

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 7/16 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im Juli 2016

Herausgegeben am: 23. September 2016



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2016  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Juli 2016

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	17	21	66	4	29
Altona	37	2	64	25	26
Eimsbüttel	11	1	111	2	105
Hamburg Nord	61	10	324	51	148
Wandsbek	29	2	55	21	29
Bergedorf	25	3	102	14	83
Harburg	26	5	42	17	17
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>206</b>	<b>44</b>	<b>764</b>	<b>134</b>	<b>437</b>
Januar bis Juli 2016	1 266	158	4 285	685	2 983
dagegen					
Januar bis Juli 2015	1 262	134	4 833	629	3 656
Differenz	4	24	- 548	56	- 673
Veränderung in %	0,3	17,9	- 11,3	8,9	- 18,4

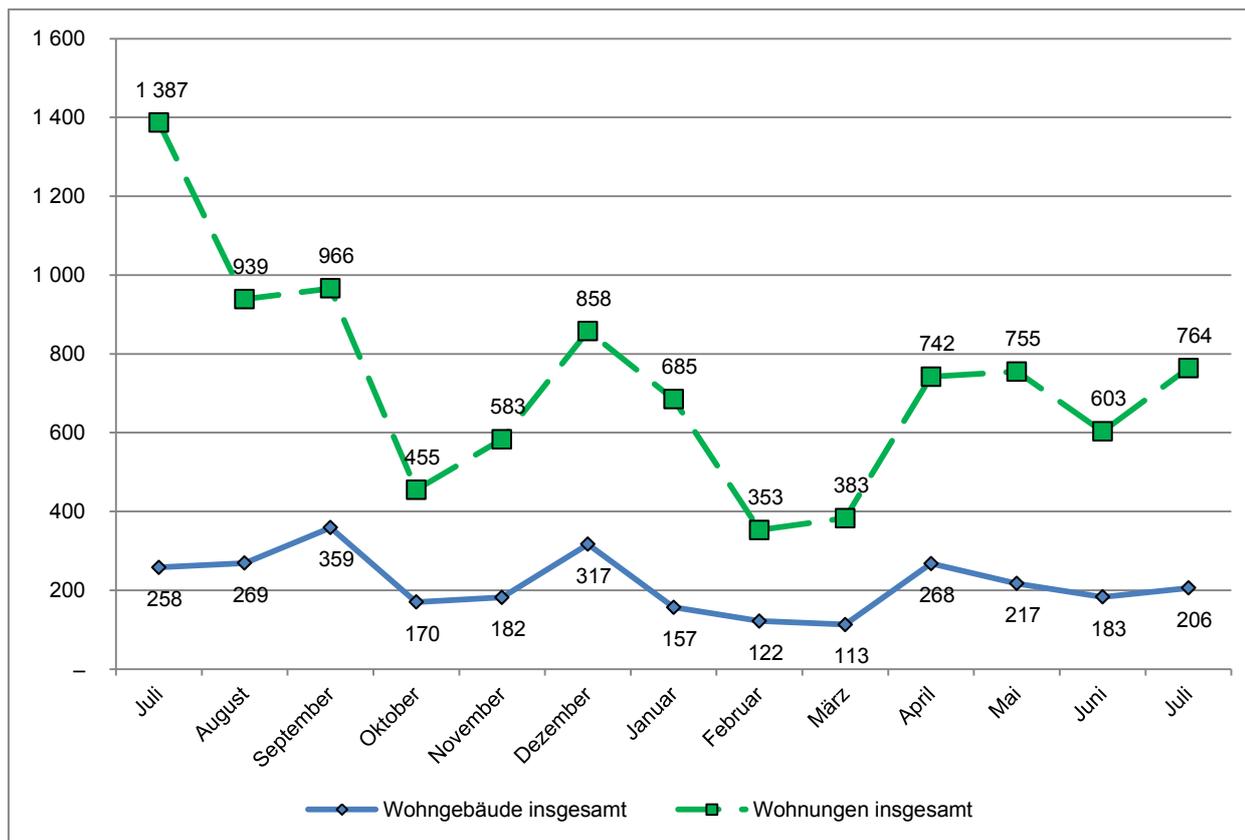
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Juli 2016

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Juli 2016	Juli 2015	Veränderung in %	Januar bis Juli		
				2016	2015	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	134	174	- 23,0	881	834	5,6
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	100	95	5,3	607	565	7,4
mit 3 und mehr Wohnungen	34	79	- 57,0	274	269	1,9
Gebäude mit Eigentumswohnungen	35	21	66,7	107	109	- 1,8
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	243	510	- 52,3	1 635	1 873	- 12,7
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	82	72	13,5	468	459	2,0
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	161	438	- 63,2	1 167	1 415	- 17,5
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	81	150	- 46,1	529	558	- 5,1
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	32	22	47,5	159	148	7,3
mit 3 und mehr Wohnungen	49	128	- 62,1	370	409	- 9,5
<b>Wohnungen</b>	571	1 279	- 55,4	3 668	4 285	- 14,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	134	108	24,1	685	629	8,9
3 und mehr Wohnungen	437	1 171	- 62,7	2 983	3 656	- 18,4
Eigentumswohnungen	155	372	- 58,3	896	1 308	- 31,5
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	47	95	- 50,9	310	345	- 10,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	15	14	7,2	92	90	2,8
3 und mehr Wohnungen	31	80	- 61,3	217	255	- 14,9
Eigentumswohnungen	15	29	- 47,5	79	110	- 27,8
<b>Wohnräume</b>	1 875	3 681	- 49,1	12 376	13 438	- 7,9
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	683	577	18,4	3 777	3 515	7,5
3 und mehr Wohnungen	1 192	3 104	- 61,6	8 599	9 923	- 13,3
Eigentumswohnungen	606	1 086	- 44,2	2 808	3 862	- 27,3

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: Juli 2016



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)