

Stadtteil-Übersicht über Bodenrichtwerte pro Quadratmeter Wohnfläche
für Geschosswohnungsbau mit ortstypischer Geschossflächenzahl zum 1.2.2009

Gebiet	Anzahl	Minimum	Maximum	Mittel
Allermöhe	4	359	369	362
Alsterdorf	28	414	1154	648
Altona-Altstadt	46	262	1153	558
Altona-Nord	25	268	559	477
Bahrenfeld	37	375	753	518
Barmbek-Nord	51	391	524	445
Barmbek-Süd	41	459	679	536
Bergedorf	43	302	769	432
Bergstedt	5	465	544	510
Billbrook	3	231	231	231
Billstedt	103	287	435	362
Blankenese	28	564	1666	871
Borgfelde	12	431	513	473
Bramfeld	60	423	684	489
Cranz	1	269	269	269
Curslack	1	256	256	256
Dulsberg	16	396	420	405
Duvenstedt	5	432	635	515
Eidelstedt	35	353	513	429
Eilbek	26	462	879	611
Eimsbüttel	90	353	1103	574
Eißendorf	26	397	544	483
Eppendorf	30	474	1414	899
Farmsen-Berne	32	409	501	457
Finkenwerder	19	259	321	292
Fuhlsbüttel	28	377	609	478
Groß Borstel	11	474	609	527
Groß Flottbek	13	471	1179	730
HafenCity	4	596	773	655
Hamburg-Altstadt	2	500	653	576
Hammerbrook	4	347	435	380
Hamm-Mitte	11	314	366	348
Hamm-Nord	26	449	565	471
Hamm-Süd	5	321	337	329
Harburg	34	246	500	413
Harvestehude	21	586	2885	1332
Hausbruch	8	262	475	337
Heimfeld	22	305	622	464
Hoheluft-Ost	12	536	1026	766
Hoheluft-West	21	498	1239	674
Hohenfelde	17	462	1205	701
Horn	54	333	449	388
Hummelsbüttel	19	384	650	501
Iserbrook	14	485	733	549
Jenfeld	22	315	446	396
Kirchwerder	2	256	256	256
Kleiner Grasbrook	1	278	278	278
Langenbek	3	442	471	461
Langenhorn	62	323	488	420
Lemsahl-Mellingstedt	3	512	875	633

Lohbrügge	56	324	590	413
Lokstedt	38	342	940	534
Lurup	30	297	494	405
Marienthal	18	451	906	621
Marmstorf	9	385	476	424
Neuenfelde	2	288	288	288
Neugraben-Fischbek	34	324	620	429
Neustadt	14	469	598	540
Niendorf	50	421	670	550
Nienstedten	7	753	1693	1070
Ochsenwerder	1	256	256	256
Ohlsdorf	28	384	876	531
Osdorf	33	293	795	529
Othmarschen	10	497	2015	1128
Ottensen	57	368	1816	555
Poppenbüttel	18	462	941	616
Rahlstedt	82	381	555	464
Rissen	15	491	641	572
Rönneburg	1	458	458	458
Rothenburgsort	17	231	403	347
Rotherbaum	39	483	2949	1432
Sasel	16	529	729	609
Schnelsen	32	384	554	451
Sinstorf	4	384	449	415
St. Georg	12	440	1006	609
St. Pauli	40	403	751	558
Steilshoop	9	276	457	371
Stellingen	42	309	547	452
Sternschanze	14	349	574	485
Sülldorf	10	440	678	563
Tonndorf	22	391	493	438
Uhlenhorst	32	487	3590	1261
Veddel	4	249	282	261
Volksdorf	17	544	791	678
Wandsbek	57	375	670	448
Wellingsbüttel	9	598	952	819
Wilhelmsburg	45	199	353	283
Wilstorf	21	349	475	417
Winterhude	63	414	3205	830
Wohldorf-Ohlstedt	3	500	599	546
Hamburg gesamt	2197	199	3590	544