» S. 13 **Umsätze von Ein- und Zweifamilienhäusern**: Geldumsatz bei Doppelhausälften muss lauten 237,1 (197,0 + 20%) und nicht 122,3 (197,0 - 38%).

	Vertragszahlen 2014 (2013 ± Prozent)	Flächenumsatz 2014 [in 1000 m² Grundstücksfläche] (2013 ± Prozent)	Geldumsatz 2014 [in Millionen Euro] (2013 ± Prozent)
Gesamt	3.170 (3.199 - 1%)	1.985,7 (1.929,2 + 3%)	1.405,5 (1.315,2 + 7%)
Mittelreihenhäuser	690 (682 + 1%)	155,2 (155,2 ± 0%)	183,3 (180,2 + 2%)
Endreihenhäuser	395 (332 + 19%)	125,6 (107,2 + 17%)	122,3 (107,7 + 14%)
Doppelhaushälften	597 (593 + 1%)	314,6 (293,5 + 7%)	237,1 (197,0 + 20%)
freistehende Einfamilienhäuser	1147 (1.216 - 6%)	1.034,6 (1.068,9 - 3%)	587,1 (575,8 + 2%)
Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	25 (50 - 50%)	28,7 (41,9 - 32%)	15,0 (24,0 - 38%)
Zweifamilienhäuser, ganze Doppelhäuser	134 (151 - 11%)	172,2 (140,8 + 22%)	66,2 (88,5 - 25%)
Villen	39 (46 - 15%)	61,2 (42,4 + 44%)	94,2 (92,2 + 2%)
Sonstige	143 (129 + 11%)	93,6 (79,1 + 18%)	100,3 (56,8 + 77%)

» S. 47 **Umsätze von unbebauten Bauflächen**: Letzte Zeile, Spalte Vertragszahlen muss lauten 14 (21 - 33 %) und nicht 14 (21 - 2 %).

	Vertragszahlen 2014 (2013 ± %)	Flächenumsatz 2014 [in 1000 m² Grundstücksfläche] (2013 ± %)	Geldumsatz 2014 [in Millionen Euro] (2013 ± %)
Gesamt	1.109 (1.112 ± 0%)	2.171,7 (1.396,7 + 55%)	996,6 (633,8 + 57%)
Bauerwartungsland	15 (5 + 200%)	147,8 (103,0 + 43%)	44,2 (7,4 + 497%)
Rohbauland	5 (4 + 25%)	212,0 (15,1 + 1.304%)	55,2 (2,1 + 2.529%)
unselbstständiges / ungeteiltes Bauland	137 (152 - 10%)	306,7 (191,8 + 60%)	75,6 (65,8 + 15%)
selbstständiges Bauland	843 (855 - 1%)	1.116,5 (940,5 + 19%)	750,7 (530,0 + 42%)
mit Erbbaurechten belastete Grundstücke siehe Kapitel 4.6	95 (75 + 27%)	308,8 (68,2 + 353%)	69,7 (12,7 + 449%)
Erbbaurechte ohne Bausubstanz (Begründung, Verkauf, Verlängerungen...) siehe Kapitel 4.6	14 (21 - 33%)	79,1 (77,4 + 2%)	1,3 (16,2 - 92%)

» S. 108 **Gebäudefaktor von Büro- und Geschäftshäusern**: Der Koeffizient für den NormBRW11 muss 0,5529 lauten und nicht 55,29.

Datenbasis	223 Verkäufe von Büro- und Geschäftshäusern aus den Jahren 2009 bis 2013
Einflussgrößen:	
NKM/m²	Tatsächliche Nettokaltmiete pro Quadratmeter Nutzfläche monatlich
NormBRW11	Bodenrichtwert zum 31.12.2011 für Bürohäuser, WGFZ 1,0
Zielgröße: GF = Gebäudefaktor (=Kaufpreis pro m² Nutzfläche)	
GF [Euro / m²]	(-754 + 224,69 * NKM/m² + 0,5529 * NormBRW11) * Aktualisierungsfaktor

» S. 33 **Büro- und Geschäftshäuser insgesamt**: Minimum bei „Sonstige Lagen“ **690** anstatt 8.690.

» S. 112 **Liegenschaftszinssatz für Produktions- und Logistikgebäude**: Der Seitenverweis muss S. 105 lauten und nicht S. 97.

» S. 125 **Glossar Aufenthaltsräume**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 2 Abs. 5 HBauO.

» S. 126 **Glossar Dreifamilienhaus**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 27 HBauO.

» S. 127 **Glossar Gebäude**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 2 Abs. 2 HBauO.

» S. 129 **Glossar Kellergeschoss**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 2 Abs. 6 HBauO.

» S. 132 **Glossar Souterrain-Geschoss**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 2 Abs. 6 Satz 2 HBauO.

» S. 133 **Glossar Vollgeschoss**: Der Gesetzesverweis muss lauten: § 2 Abs. 6 HBauO.