sind für Sie da.



Wir möchten, dass Sie in unserem Haus ein neues Zuhause finden und in Würde alt werden können.



Unsere persönlich geführte Pflegestiftung in Hamburg Poppenbüttel – erstmals urkundlich erwähnt im Jahre 1248 – betreut 168 Bewohnerinnen und Bewohner nach modernsten Anforderungen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.



Gast- und Krankenhaus, Hinsbleek 12, 22391 Hamburg Tel. 040 606894-0, info@gast-und-krankenhaus.de, www.gast-und-krankenhaus.de

Ein paar Fakten:

Senioren in Hamburg

Am 1.1.2018 lebten in Hamburg 341.724 Menschen, die mindestens 65 Jahre alt waren.

Bis 2040 soll die Zahl um rund 100.000 Menschen zunehmen

Ihr Anteil an der Gesamtbevölkerung liegt dann bei 22 Prozent.

LEBENSQUALITÄT VERBESSERN K+T



Hilfsmittel für zuhause und unterwegs. Für Ihre Rehabilitation, Therapie und Pflege:

- Rollstühle und Rollatoren
- Elektromobile
- · Hilfsmittel für die häusliche Pflege
- Geräte für Funktionelle Elektrostimulation

Jetzt mit neuem Homecare-Partner



Besuchen Sie unsere Ausstellung in HH-Poppenbüttel.

Wir beraten Sie gern: 040 - 60 60 450

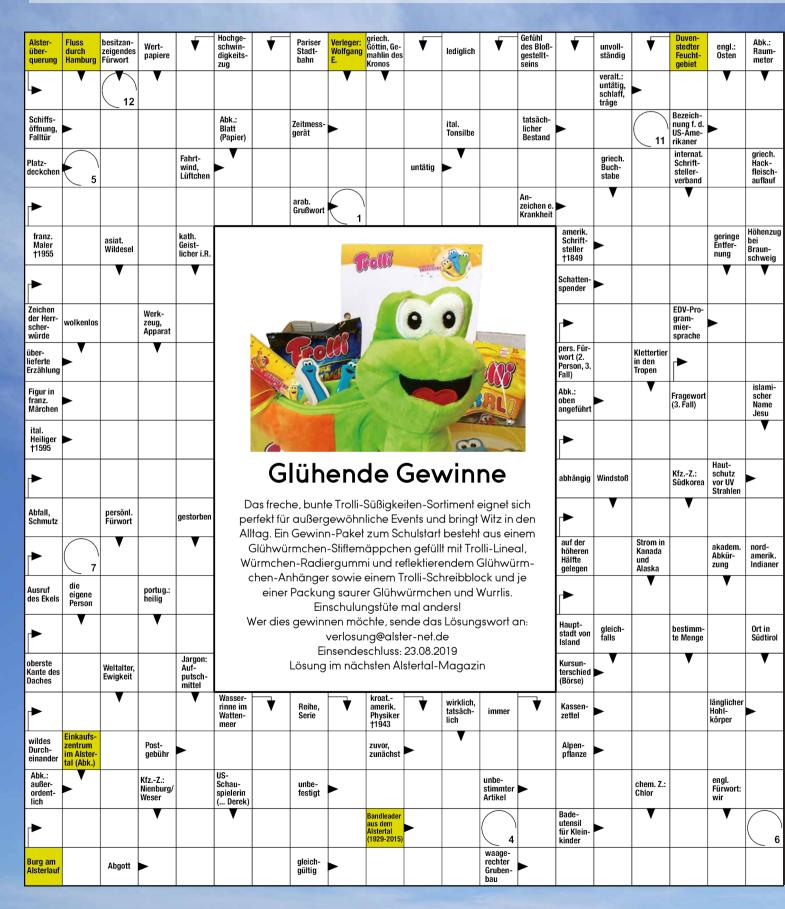


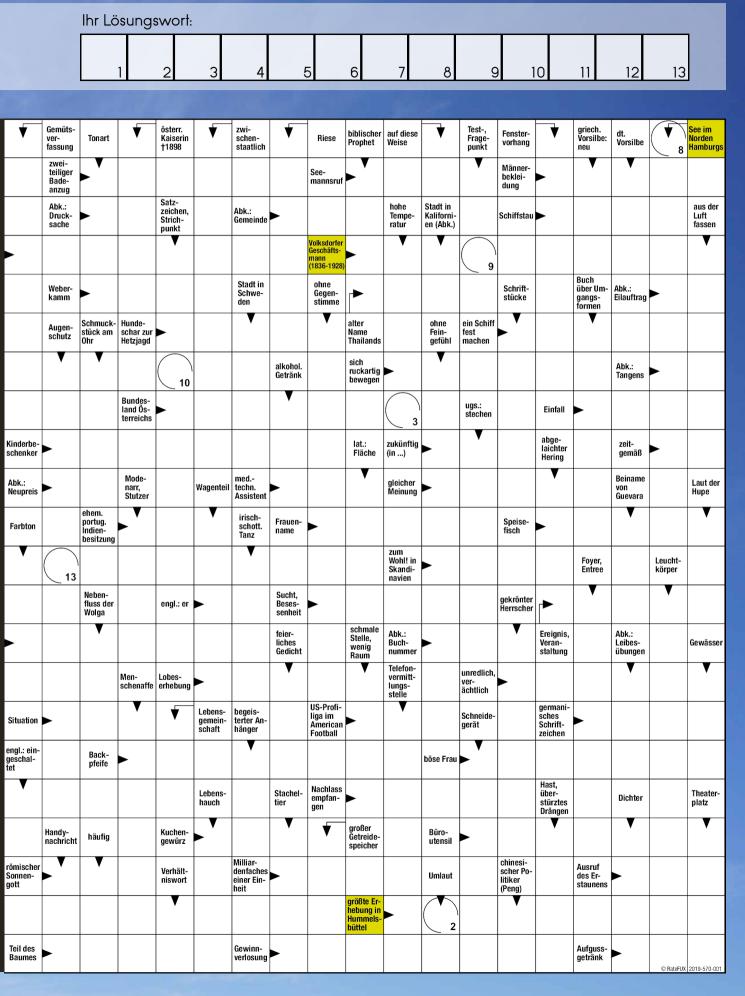


KRAUTH + TIMMERMANN Rehatechnik GmbH & Co. KG • Poppenbütteler Bogen 11 22399 Hamburg • E-Mail: reha@krauth-timmermann.de • www.krauth-timmermann.de

FERIEN-SPEZIAL: SOMMERDENKSPORT

JETZT MITMACHEN UND **GEWINNEN!**





		4	5	8	3	9	6	1
	9		7				8	5
	6		2	1	9	4		7
	4		1		8	3	5	6
6		8	4		5			9
5	7	3			6			
9			6			1	4	3
	5	2	3	4	7		9	8
	3	6	8		1	5		2

Leicht 2

7			3			2	1	
5	4	1	7		9	8	6	
	9	2			6		4	5
	3	8	4	1		6		2
	7	5		3			8	1
2	1	4			5		9	
1		3	5			9	7	6
4			2		1	5		8
8	5	9		7	3	1		4

Mittel 1

	3	2	9	7		8	5	4
8	1	7	5	3		9		6
			8	6		3	7	
4		5			7		6	
				2				
	9		1			7		3
	6	8		5	3			
7		4		1	9	6	3	8
9	2	3		8	6	4	1	

Mittel 2

		1				9	8	2
		2			8		6	
9		6	5					
6				7	4	2		9
	1					8	7	
4		8	2			3		6
8				5	1			3
1	6		9			5		
5	2	3				1		

RÄTSEL-SPASS: Sudoku

So geht 's: Sudoku (jap. "Zahlen-Einzel") gehört zu den beliebtesten Rätseln in Deutschland – natürlich auch an der Alster. Es besteht aus einem Quadrat, das in 3 × 3 Unterquadrate eingeteilt ist. Jedes Unterquadrat ist wieder in 3 × 3 Felder eingeteilt, sodass das Gesamtquadrat also 81 Felder (= 9 x 9 Felder) bzw. 9 Reihen und 9 Spalten mit je 9 Feldern besitzt. In einigen dieser Felder sind schon zu Beginn Ziffern (1 bis 9) eingetragen. Das Puzzle muss so vervollständigt werden, dass in jeder Zeile, in jeder Spalte und in jedem der neun Blöcke jede Ziffer von 1 bis 9 genau einmal vorkommt.

Schwer 1:

				4		9	3	
1		5				7	4	
					7			5
				1	2	6	7	4
2	7	6	5	3				
9			4					
	2	4				1		6
	1	3		5				

Schwer 2:

	9			1			5	
	7	8						9
6		5		2		8		4
6 5					4			
		6	7		3	9		
			1					8
4		3		7		1		8 5
9						3	8	
	5			3			2	

Sehr schwer 1:

			7			6		4
					1	8		
		6			4	2	1	
8				7	5			
	2						4	
			4	9				6
	3	2	1			5		
		7	9					
5		9			3			

Sehr schwer 2:

	CHIVE							
		7		9		4		
4						7		6
				6	4	5	3	
7	8							9
			2		8			
1							4	8
	2	6	5	3				
3		5						7
		4		2		3		

Lösungen:

	v		0	-4	V	de	~		-	~	Y	~	Y		_		~	×		-	
3	6	9	L	Þ	L	2	3	9	V	l	8	L	3	9	9	5	6	3	2	9	
9	8	3	2	6	t	L	9	1		†		9	L	6		9			9		
2	Þ	1	8	1	9	3	5	6	3	1	9	8	ŀ	2		t		b	1	8	
Ļ	2	6	9	1	3	Þ	9	8	6	9	L	3	b	9	2	8	1	6	l	5	
3	L	2	t	8	9	9	L	3	l	3	G	t	9	L	8	6	7	L	3	b	1
	L			9			6			6		7	9	8	L	8	b			1	i
			6					5			b			8		g				6	
											:1				٠.,	12	_				
											-2	ə۸	·ι	احد	י כ	46	5				
9	7	b	ı	3	6	L	G	8	1	6	b	8	G	7	3	l	9	b	7	L	8
	8			b			9			9				L		2			3		į
				L			5			8				Þ		9			Ĺ		8
3	3	C	9	6	L	5	t2	1	6	l	0	tz	3	C	a	L	7		6		5
	t			9		9	8			2			1			6		L			3
	9			8		6				L			1			8			9		1
					_		_				_	=		_		_					
	L			5			L			9		1				Þ			Þ		8
	L			9			L			Þ			2			9			9		8
ò	9	9	Ł	L	8	V	6	5	r	3	6	9	Þ	9	2	8	1	6	1	2	t
														:Je	M	us	20				
																1	J				

L 6 1 9 8 P C C S S I F 9 8 L C C G 8 F F C F C F</t

9	9	1	8	6	L	2	Þ	3		9	2	6	r	3	9	2	l.	8	
2	8	6	8	b	9	L	9	1		Þ	9	8	L	1	6	2	3	9	
																ləl	 !!	Λ	
b	7	1	3	1	9	6	9	8		7	L	9	L	6	8	9	3	b	
8	3	9	L	6	2	L	9	b		8	6	9	L	b	3	2	9	L	
9	L	6	8	Þ	9	3	7	1		3	${\flat}$	1	2	9	9	L	8	6	
	6	3	9	9	8	b	l	7		Þ	ŀ	8	9	5	6	3	L	G	
l	8	b	2	3	6	9	L	9		6	2	1	5	3	b	8	L	9	
7	9	9	1	1	\forall	8	3	6		9	9	3	8	L	ŀ	6	\flat	5	
G	Þ	1	9	8	L	2	6	3		L	3	Þ	6	Į.	5	9	9	8	
8	9	8	6	2	L	L	Þ	9		9	8	2	7	9	L	1	6	3	
ô	L	2	Þ	9	3	9	8	1		l	9	6	3	8	9	b	5	Ł	
																143	oie	7	











Georg-Sasse-Straße 22 • 22949 Ammersbek • 040 - 605 50 206





NICHT BILLIG, ABER GUT!

Okay, wir sind exzellente Fachleute und machen unsere Arbeit schnell und gut. Doch wir möchten einen guten Lohn. Häufig ist ein schneller Fachmann billiger als ein lahmer Geselle. Der braucht 'ne Stunde mehr und berechnet sie auch.





Elektro-Rennwagen erstmals schneller als die Formel 1: Der Volkswagen ID.R hat beim ,Goodwood Festival of Speed' einen neuen Gesamtrekord aufgestellt und damit Motorsport-Geschichte geschrieben. Romain Dumas legte die 1,86 Kilometer lange Rennstrecke im Süden von England in 39,90 Sekunden zurück. Damit verbesserte der 500 kW (680 PS) starke Elektro-Rennwagen die 20 Jahre lang bestehende Bestzeit um 1,7 Sekunden. Zudem feierte er den Sieg im "Sunday Shootout' am Sonntag. 1999 hatte Nick Heidfeld im rund 574 kW (780 PS) starken McLaren-Mercedes MP4/13 mit Verbrennungsmotor

den bisherigen Rekord beim renommierten Bergrennen aufgestellt. "Mit dem neuen Gesamtrekord beim 'Goodwood Festival of Speed' hat der ID.R erneut unter Beweis gestellt, dass der Elektroantrieb von Volkswagen selbst die stärksten herkömmlichen Antriebe übertreffen kann", sagte Volkswagen Motorsport-Direktor Sven Smeets. "Romain Dumas hat auf dieser kurzen, aber kniffligen Strecke das Potenzial des ID.R perfekt genutzt und nach dem Sieg am Pikes Peak und dem E-Rekord auf der Nürburgring-Nordschleife einen weiteren Meilenstein für die Elektro-Mobilität eingefahren."



Unser Vorteilsleasing¹ für Geschäftskunden²:

36 Monate Laufzeit: jährliche Fahrleistung: 10.000 km

Monatliche Leasingrate: 444,- €1 zzgl. MwSt. Lackierung: Vegasgelb, Daytonagrau, Mythosschwarz und weitere verfügbar

Ausstattung: Anhebung der Höchstgeschwindigkeit auf 280 km/h, Audi virtual cockpit, Matrix LED-Scheinwerfer, Panorama-Glasdach, Winter-Aluminium-Gussräder, Alu-Gussräder im 5-Arm-Blade-Design, Anfahrassistent, Audi magnetic ride, Audi phone box, Audi smartphone interface, Bang & Olufsen Premium Sound System, Dekoreinlagen Carbon, Lederausstattung Feinnappa mit Rautensteppung, MMI Navigation plus, Optikpaket schwarz glänzend, Privacy Verglasung, Reifendruck-Kontrollsystem, RS-Designpaket, RS-Komfortpaket, RS-Sportabgasanlage, Rückfahrkamera, S-Sportsitze vorn u.v.m.

*Kraftstoffverbrauch in I/100 km: innerorts 11,3, außerorts 6,9, kombiniert 8,5; CO2-Emission: kombiniert 195 g/km; Energieeffizienz: E

Ein Angebot der Audi Leasing, Zweigniederlassung Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig, für die wir als ungebundener Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für den Abschluss des Leasingwertrags nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Bonität vorausgesetzt

² Das Angebot gilt nur für Kunden, die zum Zeitpunkt der Bestellung bereits sechs Monate als Gewerbetreibender (ohne gültigen Konzern-Großkundenvertrag bzw. die in keinem gültigen Großkundenvertrag bestellberechtigt sind), selbstständiger Freiberufler, selbstständiger Land- und Forstwirt oder in einer Genossenschaft aktiv sind. Bei der vom Kunden ausgeführten Tätigkeit muss es sich um seine Haupteinnahmequelle handeln. Abbildung zeigt Sonderausstattung.

Service mit Leidenschaft.

Audi Langenhorn Langenhorner Chaussee 666 22419 Hamburg Tel. 040 . 60 00 30-377

Audi Hafencity Wendenstraße 150-160 20537 Hambun Tel. 040 . 25 15 16-11



DOPPELSIEG MIT ANSAGE

Doppelter Jubel bei Jeep: Die Leser der renommierten 4x4-Fachzeitschrift Off Road haben bei den diesjährigen Off Road Awards aus 185 Modellen in 13 Kategorien ihre Geländewagen und SUVs des Jahres 2019 gewählt und dem US-Amerikanischen Automobilkonzern so erneut einen souveränen Doppelsieg beschert. Über 38.500 Leser hatten ihre Stimme abgegeben.

Das Flaggschiff des Premiumherstellers, der Jeep Wrangler, erreichte in der Kategorie A "Geländewagen" mit 31,9 Prozent der Leserstimmen zum sechsten Mal in Folge den ersten Platz - mit deutlichem Abstand vor dem Zweitplatzierten (27,8 Prozent).

Mit einem Ergebnis von 18,3 Prozent wählten die teilnehmenden Leser den Jeep Renegade in der beliebten Kategorie C "Subkompakt-SUV" auf Platz 1. Dieses Ergebnis - bereits zum fünften Mal in Folge ein erster Platz - ist besonders bemerkenswert, weil der Renegade vor fünf Jahren als erster Jeep überhaupt ins Segment der kleinen SUV fuhr.

In der Kategorie B "Luxus-Geländewagen" wählten die Leser den Jeep Grand Cherokee als ihren beliebtesten Import-Luxusgeländewagen auf den zweiten Platz der Kategorie-Gesamtwertung.



Der Jeep Renegade (hier in der Version Limited) holte in der Kategorie "Subkompakt SUV" den ersten Platz.



MIT VERNUNFT NICHT ZU ERKLÄREN. ABER WELCHE LIEBE IST DAS SCHON?



Nur noch für kurze Zeit: Corvette Grand Sport - legendäre V8-Performance zum einmaligen Preisvorteil:

CORVETTEGrand Sport Final Edition

*20.*500€

PREISVORTEIL*

Gesamtpreis: 107.450 € inkl. MwSt.

Kraftstoffverbrauch (I/100 km): innerorts: 19,5/außerorts: 8,3/kombiniert: 12,4; CO₂-Emissionen (g/km): kombiniert 284; Effizienzklasse: G.

Jetzt mehr erfahren: V8-EXPERIENCE.DE/CHEVROLET

THE EXPERIENCE

CORVETTE GRAND SPORT

FIND NEW ROADS

CHEVROLET /



<u>Jetzt</u> <u>Probefahrt</u> <u>buchen und</u> attraktive Leasingangebote entdecken.



APW Lehmann Automobile GmbH Saseler Chaussee 62-64, 22391 Hamburg www.lehmann-automobile.com

* Der Preisvorteil berechnet sich aus der Differenz zu dem bisherigen Listenpreis des Herstellers einschließlich früher gesondert kostenpflichtiger Sonderausstattungen, die nunmehr im Preis inkludiert sind. Erhältlich bei allen teilnehmenden Händlern und solange der Vorrat reicht. ©2019 GENERAL MOTORS. ALL RIGHTS RESERVED. CHEVROLET®





Kraftstoffverbrauch: innerorts/außerorts/kombiniert 5,5/4,2/4,71/100 km, CO₂-Emissionen kombiniert 107 g/km, CO₂-Effizienzklasse: B Abb. zeigt Sonderausstattung. Angebot gültig **bis 30.09.2019** *Ersparnis ggü. der unverbindlichen Preisempfehlung der Toyota Deutschland GmbH.



Stoltenberg Automobile GmbH & Co. KG Harksheider Straße 17 22399 Hamburg

www.stoltenberg.de



HINGUCKER GEHT IN SERIE

Die Lexus-Familie bekommt Zuwachs: Wie die japanische Premium-Marke nun offiziell bestätigte, wird eine offene Version des Flaggschiff-Coupés Lexus LC in naher Zukunft produziert. Einen ersten Vorgeschmack gab es diesbezüglich auf dem diesjährigen Goodwood Festival of Speed (4. bis 7. Juli), wo ein Prototyp des Lexus LC Cabriolets auf der traditionellen Bergstrecke startete - und sich damit erstmals in Aktion zeigte. Das Motorsport-Treffen im Süden Englands zieht traditionell die exklusivsten und prestigeträchtigsten neuen Modelle sowie moderne und klassische Sportwagen an.

Der Lexus LC hat sich schnell zu einem der gefragtesten und international renommiertesten Modelle der Marke entwickelt. Verantwortlich dafür zeichnet seine Kombination aus markantem Design und beeindruckende Performance. Eine mögliche Erweiterung der Baureihe illustrierte das Lexus LC Cabriolet Konzeptfahrzeug, das auf der North American International Auto Show (NAIAS) im Januar in Detroit vorgestellt wurde. Die Studie folgte dem Designansatz der "vollendeten Schönheit" – und sorgte für Begeisterung bei Branchenexperten und Öffentlichkeit. Wie das geschlossene Pendant des Lexus LC konnte auch das offene Konzeptfahrzeug bei seinem Debüt den renommierten EyesOn Design Award gewinnen.

"Das Goodwood Festival of Speed dient als Treffpunkt für einige der bemerkenswertesten Autos und Fahrer der Geschichte", freute sich Koji Sato, Lexus International Executive Vice President. Detaillierte Zeitpläne für die Markteinführung des Lexus LC

Cabrios werden zu einem späteren Zeitpunkt bekanntgegeben. Nach der Goodwood-Premiere wird der Prototyp auf weiteren Veranstaltungen unterwegs sein, um Feedback für die Ingenieure zu sammeln.



Typisch für gerade erst frisch enthüllte Prototypen ist die auffällige Lackierung, die die Blicke auf sich ziehen soll.

Automatische Garagentor- und Pfortenantriebe Komplette Toranlagen und Notdienst

hewimatic

Tor- und Antriebstechnik Telefon 601 57 57



Der Jaguar I-PACE, World Car of the Year und Europas Auto des Jahres, ist als großer Sieger aus den Preisverleihungen für den besten Motor und den besten Antrieb des Jahres in Stuttgart hervorgegangen. Mit gleich drei Siegen kürte die Jury aus 70 Fachjournalisten aus 31 Ländern vollelektrische SUV in den Klassen "Bester neuer Motor", "Bester elektrischer Motor" und "Bester Antrieb zwischen 350 und 450 PS" zum Sieger. Damit ließ der I-PACE starke Konkurrenten deutscher und internationaler Wettbewerber hinter sich. "Wir haben eine Batterie neuester Technologie mit einem innovativen Antriebskonzept kombiniert, um ein Elektrofahrzeug von Weltklasse zu bauen", sagte lan Hoban, Direktor Antrieb- und Motorentechnologie, Jaguar Land

Rover. "Diese Auszeichnungen sind eine hohe Anerkennung und Bestätigung für die erfolgreiche Arbeit unseres Entwicklungsteams." Mit dem Dreifachsieg des I-PACE leitet Jaguar bei den seit 1999 ausgetragenen EotY-Awards zugleich eine neue Ära ein – bislang lag in der Wertung für den "besten neuen Motor" des Jahres immer nur ein Verbrennungsmotor oder ein Hybridkonzept vorn.

Nun also erstmals ein vollelektrisch betriebener Wagen, der mithilfe einer hochmodernen 90 kWh Lithium-Ionen-Batterie eine zertifizierte Distanz von 470 im WLTP Zyklus erreicht. Maßgeblich trägt dazu auch die Aluminium-Leichtbaukonstruktion bei, die für eine ausgewogene Gewichtsverteilung sorgt.



VOLVO XC40 T3 AUTOMATIK¹SENSUS NAVI | APPLE CARPLAY™/
ANDROID AUTO | EINPARKHILFE VO + HI | RÜCKFAHRKAMERA |
LEDERPOLSTERUNG | EL. SITZE MIT SITZHEIZUNG VO | LED-SCHEINWERFER | 18"-LM RÄDER | EURO 6D-TEMP | UVM

BEI UNS € 229 /MONAT NETTO

Abb. zeigt Sonderausstattung gegen Mehrpreis.

VOLVO XC60 T4 AUTOMATIK² SENSUS NAVI | APPLE CARPLAY™/ ANDROID AUTO | EINPARKHILFE VO + HI | RÜCKFAHRKAMERA | LEDERPOLSTERUNG | EL. SITZE MIT SITZHEIZUNG VO | LED-SCHEIN-WERFER | 19"-LM RÄDER | EURO 6D-TEMP | UVM

BEIUNS

€ 299 NETTO

€ 0,- ANZAHLUNG!

*Geschäftskunden-Leasing der VCFS für gewerb. Einzelabnehmer, ein Service der Santander Consumer Leasing GmbH, Santander-Platz 1, 41061 Mönchengladbach. 1) Für den Volvo XC40 T3 Geartronic Inscription, 120kW (163 PS). Bei 20.000 km Gesamtfahrleistung, 24 Mon. Laufzeit, € 0,- Anzahlung. 2) Für den Volvo XC60 T4 Geartronic Inscription, 140kW (188 PS). Bei 20.000 km Gesamtfahrleistung, 24 Mon. Laufzeit, € 0,- Anzahlung. Bonität vorausgesetzt. Wir sind für mehrere bestimmte Darlehensgeber tätig und handeln nicht als unabhängiger Darlehensvermittler. Weitere Motorenvarianten und Ausstattungen gegen Aufpreis möglich. Angebot zzgl. Fracht i.H.v. € 835,- und MwSt.. Solange der Vorrat reicht. Eroberungsleasing, nur gültig in Verbindung eines Fremdfabrikatsnachweises. Kraftstoffverbräuche: Volvo XC40 T3 Geartronic (in I/100 km): innerorts/außerorts/kombiniert: 7,3/5,4/6,4; CO2-Emission (g/km): kombiniert 147. Effizienzklasse A. Schadstoffeinstufung: Euro 6d-TEMP. Volvo XC60 T4 Geartronic (in I/100 km): innerorts/außerorts/kombiniert: 8,9/6,2/7,2; CO2-Emission (g/km): kombiniert 167. Effizienzklasse B. Schadstoffeinstufung: Euro 6d-TEMP. (Gemäß VO (EG) Nr. 7152007; gesetzl. Messmethode, konkreter Verbrauch abhängig von Fahrweise, Zuladung etc.)



HAUPTSITZ: AMC KRÜLL GMBH | RUHRSTR. 100 | 22761 HAMBURG | KRUELL.COM SASEL | MEIENDORFER MÜHLENWEG 29 | TEL.: 040/60 17 19-42 | SONNTAGS SCHAUTAG VON 11 - 17 H. KEINE BERATUNG, VERKAUF, PROBEFAHRTEN.



39 Prozent der Deutschen wollen **2019** ihr Haus oder ihre Wohnung modernisieren. Das zeigt eine repräsentative **Studie** der BHW Bausparkasse. Hauptziel: **Energiekosten** senken und **Wohnkomfort** erhöhen.

Prozent der Deutschen im Westen und sogar 51 Prozent im Osten planen dieses Jahr eine Modernisierung, um ihre Wohnsituation zu verbessern. Besonders die mittleren Altersgruppen wollen jetzt die Ärmel hochkrempeln, so das Ergebnis der Umfrage, die Kantar für BHW durchgeführt hat. Fast jeder Zweite zwischen 40 und 59 will in den nächsten Monaten ein solches Projekt umsetzen.

SANIERUNGSSTAUS VERMEIDEN

Viele Immobilien leiden unter Sanierungsstau, vor allem bei der Wärmeisolierung. Unerwünschte Nebenwirkungen: mangelnder Wohnkomfort und hohe Nebenkosten.

"Viele Altbauten hinken den modernen Anforderungen insbesondere bei Heizung und Dämmung deutlich hinterher", sagt Henning Göbel, Vorstand der BHW Bausparkasse. Er betont, dass mehr als 17 der insgesamt rund 41 Millionen Wohnungen in Deutschland



Sie planen Ihren Immobilienverkauf – zügig, unkompliziert und persönlich betreut?

Dann sind Sie bei mir genau richtig! Ich betreue Sie von der Verkaufsplanung über den Notartermin bis zur Immobilienübergabe - und weit darüber hinaus. Zügig. Unkompliziert. Persönlich. Gern berate ich Sie ausführlich und kostenlos — selbstverständlich auch bei Ihnen zu Hause!

Alstertal-Makler, Norbert Mangold Immobilien – ein Makler mit



Lesen Sie doch bitte einmal, was meine Kunden auf meiner Homepage im Gästebuch oder auf "werkenntdenbesten.de" über Alstertal-Makler, Norbert Mangold Immobilien schreiben. Ehrliche Kundenworte sagen mehr als jede Werbung!





Seit **22** Jahren dreht sich bei mir alles um Sie: Meine Kunden im Alstertal und in den Walddörfern!



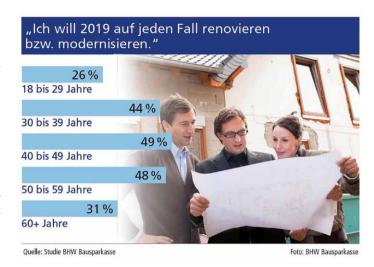
www.alstertalmakler.com | ② 040 - 531 31 05 | mail@alstertalmakler.com | Raamfeld 69, 22397 Hamburg

zwischen 1949 und 1978 gebaut wurden – noch bevor die erste Wärmeschutzverordnung mit Auflagen zum Energiesparen in Kraft trat. "Haus- und Wohnungsbesitzer, die ihre Immobilien sanieren wollen, sollten offensiv gefördert werden, um drohende Sanierungsstaus zu vermeiden", sagt Göbel.

NEBENKOSTEN SENKEN

Vor allem in Sachen Energiebilanz gibt es bei deutschen Immobilien großen Nachholbedarf, wie die Umfrage deutlich belegt. Gefragt, wo sie sich Verbesserungen ihrer Wohnsituation wünschen, verweisen 40 Prozent der Eigentümer auf die Heizkosten. In Ostdeutschland, wo die motiviertesten Renovierer wohnen, sehen 47 Prozent den größten Bedarf beim Thema Energie.

Bundesweit ist neben der Senkung der Nebenkosten zudem der Wunsch nach mehr Wohnkomfort ein starker Motivator. 29 Prozent der Männer und 34 Prozent der Frauen wollen zum Beispiel ein neues Bad oder den Einbau moderner Haustechnik.



TUDSEN

MMOBILIEN



WUNDERSCHÖNER ZWEIGESCHOSSIGER VILLENBESITZ. 611 M² Wohnfläche / 4.088 M² Grundstück.

Der Bauherr dieser Villa hat sich 1993 den Traum von einer klassischen Villa in sehr bevorzugter Wohnlage ohne Rücksicht auf Kosten erfüllt. Hohe Decken. Großzügigkeit, klassische Raumfolgen und ausgewählte Materialien prägen den ganz besonderen Charakter. Orangerie, Tiefgarage für bis zu 6 PKW. Außerordentlich breites Parkgrundstück mit Besonnung von Süden und Westen in bester Villenlage im Alleenviertel von Ahrensburg. V, Gas, 183,4 kWh, BJ 1993, F. € 3.240.000,--.

> Näheres erfahren Sie unter www.tudsen.de Häuser und Villen.

040 / 609 019 30 www.tudsen.de

Jan H. Tudsen GmbH · Kontorhaus Eulenkrugstr. 7 · 22359 Hamburg Volksdorf



Beste Lagen in Hamburgs Norden

Persönliche Beratung: 040/63 64 63-0



9-Zimmer-EFH mit Einliegerwohnung, ca. $281\,\mathrm{m}^2\,\mathrm{Wfl.}$, 4 Bäder, Sauna, aufwendige Ausstattung, Bj. 1975 letzte Sanierung 2009, Vollkeller, Doppelcarport, ca. 833 m² West-Grdst., Gas-B-92.5 kWh, € 1.190.000.



Einfamilienhaus auf gr. Grundstück, 4 Zimmer, $ca.\,125\,m^2\,Wohnfl\"{a}che, Baujahr\,1958, Vollkeller,$ Garage, ca. 997 ² Südwest-Grundstück, Gas-B-261 kWh, € 750.000,-



Doppelhaus in Top-Lage, vordere Hälfte (vermietet) mit 2 Zi. ca. 56 m² Wfl., hintere Hälfte (frei lieferbar) mit 4 Zi. ca. 144 m² Wfl., nahezu voll unterkellert, ca. 794 m²



Einfamilienhaus in ruhiger Anliegerstraße, 5 Zimmer, ca. 143 m² Wohnfläche, Vollkeller, Baujahr 2002, zwei Bäder, hochwertige Ausstattung, ca. 515 m² Grundstück, Gas-V-103,3 kWh



Optimal geschnittene Doppelhaushälfte, 5 Zimmer, ca. 153 m² Wohnfläche, Baujahr 1973, G-WC, Vollkeller, Garage, ca. 480 m² Südwest-Grundstück, Öl-B-160,9 kWh, € 620.000,-

Häuser und Baugrundstücke, besonders im Alstertal und den Walddörfern, erfreuen sich weiterhin einer großen Nachfrage! Daher können wir auch Ihre Immobilie zu besten Konditionen vermitteln. Für eine umfassende Beratung stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.



Witthöft Immobilien GmbH / Tel. 040/63 64 63-0 / info@witthoeft.com / www.witthoeft.com Zentrale Sasel / Saseler Ch. 203 / 22393 Hamburg Immo-Shop Wellingsbüttel / Rolfinckstr. 15 / 22391 Hamburg

Schlüssel, errasse

Das Alstertal-Magazin stellt auf seinen Immobilienseiten in lockerer Reihenfolge aktuelle Urteile zur Rechtsprechung rund um die Immobilie vor. Diesmal geht es um eine kaputte Dachterrasse, eine misslungene Schlüsselübergabe und einen nervigen Störer!

WER ZAHLT?

Eigentlich ist die Sache klar: Für das Sondereigentum innerhalb einer Wohneigentümergemeinschaft (WEG) kommt der jeweilige Eigentümer auf, für das Gemeinschaftseigentum müssen das alle zusammen tun. Doch die Unterscheidung ist nicht immer ganz so leicht zu treffen, wie der Infodienst Recht und Steuern der LBS am Beispiel eines höchstrichterlichen Urteils zeigt. (Bundesgerichtshof, Aktenzeichen V ZR 163/17) Der Fall: Der Eigentümer einer Dachgeschosswohnung besaß gemäß Teilungserklärung die Sondernutzungsrechte an zwei Dachterrassen.

Eines Tages beschloss die Gemeinschaft eine Sanierung dieser Terrassen, die in finanzieller Hinsicht zu Lasten des Sondernutzers gehen sollte. Doch der argumentierte damit, dass der Boden seines Dachgartens gleichzeitig das Dach der darunterliegenden Wohnung und damit konstruktiv für das Gebäude sei. Er focht den Gemeinschaftsbeschluss an und forderte eine Umlage der Kosten.

Das Urteil: Der Bundesgerichtshof erlegte dem Terrassennutzer auf, die Sanierung zu bezahlen. Zwar blieben die konstruktiven Teile ungeachtet der Zuweisung zur Sondernutzung gemeinschaftliches Eigentum. Die Regelung in der Teilungserklärung, wonach beim ausschließlichen Gebrauch durch einen Eigentümer dieser auch für die Sanierung aufkommen müsse, sei jedoch nicht zu beanstanden. Das betreffe konstruktive und nicht konstruktive Bauteile. Hier sei entscheidend gewesen, dass ausschließlich der Kläger Zugang zu der Terrasse gehabt habe.

SCHLÜSSELFRAGE

Nach dem Ende des Vertragsverhältnisses müssen Mieter zwingend die Schlüssel zu ihrem Objekt an den Eigentümer zurückgeben. Das dürfte auch jedem Betroffenen bewusst sein. Doch immer wieder kommt es wegen damit zusammenhängender Details zu Streitigkeiten. So behaupteten Mieter in einem Fall, sie hätten die Wohnung schon Wochen vor Ablauf der Kündigungsfrist geräumt und die Schlüssel (mit exakter Bezeichnung) in den Briefkasten des Eigentümers geworfen. Der aber bestritt das.

Er habe nie einen derartigen Brief gefunden, auch nichts von dem bereits erfolgten Auszug gewusst und deswegen schließlich eine Räumungsklage angestrengt. Die Justiz verweigerte

Fortsetzung auf S. 78



VERKAUF von Kleinwohnungen



NEUBAUPROJEKT Nähe Alstertaler Einkaufzentrum



2 - 3 Zi. mit ca. 37 bis 62 m² Wfl, Aufzug, Balkon o. Terrasse, EA in Arbeit, fussläufig zur S-Bahn/Bus direkt vom Bauherrn **courtagefrei**

ab 190.000€ + Stellplatz mögl.

70% bereits reserviert
geeignet für den Eigenbedarf
oder als Anlageobjekt

W O H N KONZEPT
IMMOBILIEN GmbH
Langenstücken 29, 22393 Hamburg

E-Mail: info@wokoimmobilien.de Tel.: 040 - 636 036 96

Immobilienverkauf: stressfrei & sicher

Für Sie leisten wir unter Einsatz unserer Markterfahrung, moderner Werbemedien und Verkaufstechniken den umfassenden und zügigen **Verkauf**, aber auch die **Vermietung** Ihres Hauses, Grundstückes oder Ihrer Wohnung.

Unser **TIPP**: Ihr Immobilienvermögen in eine **Rente** umwandeln - ohne auszuziehen - Wir beraten Sie gerne!

www.Bibow-Immobilien.de



WIR MACHEN NACHBARN!

In Hamburg und Umgebung



VIEL PLATZ FÜR DIE FAMILIE IN VOLKSDORF!

ca. 1024 m² Grd. ca. 272,5 m² Wfl. 6-8 Zimmer Bedarfsausweis, 168 kWh(m²a) Gas, BJ 1993 BJ 1935/Anbau 1995

Moderne Wohnküche Keller Platz für Büro o. Praxis Großer Garten Fußläufig zum Ortskern Garage

Kaufpreis 1.100.000 €, Käuferprovision 6,25% inkl. MwSt.



ZENTRALES BAUGRUNDSTÜCK IN VOLKSDORF!

ca. 864 m² Grd. 150 m² bebaubare Grundfläche B-Plan Volksdorf 2005 Einfamilien- oder Doppelhaus WR I o 2 Wo (B)

Altbestand Fußläugif zu Schulen und Sportverein Abriss durch Käufer Frontbreite ca. 20 m

Kaufpreis 645.000 €, Käuferprovision 6,25% inkl. MwSt.

Shop Volksdorf . Wiesenhöfen 4 22359 Hamburg

+49 40 64 20 88 20 reschke-immobilien.de



Fortsetzung von S. 77

den Mietern wegen fehlender Aussicht auf Erfolg die Prozesskostenhilfe. Nach Information des Infodienstes Recht und Steuern der LBS hieß es im Urteil, wer "eine weniger sichere Art der Rückgabe" von Schlüsseln wähle, der trage das Risiko des Misslingens. (Landgericht Krefeld, Aktenzeichen 2 T 28/18)

ENTEIGNUNG?

Eigentum steht zwar unter dem Schutz des Grundgesetzes. Wenn allerdings ein Eigentümer den Gemeinschaftsfrieden nachhaltig stört, dann kann ihm dieses entzogen werden. Selbst ein "unschuldiger" Miteigentümer kann davon betroffen sein. Allerdings muss ihm nach Auskunft des Infodienstes Recht und Steuern der LBS die Möglichkeit eingeräumt werden, den Störer zu entfernen und dessen Anteile zu kaufen. (Bundesgerichtshof, Aktenzeichen V ZR 138/17)

Der Fall: Ein Ehepaar bewohnte eine Eigentumswohnung. Der Mann war im Zuge eines erheblichen Streits mit anderen Eigentümern für Schmierereien im Treppenhaus, Beschimpfungen und Körperverletzungen verantwortlich. Die Gemeinschaft strebte eine Klage auf Entziehung des Eigentumes an.





Das Problem daran: Auch die gar nicht auffällig gewordene Ehefrau hielt Anteile an der Immobilie. Ob auch ihr das Eigentum entzogen werden kann, darüber waren Amts- und Landgericht unterschiedlicher Meinung.

Das Urteil: Der BGH kam zu der Überzeugung, die Ehefrau sei in einem ersten Schritt zur Veräußerung ihres Miteigentums verpflichtet. Die WEG dürfe einen solchen Beschluss fassen. Es müsse der Frau jedoch die Möglichkeit eingeräumt werden, den Verkauf abzuwenden, indem sie ihren Miteigentümer "dauerhaft und einschränkungslos" aus der Wohnanlage entferne und dessen Eigentumsanteile übernehme.





Bei **Interesse** an Immobilienanzeigen, berate

Mediaberatung



Zauberhaftes Seegrundstück am Neversdorfer See.

südl. v. Bad Segeberg. Grundstk. 2000 m², Wohnhaus Bj. 1961, 170 m², Keller, Sauna, Kamin, Gas-B-151 kWh, privat zu verkaufen € 795.000,-

Info: paradiesgarten@ swn-nett.de



Ungebundene Beratung / Vermittlung von Baufinanzierung

Finanzierungsexperte Guido Porschen Poppenbüttler Hauptstr. 31 22399 Hamburg Tel. 040 645 05 415

guido@porschenhamburg.de • www.porschenhamburg.de





Fragen Sie Ihren Makler nach seiner Erfahrung und seinen Referenzen

Wir suchen für unsere Kunden Häuser und Grundstücke abel-immo.de Tel. 6000 91 60



40 Jahre Makler & Bauträger
59 6100



www.TrummImmobilien.de

Hausbau

Makler Bewertungen Coaching

Handwerker/Gärtner/ Marktbeschicker!!!

Hallenflächen ca. 300m² und 25m²- 100m² zu vermieten. Hamburg-Sasel Büro: 040-633 177 50 Mobil: 0172-953 65 75

Grundstücksbewertung unabhängig - marktgerecht

Stephan Teschke

Diplom Sachverständiger (DIA/Uni Freiburg) für die Bewertung von bebauten und unbeoauten Grundstücken, für Mieten und Pachten

Ihr Ansprechpartner für GuTe-Immobilienberatung

Tel.: 040/61 18 77 01 auch abends und am Wochenende



Volker Warnke Immobilien

Saseler Kamp 25 22393 Hambura vw@immo-warnke.de www.immo-warnke.de

040/601 78 74



alstertalplus.de



Immobilienvermittlung mit Wohlfühl-Garantie:

Erfahren Sie in einem persönlichen Gespräch mit uns, wie wir es schaffen, auch Ihrer Immobilienvermittlung einen besonderen Rahmen zu geben.



"Wir sind gern für Sie da, persönlich, mit hohem Zeiteinsatz und das an sieben Tagen in der Woche!"

Michael Schmidt

INSPIRATION IMMOBILIEN | Tel.: 040 - 60 00 39 99

Inh. Michael Schmidt | Specksaalredder 2 | 22397 Hamburg www.inspiration-immobilien.de



Wer sich ganz sicher sein will, sollte die Finanzen zusammen mit Fachleuten planen!

GUT VERSORGT MIT BAUSPARVERTRAG

Zu einem soliden Finanzierungsmix gehört neben Eigenkapital und einem klassischen Annuitätendarlehen ein Bausparvertrag, damit der Traum vom Eigenheim auf einem sicheren Fundament steht. Er bildet eine wesentliche Säule mit gleich doppelter Funktion: Bausparer bauen mit dem angesparten Guthaben notwendiges Eigenkapital auf und sichern sich zudem die aktuell günstigen Zinskonditionen für das spätere Bauspardarlehen. Über Wohn-Riester-Bausparverträge fördert der Staat selbstgenutztes Wohneigentum zur Altersvorsorge. Förderberechtigte Riester-Sparer erhalten eine maximale Grundzulage in Höhe von bis zu 175 Euro pro Jahr, sowie eine Kinderzulage für jedes nach 2008 geborene Kind von maximal 300 Euro. Für ältere Kinder zahlt der Staat 185 Euro. Die volle Förderung erhalten Sparer, die inklusive der Zulagen vier Prozent ihres Vorjahresbruttoeinkommens in ihren Vertrag einzahlen (max. 2.100 Euro). Es gelten keine Einkommensgrenzen. Wer vermögenswirksame Leistungen (vL) des Arbeitgebers – das können bis zu 40 Euro im Monat sein – in einen Bausparvertrag einzahlen lässt, kann die sogenannte Arbeitnehmersparzulage in Höhe von bis zu 43 Euro im Jahr bekommen. Die Förderung gewährt der Staat für Alleinstehende mit einem maximalen Jahreseinkommen von 17.900 Euro. Ehepaare erhalten bis zu 86 Euro jährlich. Für sie gilt eine Einkommenshöchstgrenze von 35.800 Euro. Auch wer von seinem Arbeitgeber keine vermögenswirksamen Leistungen erhält, kann von der Arbeitnehmersparzulage profitieren. Dazu muss er sich bis zu 40 Euro seines Gehalts direkt vom Arbeitgeber auf den Bausparvertrag überweisen lassen.



Me(e)hr Urlaub auf der Insel Sylt Große Auswahl an 1 - 4 Zimmer Appartements Top-Angebote auf Anfrage

Appartement-Brünig, Inh. Bärbel Lundershausen Tel.: 0 46 51/ 58 58 • www.appartement-bruenig.de • Fax: 0 46 51/ 58 59

Suche Schallplatten aus den Bereichen Jazz, Beat, Rock und Soul der 60erund 70er-Jahre. Tel.: 695 46 76



www.PlanetderBuecher.de

kauft Büchersammlungen aus den Bereichen Naturwissenschaften, Geschichte, Philosophie, Theologie, Medizin, Geographie und Reise. Dipl.-Kfm. (FH) Dirk Cordes, Richardstraße 56a, 22081 Hambura

Tel.: 040 - 532 70 398 oder mobil: 0170 - 23 26 211



Tel.: 040/500 11 27

2 Video Kassetten-Recorder/ DVD Player, LG und AGFA mit Bedienungsanleitung plus ca. 50 Video-Kassetten, VHS und Römertopf, unbenutzt, zu verkaufen für 12.-Euro. Telefon 0162 - 488 62 63

Kühl-Gefrier-Kombination 56 cm breit, ca. 180 cm hoch, zu verkaufen, 50,-€, Telefon: 0173 -90 644 76

5 Pflanzen-Übertöpfe, Keramik weiß, 3 kl., 1 mittelgr., 1 großer, zusammen nur 9,00 €.

60 Bücher, neu, gebunden zum Aussuchen, Krimis, Romane, Thriller 3 Stück nur 9 95 €

1 Kaffeeservice engl. Coaching Taverne 1828, Royal Tudor Ware (grün), für 6 Personen, 20,00 €. Tel. 630 56 08

Suche nette kleine Herrengruppe 60+ für relativ regelmäßiges Golfen

auf Plätzen um HH herum (vorzugsw. S-H) - eine bestehende, die noch iemanden aufnehmen möchte oder eine im Neuaufbau. Bin Hamburger (HC-21,3), flexibel, regelkundig, aber kein Erbsenzähler und auch sonst

kein schlechter Kerl... Nachricht bitte kurz an: scorecard39@gmx.de

Nette Hamburgerin, 54 Jahre, jugendlicher Typ, NR, schlank, mit Humor und vielseitigen Interessen, beruflich eingebunden, aufgeschlossen, unternehmungslustig, aber dem gemütlichen Fernsehabend auch nicht abgeneigt, sucht großen, netten, empathischen und ehrlichen Mann, zwecks Freizeitgestaltung und gern späterer Partnerschaft.

grosse-zaubermaus@gmx.de

Ich freue mich über eine Mail:

Holzeinwegpaletten an Abholer zu verschenken Tel.: 040 5389300

2 Nachtschränke, Gründerzeit, je 250 Euro, Tel.: 0173 90 644 76

Das nächste Alstertal-Magazin erscheint am 30. August 2019

Verlagszentrale:

040 / 538 9 30-0 Mo.- Fr.: 9.00 bis 17.00 Uhr

Buchhaltung:

040 / 538 9 30-13 Mo.- Do.: 8.00 bis 12.00 Uhr

Redaktion:

040 / 538 9 30-46 Mo.- Fr.: 9.00 bis 16.00 l lhr

Verteilung/Vertrieb 040 / 538 34 52

E-Mail:

redaktion@alster-net de anzeigen@alster-net.de Fax: 040/53893011 Internet:

www.magazine-fuer

hamburg.de

ALSTER MAGAZIN, ALSTERTAL MAGAZIN, HAMBURG WOMAN, MEDIZIN EXKLUSIV, HOME & LIFE. AEZ-INSIDE

ANZEIGEN-VERMARKTUNG nach Schwerpunkten:

Gabriele Bergerhausen (Poppenbüttel), Tel. 538 930-55; Jutta Brandes (AEZ), Tel. 538 930-50; Reiner Hansen (Hamburg), Tel. 538 930-33; Tatjana Jung (Hamburg), Tel. 538 930-62; Jana Kudraß (Hamburg), Tel. 538 930-71 Annegret Linke (Winterhude), Tel. 538 930-67:

Sabine Merbach (AEZ), Tel. 538 930-17; Sabine Meyerrose (Sasel), Tel. 538 930-52;

Simone Niklaus (Wellingsbüttel, Duvenstedt, Lemsahl-Mellingstedt), Tel. 538 930-14; Andreas Rohloff (Autohäuser), Tel. 538 930-51;

Barbara Suhr (Makler/Immobilien), Tel. 538 930-54; Helmuth Wegner (Reise + Tourismus), Tel. 538 930-12

Verlagsanschrift: Magazin Verlag Hamburg HMV GmbH, Barkhausenweg 11, 22339 Hamburg Herausgeber/Verleger: Wolfgang E. Buss (v.i.S.d.P.) | Chefredakteur: Kai Wehl Stellvertr. Chefredakteur: Christian Luscher | Redaktion: Jonas Bormann, Kimberley Schulz Produktion/Anz.-Disponentin: Carmen Garrot, Birgit Schümann | Buchhaltung: Carmen Garrot Chefgrafiker: René Kriese | Grafik: Juliane Duczmal, Steffen Kahl, Susanne Kaps, David Nagel Titelgestaltung: René Kriese | EDV- und DTP-Beratung: IT-Service Thilo Noack Druck: Senefelder Misset, NL-7006 RK Doetinchem | Vertrieb: Sandra Schmelter-Haun

Magazin Verlag Hamburg, Eigenvertrieb - © 2019 Magazin Verlag Hamburg Das Alstertal-Magazin wird kostenlos an ausgewählte Haushalte verteilt und liegt zusätzlich in ausgewählten Unternehmen für Sie bereit.

Für Patienten und Ärzte mit höchsten Ansprüchen!



Das Hochglanz-Magazin für Ärzte, Kliniken und Therapeuten mit höchsten Ansprüchen.

Mediziner schreiben über ihre Leistungen, Diagnostik und Therapien. Dieses

> ausgesuchte Patienten in Hamburgs besten

Stadtteilen.

Jetzt journalistischen Beitrag oder Anzeige buchen:

Unsere Mediateam-Hotline 040-538 9 300 oder anzeigen@alster-net.de

What's up in TOWN?





len politischen Diskussionen in der Union, freuen wir uns, dass wir Herrn Brinkhaus

als Redner gewinnen konnten", erklärte

Club-Präsident Lutz Peter Eklöh.



Kommunikationsprofi Till

Markus Schopen (r.)

Uterharck und Finanzexperte



Coach Ulrike Krämer

Müller-Sönksen

und FDP-Mann Burkhardt



BAROPENING

In den Sternenhimmel gucken, sich mit Freunden treffen und dabei Hamburg von oben bestaunen: das geht in der neuen Dachterrassen-Bar "Top Seven" auf dem Grand Elysée Hamburg. Die 150 qm große über zwei Ebenen verlaufende Location wurde gerade mit einer exklusiven Party eingeweiht. Die Hoteliers Christina und Eugen Block begrüßten dazu rund 60 geladene Gäste, die eine stimmungsvolle Sommernacht mit Köstlichkeiten wie der "Top Seven" Currywurst und musikalische Grooves von DJane Sabién genießen durften.



Häuser mit Persönlichkeit

Jedes Mollwitz-Haus ist ein Unikat und wird sehr fein auf Ihre individuellen Wünsche und die Besonderheiten des Grundstücks abgestimmt. Aus der Synergie eines innovativen Architekturbüros und der strukturierten Arbeitsweise eines Bauträgers ergibt sich für Sie der Mehrwert aus hochwertiger Architektur, exzellenter Qualität von Materialien und handwerklicher Ausführung sowie Termin- und Kostensicherheit.

www.mollwitz.de





3 x in Hamburg • 365 Tage im Jahr für Sie geöffnet!









WOHLFÜHLEN KENNT KEIN ALTER

Körperliche und mentale Fitness, Vitalität und Ausgeglichenheit werden speziell in den besten Jahren besonders wichtig für einen erfüllten Alltag. Sie möchten zu alter Stärke zurückfinden oder ganz neue Seiten an sich entdecken? Bei uns erreichen Sie Ihre Bestform – egal in welchem Alter und egal wie lange die letzte Sporteinheit zurückliegt. Probieren Sie es einfach aus:

PROACTIVE CLUB TESTPAKET (1 Monat ohne Vertragsbindung)

- Gold-Tarif (Nutzung einer ausgewählten Meridian-Anlage)
- Handtuchservice und Getränkepauschale
- 4 persönliche Einzel-Trainertermine

