

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 3/18 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im März 2018

Herausgegeben am: 8. Mai 2018



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2018  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im März 2018

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	26	2	231	10	207
Altona	14	6	54	8	39
Eimsbüttel	14	–	33	6	29
Hamburg Nord	36	–	204	16	185
Wandsbek	45	5	68	36	26
Bergedorf	8	1	19	2	12
Harburg	18	1	35	11	21
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>161</b>	<b>15</b>	<b>644</b>	<b>89</b>	<b>519</b>
Januar bis März 2018 dagegen	538	41	1 541	342	1 081
Januar bis März 2017	564	44	3 211	329	2 775
Differenz	- 26	- 3	- 1 670	13	- 1 694
Veränderung in %	- 4,6	- 6,8	- 52,0	4,0	- 61,0

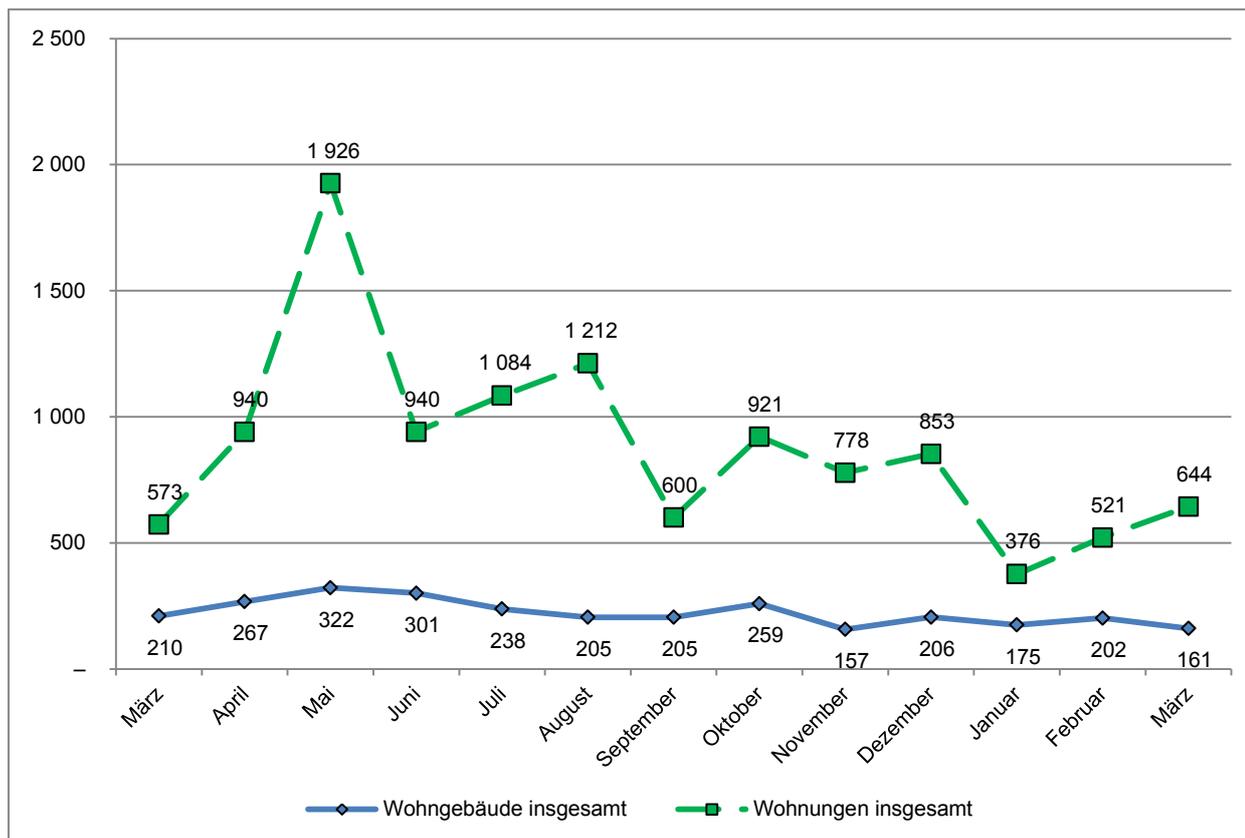
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im März 2018

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	März 2018	März 2017	Veränderung in %	Januar bis März		
				2018	2017	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	114	162	- 29,6	411	424	- 3,1
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	73	124	- 41,1	310	305	1,6
mit 3 und mehr Wohnungen	41	38	7,9	101	119	- 15,1
Gebäude mit Eigentumswohnungen	15	13	15,4	44	45	- 2,2
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	284	274	3,6	691	1 124	- 38,5
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	63	93	- 32,3	230	226	1,6
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	221	181	22,0	461	898	- 48,7
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	87	87	- 0,2	226	374	- 39,5
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	20	28	- 27,0	72	74	- 1,9
mit 3 und mehr Wohnungen	67	59	12,3	154	300	- 48,7
<b>Wohnungen</b>	608	540	12,6	1 423	3 104	- 54,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	89	137	- 35,0	342	329	4,0
3 und mehr Wohnungen	519	403	28,8	1 081	2 775	- 61,0
Eigentumswohnungen	183	143	28,0	445	515	- 13,6
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	49	53	- 7,4	128	206	- 38,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	12	19	- 38,8	46	46	1,3
3 und mehr Wohnungen	37	33	10,7	81	161	- 49,5
Eigentumswohnungen	15	14	7,9	37	47	- 21,0
<b>Wohnräume</b>	1 896	1 989	- 4,7	4 975	7 843	- 36,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	442	783	- 43,6	1 807	1 855	- 2,6
3 und mehr Wohnungen	1 454	1 206	20,6	3 168	5 988	- 47,1
Eigentumswohnungen	532	470	13,2	1 384	1 626	- 14,9

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: März 2018



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)