

Unter "Lesezeichen" befinden sich Verlinkungen zu den einzelnen Abschnitten des Berichts.



Hamburgs öffentliche Unternehmen

6. Beteiligungsbericht 2007

 **Hamburg Messe und Congress**

 **bäderland**

 **VHH** **PVG**
VERKEHRSBETRIEBE HAMBURG-HOLSTEIN AG UNTERNEHMENSGRUPPE

 **Hamburg Airport**

 **HOCHBAHN**

HAFENCITY
HAMBURG 

HSH **NORDBANK**

 **Sprinkenhof AG**
Uns bewegen Immobilien

 **HAMBURG**
WASSER

HHLA 

SAGA " GWG
Mehr Hamburg

Vorwort



Dr. Michael Freytag, Finanzsenator

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hamburg ist eine wachsende Metropole. Hieran haben auch die leistungsstarken öffentlichen Unternehmen der Stadt einen erheblichen Anteil.

Das Vermögens- und Beteiligungsmanagement in der Finanzbehörde umfasst 278 Unternehmen bzw. Unternehmensbeteiligungen mit mehr als 51.000 Beschäftigten in den Bereichen Ver- und Entsorgung, Luftverkehr, Hafen, ÖPNV, Kreditwirtschaft, Wohnen, Projektentwicklung, Gesundheit, Kultur und Soziales.

Der „Konzern Hamburg“ erbringt Leistungen mit hoher Qualität. Die öffentlichen Unternehmen haben einen bilanziellen Wert von 10 Milliarden Euro und stellen damit einen bedeutenden Anteil des Vermögens der Hansestadt dar. Sie investieren jährlich 1 Milliarde Euro in Hamburgs Zukunft, ebensoviel wie die Stadt selbst.

Das öffentliche Eigentum an Beteiligungen bedarf der ständigen Weiterentwicklung. Die Leistungs- und Wettbewerbsfähigkeit der städtischen Unternehmen zu steigern, ist eine kontinuierliche Aufgabe und Herausforderung.

Der vorliegende 6. Beteiligungsbericht 2007 bietet eine umfassende Informationsgrundlage zum Stichtag 30. Juni 2007. Die Freie und Hansestadt Hamburg oder die HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement sind an 72 Unternehmen unmittelbar und an 206 Unternehmen mittelbar beteiligt.

Der Beteiligungsbericht beleuchtet die Entwicklung 83 bedeutsamer Unternehmen näher. Jede Einzeldarstellung informiert ausführlich über die Unternehmen und deren Geschäftsverlauf im Berichtszeitraum. Als Grundlage für die Berichterstattung dienen die geprüften Jahresabschlüsse für die Geschäftsjahre 2004 und 2005 sowie die Änderungen im Beteiligungsbestand für den Zeitraum von Mitte 2004 bis Mitte 2007.

Mein Dank gilt allen Beschäftigten in den Unternehmen und Behörden, die mit ihrer Arbeit zum Gelingen dieses Berichtes beigetragen haben.

Dr. Michael Freytag
Finanzsenator

Inhaltsverzeichnis

I	Einführung	2
II	Änderungen gegenüber dem 5. Beteiligungsbericht	3
1	Neugründungen von unmittelbaren Unternehmen	3
1.1	Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts, Hamburg	3
1.2	Centrum für angewandte Nanotechnologie GmbH (CAN)	3
1.3	IBA Hamburg GmbH	3
1.4	IGS Internationale Gartenschau Hamburg 2013 GmbH	3
2	Veräußerungen von unmittelbaren Unternehmensbeteiligungen	3
3	Sonstige Veränderungen im unmittelbaren Beteiligungsbestand	4
3.1	Asklepios Kliniken Hamburg GmbH	4
3.2	Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR	4
3.3	HSH Nordbank AG	4
3.4	fördern & wohnen AöR	4
3.5	TUTech Innovation GmbH	4
3.6	Gleichordnungskonzern "Hamburg Wasser"	4
3.7	Wert GmbH (WERT)	5
3.8	Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH (PVG)	5
3.9	SAGA GWG	5
3.10	IMPF GmbH	5
3.11	Beiersdorf AG	5
3.12	European Aeronautic Defence and Space Company (EADS)	5
3.13	Hochschulbeteiligungen	6
III	Besondere Aspekte des Beteiligungsmanagements	7
1	Leitbild "Metropole Hamburg - Wachsende Stadt"	7
1.1	Leitprojekte im Rahmen des Leitbildes „Metropole Hamburg – Wachsende Stadt“	7
2	Leitbild und Beteiligungsvermögen	8
3	Steuerung öffentlicher Unternehmen in Hamburg	9
3.1	Zieldualismus	9
3.2	Verantwortungsmodell der Beteiligungssteuerung	9
3.3	Steuerungsinstrumente	10
IV	Darstellung der einzelnen Unternehmen	13
1	Verkehr	13
1.1	Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	14
1.2	Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH	20
1.3	Hanseatische Siedlungsgesellschaft mbH	23
1.4	HADAG Seetouristik und Fährdienst AG	26
1.5	Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH	29
1.6	Reisering Hamburg RRH GmbH	33
1.7	TEREG Gebäudedienste GmbH	36
1.8	Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	39



1.9	AKN Eisenbahn Aktiengesellschaft	43
1.10	P+R-Betriebsgesellschaft mbH	47
1.11	Flughafen Hamburg GmbH	51
1.12	GroundSTARS GmbH & Co. KG	56
1.13	STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG	59
1.14	RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH	62
1.15	HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH	64
1.16	HVV Hamburger Verkehrsverbund GmbH	67
1.17	Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH	71
1.18	Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH	74
2	Hafen	77
2.1	Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	78
2.2	HPC Hamburg Port Consulting GmbH	84
2.3	HCCR Hamburger Container- und Chassis-Reparatur-Gesellschaft mbH	87
2.4	HHLA Container Terminal Tollerort GmbH	90
2.5	HHLA Container-Terminal Altenwerder GmbH	93
2.6	HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH	96
2.7	Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH	99
2.8	Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH	102
2.9	HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH	105
2.10	POLZUG Intermodal GmbH	108
2.11	HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg	112
2.12	Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts	115
3	Messe, Werbung, Wirtschaftsförderung	118
3.1	Hamburg Messe und Congress GmbH	119
3.2	CCH Gastronomie GmbH	123
3.3	Hamburg Tourismus GmbH	126
3.4	HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH	130
3.5	DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG	134
3.6	ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH	138
3.7	Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG	141
3.8	PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH	144
3.9	hamburg.de GmbH & Co. KG	147
3.10	Hamburg Marketing GmbH	150
3.11	MAZ level one GmbH	154
4	Wohnen und Stadterneuerung	157
4.1	Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt	158
4.2	GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH	162
4.3	SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg	167
4.4	HafenCity Hamburg GmbH	172
5	Ver- und Entsorgung	175
5.1	Hamburger Wasserwerke GmbH	176
5.2	Bäderland Hamburg GmbH	180
5.3	Stadtreinigung Hamburg AöR	184
5.4	Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH	188
5.5	Hamburger Stadtentwässerung AöR	191
5.6	WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH	195
5.7	Hamburger Friedhöfe - AöR -	198



6	Sozialunternehmen	202
6.1	Berufsförderungswerk Hamburg GmbH	203
6.2	Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen	207
6.3	Berufsbildungswerk Hamburg GmbH	211
6.4	HAB Hamburger Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	215
6.5	f&w fördern & wohnen AöR	219
6.6	Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH	223
7	Kultur	227
7.1	Hamburgische Staatsoper GmbH	228
7.2	Neue Schauspielhaus GmbH	232
7.3	Thalia-Theater GmbH	236
7.4	Deichtorhallen Hamburg GmbH	240
7.5	FilmFörderung Hamburg GmbH	243
8	Wissenschaft und Gesundheit	247
8.1	HMS- Hamburg media school GmbH	248
8.2	Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	251
8.3	Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH	255
8.4	Klinik Service Eppendorf GmbH	258
8.5	Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH	261
8.6	Klinik Logistik Eppendorf GmbH	264
8.7	Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH	267
8.8	TuTech Innovation GmbH	271
8.9	Asklepios Kliniken Hamburg GmbH	275
8.10	Norgenta Norddeutsche Life Science Agentur GmbH	280
8.11	AMI Arzneimitteluntersuchungsinstitut-Nord GmbH	283
9	Finanzierung und Vermögensverwaltung	286
9.1	HSH Nordbank AG	287
9.2	HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	291
9.3	SpriAG - Sprinkenhof AG	296
9.4	Nordwest Lotto und Toto Hamburg Verwaltungsgesellschaft mbH	300
9.5	HaGG Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH	303
9.6	SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH	307
9.7	Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co	310
9.8	Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR	313
9.9	IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH	316
V	Unternehmensschaubilder	320
VI	Anlagen	332



Unternehmensverzeichnis

AKN Eisenbahn Aktiengesellschaft	43
AMI Arzneimitteluntersuchungsinstitut-Nord GmbH	283
Asklepios Kliniken Hamburg GmbH (LBK)	275
Bäderland Hamburg GmbH	180
Berufsbildungswerk Hamburg GmbH	211
Berufsförderungswerk Hamburg GmbH (BFW)	203
CCH Gastronomie GmbH	123
DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG	134
Deichtorhallen Hamburg GmbH	240
f&w fördern & wohnen AöR	219
Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH	20
FilmFörderung Hamburg GmbH	243
Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH	102
Flughafen Hamburg GmbH	51
Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH	74
Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH	188
GroundSTARS GmbH & Co. KG	56
GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH	162
HAB Hamburger Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	215
HADAG Seetouristik und Fährdienst AG	26
HafenCity Hamburg GmbH	172
HaGG Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH	303
Hamburg Marketing GmbH	150
Hamburg Messe und Congress GmbH	119
Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts	115
Hamburg Tourismus GmbH	126
hamburg.de GmbH & Co. KG	147
Hamburger Friedhöfe - AöR -	198
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	78
Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	14
Hamburger Stadtentwässerung AöR (HSE)	191
Hamburger Wasserwerke GmbH	176
Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen	207
Hamburgische Staatsoper GmbH	228
Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt	158
Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR	313
Hanseatische Siedlungsgesellschaft mbH	23
HCCR Hamburger Container- und Chassis-Reparatur-Gesellschaft mbH	87
HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH	64
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	291
HHLA Container-Terminal Altenwerder GmbH	93
HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH	96
HHLA Container Terminal Tollerort GmbH	90
HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH	105
HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg	112
HMS- Hamburg media school GmbH	248
HPC Hamburg Port Consulting GmbH	84
HSB Nordbank AG	287
HVV Hamburger Verkehrsverbund GmbH	67
HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH	130
IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH	316



Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH	261
Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH	255
Klinik Logistik Eppendorf GmbH	264
Klinik Service Eppendorf GmbH	258
Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co	310
MAZ level one GmbH	154
Neue Schauspielhaus GmbH	232
Nordwest Lotto und Toto Hamburg Verwaltungsgesellschaft mbH	300
Norgenta Norddeutsche Life Science Agentur GmbH	280
P+R-Betriebsgesellschaft mbH	47
PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH	144
Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH	29
POLZUG Intermodal GmbH	108
Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG	141
ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH	138
Reisering Hamburg RRH GmbH	33
RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH	62
SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg	167
SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH	307
SpriAG - Sprinkenhof AG	296
Stadtreinigung Hamburg AöR	184
STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG	59
TEREG Gebäudedienste GmbH	36
Thalia-Theater GmbH	236
Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH	71
TuTech Innovation GmbH (TuTech)	271
Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH	99
Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH	267
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts (UKE)	251
Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH	223
Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	39
WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH	195



I Einführung

Gegenstand des Beteiligungsberichtes

Der 6. Beteiligungsbericht bezieht sich auf den Berichtszeitraum 2004 bis 2005 und schließt damit an den 5. Beteiligungsbericht aus dem Jahr 2004 an.

Es wird ein umfassender Überblick über die Beteiligungen der Freien und Hansestadt Hamburg an rechtlich selbständigen Unternehmen des privaten und öffentlichen Rechts gegeben. Dieser Überblick enthält Darstellungen zum Beteiligungsbestand und dessen Entwicklung, zu besonderen Aspekten des Beteiligungsmanagements sowie zu den Aufgaben, der Aufgabenerfüllung, den betriebswirtschaftlichen Kennzahlen und der Entwicklung bei den hamburgischen Unternehmen und Unternehmensbeteiligungen.

Der 6. Beteiligungsbericht gliedert sich in folgende Abschnitte:

Nach dieser Einführung (**Abschnitt I**) wird in

- **Abschnitt II** über die Änderungen im Beteiligungsbestand gegenüber dem 5. Beteiligungsbericht im Berichtszeitraum und in dem anschließenden Zeitraum 1. Januar 2006 bis 30. Juni 2007 berichtet.
- Der **Abschnitt III** stellt die Grundlagen der Beteiligungspolitik der Freien und Hansestadt Hamburg dar.
- Der **Abschnitt IV** berichtet über die einzelnen Unternehmen auf Grundlage der Jahresabschlüsse 2004 und 2005. Hier wird über unmittelbare Beteiligungen der Freien und Hansestadt Hamburg oder der HGV - Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH und über mittelbare Beteiligungen informiert, soweit es sich um mittelgroße oder große Kapitalgesellschaften handelt, an denen Mehrheitsbeteiligungen der Freien und Hansestadt Hamburg oder der HGV ein mindestens einfache Mehrheit halten und die eine Beteiligung zweiten Grades der Freien und Hansestadt Hamburg oder der HGV sind.

Der Bericht erscheint erstmals ausschließlich papierlos und wird erneut im Rahmen des Internetauftritts des Beteiligungsmanagements der Finanzbehörde bei hamburg.de veröffentlicht.

Ein eigenständiger Internetauftritt für den Beteiligungsbericht ist in Vorbereitung und soll im ersten Halbjahr 2008 abgeschlossen sein. Dort sollen dann auch die Geschäftsberichte der Berichtsunternehmen als PDF-Dateien, soweit vorhanden, verfügbar gemacht werden.



II Änderungen gegenüber dem 5. Beteiligungsbericht

Nachfolgend werden Veränderungen beim Beteiligungsbestand bis zum 30.06.2007 dargestellt, soweit es sich um unmittelbare Beteiligungen der FHH oder der HGV handelt. Über Veränderungen bei den mittelbaren Beteiligungen wird weitgehend im Zusammenhang mit der Berichterstattung über das jeweilige Mutterunternehmen informiert.

1 Neugründungen von unmittelbaren Unternehmen

1.1 Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts, Hamburg

Mit Wirkung zum 1. Oktober 2005 wurde die Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts (HPA) errichtet. Sie ist hervorgegangen aus dem bisher für die Entwicklung der Hafeninfrastruktur zuständigen Amt "Strom- und Hafenausbau" und den für die Hafenwirtschaft zuständigen Teilen des Amtes "Hafen, Dienstleistungen und Wirtschaftsinfrastruktur" (ab 1. Februar 2005 Amt Hamburg Port Authority) der Behörde für Wirtschaft und Arbeit sowie dem Hafenreferat der Liegenschaftsverwaltung der Finanzbehörde der Freien und Hansestadt Hamburg. Mit der Aufnahme der Geschäftstätigkeit sind alle Aufgaben im Wege der Rechtsnachfolge von der FHH auf die HPA übergegangen. Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung, Erweiterung und Bewirtschaftung des Hamburger Hafens einschließlich der hierfür erforderlichen Schaffung einer öffentlichen Infrastruktur für alle Hafennutzer, der Ansiedlung von Unternehmen und der Vermietung von Hafengrundstücken.

1.2 Centrum für angewandte Nanotechnologie GmbH (CAN)

Im November 2005 wurde die Centrum für angewandte Nanotechnologie GmbH mit einem Stammkapital von 25.000 Euro gegründet. Die Gesellschafter sind Freie und Hansestadt Hamburg mit 24,8 %, die Universität Hamburg mit 10,0 % sowie ein Trägerverein mit 65,2 %. Gesellschaftszweck ist die Auftragsforschung- und Entwicklungsdienstleistung für regionale und überregionale Firmen und Forschungseinrichtungen, die Steigerung der Attraktivität des Wissenschaftsstandortes für bereits ansässige und neue Unternehmen und eine Verbesserung der Vernetzung bestehender Firmen und Einrichtungen.

1.3 IBA Hamburg GmbH

Im Juli 2006 wurde die IBA Hamburg GmbH gegründet. Das Stammkapital beträgt 25.000 Euro und alleiniger Gesellschafter ist die Freie und Hansestadt Hamburg. Gegenstand der Gesellschaft ist die Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung der Bauausstellung 2013 in Hamburg.

1.4 IGS Internationale Gartenschau Hamburg 2013 GmbH

Die Gesellschaft wurde im Februar 2007 mit einem Stammkapital von 25.000 € gegründet. Gesellschafter sind die FHH zu 66,6 % und die Deutsche Bundesgartenschau-Gesellschaft mbH (DBG), Bonn, zu 33,4 %. Unternehmenszweck ist die Durchführung der "Internationalen Gartenschau Hamburg 2013".

2 Veräußerungen von unmittelbaren Unternehmensbeteiligungen

Hier haben sich im Berichtszeitraum folgende Veränderungen ergeben:

Die Zeitwerk Personalservice GmbH ist zum 1. März 2005 vollständig privatisiert worden, die von der FHH gehaltenen Anteile von 40 % am Stammkapital wurden verkauft.



3 Sonstige Veränderungen im unmittelbaren Beteiligungsbestand

3.1 Asklepios Kliniken Hamburg GmbH

Zum 01.01.2007 wurden weitere 25,0% der LBK Hamburg GmbH (seit 24.04.2007 Asklepios Kliniken Hamburg GmbH) an Asklepios abgetreten.

3.2 Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR

Zum 21.11.2006 wurde der Aufgabenbereich des LBK Immobilien AöR um den Versorgungsfonds erweitert und die Anstalt entsprechend ihrem neuen Aufgabenschwerpunkt in Hamburgischer Versorgungsfonds HVF umbenannt (Bürgerschaftsdrucksache 18/4930).

3.3 HSH Nordbank AG

Mit Wirkung zum 1.7.2005 sind stille Einlagen, die die HGV an der HSH Nordbank hielt, in Aktien umgewandelt worden. Diese Kapitalmaßnahme erfolgte in Ausführung vertraglicher Vereinbarungen, die im Rahmen der Fusion der Landesbanken Hamburg und Kiel zwischen den Beteiligten getroffen wurden. Das Wandlungsvolumen umfasste 605 Mio. €. Durch diese Maßnahme ist die HGV selbst Aktionärin der HSH Nordbank AG geworden, ihr Anteil an der Bank beträgt 10,28%. Zur Wahrung der Anteilsverhältnisse hat die FHH im Gegenzug (wie in der Grundsatzvereinbarung vereinbart) Aktien an die übrigen Anteilseigner verkauft (vgl. auch Drs. 18/2076).

3.4 fördern & wohnen AöR

Die vorherige pflegen & wohnen AöR hat ihren Namen per 01.01.2007 in fördern & wohnen AöR umgeändert. Das Geschäftsfeld „Pflege“ wurde seit dem 1.11.2005 von einer Tochtergesellschaft der pflegen & wohnen AöR, der pflegen & wohnen Betriebs GmbH, betrieben. Mit Wirkung ab dem 1.1.2007 hat die Vitanas Hamburg GmbH 100% der Geschäftsanteile an der Betriebs GmbH erworben, womit das Geschäftsfeld „Pflege“ privatisiert wurde. Nach der Ausgliederung des Pflegebereiches aus der Anstalt sind bei der Anstalt die Geschäftsbereiche „Wohnen“ und „Eingliederungshilfe“ sowie Teile der bisherigen Hauptverwaltung verblieben (Bürgerschaftsdrucksache 18/4856 vom 22.8.06).

3.5 TUTech Innovation GmbH

Die c: Channel business services GmbH (Anteil Hamburg 100 %) wurde zum 01.01.2004 mit der TUHH Technologie GmbH zur TuTech Innovation GmbH verschmolzen.

3.6 Gleichordnungskonzern "Hamburg Wasser"

Die Hamburger Wasserwerke GmbH (HWW) und die Hamburger Stadtentwässerung Anstalt des öffentlichen Rechts, Hamburg (HSE) sind zum 1. Januar 2006 zum Gleichordnungskonzern "Hamburg Wasser" zusammengeschlossen worden. Die Gleichordnung wird über eine personenidentische Geschäftsführung, ein weitgehend gleiches Management und eine angegliche Organisationsstruktur erreicht. Innerhalb des Gleichordnungskonzerns bleibt die rechtliche Selbständigkeit der HWW als GmbH und der HSE als Anstalt erhalten.

Über die Hebung von Synergien und einen gemeinsamen Außenauftritt z.B. bei Akquisitionen soll der Erfolg der beiden Unternehmen weiter gesteigert werden. Mit dem Zusammenschluss ist in Hamburg das größte städtische Wasser- und Abwasserunternehmen Deutschlands entstanden.



3.7 Wert GmbH (WERT)

Die HGV hat 100% der Anteile der WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH per 01.01.2007 an die Stadtreinigung Hamburg AöR veräußert. Die WERT wird als eigenständige Tochter der SRH fortgeführt.

3.8 Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH (PVG)

Zum 1.1.2006 hat die Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein AG zu den vorhandenen 5,6 % von der HGV weitere 89,3 % der Geschäftsanteile an der PVG übernommen, so dass die VHH nunmehr einen Anteil von 94,9 % an der PVG hält. Die HGV ist noch mit 5,1 % an der PVG beteiligt. Der Gleichordnungskonzern mit der VHH wurde aufgelöst, die Personalunion in der Geschäftsleitung blieb allerdings unverändert.

3.9 SAGA GWG

SAGA wird in mehreren Schritten 94,9% der Geschäftsanteile an der GWG von der HGV erwerben. 5,1% der Anteile wurden bereits zum 1. Januar 2007 erworben. Mit dieser Tranche geht eine Mehrstimmrechtsvereinbarung zu Gunsten der SAGA einher, wodurch die finanzielle Eingliederung der GWG in die SAGA umgesetzt und damit die umsatzsteuerliche Organschaft im SAGA-GWG Unternehmensverbund hergestellt worden ist.

3.10 IMPF GmbH

Die HGV hat die Anteile der Vattenfall Europe Contracting GmbH (VEC) an der IMPF mit Wirkung zum 1.1.2007 erworben. Die HGV-VEC-Holding GbR, an der HGV und VEC zu 51 % bzw. 49 % beteiligt waren, ist damit aufgelöst worden. Der Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag der IMPF mit der HGV-VEC-Holding GbR besteht nicht mehr; stattdessen wurde ein solcher Vertrag mit der HGV abgeschlossen.

3.11 Beiersdorf AG

Die HGV hat die 10-prozentige Beteiligung an der Beiersdorf AG erfolgreich an einen breiten Kreis von überwiegend langfristig orientierten Investoren aus dem In- und Ausland veräußert. Damit hat die Stadt Hamburg ihr Engagement bei der Beiersdorf AG beendet. Die Beteiligung erfolgte im Oktober 2003, um eine Übernahme des damals von der Allianz AG zum Verkauf stehenden Aktienpakets von über 40 Prozent durch einen internationalen Konzern abzuwehren. Die Beteiligung war von vornherein als ein nicht dauerhaftes Finanzinvestment beabsichtigt und sollte in einer günstigen Marktsituation und ohne Gefährdung des Standorts Hamburg der Beiersdorf AG wieder veräußert werden.

3.12 European Aeronautic Defence and Space Company (EADS)

Die Freie und Hansestadt Hamburg hat sich über die stadt eigene HGV mit einem Anteil von zehn Prozent an der Investorenlösung des von DaimlerChrysler bzw. DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG (DCLRH) verkauften Aktienpakets an der European Aeronautic Defence and Space Company (EADS), dem Mutterkonzern von Airbus, beteiligt. Das Konsortium besteht aus 13 Investoren, davon 60 % Finanzinvestoren und 40 % öffentliche Investoren. Die in der „Dedalus GmbH & Co. KGaA“ zusammengeschlossene Investorengruppe hat 33,3 % der Kommanditanteile von der DCLRH an der DASA DaimlerChrysler Aerospace GmbH & Co. KG erworben, die wiederum mit 22,5 % an der EADS beteiligt ist. Das Ziel dieser Beteiligung ist die Sicherung der deutschen Airbus-Produktionsstandorte durch Stabilisierung der paritätischen Anteilseignerstruktur zwischen Frankreich und Deutschland bei der EADS.



3.13 Hochschulbeteiligungen

Hochschulbeteiligungen sind jene Beteiligungen, bei denen nicht die FHH, sondern Hamburger Hochschulen beteiligt sind. Ist dies der Fall, so ist für die Gründung oder die Beteiligung die Einwilligung der Finanzbehörde nach § 3 Abs. 9 des Hamburgischen Hochschulgesetzes notwendig. Auf Ersuchen der Bürgerschaft (Drs. 18/5333) wird über den Umfang dieser Beteiligungen wie folgt berichtet:

Zurzeit bestehen 8 Hochschulbeteiligungen. Diese sind:

- Deutsches Klimarechenzentrum GmbH (Universität Hamburg 27,27 %)
- Hamburgisches WeltWirtschaftsinstitut gGmbH (Universität Hamburg 50 %)
- International Center for Graduate Studies der Uni Hamburg GmbH (Universität Hamburg 100 %)
- Universität Hamburg Marketing GmbH (Universität Hamburg 100 %)
- Hamburg School of Logistics gGmbH (TUHH 60 %) (seit 5.7.07 Kühne School of Logistics gGmbH (TUHH 34%))
- MultiMediaKontor GmbH (Universität Hamburg 16,67 %, TUHH 16,67 %)
- Hamburg Innovation GmbH (TUHH 17 %)
- TuTech Innovation GmbH (TUHH 51 %).

Zunächst werden diese Beteiligungen nur im allgemeinen Teil des Berichts aufgenommen. Mit dem nächsten Bericht wird eine genauere Darstellung der einzelnen Beteiligungen im Abschnitt IV erfolgen.

III Besondere Aspekte des Beteiligungsmanagements

1 Leitbild "Metropole Hamburg - Wachsende Stadt"

Ausgehend von den Stärken Hamburgs und den neuen Chancen hat der Senat eine umfassende Leitbildstrategie entworfen, die im Wesentlichen vier Ziele verfolgt:

- Ausbau der Metropolfunktion und Erhöhung der internationalen Attraktivität
- Überdurchschnittliches Wirtschafts- und Beschäftigungswachstum
- Erhöhung der Einwohnerzahl
- Sicherung der Lebensqualität und der Zukunftsfähigkeit Hamburgs

Diese Ziele und die damit verbundenen Visionen für 2015 werden im Folgenden beschrieben. Dass Hamburg bei der Zielerreichung auf gutem Wege ist, gleichzeitig aber auch noch weiterer Handlungsbedarf besteht, zeigen die Ergebnisse des „Monitor Wachsende Stadt 2007“.

1.1 Leitprojekte im Rahmen des Leitbildes „Metropole Hamburg – Wachsende Stadt“

In strategischen Zukunftsfeldern werden Leitprojekte vorangetrieben, so dass der Aufbruch Hamburgs national, international, aber vor allem auch für die Bürgerinnen und Bürger Hamburgs sichtbar und erfahrbar wird:

Sprung über die Elbe:

Die Elbe wird nicht länger als trennendes Element, sondern als verbindendes Band wahrgenommen. Mit dem städtebaulichen Leitprojekt wird die Entwicklung der HafenCity über die Veddel und Wilhelmsburg nach Harburg fortgeführt. Dazu soll die Internationale Gartenschau in 2013 mit einer Internationalen Bauausstellung verknüpft werden.

Hamburg – Metropole des Wissens:

Hamburg ist mit rund 65.000 Studierenden sowie einem differenzierten Angebot an Hochschulen und Forschungseinrichtungen ein bedeutender Wissenschaftsstandort. Angesichts des in Hamburg vorhandenen Potenzials und der wachsenden Bedeutung von Bildung und Wissen sollen die Anstrengungen, Hamburg als Metropole des Wissens national und international zu positionieren, verstärkt werden.

Welcome to Hamburg:

Ziel ist es, Hamburg so zu entwickeln und gezielt zu positionieren, dass Hamburg auch international als attraktive Stadt wahrgenommen und qualifizierte Zuwanderung aus dem In- und Ausland gefördert wird.

Sportstadt Hamburg:

Ziel ist es, Hamburg als Sportstadt mit internationaler Strahlkraft zu profilieren. Die Hansestadt zeichnet sich bereits heute durch attraktive Sportveranstaltungen auf internationalem Niveau aus. Hier sollen bestehende Kooperationen ausgebaut, Infrastruktur verbessert und das Hamburger Profil mit der Vernetzung von Sportevents mit dem Schul- und Breitensport ausgebaut werden.

Kulturmetropole Hamburg:

Hamburg ist eine der führenden Kulturmetropolen Deutschlands.

Die von der Stadt geförderten Kulturinstitutionen verzeichneten im Jahr 2005 rd. 10,3 Millionen Besucher. 35 Theater mit 45 Bühnen, 40 Museen, drei klassische Orchester und zahlreiche Musicals prägen die Kulturlandschaft in Hamburg.



2 Leitbild und Beteiligungsvermögen

Auch das Beteiligungsvermögen ist am Leitbild "Metropole Hamburg - Wachsende Stadt" auszurichten. Deshalb ist regelmäßig zu überprüfen, ob die Gründe für ein unternehmerisches Engagement der öffentlichen Hand fortbestehen. Dies kann auch Entscheidungen zur vollständigen oder teilweisen Privatisierung nach sich ziehen. Hierbei kann die Erzielung von Finanzierungsbeiträgen für sich gesehen kein ausschlaggebendes Argument sein.

Vorrangig sind die strategischen und ordnungspolitischen Ziele:

- Sicherung der Produktqualität,
- Sicherung von Standort, Arbeitsplätzen und Steuerkraft,
- Steigerung der Zentralität Hamburgs durch Akquisition von Hauptverwaltungen,
- Nutzung innovativer Wachstumspotentiale,
- Stärkung des Wettbewerbs unter Berücksichtigung der Interessen der mittelständischen Wirtschaft.

Zur Prüfung der Privatisierungsmöglichkeiten für die unmittelbaren Beteiligungen Hamburgs bzw. der HGV hat der Senat vier Kategorien gebildet, die eine jeweils unterschiedliche gesellschaftsrechtliche Einflussnahme der Stadt erfordern. Die Kategorien lauten wie folgt:

- **Kategorie 1:** Für die Infrastruktur der Stadt zwingend erforderliche Unternehmen. Bei Unternehmen dieser Kategorie kann in Einzelfällen der Verkauf von Anteilen sinnvoll sein, allerdings ist die Bewahrung eines beherrschenden öffentlichen Einflusses (mindestens 51 %) regelmäßig geboten.
- **Kategorie 2:** Unternehmen, die für die langfristige Sicherung des Wirtschaftsstandortes Hamburg von herausragender Bedeutung sind. Der Senat wird sich für eine Fortentwicklung dieser Unternehmen einsetzen, um Zukunftsbranchen zu stärken und die Leitung dieser Konzerne dauerhaft an Hamburg zu binden. Dazu sind standortsichernde Anteile erforderlich, über deren Höhe unter Berücksichtigung des jeweiligen Einzelfalles zu entscheiden ist. Regelhaft wird das Halten einer Beteiligung der Stadt in Höhe von mindestens 25,1 % geboten sein.
- **Kategorie 3:** Unternehmen, die zur Erfüllung fachspezifischer Ziele von strategischer Bedeutung sind. Auch bei Unternehmen dieser Kategorie wird regelhaft mindestens eine Minderheitsbeteiligung der Stadt geboten sein.
- **Kategorie 4:** Unternehmen, die nicht unter eine der vorgenannten Gruppen fallen. Bei diesen Unternehmen ist eine weitere Beteiligung der Stadt nicht mehr erforderlich. Sie können vollständig privatisiert werden.

Privatisierungspolitik des Senats

In den letzten drei Jahren sind aufgrund dieser Kategorisierung bereits Umschichtungen im Beteiligungsvermögen durchgeführt worden. Auch weiterhin werden die Beteiligungen Hamburgs entsprechend überprüft und gegebenenfalls Änderungen vorgenommen. Dabei verfolgt der Senat ausdrücklich keine „Privatisierung nach Kassenlage“. Vielmehr sind die Vermögensveräußerungen in der Vergangenheit und in Zukunft Ausdruck des Zieles des Senats, die Neuverschuldung schrittweise abzusenken und die Investitionsausgaben langfristig nicht mehr durch Krediteinnahmen zu finanzieren. Der seit den 70er Jahren expandierende



Schuldenanstieg, dessen Zinsbelastungen mittlerweile fast die Höhe der Investitionsausgaben erreicht hat, soll so gestoppt werden. Damit auf mittlere Sicht die Investitionen vollständig durch Überschüsse im Betriebshaushalt finanziert werden können, setzt der Senat für diese Absenkung auch Erlöse aus der Veräußerung von Vermögen ein. Somit dient die Veräußerung dazu, altes Vermögen in neues umzuschichten und dadurch in die Zukunft und in die „Wachsende Stadt“ zu investieren. Darüber hinaus werden die Veräußerungserlöse im Finanzplanungszeitraum auch zur Finanzierung von Versorgungslasten der Hamburger Anstalten des öffentlichen Rechts verwendet.

3 Steuerung öffentlicher Unternehmen in Hamburg

3.1 Zieldualismus

Der rechtliche Rahmen für die Beteiligung der Freien und Hansestadt Hamburg an Unternehmen wird im wesentlichen durch die §§ 65 - 69 und 112 Abs. 2 der Landeshaushaltsordnung beschrieben. Danach soll sich die Stadt u.a. nur dann an einem Unternehmen beteiligen, wenn ein wichtiges staatliches Interesse vorliegt. Mit der Beteiligung ist daher immer ein materielles Ziel verbunden. Für jedes öffentliche Unternehmen ist eine inhaltliche politische Zielsetzung zu formulieren. Im Unterschied zu privaten Unternehmen stehen bei öffentlichen Unternehmen grundsätzlich nicht die Gewinnerzielung, sondern die möglichst kostengünstige Wahrnehmung der vorgegebenen Aufgabe im Vordergrund, die sich dann mit Wirtschaftlichkeitszielen verbindet. Durch die Erbringung öffentlicher Leistungen sollen die Bürgerinnen und Bürger und die Wirtschaft so gering wie möglich belastet werden. Soweit öffentliche Unternehmen zur Wahrnehmung ihrer Aufgaben auf Haushaltsmittel angewiesen sind, sind diese Mittel möglichst wirtschaftlich einzusetzen.

Es besteht daher ein Zieldualismus von Leistungszielen einerseits und Wirtschaftlichkeitszielen andererseits. Diesem Dualismus muss die Steuerung durch den Senat gerecht werden.

3.2 Verantwortungsmodell der Beteiligungssteuerung

Nach Senatsbeschluss vom 22. Oktober 2002 erfolgt die Steuerung der öffentlichen Unternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg nach dem erweiterten Verantwortungsmodell.

Leitlinien des Verantwortungsmodells sind:

- **Verantwortung der Fachressorts.** Die Präsidien tragen nach der vom Senat beschlossenen Geschäftsverteilung auch die Verantwortung für öffentliche Unternehmen. Die einzelnen Behörden sind daher entsprechend ihrer fachlichen Aufgabenstellung für die umfassende Steuerung der ihnen zugeordneten Beteiligungen zuständig.

Aufgabe des Fachressorts bleibt die Umsetzung von Leistungszielen und Wirtschaftlichkeitszielen durch ihre Beteiligungen. Die Fachbehörde ist damit verantwortlich für die Formulierung und Durchsetzung der Unternehmensziele, die fachliche Koordination zwischen Unternehmen und Verwaltung, die Wahrnehmung der Eigentümerrechte sowie die Erfolgskontrolle hinsichtlich fachpolitischer Steuerung, betriebswirtschaftlicher Effizienz und der Einhaltung haushaltswirtschaftlicher Vorgaben der Unternehmen. Für die Mehrzahl der öffentlichen Unternehmen nimmt die Fachbehörde diese Aufgaben allein wahr, also ohne Abstimmung mit anderen Behörden.



- **Verantwortung der Finanzbehörde.** Die Finanzbehörde übernimmt maßgebende Querschnittsfunktionen des Beteiligungsmanagements. Hierzu gehören u.a. die Definition von Standards zur Gewährleistung der Einheitlichkeit der Beteiligungsverwaltung, die Bearbeitung gesellschafts- und steuerrechtlicher Fragen grundsätzlicher Art, Personalangelegenheiten, die Auswahl von Wirtschaftsprüfern in Abstimmung mit dem Rechnungshof und die Berichterstattung über unternehmensübergreifende Angelegenheiten.

Die Finanzbehörde ist Fachbehörde für Unternehmen aus dem Bereich Finanzierung und Vermögensverwaltung. Außerdem ist sie im Bereich der operativen Beteiligungssteuerung gemeinsam mit der Fachbehörde für die Steuerung ausgewählter, wirtschaftlich bedeutender Unternehmen mit verantwortlich ("erweitertes Verantwortungsmodell"). Bei den Unternehmen des erweiterten Verantwortungsmodells hat die Finanzbehörde die Aufgabe, im Rahmen ihrer finanzwirtschaftlichen und haushaltspolitischen Gesamtverantwortung die finanziellen Auswirkungen der Unternehmenstätigkeit auf den Hamburger Haushalt zu überwachen und die haushaltspolitischen Gesamtziele in die Steuerung und Kontrolle der Unternehmen einzubringen. Dazu ist sie neben den Vertretern der fachlich zuständigen Behörde im Aufsichtsrat vertreten. Im Rahmen des gesellschaftsrechtlich Zulässigen ist sie berechtigt, sich von der Ordnungsmäßigkeit und der Zweckmäßigkeit des Geschäftsgebarens durch Einsichtnahme in den Betrieb und seine Bücher und Schriften zu überzeugen.

- **Verantwortung der Aufsichtsräte.** Die Steuerung der öffentlichen Unternehmen erfolgt in Hamburg im Wesentlichen über die Aufsichtsräte oder vergleichbare Unternehmensorgane. Über den Aufsichtsrat übt die Exekutive den haushaltsrechtlich gebotenen und politisch erforderlichen angemessenen Einfluss aus und berät und kontrolliert die Unternehmen.

Das zuständige Fachressort bestimmt den Aufsichtsratsvorsitzenden. Um die Steuerungs- und Beratungskompetenz des Aufsichtsrats zu erhöhen, werden dem Senat zustehende Anteilseignersitze auch mit externen sachverständigen Persönlichkeiten besetzt. Die Mitglieder des Aufsichtsrats tragen eine hohe Verantwortung für die Steuerung öffentlicher Unternehmen - entsprechend hoch sind die Anforderungen an die persönliche Sorgfaltspflicht der Mandatsträger.

- **Verantwortung der Muttergesellschaften.** Mittelbare Beteiligungen - also Tochtergesellschaften unmittelbarer Beteiligungen der FHH und der HGV - werden grundsätzlich über die Muttergesellschaften gesteuert. Aufsichtsräte sind bei den Tochtergesellschaft i.d.R. nicht erforderlich. Im Aufsichtsrat der Muttergesellschaft werden die Angelegenheiten der Beteiligungen regelmäßig einer intensiveren Diskussion unterzogen.

Mit dem Verantwortungsmodell nimmt der Senat seine Gesamtverantwortung für die Steuerung der öffentlichen Unternehmen wahr.

3.3 Steuerungsinstrumente

Die Steuerung der öffentlichen Unternehmen folgt dem Prinzip der Zusammenführung von Aufgabe, Kompetenz und Ressourcenverantwortung. Die Umsetzung der Aufgaben obliegt damit den öffentlichen Unternehmen selbst. Entsprechend ist die Gesellschafterin Freie und Hansestadt Hamburg gefordert, einerseits klar definierte Aufgaben zuzuweisen und andererseits Handlungs- und Entscheidungsspielräume zu deren operativer Umsetzung einzuräumen.



Zur Steuerung der öffentlichen Unternehmen in Hamburg werden verschiedene Instrumente eingesetzt, die von der Definition der Unternehmensziele über die ergebnisorientierte Unternehmensplanung bis zum Berichtswesen an den Aufsichtsrat reichen:

- Als Anteilseigner gibt die Stadt den Unternehmensgegenstand bzw. Gesellschaftszweck im Gesellschaftsvertrag bzw. in der Satzung oder im Errichtungsgesetz vor. Daraus werden Zielbilder abgeleitet, mit denen das wichtige staatliche Interesse im Sinne von § 65 LHO unternehmensspezifisch in Form von Leistungszielen konkretisiert wird. Entsprechend dem dargestellten Zieldualismus enthalten die Zielbilder neben Sachzielen auch Anforderungen für die Wirtschaftsführung.
- Auf Grundlage der Zielbilder sollen die Unternehmen strategische Unternehmenskonzepte erstellen und regelmäßig anpassen. Sie basieren auf einer Analyse der Stärken und Schwächen des Unternehmens, definieren prioritäre Handlungsfelder und legen ggf. erforderliche Alternativstrategien dar. Die Unternehmenskonzepte sind soweit zu operationalisieren, dass aus ihnen quantitative Vorgaben und konkrete Maßnahmen abzuleiten sind. An der Schnittlinie zwischen Zielbild und Unternehmenskonzept wird die klare Zuständigkeitszuordnung deutlich: Die Stadt definiert das Ziel, die Unternehmen wählen den optimalen Weg.
- Abgeleitet aus den Unternehmenskonzepten werden für die unmittelbaren Beteiligungen mittelfristige Finanzplanungen, d.h. fünfjährige Erfolgs-, Investitions- und Finanzierungspläne erstellt.
- Die Geschäftsleitungen haben für jedes Geschäftsjahr einen Wirtschaftsplan, bestehend aus Erfolgsplan, Investitionsplan, Finanzplan und Personalbestandsübersicht aufzustellen und dem Aufsichtsrat so rechtzeitig vorzulegen, dass dieser vor Beginn des Geschäftsjahres darüber beschließen kann.
- Der unterjährigen Übersicht und Kontrolle darüber, ob sich die im beschlossenen Wirtschaftsplan genannten Zielsetzungen erreichen lassen, dient die vierteljährliche Vorlage von Quartalsberichten mit Soll-Ist-Vergleichen und Erläuterungen zu Planabweichungen an den Aufsichtsrat. Durch die zeitnahe Unterrichtung besteht die Möglichkeit, bei Bedarf rechtzeitig gegenzusteuern.
- Unternehmensspezifische Kennzahlen vervollständigen das Instrumentarium.
- Die öffentlichen Unternehmen erstellen - unabhängig von ihrer tatsächlichen Größe - handelsrechtliche Jahresabschlüsse nach den Vorschriften für große Kapitalgesellschaften. Die Jahresabschlüsse werden von unabhängigen externen Wirtschaftsprüfungsgesellschaften geprüft. Diese handelsrechtliche Jahresabschlussprüfung wird um die Prüfung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung gemäß § 53 Haushaltsgrundsätzegesetz erweitert, wenn Hamburg diese Rechte zustehen. Die Prüfberichte der Wirtschaftsprüfer werden eingehend mit den Geschäftsleitungen und den Prüfern erörtert.
- Geschäfte von besonderer Bedeutung außerhalb des Kerngeschäfts des jeweiligen Unternehmens bedürfen der vorherigen Zustimmung des jeweiligen Aufsichtsrates. Dazu enthalten die Statuten der öffentlichen Unternehmen einen jeweils spezifizierten Katalog von Zustimmungsvorbehalten.

Dieses Steuerungssystem ermöglicht einerseits die eigenverantwortliche Leitung der Unternehmen durch die jeweilige Geschäftsleitung und andererseits die angemessene Einflussnahme, Steuerung und Kontrolle durch die Träger der politischen Verantwortung. Das Verantwortungsmodell bildet in Verbindung mit dem Einsatz eines zeitgemäßen Controllinginstrumentariums die Grundlage für eine transparente, zielorientierte und wirtschaftliche Aufgabenwahrnehmung durch die öffentlichen Unternehmen.



IV Darstellung der einzelnen Unternehmen

1 Verkehr

1.1	Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	14
1.2	Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH	20
1.3	Hanseatische Siedlungsgesellschaft mbH	23
1.4	HADAG Seetouristik und Fährdienst AG	26
1.5	Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH	29
1.6	Reisering Hamburg RRH GmbH	33
1.7	TEREG Gebäudedienste GmbH	36
1.8	Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	39
1.9	AKN Eisenbahn Aktiengesellschaft	43
1.10	P+R-Betriebsgesellschaft mbH	47
1.11	Flughafen Hamburg GmbH	51
1.12	GroundSTARS GmbH & Co. KG	56
1.13	STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG	59
1.14	RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH	62
1.15	HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH	64
1.16	HVV Hamburger Verkehrsverbund GmbH	67
1.17	Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH	71
1.18	Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH	74



Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft
Steinstraße 20
20095 Hamburg
Telefon 040 - 32 88 0

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Vorstand

Günter Elste, Vorsitzender
Dr. Ulf Lange
Ulrich Sieg
Jost Knebel

Unternehmensaufgaben

Kernaufgabe der HOCHBAHN ist die Erbringung von Leistungen des Öffentlichen Personennahverkehrs in den Bereichen Bus- und U-Bahnverkehr in Hamburg und im Hamburger Umland. In dieser Funktion ist sie der größte Partner im Hamburger Verkehrsverbund.

Darüber hinaus betreibt die HOCHBAHN außerhalb des Heimatmarktes Schienen- und Busverkehr. Die HOCHBAHN verfolgt hierdurch das Ziel, Marktanteil und Wettbewerbsfähigkeit auszubauen und wichtige Impulse für einen innovativen und zukunftsfähigen öffentlichen Personennahverkehr zu setzen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	602.538	611.103
davon Sachanlagen	481.794	492.140
davon Finanzanlagen	113.825	114.794
Umlaufvermögen	46.232	86.444
Eigenkapital	141.934	141.934
davon gezeichnetes Kapital	88.938	88.938
davon Rücklagen	52.996	52.996
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	1.388
Empfangene Ertragszuschüsse	4.270	3.970
Fremdkapital	481.114	529.926
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	30.753	30.294
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	149.415	185.722
Bilanzsumme	649.055	697.669

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	287.078	279.140
davon Personenverkehr	211.622	264.164
Materialaufwand	133.306	129.071
Personalaufwand	170.932	173.952
davon für Altersversorgung	4.810	3.859
Abschreibungen	54.412	53.857
sonstige betriebliche Aufwendungen	28.274	30.784
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	5.178	4.241
Erträge aus Verlustübernahme	63.117	62.870
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Streckenlänge des Verkehrsnetzes in Km	991	982
Fahrgäste (in Mio.)	311	314
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	117	117
Betriebslängen der Gleise in km	101	101

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	95.210	91.774
davon Zuschüsse	22.967	26.642

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	4.339	4.336
davon Teilzeitbeschäftigte	253	253
davon weibliche Beschäftigte	642	647
davon Auszubildende	94	98
Schwerbehindertenquote (in %)	5,41	5,23
Versorgungsempfänger	76	66

Anmerkungen zum Beteiligungsbestand

Bei der HNB Verwaltungsgesellschaft mbH (HNB VG) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die nicht am Gesellschaftskapital der Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet. Entsprechend ist die HOCHBAHN-Verwaltungsgesellschaft mbH (HVG) Komplementärin bei der HOCHBAHN Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG und bei der HOCHBAHN Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG und die NBE Nordbahn Eisenbahnverwaltungsgesellschaft mbH (NBE V) Komplementärin bei der NBE Nordbahn Eisenbahngesellschaft mbH & Co. KG.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HOCHBAHN	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Alster Touristik GmbH	100,00 %		
Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft für Verkehrsbetriebe (BEKA) mbH	3,15 %	PVG	2,64 %
		VHH	2,65 %
Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH	100,00 %		
FBG Fulda Bus GmbH	100,00 %		
GbR nordbahn Eisenbahngesellschaft mbH	50,00 %	AKN	50,00 %
HADAG Seetouristik und Fährdienst AG	100,00 %		
HAMBURG-CONSULT Gesellschaft für Verkehrsberatung und Verkehrsmanagement mbH	49,00 %		
Hamburger Hochbahn-Wache GmbH	100,00 %		
Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	50,00 %	PVG	25,00 %
		VHH	25,00 %
Hamburger Verkehrsmittel-Werbung GmbH	24,90 %		
HanseCom Gesellschaft für Informations- und Kommunikationsdienstleistungen mbH	26,00 %		
HNB Verwaltungsgesellschaft mbH	50,00 %	PVG	25,00 %
		VHH	25,00 %
HOCHBAHN Beteiligungsgesellschaft mbH & Co KG	100,00 %	HVG	0,00 %
HOCHBAHN Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG	100,00 %	HVG	0,00 %
HOCHBAHN-Verwaltungsgesellschaft mbH	100,00 %		

Gesellschaft	Anteil HOCHBAHN	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
metronom Eisenbahngesellschaft mbH	25,10 %		
NBB Norddeutsche Busbeteiligungsgesellschaft mbH	37,50 %	PVG	18,75 %
		VHH	18,75 %
NBE nordbahn Eisenbahngesellschaft mbH & Co. KG	50,00 %	AKN	50,00 %
		NBE GmbH	0,00 %
NBE Nordbahn Eisenbahnverwaltungsgesellschaft mbH	50,00 %	AKN	50,00 %
ODEG Ostdeutsche Eisenbahngesellschaft mbH	50,00 %		
SBG Süderelbe Bus GmbH	100,00 %		
Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH	100,00 %		
VDV-Kernapplikations GmbH & Co. KG	14,29 %		
WiBus Wiesbadener Busgesellschaft mbH	49,00 %		
Zentral-Omnibusbahnhof "ZOB" Hamburg GmbH	69,20 %	JASPER	2,90 %
		PVG	1,30 %
		VHH	10,30 %

Geschäftsverlauf

Bedingt insbesondere durch die Verbundraumerweiterung vom 12. Dezember 2004 in die niedersächsischen Umlandkreise hat die Gesamtentwicklung im HVV im Jahr 2005 einen positiven Verlauf genommen. Der HOCHBAHN ist es dabei gelungen, die Fahrgastfahrten gegenüber dem Vorjahr erneut um 0,8% auf nun 369 Mio. Fahrten zu steigern. Die Anzahl der Fahrgäste in der Sparte Bus erhöhte sich um 1,5 Mio. auf 192 Mio., die in der Sparte U-Bahn um 1,4 Mio. auf 177 Mio.

Angesichts der weiterhin ungünstigen Rahmenbedingungen war die Fortsetzung ihrer inzwischen langjährigen erfolgreichen Entwicklung in 2005 eine besondere Herausforderung für die HOCHBAHN. Trotz erneuter pauschaler Kürzungen und veränderter Berechnungsparameter bei den Ausgleichszahlungen, der Reduzierung der steuerlichen Begünstigungen bei Dieselkraftstoff und Fahrstrom, gestiegener Energiekosten und kostenträchtiger Umweltauflagen hat die HOCHBAHN es geschafft, bei einem Umsatz von 279 Millionen Euro den Jahresfehlbetrag gegenüber dem Vorjahr im nunmehr 12. Jahr in Folge nochmals leicht auf inzwischen 62,9 Millionen Euro zu reduzieren.

Der Kostendeckungsgrad des Unternehmens liegt mit 84,5% auf der Höhe des Vorjahres. Die HOCHBAHN nimmt damit auch in diesem Geschäftsjahr wieder einen Spitzenplatz im deutschlandweiten und internationalen Vergleich ein.

Die HOCHBAHN nahm im Geschäftsjahr 2005 Bruttoinvestitionen in Höhe von insgesamt 90,2 Mio. Euro vor. Der Schwerpunkt lag - wie schon in den Vorjahren - mit ca. 72,3 Mio. Euro im Ressort Schienenverkehr und Infrastruktur.

Davon entfielen auf die Beschaffung des U-Bahnfahrzeugs des Typs DT4 12,3 Mio. Euro, auf die Beschaffung von 10 Regionalfahrzeugen für das Nordosthessen-Netz 12,7 Mio. Euro und auf Oberbaumaßnahmen 7,7 Mio. Euro.

Im Ressort Bus- und Schiffsverkehr wurden insgesamt 15,9 Mio. Euro investiert, davon 13,6 Mio. Euro für Busbeschaffungen, 0,6 Mio. Euro für den Ausbau des Fahrgastinformations- und Managementsystems (FIMS) und 0,5 Mio. Euro für das Kommunikationssystem Bus (KOSYBUS).

Die HOCHBAHN konnte auch im Jahr 2005 ihre Aktivitäten in der Expansion außerhalb der Freien und Hansestadt Hamburg erfolgreich fortsetzen. Im SPNV-Bereich ist neben dem erfolgreichen ersten Betriebsjahr der ODEG Ostdeutsche Eisenbahn GmbH im Ostnetz Brandenburg auf folgende Aktivitäten hinzuweisen:

Die Bietergemeinschaft aus HLB Hessische Landesbahn GmbH und HOCHBAHN erhielt im Dezember 2004 den Zuschlag für die Erbringung von jährlich ca. 3,6 Mio. Zugkilometern im Bereich des Nordost-Hessen-Netzes für einen Zeitraum von 10 Jahren. Am 2. Dezember 2005 wurde die cantus Verkehrsgesellschaft mbH gegründet, an der die HLB und die HOCHBAHN jeweils 50% der Anteile halten. Diese hat im Dezember 2006 erfolgreich den Betrieb aufgenommen.

Im Dezember 2005 hat die metronom Eisenbahngesellschaft mbH (HOCHBAHN-Anteil: 25,1%) für acht Jahre den Betrieb auf der Regionalexpresslinie Uelzen – Hannover – Göttingen mit einem Umfang von ca. 2,8 Mio. Zug-km aufgenommen. Damit umfasste die Leistung der metronom in 2005 insgesamt 5,5 Mio. Zug-km. Die Gesellschaft wird ihr Leistungsvolumen aufgrund weiterer erfolgreicher Teilnahmen an Vergabeverfahren (Regionalbahnstrecke Hamburg – Cuxhaven 12/2007 bis 12/2015; Regionalbahnstrecken Hamburg – Lüneburg und Hamburg – Tostedt 12/2007 bis 12/2010) in den kommenden Jahren auf 8,2 Mio. Zug-km steigern können.

Ausblick

Trotz der negativen Veränderungen von Rahmenbedingungen auf Bundes- und Landesebene – Energiepreissteigerungen, erheblich verminderte Ausgleichszahlungen für den Ausbildungsverkehr und für die Beförderung Schwerbehinderter, weiter verschärfte Umweltvorgaben – wird die HOCHBAHN im Jahr 2006 ihr Defizit weiter verringern können.

Auch zukünftig verfolgt die HOCHBAHN das Ziel, sich als wettbewerbsfähiger Anbieter auf dem in Zukunft stärker liberalisierten ÖPNV-Markt zu positionieren. Dazu werden sowohl die Restrukturierungsprozesse zur Kostensenkung bzw. Ertragssteigerung als auch die Teilnahme an weiteren, überregionalen Verkehrsausschreibungen fortgesetzt.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Michael Freytag, Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*
Dietmar Stretz, Stellvertr. Vorsitzender, *Gewerkschaft ver.di*

Dr. Horst-Michael Pelikahn, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Dr. Martin Willich, *Studio Hamburg GmbH, Vorsitzender der Geschäftsführung*
Dr. Rainer Klemmt-Nissen, *Finanzbehörde*
Gerhard Fuchs, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrat*
Heino Greve, *HGV, Geschäftsführer*
Helmut Koprian, *Geschäftsführer a.D.*
Ludwig Görtz, *Ludwig Görtz GmbH, Geschäftsführer*
Max Leininger, *HOCHBAHN*
Eike Laurich, *HOCHBAHN*
Gabriela Redmann, *HOCHBAHN*
Hans-Joachim Stoffers, *HOCHBAHN*
Hans-Jürgen Wendland, *HOCHBAHN*
Heinrich Hanebuth, *HOCHBAHN*
Wolfgang Zwickert, *HOCHBAHN*

Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH



Fahrzeugwerkstätten Falkenried GmbH
Lademannbogen 138
22317 Hamburg
Telefon 040/53903-0
Fax 040/53903290
www.ffg-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	100,00 %

Mit der HOCHBAHN besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Olaf Lilla

Unternehmensaufgaben

Die FFG ist zuständig für die Instandhaltung und den Tankstellenservice der HOCHBAHN-Busflotte sowie für die Instandhaltung von Haltestelleneinrichtungen, hier insbesondere der Fahrtreppen und Aufzugsanlagen im Bereich der U-Bahn.

Im Fahrzeugbau konstruiert und fertigt die FFG Sonderaufbauten im Kundenauftrag vornehmlich auf Fahrgestelle verschiedener Hersteller für unterschiedliche Anforderungen und Aufgabenbereiche. Hierzu zählen insbesondere Spezial-Hubfahrzeuge für die Betreibergesellschaften europäischer Flughäfen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	4.369	2.986
davon Sachanlagen	4.286	2.930
Umlaufvermögen	5.181	6.573
Eigenkapital	4.100	4.100
davon gezeichnetes Kapital	4.100	4.100
Fremdkapital	5.450	5.459
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	549	547
Bilanzsumme	9.550	9.559

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	39.754	41.945
davon Werkstatterlöse	24.572	24.238
davon Tankstellenerlöse	14.582	17.116
Materialaufwand	21.749	26.025
Personalaufwand	10.508	8.948
davon für Altersversorgung	61	65
Abschreibungen	752	714
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.635	6.561
Gewinnabführung	407	424

Kennzahlen

	2004	2005
Werkstatterlöse (in TEUR)	24.572	24.238
Tankstellenservice (in TEUR)	14.582	17.116
Handelserlöse (in TEUR)	600	590

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	690	607

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	298	290
davon Teilzeitbeschäftigte	5	8
davon weibliche Beschäftigte	19	19
davon Auszubildende	38	33
Schwerbehindertenquote (in %)	3,69	6,46
Versorgungsempfänger	1	1

Geschäftsverlauf

Die Erlöse für das Geschäftsjahr 2005 liegen ca. um 9% über dem Planwert. Mit entsprechenden Auswirkungen auf den Jahresüberschuss ist indes nicht zu rechnen. Ursächlich hierfür sind die gestiegenen Einstandspreise für die Betriebsstoffe, welche an die HOCHBAHN weitergereicht wurden. Darüber hinaus führen zum Zeitpunkt der Planung unberücksichtigte Sonderarbeiten für die HOCHBAHN zu über dem Plan liegenden Erlösen. Hierbei handelt es sich um sehr materialintensive Arbeiten wie die Ausrüstung der Busse mit CRT-Filtern, Beseitigung von Vandalismusschäden sowie Arbeiten im Drittkundenbereich. Diese Tätigkeiten führen zu entsprechend höheren Aufwendungen für Fertigungsmaterial und bezogene Leistungen.

Ausblick

Für die Folgejahre geht die FFG von insgesamt steigenden Erlösen aus, insbesondere im Hinblick auf die zu erwartenden Absatzchancen für das neue Cateringfahrzeug für den Airbus A380.

Auch im Bereich der Servicetechnik wird vor dem Hintergrund der fortgesetzten internen Restrukturierung eine Ergebnisverbesserung angestrebt.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Jost Knebel, Vorsitzender
 Dr. Ulf Lange, *Vorstandsmitglied der Hochbahn*
 Helmut Koprian, *Geschäftsführer a.D.*
 Wilfried Laugwitz, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Bernd Godenschwege, *FFG*
 Erich Röhlick, *FFG*

Hanseatische Siedlungsgesellschaft mbH



Hanseatische Siedlungsgesellschaft mbH
Steinstraße
20095 Hamburg
Telefon 040 - 3288 - 4205

Eigentümer

	Anteil
HOCHBAHN Beteiligungsgesellschaft mbH & Co KG	100,00 %

Mit der HOCHBAHN besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Gerhardt Dietz

Unternehmensaufgaben

Die HSG vermietet gesellschaftseigene Wohnungen an Betriebsangehörige des HOCHBAHN-Konzerns und Fremdmieten. Im Bestand befinden sich 2.040 Wohnungen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	51.066	49.830
davon Sachanlagen	51.064	49.728
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	3.389	3.321
Eigenkapital	9.325	9.194
davon gezeichnetes Kapital	3.250	3.250
davon Rücklagen	5.295	5.295
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0
Fremdkapital	44.887	43.711
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	98	83
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	32.453	30.517
Bilanzsumme	54.456	53.151

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	10.362	10.641
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	0	0
Materialaufwand	5.411	5.947
Personalaufwand	562	562
davon für Altersversorgung	15	5
Abschreibungen	1.383	1.392
sonstige betriebliche Aufwendungen	456	375
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	779	649
Ausschüttung an HGv	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	246	54
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	46	45
davon Teilzeitbeschäftigte	39	38
davon weibliche Beschäftigte	8	11
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	1	0

Geschäftsverlauf

In den Jahren 2004 und 2005 wurden keine Neubauten errichtet. Mittel- und langfristig ist die Erhaltung einer gesunden Altersstruktur des Wohnungsbestandes und damit die Sicherung der Ertragskraft der HSG durch die Planungen von Neubauten zwar notwendig, angesichts der Lage auf dem allgemeinen Wohnungsmarkt bestand hierfür jedoch nur ein geringer Bedarf.

Für das Geschäftsjahr 2005 konnte ein Jahresüberschuss von ca. 4% über dem Planwert erzielt werden. Die Investitionen beschränkten sich auf Instandhaltung und Modernisierung des aktuellen Wohnungsbestands.

Aus steuerlichen Überlegungen wurde der mit der HOCHBAHN vereinbarte Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag zum 30.11.2004 aufgehoben, so dass die HOCHBAHN Beteiligungsgesellschaft (BEG) als Halter der Geschäftsanteile die Beteiligungserträge nunmehr selbst vereinnahmt.

Ausblick

Die Gesellschaft ist nach wie vor als personalwirtschaftliches Instrument im Zusammenhang mit der Wohnraumversorgung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der HOCHBAHN von Bedeutung. Sie soll weiterhin bei der HOCHBAHN durch verstetigte Beteiligungserträge zur Verbesserung der wirtschaftlichen Situation beitragen.

Eine weitere Aufstockung des Wohnungsbestandes ist zur Zeit nicht geplant. Langfristig werden bestandserhöhende Neubaumaßnahmen zur Erhaltung einer wirtschaftlich gesunden Altersstruktur des Wohnungsbestandes notwendig sein.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

HADAG Seetouristik und Fährdienst AG



HADAG Seetouristik und Fährdienst AG
 St. Pauli Fischmarkt 28
 20359 Hamburg
 Telefon 040 / 311 707 - 0
 www.HADAG.de

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Vorstand

Jens Wrage

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist der öffentliche Personennahverkehr mit Schiffen im Hamburger Hafen und auf der Elbe. Die Gesellschaft ist berechtigt, touristische Hafen- und Elbaktivitäten im Rahmen der für die öffentlichen Aufgaben vorzuhaltenden Kapazitäten anzubieten. Im Berichtszeitraum hat die Gesellschaft unverändert ÖPNV im Hamburger Hafen nach Maßgabe des HVV durchgeführt. Darüber hinaus werden im Rahmen der Reservekapazitäten Hafenrundfahrt, Tages-Charter, Niederelbe-Fahrten und Sonderfahrten angeboten.

Wesentliche Leistungsdaten und ihre Entwicklung

Anzahl der beförderten Personen (in Tausend)	2001	2002	2003	2004	2005
Hafenfähr-/Berufsverkehr	3.976	3.982	4.336	5.210	5.716
Touristik*	249	253	246	88	101
Anzahl Vercharterungen (incl. Barkassen-Vermittlung)	364	318	254	194	272

* ab 2004 Fahrgastzahlen für Fähre Cranz-Blankenese bei Hafenfähr- und Berufsverkehr



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	15.813	18.189
davon Sachanlagen	15.684	18.064
davon Finanzanlagen	30	30
Umlaufvermögen	3.572	1.033
Eigenkapital	4.096	4.096
davon gezeichnetes Kapital	4.096	4.096
davon Rücklagen	0	0
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0
Fremdkapital	15.377	15.182
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	13.347	12.630
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	19.498	19.314

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	4.071	4.785
davon Verkehrseinnahmen	3.301	3.936
davon Touristikeinnahmen	678	739
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	0	0
Materialaufwand	4.578	5.005
Personalaufwand	4.232	2.660
davon für Altersversorgung	997	561
Abschreibungen	1.004	1.003
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.535	1.786
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	71	79
Erträge aus Verlustübernahme	5.676	5.175
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGV	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	2.389	3.379
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	47	46
davon Teilzeitbeschäftigte	0	0
davon weibliche Beschäftigte	1	3
davon Auszubildende	10	10
Schwerbehindertenquote (in %)	0,41	0,00
Versorgungsempfänger	341	332

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HADAG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
HADAG Verkehrsdienste GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Darstellung der Ergebnisentwicklung 2001 - 2005

	2001	2002	2003	2004	2005
Ergebnis in TEUR	-5.358	-4.301	-5.643	-5.676	-5.175

Die Defizite wurden jeweils von der HGV entsprechend dem Ergebnisabführungsvertrag ausgeglichen. Im Betrachtungszeitraum konnte der durch die HGV zu übernehmende Fehlbetrag vermindert werden. Diese Entwicklung ist im Wesentlichen auf höhere Zuschreibungen aus dem HVV-Pool zurückzuführen.

Ausblick

Auch auf dem bereits erreichten hohen Niveau geht die HADAG von steigenden Fahrgastzahlen und höheren Anteilen an der Einnahmeaufteilung im HVV aus. Mit der Angebotserweiterung auf den Linien 62 und 64 sowie dem Potential der Anleger Dockland und Rüschnpark schaffen wir dafür gute Voraussetzungen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gabriele Müller-Remer, Vorsitzende, *HOCHBAHN*
 Henry Steffens, Stellvertretender Vorsitzender, *HADAG*
 Prof. Peter Tamm, *Wissenschaftliches Institut für Schifffahrts- und Marinegeschichte GmbH*
 Stefan Geisendörfer, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Karl-Heinz Renken, *HADAG*

Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH



Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH
 Osterbrooksweg 73
 22860 Schenefeld
 Telefon 040/72594-0
 Fax 040/72594-166
 www.vhhpvg.de

Eigentümer

	Anteil
Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	94,90 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	5,10 %

Geschäftsführung

Ralf-Dieter Pemöller, Sprecher der Geschäftsführung
 Phillip Cramer

Unternehmensaufgaben

Die PVG versorgt die FHH und Teile des nordwestlichen Hamburger Umlandes mit Busverkehrsleistungen im Rahmen des öffentlichen Linien-, Schüler- und Gelegenheitsverkehrs. Das Haupteinsatzgebiet der PVG liegt in Altona, den Elbvororten, Lurup und Eidelstedt sowie in den südlichen Bereichen des Kreises Pinneberg.

Um sich im Wettbewerbsmarkt um Busverkehrsleistungen behaupten zu können, wurden die Tochterunternehmen "GLOBUS 24 mbH" und „EVG mbH“ gegründet, die ausschließlich Fahrdienstleistungen im Auftrag der PVG übernehmen.

Die PVG bewirbt sich im Rahmen der VHH PVG-Unternehmensgruppe um Ausschreibungen im norddeutschen Raum, um so die eigene Marktposition in der Region zu sichern und auszubauen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	19.294	20.384
davon Sachanlagen	18.947	19.989
davon Finanzanlagen	325	358
Umlaufvermögen	7.410	7.329
Eigenkapital	10.939	10.939
davon gezeichnetes Kapital	1.872	1.872
davon Rücklagen	9.067	9.067
Fremdkapital	15.780	16.789
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	4.476	4.769
Bilanzsumme	26.719	27.727

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	33.800	33.623
davon Linienverkehr	29.668	29.571
davon Auftragsverkehr	3.784	3.768
Materialaufwand	17.121	17.961
Personalaufwand	15.590	15.339
davon für Altersversorgung	369	472
Abschreibungen	2.979	3.360
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.355	5.917
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	98	295
Erträge aus Verlustübernahme	3.443	4.845

Kennzahlen

	2004	2005
Fahrgäste im HVV	46.900.000	47.000.000
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	13	13

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	4.256	4.519
davon Zuschüsse	321	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	363	337
davon Teilzeitbeschäftigte	25	20
davon weibliche Beschäftigte	42	43
davon Auszubildende	17	19
Schwerbehindertenquote (in %)	4,70	4,80
Versorgungsempfänger	74	75

Anmerkungen zum Beteiligungsbestand

Bei der HNB Verwaltungsgesellschaft mbH (HNB VG) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die nicht am Gesellschaftskapital der Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil PVG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft für Verkehrsbetriebe (BEKA) mbH	2,64 %	HOCHBAHN	3,15 %
		VHH	2,65 %
EVG Elmshorner Verkehrsgesellschaft mbH	100,00 %		
GLOBUS 24 - Gesellschaft für Leistungen zur Omnimobilität mit Bus und Schiene mbH	100,00 %		
Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	25,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
		VHH	25,00 %
HNB Verwaltungsgesellschaft mbH	25,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
		VHH	25,00 %
Kreisverkehrsgesellschaft in Pinneberg mbH	24,00 %	VHH	24,00 %
Mobilitätszentrale Nord GmbH	10,00 %		
NBB Norddeutsche Busbeteiligungsgesellschaft mbH	18,75 %	HOCHBAHN	37,50 %
		VHH	18,75 %
Zentral-Omnibusbahnhof "ZOB" Hamburg GmbH	1,30 %	JASPER	2,90 %
		HOCHBAHN	69,20 %
		VHH	10,30 %

Geschäftsverlauf

Die PVG hat sich auch in 2005 auf die sich ändernden Rahmenbedingungen eingestellt und zu Jahresbeginn die Ausschreibung um den Stadtverkehr in Elmshorn gewonnen.

Die HVV GmbH hat in 2005 die endgültige Einnahmenaufteilung für das Geschäftsjahr 2003 vorgenommen. Auf Basis dieser Einnahmenaufteilung und unter Berücksichtigung zusätzlich veränderter Verteilungsparameter wurden die Einnahmen für die Jahre 2004 und 2005 geschätzt. Bei den Fahrgeldersatzleistungen für die Beförderung von Schwerbehinderten und von Schülern und Auszubildenden wurden die Erstattungssätze für die Beförderung Schwerbehinderter reduziert und Gültigkeitstage im Ausbildungsverkehr gekürzt. Dies führte neben der Entwicklung bei den Verkehrseinnahmen zu einem Umsatzerlösrückgang.

Zum Jahresbeginn 2006 haben sich die Gesellschafterverhältnisse dahingehend verändert, dass die VHH ihre Beteiligung durch den Erwerb weiterer Geschäftsanteile von der HGTV auf 94,9 % erhöht hat.

Ausblick

Die Geschäftsführung geht vor dem Hintergrund der Erhöhung der Fahrpreise im HVV um rd. 4,9 % von steigenden Erlösen aus. Durch die ganzjährige Erbringung von Verkehrsleistungen im Stadtgebiet Elmshorn wird von einer leichten Erhöhung der Betriebsleistung ausgegangen. Die Entwicklung der Energie- und Treibstoffpreise und die Reduzierung der Fahrgeldersatzleistungen werden sich Ergebnis mindernd auswirken. Insgesamt rechnet die Geschäftsführung mit einem Anstieg des von der Hauptgesellschafterin auszugleichenden Defizits.

Die Marktöffnung im ÖPNV in Deutschland eröffnet sowohl Chancen für weiteres Wachstum als auch das Risiko, bestehende Verkehre an Konkurrenten zu verlieren. Da der Wettbewerb primär auf der Kostenseite entschieden wird, will die PVG die eigenen Kostenstrukturen weiter optimieren.

Der bereits eingeschlagene Weg mit den Tochtergesellschaften GLOBUS 24 und EVG sowie die Einbindung in den VHH-Konzern bieten gute Voraussetzungen dafür, Kosteneinsparpotenziale und Synergieeffekte zu realisieren.

Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat der PVG wurde aufgelöst.
Die Aufgabe der Steuerung und Kontrolle hat der Aufsichtsrat der VHH übernommen.

Reisering Hamburg RRH GmbH



Reisering Hamburg RRH GmbH
 Adenauerallee 78
 20097 Hamburg
 Telefon 040 / 2803911
 Fax 040 / 73334-287
 www.reisering-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	92,00 %
Privat gehaltener Anteil	8,00 %

Mit der VHH besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Odo Schmidt
 Henry Lange

Unternehmensaufgaben

Die REISERING HAMBURG RRH GmbH (RRH) ist der größte Busreiseveranstalter auf dem norddeutschen Markt. Im Kerngeschäft veranstaltet die Gesellschaft mehrtägige Busreisen, die sowohl über den Hauptkatalog (Sommerkatalog) wie über einen Winterkatalog vertrieben werden.

Des Weiteren ist der RRH im Gruppengeschäft (Vereine und Verbände) als Reiseveranstalter aktiv.

Zusätzlich zu diesen Bereichen werden Tagesfahrten über einen speziellen Tagesfahrtenkatalog angeboten. Ferner ist die Gesellschaft im Anmiet- und Charterverkehr tätig.

Zwischen der Reisering Hamburg RRH GmbH und der VHH gibt es einen geregelten Austausch von Busfahrern. Damit wird für eine optimierte Auslastung der Kapazitäten und eine wirtschaftliche Betriebsführung der Gesellschaften gesorgt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	5.903	5.998
davon Sachanlagen	5.833	5.933
Umlaufvermögen	493	484
Eigenkapital	2.064	2.064
davon gezeichnetes Kapital	26	26
davon Rücklagen	2.039	2.039
Fremdkapital	4.363	4.434
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	6.427	6.498

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	17.209	16.604
Materialaufwand	14.048	13.151
Personalaufwand	1.280	1.275
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	959	996
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.255	1.257
Erträge aus Verlustübernahme	292	0
Gewinnabführung	0	15

Kennzahlen

	2004	2005
Touristik (Anzahl der beförderten Personen)	26.084	23.976
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	2	2

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.335	1.182

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	36	34
davon Teilzeitbeschäftigte	10	10
davon weibliche Beschäftigte	26	24
davon Auszubildende	1	1
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Umsatzerlöse haben sich im Vergleich zu 2004 um 3,5% reduziert. Der überwiegende Teil der Umsatzrückgänge resultiert aus der rückläufigen Teilnehmerzahl, während im Anmiet- und Charterverkehr Zuwächse verzeichnet werden konnten.

Die Ergebnisverbesserung im Geschäftsjahr 2005 ist im Wesentlichen auf die vorgenommenen Rationalisierungsmaßnahmen im Personal- und Sachkostenbereich zurück zu führen.

Ausblick

Die Kunden in der Busbranche sind überwiegend Senioren, die durch die Änderungen in der Steuer- und Sozialgesetzgebung wirtschaftliche Belastungen erfahren. Trotz eines großen Stammkundenkreises sieht die Geschäftsführung für die Zukunft eine angespannte Nachfragesituation, der jedoch flexibel über Ressourcenanpassungen begegnet wird. Die Produktpalette wird weiterhin auf die geänderten Anforderungen des Marktes abgestimmt.

Das von der Firma Jasper übernommene Anmiet- und Chartergeschäft hat sich gut entwickelt. Es wird angestrebt, die Auslastung der Fahrzeugflotte sowie die Markenbekanntheit weiter zu steigern.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

TEREG Gebäudedienste GmbH



TEREG Gebäudedienste GmbH
Weidestraße 130
22083 Hamburg
Telefon 040-27137-1
Fax 040-27137-200
www.tereg.de

Eigentümer

	Anteil
Vattenfall Europe Waste to Energy GmbH	44,00 %
HOCHBAHN Beteiligungsgesellschaft mbH & Co KG	56,00 %

Mit der HOCHBAHN besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Dirk Kratz
Michael Witte

Unternehmensaufgaben

Die TEREK führt Reinigungsarbeiten, insbesondere an Verkehrsanlagen und Verkehrsmitteln, sowie Glas- und Gebäudereinigungsarbeiten durch. Daneben werden weitere Dienstleistungen im Bereich der Gebäudesanierung, des Gebäudemanagements sowie der technischen Reinigungen (Fassadenreinigung, Graffitibeseitigung u.ä.), Brandsanierung und Asbestentsorgung angeboten.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	957	1.049
davon Sachanlagen	876	967
davon Finanzanlagen	62	62
Umlaufvermögen	6.639	7.386
Eigenkapital	1.731	1.731
davon gezeichnetes Kapital	340	340
davon Rücklagen	1.391	1.391
Fremdkapital	5.879	6.714
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	667	726
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	7.610	8.445

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	32.749	32.748
davon verbundene Unternehmen	40	29
Materialaufwand	2.429	3.259
Personalaufwand	25.968	25.168
davon für Altersversorgung	86	107
Abschreibungen	511	468
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.282	2.396
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Gewinnabführung	1.431	2.011
davon an HOCHBAHN	949	1.369
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	478	585
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	1.497	1.553
davon Teilzeitbeschäftigte	939	1.009
davon weibliche Beschäftigte	893	940
davon Auszubildende	20	21
Schwerbehindertenquote (in %)	3,64	4,05
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil TEREG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
BTI Blohm & TEREG Industriedienstleistungen GmbH	50,00 %	
Hanse GM Gebäudemanagement GmbH	50,00 %	

Geschäftsverlauf

Anhaltend harter Wettbewerb in der Reinigungsbranche und der neue Rahmen- und Lohnvertrag mit einer Lohnerhöhung um 2,5 % ab dem 01.01.2005 waren die wesentlichen Herausforderungen des Geschäftsjahres 2005. Trotz weiterhin schwacher Baukonjunktur konnte die Sparte Bausanierung ihr Ergebnis im Vergleich zum Vorjahr deutlich verbessern. Auch die Sparte Technische Dienstleistungen liegt durch zusätzliche Aufträge über den Planwerten. Lediglich die Gebäudeinnenreinigung liegt unter den Vorjahreswerten, da die Lohnerhöhung nicht vollständig durch Preisanpassungen aufgefangen werden konnte.

Die Gewinnabführung konnte um 579 TEUR auf 2.010 TEUR gesteigert werden, wovon allerdings 290 TEUR aus der Auflösung einer Rückstellung aus dem Vorjahr resultieren.

Ausblick

Neben der Verkehrsanlagenreinigung bei der ODEG in Brandenburg beabsichtigt die TEREG weiterhin, den Expansionskurs der Muttergesellschaft zu begleiten und das Geschäft über den Großraum Hamburg hinaus auszuweiten. Statt sich im teilweise ruinösen Wettbewerb aufzureiben setzt die TEREG verstärkt auf Fachkompetenz, Zuverlässigkeit und hohe Dienstleistungsqualität.

Verstärkte Schulung und Weiterbildung der Mitarbeiter sowie Spezialisierung und eine Erweiterung des Dienstleistungsspektrums (z. B. Inventarreinigung) sollen zum Erfolg beitragen und die Stellung der TEREG als leistungsfähiges, modernes und kompetentes Dienstleistungsunternehmen festigen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Ulf Lange, Vorsitzender, *Vorstandsmitglied der Hochbahn*
 Johann-Georg Hellenschmidt, Stellvertr. Vorsitzender, *Geschäftsführer Vattenfall Europe Waste to Energy GmbH*
 Dr. Frank May, *Vattenfall Europe waste to Energy GmbH*
 Wilfried Laugwitz, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Dagmar Süß, *TEREG*
 Wolfgang Hermes, *TEREG*

Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft



Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft
 Curslacker Neuer Deich 37
 21029 Hamburg
 Telefon 040/72594-0
 Fax 040/725 94-166
 www.vhhpvg.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	94,19 %
Kreisverkehrsgesellschaft in Pinneberg mbH	5,81 %

Vorstand

Ralf-Dieter Pemöller, Sprecher des Vorstandes
 Phillip Cramer

Unternehmensaufgaben

Die VHH versorgt die FHH, die nördliche und östliche Metropolregion Hamburg, sowie die Stadt Neumünster mit öffentlichem Personennahverkehr, Schülerverkehren, sowie Auftragsfahrten. durch den Betrieb von Omnibuslinien. Ihr größter Betriebshof liegt in Hamburg- Bergedorf. Die VHH bewirbt sich im Rahmen der VHH PVG-Unternehmensgruppe um Ausschreibungen im norddeutschen Raum, um so die eigene Marktposition in der Region zu sichern und auszubauen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	46.975	46.965
davon Sachanlagen	39.600	40.032
davon Finanzanlagen	6.991	6.564
Umlaufvermögen	27.988	29.915
Eigenkapital	17.122	17.122
davon gezeichnetes Kapital	10.158	10.158
davon Rücklagen	6.965	6.965
Fremdkapital	58.011	59.923
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	34.867	34.233
Bilanzsumme	75.137	77.046

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	51.437	51.712
davon Linienverkehr	36.261	38.319
davon Auftragsverkehr	13.294	12.997
Materialaufwand	26.652	24.858
Personalaufwand	31.351	32.952
davon für Altersversorgung	1.792	2.065
Abschreibungen	6.659	7.306
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.249	6.092
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	331	151
Erträge aus Verlustübernahme	11.658	11.328

Kennzahlen

	2004	2005
Fahrgäste im HVV	44.000.000	44.000.000
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	24	26

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	10.452	12.750
davon Zuschüsse	1.539	2.302

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	866	841
davon Teilzeitbeschäftigte	38	40
davon weibliche Beschäftigte	124	123
davon Auszubildende	30	32
Schwerbehindertenquote (in %)	4,70	4,70
Versorgungsempfänger	792	798

Anmerkungen zum Beteiligungsbestand

Bei der HNB Verwaltungsgesellschaft mbH (HNB VG) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die nicht am Gesellschaftskapital der Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil VHH	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
ABG Ahrensburger Busbetriebsgesellschaft mbH	58,00 %		
Einkaufs- und Wirtschaftsgesellschaft für Verkehrsbetriebe (BEKA) mbH	2,65 %	HOCHBAHN	3,15 %
		PVG	2,64 %
Hamburger Nahverkehrs-Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG	25,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
		PVG	25,00 %
HNB Verwaltungsgesellschaft mbH	25,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
		PVG	25,00 %
Kreisverkehrsgesellschaft in Pinneberg mbH	24,00 %	PVG	24,00 %
NBB Norddeutsche Busbeteiligungsgesellschaft mbH	18,75 %	HOCHBAHN	37,50 %
		PVG	18,75 %
Orthmann's Reisedienst GmbH	95,00 %		
Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH	94,90 %	HGV	5,10 %
Ratzeburg-Möllner Verkehrsbetriebe GmbH	76,00 %		
Reisering Hamburg RRH GmbH	92,00 %		
Zentral-Omnibusbahnhof "ZOB" Hamburg GmbH	10,30 %	JASPER	2,90 %
		HOCHBAHN	69,20 %
		PVG	1,30 %

Geschäftsverlauf

Die VHH stellt sich auf die sich ändernden Rahmenbedingungen ein. So hat die VHH im Geschäftsjahr 2005 weitere Linien in die Eigenwirtschaftlichkeit überführen können.

Trotz der gekürzten Ausgleichzahlungen durch die FHH sowie dem Land SH konnte die VHH ihren Defizitbedarf gegenüber dem Plan senken. Dies resultiert zum einen aus außergewöhnlichen Erträgen im Rahmen der Schlussabrechnung des Einnahmeaufteilungsverfahrens im HVV, zum anderen aber trotz gestiegener Rohstoffkosten aus den im Unternehmen umgesetzten Kostenreduktionen.

Zum Jahreswechsel 2005/ 2006 bildete die Neuordnung der Beteiligungen einen wesentlichen Schwerpunkt. So hat die VHH u.a. ihre Beteiligung an der PVG durch den Erwerb weiterer Geschäftsanteile auf 94,9 % erhöht.

Ausblick

Der Vorstand geht vor dem Hintergrund der Erhöhung der Fahrpreise im HVV um rd. 4,9 % von steigenden Erlösen aus. Die Ergebnisentwicklung wird aber nach wie vor von den Einschnitten bei den Fahrgeldersatzleistungen sowie den hohen Energie- und Treibstoffpreisen bestimmt. Insgesamt rechnet die Geschäftsführung mit einem Anstieg des von der Hauptgesellschafterin auszugleichenden Defizits.

Die Marktöffnung im ÖPNV in Deutschland eröffnet sowohl Chancen für weiteres Wachstum als auch das Risiko, bestehende Verkehre an Konkurrenten zu verlieren. Da der Wettbewerb primär auf der Kostenseite entschieden wird, will die VHH die Kostenstrukturen weiter optimieren. Durch die Neuordnung der Beteiligungen und insbesondere die engere gesellschaftsrechtliche Verknüpfung mit der PVG sollen weitere Kosteneinsparpotenziale und Synergieeffekte realisiert werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Horst-Michael Pelikahn, Vorsitzender, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Dr. Christoph Krupp, Stellvertretender Vorsitzender, *Bezirksamt Bergedorf, Bezirksamtsleiter*
Angelika Heuer, *Finanzbehörde*
Dr. Wolfgang Grimme, *Landrat des Kreises Pinneberg*
Thies Hinckeldeyn, *Braunschweiger Verkehrs-AG, Vorstandsvorsitzender*
Wilfried Laugwitz, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Axel Schümann, *VHH*
Joachim Tuchen, *VHH*
Olaf Weber, *VHH*
Thomas Scheel, *VHH*

AKN Eisenbahn Aktiengesellschaft



Die richtige Verbindung.

AKN Eisenbahn Aktiengesellschaft
 Rudolf-Diesel-Straße 2
 24562 Kaltenkirchen
 Telefon 04191/933-0
 Fax 04191/933-118
 www.akn.de

Eigentümer

	Anteil
Schleswig-Holstein	48,89 %
Freie und Hansestadt Hamburg	50,00 %

Vorstand

Johannes Kruszynski

Unternehmensaufgaben

Die AKN versorgt den nördlichen Teil Hamburgs sowie die angrenzenden Teile Schleswig-Holsteins mit öffentlichem schienengebundenen Personennahverkehr auf den Strecken A1 (Hamburger Hbf - Eidelstedt - Kaltenkirchen - Neumünster), A2 (Norderstedt-Mitte - Ulzburg-Süd) und A3 (Elmshorn - Barmstedt – Ulzburg-Süd). Im Schienengüterverkehr werden schwerpunktmäßig Auftragsverkehre im Industriegebiet Hamburg-Billbrook erbracht. Der Bereich Netz der AKN nimmt neben der Unterhaltung des eigenen Fahrweges auch Aufträge von Dritten für Leistungen zur Instandhaltung der Infrastruktur wahr.

Weitere SPNV-Leistungen werden durch die Tochtergesellschaft Schleswig-Holstein Bahn GmbH (SHB) auf der Strecke Neumünster – Heide – Büsum erbracht. Die gemeinsam mit der Hochbahn gegründete Beteiligungsgesellschaft NBE nordbahn Eisenbahngesellschaft mbh & Co.KG (nordbahn) bedient die Strecke Neumünster – Bad Segeberg – Bad Oldesloe.

Das Tochterunternehmen Güterkraftverkehr Hamburg-Holstein GmbH (GüHH) betreibt gewerblichen Güterkraftverkehr, Lagerei und Speditionsgeschäfte.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	94.888	96.149
davon Sachanlagen	87.965	89.078
davon Finanzanlagen	6.406	6.419
Umlaufvermögen	18.528	11.832
Eigenkapital	9.979	9.979
davon gezeichnetes Kapital	4.904	4.904
davon Rücklagen	5.076	5.076
Sonderposten mit Rücklageanteil	2.019	489
Fremdkapital	100.758	96.907
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	23.038	21.155
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	1.062	17.330
Bilanzsumme	113.891	108.475

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	10.054	10.682
davon Personenverkehr	7.926	8.529
davon Güterverkehr	509	503
Materialaufwand	12.448	13.966
Personalaufwand	15.833	14.864
davon für Altersversorgung	2.739	1.980
Abschreibungen	5.060	5.046
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.242	5.354
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	143	340
Erträge aus Verlustübernahme	18.868	19.388

Kennzahlen

	2004	2005
Betriebsleistung (in Mio Nutzplatzkilometer)	1.095	1.080
Betriebslängen der Gleise in km	255	255
beförderte Personen in Mio.	13	14

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	20.085	19.259
davon Zuschüsse	12.377	12.898

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	325	315
davon Teilzeitbeschäftigte	11	10
davon weibliche Beschäftigte	42	41
davon Auszubildende	12	14
Schwerbehindertenquote (in %)	2,90	4,18
Versorgungsempfänger	330	321

Anmerkungen zum Beteiligungsbestand

Bei der NBE Nordbahn Eisenbahnverwaltungsgesellschaft mbH (NBE GmbH) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die nicht am Gesellschaftskapital der NBE Nordbahn Eisenbahnverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil AKN	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
GbR nordbahn Eisenbahngesellschaft mbH	50,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
Güterkraftverkehr Hamburg-Holstein GmbH	100,00 %		
NBE nordbahn Eisenbahngesellschaft mbH & Co. KG	50,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
		NBE GmbH	0,00 %
NBE Nordbahn Eisenbahnverwaltungsgesellschaft mbH	50,00 %	HOCHBAHN	50,00 %
Schleswig-Holstein-Bahn GmbH	100,00 %		

Geschäftsverlauf

Die Umsatzerlöse konnten im Berichtszeitraum insbesondere durch höhere Fahrgeldeinnahmen und Nachzahlungen für die Schülerbeförderung gesteigert werden. Der in 2005 gegenüber dem Vorjahr geringfügig höhere Jahresverlust vor Ergebnisausgleich resultiert aus gestiegenen Kosten für Dieselkraftstoff und Instandhaltung. Alle wichtigen Ausbauvorhaben wurden planmäßig fortgesetzt. Schwerpunkte der Investitionen waren der zweigleisige Ausbau der Linie A1 sowie die Fertigstellung der Tieferlegung des Bahnhofes in Kaltenkirchen. Die Vermögenssituation ist aufgrund der Baumaßnahmen durch einen hohen Anteil des Anlagevermögens am Gesamtvermögen gekennzeichnet, dem im Berichtszeitraum durch eine Umschichtung kurzfristiger Kredite in langfristige Darlehen finanzierungsseitig Rechnung getragen wurde.

Gemäß der Regionalisierungsvereinbarung aus dem Jahr 2000 wird das Ergebnis der AKN abweichend von den Eigentumsverhältnissen nach territorialen Aspekten zwischen den Gesellschaftern Freie und Hansestadt Hamburg und Schleswig-Holstein aufgeteilt. Der überwiegende Teil des Ergebnisses betrifft die Infrastruktur. Die Ergebnisaufteilung stellt sich wie folgt dar:

	2004	2005
Defizit der AKN	18.868	19.388
Hamburgs Anteil am Verlustausgleich	5.184	4.474
davon Personenverkehr	4.061	3.517
davon Güterverkehr	1.123	956

Finanzielle Risiken bestehen in den noch nicht abschätzbaren Auswirkungen aus der Einführung des Schleswig-Holstein-Tarifs, der geplanten Einnahmeverteilung im HVV-Gebiet auf der Basis eines neuen Fahrgastzählensystems sowie der geplanten Einführung von Qualitätsmaßstäben, deren mögliche zusätzlichen Kosten nicht durch entsprechende Mehreinnahmen aufgefangen werden können.

Ausblick

In den kommenden Jahren wird die AKN alle Anstrengungen darauf verwenden, ihre Position im SPNV-Markt zu behaupten und auszubauen. Hierbei sind weiterhin ein konsequentes Kostenmanagement, die Fortführung der begonnenen Restrukturierung, die Ausweitung des Fahrplanangebotes und die Teilnahme an Ausschreibungen von Eisenbahnverkehrsleistungen die Schwerpunkte. Weitere Schritte auf dem Weg in eine erfolgreiche Zukunft des Unternehmens sind die eingeleiteten Investitionen in den Ausbau von Streckenabschnitten und Bahnhöfen. Insbesondere sind der Beginn des 3. Bauabschnittes zwischen Hamburg und Kaltenkirchen (zweigleisiger Ausbau auf dem Streckenabschnitt Quickborn Süd – Schnelsen) und der Bauabschluss der höhenfreien Einfädelung in Hamburg-Eidelstedt geplant.

Der Güterverkehr ist durch den intensiven Wettbewerb aller Verkehrsträger geprägt. Im Schienengüterverkehr wird die bestehende Leistung unter unveränderten Rahmenbedingungen fortgesetzt. Die Schwerpunkte bei der Tochtergesellschaft GÜHH liegen in der Akquisition von Neukunden durch Steigerung des Transportpotenzials. Für die Tochtergesellschaft SHB und für die Beteiligungsgesellschaft nordbahn werden positive Resultate erwartet.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Knut Riedel, Vorsitzender, *Ministerium für Wirtschaft und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein*

Dietrich Hartmann, Stellvertretender Vorsitzender, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Dr. Sibylle Roggencamp, *Finanzministerium des Landes Schleswig-Holstein*

Georg Gorrissen, *Landrat des Kreises Segeberg*

Holger Albert, *BSL Consulting GmbH, Geschäftsführer*

Wilfried Laugwitz, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Arno Pooch, *AKN*

Holger Wilke, *AKN*

Michael Parge, *AKN*

P+R-Betriebsgesellschaft mbH



P+R-Betriebsgesellschaft mbH
 Steinstraße 20
 20095 Hamburg
 Telefon 040-3288-2553
 Fax 040-3288-2874

Eigentümer

	Anteil
ADAC	5,00 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	95,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Axel von Knobloch

Unternehmensaufgaben

Hauptaufgabe der P+R-Betriebsgesellschaft (P+R) ist die Bewirtschaftung von P+R-Anlagen in Hamburg. Zu diesem Zweck betreibt die Gesellschaft Parkhäuser, Parkplätze sowie dazugehörige Nebeneinrichtungen in unmittelbarer Nähe von Schnellbahnhaltstellen des Hamburger Verkehrsverbunds. Mit ihrem Angebot trägt P+R maßgeblich zur Entlastung der Hamburger Innenstadt von Pkw-Verkehr bei und erhöht zugleich das Fahrgastaufkommen der Schnellbahnen.

Da die Inanspruchnahme von P+R-Leistungen in Hamburg für die Benutzer grundsätzlich unentgeltlich erfolgt, ist die Gesellschaft auf Zuschüsse angewiesen. P+R ist aber gehalten, einen Teil der Betriebsaufwendungen durch Erzielung eigenwirtschaftlicher Erträge abzudecken, insbesondere aus der Verpachtung von Teilflächen für gewerbliche Zwecke wie Tankstellen, Kioske und Servicebetriebe, aus der Beteiligung an Werbeeinnahmen sowie aus der Vermietung bestimmter Stellplätze an Fahrgäste des HVV als besonderen Kundendienst. Eine zusätzliche Einnahmequelle wurde durch die Bereitstellung von kostenpflichtigen Parkplätzen in dem Parkhaus Hagenbecks Tierpark erschlossen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	475	410
davon Sachanlagen	475	410
Umlaufvermögen	428	1.221
Eigenkapital	314	314
davon gezeichnetes Kapital	154	154
davon Rücklagen	23	160
Fremdkapital	590	1.318
Bilanzsumme	903	1.632

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	875	935
davon Festmiete Ladengeschäfte	308	318
davon Stellplatzmieten	80	81
Materialaufwand	967	1.272
Personalaufwand	23	206
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	94	82
sonstige betriebliche Aufwendungen	126	141
Erträge aus Verlustübernahme	400	544

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.290	4.489
davon Zuschüsse	0	4.471

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	4	3
davon weibliche Beschäftigte	1	1
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Zum 31.10.2007 wurden von der Gesellschaft folgende P+R-Anlagen mit insgesamt 6.963 Stellplätzen bewirtschaftet:

Parkhäuser	Plätze
Bahrenfeld	251
Bergedorf Nord (Parkpalette)	200
Bergedorf Nord (Parkhaus)	406
Berne	212
Elbgaustraße	288
Harburg	902
Horner Rennbahn	176
Klein Flottbek	255
Langenhorner Markt	443
Neugraben	857
Neuwiedenthal	166
Rahlstedt	353
Steinfurther Allee	338
Veddel	442
Volksdorf	370
Kapazität Gesamt	5.659

Parkplätze	Plätze
Kiwittsmoor	303
Lattenkamp	67
Melendorfer Weg	218
Nettelburg	489
Poppenbüttel	245
Trabrennbahn	89
Veddel	263
Kapazität Gesamt	1.411

Zusätzlich bewirtschaftet die Gesellschaft das Parkhaus Hagenbecks Tierpark mit 491 Stellplätzen

Außer den P+R-Anlagen betreibt die Gesellschaft zudem Fahrradboxen an Haltestellen des öffentlichen Personennahverkehrs. Auf der Grundlage des 1994 gestarteten Ausbauprogramms werden an 51 Standorten Fahrradboxen mit insgesamt 501 Einstellplätzen betrieben. Davon sind 59 Fahrradboxen bereits in den Jahren 1985-1987 von den Bezirken aufgestellt und 1994 von P+R übernommen worden.

Außerdem betreibt die Gesellschaft gesicherte Fahrradabstellanlagen. Dies sind überdachte mit einem hohen Zaun gesicherte Abstellanlagen, zu denen nur die Mieter Zugang haben. Die Kapazität beträgt an den U-Bahnhaltestellen Farmsen 82 Stellplätze, Volksdorf 21 Stellplätze, an den S-Bahn-Stationen Elbgaustraße 20, Harburg 20 und Neuwiedenthal 36 sowie an der R-Bahn-Station Rahlstedt 16 Stellplätze.

Ausblick

Im Gesamtbereich des Hamburger Verkehrsverbundes (HVV) stehen den Pendlern durch die Vergrößerung des Verbundgebietes an 122 Haltestellen des Schienenverkehrs 18.614 Stellplätze zur Verfügung. Entsprechend der vom Senat und Bürgerschaft der FHH beschlossenen „Verkehrsentwicklungsplanung Hamburg - Leitlinien und Handlungskonzept für eine an Arbeit und Umwelt orientierte Verkehrspolitik in Hamburg“ ist bis zum Jahr 2010 im Vergleich zu 1990 vorgesehen, die Kapazität der P+R-Anlagen in Hamburg um rd. 2.000 Stellplätze zu erhöhen. Hiervon sind bereits durch die P+R-Anlagen in Rahlstedt, Bergedorf und Volksdorf rd.1.130 Stellplätze realisiert worden und weitere rd. 500 Stellplätze in Poppenbüttel in Planung.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Andreas Reuß, Vorsitzender, *HGV, Geschäftsführer*
Norbert Hогреve, Stellvertretender Vorsitzender
Christine Beine, *Handelskammer*
Detlef Rother, *Geschäftsführer der S-Bahn Hamburg GmbH*
Hartwig Goldenbaum, *ADAC Gau Hansa e.V.*
Jens-Günter Lang, *HOCHBAHN*

Flughafen Hamburg GmbH



Flughafen Hamburg GmbH
 Flughafenstraße 1-3
 22335 Hamburg
 Telefon +49 (0)40 / 5075 0
 Fax +49 (0)40 / 5075 1234
 www.ham.airport.de

Eigentümer

	Anteil
HAP Hamburg Airport Partners GmbH & Co KG	2,50 %
FHK Flughafen Hamburg Konsortial- und Service GmbH & Co oHG	94,90 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	2,60 %

Mit der FHK besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Michael Eggenschwiler, Vorsitzender der Geschäftsführung
 Claus-Dieter Wehr

Unternehmensaufgaben

Mit dem von der Flughafen Hamburg GmbH (FHG) betriebenen Flughafen Hamburg Airport wird die Durchführung des Luftverkehrs für die Metropolregion Hamburg unter Beachtung verkehrspolitischer und ökologischer Rahmenbedingungen gesichert. Das Unternehmen hat die für die Abwicklung des zivilen nationalen und internationalen Luftverkehrs notwendigen Anlagen und Einrichtungen sowie Dienstleistungen bereitzustellen sowie funktions- und wettbewerbsfähig zu erhalten.

An der FHG ist die Flughafen Hamburg Konsortial- und Service GmbH & Co oHG (FHK) mit 94,9% beteiligt, die restlichen 2,6% bzw. 2,5% der Anteile werden von der HGV und der Hamburg Airport Partners GmbH & Co KG (HAP) direkt gehalten. An der FHK wiederum sind die HGV mit 51% und die HAP mit 49% beteiligt. Zweck der FHK ist das Halten und Verwalten von Beteiligungen an der FHG, die Koordinierung der Meinungsbildung der Gesellschafter in Bezug auf die FHG sowie die Erbringung von Dienstleistungen insbesondere im Bereich Parkraumbewirtschaftung.

Gesellschafter der HAP sind mit 53,2% HOCHTIEF Airport GmbH (HTA), mit 26,8% die Hamburg Airport Partners Holding GmbH & Co KG und mit 20% der Anteile Aer Rianta International Deutschland GmbH. Im März 2005 hat HTA Verträge über eine Investitionspartnerschaft mit zwei internationalen Fonds und der KfW IPEX Bank unterzeichnet und Teile seiner Flughafenbeteiligungen in eine neugegründete Gesellschaft HOCHTIEF AirPort Capital KGaA (HTAC) eingebracht. HTA ist als Komplementärin der HTAC für das Management der Investitionspartnerschaft verantwortlich. Weitergehende Änderungen der rechtlichen Unternehmensgrundlagen des FHG-Konzerns haben sich hierdurch nicht ergeben.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	314.144	351.943
davon Sachanlagen	308.243	345.457
davon Finanzanlagen	5.661	5.478
Umlaufvermögen	23.565	47.960
Eigenkapital	63.760	63.760
davon gezeichnetes Kapital	56.027	56.027
davon Rücklagen	7.734	7.734
Fremdkapital	275.368	336.632
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	54.297	54.833
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	111.730	144.257
Bilanzsumme	339.356	401.604

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	198.574	203.421
Materialaufwand	72.713	83.287
Personalaufwand	39.097	37.683
davon für Altersversorgung	5.139	6.309
Abschreibungen	17.528	22.116
sonstige betriebliche Aufwendungen	37.741	32.714
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	2.495	3.086
Gewinnabführung	31.326	31.168
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGV	12.607	12.806

Kennzahlen

	2004	2005
Flugbewegungen (Anzahl)	151.434	156.128
Fluggäste	9.968.937	10.677.268

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	55.106	59.648

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	689	670
davon Teilzeitbeschäftigte	124	126
davon weibliche Beschäftigte	308	312
davon Auszubildende	42	43
Schwerbehindertenquote (in %)	4,24	3,64
Versorgungsempfänger	800	781

Anmerkungen zur Beteiligungsübersicht

Bei den Gesellschaften CATSVG (CATS Verwaltungs-GmbH), GSTARSVG (GroundSTARS Verwaltungs-GmbH), SAEMSVG (SAEMS Verwaltungs-GmbH) und STARSVG (STARS Verwaltungs-GmbH) handelt es sich um Komplementärgesellschaften, die nicht am Gesellschaftskapital beteiligt sind, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haften.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil FHG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
AHS Aviation Handling Services GmbH	35,00 %		
AHS Hamburg Aviation Handling Services GmbH	49,00 %	AHS Holding	51,00 %
AIRSYS Airport Business Information Systems GmbH	100,00 %		
ANG Airport Networks GmbH	100,00 %		
CATS Cleaning and Aircraft Technical Services GmbH & Co. KG	100,00 %	CATSVG	0,00 %
CSP Commercial Services Partner GmbH	100,00 %		
GAC German Airport Consulting GmbH	100,00 %		
GroundSTARS GmbH & Co. KG	100,00 %	GSTARSVG	0,00 %
GroundSTARS Verwaltungs GmbH	100,00 %		
RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH	100,00 %		
SAEMS Special Airport Equipment and Maintenance Services GmbH & Co. KG	60,00 %	SAEMSVG	0,00 %
SecuServe Aviation Security and Services Hamburg GmbH	100,00 %		
SecuServe Aviation Security and Services Holding International GmbH	100,00 %		
STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG	51,00 %	STARSVG	0,00 %

Geschäftsverlauf

Bei den Passagierzahlen konnte im November 2005 die bisherige Rekordmarke aus dem Jahr 2000 übertroffen und erstmals in der Geschichte des Flughafens die 10 Millionen-Grenze überschritten werden. Damit ist der Flughafen Hamburg der fünftgrößte in Deutschland. Seit 2003 hat die FHG Wachstumsraten von 3,8% bzw. 7,9% gegenüber dem Vorjahr erzielt. Dabei stiegen die Flugbewegungen deutlich unterproportional. Grund hierfür ist die höhere Auslastung der immer leiseren, aber gleichzeitig leistungsfähigeren Flugzeuge.

Im Zuge der Verkehrsmengensteigerung und mit Hilfe der marktorientierten Unternehmensstruktur nach dem „Hamburger Modell“ konnte die FHG die negativen wirtschaftlichen Auswirkungen der letzten Jahre, verursacht durch eine allgemein schwache Konjunktur und die Terroranschläge des 11. September 2001, kompensieren. Das „Hamburger Modell“ ist durch flexible innerbetriebliche Strukturen und der konsequenten Ausgliederung aller über die Infrastrukturleistungen hinausgehenden Serviceangebote in selbständig am Markt operierenden Tochtergesellschaften gekennzeichnet.

Zur weiteren Verbesserung von Flexibilität, Effizienz und Kundenorientierung wurde zum 1. Januar 2005 eine Unternehmensrestrukturierung im Rahmen des Projekts „HAM TOP – Towards Outstanding Performance“ umgesetzt. Dabei wurde der Kernbereich der FHG in vier strategischen, eigenverantwortlichen Geschäftsfeldern Aviation, Ground Handling, Center Management und Real Estate Management konzentriert. Die Geschäftsbereiche werden von Zentralbereichen und Stabsstellen unterstützt. Der Aufsichtsrat der FHG hat das Projekt eng begleitet.

Die Passagierzuwächse bestätigen zugleich die Orientierung auf einen langfristig wachsenden Bedarf an Luftverkehrsdienstleistungen. Vor diesem Hintergrund hat Hamburg Airport das gestufte Ausbauprogramm HAM 21 unverändert fortgeführt. Mit einem Volumen von 350 Mio. Euro ist HAM 21 das größte Investitionsvorhaben in der Geschichte des Flughafens, mit dem die Funktions- und Leistungsfähigkeit des Flughafens langfristig gesichert und die Attraktivität des Standortes Hamburg erhöht werden soll. Im Mittelpunkt der Bauaktivitäten stand nach Inbetriebnahme der südlichen Piererweiterung, der Parkrotunde und der zweiten Ebene der Nordzufahrt im Jahr 2005 die Inbetriebnahme des Terminal 1. Dank des neuen Terminals mit Geschäften, Reisebüros, Restaurants und Büros steigt die Kapazität des Flughafens auf 15 Mio. Fluggäste pro Jahr. Das Investitionsvolumen belief sich im Geschäftsjahr 2005 auf insgesamt 59,6 Mio. EUR.

Die Ergebnisse der FHG (2003: 22,5 Mio. EUR; 2004: 31,3 Mio. EUR, 2005: 31,2 Mio. EUR) verdeutlichen die positive Entwicklung. Negativ wirken insbesondere der Verlust von Marktanteilen im Zuge der Liberalisierung der Bodenverkehrsdienste auf europäischen Verkehrsflughäfen nach Inkrafttreten einer Richtlinie der EU-Kommission sowie steigende Sicherheitsaufwendungen, die insbesondere auf das zum 15.01.2005 in Kraft getretene Luftsicherheitsgesetz zurückzuführen sind.

Die Aviation-Erlöse erhöhten sich im Berichtszeitraum auf 48% der Gesamterlöse, während der Anteil der Non-Aviation-Erlöse mit 29% und der GroundHandling-Erlöse mit 19% leicht rückläufig waren. Der Rückgang ist allerdings ausschließlich auf den zum 01.01.2005 ausgeübten Verzicht auf die Gestattungsentgelte von Bodenverkehrsdienstleistern und deren Kompensation in den Passagierentgelten zurückzuführen. Bereinigt um diesen Umstand haben sich die nicht verkehrsbezogenen Umsatzerlöse um 3,2 Mio. EUR erhöht.

Ausblick

Vor dem Hintergrund der erwarteten Gesamtjahreswirkung der Kapazitätserhöhungen durch Lufthansa und Germanwings wird 2006 mit einer weiteren Steigerung der Verkehrsmengen gerechnet. Um über die bekannte Aufnahme neuer Strecken, wie z.B. nach Dubai ab März 2006, hinaus die Attraktivität des Flughafens für die Fluggesellschaften weiter zu erhöhen, wird beginnend mit dem Jahr 2006 ein streckenbezogenes Wachstumsprogramm eingeführt, das diese Zielsetzung unterstützen wird. Die so erreichte Produktivität gibt der Flughafen über das so genannte „Price Cap“ an die Airlines zu gleichen Bedingungen für alle Kunden weiter.

Das Flughafenausbauprogramm wird stetig fortgeführt. Mit dem jetzt begonnenen Bau der Airport-Plaza erschließen sich weitere Ertragchancen aus den dann zusätzlich angebotenen Einzelhandels- und Gastronomieflächen. Die Inbetriebnahme ist für Ende 2008 geplant. Den Abschluss der Bauaktivitäten bilden die Fertigstellung der Flughafen S-Bahn im Laufe des Jahres 2008 sowie die Eröffnung eines Airport-Hotels im Jahr 2009. Mit diesen Maßnahmen schafft die FHG die infrastrukturellen Voraussetzungen zur Bewältigung des Passagierwachstums und zum Ausbau ihrer Marktposition als internationaler Verkehrsflughafen in Norddeutschland.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Klaus-Jürgen Juhnke, Vorsitzender, *Diplom-Kaufmann*

Reiner Schränkler, Stellvertretender Vorsitzender, *"HOCHTIEF" AirporT GmbH, Geschäftsführer*

Dietrich Austermann, *Minister für Wissenschaft, Wirtschaft und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein*

Dr. Bernd Egert, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Martin Rohr, *Hochtief AG, Vorstandsmitglied*

Dr. Rainer Klemmt-Nissen, *Finanzbehörde*

Dr. Rolf Bierhoff, *Hochtief GmbH*

Harald Boberg, *Warburg M. M. & Co. Hypothekenbank*

Jörn Söder, *Generalleutnant a.D.*

Prof. Dr. H.-J. Schmidt-Trenz, *Handelskammer Hamburg, Hauptgeschäftsführer*

Claudia Boldt, *FHG*

Jan Sievers, *FHG*

Martin Hellwig, *FHG*

Uwe Arndt, *FHG*

Winfried Adams, *FHG*

GroundSTARS GmbH & Co. KG



GroundSTARS GmbH & Co. KG
 Flughafenstraße 1-3
 22335 Hamburg
 Telefon +49 (0)40 / 5075-6047
 Fax +49 (0)40 / 5075-1182
 www.ham.airport.de

Eigentümer

	Anteil
GroundSTARS Verwaltungs GmbH	0,00 %
Flughafen Hamburg GmbH	100,00 %

Die GroundSTARS Verwaltungs GmbH ist als Komplementärin nicht am Gesellschaftskapital beteiligt, haftet jedoch mit dem eigenen Vermögen.

Geschäftsführung

Christian Noack, Sprecher der Geschäftsführung
 Andreas Fuge

Unternehmensaufgaben

Die GroundSTARS GmbH & Co. KG gehört zum Konzern der Flughafen Hamburg GmbH (FHG). Die Gesellschaft ist im Jahr 1999 im Rahmen der rechtlichen Verselbständigung von Unternehmensteilen der FHG entstanden. Alleiniger Gesellschafter ist die FHG. Persönlich haftende Gesellschafterin ist die GroundSTARS Verwaltungs-GmbH, deren gezeichnetes Kapital 25 T€ beträgt. Die Beteiligung an der Komplementär-GmbH hält die FHG.

Gegenstand der Gesellschaft ist die Erbringung von Dienstleistungen in Zusammenhang mit der Bodenabfertigung von Flugzeugen auf dem Flughafen Hamburg als Subunternehmer der FHG, insbesondere die Durchführung von Passagier-, Vorfeld-, Gepäck- und Frachtabfertigung.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	1.776	2.284
davon Sachanlagen	1.604	2.129
Umlaufvermögen	8.115	7.438
Eigenkapital	521	1.136
davon gezeichnetes Kapital	1.000	1.000
Fremdkapital	9.371	8.588
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	5.434	6.100
Bilanzsumme	9.892	9.724

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	28.560	26.644
Materialaufwand	6.461	3.935
Personalaufwand	16.696	17.969
davon für Altersversorgung	32	683
Abschreibungen	555	610
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.765	2.975
Jahresergebnis	1.279	1.558

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	378	1.129

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	460	447
davon Teilzeitbeschäftigte	13	60
davon weibliche Beschäftigte	0	0
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	5,07	3,93
Versorgungsempfänger	13	14

Geschäftsverlauf

Die Gesellschaft hatte in den letzten Jahren aufgrund der sich abkühlenden Konjunktur, den Ereignissen des 11. September 2001 sowie Marktanteilsverlusten aufgrund des einsetzenden Wettbewerbs im Rahmen der Liberalisierung der Bodenverkehrsdienste signifikante Umsatz- und Ergebnisrückgänge zu verzeichnen. Mit einem umfassenden Restrukturierungskonzept wurde im Jahr 2003 eine nachhaltige Verbesserung der Wirtschaftlichkeit eingeleitet. Neben Kostensenkungsmaßnahmen unter anderem durch den Abbau von Personal und einer schlankeren Aufbauorganisation bildeten flexiblere Personaleinsatzformen und die Einführung EDV-gestützter Steuerungssysteme Schwerpunkte in der Restrukturierung. Alle Veränderungen wurden auf Ebene der Betriebsparteien vereinbart und vom Aufsichtsrat eng begleitet.

Im Zuge dieser Maßnahmen sowie unerwartet hoher sonstiger betrieblicher und periodenfremder Erträge insbesondere aus Auflösungen von Rückstellungen ist es der Gesellschaft gelungen, den negativen Trend zu stoppen. Die Ergebnisentwicklung (2004: 1.279 TEUR, 2005: 1.558 TEUR) ist somit von Konsolidierung und nachhaltiger Erzielung einer angemessenen Umsatzrendite geprägt.

Im Zuge der verbesserten Finanz- und Ertragslage hat die Gesellschaft das von der FHG im Jahr 2003 gewährte Gesellschafterdarlehen in Höhe von 1.500 TEUR zur Vermeidung einer insolvenzrechtlichen Überschuldung im Januar 2005 zurückgezahlt. Zum Bilanzstichtag verfügt die Gesellschaft über ein positives Eigenkapital in Höhe von 1.136 TEUR.

Ausblick

Für das Jahr 2006 werden trotz steigender Abfertigungsraten aufgrund sinkender Preise im Ground Handling-Bereich rückläufige Umsatzerlöse und ein Jahresüberschuss auf geringerem Niveau erwartet.

Im Zuge der von der EU für 2007/08 geplanten weiteren Liberalisierung der Abfertigung an Flughäfen zeichnet sich zukünftig ein noch stärkerer Wettbewerbs- und Preisdruck im Bereich Ground Handling ab, sodass weiterhin striktes Kostenmanagement und flexible Einsatzformen erforderlich sind, um die Wettbewerbsfähigkeit von GroundSTARS dauerhaft zu erhalten.

STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG

STARS - Special Transport and Ramp Services GmbH & Co. KG
 Flughafenstraße 1-3
 22335 Hamburg
 Telefon +49 (0)40/5075 2384
 Fax +49 (0)40 / 5075 3493
 www.ham.airport.de

Eigentümer

	Anteil
Flughafen Hamburg GmbH	51,00 %
STARS Verwaltungs GmbH	0,00 %
Lufthansa Engineering and Operational Services GmbH	49,00 %

Die STARS Verwaltungs GmbH ist als Komplementärin nicht am Gesellschaftskapital beteiligt, haftet jedoch mit dem eigenen Vermögen.

Geschäftsführung

Christian Noack
 Gabriele Hoener zu Drewer

Unternehmensaufgaben

Die STARS GmbH & Co KG gehört zum Konzern der Flughafen Hamburg GmbH. Im Rahmen der rechtlichen Verselbständigung von Unternehmensteilen der FHG ist die Gesellschaft seit dem 01.01.1998 tätig. Das Kommanditkapital wird zu 51% von der FHG und zu 49% von der Lufthansa Engineering Operational Services GmbH (LEOS) gehalten. Persönlich haftende Gesellschafterin ist die STARS Verwaltungs-GmbH, deren gezeichnetes Kapital 25 T€ beträgt. Die Beteiligung an der Komplementär-GmbH hält die STARS KG.

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von luft- und landseitigen Transportdienstleistungen. Der Unternehmenszweck umfasst insbesondere das Schleppen/Pushen von Flugzeugen, den Passagier- und Crewtransport auf dem Vorfeld sowie den Crewtransport zu den Hotels und den Bus Shuttle zu Parkplätzen. Zusätzlich wird die Lufthansa Technik in Hamburg bei der Flugzeugenteisung unterstützt. Im Rahmen des LEOS-Betriebes ist die Gesellschaft im Crewtransport auf dem Standort Frankfurt/Main tätig.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	478	419
davon Sachanlagen	390	338
davon Finanzanlagen	21	68
Umlaufvermögen	2.353	2.651
Eigenkapital	500	500
davon gezeichnetes Kapital	500	500
Fremdkapital	2.333	2.574
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	883	971
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	2.833	3.074

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	10.116	9.417
Materialaufwand	3.789	2.909
Personalaufwand	4.118	4.097
davon für Altersversorgung	3	99
Abschreibungen	171	150
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.085	1.037
Jahresergebnis	932	1.169

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	63	161

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	157	143
davon Teilzeitbeschäftigte	74	65
davon weibliche Beschäftigte	15	12
Schwerbehindertenquote (in %)	4,93	4,84
Versorgungsempfänger	3	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil STARS	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
STARS Berlin GmbH	51,00 %	
STARS Verwaltungs GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Die Gesellschaft konnte das Umsatzvolumen in den letzten beiden Jahren auf einem deutlich höheren Niveau stabilisieren. Zu der positiven Entwicklung haben im Wesentlichen die Bereiche Schleppdienstleistungen von Flugzeugen (Push Back), Arbeitnehmerüberlassung von Abrufräften an andere Bodenverkehrsdienstgesellschaften der FHG und die Flugzeugenteisung beigetragen. Dagegen ist im Bereich der Passagiertransporte ein stetiger Umsatzrückgang zu verzeichnen, der in direkten Zusammenhang mit der Zunahme der Umsatzerlöse für Schleppdienstleistungen steht. Ursache hierfür ist die im Februar 2004 erfolgte Inbetriebnahme der Pierverlängerung mit sechs zusätzlichen Fluggastbrücken. Das Enteisungsgeschäft profitierte stark von der winterlichen Witterung in den Monaten Februar/März und Dezember 2005. Die Ergebnisse (2004: 932 T€, 2005: 1.168 T€) verdeutlichen die insgesamt gute Entwicklung der Gesellschaft.

STARS ist mit einem Anteil von 51% an STARS Berlin beteiligt. Der auf den Berliner Flughafen tätige Abfertiger konnte das Jahr 2005 ebenfalls mit einem positiven Ergebnis abschließen.

Ausblick

Die Gesellschaft erwartet für das Jahr 2006 einen Umsatz- und Ergebnisrückgang aufgrund sinkender Preise, die auf den hohen Wettbewerbsdruck auf dem Markt für Bodenverkehrsdienstleistungen zurückzuführen sind. Im Zuge dieser Entwicklung sind Restrukturierungsmaßnahmen geplant, um die Wettbewerbsfähigkeit von STARS zu erhalten.

RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH

RMH Real Estate Maintenance Hamburg GmbH

Eigentümer

	Anteil
Flughafen Hamburg GmbH	100,00 %

Mit der FHG besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Roland Märtins

Unternehmensaufgaben

RMH RealEstate Maintenance Hamburg GmbH (RMH) gehört zum Konzern der Flughafen Hamburg GmbH. Im Rahmen eines Betriebsüberganges ist der Bereich Instandhaltung von der FHG auf die RMH übertragen worden. Alleiniger Gesellschafter ist die FHG. Die Gesellschaft hat den aktiven Geschäftsbetrieb zum 01.07.2004 aufgenommen. Tätigkeit der Gesellschaft ist die Erbringung von Dienstleistungen auf dem Gebiet der Bewirtschaftung und Instandhaltung von Gebäuden, Anlagen, Flächen und Geräten.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	870	1.121
davon Sachanlagen	855	1.082
Umlaufvermögen	4.895	6.374
Eigenkapital	100	100
davon gezeichnetes Kapital	50	50
davon Rücklagen	50	50
Fremdkapital	5.665	7.434
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	2.467	2.828
Bilanzsumme	577	7.534

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	19.899
Materialaufwand	0	8.214
Personalaufwand	0	8.432
davon für Altersversorgung	0	296
Abschreibungen	0	238
sonstige betriebliche Aufwendungen	0	2.247
Gewinnabführung	0	957

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.048	463

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	145	147
davon Teilzeitbeschäftigte	1	1
davon weibliche Beschäftigte	3	3
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	7,00	7,37
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die RMH hat in ihrem ersten vollen Geschäftsjahr 2005 bei Umsatzerlösen in Höhe von 19,9 Mio. EUR ein Ergebnis in Höhe von 957 TEUR erwirtschaftet und damit die Planungen deutlich übertroffen. Die Umsatzerlöse setzen sich zu etwa 80% aus Standardleistungen und zu 20% aus Sonderleistungen zusammen. Die Standardleistungen werden über eine Betriebskostenpauschale der FHG abgegolten. Bei den Sonderleistungen handelt es sich in der Regel um Umbauten und Sanierungsmaßnahmen, die nicht regelmäßig anfallen und daher nicht über den pauschalen Instandhaltungsvertrag abgedeckt sind. Die Planüberschreitung ist im Wesentlichen auf die Sonderleistungen zurückzuführen, die im Geschäftsjahr 2005 insbesondere Arbeiten an den Start- und Landebahnen, eine Grundüberholung des Blockheizkraftwerkes, einen Umbau im Frachtgebäude sowie Grundsanierungen eines Parkhauses und der Enteisungsanlage betrafen.

Ausblick

Ziel der Gesellschaft ist es, in den nächsten Jahren das Fremdvergabevolumen zu senken und mit unverändertem Personalbestand die bestehenden Facilitäten und die Erweiterungsinvestitionen am Hamburg Airport instand zu halten. Die Gesellschaft erwartet auch in Zukunft positive Ergebnisse, die gemäß Ergebnisabführungsvertrag an die FHG abgeführt werden.

HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH

HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH
Flughafenstraße 1-3
22335 Hamburg
Telefon +49 (0)40 / 5075-0
Fax +49 (0)40 / 5075 3333
www.ham.airport.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Michael Eggenschwiler

Unternehmensaufgaben

Die Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH (HGL) ist im März 1999 gegründet worden. Gegenstand der Gesellschaft ist es, für Zwecke der Luftfahrt sowie der Luftfahrtindustrie benötigte Infrastruktur und Gebäude zu erstellen und zur Verfügung zu stellen sowie die Errichtung und Verwaltung von Anlagen für Rechnung Dritter, insbesondere der Freien und Hansestadt Hamburg.

Die Gesellschaft erfüllt ihre Aufgaben im Rahmen der Wirtschafts- und Verkehrspolitik der Freien und Hansestadt Hamburg. Die HGL beschäftigt kein eigenes Personal. Ihre Geschäfte werden im Wege eines Geschäftsbesorgungsvertrages von der Flughafen Hamburg GmbH erfüllt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	25.375	24.123
davon Sachanlagen	25.375	24.123
Umlaufvermögen	980	774
Eigenkapital	985	985
davon gezeichnetes Kapital	25	25
davon Rücklagen	960	960
Fremdkapital	25.416	23.958
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	0	0
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	18.611	14.930
Bilanzsumme	26.402	24.944

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	4.059	3.878
Materialaufwand	0	4
Personalaufwand	0	0
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	1.263	1.252
sonstige betriebliche Aufwendungen	600	596
Gewinnabführung	839	1.056
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGv	839	1.056

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Nachdem die Gesellschaft in den Vorjahren den Bau einer Lärmschutzhalle am Flughafen Hamburg und weiterer Hallen für ein Flugzeuersatzteillager sowie die im Rahmen der Entwicklung der Hafencity notwendig gewordene Verlegung der Zollämter Niederbaum und Brooktor in ein neu errichtetes Zollgebäude abgeschlossen hat, wurden im Geschäftsjahr 2005 keine weiteren Investitionen getätigt.

Somit ist die Ergebnisentwicklung der Gesellschaft (2004: 839 TEUR, 2005: 1.166 TEUR) fast ausschließlich geprägt von den Grundstücks- und Gebäudemieten für die errichteten Hallen für Flugzeuersatzteile. Die wesentlichen Posten der Aufwandsseite betreffen den Zinsaufwand, Abschreibungen und sonstige Aufwendungen u.a. für Grundstücksrenten, Versicherungen und Verwaltung.

Ausblick

Nachdem die Hallen und Gebäude fertig gestellt wurden und derzeit keine weiteren Investitionsvorhaben in Planung sind, bilden die Abrechnungsgrundlagen für die Mietbemessung die wesentlichen Parameter der HGL für die nächsten Jahre.

Die Gesellschaft erwartet auch in Zukunft positive Ergebnisse, die gemäß Gewinnabführungsvertrag an die HGv abgeführt werden.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

HVV Hamburger Verkehrsverbund GmbH



HVV Hamburger Verkehrsverbund GmbH
 Steinstraße 7
 20095 Hamburg
 Telefon 040 - 325775 - 0
 Fax 040 - 325775 - 20

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	85,50 %
Kreis Herzogtum Lauenburg	1,50 %
Kreis Pinneberg	1,50 %
Kreis Segeberg	1,50 %
Kreis Stormarn	1,50 %
Landesverkehrsgesellschaft Niedersachsen mbH	2,00 %
Landkreis Harburg	1,00 %
Schleswig-Holstein	3,00 %
Landkreis Stade	1,00 %
Landkreis Lüneburg	1,50 %

Geschäftsführung

Peter Kellermann, Sprecher der Geschäftsführung
 Lutz Aigner

Unternehmensaufgaben

Aufgabe der Gesellschaft ist die Organisation und das Management des ÖPNV im Verbundraum. Dieser erstreckt sich über die Stadt Hamburg, die Kreise Stormarn, Herzogtum Lauenburg, Segeberg und Pinneberg sowie über die Landkreise Harburg, Lüneburg und Stade. Im einzelnen werden von der Gesellschaft folgende Aufgaben wahrgenommen:

- Erarbeitung von Vorgaben für das Leistungsangebot Schiene, Straße und Wasser
- Erarbeitung von Rahmenvorgaben für Marketing und Vertrieb
- Gestaltung des Tarifs gemeinsam mit den Verbundverkehrsunternehmen
- Einnahmenaufteilung
- Regelung der Verbundfinanzierung, Gestaltung von Verkehrsverträgen,
- Vorbereitung von Ausschreibungen gemeinwirtschaftlicher Verkehrsleistungen.



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	233	199
davon Sachanlagen	192	167
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	2.973	3.620
Eigenkapital	59	60
davon gezeichnetes Kapital	51	60
davon Rücklagen	8	0
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0
Fremdkapital	3.298	3.799
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	1.177	1.268
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	3.356	3.859

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	3.626	3.122
Materialaufwand	1.843	1.305
Personalaufwand	4.201	3.919
davon für Altersversorgung	154	179
Abschreibungen	138	114
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.289	2.401
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	92	53
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	52	51
davon Teilzeitbeschäftigte	5	5
davon weibliche Beschäftigte	17	18
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	18,00	20,00
Versorgungsempfänger	1	1

Geschäftsverlauf

Arbeitsschwerpunkte im Berichtszeitraum waren die HVV-Erweiterung nach Niedersachsen (vollständige Integration der Landkreise Harburg, Lüneburg und Stade); Ausschreibung und Vergabe von Leistungen; Vorbereitung und Umsetzung der Tarifierhebung im Juni 2004; Nachtdurchfahrt von U- und S-Bahn in Hamburg; Vorbereitung und Umsetzung von Verkehrsangeboten zu Großveranstaltungen (Fußball-WM, Airbus-Familientag, Queen Mary 2) und diverser Veranstaltungen im Rahmen des 40-jährigen Jubiläums des HVV.

Der Aufwand der HVV GmbH wird grundsätzlich durch Entgelte der Gesellschafter entsprechend ihrem Anteilsverhältnis gedeckt. In den Jahren 2004 und 2005 betrug der von Hamburg zu übernehmende Aufwand 3,6 Mio. Euro bzw. 3,8 Mio. Euro.

Ausblick

Vorrangige Aufgaben in der Zukunft werden die Umsetzung der Tarifstrukturreform, die Einführung des Handy-Tickets und die Umsetzung des neuen HVV-Marketingkonzeptes sein.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Axel Gedaschko, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde f. Stadtentwicklung u. Umwelt*
 Dr. Wolfgang Grimme, Stellvertretender Vorsitzender, *Landrat des Kreises Pinneberg*
 Andreas Berewinkel, *Finanzbehörde*
 Dietrich von Albedyll, *Hamburg Tourismus GmbH, Geschäftsführer*
 Dr. Rolf-Barnim Foth, *Senatskanzlei*
 Dr. Stefan Porwol, *Landkreis Lüneburg*
 Dr. Wolfgang Zeichner, *Ministerium für Wissenschaft, Wirtschaft, Verkehr, Schleswig-Holstein*
 Dr. Wolf-Rüdiger Gorka, *Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen*
 Georg Gorrissen, *Landrat des Kreises Segeberg*
 Gerd Krämer, *Landrat des Kreises Herzogtum Lauenburg*
 Joachim Bordt, *Landrat des Landkreises Harburg*
 Jörn Pagels, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Klaus Kucinski, *Kreis Stormarn*
 Marit Pedersen, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Martin Friewald, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
 Martin Huber, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Michael Roesberg, *Landrat des Landkreises Stade*
Reinhard Wolf, *Handelskammer Hamburg*
Stefan Geisendörfer, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH



Travers Omnibusgesellschaft (TOG) mbH
Horner Landstraße
22111 Hamburg
Telefon 040 - 659096 - 0
Fax 040 - 656096 - 30

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	100,00 %

Mit der HOCHBAHN besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Dr. Gudrun Rinninsland

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb und Betrieb von Omnibuslinien. Die Gesellschaft erbringt zum überwiegenden Teil Auftragsverkehre für die HOCHBAHN und die VHH sowie Miet- und Ausflugsverkehr.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	3.933	4.298
davon Sachanlagen	3.933	4.298
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	222	212
Eigenkapital	390	2.453
davon gezeichnetes Kapital	390	390
davon Rücklagen	2.063	2.063
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0
Fremdkapital	1.710	2.059
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	0	0
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	4.163	4.512

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	7.945	7.977
davon Linienverkehr	7.832	7.845
davon Gelegenheitsverkehr	10	8
davon Reklamepachteinnahmen	103	123
Materialaufwand	1.828	1.949
Personalaufwand	4.076	4.353
davon für Altersversorgung	2	2
Abschreibungen	734	740
sonstige betriebliche Aufwendungen	810	807
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	1.026	474
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGv	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	3	3

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	717	1.106
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	131	132
davon Teilzeitbeschäftigte	2	3
davon weibliche Beschäftigte	5	6
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	2,35	2,63
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Erlöse von TOG werden nahezu ausschließlich im Auftragsverkehr für HOCHBAHN und VHH erzielt.

Der Jahresüberschuss des Jahres 2004 wurde maßgeblich durch verschiedene außerordentliche und aperiodische Faktoren bestimmt, die nicht auf die Folgejahre übertragen werden können. Beispielsweise wurden Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen, Versicherungserträge sowie Verwaltungserträge erzielt. Diese Einzelfaktoren haben 2004 zu einem besonders positiven Jahresüberschuss geführt. Für 2005 waren vergleichbare Erträge nicht zu erwarten, doch lag der Jahresüberschuss 2005 deutlich über dem Planwert.

Ausblick

Die beiden Unternehmen TOG und Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH (Jasper) wurden mit Wirkung zum 01.01.2006 fusioniert, um Synergieeffekte im Hinblick auf die Verwaltungsbereiche besser nutzen zu können. Nach der Fusion ging die TOG in Jasper auf und wird unter dem Firmennamen Jasper weitergeführt, da diese Marke im Großraum Hamburg über ein ausgeprägtes Image verfügt.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH



Friedrich Jasper Rund- und Gesellschaftsfahrten GmbH
 Mühlendamm
 22087 Hamburg
 Telefon 040 - 227106 - 0
 Fax 040 - 2277595

Geschäftsführung

Dr. Gudrun Rinninsland

Unternehmensaufgaben

Die Firma Jasper übernimmt sowohl Linien- als auch Gelegenheitsverkehre und betreibt den Airport Express zum Flughafen Hamburg. Das Angebot umfasst darüber hinaus Verkehrsserviceleistungen für Veranstaltungen, Kongresse, Messen und Kreuzfahrtschiffe, die Insider-Tour "Auge in Auge mit den Giganten" durch den Hamburger Hafen sowie saisonale Liniendienste zwischen Hamburg und Büsum.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	4.579	4.438
davon Sachanlagen	4.574	4.416
davon Finanzanlagen	5	5
Umlaufvermögen	320	349
Eigenkapital	1.710	1.710
davon gezeichnetes Kapital	740	740
davon Rücklagen	1.710	970
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0
Fremdkapital	3.201	3.079
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	437	426
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	4.911	4.788



Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	7.755	7.941
davon Linienverkehr	1.800	2.129
davon Auftragsverkehr	4.379	4.286
davon Mietwagen- & Ausflugsverkehr	1.526	1.475
Materialaufwand	1.940	1.998
Personalaufwand	3.848	3.820
davon für Altersversorgung	47	45
Abschreibungen	679	802
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.148	1.059
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	442	409
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGv	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Betriebsleistung in Millionen Wagen km	3	2

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	2.307	696
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	122	114
davon Teilzeitbeschäftigte	1	1
davon weibliche Beschäftigte	8	9
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,79	1,84
Versorgungsempfänger	1	1

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil JASPER	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Zentral-Omnibusbahnhof "ZOB" Hamburg GmbH	2,90 %	HOCHBAHN 69,20 % PVG 1,30 % VHH 10,30 %

Geschäftsverlauf

Während das Geschäftsjahr 2004 einen sehr zufriedenstellenden Verlauf genommen hatte, war das Geschäftsjahr 2005 durch einen im Vergleich zum Vorjahr moderat rückläufigen Jahresüberschuss gekennzeichnet. Beeinflusst wurde diese Entwicklung durch unvorhergesehen hohe Kostensteigerungen beim Dieselmotorkraftstoff sowie die Grundsatzentscheidung, den Bereich der Busvercharterung aufgrund seiner nachhaltigen Verlustsituation zum Jahresende 2005 aufzugeben bzw. entsprechende Ressourcen bei der Reisinger Hamburg GmbH zu bündeln.

Ausblick

Neben der Einstellung des Bereichs Busvercharterung zum Jahresende 2005 ist als weitere Konsolidierungsmaßnahme die Aufgabe der ebenfalls verlustträchtigen Sparte Mietwagenverkehr geplant. Nach Abwicklung beider Sparten wird Jasper zukünftig nur noch in den Bereichen HOCHBAHN-Auftragsverkehr, City-Liner sowie Hafentour tätig sein.

Zum 01.01.2006 wurde die TOG auf das Unternehmen Jasper verschmolzen. Es wird unter dem Firmennamen Jasper weitergeführt, da diese Marke im Großraum Hamburg über ein ausgeprägtes Image verfügt. Für 2006 zeichnet sich eine deutliche Verbesserung des Umsatzes und des Ergebnisses der neuen Gesellschaft gegenüber den Ergebnissen der Einzelgesellschaften ab.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

2 Hafen

2.1	Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	78
2.2	HPC Hamburg Port Consulting GmbH	84
2.3	HCCR Hamburger Container- und Chassis-Reparatur-Gesellschaft mbH	87
2.4	HHLA Container Terminal Tollerort GmbH	90
2.5	HHLA Container-Terminal Altenwerder GmbH	93
2.6	HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH	96
2.7	Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH	99
2.8	Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH	102
2.9	HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH	105
2.10	POLZUG Intermodal GmbH	108
2.11	HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg	112
2.12	Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts	115

Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft



Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft
Bei St. Annen 1
20457 Hamburg
Telefon 30 88 - 1
Fax 30 88 33 55
www.hhla.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	50,58 %
HHLA - Beteiligungsgesellschaft mbH	49,42 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag.
Stand 30.06.2007, der Teilbörsengang ist noch nicht abgebildet.

Vorstand

Klaus-Dieter Peters, Vorsitzender
Dr. Stefan Behn
Rolf Fritsch
Gerd Drossel
Dr. Roland Lappin

Unternehmensaufgaben

Der HHLA-Konzern ist ein integrierter Logistikkonzern, dessen Schwerpunkt der Umschlag von Containern und anderem Stückgut im Hamburger Hafen bildet. Insgesamt verfügt der Konzern über vier Geschäftsfelder:

- Das Geschäftsfeld Container ist führender Anbieter bei Terminaldienstleistungen im Hamburger Hafen.
- Das Geschäftsfeld Intermodal tätigt Containertransporte in das kontinentale Hinterland des Hamburger Hafens (insbesondere Mittel- und Osteuropa) auf Schiene und Strasse.
- Das Geschäftsfeld Logistik bietet neben einem international aufgestellten Beratungsunternehmen auf den Standort Hamburg fokussierte Umschlag-, Waren- und Kontraktlogistik.
- Das Geschäftsfeld Immobilien ist Marktführer bei Bürogebäuden, Flächen und Logistikinfrastruktur im Hamburger Hafen. Dazu zählen auch die Gebäude der historischen Speicherstadt und des Hamburger Fischmarktes.

Seit 2003 wurde die HHLA AG schrittweise in eine strategische Managementholding umgewandelt und das operative Geschäft in zahlreiche Tochtergesellschaften verlagert. Gegenstand der HHLA-Holding ist die Leitung und Verwaltung der Tochtergesellschaften, die in den o. g. Geschäftsfeldern operativ tätig sind. In der Holding sind nur Zentralbereiche verblieben, wie etwa Unternehmenskommunikation, Finanzen, Konzerncontrolling, Personalmanagement etc.

Im Hinblick auf den Geschäftsverlauf ist daher zwischen den Zahlen des Konzerns einerseits und der Holding andererseits zu unterscheiden. Es ist insbesondere zu beachten, dass die Umsätze bei den Tochtergesellschaften veranschlagt werden und sich die Erträge zwischen Holding und Konzern als Ganzes unterscheiden. In den ergänzenden Tabellen des Beteiligungsberichts sind die Werte der Holding ausgewiesen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	275.441	255.576
davon Sachanlagen	51.832	43.041
davon Finanzanlagen	222.858	211.568
Umlaufvermögen	147.276	206.721
Eigenkapital	120.653	177.178
davon gezeichnetes Kapital	53.276	53.276
davon Rücklagen	21.812	51.812
Sonderposten mit Rücklageanteil	11.030	4.500
Fremdkapital	289.752	279.344
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	216.817	226.657
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	29.216
Bilanzsumme	422.968	462.423

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	122.502	121.526
Materialaufwand	3.730	4.082
Personalaufwand	134.256	132.223
davon für Altersversorgung	32.163	29.109
Abschreibungen	5.750	15.895
sonstige betriebliche Aufwendungen	21.124	25.685
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	68.748	80.805
Jahresergebnis	28.199	34.525
Ausschüttung an HGV	3.500	8.000

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	6.167	11.934

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	1.539	1.525
Schwerbehindertenquote (in %)	6,50	6,43
Versorgungsempfänger	3.196	3.186

Anmerkungen zu den Kennzahlen

Die Gesellschaft hat im Jahr 2003 ihr operatives Geschäft auf die Tochtergesellschaften verlagert. Sie hat somit ab 2003 weder eigenen Container- noch eigenen Stückgutumschlag.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HHLA	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Cap San Diego Betriebsgesellschaft mbH	33,30 %		
Cuxcargo Hafenbetrieb GmbH & Co. KG	50,00 %		
Cuxcargo Hafenbetrieb Verwaltungs-GmbH	50,00 %		
Cuxport Seehafen-Dienstleistungs GmbH	25,10 %		
DHU Gesellschaft für Datenverarbeitung Hamburger Umschlagbetriebe mbH	23,10 %	Unikai	17,30 %
Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH	100,00 %		
GHL Erste Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung mbH	100,00 %		
GHL Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung Bei St. Annen mbH	100,00 %		
GHL Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung Block D mbH	100,00 %		
GHL Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung Block T mbH	100,00 %		
GHL Zweite Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung mbH	100,00 %		
Hansaport Hafenbetriebsgesellschaft mbH	49,00 %		
HHLA Container Terminals GmbH	100,00 %		
HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH	100,00 %		
HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH	51,00 %		
HHLA Intermodal GmbH	100,00 %		
HHLA Intermodal Verwaltung GmbH	100,00 %		
HHLA Rhenus Logistics Altenwerder GmbH & Co. KG	49,00 %		
HHLA Rhenus Logistics Altenwerder Verwaltungsgesellschaft mbH	49,10 %		
HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg	51,00 %	RHENUSAG	49,00 %

Gesellschaft	Anteil HHLA	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
HHLA-Personal-Service-Gesellschaft mbH	100,00 %		
HPC Hamburg Port Consulting GmbH	100,00 %		
Ulrich Stein GmbH	51,00 %		
Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH	51,00 %	Grimaldi	49,00 %

Geschäftsverlauf

Im zweijährigen Betrachtungszeitraum hat sich der positive Entwicklungstrend der letzten Jahre fortgesetzt. Das günstige Umfeld einer florierenden Branchenkonjunktur mit der anhaltend kräftigen Dynamik seewärtiger Interkontinentalverkehre schlug sich in ein überdurchschnittliches Wachstum der Geschäftstätigkeit nieder.

Der Konzern-Umsatz ist konstant gewachsen, und zwar auf 833 Mio. Euro in 2005. Gegenüber 2003 (Umsatz: 637,5 Mio. Euro) ist das eine Steigerung von 30,7%. Dieses Wachstum, verbunden mit deutlichen Produktivitätsfortschritten, führte zu einem Sprung in der Ertragskraft des Konzerns. So betrug das Ergebnis des HHLA-Konzerns vor Steuern und Anteilen Dritter in 2004 rund 49,9 Mio. Euro und in 2005 rund 92,2 Mio. Euro. Der HHLA-Konzern nutzte diese Ertragsstärke zur Fortsetzung seines Wachstumskurses und tätigte in 2004 und 2005 erhebliche Investitionen von jeweils rund 117 Mio. Euro.

Im wichtigsten Geschäftsfeld „Container“ wurde von den Hamburger Terminals in 2005 ein Umschlag von 5,27 Mio. Standardcontainern (TEU) erzielt und damit erstmals die 5-Mio-TEU-Marke deutlich überboten. Im zweijährigen Betrachtungszeitraum lag der Umschlagszuwachs insgesamt bei 38,7% (Umschlag in 2003: 3,8 Mio. TEU). Im Vergleich zu den Wettbewerbshäfen der Nordrange, deren Wachstumsrate 2005 bei 11,3 Prozent lag, konnte die HHLA um 14,8 % zulegen und ihren Marktanteil von 18,5 auf 19,2 Prozent steigern.

Der Umsatz dieses Geschäftsfeldes betrug in 2004 rund 388 Mio. Euro und in 2005 rund 473 Mio. Euro. Mit einem Umsatzanstieg von 22 Prozent und einem Anteil von rund 57 Prozent am HHLA-Gesamtumsatz in 2005 festigte das Geschäftsfeld Container seine führende Rolle innerhalb des Konzerns und trug maßgeblich zur positiven Umsatzentwicklung bei.

Positiv verlief ebenfalls die Geschäftsentwicklung in den anderen Geschäftsfeldern:

- Dem Geschäftsfeld Intermodal gelang es, innerhalb eines wettbewerbsintensiven Umfeldes seine Marktposition zu behaupten und auszubauen. Der Bereich profitierte von der hohen Wachstumsdynamik des internationalen Warenaustauschs über Hamburg und andere Häfen der Nordrange sowie vom überdurchschnittlichen Anstieg der Wirtschaftsleistung in Osteuropa. Dies schlug sich in einem erheblich gestiegenen Umschlagsvolumen nieder. So wurden in 2005 1.285 TEU befördert, was einem Zuwachs von 31,8% gegenüber 2003 entspricht.
- Die Tochter- und Beteiligungsgesellschaften des Geschäftsfeldes Logistik bündeln ein breites Spektrum von kundennahen Logistik- und Beratungsaktivitäten. In den letzten Jahren profitierten diese Unternehmen überwiegend von einem positiven Marktumfeld und der dynamischen Entwicklung des Hamburger Hafens. Das Geschäftsfeld HHLA Immobilien hat sich in einem uneinheitlichen Marktumfeld erfolgreich entwickelt. Der Vermietungsstand verbesserte sich in allen Marktsegmenten, der Flächenumsatz stieg weiter an.

In 2005 wurde der in 2003 begonnene Umbauprozess mit der HHLA-Holding als Muttergesellschaft eines integrierten Logistikkonzerns vorläufig abgeschlossen. Die positive Entwicklung des Gesamtkonzerns schlug sich entsprechend bei der Holding nieder. Die Erträge aus Gewinnabführungen der Tochtergesellschaften lagen in 2004 bei 68,7 Mio. Euro und in 2005 bei 80,8 Mio. Euro (+ 17,6%).

Bei der Holding ist weiterhin ein Großteil des Personals des Gesamtkonzerns konzentriert, das an die Tochtergesellschaften gegen Entgelt überlassen wird. Hieraus resultieren im Wesentlichen die Umsatzerlöse der Holding im Betrachtungszeitraum. Schließlich firmierte die „Hamburger Hafen- und Lagerhaus-Aktiengesellschaft“ in 2005 um in „Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft“, um der Bedeutung der Logistik bereits im Firmennamen stärker Rechnung zu tragen.

Ausblick

Die Weltwirtschaft und der weltweite Handel werden sich voraussichtlich weiter dynamisch entwickeln. Besondere Wachstumsimpulse gehen dabei von Asien, Lateinamerika, den USA, Russland und den neuen EU-Mitgliedsstaaten aus. Angesichts dieser guten Ausgangslage wird für alle vier Geschäftsfelder mit einer positiven Entwicklung gerechnet.

- Durch die positive Mengenentwicklung im Hamburger Hafen wird eine entsprechende Umsatz- und Ergebnisentwicklung im Geschäftsfeld Container erwartet.
- Das Geschäftsfeld Intermodal wird auch in 2006 vom Mengenwachstum des Containerbereichs und des zukunftssträchtigen Schienengüterverkehrs profitieren.
- Im Geschäftsfeld Logistik wird sich durch eine abgeschlossene Kapazitätserweiterung die Eingangstonnage in 2006 erhöhen. Planmäßige Anlaufverluste infolge umfangreicher Investitionen werden das Ergebnis vorübergehend belasten. Dessen ungeachtet ist mittelfristig mit einer unverändert positiven Ergebnisentwicklung zu rechnen.
- Im Geschäftsfeld Immobilien wird mit einer weiteren Erhöhung der Vermietungsstandes verbunden mit einer Fortsetzung der bisherigen Umsatz- und Ergebnisdynamik gerechnet. 2006 werden Großprojekte in der Speicherstadt und am O'Swaldkai fertig gestellt.

Um dieser Entwicklung Rechnung zu tragen, wird der Konzern in den nächsten Jahren insgesamt mehr als 1 Mrd. Euro in den Ausbau seiner vier Geschäftsfelder investieren. Allein gut 800 Mio. Euro davon fließen in die Verdoppelung der Kapazitäten seiner drei Container-Terminals im Hamburger Hafen, deren Umschlagspotenzial schrittweise auf über 10 Mio. Standardcontainer Anfang des kommenden Jahrzehnts aufgestockt wird.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Peter von Foerster, Vorsitzender, *Industrieverband Hamburg, ehem. Präsident*

Fred Timm, Stellvertr. Vorsitzender, *HHLA*

Dr. Bernd Egert, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Rainer Klemmt-Nissen, *Finanzbehörde*

Gunther Bonz, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit, Staatsrat*

Rolf Kirchfeld

Walter Stork, *NAVIS Schifffahrts- und Speditionsgesellschaft mbH*
Uwe Schröder, *Gewerkschaft ver.di*
Wolfgang Rose, *Gewerkschaft ver.di*
Harald Erven, *HHLA*
Manfred Wilkens, *HHLA*
Wolfgang Weskamp, *HHLA*

HPC Hamburg Port Consulting GmbH



HPC Hamburg Port Consulting GmbH
 Container-Terminal Burchardkai
 21129 Hamburg
 Telefon 040-74008-0
 Fax 040-74016-06
 www.hpc-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	100,00 %

Mit der HHLA besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Dierk Reumann
 Dipl. Ing. Dr. Thomas Koch

Unternehmensaufgaben

HPC ist ein international agierendes, auf Hafenvirtschaft spezialisiertes Beratungsunternehmen. Sein Gegenstand ist die Projektberatung, -planung und -durchführung im Bereich der Hafen- und Verkehrswirtschaft sowie die Management- und Organisationsberatung einschließlich der Bereiche Informationswesen, Datenverarbeitung und Personal. Die Serviceleistungen von HPC umfassen unter anderem Marktuntersuchungen und Wirtschaftlichkeitsanalysen, logistische und hafenspezifische Planungsleistungen, integrative Hafen- und Stadtentwicklung, die Entwicklung und Implementierung von IT-Systemen für Häfen sowie den Betrieb von Hafenumschlagsanlagen im In- und Ausland.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	294	330
davon Sachanlagen	82	115
davon Finanzanlagen	186	186
Umlaufvermögen	6.998	10.124
Eigenkapital	1.023	1.023
davon gezeichnetes Kapital	1.023	1.023
Fremdkapital	6.274	9.442
Bilanzsumme	7.297	10.464

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	7.761	8.551
Materialaufwand	3.356	3.413
Personalaufwand	4.744	5.364
davon für Altersversorgung	17	16
Abschreibungen	76	93
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.266	3.203
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	48	73
Gewinnabführung	841	1.548
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	64	103

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	66	71
Schwerbehindertenquote (in %)	1,33	4,45
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HPC	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
HPC Ukrauna Ltd.	100,00 %	
HPTI Hamburg Port Training Institute GmbH	100,00 %	
Uniconsult Universal Transport Consulting GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

In 2004 sind die Umsatzerlöse (rund 7,8 Mio. Euro) gegenüber dem Vorjahr (rund 6,7 Mio. Euro) um ca. 15 % und damit deutlich gestiegen. Der Umsatzzuwachs betrifft insbesondere die Bereiche IT-Systeme und Engineering, in denen HPC erfolgreich akquirieren und neue Aufträge durchführen konnte. Das Vorsteuerergebnis erhöhte sich auf 899 TEUR (Vorjahr: 279). Diese starke Steigerung ist auf das Umsatzwachstum sowie auf eine ergebniswirksame Teilausbuchung einer Verbindlichkeit in Höhe von 377 TEUR zurückzuführen.

Auch in 2005 hat sich der positive Trend fortgesetzt. Anfang des Jahres hat die HPC Ukraina, eine hundertprozentige HPC-Tochter, den Betrieb des See-Containerterminals in Odessa übernommen. Der Umsatz nahm weiter zu, und zwar auf rund 8,6 Mio. Euro (+10%). Am Umsatzzuwachs waren bis auf „Systems Engineering Group“ alle Unternehmensbereiche beteiligt. Begleitet wurde dies von einem Zuwachs des Vorsteuerergebnisses auf 1.549 TEUR (+ 72,3%). Diese erhebliche Zunahme war wesentlich periodenfremd beeinflusst. Auf Grund der erstmaligen Erfassung von Vorgängen, die wirtschaftlich das Tochterunternehmen HPC-Ukraina betreffen, mussten in laufender Rechnungslegung Korrekturbuchungen für die Jahre 2003 und 2004 durchgeführt werden.

Ausblick

Für die Zukunft wird mit Ausnahme des Engineering in allen Bereichen mit weiteren Umsatzsteigerungen gerechnet. Mit der internationalen Dynamik der Logistikbranche steigt auch die Nachfrage nach Consulting, Training und IT-Lösungen, wie etwa den von HPC Hamburg Port Consulting vertriebenen Systemen zur Steuerung von Containerterminals. Große Entwicklungspotenziale für die kommenden Jahre sieht HPC in seinen Kernbereichen Software und IT-Beratung, betriebliche Planung, Strategie-Beratung, Hafen-Engineering sowie der Beratung im Bereich moderner Containerterminals.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Stefan Behn, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Klaus-Dieter Peters, Stellvertr. Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*
 Dr. Elmar Bröker, *Unternehmensberater*
 Dr. Heinz Gizzas, *Staatsrat a.D.*
 Gerd Drossel, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Norbert Hinrichs, *DB Cargo AG Hamburg*

HCCR Hamburger Container- und Chassis-Reparatur-Gesellschaft mbH



HCCR Hamburger Container- und Chassis-Reparatur-Gesellschaft mbH
Altenwerder Damm 22
21129 Hamburg
Telefon 040-74005-0
Fax 040-74005-138
www.hccr.de

Eigentümer

	Anteil
HHLA Container Terminals GmbH	100,00 %

Mit der HHLA besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Jens Wismann

Unternehmensaufgaben

Das Unternehmen befasst sich im Wesentlichen mit der Reparatur von Stahl- und Kühlcontainern, der Wartung und Reparatur von Kühlcontaineraggregaten, der Containerreinigung, der Wäsche von Tankcontainerfahrzeugen, der Containerdepothaltung, der Kühlcontainerüberwachung, dem Containerhandel, Chassisreparaturen und den mit diesen Arbeiten verbundenen Transportleistungen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	7.690	5.917
davon Sachanlagen	6.763	5.183
davon Finanzanlagen	195	195
Umlaufvermögen	5.276	4.757
Eigenkapital	1.909	1.909
davon gezeichnetes Kapital	767	767
davon Rücklagen	1.142	1.142
Fremdkapital	11.060	8.777
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	171	182
Bilanzsumme	12.969	10.685

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	30.479	26.653
Materialaufwand	7.803	7.365
Personalaufwand	14.691	12.428
davon für Altersversorgung	66	16
Abschreibungen	1.059	900
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.332	4.774
Gewinnabführung	2.224	1.875
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.097	1.606

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	296	255
Schwerbehindertenquote (in %)	7,14	9,30
Versorgungsempfänger	24	24

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HCCR	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Egon Wenk Umschlag- und Logistikgesellschaft mbH	100,00 %	
Leercontainer Zentrum Unikai GmbH	65,00 %	

Geschäftsverlauf

Das Jahr 2004 war gekennzeichnet durch eine positive Geschäftsentwicklung. Durch gestiegene Stahlpreise verschob sich die Nachfrage von Containerneubauten hin zu Containerreparaturen. Die Umsätze am Standort Containerterminal Altenwerder stiegen aufgrund der dortigen Umschlagszunahme deutlich an. Gegenläufig wirkten Verlagerungen von Containerreparaturen nach Fernost. In 2004 wurden die Reparatur von Standardcontainern sowie die Administration vom Terminal Burchardkai zum Terminal Altenwerder verlegt.

Per 1.1.2005 wurde das Geschäftsfeld „Van Carrier Reparatur“ an die HHLA-Konzerngesellschaft Service Center Burchardkai GmbH übertragen. Insbesondere dadurch sowie durch die fortgesetzte Verschiffung reparaturbedürftiger Leercontainer nach Asien verringerten sich die Umsatzerlöse gegenüber dem Vorjahr. In 2005 wurden die Baumaßnahmen am Standort Altenwerder abgeschlossen. Der Verkauf der Flächenbefestigung des Leercontainerlagers an die HHLA-Konzerngesellschaft CTA Besitzgesellschaft mbH führte zu einer Reduzierung der Bilanzsumme. Die LZU hat mit Beteiligungserträgen von 140 T€ zu dem Unternehmensergebnis von 1,875 Mio. € beigetragen.

Ausblick

HCCR wird im Jahr 2006 den bisher umsatzstärksten Einzelkunden P & O Nedlloyd verlieren, da dieser im Zuge der Übernahme durch Maersk Sealand Dienste verlagert. Im Gegenzug wurden zwar Vereinbarungen mit den neu in Altenwerder abgefertigten New World Alliance-Reedereien getroffen. Insgesamt wird jedoch der Verlust voraussichtlich nicht kompensiert werden können, so dass ein negatives Ergebnis nicht ausgeschlossen werden kann. HCCR hat vorsorglich beschäftigungsseitige Anpassungen eingeleitet.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Stefan Behn, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Dr. Randolph Müller, *HHLA*
 Gerd Drossel, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Andreas Kummer, *HCCR*
 Robert Stolla, *HCCR*

HHLA Container Terminal Tollerort GmbH



HHLA Container Terminal Tollerort GmbH
Am Vulkanhafen 30
20457 Hamburg
Telefon 040-74001-0
Fax 040-74001-100

Eigentümer

	Anteil
HHLA Container Terminals GmbH	100,00 %

Geschäftsführung

Dirk Seevogel

Unternehmensaufgaben

CTT (bis zum 19. August 2005 TCT Tollerort Container-Terminal GmbH) betreibt als 100 %ige Tochtergesellschaft innerhalb des HHLA-Konzerns einen Container-Terminal am Vulkanhafen. Seit der Übernahme durch die HHLA von der Firma Gerd Buss Lager- und Speditionsgesellschaft Tollerort mbH im Jahr 1996 ist der Terminal restrukturiert, modernisiert und erweitert worden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	38.433	43.275
davon Sachanlagen	38.298	43.164
davon Finanzanlagen	70	70
Umlaufvermögen	9.404	11.053
Eigenkapital	9.384	7.669
davon gezeichnetes Kapital	7.669	7.669
Fremdkapital	38.469	46.662
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	1.002	1.042
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	3.423	2.667
Bilanzsumme	47.865	54.332

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	59.908	75.796
Materialaufwand	13.694	15.873
Personalaufwand	18.294	20.419
davon für Altersversorgung	223	141
Abschreibungen	3.786	5.614
sonstige betriebliche Aufwendungen	11.331	12.809
Gewinnabführung	0	21.486
Jahresergebnis	8.215	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	15.142	12.016

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	260	305
Schwerbehindertenquote (in %)	8,46	8,33
Versorgungsempfänger	68	63

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil CTT	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
CTT Besitzgesellschaft mbH	100,00 %	
Rosshafen Terminal GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Im Jahr 2004 wurden 0,45 Mio. Container umgeschlagen (+ 9,2 %). Dazu hat sowohl das Wachstum bestehender Kunden als auch die erfolgreiche Akquisition von Neukunden beigetragen. Betrieblich war das Jahr 2004 durch die Einführung einer neuen Produktions-, Planungs- und Steuerungssoftware und dem damit verbundenen Datenfunk für die Van Carrier (Containertransportfahrzeuge) gekennzeichnet.

2005 setzte sich die positive Tendenz mit einem Umschlag von 0,56 Mio. Containern (+21,1 %) fort. Durch diese deutlich über dem Wachstum des Gesamthafens liegende Rate wurde die Investitionspolitik der letzten Jahre bestätigt. Dies betrifft insbesondere die Ausbaustufe 2 (90.000 qm Fläche, Verlängerung der Kaimauer am Liegeplatz 4 um 45 m) sowie die durchgängige Ausrüstung der Van Carrier-Flotte mit Fahrzeugen, die Container in 4 Lagen stapeln können und so ebenfalls die Kapazität erhöhen.

Ausblick

Für CTT sind weitere Mengensteigerungen zu erwarten, insbesondere durch den Einsatz noch größerer Schiffe der Kunden. Mit einer Kapazität von ca. 1 Million TEU ist der Terminal international wettbewerbsfähig. Durch die geplante Ausrüstung mit sieben Post-Panmax-Containerbrücken (bisher fünf) soll die parallele Bearbeitung von zwei Post-Panmax-Schiffen ermöglicht werden. CTT hat weitere Ausbaureserven, die eine Kapazitätsausweitung auf bis zu 2 Millionen TEU ermöglichen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gerd Drossel, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Dr. Stefan Behn, Stellvertretender Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Klaus-Dieter Peters, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*
 Frank Ladwig, *CTT*
 Lothar Pfeiffer, *CTT*

HHLA Container-Terminal Altenwerder GmbH



HHLA Container-Terminal Altenwerder GmbH
 Am Sandauhafen
 21129 Hamburg
 Telefon 040-53309-0
 Fax 040-53309-2129

Eigentümer

	Anteil
Hapag-Lloyd AG	25,10 %
HHLA Container Terminals GmbH	74,90 %

Geschäftsführung

Ingo Witte
 Heinrich Goller

Unternehmensaufgaben

CTA betreibt den Container-Terminal Altenwerder, eine der weltweit modernsten Umschlagsanlagen mit weitgehend automatisierten Transportvorgängen. Die aktive Geschäftstätigkeit wurde im 1. Quartal 1999 aufgenommen. CTA ist die Betriebsgesellschaft, welche die Terminalinfrastruktur von der Schwestergesellschaft CTA Besitzgesellschaft mietet. An beiden Gesellschaften ist die Hapag-Lloyd Container Linie GmbH mit jeweils 25,1 % beteiligt. Die 100 %ige Tochtergesellschaft SCA Service Center Altenwerder GmbH ist für die Instandsetzung der Terminalinfrastruktur zuständig. CTA ist mit 50 % an der KTH Kombi-Transeuropa Terminal Hamburg GmbH beteiligt, die den Eisenbahnumschlagsbahnhof für den kombinierten Verkehr am Terminal betreibt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	212.209	220.297
davon Sachanlagen	194.131	205.987
davon Finanzanlagen	625	625
Umlaufvermögen	22.924	33.507
Eigenkapital	14.566	28.433
davon gezeichnetes Kapital	10.000	10.000
davon Rücklagen	64.024	64.024
Fremdkapital	231.153	228.770
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	89	144
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	125.321	118.634
Bilanzsumme	245.830	257.393

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	95.788	139.080
Materialaufwand	17.450	24.362
Personalaufwand	17.572	21.768
davon für Altersversorgung	36	55
Abschreibungen	29.774	33.200
sonstige betriebliche Aufwendungen	29.829	33.989
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	611	723
Jahresergebnis	-6.301	13.867

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	42.001	32.717

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	286	360
Schwerbehindertenquote (in %)	1,92	1,69
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil CTA	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Kombi-Transeuropa Terminal Hamburg GmbH	50,00 %	
SCA Service Center Altenwerder GmbH	74,90 %	

Geschäftsverlauf

Im Jahr 2004 wurde die Kapazitätsauslastung der Anlage durch die Zuführung neuer Schiffsdienste weiter erhöht. Insgesamt wurden 0,8 Mio. Container umgeschlagen (+ 45 %). Im Juli konnte ein Teil des vierten Liegeplatzes für die Feederschiffe übernommen werden. Insgesamt wurden 43,5 Mio. € investiert, insbesondere in eine weitere Großschiff-Containerbrücke, vollautomatisch betriebene Lagerblöcke sowie die diese bedienenden Lagerkrane.

Das Jahr 2005 war durch ein nach den Anlaufverlusten erstmalig positives Jahresergebnis gekennzeichnet. Wesentlich trug dazu der um 38,8 % auf 1,1 Mio. Container gestiegene Umschlag bei. Im Laufe des Jahres wurden weitere Dienste des weltweit größten Reeder-Konsortiums „Grand Alliance“ übernommen, so dass alle dessen Hamburg anlaufenden Fernost- und Nordatlantikdienste am CTA abgefertigt werden. Mit Abschluss des 2. Bauabschnitts verfügt die Anlage u.a. über 14 Containerbrücken, 22 Lagerblöcke sowie 53 automatische Fahrzeuge für den Containertransport zwischen Brücken und Lagerblöcken. Insgesamt wurden 34,3 Mio. € investiert.

Ausblick

Für 2006 ist eine Veränderung in der Kundenstruktur absehbar, die durch den Eigentümerwechsel bei einer der Grand Alliance-Reedereien verursacht wird. Es ist jedoch gelungen, durch Vereinbarungen mit Neukunden diesen Mengenverlust zu kompensieren. Mit dem Abschluss des in 2005 begonnenen 3. Bauabschnitts wird die Anlage über eine Kapazität von bis zu 3 Mio. TEU (Standardcontainer) verfügen und so einen wesentlichen Beitrag zur Abfertigung der den Hamburger Hafen anlaufenden Containerschiffe leisten. Insbesondere für die überwiegend abgefertigten Fernostdienste bestehen weiterhin gute Wachstumsperspektiven.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Stefan Behn, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
 Hartmut Lühr
 Klaus-Dieter Peters, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*
 Ulrich Kranich
 Uwe Schröder, *Gewerkschaft ver.di*
 Thomas Mendrzik, *HHLA CTA GmbH*

HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH



HHLA Container-Terminal Burchardkai GmbH
HHLA Container-Terminal Burchardkai
21129 Hamburg
Telefon 040 - 3088-1

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	100,00 %

Geschäftsführung

Peter Schwencke
Christian Blauert

Unternehmensaufgaben

Die CTB betreibt den Container-Terminal am Burchardkai und ihr Tätigkeitsschwerpunkt liegt naturgemäß im Containerumschlag. Ergänzt wird dieses Kerngeschäft durch kundenorientierte Dienstleistungen rund um den Containertransport und die Schiffsabfertigung. Die CTB befindet sich als Tochtergesellschaft zu 100 Prozent im Eigentum der HHLA und wurde in 2003 als eigenständige GmbH ausgegliedert. Der Burchardkai ist der größte Container-Terminal des Hamburger Hafens und damit auch der größte von den insgesamt drei Container-Terminals, die von der HHLA in Hamburg betrieben werden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	73.599	85.780
davon Sachanlagen	73.539	85.746
davon Finanzanlagen	26	26
Umlaufvermögen	27.759	27.969
Eigenkapital	74.938	74.938
davon gezeichnetes Kapital	10.000	10.000
davon Rücklagen	47.068	47.068
Fremdkapital	26.348	38.815
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	5	12
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	7.905	7.299
Bilanzsumme	101.384	113.753

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	205.683	208.572
Materialaufwand	93.559	92.290
Personalaufwand	1.189	3.278
davon für Altersversorgung	7	7
Abschreibungen	16.002	14.527
sonstige betriebliche Aufwendungen	48.886	51.643
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	576	1.251
Gewinnabführung	49.037	49.719
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	25.674	27.039

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	32	69
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

In 2004 nahm das Umschlagsvolumen auf 2,6 Mio. Euro zu (+9,3 %), obwohl die Grand Alliance, das weltweit größte Reeder-Konsortium, planmäßig Liniendienste an den HHLA Container-Terminal Altenwerder verlegt hat. Die Umsatzerlöse stiegen von 182,8 Mio. Euro in 2003 auf 205 Mio. Euro in 2004 (+12 %). Das Vorsteuerergebnis erhöhte sich von 31,6 auf 48,4 Mio. Euro. Diese Ergebnisverbesserung ist auf zusätzliche Mengen, eine erhöhte Erlösqualität und unterproportional gestiegene Kosten zurückzuführen.

Gegenüber dem Vorjahr ist in 2005 der Containerumschlag annähernd unverändert geblieben. Ursächlich war hierfür, dass konzernintern zwei weitere Liniendienste an den Container-Terminal in Altenwerder verlegt wurden, wodurch der generell positive Trend bei den Umschlagsmengen neutralisiert wurde. Gleichwohl nahm der Umsatz des Containerumschlags um rund 2,5 % zu. Insgesamt belief sich der Gesamtumsatz der CTB auf rund 208,6 Mio. Euro (+ 1,4%). Das Vorsteuerergebnis betrug 49,7 Mio. Euro (+1,4%).

Ende 2004 wurde ein Investitionsprogramm zur Verdoppelung der Umschlagskapazitäten der CTB von 2,6 Mio. TEU auf 5,2 Mio. TEU beschlossen. Grundsätzliches Element dieses Konzeptes ist die Steigerung der Kapazität des Containerlagers durch flächenmäßige Vergrößerung und die Einführung von automatisierten Lagerkränen, mit denen sich die Container höher und kompakter als bisher stapeln lassen. Das Projekt ist von hoher Komplexität, weil der Kapazitätsausbau erfolgt, während der Terminal unter Hochlast weiter läuft. In 2005 wurden hierfür vorbereitende Maßnahmen sowie erste Baumaßnahmen durchgeführt.

Ausblick

Angesichts des rasant zunehmenden Welthandelsvolumens wird mit einem weiteren Mengenwachstum beim CTB gerechnet. Die Umschlagsmengen der CTB-Kunden über Hamburg und damit auch der Kapazitätsbedarf am Terminal werden voraussichtlich weiter steigen. Der angesichts dieser Entwicklung dringend benötigte Terminalausbau wird weiter vorangetrieben. Ebenso ist Mitte 2006 ein neuer Bahnhof in Betrieb genommen worden. Außerdem sollen zusätzliche Lagerkapazitäten im Van Carrier-Betrieb realisiert werden. Parallel wird mit dem Bau von fünf Lagerblöcken des neuen automatischen Vollcontainerlagers begonnen. Ferner ist der Baubeginn eines weiteren Liegeplatzes geplant. Die hohen Investitionen und verschiedene erwartete Kostensteigerungen (Personal, Energie) werden die sonst weiter steigenden Erträge in 2006 voraussichtlich kompensieren.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Stefan Behn, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*
Uwe Schröder, Stellvertr. Vorsitzender, *Gewerkschaft ver.di*
Dr. Roland Lappin, *HHLA, Vorstandsmitglied*
Klaus-Dieter Peters, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*
Armin Blechschmidt
Harald Erven, *HHLA*

Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH



Unikai Lagerei- und Speditionsgesellschaft mbH
Sachsenbrücke / Schuppen 48
20457 Hamburg
Telefon 0049 - 40 - 72002-100
Fax 49 - 40 - 72002-101
<http://www.unikai.de/>

Eigentümer

	Anteil
Grimaldi Compagnia di Navigazione SPA	49,00 %
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	51,00 %

Geschäftsführung

Michael Sieck

Unternehmensaufgaben

Der Schwerpunkt der Geschäftsaktivitäten des Unternehmens ist die Erbringung von Speditionsleistungen, die Lagerung von Fahrzeugen, das Packen von Containern sowie die Abfertigung von Kreuzfahrtschiffen.

Unikai ist das Kompetenzzentrum für Fahrzeuglogistik im Hamburger Hafen. Die Tätigkeiten werden überwiegend auf dem Gelände am Schuppen 49 (O´Swaldkai) durchgeführt.

Am Hamburg Cruise Center wickelt Unikai die gesamte Logistik rund um Kreuzfahrtschiffe und deren Passagiere ab.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	2.867	2.383
davon Sachanlagen	2.603	2.094
davon Finanzanlagen	74	74
Umlaufvermögen	2.571	3.012
Eigenkapital	1.961	1.703
davon gezeichnetes Kapital	1.662	1.662
davon Rücklagen	41	41
Fremdkapital	3.491	3.692
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	94	100
Bilanzsumme	5.452	5.395

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	21.105	23.750
Materialaufwand	9.734	11.078
Personalaufwand	2.409	2.645
davon für Altersversorgung	5	7
Abschreibungen	760	718
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.781	7.407
Gewinnabführung	0	2.107
Jahresergebnis	1.058	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	750	212

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	48	40
Schwerbehindertenquote (in %)	5,26	4,76
Versorgungsempfänger	5	5

Geschäftsverlauf

In den Berichtsjahren hat sich die Geschäftstätigkeit des Unternehmens sehr gut entwickelt. So wurde in 2005 ein Umsatz von 23,7 Mio. € erzielt. Gegenüber 2003 (Umsatz: ca. 18 Mio. €) entspricht dies einer Steigerung von rund 32%.

In 2004 waren die Fahrzeugverladungen sprunghaft angestiegen von 122.000 auf 146.000 Einheiten. In 2005 hat es hier eine Rückentwicklung annähernd auf das Ausgangsniveau gegeben. Auch die Containerpacktonnage und der damit verbundene Umschlag haben sich erheblich gesteigert. Gut verlief ebenso die Abfertigung von Kreuzfahrtschiffen. So lag das Passagieraufkommen in 2005 bei 34.000 Gästen, was einer Steigerung von rund 21% gegenüber dem Vorjahr entspricht. Das Highlight in beiden Jahren waren die Besuche des berühmten Kreuzfahrtschiffes Queen Mary 2, was tausende Schaulustige an den Kreuzfahrterminal lockte.

Ausblick

Aufgrund der zunehmenden Zahl von Kreuzfahrtschiffen im Hamburger Hafen wird mit weiterem Wachstum in diesem Geschäftsfeld gerechnet. Für die weitere Entwicklung der Fahrzeuglogistik und des Packzentumbetriebs wird der Unikai-Standort am O'Swaldkai in den kommenden Jahren modernisiert und um zusätzliche Flächen und Lagermöglichkeiten erweitert. Bei der Fahrzeugverladung wird mit einem konstanten Geschäftsverlauf gerechnet.

Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH



Fischmarkt Hamburg-Altona GmbH
 Große Elbstr. 137
 22767 Hamburg
 Telefon 040-38012-0
 Fax 040-38012-23
 www.fischmarkt-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	100,00 %

Mit der HHLA besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Hartwig Sommerfeld

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Bereitstellung von Flächen und das Erbringen von Dienstleistungen – insbesondere für die Fischwirtschaft – auf dem Gelände des Hamburger Seefischmarktes mit dem Ziel der Konzentration der einschlägigen Unternehmen an dieser Stelle. Schwerpunkte der Unternehmenstätigkeit sind die Vermietung von Gewerbeflächen, das Lagergeschäft (Tiefkühlagerhäuser), die Verarbeitung, Verpackung und Frostung von Waren sowie Fischhandel und –auktionen.

Zur Aufgabenerfüllung hat die FMH von der Freien und Hansestadt Hamburg Grundstücke gemietet sowie an den von ihr auf dem Fischmarktgelände genutzten stadteigenen Bauten gegen Zahlung eines einmaligen Entgelts ein „gesteigertes Nutzungsrecht“ mit eigentümerähnlicher Stellung erworben.

FMH verfügt über ca. 74.000 qm an Büro- und Gewerbeflächen, diese Sparte stellt die umsatzmäßig dominierenden Aktivitäten dar. Die Mieter stammen typischerweise aus der Fisch- und Hafenwirtschaft.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	28.484	27.510
davon Sachanlagen	28.468	27.497
Umlaufvermögen	436	379
Eigenkapital	2.505	2.505
davon gezeichnetes Kapital	954	954
davon Rücklagen	1.379	1.379
Fremdkapital	26.419	25.380
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	5.075	5.057
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	1.432	1.738
Bilanzsumme	28.925	27.895

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.059	10.322
Materialaufwand	2.294	3.136
Personalaufwand	2.005	2.114
davon für Altersversorgung	412	504
Abschreibungen	1.434	1.409
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.199	2.345
Erträge aus Verlustübernahme	295	0
Gewinnabführung	0	1.007
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.364	425

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	40	37
Schwerbehindertenquote (in %)	4,88	5,41
Versorgungsempfänger	96	95

Geschäftsverlauf

Das Geschäftsjahr 2004 war geprägt durch die Verschmelzung der vormaligen Beteiligung GH 3 Dritte Gesellschaft für Hafen- und Lagereimmobilien-Verwaltung mbH als Betreiberin des Elbkaihauses auf die FMH. Dadurch konnte aufgrund von Einmaleffekten trotz eines neuen Umsatzrekords von über 9 Mio. € kein positives Unternehmensergebnis erzielt werden. Im Geschäftsjahr 2005 konnte mit einem Ergebnis von ca. 1 Mio. € Anschluss an das vor der Verschmelzung erreichte Niveau gefunden werden. Erstmals wurde bei den Erlösen die Marke von 10 Mio. € überschritten, dazu konnten sämtliche Sparten beitragen. Hervorzuheben ist die deutliche Verringerung der Leerstandsquote des Elbkaihauses auf 24 %.

Ausblick

FMH wird auch zukünftig das Fischereihafenareal zu einem attraktiven, mittelständisch orientierten Gewerbezentrum für die Fisch- und Hafenwirtschaft weiterentwickeln. Es werden weiterhin gute Ergebnisse erwartet, die allerdings wesentlich von der konjunkturellen Entwicklung, speziell dem Konsumklima und der Binnennachfrage abhängen. Mit den getätigten und geplanten Investitionen (für 2006 sind knapp 1 Mio. € an Investitionen geplant) wird das Dienstleistungsangebot weiter verbessert, so dass FMH für den fortschreitenden Strukturwandel am nördlichen Elbufer weiterhin gut positioniert ist.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Klaus-Dieter Peters, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*

Dr. Roland Lappin, Stellvertretender Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*

Michael Pirschel, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Holger Böhm, *FMH*

Peter Horwege, *FMH*

HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH



HHLA Frucht- und Kühlzentrum GmbH
Sachsenbrücke
20457 Hamburg
Telefon 040 - 3088-7211

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	51,00 %
Belgian New Fruit Wharf N.V.	49,00 %

Geschäftsführung

Michael Sieck

Unternehmensaufgaben

Der Schwerpunkt der Geschäftsaktivitäten liegt im seewärtig einkommenden Umschlag von Frischfrucht. Zu den Leistungen des Unternehmens gehört das Löschen der Fracht, Depalettierung, Lagerung und Kühlung der Ware. Hauptumschlagsgut sind Bananen. Nach dem Löschen wird die Ware entweder direkt zum Transport an die jeweiligen Spediteure (Lkw oder Bahn) weitergereicht oder in den unternehmenseigenen Kühlräumen zwischengelagert. Die Vertragspartner für den Fruchturnschlag sind die Fruchthimporteure und -exporteure. Der Container- und Stückgutumschlag ergibt sich hauptsächlich aus Verkehren nach Süd- und Mittelamerika.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	3.045	13.872
davon Sachanlagen	3.045	13.872
Umlaufvermögen	1.707	2.084
Eigenkapital	1.508	13.020
davon gezeichnetes Kapital	26	51
davon Rücklagen	608	12.083
Fremdkapital	3.237	2.936
Bilanzsumme	4.752	15.956

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	21.964	22.456
Materialaufwand	13.933	14.650
Personalaufwand	42	55
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	445	1.545
sonstige betriebliche Aufwendungen	6.471	4.706
Jahresergebnis	875	886

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	121	372

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	1	1
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

In 2004 lag die Gesamtumschlagstonnage bei 727 Tto (davon Bananen: ca. 574 Tto). Gegenüber 2003 war ein geringfügiger Rückgang von 2,68 % zu verzeichnen. Ursächlich war hierfür der Verlust eines Kunden. Das Wachstum im darauffolgenden Jahr hat diesen Rückgang jedoch überkompensiert. So wurden in 2005 insgesamt 778 Tt gelöscht und ausgepackt (davon Bananen: ca. 580 Tto). Dies entspricht einem Mengenwachstum von rund

7,0 %. Da die Umsatzerlöse dieser Entwicklung nicht gefolgt sind, liegt das Jahresergebnis mit rund 886 TEUR nur geringfügig über dem Vorjahresniveau.

Im Zuge einer Kapitalerhöhung ist in 2005 die Belgian New Fruit Wharf N. V. (BNFW) als neuer Mitgesellschafter eingestiegen. Die BNFW hält 49% der Anteile.

Ausblick

Für die Zukunft wird mit einer weiteren Zunahme der Umschlagstonnage gerechnet. Das Unternehmen beabsichtigt durch den weiteren Aus- und Umbau seiner Anlagen hierfür die Voraussetzungen zu schaffen. Die Ansiedlung einer Reiferei ist beabsichtigt.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Klaus-Dieter Peters, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*
Philip van de Vyvere, Stellvertr. Vorsitzender, *Sea-Invest N.V., Belgien*
Dr. Roland Lappin, *HHLA, Vorstandsmitglied*
Johan Claes, *Sea-Invest N.V., Belgien*

POLZUG Intermodal GmbH



POLZUG Intermodal GmbH
Burchardkai Bürogebäude 1
21129 Hamburg
Telefon 40-741145-0
www.polzug.de

Eigentümer

	Anteil
PKP Cargo S.A.	33,33 %
Stinnes AG	33,33 %
HHLA Intermodal GmbH	33,33 %

Geschäftsführung

Walter Schulze-Freyberg

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Spedition, insbesondere die Organisation von Ganzzügen von, durch und nach Polen, die Durchführung damit verbundener Transporte sowie das Angebot von Terminaldienstleistungen in Polen. Transportiert werden in erster Linie Container. Zu den angebotenen Leistungen gehören auch innerpolnische Bahntransporte und generell Bahntransporte von und in die Länder des Kaukasus und andere osteuropäische Länder.

POLZUG ist ein Gemeinschaftsunternehmen der Hamburger Hafen und Logistik AG, der Stinnes AG und des polnischen staatlichen Bahnunternehmens PKP Cargo S.A.. Die drei Unternehmen sind gleichberechtigte Partner und halten das Stammkapital zu jeweils einem Drittel.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	2.249	2.364
davon Sachanlagen	88	89
davon Finanzanlagen	1.616	1.616
Umlaufvermögen	4.104	4.553
Eigenkapital	2.830	2.939
davon gezeichnetes Kapital	123	123
davon Rücklagen	1.989	1.989
Fremdkapital	3.546	3.992
Bilanzsumme	6.376	6.930

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	22.606	25.707
Materialaufwand	18.226	21.787
Personalaufwand	1.836	1.934
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	312	344
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.796	1.579
Jahresergebnis	447	555

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	58	61

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	30	31
Schwerbehindertenquote (in %)	6,67	6,45
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil POLZUG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Polzug Polska sp. Zo. O.	33,30 %	

Geschäftsverlauf

Obwohl das Transportvolumen zunahm, musste in 2004 ein Umsatzrückgang von ca. 6% hingenommen werden. Ursächlich war hierfür der verschärfte Wettbewerb mit den konkurrierenden Transportmitteln Feeder und LKW. Gleichwohl konnte das Vorsteuerergebnis um ca. 6% gesteigert werden. Mit einer Umsatzsteigerung von ca. 14% konnte in 2005 der Rückgang des Vorjahres überkompensiert werden. Ausschlaggebend hierfür war die gute Entwicklung der polnischen Volkswirtschaft, die sich positiv auf die Entwicklung der von POLZUG organisierten Transporte ausgewirkt hat.

Gleichwohl ist das Jahresergebnis (vor Steuern) um 29,6% gefallen. Ursächlich waren hierfür der gestiegene Anteil von Fremdleistungen sowie Preissteigerungen anderer Bahngesellschaften, von denen Transportleistungen bezogen werden. Außerdem wurde eine neue Verbindung zwischen Rotterdam und Polen aufgebaut, die das Ergebnis ebenfalls belastet hat.

In 2005 wurde das Unternehmen von „POLZUG GmbH“ in „POLZUG Intermodal GmbH“ umbenannt.

Ausblick

Die Gesellschaft rechnet auch in Zukunft mit einem deutlichen Wachstum von Transportmenge und Umsatz, und zwar aus mehreren Gründen:

- Die polnische Volkswirtschaft wird sich voraussichtlich überdurchschnittlich entwickeln.
- Der Containerisierungsgrad beim Gütertransport nimmt weiter zu.
- Die Kapazitäten bei Seehäfen, Bahnterminals, Bahnwagenversorgung, Schienennetz und anderen Engpassfaktoren werden in den kommenden Jahren voraussichtlich erweitert.

In den Jahren 2007 und 2008 wird mit einer Beeinträchtigung der POLZUG-Verkehre durch die Sanierung einer Oderbrücke gerechnet. Nach Einschätzung der Geschäftsleitung kann POLZUG sein Wachstumspotential nicht voll ausschöpfen, solange der Markt für Bahntransporte weiterhin nur begrenzte Freiheitsgrade bietet und der Zugang zu Bahnterminals, Bahnwagenversorgung und Schienennetzen unbefriedigend ist.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gerd Drossel, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsmitglied*

Kataryna Marciniak, Stellvertretende Vorsitzende

Andreas Niemeyer

Dr. Sebastian Jürgens

Wladyslaw Szczepkowski

Eckart Fricke

HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg



HHLA Rhenus Logistics GmbH Hamburg
 Übersee-Zentrum Schumacherwerder
 20457 Hamburg
 Telefon 49 - 40 - 30 88 - 70 00
<http://www.hhla-rhenus.com/de/index.html>

Eigentümer

	Anteil
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	51,00 %
Rhenus AG & Co. KG	49,00 %

Geschäftsführung

Michael Schirmaier
 Heiko Oberländer

Unternehmensaufgaben

Der Geschäftszweck der HHLA Rhenus Logistics GmbH ist die Durchführung aller Geschäfte der Hafenverkehrswirtschaft in der Region Hamburg, insbesondere der Betrieb von Speditions-, Fracht- und Logistikgeschäften. Das Unternehmen ist ein Joint Venture der HHLA sowie der Rhenus AG & Co. KG.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	607	670
davon Sachanlagen	576	627
Umlaufvermögen	2.133	2.654
Eigenkapital	651	1.340
davon gezeichnetes Kapital	251	251
davon Rücklagen	758	758
Fremdkapital	2.016	1.964
Bilanzsumme	2.747	3.324



Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	17.160	23.383
Materialaufwand	9.400	10.579
Personalaufwand	384	2.373
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	161	180
sonstige betriebliche Aufwendungen	7.599	9.876
Jahresergebnis	-359	689

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	418	210

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	20	78
Schwerbehindertenquote (in %)	9,09	2,52
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Bis Jahresbeginn 2004 war das Unternehmen eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der HHLA. In 2004 ist dann die Rhenus AG & Co. KG als weiterer Gesellschafter eingetreten. Aus diesem Anlass wurde das Eigenkapital erhöht.

In 2004 hat sich der Umsatz außerordentlich positiv entwickelt. Insgesamt stieg er von ca. 13,7 Mio. Euro in 2003 auf ca. 17,2 Mio. Euro in 2004 (+ 26%). Hierzu trug eine stetige Mengenentwicklung im Bestandskundengeschäft bei. Außerdem konnten durch die Hinzugewinnung von Neukunden Kundenverluste an anderer Stelle überkompensiert werden. Für ein wichtiges Großprojekt des Neukunden Tchibo Logistik wurden an der Dradenau 50.000 qm zusätzliche Hallenfläche geschaffen. Infolgedessen hat sich die bewirtschaftete Hallenfläche um ca. 30% vergrößert.

In 2005 ist der Umsatz weiter deutlich gestiegen, und zwar auf rund 23,4 Mio. Euro (+36%). Die Geschäftsbeziehungen zu wichtigen Großkunden konnten weiter ausgebaut werden. In Büdelsdorf wurde für einen Kunden ein weiterer Standort in Betrieb genommen. Schließlich wurde in 2005 der Betrieb der Dönne & Hellwig GmbH am Rosshafen-Terminal übernommen.

Einem positiven Entwicklungspfad ist auch die Ertragssituation gefolgt. Während in 2003 noch ein Vorsteuerverlust in Höhe von rund 4,6 Mio. Euro zu verzeichnen war, konnte dieser in 2004 auf rund 358 TEUR reduziert werden. In 2005 wurde ein Vorsteuergewinn in Höhe von rund 690 TEUR erzielt.

Ausblick

Aufgrund positiver Rahmenbedingungen wird sich das Wachstum voraussichtlich weiter fortsetzen. Die großen Kunden planen auch für 2006 Wachstum, überwiegend im zweistelligen Prozentbereich, so dass auch weiterhin mit einer sehr guten Flächenauslastung zu rechnen ist. Die Gesellschaft beabsichtigt das Geschäft auszubauen und weitere Kunden zu akquirieren.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Klaus-Dieter Peters, Vorsitzender, *HHLA, Vorstandsvorsitzender*

Dr. Sven Rutkowsky, Stellvertr. Vorsitzender, *Rhenus AG & Co.KG, Vorstandsmitglied*

Dr. Roland Lappin, *HHLA, Vorstandsmitglied*

Michael Brockhaus, *Rhenus AG & Co.KG, Vorstandsmitglied*

Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts

Hamburg Port Authority Anstalt des öffentlichen Rechts
Neuer Wandrahm
20457 Hamburg

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dr.-Ing. Hans-Peter Dücker
Manfred Reuter

Unternehmensaufgaben

Die Hamburg Port Authority (HPA) wurde zum 01.10.2005 als rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts durch die Freie und Hansestadt Hamburg errichtet. Im Zuge der Errichtung gingen das Amt für Strom- und Hafenausbau der Behörde für Wirtschaft und Arbeit sowie das Hafendirektorat der Liegenschaftsverwaltung der Finanzbehörde im Wege der Rechtsnachfolge auf die HPA über. Der HPA obliegt die Entwicklung, Erweiterung und Bewirtschaftung des Hamburger Hafens einschließlich der hierfür erforderlichen Schaffung einer öffentlichen Infrastruktur, der Ansiedlung von Unternehmen und der Vermietung von Hafengrundstücken.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	0	925.417
davon Sachanlagen	0	924.081
davon Finanzanlagen	0	26
Umlaufvermögen	0	113.770
Eigenkapital	0	570.513
davon gezeichnetes Kapital	251	150.000
davon Rücklagen	0	421.423
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	126.057
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	211.865
Fremdkapital	0	256.424
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	0	67.682
Bilanzsumme	0	1.039.187

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	22.963
Materialaufwand	0	30.380
Personalaufwand	0	20.789
davon für Altersversorgung	0	1.620
Abschreibungen	0	7.161
sonstige betriebliche Aufwendungen	0	2.346
Jahresergebnis	0	-909

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	11.689
davon Zuschüsse	0	8.985

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	1.600
davon Teilzeitbeschäftigte	0	60
davon weibliche Beschäftigte	0	281
davon Auszubildende	0	94
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	8,17
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Das Rumpfgeschäftsjahr 2005 war, wie die vorausgegangenen Jahre, von einem enorm ansteigenden Verkehrsaufkommen im Hamburger Hafen geprägt. Mit einem Gesamtergebnis von 125,7 Mio. t Seegüterumschlag (+ 9,8% zum Vorjahr) erreichte der Hamburger Hafen im Jahr 2005 abermals ein Rekordergebnis. Wachstumsträger war dabei erneut der Containerumschlag dessen Ladung in Tonnen um 12,2% (+ 15,5% in TEU) gestiegen ist.

Im Geschäftsjahr 2005 hat die HPA ein Gesamtvolumen für Investitions- und Instandhaltungsmaßnahmen von 42,2 Mio. EUR abgewickelt. Hierbei wurden insgesamt 12,7 Mio. EUR für den Straßenbau und den öffentlichen Hochwasserschutz (Eigentum der Freien und Hansestadt Hamburg) und 29,5 Mio. EUR für die im Eigentum der HPA befindlichen Infrastrukturanlagen verausgabt.

Das Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit betrug +1,0 Mio. EUR. Neben den eigenen Umsatzerlösen in Höhe von insgesamt 23,0 Mio. EUR, wird die Einnahmeseite durch die Zuschusserträge der Freien und Hansestadt Hamburg für die Allgemeine Infrastruktur geprägt.

Ausblick

Auf Basis der mittelfristigen Verkehrsentwicklungsprognosen, die im Jahr 2015 von einem Containerumschlagspotential von 18 Mio. TEU für den Hamburger Hafen ausgehen, entwickelt und verfolgt die Hamburg Port Authority Ausbauprojekte, die die benötigte Kapazität zeitgerecht zur Verfügung stellen. Im Mittelpunkt der Ausbauarbeiten und –planungen stehen die derzeit bereits teilweise in der Umsetzung befindlichen Kaimauerneubauten im Waltershofer Hafen sowie die Umstrukturierung des Petroleumhafens und der Ausbau des Mittleren Freihafens. Zur Sicherstellung der für die Umschlagsmengen benötigten Hinterlandverkehre sind weiterhin die Ertüchtigung sowie die Erweiterung des heutigen Hafentbahn- und Straßennetzes erforderlich. Eine weitere Voraussetzung, um den anwachsenden Verkehren mit den größer werdenden Containerschiffen uneingeschränkt gerecht werden zu können, ist die geplante Fahrrinnenanpassung.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gunnar Uldall, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Rainer Klemmt-Nissen, stellvertretender Vorsitzender, *Finanzbehörde*

Dr. Heinz Gizzas, *Staatsrat a.D.*

Dr. Karl-Joachim Dreyer, *Hamburger Sparkasse, Vorstandsvorsitzender*

Dr. Rüdiger Grube, *Daimler-Chrysler AG, Mitglied des Vorstands*

Heinz Papenhagen, *Unternehmensverband Hafen Hamburg, Präsident*

Bernhard Lokoschat, *HPA*

Hans-Walter Fuchs, *HPA*

Sandra Orth, *HPA*

3 Messe, Werbung, Wirtschaftsförderung

3.1	Hamburg Messe und Congress GmbH	119
3.2	CCH Gastronomie GmbH	123
3.3	Hamburg Tourismus GmbH	126
3.4	HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH	130
3.5	DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG	134
3.6	ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH	138
3.7	Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG	141
3.8	PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH	144
3.9	hamburg.de GmbH & Co. KG	147
3.10	Hamburg Marketing GmbH	150
3.11	MAZ level one GmbH	154

Hamburg Messe und Congress GmbH



Hamburg Messe und Congress GmbH
St. Petersburger Straße 1
20355 Hamburg
Telefon 3569-0
Fax 3569-2180
www.hamburg-messe.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Bernd Aufderheide

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Messen, Ausstellungen, Kongressen und Veranstaltungen in den Betriebsanlagen der Gesellschaft, insbesondere der Betrieb der Hamburg Messe und des Congress Center Hamburg. Das Unternehmen kann auch im Ausland tätig werden, um insbesondere die Attraktivität des Messe- und Kongressstandortes Hamburg zu stärken und dessen Imagewerbung zu unterstützen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	57.005	66.761
davon Sachanlagen	55.379	65.089
davon Finanzanlagen	115	459
Umlaufvermögen	21.310	15.164
Eigenkapital	11.679	11.679
davon gezeichnetes Kapital	10.500	10.500
davon Rücklagen	1.179	1.179
Fremdkapital	29.669	34.086
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	17.289	16.848
Bilanzsumme	78.357	82.022

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	55.101	42.927
Materialaufwand	25.975	23.678
Personalaufwand	13.848	13.872
davon für Altersversorgung	1.052	611
Abschreibungen	2.756	2.848
sonstige betriebliche Aufwendungen	9.921	14.822
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	24	0
Erträge aus Verlustübernahme	0	9.282
Gewinnabführung	4.088	0
Jahresergebnis	0	0
Ausschüttung an HGV	4.088	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	11.207	13.660

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	254	307
davon Teilzeitbeschäftigte	15	16
davon weibliche Beschäftigte	113	114
davon Auszubildende	16	18
Schwerbehindertenquote (in %)	7,87	3,68
Versorgungsempfänger	203	202

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HMC	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
BNM Baugesellschaft Neue Messe mbH	100,00 %		
CCH Gastronomie GmbH	100,00 %		
Hamburg Tourismus GmbH	11,00 %		
		FHH	40,00 %
HWD Hanseatische Wirtschaftsdienste AG	9,96 %		
Molita Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Messe Hamburg KG	100,00 %		
Société Civile Immobilière Foires Internationales, Paris	1,10 %		

Geschäftsverlauf

In den Jahren 2004 und 2005 konnte die Messewirtschaft eine Entspannung bzw. eine positive Entwicklung verzeichnen. Der positive Trend in der deutschen Messewirtschaft spiegelte sich auch bei der HMC wider.

Der Geschäftsbereich Messe, der turnusmäßig einem 2-jährigen Rhythmus unterliegt (einige umsatzstarke Messen finden nur in geraden Jahren statt), konnte in den Berichtsjahren gegenüber den jeweiligen Vergleichsjahren bei zahlreichen Veranstaltungen Steigerungen bei den Ausstellerzahlen, den Besucherzahlen und den vermieteten Standflächen verzeichnen.

Im Geschäftsbereich Congress Center (CCH) konnte in beiden Jahren die Kapazitätsauslastung gesteigert werden, obwohl das Jahr 2005 schon geprägt war durch die begonnenen Bauarbeiten zur Erweiterung des CCH; das baubedingt rückläufige Kongressgeschäft konnte teilweise kompensiert werden durch gastronomische und kulturelle Veranstaltungen.

Im Geschäftsjahr 2004 konnte ein positives Jahresergebnis in Höhe von 4,1 Mio. EUR erzielt werden, welches an die HGV abgeführt wurde. 2005 schloss mit einem Jahresergebnis vor Verlustübernahme durch die HGV in Höhe von -9,3 Mio. EUR ab, hier war das Jahresergebnis zusätzlich beeinflusst durch die Kosten der Leasingfinanzierung für die Neue Messe.

Ausblick

Der Neubau des Messegeländes mit der Fertigstellung der ersten Halle A 1 auf dem Messeerweiterungsgelände war ein wichtiger Eckpfeiler im Fortschritt der Baumaßnahmen. Die neue Halle wurde im Jahr 2005 bereits für drei Eigenveranstaltungen genutzt und von Besuchern wie Ausstellern gleichermaßen begeistert angenommen. Bis Ende 2008 soll ein hochflexibles Messegelände entstehen, mit 30% mehr Fläche und modernen Hallen.

Auch das CCH wird unter dem Motto FIT FOR THE FUTURE zukunftsweisend erweitert. Die Planungen für den Bau einer 7.200 qm großen multifunktionalen Ausstellungshalle wurden im Jahr 2004 begonnen. Die Erweiterung umfasst auch den Bau eines neuen Konferenztraktes. Im November 2006 konnte die neue Halle erstmals für das Eisbeinessen der Schiffsmakler mit 4.800 Teilnehmern genutzt werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Johann C . Lindenberg, Vorsitzender

Loretta Marsh, Stellvertretende Vorsitzende, *HMC*

Dr. Claus Liesner, *Verwaltung Hamburgischer Gebäude VHG GmbH, Geschäftsführer*

Dr. Dirk Petrat, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Robert Heller, *Finanzbehörde, Staatsrat*

Edgar E. Nordmann, *Nordmann Raßmann GmbH & Co., Geschäftsführender Gesellschafter*

Heino Greve, *HGV, Geschäftsführer*

Ingo C. Peters, *Hotel Vier Jahreszeiten, Direktor*

Karin Martin, *GSA Verwaltungsgesellschaft mbH, Geschäftsführerin*

Prof. Dr. H.-J. Schmidt-Trenz, *Handelskammer Hamburg, Hauptgeschäftsführer*

Hans Luebbers, *HMC*

Andrea Saddei, *HMC*

Bärbel Krippale, *HMC*

David Oruzgani, *HMC*

CCH Gastronomie GmbH

CCH Gastronomie
die Adresse in Hamburg

CCH Gastronomie GmbH
Tiergartenstraße 2
20355 Hamburg
Telefon 3569-0
Fax www.cch-gastronomie.de

Eigentümer

	Anteil
Hamburg Messe und Congress GmbH	100,00 %

Geschäftsführung

Bernd Aufderheide

Unternehmensaufgaben

Die CGG ist eine Tochter der HMC. Aufgabe der CGG ist die Betriebsführung der gastronomischen Einrichtungen der HMC im CCH und auf dem Messegelände sowie in der gastronomischen Versorgung anderer Veranstaltungen außer Haus. Die Gesellschaft ist Pächterin bzw. Betreiberin der Gastronomie auf der RICKMER RICKMERS, im "Alt-Hamburger Bürgerhaus", in der Sporthalle Hamburg sowie im Spiegelsaal des Museums für Kunst und Gewerbe.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	258	430
davon Sachanlagen	258	421
Umlaufvermögen	626	733
Eigenkapital	52	400
davon gezeichnetes Kapital	52	52
davon Rücklagen	0	348
Fremdkapital	837	777
Bilanzsumme	907	1.177

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.188	7.792
Materialaufwand	2.131	1.796
Personalaufwand	5.045	4.685
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	50	47
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.033	1.853
Gewinnabführung	24	-176
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	8	407

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	146	111
davon Teilzeitbeschäftigte	28	13
davon weibliche Beschäftigte	51	32
davon Auszubildende	15	11
Schwerbehindertenquote (in %)	4,80	6,31
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Geschäftsentwicklung der CGG ist naturgemäß maßgeblich von der Auslastung des CCH mit Kongressen und Veranstaltung sowie im Messebereich geprägt. Die CGG hat keinerlei unmittelbaren Einfluss auf die Auslastungsentwicklung in diesen Bereichen. Insoweit ist auch der Einfluss auf die eigene Ertragssituation durch Maßnahmen zur Umsatzsteigerung gering. Gleiches gilt übrigens auch für den Spiegelsaal, der vom Museum selbst vermarktet, und die Sporthalle Hamburg, die von Bezirksamt Hamburg-Nord vergeben wird.

Die Gesellschaft hat nachstehende Umsätze erzielt und aufgrund des mit der HMC bestehenden Gewinnabführungsvertrags folgende Gewinne an den Gesellschafter abgeführt bzw. im Jahr 2005 folgenden Verlust durch den Gesellschafter ausgeglichen bekommen:

	2005	2004	2003	2002
Umsatz	7.792	9.188	9.088	9.564
Gewinnabführung HMC	-176	24	41	13

Im Bereich des CCH lag der Umsatz im Jahr 2005 auf Grund der Umbaumaßnahmen unter dem des Vorjahres, auch im Bereich Messe wurde erwartungsgemäß ein gegenüber dem Vorjahr turnusgemäß niedrigerer Umsatz erzielt.

Ausblick

Per Gesellschafterbeschluss vom 22.12.2005 sind die CGG- Geschäftsanteile zum 1.1.2006 an einen neuen Cateringpartner veräußert worden. Die Gesellschaft wurde umfirmiert in Stockheim Catering Hamburg GmbH. Verschiedene Verträge mit der HMC wie der Ergebnisabführungsvertrag, Vereinbarung zum Konten- Clearing und der Administrationsvertrag wurden zum gleichen Zeitpunkt gekündigt.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Hamburg Tourismus GmbH



Hamburg Tourismus GmbH
Steinstraße 7
20095 Hamburg
Telefon 300 51 101
Fax 3 00 51 220
www.hamburg-tourismus.de

Eigentümer

	Anteil
Tourismusverband Hamburg e.V.	29,00 %
Handelskammer Hamburg	10,00 %
DEHOGA Hamburg - Hotel und Gaststättenverband Hamburg e.V.	10,00 %
Freie und Hansestadt Hamburg	40,00 %
Hamburg Messe und Congress GmbH	11,00 %

Geschäftsführung

Dietrich von Albedyll

Unternehmensaufgaben

Die HHT hat die Aufgabe, den Tourismus in Hamburg zu fördern, den Bekanntheitsgrad der Stadt zu erhöhen und die Vorzüge Hamburgs herauszustellen, insbesondere als attraktives Reiseziel und Tagungs- und Kongressplatz. Die HHT vermarktet überdies touristische Dienstleistungen und Produkte.



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	299	648
davon Sachanlagen	236	323
davon Finanzanlagen	13	38
Umlaufvermögen	6.638	5.986
Eigenkapital	72	75
davon gezeichnetes Kapital	55	55
Sonderposten für Investitionszuschüsse	286	610
Fremdkapital	6.604	5.986
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	639	747
Bilanzsumme	6.963	6.671

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	13.366	12.411
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	3.332	3.201
Materialaufwand	7.851	7.473
Personalaufwand	4.323	4.456
davon für Altersversorgung	256	295
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.828	4.046
Jahresergebnis	3	3

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	286	177

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	81	82
davon Teilzeitbeschäftigte	20	14
davon weibliche Beschäftigte	66	66
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	41	42

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HHT	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
KHG Konzertkasse Hauptbahnhof GmbH	50,00 %	

Geschäftsverlauf

Eine Messlatte für den Erfolg der Aktivitäten der HHT ist die Entwicklung der Übernachtungszahlen in Hamburg. In beiden Geschäftsjahren konnten gegenüber den Vorjahren neue Rekorde aufgestellt werden, in 2004 gab es 5,9 Mio. Übernachtungen, im Jahr 2005 waren es mit einem Plus von 8,2 Prozent erstmals über 6,0 Mio. Übernachtungen.

Damit die Tourismusbranche auch weiterhin zu den Wachstumsbranchen der Stadt zählt, hat die HHT ihre Leistungen und Produkte weiterhin optimiert. Beispielsweise ist das im Jahr 2005 eingeführte neue Destination Management System (DMS) entwickelt worden, mit dem sämtliche touristischen Angebote Hamburgs im Rahmen einer offenen, neutralen Plattform, dem „Marktplatz Hamburg“ erfasst und zielgruppengenaue vermarktet werden können.

Ausblick

Die Marketingstrategie der HHT richtet sich weiterhin auf die Vermarktung der Reisedestination Hamburg generell und auf die Vermarktung des vielfältigen Produkt- und Leistungsspektrums der Hansestadt. Unter den Stichworten „Maritime Welt Hamburg“ werden die maritimen Attraktionen der Stadt, die am Wasser angeboten werden, vermarktet, mit der „Kultur Welt Hamburg“ wird das Kulturangebot der Stadt gebündelt und national und international bekannter gemacht. Weitere Themenschwerpunkte sind die „Erlebnis Welt Hamburg“ (für die Volksfeste und Erlebnis- und Freizeiteinrichtungen sowie Sportevents der Stadt), die „Shopping Welt Hamburg“ sowie die „Kongress Welt Hamburg“.

Der „Touristische Marktplatz Hamburg“ wird durch eine weitere Aktivierung verschiedener Schnittstellen zu verschiedenen Anbietersystemen (z. B. Deutsche Bahn, Flugbuchungen, Tickets für Musicals, Kultur- und Sportveranstaltungen) und durch den Anschluss weiterer Vertriebspartner vergrößert werden, das Produktangebot der HHT wird dadurch in hoher Quantität und Qualität erweitert.

Daneben beabsichtigt die HHT, ihre Vermarktungsstrategien bezüglich ausländischer Zielmärkte zu intensivieren.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gunther Bonz, Vorsitzender, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit, Staatsrat*

Bernd Tiedemann, Stellvertr. Vorsitzender, *Tourismus Verband Hamburg*

Dietmar Aulich, *Hamburg Messe und Congress GmbH*

Dr. Dirk Petrat, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Hans Geerst, *Best Western Hotel St. Raphael*

Hans Heinrich Bethge, *Kulturbehörde*

Manfred Schulze-Smolka, *Hotel Smolka*

Prof. Norbert Aust, *Schmidt's Tivoli*

Reinhard Wolf, *Handelskammer Hamburg*

Werner Hauschild, *Flughafen Hamburg GmbH*

Gabriele Schardey, *HHT*

Ulrike Albers, *HHT*

HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH



HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH
Hamburger Str. 11
22083 Hamburg
Telefon 227019-0
Fax 227019-29
www.hamburg-economy.de

Eigentümer

	Anteil
Handelskammer Hamburg	15,00 %
Handwerkskammer Hamburg	14,00 %
Hamburger Sparkasse	10,00 %
BWF Beteiligungsgesellschaft Wirtschaftsförderung mbH	10,00 %
Freie und Hansestadt Hamburg	31,00 %
HSH Nordbank AG	20,00 %

Geschäftsführung

Uwe Jens Neumann

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Erhaltung und Förderung in Hamburg ansässiger Wirtschaftsunternehmen sowie die Akquisition in- und ausländischer Unternehmen für den Standort Hamburg. Dadurch soll die Wirtschaftskraft Hamburgs gestärkt, sowie die Sicherung vorhandener und Schaffung zusätzlicher Arbeitsplätze gefördert werden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	96	87
davon Sachanlagen	89	77
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	551	695
Eigenkapital	0	51
davon gezeichnetes Kapital	51	51
Sonderposten für Investitionszuschüsse	96	87
Fremdkapital	744	676
Bilanzsumme	891	856

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Personalaufwand	2.271	2.095
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	52	39
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.041	2.017
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
entschiedene Projekte (Anzahl)	198	183
zusätzliche Arbeitsplätze (Anzahl)	1.963	1.257

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	34	31

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	27	27
davon weibliche Beschäftigte	10	10
davon Auszubildende	2	2
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Im Jahr 2005 hat die HWF 183 (2004: 198) Unternehmen bei der Ansiedlung oder Expansion in Hamburg erfolgreich unterstützt. Bei diesen Firmen entstanden im Zuge von HWF- Projekten 1.257 (2004: 1.963) neue Arbeitsplätze; zudem wurden Investitionen in Höhe von 285 Mio € (2004: 328) getätigt. Die Anzahl zusätzlicher Beratungen durch den Mittelstandslotsen blieb mit 154 Fällen auf Vorjahresniveau.

Neuansiedlungen: Insgesamt wurden in 2005 120 Firmen neu in Hamburg angesiedelt. Aus dem Ausland konnten 106, aus anderen Bundesländern 14 Firmen angesiedelt werden. Dabei wurden 419 Arbeitsplätze geschaffen und Investitionen in Höhe von rund 24 Mio. € ausgelöst. Bei den Neuansiedlungen steht traditionell China mit 58 Firmen (2004: 42) an der Spitze, gefolgt von der BRD (14), den GUS-Staaten (11), Dänemark (10) und den USA (7).

Ansässige Unternehmen: Die Projektzahlen für die Betreuung ansässiger Unternehmen entwickelten sich leicht rückläufig. Insgesamt konnten 63 Projekte erfolgreich abgeschlossen werden (2004: 76). Dabei wurden 838 zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen (2004: 1.130) und ein Investitionsvolumen von 261 Mio. € (2004: 306) realisiert.

Clusterbetreuung: Ausgewählte Branchen werden von der HWF besonders betreut. Besonderes Augenmerk legt die HWF auf die zivile Luftfahrtindustrie, auf Unternehmen der Medien, Informationstechnologie und Telekom-munikation (MITT), auf den Bereich Investoren und Development (IDee), auf die Life Science Branche sowie auf den Länderschwerpunkt China. Dazu gehören Veranstaltungen zu aktuellen Branchenthemen ebenso wie die internationale Präsentation des Standorts beispielsweise auf Fachmessen oder -kongressen.

Ausblick

Im Rahmen der Haushaltskonsolidierung der Freien und Hansestadt Hamburg steht für die institutionelle Förderung ein um 10% reduziertes Budget in Höhe von 2,9 Mio. € (2005: 3.3 Mio. €) zur Verfügung. Das verfügbare operative Budget wird daher deutlich geringer ausfallen.

Zum Jahresbeginn 2006 hat das Management-Team der Logistik-Initiative Hamburg seine Tätigkeit bei der HWF aufgenommen. Um die Position Hamburgs als einen der weltweit bedeutendsten Logistikstandort weiter auszubauen, stehen der Initiative bis 2010 insgesamt etwa 4,7 Mio. € zur Verfügung.

Gesellschafterversammlung

Stand: 30.06.2007

Jobst D. Siemer, Vorsitzender, *ExxonMobil Central Europe*
 Prof. Dr. H.-J. Schmidt-Trenz, Stellvertretender Vorsitzender, *Handelskammer Hamburg, Hauptgeschäftsführer*
 Bernhard Visker, *HSH Nordbank AG, Mitglied des Vorstandes*
 Frank Glücklich, *Handwerkskammer Hamburg, Hauptgeschäftsführer*
 Jörg Wohlers, *Hamburger Sparkasse, stellv. Vorstandsmitglied*
 Torsten Temp, *Vereins- und Westbank*



DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG

DaimlerChrysler Luft- und Raumfahrt Holding AG
81663 München

Eigentümer

	Anteil
Hamburgische Luft- und Raumfahrt Beteiligungsgesellschaft mbH	5,90 %
DaimlerChrysler AG	93,00 %
DCLRH-Kleinaktionäre	0,20 %

Vorstand

Dietrich Raepple, Vorsitzender
Michael Hecht

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an Unternehmen und die Forschung, Entwicklung, Herstellung und Vertrieb von Erzeugnissen, Systemen und Dienstleistungen in nachfolgenden Geschäftszweigen:

- Luft-, Raumfahrt-, Transport-, Meeres-, Medizin- und Verfahrenstechnik,
- Elektrotechnik und Elektronik,
- Maschinen-, Fahrzeug- und Apparatebau,
- Sonstige industrielle Erzeugnisse, technische Systeme und Verfahren auf den vorbezeichneten Gebieten.

In dieser Funktion als Holding bündelt die DCLRH die Beteiligungen der DaimlerChrysler AG (DCAG) in den Bereichen der Luft- und Raumfahrt. Hauptaktionär ist die DCAG, die unmittelbar 83,916% und mittelbar über die Bayerische Beteiligungsgesellschaft für Luft- und Raumfahrtwerte mbH weitere 9,931%, also insgesamt 93,847%, der Anteile an der DCLRH hält. Die HGV hält eine Beteiligung von 5,949% der DCLRH-Anteile, die für Hamburg wegen der Beteiligung der Holding an der EADS Deutschland von industriepolitischer Bedeutung ist. Zwischen der DCLRH und der DCAG besteht ein Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag, der zur vollen Abführung des Gewinns an die DCAG verpflichtet.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	3.457.690	3.457.690
davon Finanzanlagen	3.457.690	3.457.690
Umlaufvermögen	92.986	91.196
Eigenkapital	3.444.781	3.444.781
davon gezeichnetes Kapital	1.037.332	1.037.332
davon Rücklagen	2.407.450	2.407.450
Fremdkapital	105.895	104.105
Bilanzsumme	3.550.676	3.548.886

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Materialaufwand	277	302
Personalaufwand	0	0
davon für Altersversorgung	0	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	16.578	0
Jahresergebnis	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Luftfahrtkonjunktur hat den in 2004 begonnenen Wachstumskurs in 2005 weiter fortgesetzt, was sich in einem erneuten Anstieg der Umsatzerlöse sowie der Aufträge in der Luftfahrtindustrie niedergeschlagen hat.

Wesentliche und für Hamburg industriepolitisch außerordentlich bedeutsame mittelbare Beteiligung der DCLRH ist nach wie vor die EADS Deutschland GmbH. EADS ist weltweit eines der führenden Unternehmen in den Bereichen der Luft- und Raumfahrt und produziert am Standort Hamburg die Airbus Flugzeugtypen A321, A319 und A318. Mit der Entscheidung des Unternehmens über die Aufnahme der Produktion des Airbus A380 Ende 2000 setzte sich im Berichtszeitraum eine für Hamburg außerordentlich vorteilhafte Entwicklung fort.

DCLRH betreibt keinerlei operatives Geschäft und verfügt über kein eigenes Personal. Die Tätigkeit der Gesellschaft besteht ausschließlich in der Verwaltung ihrer Beteiligungen, sodass das Ergebnis der Gesellschaft maßgeblich durch die wirtschaftliche Lage ihrer größten Beteiligung, der DaimlerChrysler Aerospace AG (DASA), bestimmt ist. Die Ertragslage der

DASA wiederum ist von der Entwicklung ihrer direkten und indirekten Beteiligungen abhängig, insbesondere ihrer Beteiligung an EADS.

Im Geschäftsjahr 2005 setzte die EADS ihr Wachstum unverändert fort, sodass die DASA im Berichtsjahr einen Jahresüberschuss von 256,8 Mio. € an die DCLRH abführen konnte. Insbesondere die Sparte Airbus konnte das Vorjahresergebnis infolge höherer Flugzeugauslieferungen und Kosteneinsparungen wesentlich erhöhen. Mit 378 ausgelieferten Flugzeugen ist Airbus Marktführer im Geschäft mit zivilen Flugzeugen.

Die HGV erhält von der DCLRH eine Dividende bezogen auf die Ausschüttung der DCAG. Die Dividende beträgt 20 % des Betrages, der für das gleiche Geschäftsjahr auf DaimlerChrysler-Stammaktien gleichen Nennwertes ausgeschüttet wird. Gemäß dieser Regelung sind in 2004 und 2005 Dividenden in Höhe von jeweils 7.485 TEUR an die HGV ausgeschüttet worden.

Ausblick

Aufgrund der Beteiligungen an Unternehmen des Luft- und Raumfahrtgeschäftes ist die DCLRH den Schwankungen des Marktes, insbesondere dem Kostendruck im Bereich der zivilen Luftfahrt infolge hoher Preise für Flugzeugbenzin und einem harten Verdrängungswettbewerb ausgesetzt. Des Weiteren wickelt EADS einen Großteil des Geschäftes in US\$ ab. Die sich dort ergebenden Wechselkursrisiken werden durch den Einsatz von Kurssicherungsinstrumenten begrenzt.

EADS rechnet im Zuge der positiven Entwicklung in der Luftfahrtindustrie mittel- bis langfristig mit einer Steigerung des Passagieraufkommens und damit mit einer verstärkten Nachfrage nach neuen Flugzeugen. Airbus verfügt über ein modernes und effizientes Portfolio an Flugzeugmodellen, an dessen Spitze das Großraumflugzeug A380 steht. Die Neuentwicklung des A350 rundet das Flugzeugportfolio der EADS ab. Damit ist Airbus gut positioniert, um vom Aufschwung der Luftfahrtbranche weiterhin zu profitieren. Eine weiterhin positive Geschäftsentwicklung ist aufgrund hoher Auftragsbestände geplant.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Rüdiger Grube, Vorsitzender, *Daimler-Chrysler AG, Mitglied des Vorstands*

Rüdiger Lütjen, Stellvertr. Vorsitzender

Dr. Edgar Kroekel, *DaimlerChrysler AG*

Gunnar Uldall, *Senator, Präses der Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Hans-Olaf Henkel, *Wissenschaftsgemeinschaft Gottfried Wilhelm Leibnitz e.V.*

Herbert Kauffmann, *DaimlerChrysler AG*

Jan Christen Jensen

Klaus-Dieter Vöhringer, *Daimler Chrysler AG*

Reimar Lüst, *Alexander-von-Humboldt-Stiftung*

Thomas Schulz

Wolfgang Piller, *Rechtsanwalt*

Dr. Thomas Klebe

Harald Flassbeck, *Industriegewerkschaft Metall*

Heinz Hawreliuk, *Industriegewerkschaft Metall*
Helmuth Hohenstatter, *EADS Deutschland GmbH*
Dr. Hans Georg Schrader, *DCLRH*
Gerhard Wilmer
Lutz Wittig
Ottmar Hawliczek, *DCLRH*
Peter Zimmermann, *DCLRH*

ReGe Hamburg Projekt- Realisierungsgesellschaft mbH

ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH
Veritaskai 3
21079 Hamburg
Telefon 380 880-0
Fax 380 880-10
www.rege-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dieter Peters
Hartmut Wegener

Unternehmensaufgaben

Die ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH (ReGe) ist durch Umfirmierung am 23.06.2004 aus der am 13.10.2000 gegründeten Realisierungsgesellschaft Finkenwerder mbH hervorgegangen.

Die ReGe übernimmt – entsprechend der Beschlussfassung von Senat und Bürgerschaft (vgl. Bürgerschaftsdrucksache 16/4734) – als Managementgesellschaft die Aufgabe des Baumanagements für alle notwendigen Tätigkeiten, die mit der Errichtung der neuen Werksfläche für die Produktion des Airbus A380 und der notwendigen Infrastruktur für die luftrechtlichen Einrichtungen und den damit zusammenhängenden Ausgleichsmaßnahmen verbunden sind. Darüber hinaus ist der Zweck der Gesellschaft mit der Umfirmierung erweitert worden. Die Gesellschaft soll künftig weitere öffentliche Infrastruktur- und Baumaßnahmen im Interesse der Freien und Hansestadt Hamburg betreuen können. Sie nimmt dabei insbesondere die Aufgaben der Projektleitung bzw. des Projektmanagements, der Erstellung von Genehmigungs- und Ausführungsplanungen sowie der technischen Beratung wahr.

Die Gesellschaft arbeitet im Auftrag Dritter, die Rahmenbedingungen für die Auftragsbeziehungen zwischen ReGe und den Auftraggebern sind in der Regel über Geschäftsbesorgungsverträge mit den Bauherren der Projekte geregelt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	289	275
davon Sachanlagen	282	271
Umlaufvermögen	6.799	6.704
Eigenkapital	336	5.033
davon gezeichnetes Kapital	25	25
davon Rücklagen	0	4.500
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Fremdkapital	6.794	3.594
Bilanzsumme	7.130	10.782

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.830	4.378
Materialaufwand	6.503	5.439
Personalaufwand	1.285	1.206
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	59	76
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.200	1.441
Jahresergebnis	164	197

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	254	61

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	23	17
davon Teilzeitbeschäftigte	0	0
davon weibliche Beschäftigte	6	5
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die im Auftrag der Projektierungsgesellschaft Finkenwerder GmbH & Co. KG (ProFi) zu erbringenden Leistungen für die A 380-Werkserweiterung konnten in wesentlichen Teilen termin- und kostengerecht abgeschlossen werden (bis Ende 2005 waren 90% des gesamten Projektvolumens beauftragt und 89% geleistet). Hierzu zählen insbesondere die Projektkoordination, Beauftragung, Bauausführung und -abrechnung der Vergabeeinheiten zur Herstellung der Werkserweiterungsflächen und der Infrastruktureinrichtungen im Mühlenberger Loch und der Landebahnhalbinsel. Auch die im Auftrag der FHH in 2005 noch zu erstellenden Einrichtungen zum Hochwasserschutz konnten termingerecht abgeschlossen und übergeben werden.

Da sämtliche Kosten der Gesellschaft zuzüglich vereinbarter Gewinnaufschläge durch die Auftraggeber der Gesellschaft erstattet werden, ist das Jahresergebnis der Gesellschaft (2004: 164 TEUR; 2005: 198 TEUR) durchweg positiv.

Neben den Werkserweiterungsprojekten betreut die Gesellschaft zurzeit noch weitere Projekte im Interesse der Freien und Hansestadt Hamburg. Dies sind im Wesentlichen die stufenweise Durchführung des Projektes Elbphilharmonie, die Realisierung der Ortsumgehung Finkenwerder, die Errichtung eines Auswanderermuseum BallinStadt sowie die Beratung und Unterstützung in der Wettbewerbsphase der Internationalen Gartenschau 2013. Einen Schwerpunkt der Tätigkeit der Gesellschaft bildeten die Arbeiten für die Realisierung der Elbphilharmonie. Für die Realisierungsstufe 2 des Projektes wurde nach positiver Entscheidung des Senats im Juli 2005 und der Bürgerschaft im Oktober 2005 die Projektträgerschaft an die ReGe übergeben, so dass die Gesellschaft in die Lage versetzt wurde, das Projekt in eigenen Namen und für eigene Rechnung weiter voranzutreiben. Es ist beabsichtigt, nach Abschluss der Planungsphase den erreichten Projektstand an den Investor zu veräußern.

Ausblick

Die Gesellschaft rechnet auch in 2006 mit einem positiven Geschäftsverlauf. Zwar sind die Umsetzung der Ausgleichsmaßnahme Haseldorfer Marsch und die Realisierung der südlichen Verlängerung der Start- und Landebahn zum jetzigen Zeitpunkt aufgrund gerichtlich verfügbarer Baustopps nicht möglich. Mit dem Abschluss der Geschäftsbesorgungsverträge über die weiteren Projekte ist es der Gesellschaft jedoch gelungen, ein solides Fundament für die künftige Beschäftigung zu legen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gunnar Uldall, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Detlef Gottschalck, *Finanzbehörde und Kulturbehörde, Staatsrat*

Dr. Herlind Gundelach, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*

Gerhard Fuchs, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrat*

Peter Becker, *Handwerkskammer Hamburg, Präsident*

Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG



Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG
 Veritaskai 3
 21079 Hamburg
 Telefon 380880-0
 Fax 380880-10
 www.area380-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %
Verwaltungsgesellschaft Finkenwerder mbH	0,00 %

Die Verwaltungsgesellschaft Finkenwerder GmbH ist als Komplementärin nicht am Gesellschaftskapital beteiligt, haftet jedoch mit dem eigenen Vermögen.

Geschäftsführung

Hartmut Wegener
 Dieter Peters

Unternehmensaufgaben

Die am 13.10.2000 gegründete Projektierungsgesellschaft Finkenwerder mbH & Co. KG (ProFi) hat entsprechend der Beschlussfassung von Senat und Bürgerschaft (vgl. Bürgerschaftsdrucksache 16/4734) die Aufgabe, für Zwecke der Luftfahrtindustrie benötigte Grundstücke zu beschaffen, baureif herzustellen und die fertig gestellten Grundstücke zu vermieten. Dies umfasst insbesondere die Aufgabe, die für den Airbus Produktionsstandort in Hamburg Finkenwerder erforderlichen Maßnahmen zur Erweiterung des Werksgeländes für die A380 Fertigung durchzuführen und die erstellte Infrastruktur an Airbus zu vermieten. Hierzu zählen insbesondere die Herstellung der Erweiterungsfläche im Mühlenberger Loch einschließlich der Ausgleichsmaßnahmen, die Verlängerung der Start- und Landebahn sowie der Bau spezieller Infrastruktureinrichtungen, wie z.B. einer Kaimauer. Für die Überlassung der neu geschaffenen Fläche zahlt Airbus an die Gesellschaft einen marktüblichen und angemessenen Mietzins.

Die Gesellschaft verfügt über keinerlei Personal. Die Geschäftsführung wird von der Komplementärin der ProFi, der Verwaltungsgesellschaft Finkenwerder mbH, gestellt. ProFi

bedient sich zur Aufgabenerfüllung externer Vertragspartner. Das Projektmanagement für die Herrichtung der Werksfläche im Mühlenberger Loch und der erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen hat die Gesellschaft entsprechend o. g. Bürgerschaftsdrucksache der ReGe-Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH (ReGe) übertragen. Das Auftragsverhältnis zwischen ProFi und ReGe ist durch einen Geschäftsbesorgungsvertrag geregelt, nach dem ProFi der ReGe sämtliche Aufwendungen zu erstatten hat.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	470.145	474.055
davon Sachanlagen	470.145	474.055
Umlaufvermögen	21.038	669
Eigenkapital	532.323	533.114
davon gezeichnetes Kapital	622.686	622.686
Fremdkapital	370.449	345.531
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	902.772	878.644

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	4.808	9.269
Materialaufwand	12.123	9.010
Personalaufwand	0	0
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	3.877	3.519
sonstige betriebliche Aufwendungen	36.492	510
Jahresergebnis	-48.233	-3.615

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	37.875	7.428

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Im Geschäftsjahr 2005 konnten planmäßig wesentliche Bauvorhaben aus dem Gesamtprojekt fertig gestellt werden. Die Projekte Mühlenberger Sand (vormals Mühlenberger Loch), und Rüsshalbinsel, die Realisierung der speziellen Infrastruktureinrichtungen sowie die Errichtung neuer Hochwasserschutzanlagen sind im Wesentlichen abgeschlossen. Bis Ende 2005 wurden 90% des gesamten Projektvolumens beauftragt und 89% geleistet.

Da der Gesellschaft entsprechend der Beschlusslage der Bürgerschaft noch nicht die vollständige Kapitaleinlage zur Verfügung steht – bis Ende 2005 wurden 219,1 Mio. EUR auf die Kapitalhaftereinlage eingezahlt – wurde ein Großteil der Maßnahmen kreditär vorfinanziert. In Summe sind bis zum Bilanzstichtag planmäßig Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 292,2 Mio. EUR eingegangen worden. Die damit verbundenen Kosten der Zwischenfinanzierung werden der Gesellschaft gem. Beschluss der Bürgerschaft durch die FHH erstattet.

Die Jahresfehlbeträge der Gesellschaft in 2004 (-48,2 Mio. EUR) und 2005 (-3,6 Mio. EUR) resultieren aus den nicht aktivierungsfähigen Ausgaben für die Ausgleichsmaßnahmen. Die Verluste sind durch die Kommanditeinlage gedeckt.

Die Projektrealisierung verlief trotz des hohen Zeitdrucks und der hohen qualitativen Anforderungen planmäßig und ohne besondere Vorkommnisse. Lediglich die Bauarbeiten für die Ausgleichsmaßnahmen in der Haseldorfer Marsch und der südlichen Startbahnverlängerung konnten bis Ende 2005 aufgrund gerichtlich verfügter Baustopps nicht aufgenommen werden.

Ausblick

Die geschäftlichen Rahmenbedingungen der Gesellschaft werden sich nicht grundlegend ändern. ProFi wird weiterhin planmäßige Verluste aufgrund nicht aktivierungsfähiger Aufwendungen ausweisen. Im Jahr 2006 wird die Gesellschaft weitere Teilflächen an Airbus übergeben und vermieten. Zur Finanzierung wird die Gesellschaft einen weiteren Teilbetrag der ausstehenden Kommanditeinlage der FHH in Höhe von 3,1 Mio. EUR erhalten. Wie in den Vorjahren werden die zusätzlich benötigten Mittel zunächst kreditär vorfinanziert und der hieraus resultierende Zinsaufwand von der FHH abgedeckt.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gunnar Uldall, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Dr. Detlef Gottschalck, *Finanzbehörde und Kulturbehörde, Staatsrat*

Dr. Herlind Gundelach, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*

Gerhard Fuchs, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrat*

Peter Becker, *Handwerkskammer Hamburg, Präsident*

PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH

PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH
Mönckebergstraße 31
20095 Hamburg
Telefon 323223-0
Fax 32322360

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Andreas Reuß

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist es, im Zusammenhang mit der Erweiterung des Werkes der Airbus Deutschland GmbH in Hamburg-Finkenwerder die Genehmigung von Anlagen nach Bundes-Immissionsschutzgesetz zu erwirken.

Nach der Übertragung aller Rechte und Pflichten aus dem Genehmigungsbescheid für die Lackierhallen und die Standlaufeinrichtung für Flugzeuge in den Vorjahren an die Airbus Deutschland GmbH ist der Genehmigungsbescheid zur Errichtung und zum Betrieb eines Heizkraftwerkes letzter Bestandteil der gesellschaftlich übertragenen Aufgaben.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Umlaufvermögen	425	35
Eigenkapital	233	28
davon gezeichnetes Kapital	26	26
Fremdkapital	192	7
Bilanzsumme	425	35

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	0
Personalaufwand	0	0
davon für Altersversorgung	0	0
sonstige betriebliche Aufwendungen	519	7
Jahresergebnis	207	2
Ausschüttung an HGV	0	2

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Gesellschaft betreibt keinerlei operatives Geschäft und verfügt über kein eigenes Personal, sondern greift auf Mitarbeiter und Einrichtungen der HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH zurück. Die Geschäftsführer sind unentgeltlich tätig. Die Gesellschaft wird gemäß vertraglicher Vereinbarung mit der FHH von allen Aufwendungen freigehalten, die durch die Erwirkung der Genehmigungen entstehen.

Die Gesellschaft hat ihre Aufgaben entsprechend des eng begrenzten Gesellschaftszwecks wahrgenommen. Kosten sind im Berichtszeitraum im Wesentlichen für die Jahresabschlüsse entstanden, Einnahmen aus der Anlage des Eigenkapitals.

Ausblick

Durch die geplante Übertragung aller Rechte und Pflichten aus dem Genehmigungsbescheid für das Heizkraftwerk an Airbus und aufgrund der Vereinbarung mit der Freien und Hansestadt Hamburg zur Kostenerstattung ist im Geschäftsjahr 2006 erneut ein positives Jahresergebnis zu erwarten. Es ist davon auszugehen, dass aufgrund der Erfüllung des Gesellschaftszweckes es zu einer Abwicklung der Gesellschaft kommen wird.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

hamburg.de GmbH & Co. KG

hamburg.de GmbH & Co. KG
Baumwall 7
20459 Hamburg
Telefon 688757-600
Fax 688757890
www.hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Sparkasse Harburg - Buxtehude A.ö.R	7,00 %
Hamburger Sparkasse	29,10 %
Freie und Hansestadt Hamburg	20,00 %
hamburg.de Beteiligungs GmbH	0,00 %
HSH Nordbank AG	43,90 %

Die hamburg.de Beteiligungs GmbH ist als Komplementärin nicht am Gesellschaftskapital beteiligt, haftet jedoch mit dem eigenen Vermögen.

Geschäftsführung

Gerhard Röthlinger

Unternehmensaufgaben

Gegenstand der Gesellschaft sind der Betrieb und die Vermarktung eines Stadtinformationssystems über das Internet unter der Domain www.hamburg.de für die Region Hamburg ("hamburg.de") nebst der dafür erforderlichen Tätigkeiten.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	858	598
davon Sachanlagen	68	88
davon Finanzanlagen	83	52
Umlaufvermögen	585	618
Eigenkapital	30	0
davon gezeichnetes Kapital	100	100
davon Rücklagen	2.968	2.968
Fremdkapital	1.253	1.580
Bilanzsumme	1.529	2.016

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	2.078	2.731
Personalaufwand	1.780	2.119
davon für Altersversorgung	263	304
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.605	1.393
Jahresergebnis	-1.151	-789

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	271	72

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	49	60
davon Teilzeitbeschäftigte	17	19
davon weibliche Beschäftigte	12	22
davon Auszubildende	1	1
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Anmerkung zu den ausgewählten Daten aus der Gewinn und Verlustrechnung

In 2004 betrug das Jahresergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit -1,15 Mio. Euro, in 2005 -0,79 Mio. Euro. Der Bilanzverlust stieg der Ertragslage folgend auf 3,04 Mio. Euro in 2004 und 3,83 Mio. Euro in 2005. Das verfügbare Eigenkapital, bestehend aus Kommanditkapital und Kapitalrücklage in Höhe von gesamt 3,17 Mio. Euro ist damit aufgezehrt. Die Liquidität der Gesellschaft wird durch Gesellschafterdarlehen der Privatgesellschafter gewährleistet, die gegenüber Ansprüchen Dritter zurücktreten.

Geschäftsverlauf

Die Reichweite der Homepage www.hamburg.de hat sich im Berichtszeitraum deutlich positiv entwickelt. In 2005 sind die Anzahl der Besucher gegenüber 2004 um 20 % auf 2,9 Mio. und die Anzahl der Seitenzugriffe um 40 % auf 14 Mio. gestiegen. In den Berichtsjahren konnten darauf basierend weitere Umsatzsteigerungen erzielt werden, die zur Verringerung der Verluste beigetragen haben, wenngleich die Gewinnschwelle noch nicht erreicht wurde. Die strategische Neuausrichtung des Portals auf der Basis der einzelnen Profilm Merkmale Hamburgs wurde weiter entwickelt, ebenso die ökonomischen Potenziale angebotener Produkte, um am Wachstum des Internetmarktes und der Online-Werbung zu partizipieren.

Ausblick

Das Wachstum der Reichweite des Portals soll fortgesetzt und damit auch die Basis für Erlöse aus Kommunikationsprojekten verbreitert werden. Die vom Markt indizierte Ausgangslage ist gut, da sich der gesamte Internetmarkt auf einem Wachstumspfad befindet. hamburg.de soll in der Kapitalisierung seiner Präsenz von dieser Marktentwicklung profitieren und die Ertragslage in 2006 signifikant verbessern. Dazu werden die Inhalte des Portals weiterentwickelt und Kostenpositionen überprüft.

Gesellschafterversammlung

Stand: 30.06.2007

Hartmut Strauß, Vorsitzender, *HSH Nordbank AG, Vorstandsmitglied*
Dr. Dirk Petrat, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*
Heinz Lüers, *Sparkasse Harburg-Buxtehude, Vorstandsvorsitzender*
Jörg Wohlers, *Hamburger Sparkasse, stellv. Vorstandsmitglied*

Hamburg Marketing GmbH

Hamburg Marketing GmbH
Steinstr. 7
20095 Hamburg
Telefon 040 / 3005 - 1610

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	70,00 %
Handelskammer Hamburg	30,00 %

Geschäftsführung

Thorsten Kausch

Unternehmensaufgaben

Zielsetzung der Hamburg Marketing GmbH (HMG) ist es, durch ein mit den Fachbehörden sowie den weiteren am Hamburg-Marketing beteiligten Gesellschaften abgestimmtes, koordiniertes und profiliertes Standortmarketing den Bekanntheitsgrad Hamburgs zu steigern sowie die Standortattraktivität und Internationalität Hamburgs zu erhöhen.

Zu den zentralen Aufgaben der HMG gehören dementsprechend die Entwicklung und Kommunikation der Marke Hamburg sowie die enge Verzahnung der zielgruppenorientierten Aktivitäten der weiteren im Hamburg-Marketing tätigen Gesellschaften (HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH, Hamburg Tourismus GmbH, Hamburg Messe und Congress GmbH, HafenCity Hamburg GmbH, Hafen Hamburg Marketing e.V., Flughafen Hamburg GmbH und hamburg.de GmbH & Co. KG), um national und international die positiven Standortfaktoren der Metropole offensiver darzustellen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	44	46
davon Sachanlagen	40	38
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	334	1.596
Eigenkapital	100	100
davon gezeichnetes Kapital	100	100
Fremdkapital	298	1.587
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	398	1.721

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	12	379
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	1.194	4.275
Personalaufwand	305	603
davon für Altersversorgung	3	0
Abschreibungen	16	31
sonstige betriebliche Aufwendungen	883	4.027
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	60	33

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	5	8
davon weibliche Beschäftigte	1	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Aufnahme der Geschäftstätigkeit der HMG erfolgte am 15. März 2004, volle Arbeitsfähigkeit erlangte die Gesellschaft am 15. Juni 2004. Um die Positionierung Hamburgs als Marke zu analysieren, wurde zunächst eine Markenberatung beauftragt. Durch eine nationale und internationale Marktforschung wurde die Marke Hamburg entwickelt und mit einer „Stärken der Stärken“-Strategie hinterlegt.

Um der Marke auch eine einheitliche Gestaltung zu geben, entwickelte die HMG das Kommunikationsmuster für Hamburg (Roter Bug auf blauem/weißem Hintergrund) und setzte dieses in einem intensiven Diskussionsprozess mit den Hamburger Fachbehörden und den am Hamburg-Marketing beteiligten Gesellschaften um.

Im Frühjahr 2005 wurde die HMG mit der Durchführung des Rahmenprogramms für die FIFA WM 2006 sowie mit der Vermarktung dieses größten Medienereignisses der Welt für Hamburg beauftragt. Mit Projekten wie dem Public Viewing beim FanFest auf dem Heiligengeistfeld, der internationalen Media-Relations, den Blue Goals von Michael Batz sowie dem Ansatz der „Stadt als Bühne“ konnte Hamburg diese Chance erfolgreich für das Stadtmarketing nutzen. Die ursprüngliche Aufgabe, die Leitprojekte der Wachsenden Stadt zu koordinieren und zu ergänzen, wurde aufgrund dieses einmaligen Events zurückgestellt. Die Erstellung und Bereitstellung von Basismaterial (z.B. Imagebroschüre) für alle am Marketing beteiligten Gesellschaften bildete einen weiteren Tätigkeitsschwerpunkt.

Ausblick

Die kommenden Jahre werden durch die strukturellen Veränderungen gekennzeichnet sein, die mit dem Beschluss des Senats und der Bürgerschaft zur Weiterentwicklung und Umstrukturierung der HMG (Mitteilung des Senats an die Bürgerschaft Nr. 18/5529 vom 19. Dezember 2006) einhergehen.

Insbesondere ist geplant, die Aufgaben der HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH mit denen der HMG bis Mitte 2008 zusammenzuführen. Ferner wird sich die HMG an der Hamburg Tourismus GmbH und der Hamburger Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH finanziell beteiligen und im Zuge dessen auch in den Gremien dieser Gesellschaften sowie darüber hinaus im Aufsichtsrat der Hamburg Messe und Congress GmbH vertreten sein. Zur Stärkung der Zusammenarbeit mit der Metropolregion wird ferner den Landkreisen und Kreisen der Metropolregion eine Beteiligung am Gesellschaftskapital der Hamburg Marketing GmbH angeboten. Um schließlich eine stärkere Koordinierung und Verbindlichkeit zwischen allen Trägern des Standortmarketings zu erzielen, wurde der bisherige Fachausschuss Standortmarketing zu einem Marketing-Board mit zusätzlichen Kompetenzen weiterentwickelt. Dies hat zur Folge, dass die Markenführung und das Verständnis für die Wirkung der Marke verstärkt kommuniziert und für die weiteren Träger des Hamburg-Marketing anwendbar und genutzt werden. Die inhaltliche Abstimmung bis hin zu den gemeinsamen Schwerpunktsetzungen bei den Marketingplänen bedarf einer intensiven Kommunikation und damit der Einführung eines Markenmanagementsystems.

Weitere wichtige Aktivitäten liegen in der Akquisition von internationalen Anlässen (z.B. Sportgroßveranstaltungen wie die Triathlon-WM oder Highlights wie das Life Earth Konzert) und in der internationalen Media-Relations, um Hamburg mit Markenthemen in führenden internationalen Medien zu positionieren. Wichtige Projekte der Stadt wie die Elbphilharmonie, die BallinStadt u.a. werden ebenfalls in die Vermarktung einbezogen. Darüber hinaus gilt es, das bundesweit vertriebene Hamburg Magazin zu evaluieren und ggf. zu erweitern/verändern, den Mediaserver weiter auszubauen und ihn entsprechend den Anforderungen der Nutzer (Journalisten u.a.) fortzuentwickeln.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Ole von Beust, Vorsitzender, *Erster Bürgermeister*

Dr. Karl-Joachim Dreyer, Stellvertr. Vorsitzender, *Hamburger Sparkasse,
Vorstandsvorsitzender*

Alexandra Dinges-Dierig, *Senatorin, Präses der Behörde für Bildung und Sport*

Claus Berg, *Hotel Europäischer Hof, Inhaber*

Johannes B. Kerner, *Fernsehmoderator*

Jörg Dräger, Ph.D.(Cornell U.), *Senator, Präses der Behörde für Wissenschaft und Forschung*

Mathias Meyer, *General Secretary Airbus Deutschland GmbH*

Nicolaus Schues, *Präses der Handelskammer Hamburg*

Prof. Dr. Karin von Welck, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*

MAZ level one GmbH

MAZ level one GmbH
Harburger Schloßstraße 6-12
21079 Hamburg
Telefon 766 29 - 11 31
Fax 766 29 - 534
www.mazlevelone.com

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	22,48 %

Geschäftsführung

Sören Denker
Dr. Michael Lübbehusen

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung an sehr jungen, wachstumsstarken Unternehmen aus dem Bereich der Mikroelektronik, IT und angewandten Naturwissenschaften (ohne Life Science und Biotechnologie). Schwerpunkt der Investitionstätigkeit bildet die Förderung des Aufbaus von Unternehmen aus dem hochschulnahen Umfeld.

Bis Ende 2002 erfolgten alle Investitionen aus dem Eigenkapital der Gesellschaft. Im Januar 2003 wurde ein 3,87 Mio. EUR Seed-/Early Stage-Fonds unter der Firma MAZ Seed Invest GmbH (MSI) aufgelegt, der sich zu 1,52 Mio. EUR aus privaten Mitteln der MAZ Level one GmbH (MAZ), aus Mitteln der EU (2,09 Mio. EUR) und Zuwendungen der Freien und Hansestadt Hamburg (0,26 Mio. EUR), zusammensetzt.

Die MSI ist eine 100 %-ige Tochter der MAZ. Die Gründung wurde notwendig, um einerseits weitere Investoren aufnehmen zu können, andererseits ordnungspolitisch korrekt private und öffentliche Mittel zu trennen. Die öffentlichen Mittel dienen zur Refinanzierung der privaten Mittel: 50 % der beabsichtigten Investitionshöhe werden als Darlehen der öffentlichen Hand mit 7 % Verzinsung dargestellt. Im Fall eines erfolgreichen Exits wird das Darlehen plus darüber hinausgehende Erlöse zurückgeführt, im Falle einer Insolvenz ist das Darlehen verloren. Die öffentlichen Mittel werden von der TuTech Innovation GmbH, einem Unternehmen der FHH, verwaltet.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	2.127	2.761
davon Sachanlagen	4	3
davon Finanzanlagen	2.123	2.758
Umlaufvermögen	2.884	1.534
Eigenkapital	4.903	4.188
davon gezeichnetes Kapital	250	250
davon Rücklagen	4.653	3.938
Fremdkapital	108	110
Bilanzsumme	5.011	4.299

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	438	241
Personalaufwand	498	591
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	5	4
sonstige betriebliche Aufwendungen	260	226
Jahresergebnis	-531	-514

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	5	5
davon weibliche Beschäftigte	1	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Gesellschaft befindet sich im Berichtszeitraum weiterhin in der Phase des Aufbaus neuer Beteiligungen, was erwartungsgemäß mit Anlaufkosten und erhöhtem Verlustrisiko verbunden ist. Diese Phase wurde in den Berichtsjahren zusätzlich belastet durch die allgemeine wirtschaftliche Entwicklung im Bereich der Frühphasenfinanzierung.

In den Jahren 2004 und 2005 wurden durch das Tochterunternehmen MSI insgesamt 9 Beteiligungen - davon 4 Neubeteiligungen 2005 - finanziert. Das Finanzierungsvolumen der

MSI betrug hierfür im Berichtszeitraum 2.984 TEUR. Ein Unternehmen wurde veräußert und zwei Unternehmen mussten Insolvenz anmelden.

Den konsolidierten betrieblichen Erträgen aus Anteilsverkäufen, Dienstleistungen und Lizenzen des Unternehmens in 2004 (737 TEUR) und 2005 (826 TEUR) standen höhere Aufwendungen u. a. auch aufgrund erforderlicher Abschreibungen von Finanzanlagen, Ausbuchungen von Beteiligungswerten aufgrund des Verkaufs der Beteiligungen und Wertberichtigungen gegenüber, die zu Fehlbeträgen von 729 TEUR in 2004 und 1.182 TEUR in 2005 führten. Die Verluste wurden durch entsprechende Zuführungen aus der MLO-Kapitalrücklage ausgeglichen. Das Eigenkapital beträgt per Jahresabschluss 2005 konsolidiert noch 3.218 TEUR.

Ausblick

Die Perspektive der Gesellschaft hängt – dies liegt in der Natur der Vergabe von Venture-Kapital – im wesentlichen davon ab, dass es gelingt, start-ups zu finanzieren, die sich gut entwickeln und mit Gewinn am Markt platziert werden lassen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Volker Klose, Vorsitzender, *Dr. Neuhaus Techno Nord GmbH*
Stephan Lindow, Stellvertr. Vorsitzender, *Investmentmanager*
Dr. Bernd Egert, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Das oben angegebene Datum bezeichnet das Datum der Berichterstellung. Der Aufsichtsrat ist mit Stand 30.06.2006 dargestellt.

4 Wohnen und Stadterneuerung

4.1	Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt	158
4.2	GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH	162
4.3	SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg	167
4.4	HafenCity Hamburg GmbH	172

Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt

Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt
Besenbinderhof 31
20097 Hamburg
Telefon 040-24846-0
Fax 040-24846-432
www.wk-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Unternehmensaufgaben

Die Hamburgische Wohnungsbaukreditanstalt (WK) ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts. Sie unterstützt den Senat bei der Struktur- und Wirtschaftspolitik, der Sozialpolitik und bei der Erfüllung öffentlicher Aufgaben. Dabei führt sie im staatlichen Auftrag Fördermaßnahmen, insbesondere Finanzierungen, nach näherer Regelung durch den Senat im Einklang mit den Beihilfavorschriften der Europäischen Gemeinschaft und unter Beachtung des gemeinschaftsrechtlichen Diskriminierungsverbotes insbesondere in den Bereichen Wohnraum-, Städtebauförderung und Förderung des Umweltschutzes durch. Die WK ist berechtigt, alle Geschäfte zu betreiben, die mit der Erfüllung ihrer Aufgaben im unmittelbaren Zusammenhang stehen. Ihr obliegt insbesondere, Kredite und Finanzierungshilfen zu gewähren sowie Sicherheitsleistungen zu übernehmen, Mittel treuhänderisch zu verwalten sowie Beratungs- und Vermittlungsleistungen zu erbringen.

Die WK ist berechtigt, die zur Durchführung ihrer Aufgaben erforderlichen Mittel im In- und Ausland als Darlehen aufzunehmen sowie alle sonstigen banküblichen Finanzierungsinstrumente einzusetzen. Das Kreditvolumen wird jährlich im Beschluss über die Feststellung des Haushaltsplans durch die Bürgerschaft festgesetzt.

Die Minderverzinslichkeit von Förderdarlehen wird durch die FHH nach dem Vertrag über den Zinsausgleich ausgeglichen. Darüber hinaus wird, soweit die jährlichen Aufwendungen der WK durch die Erträge nicht gedeckt werden, der Verlust von der Freien und Hansestadt Hamburg ausgeglichen.

Des Weiteren haftet die FHH für die Verbindlichkeiten der WK unbeschränkt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Forderungen an Kred.Institute	104.572	118.107
Forderungen an Kunden	4.213.229	4.122.512
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.922.326	3.281.090
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	295.263	173.818
Eigenkapital	793.932	742.366
davon gezeichnetes Kapital	100.000	100.000
davon Gewinnrücklage	84.093	84.093
Bilanzsumme	5.027.147	5.042.450

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Ausgabe in TEUR	2004	2005
Zinsüberschuss	144.536	149.358
Provisionsüberschuss	7.348	6.898
Personalaufwand	11.486	10.320
davon für Altersversorgung	1.140	1.151
andere Verwaltungsaufwendungen	4.183	3.098
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen etc.	103.664	51.637
Erträge aus Zuweisungen der FHH	48.365	29.738
Jahresüberschuss	-103.657	-51.566

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	33	53

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	190	179
davon Teilzeitbeschäftigte	19	20
davon weibliche Beschäftigte	107	101
Schwerbehindertenquote (in %)	6,19	6,00
Versorgungsempfänger	206	204

Geschäftsverlauf

Die zurückhaltende Bautätigkeit der letzten Jahre hielt in Hamburg auch in **2004** weiter an. Insbesondere der Neubau von Ein- und Zweifamilienhäusern als stabilisierender Faktor führte dazu, dass sich insgesamt die Fertigstellungen von Wohnungen auf dem Vorjahresniveau bewegten. Die Förderzusagen der WK im Bereich Mietwohnungsbau übertrafen mit 2.291 Wohnungen (Programm: 2.300) das Vorjahresniveau deutlich.

Die Bewilligungen bei den geförderten Eigentumsobjekten mit 982 (Programm:1.200) fielen gegenüber dem Vorjahr nur geringfügig geringer aus.

Aufgrund des dritten Gesetzes zur Neuordnung der Kapitalverhältnisse der WK wurde vom Sonderkapital der WK zum 31.12. ein Teilbetrag in Höhe von 250 Mio. € zum Zwecke der Ausschüttung an die Anteilseignerin, die FHH, entnommen. Die Bilanzsumme hat sich im Geschäftsjahr 2004 um 79,0 Mio. € auf 5.027,1 Mio.€ erhöht. Bei Einbeziehung der Bürgschaften in Höhe von 399,5 Mio.€ ergab sich ein Geschäftsvolumen von 5.426,6 Mio.€. Die Eigenkapitalquote betrug 15,8% (Vorjahr:23,2%). Die Ausgleichszahlungen der FHH für den Zins- und Verlustausgleich betragen insgesamt 79,5 Mio.€.

Die Bautätigkeit in Hamburg bewegte sich in **2005** weiter in etwa auf dem Niveau des Vorjahres. Um den Mangel an preiswerten Wohnungen, insbesondere große Wohnungen für Familien mit Kindern sowie Wohnraum für Alleinerziehenden als auch ältere und behinderte Menschen, zu beheben, zielte das Wohnungsbauprogramm des Senats auf eine Verbesserung der Wohnraumsituation insbesondere für die genannten Bevölkerungsgruppen. Die Bewilligungen im Mietwohnungsbau mit 467 Wohnungen (Programm: 1.290) signalisierte eine erhebliche Zurückhaltung der Investoren. Dagegen konnte im Eigentumsbereich mit 1.080 Wohneinheiten (Programm: 1.200) das gute Ergebnis des Vorjahres übertroffen werden. Auf eine erfreuliche Resonanz bei den Investoren stieß das mit Beginn des Jahres 2005 neu strukturierte Programm zur Energieeinsparung und Modernisierung von Mietwohnraum, das mit 5.517 geförderten Wohnungen deutlich über das Programmsoll (3.000) hinaus nachgefragt wurde. Die Bilanzsumme hat sich im Geschäftsjahr 2005 um 15,3 Mio. € auf 5.042,4 Mio.€ erhöht. Bei Einbeziehung der Bürgschaften in Höhe von 342,6 Mio.€ ergab sich ein Geschäftsvolumen von 5.385,0 Mio.€. Die Eigenkapitalquote betrug 14,7% (Vorjahr: 15,8%). Die Ausgleichszahlungen der FHH für den Zins- und Verlustausgleich betragen insgesamt 75,3 Mio.€.

Ausblick

Mit der Entscheidung der Bürgerschaft der FHH über den Doppelhaushalt 2005/2006 wurde ein für beide Jahre identisches Wohnungsbauförderungsprogramm im Umfang von jeweils rd. 5.500 Wohneinheiten mit einem Subventionsbarwert von rd. 104 Mio.€ beschlossen.

Eine Prognose der Nachfrage nach den Wohnraumförderungsmitteln für 2006 gestaltet sich zumindest im Mietwohnungsbau als schwierig. Im Bereich des selbstgenutzten Wohneigentums dürfte sich das mit über 1.000 Wohneinheiten sehr gute Ergebnis des abgelaufenen Geschäftsjahres aufgrund des Wegfalls der Eigenheimzulage nicht wiederholen lassen. Bei der Modernisierungsförderung wird mit wiederum über 5.000 geförderten Wohneinheiten ein ähnlich gutes Ergebnis wie in 2005 erwartet.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Axel Gedaschko, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde f. Stadtentwicklung u. Umwelt*

Dr. Michael Freytag, stellvertretender Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*

Dr. Horst-Michael Pelikahn, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Holger Kowalski, *Altonaer Spar- und Bauverein e.G., Vorstandsvorsitzender*

Marianne Gschwendtner, *Finanzbehörde*

Willi Rickert, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Andreas Geercken, *WK*

Beate Malczyk, *WK*

Christian Bergmann, *WK*

GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH



GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH
 Poppenhusenstr. 2
 22305 Hamburg
 Telefon 42666-0
 www.saga-gwg.de

Eigentümer

	Anteil
GWG Beteiligungsgesellschaft mbH	94,90 %
SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg	5,10 %

Die SAGA übt aufgrund einer Stimmrechtsvereinbarung mit der GWG-BG die Stimmrechtsmehrheit aus.

Geschäftsführung

Lutz Basse, Sprecher der Geschäftsführung
 Willi Hoppenstedt
 Dr. Thomas Krebs
 Michael Sachs

Unternehmensaufgaben

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortliche Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung zu angemessenen Preisen. Bei der Ausführung dieser Aufgabe handelt die Gesellschaft nach gemeinnützigen Grundsätzen.

Hierzu kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der wohnnahen Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen.

Die GWG bildet mit der SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg einen Konzern. Der Unternehmensverbund SAGA GWG vermietet rund 135.000 Wohnungen und Gewerbeobjekte und leistet mit Zahlungen an den Gesellschafter und Quartiersentwicklungen im Sinn einer „Stadtrendite“ erhebliche Beiträge zur Vermögenssicherung und Stadtqualität der Freien und Hansestadt Hamburg. Auf Basis eines langfristigen Unternehmenskonzepts verfolgt der städtische Konzern eine nachhaltige, qualitative Wachstumsstrategie zur Sicherung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und zum sozialen Ausgleich in den Wohnquartieren als ökonomische Voraussetzung für den Erfolg des Geschäftsmodells als Bestandshalter.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	1.228.704	1.226.858
davon Sachanlagen	1.223.831	1.225.100
davon Finanzanlagen	4.863	1.699
Umlaufvermögen	81.172	84.369
Eigenkapital	207.624	217.239
davon gezeichnetes Kapital	150.000	150.000
davon Rücklagen	50.124	58.586
Sonderposten mit Rücklageanteil	3.098	5.808
Fremdkapital	1.099.361	1.088.797
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	19.108	19.931
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	701.023	676.209
Bilanzsumme	1.310.267	1.311.980

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	199.532	204.934
davon Hausbewirtschaftung	194.664	198.023
davon andere Lieferungen und Leistungen	971	812
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	95.946	104.898
Personalaufwand	17.152	16.601
davon für Altersversorgung	1.637	2.021
Abschreibungen	26.394	27.892
sonstige betriebliche Aufwendungen	18.975	11.529
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	1.346	1.124
Jahresergebnis	8.334	9.614

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	35.515	31.738
davon Zuschüsse	1.947	1.091

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	302	290
davon Teilzeitbeschäftigte	17	16
davon weibliche Beschäftigte	134	119
davon Auszubildende	18	20
Schwerbehindertenquote (in %)	4,60	4,70
Versorgungsempfänger	144	155

GWG und SAGA bilden einen Gleichordnungskonzern gemäß § 18 (2) AktG.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil GWG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG	5,35 %	SAGA	5,35 %
GGAB Gemeinnützige Gesellschaft für Alten- und Behindertenhilfe- Seniorenwohnanlage Mümmelmannsberg GmbH	50,00 %		
GWG Gewerbe Gesellschaft für Kommunal- und Gewerbeimmobilien mbH	100,00 %		
HWC Hamburg Wohn Consult Gesellschaft für wohnungswirtschaftliche Beratung mbH	100,00 %		
WoWi Media GmbH & Co. KG	10,50 %	SAGA	10,50 %

Geschäftsverlauf

Die Geschäftsjahre 2004 und 2005 sind für die GWG positiv verlaufen und konnten jeweils mit verbesserten Ergebnissen (2004: 9,7 Mio. Euro vor und 8,3 Mio. Euro nach Steuern sowie 2005 mit 12,8 Mio. Euro vor und 9,6 Mio. Euro nach Steuern) abgeschlossen werden. Die Ertragslage wurde dabei durch gestiegene Umsatzerlöse, reduzierte Erlösschmälerungen sowie eine umfangreiche bestandsorientierte Bautätigkeit beeinflusst. Darüber hinaus leistete das Geschäftsfeld Eigentumswohnungsvertrieb mit dem Verkauf von 32 Wohnungen und Reihenhäusern in 2004 bzw. 62 in 2005 wachsende Beiträge zum Ergebnis. Die Eigenkapitalquote stieg von 15,8 % in 2004 auf 16,6% in 2005.

Die Umsatzerlöse konnten gegenüber dem Vorjahr (2003 195,5 Mio. Euro) auf 199,5 Mio. Euro in 2004 und 204,9 Mio. Euro in 2005 gesteigert werden.

Im Berichtszeitraum bewirtschaftete die GWG die folgenden Objekte mit Wohn- und Nutzflächen (ohne Garagen und Stellplätze) von insgesamt 2.312.575 m² in 2004 bzw. 2.309.641 m² in 2005:

	2004	2005
Wohnungen	38.400	38.315
Wohnheime	4	4
Gewerbliche und sonstige Objekte	345	349
Garagen und Stellplätze	9.011	9.163

Der vermietungsbedingte Leerstand betrug 1,01 % in 2004 und 1,10 % in 2005, die Fluktuationsquote lag in 2004 bei 9,8 % und in 2005 bei 10,0 %. Die Mietrückstände sanken von TEUR 6.289 in 2004 auf TEUR 5.234 in 2005.

Die durchschnittliche Miete für Wohnungen lag 2004 bei 4,82 Euro je m² und Monat sowie 2005 bei 4,99 Euro, wobei sie im preisgebundenen Bestand 4,53 bzw. 4,69 Euro und im nicht preisgebundenen Bestand 5,07 bzw. 5,23 Euro betrug.

Das Gesamtvolumen der bestandsorientierten Bautätigkeit der Gesellschaft für Instandhaltung, Modernisierung und ergänzenden Neubau betrug im Geschäftsjahr 2004 74,8 Mio. Euro und in 2005 76,4 Mio. Euro.

Die Anzahl der Beschäftigten entwickelte sich von 302 Mitarbeitern Ende 2004 auf 290 Mitarbeiter zum 31. Dezember 2005.

Ausblick

Die Gesellschaft wird auch zukünftig ihre erfolgreiche Geschäftspolitik entlang eines langfristigen Unternehmenskonzeptes im Rahmen einer nachhaltigen qualitativen Wachstumsstrategie fortsetzen. Die Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch weitere Optimierung der Hausbewirtschaftungsergebnisse, Stärkung der Innenfinanzierungskraft, gezielte Bestandsinvestitionen zur Absicherung der Produktqualität und planmäßige Ausweitung des Eigentumswohnungsvertriebs aus dem Bestand bilden dabei weiter die Basis einer erfolgreichen Entwicklung.

Nach der organisatorischen und räumlichen Integration ist die GWG seit dem 01.01.2007 auch finanziell in den SAGA GWG Konzern eingegliedert. Die kapitalseitige Verflechtung soll in den nächsten Jahren durch den Erwerb weiterer Geschäftsanteile durch die SAGA im Wert von rd. 400 Mio. Euro ausgebaut werden. Ziel ist eine weitere Optimierung der betriebswirtschaftlichen Ergebnisse der Gesellschaften bei gleichzeitiger Absicherung der Wettbewerbsfähigkeit von Produkten, Standorten und Quartieren.

Auf Grundlage dieser Prämissen wird die GWG auch künftig als "Stadtrendite" wesentliche Beiträge zur Stadtentwicklung sowie zur Stabilisierung und zur Erhöhung der Attraktivität des Wirtschaftsstandortes Hamburg leisten. Sie wird ihre guten Vermietungserfolge verstetigen und erwartet auch für die nächsten Jahre positive Ergebnisse.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Michael Freytag, Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*

Andrea Clasen, Stellvertretende Vorsitzende, *GWG*

Dr. Robert Heller, *Finanzbehörde, Staatsrat*

Hans-Jürgen Schauenburg, *Firmengruppe Franck & Co., Geschäftsführer*

Horst Möller

Walter Conrads

Hans-Jürgen Nehls, *GWG*

Ralph Reinicke, *GWG*

Steffen Galle, *GWG*

SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg



SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg
 Poppenhusenstr. 2
 22305 Hamburg
 Telefon 42666-0
 www.saga-gwg.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	13,75 %
Freie und Hansestadt Hamburg	86,25 %

Vorstand

Lutz Basse, Vorsitzender
 Willi Hoppenstedt, Stellvertretender Vorsitzender
 Michael Sachs

Unternehmensaufgaben

Zweck der Gesellschaft ist vorrangig eine sichere und sozial verantwortliche Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung zu angemessenen Preisen. Bei der Ausführung dieser Aufgabe handelt die Gesellschaft nach gemeinnützigen Grundsätzen. Hierzu kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der wohnnahen Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Der Unternehmensverbund SAGA GWG vermietet rund 135.000 Wohnungen und Gewerbeobjekte und leistet mit Zahlungen an den Gesellschafter und Quartiersentwicklungen im Sinn einer „Stadtrendite“ erhebliche Beiträge zur Vermögenssicherung und Stadtqualität der Freien und Hansestadt Hamburg. Auf Basis eines langfristigen Unternehmenskonzepts verfolgt der städtische Konzern eine nachhaltige, qualitative Wachstumsstrategie zur Sicherung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit und zum sozialen Ausgleich in den Wohnquartieren als ökonomische Voraussetzung für den Erfolg des Geschäftsmodells als Bestandshalter.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	2.098.545	2.059.110
davon Sachanlagen	2.088.332	2.048.982
davon Finanzanlagen	8.451	8.514
Umlaufvermögen	214.164	211.375
Eigenkapital	342.220	388.708
davon gezeichnetes Kapital	179.700	179.700
davon Rücklagen	146.366	185.764
Sonderposten mit Rücklageanteil	12.121	15.655
Fremdkapital	1.957.087	1.864.131
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	80.421	78.692
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	1.314.382	1.227.421
Bilanzsumme	2.313.050	2.270.872

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	535.316	545.368
davon Hausbewirtschaftung	504.347	509.569
davon andere Lieferungen und Leistungen	2.238	2.254
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	279.590	294.352
Personalaufwand	38.788	39.240
davon für Altersversorgung	5.325	6.709
Abschreibungen	68.776	78.341
sonstige betriebliche Aufwendungen	33.299	33.877
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	587	610
davon Aufwendungen aus Verlustübernahme	197	0
Gewinnabführung	12.188	0
Jahresergebnis	32.307	46.488

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	63.748	42.014
davon Zuschüsse	3.602	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	678	656
davon Teilzeitbeschäftigte	33	33
davon weibliche Beschäftigte	258	225
davon Auszubildende	25	26
Schwerbehindertenquote (in %)	4,10	4,80
Versorgungsempfänger	737	736

GWG und SAGA bilden einen Gleichordnungskonzern gemäß § 18 (2) AktG.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil SAGA	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Assekuranzvermittlung der Wohnungswirtschaft GmbH & Co. KG	5,35 %	GWG 5,35 %
BCH Baucontrol Hamburg Gesellschaft für Qualitätssicherung mbH	100,00 %	
CHANCE Beschäftigungsgesellschaft mbH	100,00 %	
GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH	5,10 %	GWG-BG 94,90 %
ProQuartier Hamburg, Gesellschaft für Sozialmanagement und Projekte mbH	100,00 %	
SAGA Erste Immobiliengesellschaft mbH	100,00 %	
SAGA IT-Services GmbH, Hamburg	100,00 %	
WoWi Media GmbH & Co. KG	10,50 %	GWG 10,50 %
WSH Wohnservice Hamburg Gesellschaft für wohnungswirtschaftliche Dienste mbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Die Geschäftsjahre 2004 und 2005 sind für die SAGA positiv verlaufen und konnten jeweils mit verbesserten Ergebnissen (2004: 41,6 Mio. Euro vor und 32,3 Mio. Euro nach Steuern sowie 2005: 49,1 Mio. Euro vor und 46,5 Mio. Euro nach Steuern) abgeschlossen werden. Die Ertragslage wurde dabei durch gestiegene Umsatzerlöse, reduzierte Erlösschmälerungen sowie eine umfangreiche bestandsorientierte Bautätigkeit beeinflusst. Darüber hinaus leistete das Geschäftsfeld Eigentumswohnungsvertrieb mit dem Verkauf von 247 Wohnungen in 2004 bzw. 319 Wohnungen in 2005 wesentliche Beiträge zum Ergebnis. Die Eigenkapitalquote stieg in 2004 auf 14,8 % und in 2005 auf 17,1 %.

Die Umsatzerlöse konnten gegenüber dem Vorjahr (507,8 Mio. Euro) auf 535,3 Mio. Euro in 2004 und 545,4 Mio. Euro in 2005 gesteigert werden.

Im Berichtszeitraum bewirtschaftete die SAGA die folgenden Objekte mit Wohn- und Nutzflächen (ohne Garagen und Stellplätze) von insgesamt 5.907.071 qm in 2004 bzw. 5.876.295 qm in 2005:

	2004	2005
Wohnungen Gesamt	93.561	93.131
eigener Bestand	92.493	92.081
Bestand FHH	1.068	1.050
Arbeitnehmerwohnheime	3	3
eigener Bestand	3	3
Bestand FHH	0	0
Gewerbliche und sonstige Objekte	2.380	2.340
eigener Bestand	2.256	2.215
Bestand FHH	124	125
Garagen und Stellplätze	31.141	31.139
eigener Bestand	31.087	31.081
Bestand FHH	54	58

Der vermietungsbedingte Leerstand betrug in den Berichtsjahren jeweils 1,3 %. Die Fluktuationsquote lag in 2004 bei 10,1 % und reduzierte sich in 2005 auf 9,7 %. Die Mietrückstände sanken auf TEUR 14.291 in 2004 und TEUR 11.228 in 2005.

Die durchschnittliche Miete für Wohnungen lag 2004 bei 4,71 Euro je m² und Monat sowie 2005 bei 4,82 Euro, wobei sie im preisgebundenen Bestand 4,43 bzw. 4,58 Euro und im nicht preisgebundenen Bestand 5,03 bzw. 5,06 Euro betrug.

Das Gesamtvolumen der bestandsorientierten Bautätigkeit der Gesellschaft für Instandhaltung, Modernisierung und ergänzenden Neubau betrug im Geschäftsjahr 2004 178,8 Mio. Euro und in 2005 168,1 Mio. Euro.

Die Anzahl der Beschäftigten entwickelte sich ausgehend von 675 Mitarbeitern Ende 2003 auf 678 Mitarbeiter Ende 2004 und 656 Mitarbeiter zum 31. Dezember 2005.

Ausblick

Die Gesellschaft wird auch zukünftig ihre erfolgreiche Geschäftspolitik entlang eines langfristigen Unternehmenskonzeptes im Rahmen einer nachhaltigen qualitativen Wachstumsstrategie fortsetzen. Die Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit durch weitere Optimierung der Hausbewirtschaftungsergebnisse, Stärkung der Innenfinanzierungskraft, gezielte Bestandsinvestitionen zur Absicherung der Produktqualität und planmäßige Ausweitung des Eigentumswohnungsvertriebs aus dem Bestand bilden dabei weiter die Basis einer erfolgreichen Entwicklung.

Seit dem 01.01.2007 sind SAGA und die GWG Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH, Hamburg, die bisher einen Gleichordnungskonzern bildeten, auch kapitalseitig verbunden. Geplant ist, die Beteiligungen der SAGA und der GWG in den kommenden Jahren durch den Erwerb von Geschäftsanteilen mit einem Gesamtvolumen von rd. 400 Mio. Euro weiter auszubauen. Finanziert werden soll dies aus den laufenden Cashflows - bei in etwa gleich hohen jährlichen Investitionen in den Wohnungsbestand. Ziel ist es, in noch stärkerem Maße unternehmensübergreifend handeln zu können und damit die betriebswirtschaftlichen Ergebnisse der Gesellschaften durch Optimierung von Planungs- und Prozessabläufen - bei gleichzeitiger Absicherung der Wettbewerbsfähigkeit von Produkten, Standorten und Quartieren - verbessern zu können.

Auf Grundlage dieser Prämissen wird die SAGA auch künftig als "Stadtrendite" wesentliche Beiträge zur Stadtentwicklung sowie zur Stabilisierung und zur Erhöhung der Attraktivität des Wirtschaftsstandortes Hamburg leisten. Sie wird ihre guten Vermietungserfolge verstetigen und erwartet auch für die nächsten Jahre positive Ergebnisse.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Axel Gedaschko, Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde f. Stadtentwicklung u. Umwelt*

Sylvia Kachel, Stellvertr. Vorsitzende, *SAGA*

Dr. Horst-Michael Pelikahn, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Dr. Robert Heller, *Finanzbehörde, Staatsrat*

Hans-Jürgen Schauenburg, *Firmengruppe Franck & Co., Geschäftsführer*

Horst Möller

Walter Conrads

Karl-Heinz Wahne, *SAGA*

Klaus Erxleben, *SAGA*

HafenCity Hamburg GmbH

H A F E N C I T Y

HafenCity Hamburg GmbH
Brooktor 11
20457 Hamburg
Telefon 040-3747260
Fax 040-37472626
www.HafenCity.info

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Geschäftsführung

Jürgen Bruns-Berentelg, Vorsitzender der Geschäftsführung
Giselher Schultz-Berndt

Unternehmensaufgaben

Die „HafenCity Hamburg GmbH“ ist mit der Geschäftsführung für das Sondervermögen "Stadt und Hafen" sowie mit dem Entwicklungsmanagement für das Stadtentwicklungsprojekt HafenCity betraut. Basis ist der im Dezember 1998 mit der Freien und Hansestadt Hamburg abgeschlossene Geschäftsbesorgungsvertrag. Dafür erhält die HCH den ihr durch die Aufgabenerfüllung entstehenden Aufwand aus Mitteln des Sondervermögens erstattet.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	115	120
davon Sachanlagen	112	116
Umlaufvermögen	906	2
Eigenkapital	0	64
davon gezeichnetes Kapital	52	52
Fremdkapital	965	1.019
Bilanzsumme	1.027	1.250

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	7.159	9.817
Materialaufwand	52	68
Personalaufwand	1.382	1.697
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	79	84
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.647	7.936
Jahresergebnis	2	2

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	34	85

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	20	23
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

In den Jahren 2004 bis Mitte 2007 wurde neben den regelmäßigen Aufgaben aus der Verwaltung des Sondervermögens sowie aus dem Finanzmanagement für die Hafenerweiterung Altenwerder folgende Geschäftsaktivitäten durchgeführt: Nutzungs- und Bebauungskonzeptionen für den Sandtorpark und den Brooktorkai, Investorenakquisitionen, Ausschreibungen und Anhandgaben von Grundstücken, Vorbereitung und Durchführung von Grundstücksverkäufen (Dalmannkai, Sandtorpark, Brooktorkai, Grasbrook, Strandkai, östl. Magdeburger Hafen, Überseequartier).

Die Infrastruktur- und Freiraumplanungen und Realisierungen (Siele und Straßen in der westlichen und mittleren HafenCity, Brücken, Kaimauern, Hafenköpfe, Plätze, Traditionsschiffhafen und Kreuzfahrtterminal), Betriebs- und Nutzungsverlagerungen wurden weiter vorangebracht. Flankiert wurden diese Aktivitäten durch Marketing und Öffentlichkeitsarbeit.

Ausblick

Die HCH wird in den kommenden Jahren ihre Arbeit gemäß Geschäftsbesorgungsvertrag fortsetzen und die HafenCity weiterhin als hochwertigen und international wahrgenommenen innenstädtischen Standort für Wohnen, Arbeiten, Dienstleistungen, Kultur, Freizeit und Tourismus entwickeln. Dabei ist mit weiter steigendem Aufgabenumfang zu rechnen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Michael Freytag, Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*
Gunnar Uldall, Stellvertr. Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wirtschaft und Arbeit*
Alexandra Dinges-Dierig, *Senatorin, Präses der Behörde für Bildung und Sport*
Axel Gedaschko, *Senator, Präses der Behörde f. Stadtentwicklung u. Umwelt*
Dr. Volkmar Schön, *Chef der Senatskanzlei, Staatsrat*
Prof. Dr. Karin von Welck, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*

5 Ver- und Entsorgung

5.1	Hamburger Wasserwerke GmbH	176
5.2	Bäderland Hamburg GmbH	180
5.3	Stadtreinigung Hamburg AöR	184
5.4	Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH	188
5.5	Hamburger Stadtentwässerung AöR	191
5.6	WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH	195
5.7	Hamburger Friedhöfe - AöR -	198

Hamburger Wasserwerke GmbH



Hamburger Wasserwerke GmbH
 Billhorner Deich 2
 20539 Hamburg
 Telefon 040/ 78 88 - 0
 Fax 040 / 78 88 - 28 83
 www.hww-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
HWW - Beteiligungsgesellschaft mbH	94,90 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	5,10 %

Mit der HWWBG besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Dr. Michael Beckereit, Sprecher der Geschäftsführung
 Wolfgang Werner

Unternehmensaufgaben

Kernaufgabe der Hamburger Wasserwerke (HWW) ist die Versorgung des Gebietes der Freien und Hansestadt Hamburg und der Städte und Gemeinden der Metropolregion Hamburg mit Trinkwasser.

Die HWW sind mit fast zwei Millionen Kunden und einer Wasserförderung ins Netz von 119,3 Mio. m³ der größte kommunale Wasserversorger in der Bundesrepublik. Das Versorgungsgebiet umfasst neben dem 755 Quadratkilometer großen Stadtgebiet rund 265 Quadratkilometer im Umland.

Die Wassergewinnung greift ausschließlich auf Grundwasser zurück. Sie verteilt sich auf 18 Wasserwerke - davon liegen vier in Schleswig-Holstein und eins in Niedersachsen - und rund 460 Förderbrunnen. Die Wasserverteilung erfolgt durch ein Leitungsnetz von ca. 5.500 km Länge. Anlagen und Rohrsystem werden laufend auf hohem technischem Niveau instand gehalten bzw. erneuert.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	376.065	371.977
davon Sachanlagen	362.529	358.476
davon Finanzanlagen	10.153	10.039
Umlaufvermögen	33.837	34.088
Eigenkapital	141.679	141.679
davon gezeichnetes Kapital	118.339	118.339
davon Rücklagen	24.057	24.057
Sonderposten mit Rücklageanteil	686	184
Sonderposten für Investitionszuschüsse	23.005	22.943
Fremdkapital	249.124	245.772
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	100.865	100.741
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	11.418	8.734
Bilanzsumme	414.496	410.578

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	179.392	178.539
Materialaufwand	22.043	18.745
Personalaufwand	60.616	61.309
davon für Altersversorgung	7.858	7.529
Abschreibungen	34.975	29.163
sonstige betriebliche Aufwendungen	47.039	47.616
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	205	242
Gewinnabführung	41.370	40.099
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Wasserverkauf in Tm ³	112.046	109.340
davon Haushalt & Gewerbe	103.911	101.401
davon Großabnehmer	6.540	3.472
davon Hamburger Behörden	1.595	1.467

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	40.085	26.826
davon Zuschüsse	1.246	991

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	1.152	1.163
davon Teilzeitbeschäftigte	100	105
davon weibliche Beschäftigte	253	272
davon Auszubildende	68	71
Schwerbehindertenquote (in %)	5,40	5,60
Versorgungsempfänger	1.060	1.047

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HWW	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
CONSULAQUA Hamburg GmbH	51,10 %	HSE 49,90 %
Harzwasserwerke GmbH	7,29 %	
Holsteiner Wasser GmbH	50,00 %	

Geschäftsverlauf

Das Jahr 2005 schloss mit einem Jahresüberschuss aus der Wasserversorgung von 40,1 Mio. Euro ab, der gemäß Gewinnabführungsvertrag an die HWWBG abgeführt wurde. Die vollen vertraglichen Konzessionsabgaben für die FHH und 16 außerhamburgische Städte und Gemeinden von insgesamt 27,9 Mio. Euro wurden erwirtschaftet und ausgezahlt.

Auch in 2005 war die Wasserversorgung im gesamten Versorgungsgebiet der HWW gesichert – mit einer hohen Trinkwasserqualität, die jederzeit den vorgeschriebenen Wassergüteeigenschaften entsprach.

Die Wasserabgabe ist aufgrund des allgemein rückläufigen Wasserverbrauches um 2,7 Mio. m³ auf insgesamt 109,5 Mio. m³ zurückgegangen. Die Investitionen in 2005 in Höhe von 26,8 Mio. Euro wurden schwerpunktmäßig zur Sanierung des Rohrnetzes sowie Rohrumlegungsarbeiten infolge von Siedemaßnahmen eingesetzt. Wesentliche Maßnahmen im Bereich der Wassergewinnung waren der Neubau der Aufbereitungsanlage und der Brunnenfassung im Wasserwerk Curslack und die Erneuerung der Filteranlage im Wasserwerk Bursberg. Ein besonderes Projekt für die HWW entstand durch ein großes städtebauliches Vorhaben Hamburgs – die geänderte Straßen- und Trassenführung des Finkenwerder Knoten – im Zuge derer zur Sicherstellung der Wasserversorgung im Vorwege die Pumpstation "Neuer Pferdemarkt" reaktiviert werden musste. Es galt, umfängliche Bauarbeiten ohne Unterbrechung der Trinkwasserversorgung durchzuführen.

Eine besondere Herausforderung für die HWW stellt weiterhin die Umsetzung des Wohnungswasserzählerprogramms dar. In 2005 erhöhte sich die Zahl der Wasserzähler um 17,7 % auf über 950.000 Zähler.

Die CONSULAQUA Hamburg Beratungsgesellschaft mbH (CAH), im Jahre 1980 gegründet, um das ingenieurtechnische Know-how sowie kaufmännische und organisatorische Beratung im In- und Ausland anzubieten, schloss als ein wichtiges Projekt in 2005 die Arbeiten zur Wasserversorgung im westafrikanischen Burkina Faso ab. 1999 hatte die CAH begonnen, die dortigen Wasserwerke für die Aufbereitung von Oberflächenwasser zu optimieren. Mit der abschließenden technischen und wirtschaftlichen Auswertung konnte dieses Projekt erfolgreich beendet werden.

Ausblick

Die wasserwirtschaftlichen und technischen Maßnahmen ermöglichen mittel- und langfristig die Sicherstellung einer qualitativ einwandfreien und quantitativ ausreichenden Wasserversorgung.

Für das Geschäftsjahr 2006 wird wieder ein positives Ergebnis erwartet. Mehrerlöse infolge der Erhöhung der Wasserpreise trotz rückläufiger Wasserabgabe in Verbindung mit Aufwandsminderungen lassen für 2006 eine positive Ergebnisveränderung gegenüber 2005 erwarten.

Einen wichtigen Meilenstein stellt die Schaffung des Gleichordnungskonzerns HAMBURG WASSER dar, der vom Senat am 23.08.2005 beschlossen wurde. Zusammen mit der Hamburger Stadtentwässerung (HSE) bilden die HWW vom 01.01.2006 an den größten kommunalen Wasserver- und Abwasserentsorgungskonzern Deutschlands. Die Synergien, die durch eine vereinheitlichte Struktur zu erwarten sind, sollen zum Wohle der Kunden genutzt werden und gewährleisten, dass die Abwassergebühren und Trinkwasserpreise Hamburgs trotz sinkenden Wasserverbrauchs und hoher Investitionen weiterhin zu den günstigsten Deutschlands gehören.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Herlind Gundelach, Vorsitzende, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*

Karin Janke, Stellvertretende Vorsitzende, *HWW*

Dr. Andreas Reuß, *HGV, Geschäftsführer*

Gerhard Fuchs, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrat*

Meike Johannsen, *Finanzbehörde*

Wilfried Sander, *1. Obermeister der Innung für Sanitärtechnik*

Wingolf R. Lachmann, *Rechtsanwalt*

Michael Wiedner, *HWW*

Claudia Nickels, *HWW*

Bäderland Hamburg GmbH



Bäderland Hamburg GmbH
 Weidenstieg 27
 20259 Hamburg
 Telefon 040/18 88 90
 Fax 040/18 88 93 05
 www@baederland.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Klauspeter Schelm

Unternehmensaufgaben

Unternehmensaufgabe der Bäderland Hamburg GmbH (BLH) ist die Schaffung und der wirtschaftliche Betrieb öffentlicher Bäder sowie ergänzender Freizeit-, Sport- und Gesundheitseinrichtungen.

Die BLH betreibt, verteilt über das gesamte Stadtgebiet, insgesamt 26 Hallen- und Freibadanlagen und ein Schwimmleistungszentrum mit einer Wasserfläche von insgesamt ca. 52.000 m². Darüber hinaus ist die BLH Betreiberin der Eissporthalle Farmsen. Die Bäder wurden 2005 von rund 4,4 Mio. Besuchern genutzt.

Der strategische Handlungsansatz der BLH zu einer wirtschaftlichen, marktdifferenzierten und kundenorientierten Weiterentwicklung des Angebotes lag in der Ausrichtung auf fünf Produktbereiche zur wirksamen Marktbearbeitung und einem umfangreichen Investitionsprogramm. Während der letzten Jahre wurde erheblich in die Modernisierung des Anlagenbestandes investiert.

Neben Freizeitgestaltung, Individualsport und Gesundheitsförderung leisten die Bäder in vielen Stadtteilen wichtige Aufgaben zur sozialen Integration sowie für den Schul- und Vereinssport. Der Hochleistungssport findet im Schwimm- und Leistungszentrum Dulsberg mit angeschlossenem Olympia-Stützpunkt optimale Trainingsbedingungen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	62.797	64.646
davon Sachanlagen	62.372	64.219
davon Finanzanlagen	0	0
Umlaufvermögen	25.225	24.113
Eigenkapital	38.091	38.093
davon gezeichnetes Kapital	23.008	23.008
davon Rücklagen	15.083	15.083
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	0
Fremdkapital	48.344	48.953
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	24.619	24.669
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	0
Bilanzsumme	89.204	89.884

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	16.990	18.071
Materialaufwand	10.176	11.454
Personalaufwand	18.406	18.147
davon für Altersversorgung	2.084	2.162
Abschreibungen	4.732	8.059
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.785	3.376
Erträge aus Verlustübernahme	17.018	16.767
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Besucher Freibäder	155.258	153.059
Besucher Kombibäder	1.019.579	992.947
Besucher Regionalbäder (incl. Schwimmleistungszentrum)	1.263.472	1.321.460
Besucher Freizeitbäder	1.976.987	1.960.139
Besucher Gesamt	4.520.328	4.427.605
davon Schulen und Vereine	1.258.942	1.189.436

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	8.947	10.303
davon Zuschüsse	51	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	397	415
davon Teilzeitbeschäftigte	68	75
davon weibliche Beschäftigte	127	142
davon Auszubildende	1	1
Schwerbehindertenquote (in %)	6,20	5,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Der Fehlbetrag der BLH vor Verlustübernahme durch die HGV konnte gegenüber dem Vorjahr um 0,2 Mio. Euro auf 16,8 Mio. Euro reduziert werden.

Diese Entwicklung stützt sich auf eine Erlössteigerung, die bei gleichzeitig leicht sinkenden Besucherzahlen den Trend zum höherwertigen Angebot deutlich macht. Dieser Nachfrage begegnete das Unternehmen mit dem Bau eines Wellnessbereiches im Holthusenbad, welcher im Januar 2005 in Betrieb genommen und vom Markt gut angenommen wurde. Mit der Eröffnung des Bille-Bades im August 2005 wurde dem Markt in Hamburgs Osten ein familienfreundlicher Neubau zur Verfügung gestellt, dessen Einzugsgebiet sich über die Stadtgrenze hinaus erstreckt. Seit Eröffnung der Anlage übertreffen die Besucherzahlen die Prognosen. Insgesamt verhaltener entwickelt sich der Produktbereich Sauna. Hier stößt eine stagnierende Nachfrage auf ein stetig steigendes Angebot. Fitnessclubs und Hotelanlagen bauen ihre Anlagen aus und machen sie auch Nichtmitgliedern und Gästen zugänglich. Überproportionale Kostensteigerungen, insbesondere auf dem Energiesektor, kompensieren die Erlössteigerungen teilweise, so dass die Ergebnisverbesserung nicht ganz so deutlich ausfällt wie die Erlössteigerung.

Die Investitionen in Höhe von 9,2 Mio. Euro im Jahr 2004 und 10,3 Mio. Euro in 2005 dienen neben der Modernisierung und Instandhaltung wesentlich der Attraktivitätssteigerung des Bäder- und Saunaaangebotes im Holthusenbad und Bille-Bad.

Solche neuen, marktorientierten Angebote sichern die Wettbewerbsfähigkeit der Bäder im zunehmend härter umkämpften Freizeitmarkt.

Ausblick

Mit einer umfangreichen Umorganisation reagierte das Unternehmen im Jahr 2006 auf die sich wandelnden Marktbedingungen. Kundenbefragungen und Marktstudien hatten ergeben, dass die wohnortnahe Badversorgung an Bedeutung verliert. Gleichzeitig gewinnen Bäder mit einer klaren Ausrichtung, eindeutig definierten und auf die Gästebedürfnisse zugeschnittenen Angebote an Bedeutung. Diesen Erkenntnissen folgend, wurden die Bäder der BLH in die Sparten Freizeit, Wellness, Fitness und Schwimmen gegliedert und neu auf die jeweiligen Kundenbedürfnisse ausgerichtet.

Mit Beginn des Schuljahres 2006 / 2007 wurde die Durchführung des Schulschwimmens auf eine neue organisatorische Grundlage gestellt. BLH Schwimmlehrer übernahmen die Durchführung des Schwimmunterrichtes. Die Dauer einer Schwimmzeit wurde verlängert, die

Anzahl der Termine reduziert. Diese neuen Durchführungsmodalitäten in Verbindung mit weiteren organisatorischen Maßnahmen führen zu einem Rationalisierungseffekt, an welchem die Behörde für Bildung und Sport und die BLH gleichermaßen partizipieren werden.

Mit dem Neubau eines Schwimmbades in Altona setzt das Unternehmen seine offensive Investitionspolitik der vergangenen Jahre fort. Dieses Bad, welches gemessen an den Wasserflächen das größte in Hamburg sein wird und dessen Fertigstellung für das Jahr 2008 geplant ist, stellt den dritten Badneubau in einem Zeitraum von 12 Jahren (1996: Midsommerland Harburg, 2005: Bille-Bad, 2008: Altona) dar.

Basierend auf der organisatorischen Neuausrichtung der BLH und einer zukunftsweisenden Investitionspolitik sind die Eckpfeiler einer mittelfristigen Ergebnissicherung im Rahmen der aktuellen Gesellschaftervorgaben gesichert.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Herlind Gundelach, Vorsitzende, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*
Frank Brüggemann, Stellvertr. Vorsitzender, *BLH*
Andreas Hertweck, *Finanzbehörde*
Dr. Michael Beckereit, *Hamburger Wasserwerke GmbH, Geschäftsführer*
Karl-Dieter Broks, *Geschäftsführer*
Hans-Detlef Graue, *BLH*

Stadtreinigung Hamburg AöR


STADTREINIGUNG HAMBURG

Stadtreinigung Hamburg AöR
 Bullerdeich 19
 20537 Hamburg
 Telefon 040/25 76 - 0
 Fax 040/25 76 -1000
 www.stadtreinigung-hh.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Rüdiger Siechau, Sprecher der Geschäftsführung
 Werner Kehren

Unternehmensaufgaben

Die Stadtreinigung Hamburg (SRH) nimmt in Hamburg die hoheitliche Aufgabe der Entsorgung von Abfällen im Gebiet der Freien und Hansestadt Hamburg wahr. Ihr obliegen die Sammlung und der Transport von Abfällen, die Planung, die Errichtung und der Betrieb von Abfallentsorgungseinrichtungen einschließlich der mit der Abfallentsorgung im Zusammenhang stehenden Nachsorge sowie die Reinigung öffentlicher Wege und der Winterdienst (ohne Neuwerk und Hafengebiet).

Außerdem wirkt die SRH beim vorbeugenden und abwehrenden Katastrophenschutz mit. Darüber hinaus ist die SRH berechtigt, Geschäfte und Tätigkeiten jeglicher Art auf dem Gebiet der Abfallwirtschaft, der Straßenreinigung und des Winterdienstes zu übernehmen sowie Geschäfte und Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Sammlung, dem Transport, der Sortierung und der Verwertung von Verpackungen und Wertstoffen durchzuführen.

Die SRH hat in den letzten Jahren ihre führende Marktposition als Hamburgs größter Dienstleister im Bereich Abfallwirtschaft behauptet. Mit rd. 2.500 Mitarbeitern bietet sie als Full-Service im öffentlichen, gewerblichen und privaten Auftrag Abfall- und Wertstoffentsorgung sowie Reinigungsleistungen aus einer Hand an. Sie sammelt, transportiert und beseitigt Abfälle von rd. 923.000 Haushalten und 78.000 Gewerbebetrieben. Die SRH reinigt rd. 7.000 Kilometer Fahrbahnen, 5.000 Kilometer Gehwege (bei einmaliger wöchentlicher Reinigung) und sorgt im Rahmen des Winterdienstes für die notwendige Sicherheit des Straßenverkehrs in Hamburg. Die dezentrale Gliederung der Stadtreinigung in fünf regionale Betriebseinheiten sichert einen kundennahen Service.



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	193.897	188.816
davon Sachanlagen	134.876	131.014
davon Finanzanlagen	52.900	51.856
Umlaufvermögen	41.831	54.251
Eigenkapital	52.493	56.368
davon gezeichnetes Kapital	10.226	10.226
davon Rücklagen	39.841	42.267
Fremdkapital	183.487	188.624
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	50.028	63.767
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	6.422	4.485
Bilanzsumme	235.980	243.354

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	309.376	315.030
Materialaufwand	145.435	150.990
Personalaufwand	132.375	135.185
davon für Altersversorgung	21.086	23.005
Abschreibungen	17.342	17.182
sonstige betriebliche Aufwendungen	33.259	30.190
Jahresergebnis	2.426	3.875

Kennzahlen

	2004	2005
Abfallmenge in t	1.117.437	1.198.421

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	24.085

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	2.535	2.508
davon Teilzeitbeschäftigte	40	118
davon weibliche Beschäftigte	297	271
davon Auszubildende	37	43
Schwerbehindertenquote (in %)	6,31	6,53
Versorgungsempfänger	2.113	2.093

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil SRH	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
SRH Verwaltungsgesellschaft mbH	100,00 %	
WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Der Jahresüberschuss 2005 übertraf mit 3,87 Mio. Euro das Vorjahresergebnis (2,43 Mio. Euro).

Die Umsatzerlöse übertrafen mit 315,03 Mio. Euro die Werte des Vorjahres (309,38 Mio. Euro). Wesentlich hierfür war der Anstieg der energetischen Verwertung von Abfällen aus dem Gewerbe(+ 10,9 Mio. Euro) im Zusammenhang mit dem Ende der Deponierung ab Juni 2005.

Die Hausmüllgebührenerträge (Behälter-, Service- und Grundgebühr) haben sich im Jahr 2005 um rd. 5,2 Mio. Euro bzw. 2,4 % gegenüber dem Vorjahr vermindert. Hier machte sich der Wettbewerb mit privaten Firmen bemerkbar, die Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Betreuung von Standplätzen für Müllbehälter anbieten. Die Gebührensätze in der Hausmüllabfuhr sind ebenso wie die Gebühren für Gehwegreinigung und Wechselbehälterabfuhr auch in 2005 unverändert geblieben. Die Erstattungen der Freien und Hansestadt Hamburg für nicht gebührenpflichtige Reinigungsleistungen wurden 2005 seitens der FHH um 2 Mio. Euro auf 22,55 Mio. Euro gekürzt. Die SRH ist bestrebt die Kürzung durch Kostensenkungen im Rahmen der Neuorganisation der Reinigung zu kompensieren.

Das Geschäft der energetischen Verwertung von Gewerbeabfällen ist nach dem 1.6.2005, dem Termin für das Ende der Deponierung von unbehandelten Abfällen, sprunghaft gestiegen. Gegenüber dem Vorjahr stieg die Menge in 2005 um rd. 103.000 t auf rd. 225.000 t.

Ausblick

Im Jahr 2006 bleiben die Gebühren unverändert, die Gebührenerträge dürften jedoch rückläufig sein. Der Unternehmensverlauf hat deutlich gemacht, dass die SRH auf das Ende der Deponierung von unvorbehandelten Abfällen zum 30.06.05 bestens vorbereitet war. So kann nicht nur aus Gebührensicht, sondern auch aus Sicht einer langfristig gesicherten Entsorgung hoffnungsvoll in die Zukunft geblickt werden. Gleichzeitig scheint der Kampf um die Wertstoffe im Abfall zu beginnen. Kommunale Sammelsysteme versus Rosinenpickerei durch private Entsorger werden hier die Zukunft bestimmen.

Durch die Anhebung der Grundgebühren zum 01.01.2007 dürften die Erträge in der Hausmüllabfuhr trotz sinkender Erträge aus Behälter- und Transportgebühren 2007 in etwa konstant bleiben. Für die Personalkosten werden seitens der Entgelte aufgrund des letzten Tarifabschlusses bis Ende 2007 lediglich strukturelle Änderungen, jedoch keine Mehrbelastungen durch Tarifierhöhungen erwartet. Die SRH hat bereits im abgelaufenen Jahr ein umfangreiches Programm zur Effizienzsteigerung gestartet, dessen Erfolge sich teilweise schon in 2007, überwiegend jedoch in 2008 auswirken werden.

Vor diesem Hintergrund dürfte das Jahr 2007 mit einem ausgeglichenen Ergebnis schließen.

Bei nur leicht ansteigenden Personalkosten und Verbesserungen bei den Erträgen aus der energetischen Verwertung dürfte das Jahr 2006 mit einem ausgeglichenen Ergebnis schließen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Herlind Gundelach, Vorsitzende, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*
Uwe Martens, stellvertr. Vorsitzender, *Gewerkschaft ver.di*
Dr. Karl Hibbeln, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Dr. Marliese Dobberthien, *Verbraucherzentrale Hamburg*
Michael Heinrich, *Finanzbehörde*
Siegmond Chychla, *Mieterverein zu Hamburg*
Ulrich Brehmer, *Handelskammer Hamburg*
Ronald Schoop, *Gewerkschaft ver.di*
Dietrich Machts, *SRH*
Holger Morgenstern, *SRH*
Rainer Hahn, *SRH*
Wolf-Rüdiger Wilde, *SRH*

Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH



Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH
 Saalestraße 8
 24539 Neumünster
 Telefon 04321/ 99 94 11
 Fax 04321/ 99 94 44
 www.sad-rondeshagen.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH Schleswig-Holstein	50,00 %
	50,00 %

Geschäftsführung

Hans Joachim Berner

Unternehmensaufgaben

Die Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH (GBS) wurde 1980 als gemeinsame Gesellschaft des Landes Schleswig-Holstein und der Freien und Hansestadt Hamburg (FHH) gegründet, um für beide Länder die Entsorgung von Sonderabfällen sicherzustellen.

Aufgabe der GBS ist die Einrichtung und der Betrieb einer Sonderabfalldeponie (SAD) in einer ehemaligen Tongrube in Rondeshagen im Kreis Herzogtum Lauenburg. Nachdem auf der Deponie Georgswerder seit 1974 keine Sonderabfälle mehr angenommen wurden, bestand ein Bedarf an Deponiekapazität für eine Menge von 5.000 bis 10.000 t pro Jahr im Hamburger Raum, im Wesentlichen für die Filterstäube der Müllverbrennungsanlagen. Die Deponie wurde am 1. November 1982 in Betrieb genommen.

Die zulässige Einlagerungsmenge der Anlage betrug im Jahr 2005 958.000 m³, das noch freie Restvolumen zum 31.12.2005 rund 233.000 m³. Bei einer angenommenen Dichte (Gewicht pro m³) von 1,5 und einer geplanten Anlieferungsmenge von 35.000 t p. a. betrüge die Restlaufzeit noch rund 10 Jahre.

Der Deponiebetrieb wurde von 1982 bis 2004 von der MVA Stapelfeld GmbH auf der Grundlage eines Betriebsführungsvertrages durchgeführt. Die MVA Stapelfeld stellte auch das

notwendige Deponiepersonal und die erforderlichen Einbaugeräte und erhielt eine monatliche Vergütung.

Seit 2005 hat die GBS das Deponiepersonal übernommen und führt die Deponie selber. Das Personal der GBS besteht aus 7 Mitarbeitern (incl. Geschäftsführer).

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	21.131	20.802
davon Sachanlagen	8.001	7.680
davon Finanzanlagen	13.130	13.122
Umlaufvermögen	1.187	1.306
Eigenkapital	15.742	14.744
davon gezeichnetes Kapital	26	26
davon Rücklagen	16.290	16.290
Fremdkapital	6.576	7.364
Bilanzsumme	22.318	22.109

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	1.132	1.152
Materialaufwand	510	399
Personalaufwand	190	408
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	621	491
sonstige betriebliche Aufwendungen	644	1.320
Jahresergebnis	-363	-998

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	164	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	7	7
davon Teilzeitbeschäftigte	2	2
davon weibliche Beschäftigte	1	1
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die auf der Deponie eingelagerten Abfallmengen nehmen seit 1995 kontinuierlich ab, so wurden bis 1995 über 50.000 t p.a. eingelagert, im Jahr 2003 nur noch 15.617 t. Gleichzeitig sind die durchschnittlich zu erzielenden Entgelte von anfangs rund 128 Euro / t (250 DM / t) auf mittlerweile unter 75 Euro / t gefallen. Ursachen für diese Entwicklung sind u. a. alternative Verwertungswege (z. B. Einsatz als Versatzmaterial im Bergbau), ein technologiebedingt niedrigerer Anfall von Rauchgasreinigungsrückständen bei den Müllverbrennungsanlagen und ein verschärfter Wettbewerb um Abfälle aus Sanierungsvorhaben.

Ein wirtschaftlicher Betrieb ist bei sinkenden Mengen und Erträgen nur noch schwer möglich. Im Jahr 2004 betrug der Jahresfehlbetrag - 363 Tsd. Euro, im Jahr 2005 bedingt durch Sondereinflüsse - 998 Tsd. Euro. Das Betriebsergebnis war in beiden Jahren negativ. Die negativen Jahresergebnisse sind aufgrund von Abschreibungen entstanden, die Sondereinflüsse im Jahr 2005 durch die Aufstockung der Rückstellungen insbesondere für die Nachsorge. Die Geschäftsführung bemüht sich vor diesem Hintergrund weiterhin darum, Kostensenkungspotenziale zu erschließen und neue Abfallströme zu akquirieren.

Ausblick

Für 2006 wird mit einem negativen Jahresergebnis gerechnet. Die ab dem 1.1.2004 entfallenen Filterstäube der MVA Stapelfeld konnten durch Akquisition neuer Abfälle im 2. Halbjahr 2006 substituiert werden, so dass die derzeitige jährliche Annahmemenge bei 30 bis 35.000 t liegen wird.

Wie erwartet haben sich für die GBS bislang nur in kleinem Umfang neue Abfallströme durch Schließung älterer, nicht der Deponie- resp. Abfallablagerungsverordnung entsprechenden Deponien ergeben. Die GBS wird weiterhin versuchen, durch Kostensenkungsmaßnahmen zu marktgerechten Preisen anbieten zu können.

Die Gewinne der Vorjahre sowie die Erlöse aus dem Verkauf des Gut Groß Weeden wurden den Gewinnrücklagen zugeführt, damit genügend Mittel bis zur Schließung der Deponie und zur Deckung der Kosten für die 30jährige Nachsorgephase zur Verfügung stehen. Kapitalzuführungen sind daher nicht erforderlich. Die zurzeit marktbedingt eintretenden Verluste werden vorgetragen, da ihnen genügend Eigenkapital zur Deckung gegenüberstehen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Peter Steiner, Vorsitzender, *Ministerium für Umwelt, Natur und Forsten des Landes Schleswig-Holstein*

Dr. Manfred Schuldt, Stellvertretender Vorsitzender

Christoph Reuß, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Dr. Andreas Reuß, *HGV, Geschäftsführer*

Dr. Christiane Sorgenfrei, *Ministerium für Finanzen und Energie des Landes Schleswig-Holstein*

Rüdiger Schacht, *Industrie- und Handelskammer zu Lübeck*

Hamburger Stadtentwässerung AöR (HSE)



Hamburger Stadtentwässerung AöR
Banksstraße
20097 Hamburg
Telefon 040 / 3498 - 11
Fax 040 / 3498 - 50098
www.hhse.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Michael Beckereit, Sprecher der Geschäftsführung
Wolfgang Werner

Unternehmensaufgaben

Kernaufgabe der zum 1. Januar 1995 gegründeten Hamburger Stadtentwässerung AöR (HSE) ist die umweltgerechte und wirtschaftliche Abwassersammlung und –reinigung. Gut 380.000 Kubikmeter Abwasser fließen täglich in Hamburgs Sielnetzen. Hinzu kommen noch jährlich 25 Millionen Kubikmeter Regenwasser. Die Reinigung erfolgt im Klärwerksverbund Köhlbrandhöft/Dradenau. Diese am Zusammenfluss von Norderelbe und Köhlbrand gelegene Anlage zählt zu den größten und modernsten Europas.

Neben den Haushalten und Betrieben der Freien und Hansestadt Hamburg sind zurzeit 28 Umlandgemeinden mit rund 240.000 Einwohnern in Schleswig-Holstein und Niedersachsen an die Kanalisation und den Klärwerksverbund der Hansestadt angeschlossen. Die aus den Umlandgemeinden übernommene Abwassermenge entspricht etwa 8,9 % der im Klärwerksverbund Köhlbrandhöft/Dradenau behandelten Gesamtabwassermenge.

Außerdem ist die HSE auf dem Gebiet der Klärschlammabeseitigung tätig. So besteht eine Zusammenarbeit mit der VERA Klärschlammverbrennung GmbH, der Verwertungsanlage für Rückstände aus der Abwasserentsorgung. Die Anlage reduziert die im Klärwerksverbund anfallenden 1,45 Millionen Kubikmeter Schlamm im Jahr auf 360 Tonnen zu deponierende Reststoffe, das sind rund 0,02 Prozent.

Zum Schutz der großen Hamburger Gewässer vor Mischwasser-Überläufen aus der Kanalisation wurden umfangreiche Investitionsprogramme von der HSE durchgeführt. Die Programme für Alster und Elbe sind weitgehend abgeschlossen. Gegenwärtig erfolgt die Sanierung der Mittleren Bille und der Billekanäle.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	2.846.885	2.900.896
davon Sachanlagen	2.835.603	2.889.914
davon Finanzanlagen	9.402	9.630
Umlaufvermögen	64.345	60.160
Eigenkapital	870.355	905.027
davon gezeichnetes Kapital	102.258	102.258
davon Rücklagen	768.097	777.769
Sonderposten für Investitionszuschüsse	188.513	191.841
Fremdkapital	1.852.377	1.864.307
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	98.418	98.378
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	879.622	918.869
Bilanzsumme	2.911.257	2.961.176

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	281.474	279.412
Materialaufwand	33.586	35.904
Personalaufwand	74.237	69.108
davon für Altersversorgung	4.940	4.879
Abschreibungen	65.376	65.193
sonstige betriebliche Aufwendungen	39.861	34.889
Jahresergebnis	36.588	34.672

Kennzahlen

	2004	2005
Netzlänge in KM	5.397	5.414
Gebührenpflichtige Abwassermenge in tsd. m ³	99.002	98.067

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	117.067	118.509

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	1.297	1.325
davon Teilzeitbeschäftigte	50	69
davon weibliche Beschäftigte	232	244
davon Auszubildende	38	45
Schwerbehindertenquote (in %)	5,86	6,42
Versorgungsempfänger	951	950

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HSE	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
aquabench GmbH	8,00 %	
CONSULAQUA Hamburg GmbH	49,90 %	HWW 51,10 %
Hamburger Stadtentwässerung HSE	100,00 %	
Abwasserservicegesellschaft mbH		
Hamburger Stadtentwässerung	100,00 %	
Verwaltungsgesellschaft mbH		
HSE Hamburger Stadtentwässerung	100,00 %	
Immobilien-gesellschaft mbH & Co. KG		
HSE KOM Hamburger Stadtentwässerung	100,00 %	
Kommunikationsnetze GmbH		
VERA Klärschlammverbrennung GmbH	11,00 %	

Geschäftsverlauf

Die HSE hat den 1995 mit der Verselbständigung eingeschlagenen Weg hin zu einem leistungsfähigen Unternehmen im Berichtszeitraum konsequent fortgesetzt. Trotz insgesamt rückläufiger Wasserverbräuche sowohl in privaten Haushalten als auch im Bereich von Industrie und Gewerbe konnte die bereits seit 1998 bestehende Gebührenkonstanz beibehalten werden. Dass unter diesen Rahmenbedingungen die jeweils geplanten Jahresergebnisse erreicht werden konnten, ist insbesondere das Ergebnis konsequenter Leistungserhöhung sowie eines aktiven Kosten- und Finanzmanagements und einer stetigen kritischen Überprüfung der betrieblichen Abläufe und Strukturen im Unternehmen.

Die Investitionen bewegten sich weiterhin auf hohem Niveau. Im Mittelpunkt standen dabei das Erneuerungs- und Sanierungsprogramm für das innerstädtische Sietnetz sowie die großen Gewässerschutzprogramme für Alster, Elbe und Bille und die Erneuerung des Klärwerkes Köhlbrandhöft-Nord.

Im Rahmen des Elbe-Entlastungsprogramms wurden im Jenisch-Park umfangreiche Baumaßnahmen am Pumpwerk Hochrad vorgenommen. Nach Beendigung der Bauarbeiten hat die HSE dem Jenisch-Park einen Teil seines historischen Gesichtes zurückgegeben. Das seit den 50er Jahren durch ein unterirdisches Rohrsystem verlaufende Teilstück der Flottbek wurde wieder geöffnet, so dass dieses idyllische Gewässer für die Parknutzer nun wieder sichtbar und erlebbar wird. In 2005 ist das Alster-Entlastungsprogramm nach 20 Jahren umfangreicher Bautätigkeit mit der Fertigstellung des knapp vier Kilometer langen Transportsiels Alsterdorf abgeschlossen worden. Der Ausbau der Abwasseranlagen durch die HSE hat die

Gewässergüte nachhaltig verbessert; so wurde in 2005 bereits zum vierten Mal der Triathlon World Cup in Hamburg mit der Alster als Schwimmstrecke ausgetragen.

Nach zwei Jahren Bauzeit ist im August 2004 der erste modernisierte Teil des Klärwerkes Köhlbrandhöft-Nord mit den beiden neuen Vorklärbecken in Betrieb gegangen. In 2005 erfolgte die Fertigstellung des ersten Bauabschnittes für das Betriebsgebäude des Klärwerkes Köhlbrandhöft, das im Juli bezogen wurde.

Ferner wurden die Aktivitäten der HSE im Bereich der externen Leistungen weiter intensiviert.

Ausblick

Zentrales Ziel der HSE ist es, die seit 1998 bestehende Gebührenkonstanz und die Wettbewerbsfähigkeit der HSE zu bewahren. Der prognostizierte - für die HSE nicht beeinflussbare - rückläufige Wasserverbrauch soll durch die konsequente Fortsetzung eingeleiteter Effizienzsteigerungsmaßnahmen in allen Unternehmensbereichen aufgefangen werden.

Einen wichtigen Meilenstein stellt die Schaffung des Gleichordnungskonzerns HAMBURG WASSER dar, der vom Senat am 23.08.2005 beschlossen wurde. Zusammen mit den Hamburger Wasserwerken (HWW) bildet die HSE vom 01.01.2006 an den größten kommunalen Wasserver- und Abwasserentsorgungskonzern Deutschlands. Die Synergien, die durch eine vereinheitlichte Struktur zu erwarten sind, sollen zum Wohle der Kunden genutzt werden und gewährleisten, dass die Abwassergebühren und Trinkwasserpreise Hamburgs trotz sinkenden Wasserverbrauchs und hoher Investitionen weiterhin zu den günstigsten Deutschlands gehören.

Darüber hinaus werden die Bemühungen, auch über den hoheitlichen Bereich hinaus - z.B. durch weitere Projekte vor allem im norddeutschen Raum - Umsätze und Erträge zu erwirtschaften, weiter verstärkt werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Herlind Gundelach, Vorsitzende, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*
Dieter Huster, stellvertretender Vorsitzender, *HSE*
Dr. Brigitte Köpke, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Dr. Günther Klemm, *Handelskammer Hamburg*
Fritz Schellhorn, *Fa. Fritz Schellhorn GmbH*
Meike Johannsen, *Finanzbehörde*
Stefan Schmalfeldt, *Mieterverein zu Hamburg von 1890 e.V.*
Manfred Drews, *HSE*
Thomas Pries, *HSE*

WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH



WERT Wertstoff-Einsammlung GmbH
Billbrookdeich 183
22113 Hamburg
Telefon 040/73 60 50 0
Fax 73 60 50 30
www.wert.de

Eigentümer

	Anteil
Stadtreinigung Hamburg AöR	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Thomas Mikoteit

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung der Leichtstoffsammlung als Bestandteil des Sammelsystems für Verkaufsverpackungen i. S. von § 6 Abs. 3 Verpackungsverordnung vom 12.6.1991 in der jeweils gültigen Fassung. Das Unternehmen darf darüber hinaus weitere Aufträge für die Sammlung und den Transport von Abfällen und Reinigungsarbeiten im Zusammenhang mit der Abfallbeseitigung übernehmen. Die Sammlung und der Transport von Abfällen ist auf das Gebiet des REK (Regionales Entwicklungskonzept der Metropolregion Hamburg) und Mecklenburg-Vorpommern begrenzt. Die Gesellschaft ist berechtigt, mit dem Gegenstand des Unternehmens im Zusammenhang stehende Hilfs- und Nebengeschäfte zu betreiben.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	345	648
davon Sachanlagen	338	641
Umlaufvermögen	2.650	3.105
Eigenkapital	205	205
davon gezeichnetes Kapital	26	26
davon Rücklagen	179	179
Fremdkapital	2.949	3.677
Bilanzsumme	3.154	3.882

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	10.654	10.123
Materialaufwand	3.304	161
Personalaufwand	5.020	4.324
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	801	461
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.066	5.196
Gewinnabführung	441	102

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	256	764

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	137	137
davon weibliche Beschäftigte	13	15
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Im Geschäftsjahr 2005 wurde ein Jahresgewinn in Höhe von 102 T€ erwirtschaftet. Der im Wirtschaftsplan angestrebte Gewinn konnte um 67 T€ überschritten werden. Der Umsatzrückgang ist zurückzuführen auf den neuen zwischen DSD und WERT GmbH nach Ausschreibung abgeschlossenen Vertrag. Dieser Vertrag bot noch einmal deutlich schlechtere Konditionen als der für das Jahr 2004 mit der ARGE verhandelte Vertrag. Die konsequente Fortführung der Kostenreduzierungsmaßnahmen konnte diese relativ schlechte Entwicklung auf der Ertragsseite jedoch nahezu kompensieren.

Ausblick

Wie in den vergangenen Jahren wird das wirtschaftliche Gesamtergebnis der Gesellschaft entscheidend durch die Entwicklung im Kerngeschäftsfeld LVP-Sammlung bestimmt werden. Trotz des bestehenden Vertrages ist ein Teil der Verrechnungsmodalitäten mit dem DSD bezüglich sinkender Lizenzmengen und neuer Mitbenutzersysteme ungeklärt. Im Übrigen wird weiterhin das Ziel verfolgt, andere Geschäftsfelder zu erschließen.

Aufsichtsrat

Die WERT GmbH hat seit Übergang zur SRH keinen Aufsichtsrat mehr.

Hamburger Friedhöfe - AöR -



Hamburger Friedhöfe - AöR -
Fuhlsbüttler Straße 756
22337 Hamburg
Telefon 040 / 593 88 - 0
Fax 040 / 593 88 - 888
www.friedhof-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Wolfgang Purwin

Unternehmensaufgaben

Der Hamburger Friedhöfe - AöR - obliegt als hoheitliche Aufgabe insbesondere die Versorgung der Bevölkerung mit Leistungen des Bestattungswesens einschließlich des Betriebs von Feuerbestattungsanlagen und Verstorbenenhallen, die Grabbpflege sowie die Unterhaltung des öffentlichen Grüns auf den Friedhöfen in Ohlsdorf und Öjendorf. Zum Unternehmen gehören die Friedhöfe Ohlsdorf und Öjendorf sowie das Hamburger Krematorium in Öjendorf.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	16.854	17.054
davon Sachanlagen	16.630	16.883
davon Finanzanlagen	22	22
Umlaufvermögen	13.562	14.922
Eigenkapital	9.261	8.668
davon gezeichnetes Kapital	7.669	7.669
davon Rücklagen	89	89
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	371
Fremdkapital	13.585	15.422
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	8.561	8.376
Bilanzsumme	30.443	32.001

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	25.712	24.360
Materialaufwand	5.722	5.260
Personalaufwand	16.509	16.750
davon für Altersversorgung	2.624	2.133
Abschreibungen	2.010	2.206
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.379	2.791
Jahresergebnis	12	-593

Kennzahlen

	2004	2005
Beisetzungen Gesamt (Anzahl)	7.642	7.350
davon Beisetzungen Sarg (Anzahl)	1.928	1.808
davon Beisetzungen Urne (Anzahl)	5.714	5.542
Kremationen (Anzahl)	15.092	13.925

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	1.321	2.427

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	386	387
davon weibliche Beschäftigte	132	130
davon Auszubildende	17	17
Schwerbehindertenquote (in %)	9,72	9,20
Versorgungsempfänger	511	497

Geschäftsverlauf

Für den Geschäftsverlauf sind folgende Rahmenbedingungen von besonderer Bedeutung:

In Hamburg werden Bestattungsleistungen neben der Hamburger Friedhöfe -AöR – von 13 bezirklichen Friedhöfen sowie weiteren 35 kirchlichen Friedhöfen durchgeführt. Hinzu kommt eine Reihe von Friedhöfen im Umland. Auf dem Kremationsmarkt hat sich durch die Inbetriebnahme mehrerer privat betriebener Krematorien im Umland (Lüneburg, Stade, Tornesch) der Wettbewerb verstärkt. Dies führte im Berichtszeitraum zu einem weiteren Rückgang der Einäscherungen im Hamburger Krematorium Öjendorf.

Nachdem die Beisetzungszahlen der Anstalt in den Jahren 2002 und 2003 leicht gestiegen waren, sind sie in 2004 und 2005 deutlich gesunken. Ursächlich hierfür sind eine geringe Sterbequote und ein unveränderter Trend zu regionalen und möglichst kostengünstigen Beisetzungen.

Diese Entwicklung hat trotz gezielter Maßnahmen zur Kundenbindung und der Einführung neuer Produkte sowie eines weiterhin strikten Kostenmanagements in 2005 zu einem Jahresverlust von 593 T EUR geführt (2004: + 11,6 T EUR). Dabei ist jedoch zu berücksichtigen, dass das Jahresergebnis 2005 neben den Pensionslasten durch verschiedene Sondereffekte geprägt wurde (z.B. die erstmalige Bildung einer Rückstellung für Beihilfeverpflichtungen). Auf der Kostenseite wurde durch eine konsequente Budget- und Kostensteuerung der Weg der Produktivitäts- und Effizienzsteigerung fortgesetzt.

Ausblick

Die Hamburger Friedhöfe -AöR- geht auch für die nächsten Jahre von schwierigen Rahmenbedingungen aus. Die niedrige Sterbequote, der anhaltende Trend zu Beisetzungen zu niedrigen Preisen sowie der Wettbewerb durch andere Friedhofsträger und privat betriebene Krematorien im Hamburger Umland stellen eine Herausforderung dar, der die Hamburger Friedhöfe -AöR- mit neuen Bestattungsangeboten sowie einer weiteren Optimierung der Geschäftsprozesse und konsequenter Kostensenkung entgegentreten.

Die seit 1.1.2007 in Kraft getretene neue Gebührenordnung mit klarer Kostenzuordnung und kundenfreundlicherer Gebührenstruktur ermöglicht eine bessere Platzierung am Bestattungsmarkt. Weiterhin angestrebt wird eine weitere Kundenbindung, im Privatkundenbereich durch ein attraktiveres Vorsorgeangebot; bei den Geschäftskunden über eine gezielte Kundenbetreuung und die kooperative Zusammenarbeit.

Des Weiteren werden die Finanzbeziehungen mit der Gesellschafterin FHH neu gestaltet, indem insbesondere die Pensionslasten vom Hamburger Versorgungsfonds übernommen wurden und eine kostengerechte Finanzierung des öffentl. Grüns durch die FHH geleistet wird. Durch diese Maßnahmen wird die Hamburger Friedhöfe -AöR- weiter in der Lage sein, das Unternehmen kostendeckend und wirtschaftlich zu führen.

Auf dem Gelände des Ohlsdorfer Friedhofs soll bis Anfang 2010 ein Bestattungszentrum mit Krematorium entstehen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Herlind Gundelach, Vorsitzende, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Staatsrätin*

Ute Urban, stellv. Vorsitzende, *HF*

Andreas Berewinkel, *Finanzbehörde*

Dr. Regina Dube, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*

Gerd Heide, *MSU Consulting GmbH, geschäftsführender Gesellschafter*

Fred Finzel, *HF*

6 Sozialunternehmen

6.1	Berufsförderungswerk Hamburg GmbH	203
6.2	Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen	207
6.3	Berufsbildungswerk Hamburg GmbH	211
6.4	HAB Hamburger Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH	215
6.5	f&w fördern & wohnen AöR	219
6.6	Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH	223

Berufsförderungswerk Hamburg GmbH (BFW)



Berufsförderungswerk Hamburg GmbH
August-Krogmann-Straße 52
22159 Hamburg
Telefon 645810
Fax 645811350
www.BFW-Hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Elke Herrmann

Unternehmensaufgaben

Aufgabe des Berufsförderungswerkes Hamburg ist die berufliche Rehabilitation Erwachsener, die wegen einer Behinderung oder Erkrankung ihren erlernten Beruf oder die zuletzt ausgeübte Tätigkeit nicht mehr ausüben können.

Im Mittelpunkt des Leistungsangebotes stehen Qualifizierungsmaßnahmen, die mit einem anerkannten Abschluss enden. Darüber hinaus werden Kurzzeitmaßnahmen, Anpassungsmaßnahmen und Zusatzqualifikationen sowie Integrationsmaßnahmen angeboten. Neben diesen Maßnahmen, in denen das BFW als überbetriebliche Ausbildungsstätte fungiert, werden seit Jahren erfolgreich auch betriebliche Maßnahmen durchgeführt. Im Berichtszeitraum wurden durchschnittlich ca. 1.600 Rehabilitandinnen und Rehabilitanden in ca. 30 verschiedenen Berufen qualifiziert. Neben diesen Qualifizierungsmaßnahmen bietet das BFW auch Profiling- und Assessmentmaßnahmen sowie Rehabilitationsvorbereitungslehrgänge an.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	80.713	73.501
davon Sachanlagen	62.790	59.784
davon Finanzanlagen	17.785	13.553
Umlaufvermögen	10.703	7.855
Eigenkapital	22.465	12.546
davon gezeichnetes Kapital	256	256
davon Rücklagen	24.516	22.208
Sonderposten für Investitionszuschüsse	16.093	17.109
Fremdkapital	52.895	51.714
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	16.645	16.449
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	18.967	19.917
Bilanzsumme	91.452	81.393

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	50.494	39.684
davon Leistungsbereiche	40.405	32.056
davon Unterkunft/Verpflegung	9.670	7.518
Materialaufwand	2.040	1.585
Personalaufwand	39.239	31.361
davon für Altersversorgung	3.420	3.043
Abschreibungen	4.722	4.022
sonstige betriebliche Aufwendungen	10.668	9.682
Jahresergebnis	-2.307	-9.917

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	4.541	906
davon Zuschüsse	0	1.702

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	780	612
davon Teilzeitbeschäftigte	212	148
davon weibliche Beschäftigte	412	314
davon Auszubildende	7	5
Schwerbehindertenquote (in %)	10,30	11,00
Versorgungsempfänger	200	203

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil BFW	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Berufliches Trainingszentrum Hamburg GmbH	88,24 %	BBW	2,94 %
Berufsbildungswerk Hamburg GmbH	90,00 %		
Berufsförderungswerk Stralsund GmbH	0,08 %		
BFW Vermittlungskontor GmbH	100,00 %		
Elbe-Werkstätten GmbH	20,00 %		
Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen	96,92 %		

Geschäftsverlauf

Das BFW hat sein Angebot an Qualifizierungsmaßnahmen mit anerkanntem Abschluss den Entwicklungen auf dem Arbeitsmarkt angepasst. Neu aufgenommen wurden insbesondere Teil- und Vollqualifizierungen im Bereich der Lager- und Hafenlogistik sowie Anwendungsqualifizierungen für SAP-Module.

Ende 2005 wurden 56,4 % der Rehabilitandinnen und Rehabilitanden von den Trägern der Rentenversicherungen und 37,2 % von der Bundesagentur für Arbeit in das BFW vermittelt. Primär werden Menschen mit Körperbehinderungen neu aufgenommen. Der Anteil der Teilnehmer mit seelischen Störungen ist mittlerweile auf 27,3 % gestiegen.

Die angespannte Situation auf dem Arbeitsmarkt hatte im Berichtszeitraum auch einen direkten Einfluss auf den Eingliederungserfolg der Rehabilitandinnen und Rehabilitanden in den Arbeitsmarkt. Die durchschnittliche Eingliederungsquote der erfolgreichen Absolventen lag im Jahr 2005, zwei Jahre nach Beendigung der Maßnahme, bei 54,4 %. Im Vorjahreszeitraum verzeichnete das Berufsförderungswerk eine Integrationsquote von 56,3 %.

Die Belegung in den Jahren 2004 und 2005 zeigt die folgende Tabelle:

	2004	2005
	belegte Plätze	belegte Plätze
Umschulung	1.745	1.380
Reha-Vorbereitung	177	116
Profiling und Assessment	26	17
sonstige Maßnahmen	317	292
Summe	2.265	1.805
belegte Internatsplätze	844	851

Das Jahr 2004 verlief für das Berufsförderungswerk wirtschaftlich nicht zufrieden stellend. Die Kostenträger der Rehabilitationsmaßnahmen bewilligten gegenüber den Vorjahren deutlich weniger Maßnahmen. Die damit verbundene geringere Kapazitätsauslastung führte trotz Anpassungsmaßnahmen zu einem Jahresfehlbetrag in Höhe von 2,3 Mio. €.

Das Berufsförderungswerk hat in 2004 ein Qualitätsmanagementsystem eingeführt und wurde nach ISO 9001:2000 zertifiziert.

Im Jahr 2005 verzeichnete das Berufsförderungswerk nochmals deutliche Belegungsrückgänge und leitete ein umfangreiches Sanierungs- und Restrukturierungsprogramm ein. Kernpunkte waren die Anpassung der Betriebsgröße an die Belegungszahlen, ein mit den Zuwendungsgebern vereinbartes dreijähriges Schuldenmoratorium und eine inhaltliche Neuausrichtung mit der verstärkten Fokussierung auf Integration, Individualisierung und Regionalisierung der an-gebotenen Maßnahmen. Das operative Defizit und die noch deutlich höheren Sanierungsaufwendungen, insbesondere für den mit dem Personalabbau verbundenen Sozialplan, waren die wesentlichen Faktoren für den Jahresfehlbetrag in Höhe von 9,9 Mio. €

Ausblick

Das Berufsförderungswerk wird in den Folgejahren weitere einschneidende Maßnahmen auf der Kostenseite ergreifen müssen, um die Kapazitäten flexibler dem aktuellen Bedarf anpassen und die Kostensätze mittelfristig absenken zu können. Zur Erhaltung der Wettbewerbsfähigkeit wird es außerdem erforderlich sein, die inhaltliche Neugestaltung der Angebote konsequent auf das Ziel der Integration in den ersten Arbeitsmarkt auszurichten.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Ingrid Künzler, Vorsitzende, *Deutsche Rentenversicherung Nord, Sprecherin der Geschäftsführung*
Anselm Sprandel, Stellvertretender Vorsitzender, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz*
Frank Glücklich, *Handwerkskammer Hamburg, Hauptgeschäftsführer*
Hans Nauber, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*
Martin Hagemann, *Deutsche Rentenversicherung Bund*
Prof. Sieglind Ellger-Rüttgardt, *Humboldt-Universität Berlin*
Ulrich Wittwer, *Geschäftsführer BFW i.R.*
Ute Schwenke, *Großhandels- und Lagerei-Berufsgenossenschaft, Geschäftsführerin*
Burkhard Lachtrup, *BFW*
Gabriele Kühne, *BFW*
Maria Westberg, *BFW*
Roland Kohsiek, *ver.di*

Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen



Hamburger Werkstatt GmbH - Werkstatt für behinderte Menschen
 Meiendorfer Mühlenweg 119
 22159 Hamburg
 Telefon 645360
 Fax 64536200
 www.wfb.de

Eigentümer

	Anteil
Berufsförderungswerk Hamburg GmbH	96,92 %
Arbeiterwohlfahrt Landesverband Hamburg e.V.	1,54 %
Hamburger Stiftung für Rehabilitation und Integration	0,77 %
Verein für Behindertenhilfe e.V.	0,77 %

Geschäftsführung

Michael Sander

Unternehmensaufgaben

Die Hamburger Werkstatt GmbH bietet körperlich, geistig und seelisch behinderten Menschen, die nicht, noch nicht oder noch nicht wieder auf dem allgemeinen Arbeitsmarkt beschäftigt werden können,

- eine angemessene berufliche Bildung und eine Beschäftigung zu einem ihrer Leistung angemessenen Arbeitsentgelt,
- die Möglichkeit ihre Leistungsfähigkeit zu entwickeln, zu erhöhen oder wiederzugewinnen und dabei ihre Persönlichkeit weiterzuentwickeln.

Das Unternehmen hat unabhängig von Art oder Schwere der Behinderung für eine Weiterentwicklung der behinderten Menschen in persönlicher und in leistungsmäßiger Hinsicht zu sorgen und sie so zu fördern, dass sie nach dem Berufsbildungsbereich in der Lage sind, ein Mindestmaß wirtschaftlich verwertbarer Arbeitsleistungen zu erbringen und einer Tätigkeit in der Werkstatt oder auf dem allgemeinen Arbeitsmarkt nachzugehen. Die Werkstatt muss



wirtschaftliche Arbeitsergebnisse anstreben und den im Arbeitsbereich Beschäftigten ein ihrer Leistung angemessenes Entgelt zahlen.

Die Mitarbeiter sollen nach dem Berufsbildungsbereich in der Lage sein, ein Mindestmaß wirtschaftlich verwertbarer Arbeitsleistungen zu erbringen und einer Tätigkeit in der Werkstatt oder auf dem allgemeinen Arbeitsmarkt nachzugehen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	9.445	9.059
davon Sachanlagen	9.422	8.964
davon Finanzanlagen	0	65
Umlaufvermögen	830	760
Eigenkapital	6.507	5.997
davon gezeichnetes Kapital	133	133
davon Rücklagen	5.467	5.467
Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.075	1.014
Fremdkapital	4.734	4.507
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	0	0
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	1.228	999
Bilanzsumme	12.316	11.520

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	16.527	16.553
davon Fertigung und Handel	2.511	2.482
davon Kostensätze und -erstattungen	14.016	14.070
Materialaufwand	953	875
Personalaufwand	12.897	13.085
davon für Altersversorgung	986	1.043
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.614	2.887
Jahresergebnis	-61	-511

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	689	195
davon Zuschüsse	81	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	180	177
davon Teilzeitbeschäftigte	38	44
davon weibliche Beschäftigte	85	83
davon Auszubildende	4	4
Schwerbehindertenquote (in %)	4,30	4,37
Versorgungsempfänger	133	132

Geschäftsverlauf

Die Werkstattplätze gliedern sich auf in

- den Arbeitsbereich mit 576 Plätzen, wobei folgende Bereiche angeboten werden: Möbelproduktion, Näherei, Kunststoffverarbeitung, Papierverarbeitung und Mailings, Komplettierung und Verpackung, Metallverarbeitung, Elektro-Montage, Gastronomie, Gartenbau, Verwaltung und Außenarbeitsplätze in Unternehmen der freien Wirtschaft,
- den Berufsbildungsbereich mit 80 Plätzen.

Leistungsträger für den Berufsbildungsbereich ist die Bundesagentur für Arbeit, die Kostensätze für den Arbeitsbereich werden von der BSG erstattet.

Im Geschäftsjahr 2005 waren die Werkstattplätze sowohl im Arbeits- als auch im Berufsbildungsbereich gut ausgelastet.

Das Geschäftsjahr 2005 schloss mit einem deutlichen Fehlbetrag von T€ -511. Ursachen hierfür waren im Wesentlichen nicht aufschiebbare Aufwendungen für Sanierung sowie hinter den Erwartungen zurückbleibende Umsätze.

Ausblick

Durch Umsetzung eines Marketingkonzeptes wurde die Wettbewerbsfähigkeit der Schul- und Büromöbelproduktion verbessert.

Aufgrund der bis Ende 2008 andauernden Modernisierung und Sanierung des Gebäudes am Meiendorfer Mühlenweg wird die wirtschaftliche Lage zunächst weiterhin belastet bleiben.

Für eine engere Zusammenarbeit der Werkstätten für behinderte Menschen soll ab dem Jahr 2006 ein struktureller Rahmen geschaffen werden.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat.

Es ist beabsichtigt, die Unternehmensaufsicht im Rahmen einer Unternehmenszusammenführung neu zu strukturieren.

Berufsbildungswerk Hamburg GmbH



Berufsbildungswerk Hamburg GmbH
Reichsbahnstraße 53 + 55
22525 Hamburg
Telefon 5623100
Fax 5623102
www.bbww-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Berufsförderungswerk Hamburg GmbH	90,00 %
Hamburger Stiftung für Rehabilitation und Integration	10,00 %

Geschäftsführung

Wolfgang Lerche

Unternehmensaufgaben

Die Berufsbildungswerk Hamburg GmbH (bbw) ist ein Unternehmen der beruflichen Ersteingliederung von jungen Menschen mit Lern-, Körper- oder Sinnesbehinderung, ein Leistungserbringer gem. § 35 SGB IX (Rehabilitation und Teilhabe behinderter Menschen). Das bbw Hamburg arbeitet in der Metropolregion Hamburg mit den in dieser Region tätigen Agenturen für Arbeit zusammen. Für die Zielgruppe der Menschen mit Behinderungen werden Berufsausbildung, Berufsvorbereitende Bildungsmaßnahmen und für die Zwecke der Diagnostik, Motivations- und/oder Profilkklärung Arbeitserprobungen durchgeführt.

Ausbildung und Berufsvorbereitende Bildungsmaßnahmen (BvB) werden zunehmend mit und in Kooperationsbetrieben aus Handwerk, Handel, Dienstleistung und Industrie durchgeführt.

In der beruflichen Rehabilitation nimmt die Bedeutung der gelungenen Integration in den Arbeitsmarkt weiter zu. Die Bewertung des Erfolgs beruflicher Rehabilitation wird an der Integrationsquote gemessen.

Das Unternehmen führt zur Sicherung der Auslastung ergänzend auch Maßnahmen für benachteiligte junge Menschen durch.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	20.695	19.609
davon Sachanlagen	17.129	16.457
davon Finanzanlagen	3.533	3.137
Umlaufvermögen	4.331	5.671
Eigenkapital	18.429	18.885
davon gezeichnetes Kapital	51	52
davon Rücklagen	18.012	18.012
Sonderposten mit Rücklageanteil	817	817
Sonderposten für Investitionszuschüsse	2.642	2.561
Fremdkapital	3.956	3.837
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	977	939
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	950	735
Bilanzsumme	25.027	25.284

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.501	9.695
davon andere Lieferungen und Leistungen	95	101
davon Kostensätze und -erstattungen	8.917	8.974
davon Projekte	460	585
Materialaufwand	529	516
Personalaufwand	6.087	6.022
davon für Altersversorgung	468	449
Abschreibungen	858	814
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.678	3.353
Jahresergebnis	708	456

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	166	123
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	126	121
davon Teilzeitbeschäftigte	31	24
davon weibliche Beschäftigte	59	59
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	11,00	9,00
Versorgungsempfänger	13	15

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil BBW	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Berufliches Trainingszentrum Hamburg GmbH	2,94 %	BFW 88,24 %

Geschäftsverlauf

Seit 2004 stellt das bbw eine Reihe von Berufsfeldern auf zweijährige statt der bisher üblichen dreijährigen Ausbildungsgänge um. Darüber hinaus wird das Berufsbildungsangebot in Abstimmung mit der Agentur für Arbeit weiter entwickelt. In 2004/2005 sind folgende Berufsausbildungsangebote neu aufgenommen bzw. verändert worden:

- Hoch-/Ausbaufacharbeiter (an Stelle von Maurer/Trockenbauer)
- Holzbearbeiter (an Stelle von Tischler)
- Bauten-und Objektbeschichter (an Stelle von Maler/Lackierer)
- Verkäufer (an Stelle von Kaufmann im Einzelhandel)
- Fachlagerist
- Friedhofsgärtner
- Hauswirtschaftshelfer.

Dem bbw erhielt erstmalig in 2005 das Zertifikat nach DIN EN 9001:2000 durch die Deutsche Gesellschaft zur Zertifizierung von Managementsystemen (DQS). Damit erfüllt das Unternehmen die zwischen der BA und der Bundesarbeitsgemeinschaft der Berufsbildungswerke (BAG BBW) vereinbarte Qualitätssicherungsempfehlung nach § 20 Abs. 1 SGB IX. Das Qualitätsmanagementsystem wird laufend fortgeführt.

Ausblick

Das Unternehmen wird zur Aufrechterhaltung einer wirtschaftlich stabilen Lage weitere Anpassungen und Qualitätssteigerungen vornehmen müssen. Im Sinne einer Risikostreuung sollen auch weiterhin Aufgaben außerhalb des engeren Bereichs der beruflichen Rehabilitation angeboten werden.

Mit der Akquisition und der Erschließung zusätzlicher Plätze und neuer Berufe soll die Zahl der belegten Ausbildungsplätze gehalten werden. Die positiven Geschäftsergebnisse der Jahre 2004 und 2005 geben weiterhin die Möglichkeit, Maßnahmen zur Erhaltung der Gebäudesubstanz und Instandhaltungen ergreifen zu können. Entwicklungs- und Evaluationsaufgaben können wahrgenommen werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Elke Herrmann, Vorsitzende, *BFW, Geschäftsführerin*
Ulrich Wittwer, Stellvertr. Vorsitzender, *Geschäftsführer BFW i.R.*
Friedemann Stracke, *Otto Recruitment GmbH*
Inge Bornemann, *Handwerkskammer Hamburg*
Kai W. Voß, *Wirtschaftsprüfer*
Ute Firle, *BFW, Unternehmensleitung*
Birgit Drechsler, *BBW*
Franz Schmid, *BBW*
Julia Rudolph, *BBW*

HAB Hamburger Arbeit- Beschäftigungsgesellschaft mbH

HAB Hamburger Arbeit-Beschäftigungsgesellschaft mbH
Bahngärten 11
22041 Hamburg
Telefon 658040
Fax 65804119
www.hamburger-arbeit.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Detlef Scheele

Unternehmensaufgaben

Im Jahr 2004 wurde von der HAB zunächst unverändert die Förderung und Eingliederung von Sozialhilfe- und Arbeitslosenhilfe-Empfängern in das Arbeitsleben durch das Angebot von befristeten Arbeitsgelegenheiten gemäß § 19 BSHG verfolgt. Daneben mussten die Programme zum 1.7.2004 im Hinblick auf die zum 1.1.2005 geänderte Bundesgesetzgebung umgestellt werden (Zusammenlegung von Sozialhilfe und Arbeitslosenhilfe zu Arbeitslosengeld II / Angebot von Arbeitsgelegenheiten, die zusätzlich und gemeinnützig sind, (§ 16 Abs. 3 SGB II). Für die organisatorische Umsetzung des SGB II ist in Hamburg eine Arbeitsgemeinschaft (team.arbeit.hamburg/t.a.h.) von der Freien und Hansestadt Hamburg und der Agentur für Arbeit Hamburg gebildet worden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	3.630	2.811
davon Sachanlagen	3.583	2.652
davon Finanzanlagen	12	12
Umlaufvermögen	12.259	11.509
Eigenkapital	7.949	8.696
davon gezeichnetes Kapital	37	37
davon Rücklagen	6.398	6.433
Sonderposten für Investitionszuschüsse	147	110
Fremdkapital	7.537	5.521
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	217	215
Bilanzsumme	15.898	14.326

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.408	18.061
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	36.000	1.691
Materialaufwand	1.961	1.463
Personalaufwand	37.151	14.136
davon für Altersversorgung	987	0
Abschreibungen	1.269	1.025
sonstige betriebliche Aufwendungen	5.788	6.023
Jahresergebnis	1.092	712

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	325	136

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	2.199	341
davon Teilzeitbeschäftigte	58	52
davon weibliche Beschäftigte	879	189
davon Auszubildende	96	97
Schwerbehindertenquote (in %)	14,08	8,93
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HAB	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Arbeitsstiftung Hamburg - Gesellschaft für Mobilität im Arbeitsmarkt mbH	45,00 %	

Geschäftsverlauf

Die Arbeitsgelegenheiten (1-Euro-Jobs) sind vom 1.1.2005 an in einem Interessenbekundungsverfahren von t.a.h. auf der Basis von Fallpauschalen je Teilnehmer ausgeschrieben und für einen befristeten Zeitraum vergeben worden. Die Zuwendung im Rahmen einer Festbetragsfinanzierung (bislang die hauptsächliche Finanzierungsgrundlage der HAB) gab es im Jahr 2005 (Ausnahme: Ausbildungsbetrieb) nicht mehr. Die HAB steht seitdem in Konkurrenz zu anderen Anbietern. Der HAB sind allerdings, um mögliche bestandsgefährdende handelsrechtliche Risiken auszuschließen, für eine zweijährige Umstellungsphase, die der Gesellschafter Freie und Hansestadt eingeräumt hat, 2.500 Plätze außerhalb des Verfahrens zugesichert worden. In diesem Zusammenhang musste die HAB im Jahr 2005 im Bereich der Personalkosten erhebliche Einschnitte vornehmen und Betriebsstätten schließen.

Es ist gelungen, die Umstrukturierungsmaßnahmen erfolgreich umzusetzen und in den Geschäftsjahren 2004 und 2005 positive Jahresergebnisse zu erzielen.

Die Integrationsquote, d. h. der Anteil der Teilnehmer, der nach Absolvierung der Arbeitsgelegenheiten in Arbeit oder in berufliche Weiterbildung vermittelt werden konnte, lag in 2004 bei 24,7 % und in 2005 bei 27,6 %.

Ausblick

Eine weitere Umstrukturierung wird die HAB im Jahr 2007 bewältigen. Sie wird neue Aufgaben übernehmen: die Besetzung und Abrechnung aller Arbeitsgelegenheiten in Hamburg, daneben wird sie weiterhin die Vorbereitungsphase (d. h. die Überprüfung der Förderungswilligkeit und der Feststellung der Eignung der Teilnehmer für bestimmte Tätigkeitsfelder) durchführen und wie bisher die Schuldnerberatung und den Ausbildungsbetrieb weiterführen.

Die bisherige Aufgabe der Durchführung von Arbeitsgelegenheiten wird auf eine 100%ige gemeinnützige Tochtergesellschaft, die komm.pass.arbeit GmbH, übertragen. Darüber hinaus wird eine nichtgemeinnützige 100%ige Tochtergesellschaft, die HAB Service Gesellschaft mbH, die Abrechnung der § 16 Abs. 3 SGB II-Maßnahmen sowie Aufgaben der Personalüberlassung (Zeitarbeit) übernehmen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Gunther Bonz, Vorsitzender, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit, Staatsrat*

Sylvia Wowretzko, Stellvertretende Vorsitzende, *HAB*

Cornelia Schroeder-Piller, *Bezirksamt Wandsbek*

Dr. Günther Klemm, *Handelskammer Hamburg*

Helmut Hurtz, *HAB*

Michael Picard, *Otto Versand*

Peter Becker, *Handwerkskammer Hamburg, Präsident*

Ralf Gernegroß, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Kay Hassler, *HAB*

f&w fördern & wohnen AöR



f&w fördern & wohnen AöR
Grüner Deich 17
20097 Hamburg
Telefon 20220
Fax 20223286
www.foerdernundwohnen.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Rembert Vaerst

Unternehmensaufgaben

f&w fördern und wohnen AöR ist ein Unternehmen der Freien und Hansestadt Hamburg, das soziale Dienstleistungen anbietet für Menschen, die auf Hilfen angewiesen sind. Der Zweck des Unternehmens wird insbesondere erfüllt durch stationäre, teilstationäre und ambulante Leistungen auf den Gebieten der Betreuung, Rehabilitation und Unterbringung sowie durch sonstige, mit dem Unternehmenszweck zusammenhängenden Maßnahmen. Das Unternehmen betreibt Einrichtungen für behinderte Menschen, Wohnheime und Wohnungen sowie Unterkünfte für Wohnungslose und andere auf öffentliche Unterbringung Angewiesene.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	256.826	257.858
davon Sachanlagen	254.535	256.247
davon Finanzanlagen	649	649
Umlaufvermögen	9.426	22.064
Eigenkapital	0	0
davon gezeichnetes Kapital	76.694	76.694
davon Rücklagen	16.926	16.926
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	243.669	241.669
Sonderposten für Investitionszuschüsse	13.964	13.473
Fremdkapital	388.670	402.938
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	5.644	6.337
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	265.594	267.205
Bilanzsumme	404.040	418.034

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

	2004	2005
Umsatzerlöse	149.854	140.472
davon Erträge aus Pflegeleistungen	92.992	87.674
Betriebskostenzuschuss Wohnunterkünfte	1.194	1.104
sonstige betriebliche Erträge	8.555	6.887
Personalaufwand	106.166	89.018
davon für Altersversorgung	11.678	11.637
Materialaufwand	29.671	29.084
Abschreibungen	7.187	5.746
Jahresergebnis	-10.335	-247

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	5.347	8.522
davon Zuschüsse	238	9

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	2.325	2.177
davon Teilzeitbeschäftigte	887	828
davon weibliche Beschäftigte	1.714	1.606
davon Auszubildende	64	68
Schwerbehindertenquote (in %)	9,23	8,27
Versorgungsempfänger	2.467	2.462

Anmerkung zur Bilanz: Dem Eigenkapital stand im Jahr 2005 ein nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag von 137.745 TEUR gegenüber.

Geschäftsverlauf

Zur Erfüllung ihrer Aufgaben betrieb die Anstalt 2004 und 2005 Pflegezentren, Einrichtungen für behinderte Menschen, Wohnheime und Wohnungen sowie Unterkünfte für Wohnungslose.

	2004	2005
Allgem. Stationäre Pflege (einschl. Kurzzeit- und Sonderpf...	3.137	2.869
Betreutes Wohnen	356	125
Einrichtungen der Eingliederungshilfe	522	517
Obdachlose	981	1.192
Wohnungen	203	203
Plätze in Wohnsiedlungen	1.450	1.314
Zuwanderer	11.519	9.484

Die Reduzierung der Pflegeplätze war auf die Schließung von zwei nicht mehr wirtschaftlich zu betreibenden Pflegezentren zurückzuführen. Im Geschäftsfeld Wohnunterkünfte war weiterhin ein Rückgang der Zuwanderungszahlen zu verzeichnen, so dass die Kapazitäten in Abstimmung mit der Fachbehörde entsprechend angepasst wurden.

Im Jahr 2005 ist das Ergebnis durch Erlösrückgänge in der Eingliederungshilfe und nicht gedeckte Overheadkosten belastet. Als Folge der eingeleiteten Umstrukturierungen wird eine Verbesserung der Ertragslage erwartet.

Die hohen jährlichen Verluste hatten in der Bilanz zu einem negativen Eigenkapital geführt. Damit war im Berichtszeitraum die Anstalt bilanziell überschuldet. Die auf unwirtschaftliche Betriebsstrukturen, eine überdimensionierte Verwaltung sowie eine hohe Pensionsbelastung zurückzuführende problematische wirtschaftliche Situation von p&w erforderte eine Sanierung und Umstrukturierung der Anstalt. Mit der im Jahre 2005 erfolgten Bereitstellung von Haushaltsmitteln hat die FHH erhebliche Mittel für die Sanierung und Umstrukturierung zur Verfügung gestellt.

Ausblick

Der Pflegebereich wurde zum 1. Januar 2007 an die Vitanas Hamburg GmbH veräußert (vgl. Abschnitt II., Ziff. 3.4). Die Sanierung der Anstalt öffentlichen Rechts ist, einschließlich einer Überprüfung der Geschäftsbereiche, abzuschließen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dietrich Wersich, Vorsitzender, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz, Staatsrat*

Angelika Detsch, stellvertretende Vorsitzende, *Gewerkschaft ver.di*

Helmut Manthey, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz*

Jutta Hartung, *Finanzbehörde*

Matthias Witt, *Wirtschaftsprüfer und Steuerberater*

Prof. Dr. Dr. Uwe Koch-Gromus, *UKE, Mitglied des Vorstands*

Wilhelm Alms, *Assekurata GmbH*

Antje Riecke, *f & w*

Michael Schulze, *f & w*

Silvia Saß, *f & w*

Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH



Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH
 Oberstrasse 14 b
 20144 Hamburg
 Telefon 040 / 42109 - 101
 Fax 040 / 42109 - 190
 www.kitas-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Hedwig Colberg-Schrader
 Dr. Martin Schaedel

Unternehmensaufgaben

Die Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH (kurz: 'Vereinigung') ist Träger von 173 Kindertagesstätten (Kitas) im Hamburger Stadtgebiet, die von über 21.000 Kindern besucht werden. Eine wesentliche Aufgabe besteht darin, für Eltern Kindererziehung und Berufstätigkeit vereinbar zu machen. Darüber hinaus versteht sich das Unternehmen - im Sinne der gesetzlichen Aufgabenstellung des SGB VIII - auch als Bildungseinrichtung.

In den meisten Kitas der 'Vereinigung' umfasst das Angebot alle Kita-Altersstufen: die Säuglinge und Kleinstkinder unter drei Jahren im Krippenbereich, die Kinder von drei Jahren bis zur Einschulung im sog. Elementarbereich und die Schulkinder (ganz überwiegend Grundschulkindern) im Hort. Die Mehrzahl der Kinder erhält in der Kita ein Mittagessen und - je nach Verweildauer - kleinere Zwischenmahlzeiten. Etwa 60 Kitas der 'Vereinigung' bieten auch Betreuungs- und Förderungsmöglichkeiten für Kinder mit Behinderungen an - teilweise in spezialisierten Behindertengruppen, überwiegend jedoch in integrativer Betreuung in Gemeinschaft mit nicht behinderten Kindern. Die Einrichtungen der 'Vereinigung' sind durchgängig das ganze Jahr geöffnet, auch während der Schulferien.

Seit einigen Jahren nimmt die 'Vereinigung' auch verstärkt die Aufgabe wahr, Arbeitgeber bei dem Bemühen um eine gute Betreuung für die Kinder ihrer Mitarbeiter zu unterstützen. In diesem Rahmen betreibt die 'Vereinigung' zurzeit eine Betriebskita und stellt darüber hinaus Unternehmen in unterschiedlichen Formen Belegungsmöglichkeiten in Kindertagesstätten zur Verfügung.



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	48.178	57.499
davon Sachanlagen	40.456	48.580
davon Finanzanlagen	7.716	8.915
Umlaufvermögen	187.262	175.549
Eigenkapital	54.616	65.516
davon gezeichnetes Kapital	35.000	35.000
davon Rücklagen	18.650	30.697
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	204	481
Fremdkapital	168.980	167.944
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	139.378	142.973
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	40	94
Bilanzsumme	236.335	233.949

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	175.910	166.744
Materialaufwand	26.692	29.606
Personalaufwand	146.064	134.228
davon für Altersversorgung	5.866	6.793
Abschreibungen	1.594	2.088
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.019	4.984
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	966	-180

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	6.745	10.628

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	4.143	3.582
davon Teilzeitbeschäftigte	2.177	1.959
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	7,10	7,70
Versorgungsempfänger	1.391	1.471

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil Vereinigung	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Vereinigung Kita Servicegesellschaft mbH	100,00 %	
Vereinigung KITAS Nord gGmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Die Zahl der Kinder in den Kitas der 'Vereinigung' ist im Jahr 2005 gegenüber dem Vorjahr leicht gestiegen, wie die Zahlen (jahresdurchschnittlich betreute Kinder) der folgenden Tabelle verdeutlichen:

Altersstufe	2004	2005
Krippe (Kinder unter 3 Jahren)	2.998	3.231
Elementarbereich (Kinder von 6 Jahren bis zur Einschulung)	11.332	11.733
Betreuungsbereich Behinderte Kinder	743	773
Hort (Schulkinder)	6.475	6.233
Insgesamt	21.548	21.970

Von 2004 auf 2005 wurde ein neuer Landesrahmenvertrag, der die Leistungen und Entgelte aller am Kita-Gutscheinsystem teilnehmenden Träger in Hamburg regelt, vereinbart. Die Entgelte, die die Träger gegenüber der Stadt Hamburg abrechnen, wurden reduziert, so dass trotz gestiegener Kinderzahlen die Umsatzerlöse der Vereinigung gegenüber dem Vorjahr zurückgingen. Diese geringeren Einnahmen konnten bis zum Ende des Jahres 2005 weitgehend aufgefangen werden. Eine große Zahl von Beschäftigten des Hauswirtschaftsbereichs wechselte im Rahmen einer mit dem Betriebsrat vereinbarten Lösung unter Inkaufnahme einer geringeren Vergütung von der 'Vereinigung' zur Tochtergesellschaft Vereinigung Kita Servicegesellschaft, so dass betriebsbedingte Kündigungen vermieden werden konnten. Insgesamt ergab sich für das Jahr 2005 ein Bilanzverlust in Höhe von 180 TEUR.

Ausblick

Wichtige fachliche Aufgaben im Jahr 2006 sind die weitere Umsetzung der hamburgischen Bildungsempfehlungen für Kindertagesstätten, die weitere Qualifizierung von Sprachfördermaßnahmen in Kindertagesstätten und die Mitwirkung bei der Schaffung von Eltern-Kind-Zentren in problembelasteten Quartieren.

Die Entgeltsituation wird sich im Jahr 2006 gegenüber dem Vorjahr nur wenig verändern. Es ist zu erwarten, dass die Zahl der betreuten Kinder weiter zunimmt, und dass daher auch der in 2005 gesunkene Personalbestand der 'Vereinigung' wieder leicht ansteigen wird. Eine wichtige Aufgabe für das Unternehmen wird auch darin bestehen, durch Verhandlungen mit den Tarifvertragsparteien die notwendigen Anpassungen an die geänderten gesetzlichen und vertraglichen Rahmenbedingungen vorzunehmen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dietrich Wersich, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz, Staatsrat*

Dr. Wolfgang Hammer, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz*

Cornelia Schroeder-Piller, *Bezirksamt Wandsbek*

Hartmut Karlich, *Finanzbehörde*

Jobst D. Siemer, *ExxonMobil Central Europe*

Walter Hurling, *Behörde für Bildung und Sport*

Klaudia Wöhlk, *Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH*

Sigrid Ebel, *ver.di*

Thomas Fromm, *Vereinigung Hamburger Kindertagesstätten gGmbH*

7 Kultur

7.1	Hamburgische Staatsoper GmbH	228
7.2	Neue Schauspielhaus GmbH	232
7.3	Thalia-Theater GmbH	236
7.4	Deichtorhallen Hamburg GmbH	240
7.5	FilmFörderung Hamburg GmbH	243

Hamburgische Staatsoper GmbH



Hamburgische
Staatsoper

Hamburgische Staatsoper GmbH
Große Theaterstraße 34
20354 Hamburg
Telefon 040/3568/0
www.hamburgische-staatsoper.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Prof. Simone Young
Detlef Meierjohann
Prof. John Neumeier

Unternehmensaufgaben

Der Gesellschaftsvertrag der Hamburgischen Staatsoper nennt als Unternehmenszweck die unmittelbare und ausschließliche Förderung der Kunst durch den Betrieb eines Musiktheaters. Nach dem Zielbild ist es die primäre Aufgabe der Hamburgischen Staatsoper, Musiktheater und Ballett durch Opern- und Ballettaufführungen sowie Werkstattveranstaltungen zu pflegen. Daneben gehören auch Konzerte, Vorträge sowie die Erteilung von Kompositionsaufträgen zu den Zielen. Nach dem Unternehmenskonzept erhebt die Staatsoper den Anspruch, nicht nur die Opernliteratur in ihrer Breite von vier Jahrhunderten auf höchstem künstlerischen Niveau zu präsentieren, sondern insbesondere auch die selten gespielten Werke des 20. Jahrhunderts wieder einer breiteren Öffentlichkeit vorzustellen. Künstlerische Spitzenleistungen sollen zu einer regelmäßig hohen Auslastung der Vorstellungen beitragen. Der Staatsoper ist das Ziel gesetzt, ein hohes künstlerisches Niveau bei Einhaltung des vom Zuwendungsgeber gesetzten finanziellen Rahmens zu erreichen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	320	896
davon Sachanlagen	183	739
davon Finanzanlagen	126	126
Umlaufvermögen	25.364	23.355
Eigenkapital	472	426
davon gezeichnetes Kapital	26	26
davon Rücklagen	472	447
Sonderposten für Investitionszuschüsse	152	57
Empfangene Ertragszuschüsse	0	41.684
Fremdkapital	26.362	24.445
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	20.131	19.890
Bilanzsumme	27.225	25.211

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	13.639	14.400
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	41.250	41.117
Materialaufwand	17.418	18.185
Personalaufwand	30.258	31.970
davon für Altersversorgung	1.110	1.621
Abschreibungen	83	323
sonstige betriebliche Aufwendungen	11.510	9.015
Jahresergebnis	-26	-46

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	867

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	634	618
davon Teilzeitbeschäftigte	27	29
davon weibliche Beschäftigte	247	239
davon Auszubildende	0	13
Schwerbehindertenquote (in %)	3,90	4,40
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil Oper	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Rechenzentrum der Hamburger Staatstheater (GBR)	48,00 %	DSH	27,00 %
		Thalia	25,00 %

Geschäftsverlauf

In der Spielzeit 2005/2006 wurden acht (Vorjahr: 10) Opern- und Ballettneuproduktionen, eine Neuproduktion des Internationalen Opernstudios (Vorjahr: 2) sowie 26 (Vorjahr: 28) Opern und 11 (Vorjahr: 10) Ballette aus dem Repertoire gezeigt. Insgesamt fanden 260 (Vorjahr: 249) Aufführungen im Großen Haus und 122 (Vorjahr: 120) Aufführungen an sonstigen Spielstätten statt. Darüber hinaus gab es Konzerte, Liederabende, Jugend-, Einführungs- und andere Nebenveranstaltungen. Zu erwähnen sind insbesondere die Jugendveranstaltungen, in denen Kinder an das Musiktheater herangeführt wurden. Die Besucherzahlen sind auf rd. 377.000 gestiegen (Vorjahr: rd. 373.000). Die Platzausnutzung ist gleichzeitig leicht auf 83,9 % gesunken (Vorjahr: 85,7 %). Hervorzuheben sind die Opernneuproduktionen „Simon Boccanegra“ und „A Midsummer Night’s Dream“, die Spitzenwerte bei der Auslastung von 99,4 % und 93,9 % erreichten. Beide Ballettneuproduktionen („Jewels“ und „Lieder der Nacht“) erreichten Auslastungszahlen von über 97 %. Der Kostendeckungsgrad erreicht 26,7 % (Vorjahr: 29,0%). Die Hamburgische Staatsoper GmbH gab 13 Aufführungen auf drei Gastspielreisen in das europäische Ausland und Deutschland (Vorjahr: 36 Aufführungen auf 7 Gastspielreisen).

Das Geschäftsjahr 2005/2006 schloss mit einem Überschuss in Höhe von 31 T€ ab (Vorjahresfehlbetrag: 46 T€), der der Gewinnrücklage zugeführt werden kann, die nun rd. 431 T€ beträgt.

Ausblick

Die erfolgreichen ersten beiden Spielzeiten der neuen Opernintendanz (seit der Spielzeit 2005/06) sowie die beständigen Erfolge des Hamburg Ballett lassen erwarten, dass die Staatsoper sich weiterhin international profiliert und ihre Position als eines der führenden Opernhäuser Deutschlands ausbaut. Hervorzuheben ist in diesem Zusammenhang, dass es mit Unterstützung von Stiftungen gelungen ist, eine Neuproduktion von Richard Wagners „Der Ring des Nibelungen“ zu finanzieren. Die vier Opern der Tetralogie werden in den Spielzeiten 2007/08 bis 2010/11 Premiere haben.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Karin von Welck, Vorsitzende, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*

Dr. Birgit Breuel, Stellvertretende Vorsitzende, *Wirtschafts- u. Finanzministerin a. D. Niedersachsen*

Arno Surminski, *Schriftsteller und Journalist*

Dr. Michael Freytag, *Senator, Präses der Finanzbehörde*

Elke Weber-Braun, *Arthur Andersen GmbH, Geschäftsführerin*

Helga Mauersberger, *Medienberatung und Journalistin*

Irene Schulte-Hillen, *Vorsitzende Deutsche Stiftung Musikleben*

Jobst D. Siemer, *ExxonMobil Central Europe*

Michael Behrendt, *Hapag Lloyd AG, Vorsitzender des Vorstands*

Detlev Tiemann, *Staatsoper*

Oliver Busack, *Staatsoper*

Richard Charles, *Staatsoper*

Neue Schauspielhaus GmbH

Neue Schauspielhaus GmbH
Kirchenallee 39
20099 Hamburg
Telefon 040/24871/0
www.schauspielhaus.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Jack F. Kurfess
Friedrich Schirmer

Unternehmensaufgaben

Der Gesellschaftsvertrag der Neuen Schauspielhaus GmbH nennt als Unternehmenszweck die unmittelbare und ausschließliche Förderung der Kunst durch den Betrieb eines Sprechtheaters. Die Aufgabenstellung des Deutschen Schauspielhauses ist auf die Pflege von Schauspieltheater durch Theateraufführungen, Werkstattveranstaltungen, Lesungen und ähnliches gerichtet. Im Unternehmenskonzept wird das Aufgabenspektrum nach künstlerischen, publikumsbezogenen und wirtschaftlichen Zielen aufgegliedert. Es soll ein hohes künstlerisches Niveau bei Einhaltung des vom Zuwendungsgeber gesetzten finanziellen Rahmens erreicht werden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	631	1.541
davon Sachanlagen	555	1.493
davon Finanzanlagen	2	2
Umlaufvermögen	424	12.842
Eigenkapital	26	550
davon gezeichnetes Kapital	26	26
davon Rücklagen	0	274
Sonderposten für Investitionszuschüsse	93	541
Empfangene Ertragszuschüsse	18.495	19.485
Fremdkapital	12.896	13.397
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	10.663	10.317
Bilanzsumme	13.368	14.491

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	2.194	2.795
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	18.644	18.841
Materialaufwand	2.268	2.808
Personalaufwand	15.763	15.298
davon für Altersversorgung	159	341
Abschreibungen	117	203
sonstige betriebliche Aufwendungen	3.248	4.308
Jahresergebnis	957	251

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	345	1.079

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	348	348
davon Teilzeitbeschäftigte	79	87
davon weibliche Beschäftigte	0	154
davon Auszubildende	10	10
Schwerbehindertenquote (in %)	4,90	5,10
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil DSH	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Rechenzentrum der Hamburger Staatstheater (GBR)	27,00 %	Oper	48,00 %
		Thalia	25,00 %

Geschäftsverlauf

Die erste Spielzeit (2005/2006) unter der Intendanz Friedrich Schirmers war vom Repertoireaufbau geprägt. So fanden 31 Premieren statt (Vorjahr: 19), davon 16 im großen Haus (Vorjahr: 8), im Malersaal neun (Vorjahr: 7) und sechs (Vorjahr: 4) an anderen Spielstätten. Darunter waren sieben Uraufführungen (Vorjahr: 6) und zwei (Vorjahr: 2) deutschsprachige Erstaufführungen. Das Junge Schauspielhaus konnte als eigenständige Sparte mit eigenem Repertoire und Ensemble sehr erfolgreich etabliert werden.

Zu den insgesamt 563 Vorstellungen im Haus (Vorjahr: 628) kamen rd. 169.000 Besucher (Vorjahr: 203.000). Die durchschnittliche Platzauslastung belief sich auf insgesamt 59,6 % (Vorjahr: 60,0 %). Der Kostendeckungsgrad beläuft sich auf 15,7 % (Vorjahr: 16,8 %). Das Schauspielhaus wurde zu 17 auswärtigen Gastspielen mit insgesamt 41 Vorstellungen eingeladen (Vorjahr: 6 Gastspiele mit 13 Vorstellungen).

Aufgrund des kosten- und zeitintensiven Repertoireaufbaus schloss das Geschäftsjahr 2005/2006 mit einem Jahresfehlbetrag von 738 T€ ab (Vorjahresüberschuss: 251 T€), was zu einem nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag in Höhe von 188 T€ führt. Diesem Fehlbetrag stehen jedoch erhebliche stille Reserven (Fundus) gegenüber.

Ausblick

Die aktuellen Hochrechnungen zur wirtschaftlichen Situation der Neuen Schauspielhaus GmbH weisen auf eine positive Grundentwicklung des Hauses hin. Der Repertoireaufbau ist weitgehend abgeschlossen. Die Zahl der besetzten Plätze steigt erfreulich.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Karin von Welck, Vorsitzende, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*
Dr. Detlef Gottschalck, Stellvertr. Vorsitzender, *Finanzbehörde und Kulturbehörde, Staatsrat*
Carl-Ulrich Bremer, *Steuerberater, Wirtschaftsprüfer*
Dr. Antje Mattfeld, *Rechtsanwältin*
Dr. Ingo Zuberbier, *Stiftung z. Förderung Hochbegabter, Vorsitzender*
Dr. Martin Ollendorf, *Bankhaus Wölbern & Co. , Vorstandsmitglied*
Hartwig Lübbe, *Rechtsanwalt*
Monika M. Harries, *Wirtschaftsprüferin*
Stefan Liebing, *Geschäftsführer*
Andreas Kornacki, *DSH*
Günter Oppermann, *DSH*
Jana Perschmann, *DSH*

Thalia-Theater GmbH



Thalia-Theater GmbH
Alstertor
20095 Hamburg
Telefon 040/32814/0
www.thalia-theater.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Prof. Ulrich Khuon
Ludwig von Otting

Unternehmensaufgaben

Der Gesellschaftsvertrag der Thalia Theater GmbH nennt als Unternehmenszweck die unmittelbare und ausschließliche Förderung der Kunst durch den Betrieb eines Sprechtheaters. Die Aufgabenstellung des Thalia Theaters ist analog zum Schauspielhaus auf die Pflege von Schauspieltheater durch Theateraufführungen, Werkstattveranstaltungen, Lesungen und ähnliches gerichtet. In einem Unternehmenskonzept wird das Aufgabenspektrum nach künstlerischen, publikumsbezogenen und wirtschaftlichen Zielen aufgegliedert. Es soll ein hohes künstlerisches Niveau bei Einhaltung des vom Zuwendungsgeber gesetzten finanziellen Rahmens erreicht werden.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	1.539	1.532
davon Sachanlagen	1.477	1.459
davon Finanzanlagen	51	51
Umlaufvermögen	10.498	10.747
Eigenkapital	495	671
davon gezeichnetes Kapital	33	33
davon Rücklagen	289	462
Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.183	1.148
Empfangene Ertragszuschüsse	0	16.607
Fremdkapital	10.337	10.570
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	8.378	8.278
Bilanzsumme	12.133	12.394

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	5.189	4.807
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	15.722	16.090
Materialaufwand	3.707	3.280
Personalaufwand	14.105	14.658
davon für Altersversorgung	662	441
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.072	3.933
Jahresergebnis	173	176

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	171

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	341	353
davon Teilzeitbeschäftigte	63	64
davon weibliche Beschäftigte	0	177
davon Auszubildende	0	18
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	4,50
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil Thalia	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Rechenzentrum der Hamburger Staatstheater (GBR)	25,00 %	Oper	48,00 %
		DSH	27,00 %

Geschäftsverlauf

In der Spielzeit 2005/06 wurden wie im Vorjahr 10 Neuinszenierungen im Großen Haus zur Aufführung gebracht. Hinzu kamen 13 Premieren in der Gaußstraße (Vorjahr: 14). Erstmals wurde mit großem Erfolg ein neu angeschafftes Theaterzelt bespielt. Zu den insgesamt 819 Vorstellungen im Haus (Vorjahr: 821) kamen wie im Vorjahr rd. 273.000 Besucher. Die durchschnittliche Platzauslastung belief sich auf insgesamt 68,7 % (Vorjahr: 65,6 %). Der Kostendeckungsgrad beläuft sich auf 25,7 % (Vorjahr: 25,6 %). Das Thalia Theater wurde zu 22 auswärtigen Gastspielen mit insgesamt 47 Vorstellungen eingeladen (Vorjahr: 30 Gastspiele mit 75 Vorstellungen).

In der Spielzeit 2005/2006 wurde mit 13 T€ ein leichter Verlust erzielt (Vorjahresüberschuss: 176 T€), der aus der Gewinnrücklage entnommen werden konnte, die nach dem Ausgleich immer noch 625 T€ beträgt. Das leicht negative Ergebnis ist in erster Linie auf Mindereinnahmen aus der Sommerbespielung zurückzuführen.

Ausblick

Das Ergebnis des Geschäftsjahres 2006/2007 dürfte aufgrund der hervorragenden Erlössituation sehr erfreulich ausfallen. Das Haus ist auch künstlerisch ausgesprochen erfolgreich, wie im Jahr 2007 insbesondere die Wahl zum "Theater des Jahres" durch die Kritiker der Zeitschrift "Theater heute" und die drei Einladungen zum Berliner Theatertreffen belegen, zu dem jedes Jahr die zehn bemerkenswertesten Produktionen aus dem deutschsprachigen Raum eingeladen werden.

Intendant Ulrich Khuon wird das Thalia Theater nach der Spielzeit 2008/2009 verlassen. Ziel ist es, das Haus unter seinem designierten Nachfolger Joachim Lux in eine vergleichbar erfolgreiche Zukunft zu führen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Karin von Welck, Vorsitzende, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*

Hans Heinrich Bethge, Stellvertr. Vorsitzender, *Kulturbehörde*

Dr. Karin Fischer, *Tescara GmbH*

Dr. Klaus Landry, *Rechtsanwalt*

Dr. Liane Melzer, *Bezirksamt Altona*

Dr. Robert Heller, *Finanzbehörde, Staatsrat*

Dr. Walter Weber, *Dt. Genossenschafts Hypothekenbank AG, Vorstandsmitglied*

Günter Elste, *HOCHBAHN, Vorstandsvorsitzender*

Prof. Dr. Manfred Lahnstein, *Unternehmensberater*

Axel Olsson, *Thalia*

Bettina Vehrs, *Thalia*

Florian Scheunemann, *Thalia*

Deichtorhallen Hamburg GmbH



Deichtorhallen Hamburg GmbH
Deichtorstrasse 1
20095 Hamburg
Telefon 040 321030
Fax 040 32103230

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Dr. Robert Fleck
Helmut Sander

Unternehmensaufgaben

Die Deichtorhallen Hamburg GmbH (DTH) fördert Kunst und Kultur in zwei Ausstellungshallen durch die Veranstaltung künstlerisch besonders anspruchsvoller Ausstellungen von Bildern, Photographien, Skulpturen, Objekten, Installationen und kulturgeschichtlich interessanten Gegenständen. In der Südhalle wird seit April 2005 das Haus der Photographie betrieben, die Nordhalle zeigt Ausstellungen zur aktuellen Kunst. Dem Haus der Photographie wurden zwei Dauerleihgaben übergeben: die Sammlung F.C. Gundlach und das analoge Bildarchiv des Spiegel-Verlags (ca. 3,5 Millionen Fotos).

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	348	1.212
davon Sachanlagen	343	1.207
Umlaufvermögen	1.666	1.220
Eigenkapital	79	171
davon gezeichnetes Kapital	26	26
Sonderposten für Investitionszuschüsse	350	718
Fremdkapital	794	948
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	100	109
Bilanzsumme	2.016	2.437

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	648	969
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	1.313	1.349
Materialaufwand	279	4.279
Personalaufwand	784	906
davon für Altersversorgung	0	9
Abschreibungen	52	107
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.531	1.061
Jahresergebnis	300	92

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	30	460
davon Zuschüsse	30	460

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	16	17
davon Teilzeitbeschäftigte	3	4
davon weibliche Beschäftigte	7	8
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Im Jahr 2005 fanden insgesamt 10 Ausstellungen statt, davon neun eigene und eine durch Dritte organisierte Ausstellung. Dieses Angebot wurde von insgesamt 115.163 Personen besucht. Diese Besucherzahl ist gegenüber dem Vorjahr um 49% gestiegen, was hauptsächlich auf die Beendigung des Umbaus der Südhalle zurückzuführen ist. Diese positive Entwicklung hatte erhebliche Auswirkungen auf die Ertragslage der Gesellschaft: so stiegen die Einnahmen aus Eintrittsgeldern von 173 T€ im Vorjahr (2004) auf 289 T€ und die des Shops von 89 T€ auf 185 T€. Weitere Umsätze konnten durch die Vermietung der Hallen, der PKW-Stellflächen und der Kasematten erzielt werden. Insgesamt konnten die Deichtorhallen Umsatzerlöse in Höhe von 967 T€ im Jahr 2005 realisieren. Der Wert des Vorjahres in Höhe von 1.018 T€ wurde nur deshalb nicht erreicht, weil dieser Wert einmalige Ertragseffekte infolge einer Versteigerung von Werken zu Gunsten der Deichtorhallen aus Anlass ihre 15jährigen Bestehens in Höhe von rd. 256 T€ enthielt.

Das Geschäftsjahr 2005 schloss wie bereits im Vorjahr mit einem Überschuss in Höhe von 92 T€ (300 T€ Vj.) ab. Damit stieg der Gewinnvortrag von 53 T€ auf nunmehr 141 T€.

Ausblick

Die Gesellschaft wird auch in Zukunft auf regelmäßige Zuschüsse aus dem Haushalt der Freien und Hansestadt Hamburg angewiesen sein. Darüber hinaus wird der wirtschaftliche Erfolg der DTH weiterhin vom Niveau des Ausstellungsprogramms und dem damit verbundenen Besucherzuspruch bestimmt. Die Gesellschaft setzt deshalb verstärkt auf die erhöhte Attraktivität des 2005 eröffneten „Hauses der Photographie“ mit den genannten Dauerleihgaben. Zusammen mit den Ausstellungen aktueller Kunst in der Nordhalle und den Vermietungen an Dritte insbesondere in ausstellungsfreien Zeiten, sollte die Attraktivität der Deichtorhallen gesichert sein.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Karin von Welck, Vorsitzende, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*
Hans Heinrich Bethge, Stellvertr. Vorsitzender, *Kulturbehörde*
Dr. Hans Jochen Waitz, *Rechtsanwalt*
Joachim Kersten, *Rechtsanwalt*
Karl Dietrich Seikel, *Kaufmann, Spiegel Verlag Rudolf Augstein GmbH & Co. KG*
Katharina Trebitsch, *Filmproduzentin*
Maja Stadler-Euler, *Rechtsanwältin*
Prof. Dr. F. C. Gundlach, *Haus der Photographie, Gründungsdirektor*
Prof. Holger Jung, *Werbekaufmann, Jung von Matt AG*

FilmFörderung Hamburg GmbH



FilmFörderung Hamburg GmbH
 Friedensallee 14-16
 22765 Hamburg
 Telefon (040) 398 37 - 0
 www.ffhh.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Eva Hubert

Unternehmensaufgaben

Seit 1995 wird die kulturelle und wirtschaftliche Filmförderung Hamburgs von der FilmFörderung Hamburg GmbH (FFHH) durchgeführt. Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung, Pflege und Stärkung der Filmkultur und Filmwirtschaft in Hamburg durch insbesondere die Förderung erfolversprechender Filmproduktionen (einschließlich Fernseh- und Videoproduktionen) aller Genres sowie durch die Erbringung von Dienstleistungen, die zur Erreichung der Förderziele notwendig sind. Die Förderung umfasst im wesentlichen Maßnahmen zur finanziellen Förderung der Projektentwicklung, der Produktionsvorbereitung und der Produktionsdurchführung, der Postproduktion, des Abspiels, Verleihs und Vertriebs von Filmproduktionen.

Die genannten Förderungen werden durch eine Reihe von Serviceleistungen ergänzt, insbesondere durch das Angebot des bei der GmbH angesiedelten Location Büros, dessen Aufgabe darin besteht, Produktionen zu beraten und zu unterstützen. Die FFHH verfügt über zwei 100%ige Tochtergesellschaften, die Media Desk GmbH und die Filmfest Hamburg GmbH.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	93	85
davon Sachanlagen	23	19
davon Finanzanlagen	54	54
Umlaufvermögen	5.247	11.028
Eigenkapital	26	26
davon gezeichnetes Kapital	26	26
Sonderposten für Investitionszuschüsse	2.225	59
Fremdkapital	3.091	11.030
Bilanzsumme	5.342	11.115

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Zuwendungen für den laufenden Betrieb	6.720	12.814
Materialaufwand	7.881	15.379
Personalaufwand	600	599
davon für Altersversorgung	2	2
Abschreibungen	26	19
sonstige betriebliche Aufwendungen	827	916
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Zahl der geförderten Projekte	127	107
Kostendeckungsgrad in %	15	9
Auszeichnung für geförderte Filme (Anzahl)	40	42

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	9	11

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	11	10
davon Teilzeitbeschäftigte	9	9
davon weibliche Beschäftigte	9	9
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil FFHH	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Filmfest Hamburg GmbH	100,00 %	
Media Desk Informationsstelle für europäische Filmförderung GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

In den Jahren 2004 und 2005 wurden für die Förderung von Filmen und den laufenden Geschäftsbetrieb Zuwendungen (aus dem Landeshaushalt sowie von den öffentlich-rechtlichen Rundfunkanstalten NDR und ZDF) in Höhe von 9 Mio. EUR bzw. 7 Mio. EUR zur Verfügung gestellt. Die Reduzierung für das Jahr 2005 bedeutet, dass weniger Mittel für Großproduktionen zur Verfügung standen, dennoch konnte die Arbeit der Filmförderung erfolgreich fortgesetzt werden.

Im Hinblick auf Preise und Auszeichnungen für Hamburger Filme war das Jahr 2004 besonders erfolgreich, 78 geförderte Filme erhielten Auszeichnungen. Im Jahr 2005 wurden 21 geförderte Filme mit 42 Preisen ausgezeichnet. Im Mittelpunkt der Öffentlichkeitsarbeit stand im Jahr 2005 das zehnjährige Jubiläum der Gesellschaft.

	2004	2005
Zahl der geförderten Projekte:		
Drehbuchförderung	17	13
Projektentwicklung	15	11
Produktionsförderung	39	29
davon über 800 Teuro	19	16
Förderung von Verleih und Vertrieb	38	35
Abspielförderung	18	19
davon Prämien	9	8
Kostendeckungsgrad in %	10,5	9,2
Rückflüsse aus geförderten Projekten in Teuro	467	696
Anzahl der Auszeichnungen für geförderte Filme	78	42

Ausblick

Eine Erhöhung der Hamburger Haushaltsmittel für Filmförderung in der nächsten Zukunft zeichnet sich nicht ab, allerdings ist es gelungen, den derzeitigen Stand für die Folgejahre zu halten. Für das Jahr 2007 ist mit der geplanten Zusammenlegung der Filmförderungen Hamburgs und Schleswig-Holsteins eine einschneidende Änderung der Gesellschaft zu erwarten, wobei die künftige gemeinsame Filmförderung über einen höheren Etat verfügen kann als die bisherige FFHH.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Karin von Welck, Vorsitzende, *Senatorin, Präses der Kulturbehörde*
Dr. Dirk Petrat, Stellvertretender Vorsitzender, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*
Dr. Friedrich-Carl Wachs
Hans-Joachim Flebbe, *Cinemaxx GmbH, Vorstand*
Helga Mauersberger, *Medienberatung und Journalistin*
Ines Plog, *NDR Media GmbH, Geschäftsführerin*
Markus Trebitsch, *Aspekt Telefilm Produktion GmbH*
Peter Weber, *Zweites Deutsches Fernsehen*

8 Wissenschaft und Gesundheit

8.1	HMS- Hamburg media school GmbH	248
8.2	Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	251
8.3	Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH	255
8.4	Klinik Service Eppendorf GmbH	258
8.5	Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH	261
8.6	Klinik Logistik Eppendorf GmbH	264
8.7	Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH	267
8.8	TuTech Innovation GmbH	271
8.9	Asklepios Kliniken Hamburg GmbH	275
8.10	Norgenta Norddeutsche Life Science Agentur GmbH	280
8.11	AMI Arzneimitteluntersuchungsinstitut-Nord GmbH	283

HMS- Hamburg media school GmbH

HMS- Hamburg media school GmbH
 Finkenau 35
 22081 Hamburg
 Telefon 040/41 34 68-11
 Fax 040/41 34 68-10
 www.hamburgmediaschool.com

Eigentümer

	Anteil
Verein zur Gründung und Förderung der HMS-media school e.V.	50,00 %
Freie und Hansestadt Hamburg	25,20 %
Universität Hamburg	12,60 %
Hochschule für bildende Künste	12,20 %

Geschäftsführung

Eckbrecht von Grone

Unternehmensaufgaben

Die als Public-Private-Partnership zwischen der Stadt Hamburg und dem Verein zur Gründung und Förderung der Hamburg Media School im Jahre 2003 gegründete Hamburg Media School GmbH (HMS) hat die Aufgabe, im Bereich der audiovisuellen, gedruckten, elektronischen und konvergenten Medien auszubilden. Dazu bietet sie hochwertige Master-Studiengänge in kleinen Gruppen an, die durch die Einbindung von Praktikern als Lehrpersonal besonders praxisorientiert sind und auch den wirtschaftlichen Aspekt der Medienproduktion berücksichtigen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
davon gezeichnetes Kapital	25	25
Fremdkapital	0	0

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	235	423
Materialaufwand	0	0
Personalaufwand	857	1.200
davon für Altersversorgung	0	16
Abschreibungen	138	142
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.642	2.119
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	267	75

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Das Jahr 2004 beinhaltete für die HMS sowohl eine Ausweitung des Studienangebots, als auch die Ausgründung des Bürger- und Ausbildungskanals (des ehemaligen offenen Kanals) in die 100% ige Tochtergesellschaft TIDE GmbH am 1. April 2004. Der im Gründungsjahr 2003 in Betrieb genommene kostenpflichtige MBA-Studiengang Medienmanagement nahm im Oktober 2004 bereits den zweiten Jahrgang Studierender auf. Positive Resonanzen aus der Medienwirtschaft und der Presse, sowie die gesteigerte Anzahl der Studienanfänger im Oktober 2004 weisen darauf hin, dass sich der MBA-Studiengang bereits 2004 gut auf dem Bildungsmarkt behaupten konnte. Im Oktober 2004 wurden das Filmstudium der Universität Hamburg mit 24 Studierenden sowie die Hamburger Filmwerkstatt e.V. unter die Verantwortung der Hamburg Media School gestellt.

Im Jahr 2005 konnte die HMS mit dem Aufbau zweier weiterer Studiengänge ihr Kerngeschäft wesentlich ausbauen. Die neuen Studiengänge Executive MBA in Media Management und Master of Arts in Journalism haben ihren Betrieb im Oktober 2005 aufgenommen. Der erste Jahrgang des MBA in Media Management beendete im Oktober 2005 erfolgreich das Studium und der mittlerweile dritte Jahrgang wurde aufgenommen. Mit der erfolgreichen Akkreditierung dieses Angebots bis zum Jahre 2010 wurde der hohe Qualitätsstandard der Ausbildung testiert. Die Überführung des Filmstudiums von der Universität Hamburg an die HMS wurde durch die Auswahl einer neuen Leitung und die Ernennung neuer namhafter Dozenten abgeschlossen. Der Aufbau einer Bibliothek und die moderne Ausstattung der Räumlichkeiten haben die Rahmenbedingungen für die Studierenden deutlich verbessert.

Durch die Aufnahme der Hochschule für bildende Künste mit 12.2 % der Anteile in den Kreis der Gesellschafter und die Abgabe eines entsprechenden Anteils der Beteiligung der Behörde für Wissenschaft und Gesundheit (25.2% verbleibend) veränderte sich die Gesellschafterstruktur der HMS. Die Finanzierung aus privaten und öffentlichen Mitteln wurde fortgeführt; der Anteil der privaten Finanzierung konnte gesteigert werden.

Ausblick

Im Jahr 2006 soll das inhaltliche Angebot der HMS zunächst nicht weiter ausgebaut werden. Vielmehr soll eine Evaluierung die bisherige Entwicklung und den zukünftigen Handlungsrahmen der HMS untersucht werden.

Mit dem voraussichtlichen Beginn des Neubaus eines Studiogebäudes auf dem Mediocampus Finkenau soll die Infrastruktur für die Studierenden weiter verbessert werden.

Zum 1. September 2006 wechselte die Geschäftsführung der HMS.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Ines Plog, Vorsitzende, *NDR Media GmbH, Geschäftsführerin*

Dr. Dr. h.c. Jürgen Lüthje, Stellvertretender Vorsitzender, *Universität Hamburg, Präsident*

Andreas Fritzenkötter, *Bauer Verlag*

Dr. Robin Houcken, *Geschäftsführer*

Gunther Bonz, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit, Staatsrat*

Jörg Dräger, Ph.D.(Cornell U.), *Senator, Präses der Behörde für Wissenschaft und Forschung*

Martin Köttering, *Hochschule für bildende Künste, Präsident*

Ulrich Lenze, *Vorsitzender d. Geschäftsführung*

Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts (UKE)



Universitätsklinikum
Hamburg-Eppendorf

Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts
Martinistraße 52
20246 Hamburg
Telefon 040/428 03 - 0
Fax 040/428 03 - 46 47
www.uke.uni-hamburg.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Vorstand

Prof. Dr. med. Jörg F. Debatin, Vorsitzender
Prof. Dr. Dr. Uwe Koch-Gromus
Dr. Alexander Kirstein
Ricarda Klein

Unternehmensaufgaben

Das UKE erfüllt nach § 2 UKEG seine Aufgaben in der medizinischen Wissenschaft und der Krankenversorgung im Zusammenwirken von medizinischer Fakultät und Klinikum sowie in Kooperation mit medizinischen Einrichtungen in der Region. Die medizinische Fakultät nimmt die Aufgaben von Lehre, Studium, Forschung und Weiterbildung in den medizinischen Fachdisziplinen und medizinnahen Grundlagenwissenschaften wahr und dient mit der Teilnahme an der Krankenversorgung zugleich der Fortentwicklung der Medizin. Neue Forschungserkenntnisse und Behandlungsmethoden finden Eingang in die Diagnose und Therapie von Erkrankungen. Das Klinikum erbringt Krankenversorgungs- und sonstige Krankenhausleistungen auf höchster Versorgungsstufe und dient der medizinischen Fakultät bei der Erfüllung ihrer Aufgaben.

Das UKE wurde im Herbst 2001 als Gliedkörperschaft der Universität Hamburg rechtlich verselbstständigt. Es umfasst 14 Zentren, in denen mehr als 80 Kliniken, Polikliniken und Institute interdisziplinär zusammenarbeiten. Jährlich nimmt das Klinikum etwa 50.000 Patienten stationär auf. Hinzu kommen 200.000 ambulante Behandlungen und rund 50.000 Notfälle.

Die medizinische Fakultät bietet die Studiengänge Medizin und Zahnmedizin sowie zusätzlich Biochemie/Molekularbiologie als interdisziplinären Diplomstudiengang und als Aufbaustudium an.



Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	478.933	522.212
davon Sachanlagen	477.262	520.960
davon Finanzanlagen	392	393
Umlaufvermögen	352.048	376.290
Eigenkapital	103.257	73.305
davon gezeichnetes Kapital	25.565	25.565
davon Rücklagen	69.741	69.741
Sonderposten für Investitionszuschüsse	326.021	346.168
Fremdkapital	400.362	489.432
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	198.891	200.096
Bilanzsumme	838.440	906.161

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Betriebliche Erträge	440.759	462.321
Personalaufwand	306.859	281.438
davon für Altersversorgung	37.152	33.660
Materialaufwand	100.767	121.012
Abschreibungen	32.677	32.005
Jahresergebnis	-35.611	-29.952

Kennzahlen

	2004	2005
Planbetten (Anzahl)	1.487	1.369
Belegungstage (Anzahl)	29.950	0
Berechnungstage (Anzahl)	363.902	357.413
Fallzahl	48.710	43.422
Tage insgesamt	412.373	0
durchschnittliche Verweildauer je Patient (in Tagen)	8,00	8,23

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	53.690	75.218
davon Zuschüsse	51.981	62.447

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	5.488	4.900
davon Teilzeitbeschäftigte	1.872	1.793
davon weibliche Beschäftigte	3.720	3.450
davon Auszubildende	238	228
Schwerbehindertenquote (in %)	2,82	3,70
Versorgungsempfänger	2.251	2.525

Die Kennzahlen "Berechnungstage" (Restbudget eines Krankenhauses) und "Belegungstage" (Tage, die für Fallpauschalenfälle angefallen sind) stammen noch aus der Bundespflegesatzverordnung, die im Bereich der Somatik ab 01.01.2005 durch die DRGs des Krankenhausentgeltgesetzes abgelöst wurden.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil UKE	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
AKK Altonaer Kinderkrankenhaus gGmbH	94,00 %		
Ambulanzzentrum des UKE GmbH	100,00 %		
ASN Analytical Services North GmbH	100,00 %		
ForEx Gutachten GmbH	100,00 %		
Hamburg Innovation GmbH	10,00 %	TuTech	16,00 %
Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH	51,00 %		
Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH	51,00 %		
Klinik Logistik Eppendorf GmbH	100,00 %		
Klinik Medizintechnik Eppendorf GmbH	51,00 %		
Klinik Service Eppendorf GmbH	51,00 %		
KTE Klinik Textilien Eppendorf GmbH	51,00 %		
Martini-Klinik am UKE GmbH	100,00 %		
MediGate GmbH	100,00 %		
Quant GmbH	5,76 %	Asklepios	21,62 %
School of Life Science Hamburg gGmbH	100,00 %		
UKE Consult und Management GmbH	40,00 %		
Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH	100,00 %		
Zentrum für Prävention und Früherkennung GmbH & Co. KG	51,00 %		

Geschäftsverlauf

Das UKE hat sich auf einem sehr wettbewerbsintensiven Markt im Jahr 2005 gut behauptet und eine insgesamt erfreuliche Geschäftsentwicklung gezeigt. Die Gesamterlöse sind im Vergleich zum Vorjahr um 5,2% auf insgesamt 418.371 T€ gestiegen. Auf der Ergebnisseite wurde eine Umkehr des negativen Trends der vergangenen Jahre erreicht. Das Betriebsergebnis verbesserte sich auf -20,6 Mio. €. Das Gesamtergebnis wurde – trotz der Zusatzbelastung von 2,2 Mio. € aus der Übernahme der klinischen Abteilung des Bernhard-Nocht-Instituts – erreicht. Das Eigenkapital hat sich in 2005 um den Jahresfehlbetrag von 29,9 Mio. Euro auf 73,3 Mio. Euro verringert. Damit ist die Eigenkapitalquote von 12,3 % auf 8,1 % gesunken.

Infolge der Fortschreitung des Masterplans ist das Sachanlagevermögen um rund 44 Mio. € angestiegen. Durch Reorganisationen und eine Verbesserung der zeitnahen Abrechnung mit den Kostenträgern konnten die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen um 10 Prozent auf 67,3 Mio. € reduziert werden.

Das UKE hat auch in 2005 weitere Tochterfirmen unter Beteiligung privater Partner gegründet bzw. hat ihren Geschäftsbetrieb aufgenommen, um die Wirtschaftlichkeit der Dienstleistungen weiter zu erhöhen.

Zum 01.01.2005 wurden beim UKE 120 Betten für die neu gegründete UHZ GmbH ausgegliedert.

Ausblick

Für die Erreichung eines ausgeglichenen Betriebsergebnisses im Jahre 2010 wird eine Fortsetzung des Konsolidierungsprogramms erforderlich sein. Eine entscheidende Bedeutung wird hierbei der Bezug des neuen Klinikums im Jahre 2008 einnehmen. Darüber hinaus ist hierfür Voraussetzung, dass das UKE von den übernommenen Altlasten der Altersversorgung durch den Hamburgischen Versorgungsfonds entlastet wird.

Kuratorium

Stand: 30.06.2007

Jörg Dräger, Ph.D.(Cornell U.), Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wissenschaft und Forschung*

Prof. Dr. Monika Auweter-Kurtz, Stellvertrende Vorsitzende

Hans Hinrich Coorssen, *Finanzbehörde*

Michael Eggenschwiler, *FHG, Geschäftsführer*

Prof. Dr. Dr. Klaus J. Hopt, *Max-Planck-Institut f. ausl. u. inländ. Privatrecht*

Prof. Dr. G. Nöldge-Schomburg, *Klinik und Poliklinik für Anästhesiologie und Intensivtherapie, Rostock*

Prof. Dr. Gerhard Adam, *UKE*

Volker Bremkamp, *BMB Bremkamp Management und Beteiligungs GmbH*

Jörg Werner, *UKE*

Jutta Bittner, *UKE*

Michael Schüler, *UKE*

Ricarda Schackmann, *UKE*

Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH

Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH
Martinistraße 52
20246 Hamburg
Telefon 040/42803 - 4343
Fax 040/42803 - 4105

Eigentümer

	Anteil
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	51,00 %
Clinic Catering Service OHG	49,00 %

Mit dem UKE besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Manfred Hannig

Unternehmensaufgaben

Die Klinik Gastronomie Eppendorf GmbH (KGE) ist eine Tochtergesellschaft zur vollständigen Erbringung der zur Verpflegung im UKE erforderlichen Leistungen einschließlich Einkauf, Lagerung und Zubereitung der Speisen sowie der vollständigen Bewirtschaftung des Mitarbeiterrestaurants. Daneben können vergleichbare Leistungen auch für externe Einrichtungen und Unternehmen erbracht werden.

Die KGE wurde am 12.3.2001 errichtet. Das UKE ist mit 51 Prozent der Gesellschaftsanteile Mehrheitsgesellschafter. Die Firma CCS Clinic Catering Service OHG, Düsseldorf hält die verbleibenden 49 Prozent der Gesellschaftsanteile.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	563	465
davon Sachanlagen	542	450
Umlaufvermögen	1.557	2.133
Eigenkapital	50	50
davon gezeichnetes Kapital	50	50
Fremdkapital	876	2.550
Bilanzsumme	2.121	2.600

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	8.198	9.018
Materialaufwand	4.281	4.619
Personalaufwand	2.920	3.819
davon für Altersversorgung	0	93
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.066	1.324
Erträge aus Verlustübernahme	89	695
Jahresergebnis	0	0

Kennzahlen

	2004	2005
Frühstück	397.051	395.302
Mittagessen	419.471	415.429
Abendessen	408.296	405.215
Beköstigungstage gesamt	433.663	428.632

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	65	23

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	160	202
davon Teilzeitbeschäftigte	67	94
davon weibliche Beschäftigte	106	114
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	3,78	2,01
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

In 2004 und 2005 wurden die Jahresfehlbeträge von 89 T€ und 695 T€ vom UKE ausgeglichen. Der hohe Verlust ist insbesondere auf die unvollständige Verrechnung der Fullservicekräfte mit dem UKE zurückzuführen. Darüber hinaus sind höhere Aufwendungen im Zusammenhang mit dem Umzug des Mitarbeiterrestaurants entstanden.

Ausblick

Auch für das Jahr 2006 ist mit Verlusten aufgrund der Inbetriebnahme des neuen Mitarbeiterrestaurants zu rechnen.

Umsatzsteigernd wirkt sich die Belieferung des Altonaer Kinderkrankenhauses ab dem 1.1.2006 für die KGE aus. Weitere Erlöse sind durch die Übernahme der Versorgung der Studierenden zu erwarten.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat, die Belange der Gesellschaft werden vom Kuratorium des UKE vertreten.

Klinik Service Eppendorf GmbH

Klinik Service Eppendorf GmbH
Martinistraße 52
20246 Hamburg
Telefon 040/42803 - 4343
Fax 040/42803 - 4105

Eigentümer

	Anteil
Bogdol Verwaltungs- und Immobilien GmbH	49,00 %
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	51,00 %

Mit dem UKE besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Manfred Hannig

Unternehmensaufgaben

Die Klinik Service Eppendorf GmbH (KSE) ist eine Tochtergesellschaft des UKE. Sie ist verantwortlich für die Reinigung sämtlicher Gebäudeflächen des UKE und der Martini-Klinik am UKE.

Die KSE wurde am 26.2.2004 gegründet. Das UKE ist mit 51 Prozent der Gesellschaftsanteile Mehrheitsgesellschafter. Die verbleibenden 49 Prozent gehören der Fa. Bogdol Verwaltungs- und Immobilien GmbH, Hamburg.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	377	320
davon Sachanlagen	357	304
Umlaufvermögen	3.509	4.067
Eigenkapital	50	50
davon gezeichnetes Kapital	50	50
Fremdkapital	1.640	4.339
Bilanzsumme	3.886	4.389

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.748	13.720
Materialaufwand	1.247	1.069
Personalaufwand	9.206	12.588
davon für Altersversorgung	814	891
sonstige betriebliche Aufwendungen	628	1.477
Erträge aus Verlustübernahme	889	861
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	15

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	488
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die KSE konnte im Jahr 2005 deutliche Einsparungen erreichen. Durch Flächenreduktion und Produktivitätssteigerungen konnte in Vergleich zum Vorjahr rund 1,3 Mio. Euro eingespart werden, die dem UKE zu gute gekommen sind. Darin enthalten ist auch der Jahresverlust der Gesellschaft von 861 TE, der durch verschiedene Faktoren (Anpassung der Verrechnungspreise, zusätzliche Rückstellungen für Personalaufwand und zeitverzögerte Anpassung der Personalkapazität) bedingt war. Der Jahresverlust wurde aufgrund des Ergebnisabführungsvertrags vom UKE ausgeglichen.

Ausblick

Auch in 2006 werden weitere Einsparungen in der Größenordnung von 700.000 Euro durch weitere Effizienzsteigerungsmaßnahmen erwartet.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat, die Belange der Gesellschaft werden vom Kuratorium des UKE vertreten.

Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH



Ein Unternehmen des UKE

Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH
Martinistr. 52
20246 Hamburg
Telefon 040/42803 - 2298
Fax 040/42803 - 6252
www.uke.uni-hamburg.de/zentrale-dienste/kfe/index.php

Eigentümer

	Anteil
VAMED Management und Service GmbH Deutschland	49,00 %
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	51,00 %

Mit dem UKE besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Frank Dsukowski

Unternehmensaufgaben

Die Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH (KFE) ist eine Tochtergesellschaft für tertiäre Dienstleistungen am UKE. Sie ist verantwortlich für das gesamte Technische Facility-Management (TFM) und Baumanagement (mit Ausnahme des Großprojektes Masterplan) im UKE. Das TFM umfasst im Wesentlichen die technische Betriebsführung, die Energie- und Medienversorgung sowie die Instandhaltung der haustechnischen Anlagen und der Gebäude.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	0	32
davon Sachanlagen	0	32
Umlaufvermögen	1.786	8.226
Eigenkapital	100	100
davon gezeichnetes Kapital	100	100
Fremdkapital	2.237	8.409
Bilanzsumme	2.337	8.509

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	3.617	25.075
Materialaufwand	24	15.830
Personalaufwand	2.778	5.803
davon für Altersversorgung	417	561
Abschreibungen	0	532
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.390	3.799
Erträge aus Verlustübernahme	0	245
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	37
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	120
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil KFE	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
KFE Energie GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Im ersten vollständigen Geschäftsjahr nach ihrer Gründung im Mai 2004 hat die KFE im Jahr 2005 sehr gute Ergebnisse erzielt.

Hauptziele der KFE sind die kontinuierliche Senkung der Kosten bei gleichzeitiger Steigerung der Qualität der TFM-Dienstleistungen sowie die Bearbeitung der Bauprojekte im UKE. Durch Verbesserung der Strukturen und Prozesse ist es gelungen, trotz des stark gestiegenen Energiepreises die Erwartungen des Geschäftsplans zu übertreffen. Dies gilt sowohl für die quantitativen als auch für die qualitativen Ziele des Geschäftsplans. Die gesteckten Ziele wurden durch eine umfangreiche Neustrukturierung, Kosteneinsparung, die Erhöhung des Eigenleistungsanteils mit einer erheblichen Produktivitätssteigerung sowie erfolgreiche Vertragsverhandlungen mit externen Dienstleistungsunternehmen erreicht.

Die KFE schloss das Jahr 2005 dennoch mit einem Verlust von 245 T€ ab, der jedoch auf Einmaleffekte zurückzuführen ist. Der Jahresfehlbetrag wurde aufgrund des Ergebnisabführungsvertrags vom UKE ausgeglichen.

Ausblick

Im Budget 2006 sind weitere Kosteneinsparungen und Erlössteigerungen gegenüber 2005 enthalten. Es wird erwartet, dass die Gründung der KFE Energie GmbH durch Bündelung der Kompetenzen und aller Aktivitäten im Energiebereich zu weiteren Einsparungen führen wird. Insgesamt wird für 2006 mit einem positiven Jahresergebnis gerechnet.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat, die Belange der Gesellschaft werden vom Kuratorium des UKE vertreten.

Klinik Logistik Eppendorf GmbH

Klinik Logistik Eppendorf GmbH
Martinistr. 52
20246 Hamburg
Telefon 040/42803 - 4343
Fax 040/42803 - 4105

Eigentümer

	Anteil
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	100,00 %

Mit dem UKE besteht ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Manfred Hannig

Unternehmensaufgaben

Die Klinik Logistik Eppendorf GmbH (KLE) ist eine Tochtergesellschaft des UKE. Sie ist verantwortlich für die Sicherstellung zeitnaher Patienten- und Gütertransporte sowie die Gewährleistung der Versorgungssicherheit für die Warenannahme, das Lager und die Modulversorgung. Ziel ist es, die logistischen Prozesse zu optimieren und ihre Qualität zu steigern. Zudem soll die GmbH im Bereich der Logistikleistungen dauerhafte Einsparungen für das UKE erzielen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	0	231
davon Sachanlagen	0	182
Umlaufvermögen	1.479	2.390
Eigenkapital	50	50
davon gezeichnetes Kapital	50	50
Fremdkapital	0	2.598
Bilanzsumme	1.479	2.648

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	9.615
Materialaufwand	0	117
Personalaufwand	0	8.211
davon für Altersversorgung	0	499
sonstige betriebliche Aufwendungen	0	2.457
Erträge aus Verlustübernahme	0	918
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	238

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	208
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Im Jahr 2005 hat die KLE ihre operative Geschäftstätigkeit aufgenommen. Die Bereiche Archiv, Kopierdienste sowie der Wach- und Pfortendienst des UKE wurden in die KLE integriert. Zur Vorbereitung auf die Einführung einer einheitlichen Patientenakte am UKE und der Einrichtung eines zentralen Patientenaktenarchivs wurde begonnen, die dezentralen Patientenarchive aufzulösen. Der angestrebte leichte Überschuss für 2005 konnte nicht erreicht werden, da

insbesondere erforderliche Rückstellungen im Personalbereich gebildet wurden und höhere Initialisierungskosten erforderlich waren.

Die KLE schloss das Jahr 2005 mit einem Verlust von 918 T€ ab, der aufgrund des Ergebnisabführungsvertrags vom UKE ausgeglichen wurde.

Ausblick

In 2006 stehen weitere Prozessoptimierungen insbesondere durch die Implementierung einer neuen Dispositionsoftware und durch die Restrukturierung des Transport- und Lagerbereichs an. Zudem werden das Call-Center und die Sterilisation in die KLE integriert. Für die Sterilisation wird ein neuer Minderheitsgesellschafter mit in die Gesellschaft aufgenommen.

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat, die Belange der Gesellschaft werden vom Kuratorium des UKE vertreten.

Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH



Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH
 Martinistraße 52
 20246 Hamburg
 Telefon 040 / 42823 3406
 Fax 040 / 42823 3511

Eigentümer

	Anteil
Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft des öffentlichen Rechts	100,00 %

Mit dem UKE besteht ab 2006 ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Dr. Karin Overlack

Unternehmensaufgaben

Die „Universitäres Herzzentrum Hamburg gGmbH“ (UHZ), wurde am 21.6.2004 gegründet, Betriebsbeginn war der 1.1.2005. Sie ist zu 100 % ein Tochterunternehmen des UKE. Gegenstand des Unternehmens ist die Intensivierung und Erweiterung der Forschung im herzchirurgischen Bereich, einschließlich Herztransplantation, Kardiologie und Kindermedizin, Sicherstellung einer qualitativ hochwertigen Lehre sowie Förderung und Optimierung der medizinischen Versorgung im jeweiligen Bereich.

Ab 26.6.2006 wurde das Unternehmen in die „Universitäres Herzzentrum Hamburg GmbH“ umgewandelt.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	0	249
davon Sachanlagen	0	219
davon Finanzanlagen	0	13
Umlaufvermögen	27	15.479
Eigenkapital	26	21
davon gezeichnetes Kapital	25	25
Fremdkapital	14	16.304
Bilanzsumme	40	16.492

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	34.250
sonstige betriebliche Erträge	2	8.725
Personalaufwand	0	11.456
davon für Altersversorgung	0	690
Jahresergebnis	1	-5

Kennzahlen

	2004	2005
1.1. UHZ-Kardiologie-Fallzahl	0	3.286
1.2. Case-Mix-Index	0,00	1,39
1.3. Bettenzahl	0	41
1.4. Bettenauslastung (in Prozent)	0	90
2.1. UHZ-Herzchirurgie Fallzahl	0	1.110
2.2. Case-Mix-Index	0,00	5,01
2.3. Bettenzahl	0	37
2.4. Bettenauslastung (in Prozent)	0	100
3.1. UHZ-Kinderherzbereich Fallzahl	0	565
3.2. Case-Mix-Index	0,00	3,58
3.3. Bettenzahl	0	20
3.4. Bettenauslastung (in Prozent)	0	68

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	351
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	192	253
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil UHZ	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Universitäres Herz- und Gefäßzentrum Hamburg GmbH	51,00 %	

Geschäftsverlauf

Ziel der Ausgründung als eigenständiges Zentrum war es, die einzelnen UHZ-Kliniken – Kardiologie, Herzchirurgie, Kinderkardiologie und Kinderherzchirurgie – enger miteinander zu verzahnen und die jeweiligen Kompetenzen im Team zu bündeln. Dem UHZ ist es gelungen, eine interdisziplinäre Versorgung anzubieten, die den Patienten eine individualisierte, auf ihre Bedürfnisse abgestimmte Therapie, ermöglicht.

Die bisher auf dem UKE-Gelände verteilten Einheiten wurden 2005 zentral zusammengefasst. Die Krankenversorgung soll wesentlich durch den Aufbau eines umfangreichen Kooperationsnetzwerks erweitert werden:

- Im März 2005 wurde ein Linksherzkatheter-Messplatz in Pinneberg in Betrieb genommen, durch den weitere Erlöse erwirtschaftet wurden.
- Im Juni wurde mit der Hamburger Gemeinschaftspraxis Prof. Dr. Mathey, Prof. Dr. Schofer & Partner die „**Universitäres Herz- und Gefäßzentrum Hamburg GmbH**“ gegründet, an der das UHZ 51 % der Anteile hält. Auch hierdurch konnte die Fallzahl deutlich gesteigert werden.

Interne und externe Kooperationen führten 2005 zu einem spürbaren Wachstum der Fallzahlen am UHZ, vor allem im Bereich der Herzchirurgie und in der Kardiologie. Mit 135 Herzoperationen mehr als im Jahr zuvor hat sich das UHZ auf den zweiten Platz in Hamburg vorgeschoben; 30% der Herzoperationen in der Hansestadt wurden im UHZ durchgeführt.

Durch diese Maßnahmen konnten die Verluste der Vorjahre abgebaut werden. In seinem ersten Geschäftsjahr hat das UHZ praktisch ein ausgeglichenes Ergebnis erreicht (- 5 T€).

Ausblick

Das UHZ plant weitere Leistungs- und Erlössteigerungen. Ferner ist eine Bettenaufstockung vorgesehen. Für 2006 erwartet das UHZ ein positives Jahresergebnis in Höhe von rd. 1,5 Mio. €

Aufsichtsrat

Die Gesellschaft hat keinen Aufsichtsrat, die Belange der Gesellschaft werden vom Kuratorium des UKE vertreten.

TuTech Innovation GmbH (TuTech)



TuTech Innovation GmbH
 Harburger Schloßstrasse 6-12
 21079 Hamburg
 Telefon 040-76629-0
 Fax 040-76629-6119
 www.tutech.de

Eigentümer

	Anteil
Technische Universität Hamburg-Harburg	51,00 %
Freie und Hansestadt Hamburg	49,00 %

Geschäftsführung

Dr. Helmut Thamer

Unternehmensaufgaben

Die 1992 von der Technischen Universität Hamburg-Harburg (TUHH) und der Freien und Hansestadt Hamburg (FHH) gegründete TUHH-Technologie GmbH fusionierte zum 01. Januar 2004 mit der c:channel business services GmbH und dem Technologie-Beratungszentrum Hamburg und wurde in TuTech Innovation GmbH (TuTech) umfirmiert. Sie bildet seither die zentrale Technologietransferstelle in Hamburg. Die TuTech ist ein Technologietransfer-Dienstleistungsunternehmen. Den Kern der Geschäftstätigkeiten bilden die Initiierung und das Management von technisch/wissenschaftlichen Kooperationsprojekten zwischen Wirtschaft und Wissenschaft, die Beratung von Unternehmen in technologie-orientierten Fragestellungen sowie die wirtschaftliche Verwertung von Forschungs- und Entwicklungsergebnissen durch Lizenzvergabe aber auch durch die Gründung von Unternehmen.

Die TuTech unterstützt aktiv Innovationsprozesse. Hierzu bestehen insbesondere Kooperationsvereinbarungen mit der TUHH und der Christian-Albrechts-Universität zu Kiel. Zudem verwaltet die TuTech den Gründer- und Ideenfonds, gespeist aus Mitteln der FHH und der Europäischen Union.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	7.294	6.722
davon Sachanlagen	6.988	6.439
davon Finanzanlagen	116	116
Umlaufvermögen	14.538	17.004
Eigenkapital	373	163
davon gezeichnetes Kapital	102	102
davon Rücklagen	8	8
Fremdkapital	742	17.386
Bilanzsumme	21.887	23.770

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	12.521	10.959
Materialaufwand	3.120	3.607
Personalaufwand	7.258	7.919
davon für Altersversorgung	118	137
Abschreibungen	700	611
sonstige betriebliche Aufwendungen	4.181	2.663
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	-267	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil TuTech	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Biotex GmbH	20,00 %	
Hamburg Innovation GmbH	16,00 %	UKE 10,00 %
IWS-Service GmbH	16,00 %	

Geschäftsverlauf

Im Geschäftsjahr 2005 stand die finanzielle und strukturelle Konsolidierung der TuTech Innovation GmbH im Vordergrund. Darüber hinaus konnte das Geschäftssegment Dienstleistung, Veranstaltungen und Vermietungen ausgeweitet werden.

Die organisatorische Gestaltung der Fusion ist in 2005 weiter umgesetzt worden und hat mit der Besetzung der Positionen Leitung Administration und Controlling im Juni 2006 ihren Abschluss gefunden.

Inzwischen verfügt die TuTech über die technischen und personellen Ressourcen und Qualifikationen, um das zentrale Geschäftsfeld Management von FuE-Projekten (Forschung- und Entwicklung) sowohl mit den bisherigen Hochschulpartnern als auch mit neuen Auftraggebern auszubauen.

Die TuTech hat im Jahr 2005 neue Aufträge in Höhe von ca. 10 Mio € eingeworben. Dabei sind insgesamt 457 neue Vertragsforschungsprojekte und Entwicklungs- bzw. Beratungsaufträge neu bewilligt bzw. eingeworben worden.

Im Geschäftsjahr 2005 konnte die TuTech in Zusammenarbeit mit Instituten der TUHH, der Christian-Albrechts-Universität zu Kiel, der Universität Bayreuth, der Universität Bochum und der Purdue University in Lafayette (USA) 404 neue FuE-Beratungsaufträge von privaten Unternehmen akquirieren.

Im Jahr 2005 wurden 42 Veranstaltungen und Seminare durchgeführt, an denen über 1100 Teilnehmer aus Wirtschaft und Wissenschaft teilgenommen haben. Die TuTech hat zwei norddeutsche Gemeinschaftsstände organisiert und neue Arbeitsbereiche der TUHH auf insgesamt vier Messen präsentiert. Im Geschäftsjahr wurden drei wissenschaftliche Kongresse ausgerichtet, an denen insgesamt mehr als 700 Teilnehmer begrüßt wurden.

Ausblick

Die erfolgte Konsolidierung und die Entwicklung der Auftragslage in 2005 lassen für das Geschäftsjahr 2006 eine erfolgreiche Weiterentwicklung der TuTech-Innovation erwarten. Der Auftragsbestand hat sich bereits von 23,3 Mio € am 01. Januar 2005 auf über 27 Mio € im April 2006 gesteigert. Die weitere Intensivierung der Hochschulkontakte wird ebenfalls positive Auswirkungen auf die Geschäftsentwicklung haben. Wichtig für die weitere Entwicklung der TuTech wird auch die Entwicklung der Hamburg-Innovation GmbH sein.

Die bestehenden Kooperationen mit zahlreichen Transfereinrichtungen, Netzwerken und Branchenvereinigungen auf norddeutscher, nationaler und europäischer Ebene sollen weiter intensiviert werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Edwin Kreuzer, Vorsitzender, *TUHH*

Gerhard Schneider, Stellvertretender Vorsitzender, *Beh. f. Wissenschaft u. Forschung*

Dr. Bernd Egert, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit*

Prof. Dr. Ing. Christian Nedeß, *TUHH*

Asklepios Kliniken Hamburg GmbH



Asklepios Kliniken Hamburg GmbH
Friedrichsberger Straße 56
22081 Hamburg
Telefon 181884-0
Fax 181884-2017
www.asklepios.com/hamburg/

Eigentümer

	Anteil
Asklepios LBK Hamburg Beteiligungsgesellschaft mbH	74,90 %
Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR	25,10 %

Geschäftsführung

Elmar Willebrand, Sprecher der Geschäftsführung
Dr. Jörg Weidenhammer
Peter Oberreuter

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von Krankenhäusern zur Erfüllung des diesen mit dem Krankenhausplan der Freien und Hansestadt Hamburg und seinen Nachfolgeinstituten übertragenen bedarfsorientierten Auftrags der Versorgung der Bevölkerung mit Krankenhausleistungen hoher Qualität, unter Beachtung der Zielsetzung eines patientenorientierten und differenzierten Leistungsangebots kooperativ zusammenwirkender, leistungsfähiger Krankenhäuser. Gegenstand des Unternehmens ist ferner der Erwerb und Betrieb sowie das Management von Krankenhäusern in Großstädten („urban hospitals“) und damit in Zusammenhang stehende Tätigkeiten wie zum Beispiel die Errichtung und der Betrieb telemedizinischer Zentren.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	639.014	1.006.769
davon Sachanlagen	621.151	914.079
davon Finanzanlagen	5.023	76.118
Umlaufvermögen	358.093	369.422
Eigenkapital	-333.140	162.824
davon gezeichnetes Kapital	79.250	1.000
davon Rücklagen	0	166.286
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	18.897	0
Gesellschafterdarlehen Asklepios BG	0	118.625
Fremdkapital	985.701	620.131
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	9.701	17.342
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	6.473	124.430
Bilanzsumme	1.453.409	1.376.718

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Betriebliche Erträge	722.967	768.996
Personalaufwand	547.431	490.900
davon für Altersversorgung	74.762	24.570
Materialaufwand	163.095	167.134
Abschreibungen	61.062	53.720
Jahresergebnis	-136.226	-4.462

Kennzahlen

	2004	2005
1.1 Planbetten vollstationär (DRG)	4.921	4.918
1.2 Fallzahl vollstationär (DRG)	161.796	159.815
1.3 Belegungstage vollstationär (DRG)	1.209.863	1.175.207
1.4 Effektive Bewertungsrelation vollstationär (DRG)	175.683	177.344
1.5 Case-Mix-Index vollstationär (DRG)	1,09	1,11
1.6 Durchschn. Verweildauer in Tagen vollstationär (DRG)	7,48	7,35
2.1 Planbetten vollstationär (BPfIVO)	767	767
2.2 Fallzahl vollstationär (BPfIVO)	11.100	11.218
2.3 Berechnungstage vollstationär (BPfIVO)	230.939	236.256
2.4 Auslastung in % vollstationär (BPfIVO)	82,49	84,39
2.5 Durchschn. Verweildauer in Tagen vollstationär (BPfIVO)	20,81	21,06
3.1 Vorstationäre Leistungen	62.379	75.626
3.2 Nachstationäre Leistungen	10.976	14.292
3.3 Ambulante Operationen	16.554	18.382
3.4 Ambulante Leistungen Notfallversorgung	106.526	116.182
3.5 Durchgangsarztversorgung	16.440	17.575
3.6 Überweisungsambulanzen	25.765	31.027

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	57.417	185.477

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	11.017	10.742
davon Auszubildende	911	900
Schwerbehindertenquote (in %)	5,92	5,73
Versorgungsempfänger	734	943

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil Asklepios	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Asklepios MVZ Nord GmbH	100,00 %	
Asklepios Reha Klinik Bad Schwartau GmbH	94,00 %	
Asklepios Westklinikum Hamburg GmbH	74,98 %	
CleaniG GmbH	100,00 %	
LBK Dienstleistungsgesellschaft mbH	100,00 %	
Privita GmbH	100,00 %	
PROMEDIG gemeinnützige Gesellschaft für medizinische Innovation mbH	100,00 %	
ProVivere GmbH	100,00 %	
Quant GmbH	21,62 %	UKE 5,76 %
TexiG GmbH	100,00 %	

Gesellschaft	Anteil Asklepios	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Unterstützungskasse eV	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Die LBK Hamburg GmbH, im April 2007 umbenannt in Asklepios Kliniken Hamburg GmbH, ist – neben der Landesbetrieb Krankenhäuser Hamburg Immobilien AöR (heute Hamburgischer Versorgungsfonds AöR) – im Rahmen der Anfang 2005 durchgeführten Teilprivatisierung aus der Landesbetrieb Krankenhäuser Hamburg AöR hervorgegangen. Als größter Krankenhausbetreiber in Hamburg betreibt sie die Krankenhäuser AK Altona, AK Barmbek, AK St. Georg, AK Harburg, Klinikum Nord sowie AK Wandsbek und ist seit Juli 2005 maßgeblich an der Asklepios Reha-Klinik Bad Schwartau GmbH sowie an der Asklepios Westklinikum Hamburg GmbH beteiligt. Das ehemals städtische Krankenhaus AK Eilbek musste in Umsetzung einer Auflage des Bundeskartellamts im August 2006 verkauft werden.

Die Teilprivatisierung der Landesbetrieb Krankenhäuser Hamburg AöR erfolgte vor dem Hintergrund der wirtschaftlichen Überschuldung und nicht ausreichenden Ertragskraft des Unternehmens. Die tabellarisch aufgeführten Unternehmensdaten für die Geschäftsjahre 2004 und 2005 beziehen sich somit auf zwei unterschiedliche Unternehmen (2004: Landesbetrieb Krankenhäuser Hamburg AöR; 2005: LBK Hamburg GmbH) und sind daher nur bedingt miteinander vergleichbar.

Ausblick

Der Krankenhausmarkt befindet sich weiter im Umbruch. Absehbare Erlösbelastungen im Rahmen der Konvergenzphase auf der einen Seite (stufenweise Anpassung krankenhausspezifischer Basisfallwerte an den niedrigeren Landesbasisfallwert) und Kostensteigerungen andererseits (u. a. Tarifabschlüsse, Umsatzsteuererhöhung) prägen die wirtschaftlichen Rahmendaten der Krankenhäuser.

Ziel der Asklepios Kliniken Hamburg GmbH ist es, auch in diesem Umfeld durch attraktive Leistungsangebote höhere Fallzahlen und einen Anstieg des Case-Mix-Indexes zu erreichen. Dazu sind neben weiteren Investitionen unter anderem auch straffere Verwaltungsstrukturen bei gleichzeitigem Aufbau des medizinischen Personals vorgesehen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Prof. Dr. Dieter Feddersen, Vorsitzender
 Wolfgang Rose, Stellvertr. Vorsitzender, *Gewerkschaft ver.di*
 Andreas Bolenz, *Finanzbehörde*
 Dr. Tobias Kaltenbach, *Asklepios Kliniken GmbH*
 Jörg Dräger, Ph.D.(Cornell U.), *Senator, Präses der Behörde für Wissenschaft und Forschung*
 Prof. Dr. Dr. Stephan Ahrens, *Asklepios Westklinikum Hamburg*
 Prof. Dr. Eberhard Meincke, *White & Case LLP*
 Prof. Dr. Roland Tauber, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*
 Torsten Hammer, *Wirtschaftsprüfungs- u. Steuerberatungssozietät Hammer & Partner*
 Hilke Stein, *Gewerkschaft ver.di*

Dr. Heinzpeter Moecke, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*
Dr. Nicolai Jürs, *Asklepios Westklinikum Hamburg*
Dr. Ronald Wolf, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*
Karl-Günther Mühlenpfordt, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*
Katharina Ries-Heidtke, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*
Ralf Bröcker-Lindenau, *Asklepios Kliniken Hamburg GmbH*

Norgenta Norddeutsche Life Science Agentur GmbH

norgenta•Norddeutsche
Life Science Agentur

Norgenta Norddeutsche Life Science Agentur GmbH
Falkenried 88
20251 Hamburg
Telefon (040) 47 196 - 411
Fax (040) 47 196 - 444
www.norgenta.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	50,00 %
Schleswig-Holstein	50,00 %

Geschäftsführung

Dr. Kathrin Adlkofer

Unternehmensaufgaben

Die Norgenta entstand mit dem Beitritt des Landes Schleswig-Holstein zur damaligen i-Med/Nord GmbH der FHH am 23. April 2004. Parallel zum Beitritt erfolgte die Umfirmierung unter dem neuen Namen Norgenta.

Unternehmenszweck der Norgenta ist die Unterstützung von Wirtschaft, Wissenschaft und Politik beim Ausbau des Norddeutschen Life Science Clusters in Zusammenarbeit mit bestehenden Akteuren. Zu diesem Zweck fördert Norgenta die Vernetzung der Kompetenzen von Unternehmen, Hochschulen, Forschungseinrichtungen und Krankenhäusern, initiiert und unterstützt innovative Projekte, die zur wirtschaftlichen und wissenschaftlichen Profilierung des Standorts beitragen und koordiniert die Vermarktung des Standorts auf dem Gebiet der Life Sciences.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	11	11
davon Sachanlagen	11	11
Umlaufvermögen	183	166
Eigenkapital	50	50
davon gezeichnetes Kapital	50	50
Fremdkapital	167	84
Bilanzsumme	217	188

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	0
Materialaufwand	0	0
Personalaufwand	126	365
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	5	6
sonstige betriebliche Aufwendungen	401	442
Erträge aus Verlustübernahme	0	0
Gewinnabführung	0	0
Jahresergebnis	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	8	8
davon Teilzeitbeschäftigte	1	1
davon weibliche Beschäftigte	5	5
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

2004 stand im Zeichen der Etablierung der Norgenta in der Life Science-Szene in Hamburg und Schleswig-Holstein. Es wurden Kooperationen mit den wesentlichen Partnern wie den Förderinstitutionen in Hamburg und Schleswig-Holstein, den Unternehmensnetzwerken und Interessensvertretungen sowie Verbänden auf- und ausgebaut. Hierzu zählen z.B. die Beziehungen zum interregionalen Netzwerk "ScanBalt" mit den 11 Anrainerstaaten rund um die Ostsee.

Ein wesentlicher Aspekt der Geschäftstätigkeit von Norgenta war schon in der Anfangsphase die Entwicklung und Durchführung von Förderprojekten sowie die Präsentation des Life

Science-Standortes Hamburg/Schleswig-Holstein auf nationalen und internationalen Messen wie der Bio, der Medica oder der Arab Health.

Die Kommunikation und Vermarktung der am Standort vorhandenen Stärken und Potenziale erfolgt seit 2005 u.a. in Form eines vierteljährlichen Magazins „Life Science Nord“. Ebenfalls seit 2005 wird von Norgenta in Kooperation mit dem Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf der Kongress „Forum für Innovative Therapien FIT“ durchgeführt. Hinzu kamen zahlreiche Veranstaltungen mit kleinen Firmenpräsentationen.

Weitere internationale Präsenz sowohl für den Standort Hamburg als auch für Norgenta erfolgte im Rahmen der Delegationsreise des Ersten Bürgermeisters Ole von Beust nach Japan. Im Bereich Public Relations konnte Norgenta über Pressekonferenzen, Pressemitteilungen sowie die mediale Begleitung von Aktivitäten wie Messeauftritte, Kongresse und Delegationsreisen einen hohen Aufmerksamkeitsgrad sowohl für Life Science Nord als auch für Norgenta erreichen.

Als gemeinsame Marke für die Life Sciences in Hamburg und Schleswig-Holstein wurde „Life Science Nord“ mit entsprechendem Logo etabliert. Die Wort-/Bildmarke ist beim Deutschen Marken- und Patentamt angemeldet. Aus den eingereichten Projekten wurde in 2005 z.B. das Verbundprojekt Molecular Imaging North (Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf und Universitätsklinikum Schleswig-Holstein) gefördert.

Ausblick

Norgenta nimmt neben den bereits durchgeführten Aktivitäten weitere Schwerpunkte in ihre Tätigkeit auf. Seitens der Marketing- und Kommunikations-Maßnahmen sind dies der in Kooperation mit der Firma Olympus durchgeführte Fotowettbewerb sowie die mit mehreren Partnern neu etablierte und durchgeführte „Life Science Nord Partnerschaft“ für das Standortmarketing. Die eingeführten Marketinginstrumente werden weiterentwickelt, darüber hinaus wird die Präsenz auf spezifischen internationalen Kongressen intensiviert. Für November 2007 konnte der internationale Kongress BioEurope an den Standort Hamburg geholt werden. Weitere Projekte, wie etwa die Errichtung eines Zentrums für die akademische Wirkstoffforschung in Kooperation mit dem BMBF und der Behörde für Wirtschaft und Arbeit sind in Vorbereitung.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Jörg Dräger, Ph.D.(Cornell U.), Vorsitzender, *Senator, Präses der Behörde für Wissenschaft und Forschung*

Dietrich Austermann, Stellvertr. Vorsitzender, *Minister für Wissenschaft, Wirtschaft und Verkehr des Landes Schleswig-Holstein*

Dr. Hellmuth Körner, *Staatssekretär, Ministerium f. Bildung, Wiss., Forsch. u. Kultur d. L. S.-H.*

Prof. Dr. Dieter Jocham, *Universitätsklinikum Schleswig-Holstein*

Prof. Dr. med. Jörg F. Debatin, *UKE, Ärztlicher Direktor*

Thomas Matzen, *Investor*

AMI Arzneimitteluntersuchungsinstitut- Nord GmbH



AMI Arzneimitteluntersuchungsinstitut-Nord GmbH
Emil-Sommer-Straße 7
28329 Bremen
Telefon 0421.4361-0
Fax 0421.4361-189
www.ami-nord.de

Eigentümer

	Anteil
Schleswig-Holstein	16,67 %
Hessen	16,67 %
Saarland	16,67 %
Freie und Hansestadt Hamburg	16,67 %
Freie Hansestadt Bremen	16,67 %
Niedersachsen	16,67 %

Geschäftsführung

Dr. Konrad Horn

Unternehmensaufgaben

Gegenstand des Unternehmens sind die Untersuchung von Arzneimitteln und Medizinprodukten, die im Rahmen der Überwachung im Zuständigkeitsbereich der als Gesellschafter beteiligten Bundesländer anfallen, sowie damit verbundene Tätigkeiten.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	364	289
davon Sachanlagen	361	289
Umlaufvermögen	1.018	852
Eigenkapital	774	837
davon gezeichnetes Kapital	38	38
davon Rücklagen	736	799
Sonderposten für Investitionszuschüsse	3	0
Fremdkapital	609	308
Bilanzsumme	1.387	1.145

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
sonstige betriebliche Erträge	22	19
Materialaufwand	101	110
Personalaufwand	1.107	1.032
davon für Altersversorgung	19	21
Abschreibungen	183	152
sonstige betriebliche Aufwendungen	191	195
Jahresergebnis	-1.550	-1.466

Kennzahlen

	2004	2005
Probenkontingent	1.211	1.047

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	118	77

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	24	24
davon Auszubildende	2	2
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die AMI-Nord GmbH führt für die sechs Bundesländer Bremen, Hamburg, Hessen, Niedersachsen, Saarland und Schleswig-Holstein die Arzneimitteluntersuchung durch. Sie ist das einzige privatwirtschaftlich organisierte amtliche Arzneimittelkontrolllabor (OMCL, steht für: Official Medicines Control Laboratory) in Deutschland. Als OMCL, nimmt die AMI-Nord GmbH an den Programmen des EDQM (European Directorate for the Quality of Medicines) zur Koordination der Untersuchung sowohl zentral als auch dezentral zugelassener Arzneimittel in Europa regelmäßig teil und setzt sich intensiv mit den aktuellen fachlichen Entwicklungen auseinander. Im März 2005 hat sich die AMI-Nord GmbH der freiwilligen Inspektion des EDQM im Rahmen des MJA (Mutual Joint Audit)-Programms unterzogen und als europaweit achtens OMCL die Audit-Attestation erhalten, die eine bevorzugte Zuteilung zentral zugelassener Arzneimittelproben seitens des EDQM gewährleistet.

Das Unternehmen finanziert sich aus Beiträgen der als Gesellschafter beteiligten Bundesländer in Höhe von insgesamt 1,529 Mio. € pro Jahr (Vorjahre 1,629 Mio. €). Der Jahresfehlbetrag resultiert ausschließlich aus der bilanziellen Behandlung dieser Gesellschafterbeiträge, die direkt in die Kapitalrücklage eingestellt werden. Über Entnahmen aus der Kapitalrücklage wird der Jahresfehlbetrag ausgeglichen. Bei erfolgswirksamer Behandlung der Gesellschafterbeiträge wäre im Geschäftsjahr 2005 ein Jahresüberschuss in Höhe von 63 T€ (Vorjahr 79 T€) entstanden.

Das Probenkontingent, das seit dem Geschäftsjahr 2005 1.047 Proben im Jahr (Vorjahre 1.211 Proben) umfasst, setzt sich aus Planproben, Verdachtsproben, Verfolgungs- bzw. Nachproben und Vergleichsproben sowie aus Verbraucherbeschwerden zusammen. Rund 11 % der Proben wiesen im Jahr 2005 qualitätsrelevante Mängel auf und wurden beanstandet (Vorjahr 9 %).

Ausblick

Die AMI-Nord GmbH erwartet für die nächsten Jahre eine in etwa gleich bleibende Geschäftsentwicklung, sofern es gelingt, die Personalkosten und den betrieblichen Sachaufwand als wesentliche Kostenfaktoren zu kontrollieren. Chancen für das Unternehmen werden in einem Beitritt weiterer Bundesländer gesehen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Evi Theis, Vorsitzende, *Saarland*

Barbara Gentsch, *Niedersachsen*

Bernd Schloer, *Schleswig-Holstein*

Dr. Matthias Gruhl, *Freie und Hansestadt Bremen*

Jörg Osmer, *Hessen*

Norbert Lettau, *Behörde für Soziales, Familie, Gesundheit und Verbraucherschutz*

9 Finanzierung und Vermögensverwaltung

9.1	HSH Nordbank AG	287
9.2	HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	291
9.3	SpriAG - Sprinkenhof AG	296
9.4	Nordwest Lotto und Toto Hamburg Verwaltungsgesellschaft mbH	300
9.5	HaGG Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH	303
9.6	SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH	307
9.7	Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co	310
9.8	Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR	313
9.9	IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH	316

HSH Nordbank AG



HSH Nordbank AG
 Gerhard-Hauptmann-Platz 50
 20095 Hamburg
 Telefon 040-33 33-0
 Fax 040-33 33-340-01

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH Schleswig-Holstein	10,28 %
Gesellschaft zur Verwaltung und Finanzierung von Beteiligungen des Landes Schleswig-Holstein mbH	16,86 %
Freie und Hansestadt Hamburg	2,69 %
West LB	25,10 %
Sparkassen- und Giroverband Schleswig-Holstein	26,86 %
	18,21 %

Vorstand

Hans Berger, Vorsitzender
 Peter Rieck, Stellvertretender Vorsitzender
 Hartmut Strauß
 Bernhard Visker
 Joachim Friedrich

Unternehmensaufgaben

Die HSH-Nordbank AG besorgt neben ihrer Tätigkeit als whole-sale-bank auch die bankmäßigen Geschäfte der FHH und ihrer juristischen Personen des öffentlichen oder privaten Rechts. Besondere Schwerpunkte ihrer Tätigkeit sind die Finanzdienstleistungen für die in Hamburg und Schleswig-Holstein ansässige Wirtschaft und im Ostseeraum, in den Bereichen Schiffs- und Transportfinanzierung, Immobilienfinanzierung und Credit Investments, Emission, Angebot und Handel strukturierter Finanzprodukte an internationalen Kapitalmärkten sowie Finanzdienstleistungen als Sparkassenzentralbank.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Forderungen an Kred.Institute	36.956.102	53.481.946
Forderungen an Kunden	76.358.860	85.922.070
Schuldverschreibungen & festverzinsliche Wertpapiere	38.235.803	30.291.811
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	51.518.699	59.122.558
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	45.399.855	46.108.936
Verbriefte Verbindlichkeiten	47.259.424	56.298.478
Eigenkapital	6.449.725	6.892.615
davon gezeichnetes Kapital	500.000	500.000
davon Kapitalrücklage	1.164.290	1.646.433
davon Gewinnrücklage	165.000	165.000
Bilanzsumme	159.217.678	179.720.581

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Ausgabe in TEUR	2004	2005
Zinsüberschuss	1.199.668	1.142.425
Provisionsüberschuss	241.091	266.424
Personalaufwand	329.171	373.178
davon für Altersversorgung	53.913	43.539
andere Verwaltungsaufwendungen	334.906	371.984
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen etc.	24.794	190.688
Jahresüberschuss	80.000	465.000
Gewinnabführung an FHH	25.321	28.308

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	16.472	64.745

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	3.569	3.827
davon Teilzeitbeschäftigte	478	683
davon weibliche Beschäftigte	1.622	1.760
davon Auszubildende	128	110
Schwerbehindertenquote (in %)	3,50	3,36
Versorgungsempfänger	1.646	1.676

Anmerkungen zur Beteiligungsübersicht

Die Beteiligungen der HSH werden bis auf die dargestellten Ausnahmen nicht aufgeführt.

Bei der Gesellschaft Hamburg.de (hamburg.de Beteiligungs GmbH) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die bei der hamburg.de GmbH & Co. KG nicht am Gesellschaftskapital beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HSH	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
hamburg.de Beteiligungs GmbH	43,80 %	FHH	20,00 %
hamburg.de GmbH & Co. KG	43,90 %	FHH	20,00 %
		Hamburg.de	0,00 %
HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH	20,00 %	FHH	31,00 %

Geschäftsverlauf

Im Juli 2005 sind die staatlichen Garantien für Landesbanken ausgelaufen. Auf die damit verbundenen Herausforderungen hatte sich die Bank bereits mit der 2003 durchgeführten Fusion und eine strategische Neuausrichtung eingestellt. Mit der Verschlinkung der Organisationsstruktur und Ausgliederungen von Servicediensten sind im Geschäftsjahr 2005 Maßnahmen ergriffen worden, die zu Effizienzsteigerungen und Kostenbegrenzungen geführt haben. Eine Qualifikationsoffensive für die Mitarbeiter und die Stärkung der Kapitalbasis haben die Voraussetzungen für die weitere gute Entwicklung der Bank im immer stärkeren Wettbewerb geschaffen.

Ausblick

Die HSH Nordbank AG wird zukünftig ihr Leistungsangebot insbesondere im Derivatebereich sowie im Bereich Beratung, Strukturierung und Verbriefung ausweiten. In der Umsetzungen der Vorschriften zu Basel II wird das Risikomanagement der Bank den neuen Anforderungen angepasst und eine umfassende Risikostrategie entwickelt werden. Eine weitere Steigerung des Betriebsergebnisses und das Erreichen einer Eigenkapitalrendite von 15% soll schon im Jahr 2006 erreicht werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Wolfgang Peiner, Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*
Olaf Behm, Stellvertretender Vorsitzender, *HSH Nordbank AG*
Alexander Otto, *ECE-Management GmbH, Geschäftsführer*
Dr. Michael Freytag, *Senator, Präses der Finanzbehörde*
Dr. Ralf Stegner, *Innenminister des Landes Schleswig-Holstein*
J. Christopher Flowers, *Vorsitzender des Vorstands*
Jörg-Dietrich Kamischke, *Präsident*
Prof. Dr. Hans H. Driftmann, *Peter Koelln KGaA, Geschäftsführender Gesellschafter*
Rainer Wiegard, *Minister f. Finanzen u. Energie d. Landes Schleswig-Holstein*
Ravi S. Sinha, *Mitglied des Vorstands*
Reinhard Henseler, *Vorsitzender des Vorstands*
Berthold Bose, *Gewerkschaft ver.di*
Edda Redeker, *ver.di*
Sabine-Almut Auerbach, *ver.di*
Astrid Balduin, *HSH Nordbank AG*
Jens-Peter Gotthardt, *HSH Nordbank AG*
Knut Pauker, *Spielbank SH GmbH & Co.*
Rieka Meetz-Schawaller, *HSH Nordbank AG*
Ronald Fitzau, *HSH Nordbank AG*
Torsten Heick, *HSH Nordbank AG*

HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH



HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH
Mönckebergstraße 31
20095 Hamburg
Telefon 32 32 23 - 0
Fax 32 32 23 - 60

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Heino Greve
Dr. Andreas Reuß

Unternehmensaufgaben

Die HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH ist die Holdinggesellschaft für einen großen Teil der öffentlichen Unternehmen der FHH. Außerdem ist die HGV Eigentümerin zahlreicher Immobilien, die an städtische Stellen vermietet sind.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	5.247.851	4.894.130
davon Sachanlagen	103.737	120.091
davon Finanzanlagen	5.144.114	4.774.038
Umlaufvermögen	215.712	210.104
Eigenkapital	2.616.248	2.576.407
davon gezeichnetes Kapital	215.000	215.000
davon Rücklagen	2.347.852	2.350.399
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	92.993	90.494
Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.321	4.382
Fremdkapital	2.846.037	2.523.482
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	1.156	1.159
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	299.277	358.328
Bilanzsumme	5.463.606	5.104.272

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	25.453	24.879
Personalaufwand	1.129	1.077
davon für Altersversorgung	210	172
Abschreibungen	1.834	552
sonstige betriebliche Aufwendungen	2.996	4.239
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	67.698	63.798
Jahresergebnis	28.624	-39.841

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	6.566	19.885
davon Zuschüsse	0	3.072

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	12	12
davon Teilzeitbeschäftigte	0	0
davon weibliche Beschäftigte	4	5
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	8,33	0,00
Versorgungsempfänger	8	7

Anmerkungen zur Beteiligungsübersicht

Bei der Gesellschaft VHG (Verwaltung Hamburgischer Gebäude VHG GmbH) handelt es sich um eine Komplementärgesellschaft, die bei der Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co nicht am Gesellschaftskapital beteiligt ist, jedoch mit ihrem eigenen Vermögen haftet.

Die HGV hat mit Wirkung zum 31.12.2003 10% an der Beiersdorf Aktiengesellschaft erworben.

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HGV	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
Bäderland Hamburg GmbH	100,00 %		
BHH Betreuungsgesellschaft für den Hamburger Hauptbahnhof mbH i.L.	100,00 %		
FHK Flughafen Hamburg Konsortial- und Service GmbH & Co oHG	51,00 %		
Flughafen Hamburg GmbH	2,60 %	FHK	94,90 %
Gesellschaft zur Beseitigung von Sonderabfällen mbH	50,00 %		
GWG Beteiligungsgesellschaft mbH	100,00 %		
HafenCity Hamburg GmbH	100,00 %		
Hamburg Messe und Congress GmbH	100,00 %		
Hamburger Hafen und Logistik Aktiengesellschaft	50,58 %	HHLA-BG	49,42 %
Hamburger Hochbahn Aktiengesellschaft	100,00 %		
Hamburger Wasserwerke GmbH	5,10 %	HWW-BG	94,90 %
Hamburgische Luft- und Raumfahrt Beteiligungsgesellschaft mbH	100,00 %		
HGL Hamburger Gesellschaft für Luftverkehrsanlagen mbH	100,00 %		
HHLA - Beteiligungsgesellschaft mbH	100,00 %		
HSH Nordbank AG	10,28 %	FHH	25,10 %
HWW - Beteiligungsgesellschaft mbH	100,00 %		
IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH	100,00 %		
Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co	0,04 %	FHH	99,96 %
		VHG	0,00 %
P+R-Betriebsgesellschaft mbH	95,00 %		
PGF Planungsgesellschaft Finkenwerder mbH	100,00 %		
Pinneberger Verkehrsgesellschaft mbH	5,10 %	VHH	94,90 %
SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg	13,75 %	FHH	86,25 %
SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH	100,00 %		
SpriAG - Sprinkenhof AG	5,11 %	sprig BG	94,89 %

Gesellschaft	Anteil HGV	Anteile anderer Hamburger Unternehmen	
sprig Beteiligungsgesellschaft mbH	100,00 %		
Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein Aktiengesellschaft	94,19 %	KViP	5,81 %
Verwaltung Hamburgischer Gebäude VHG GmbH	100,00 %		
Verwaltungsgesellschaft Finkenwerder mbH	100,00 %		

Geschäftsverlauf

Die Zahl der von der HGV 2005 gehaltenen unmittelbaren Beteiligungen hat sich gegenüber 2004 um 2 auf 32 vermindert; dem Verkauf von 2 Vorratsgesellschaften und er BHH i.L. stand der Erwerb von Aktien an der HSH Nordbank im Zusammenhang mit der Wandlung stiller Einlagen gegenüber. In den Konzernabschluss wurden 62 (2004: 59) unmittelbare oder mittelbare Beteiligungen einbezogen. Die Veränderung ergibt sich aus der erstmaligen Konsolidierung von weiteren drei Tochtergesellschaften der HHLA.

Im Immobilienbestand befinden sich 161 Objekte, von denen 151 von der Polizei und Feuerwehr und 10 von den Stiftungen Hamburgische Museen genutzt werden. Alle Immobilien hat die HGV an die IMPF verpachtet, die diese an die Nutzer vermietet. Im Jahr 2005 sind Investitionen im Rahmen der Instandsetzungsprogramme sowie für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten in Höhe von rd. 19,9 Mio. € (2004: 6,6 Mio. €) durchgeführt worden.

Die HGV weist in 2005 einen Fehlbetrag von 39,8 Mio. € aus. Gegenüber dem Vorjahr hat sich somit eine Verschlechterung von 68,4 Mio. € ergeben. Diese Entwicklung beruht vor allem auf gesunkenen Beteiligungserträgen aufgrund der Rückzahlung und Wandlung von stillen Einlagen in der HSH Nordbank im Volumen von insgesamt 1.005 Mio. € zur Jahresmitte 2005, des turnusmäßig in ungeraden Jahren anfallenden Verlustes der HMC und des gestiegenen Aufwands für die in 2005 erstmals ganzjährig zu finanzierende BDF-Beteiligung. Wegen des hohen Gewinnvortrags konnte gleichwohl ein Bilanzgewinn von 11,0 Mio. € erzielt werden.

Ausblick

Aufgrund der derzeitigen Planungen ist – ohne Berücksichtigung von eventuellen Veräußerungsgewinnen – zu erwarten, dass bei der HGV erneut Fehlbeträge entstehen.

Vor diesem Hintergrund ist es erforderlich, weitere Ergebnisverbesserungen bei den Tochtergesellschaften zu erreichen. Bei Ausschüttungsentscheidungen wird eine höhere Rendite für die HGV anzustreben sein. Ziel ist es, eine Inanspruchnahme der Gesellschafterin FHH möglichst zu vermeiden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Michael Freytag, Vorsitzender, *Senator, Präses der Finanzbehörde*
Wolfgang Rose, Stellvertretender Vorsitzender, *Gewerkschaft ver.di*
Axel Gedaschko, *Senator, Präses der Behörde f. Stadtentwicklung u. Umwelt*
Dr. Birgit Breuel, *Wirtschafts- u. Finanzministerin a. D. Niedersachsen*
Dr. Eckart Ischebeck, *Ernst & Young AG*
Dr. Stefan Schulz, *Justizbehörde, Staatsrat*
Eckard H. Graage, *Steuerberater*
Gunther Bonz, *Behörde für Wirtschaft und Arbeit, Staatsrat*
Hartmut Strauß, *HSH Nordbank AG, Vorstandsmitglied*
Dietmar Stretz, *Gewerkschaft ver.di*
Angelika Hagen, *HOCHBAHN*
Bernd Godenschwege, *FFG*
Fred Timm, *HHLA*
Hans-Jürgen Wendland, *HOCHBAHN*
Helmut Krauledat, *HOCHBAHN*
Olaf Fürstenau, *HWW*

SpriAG - Sprinkenhof AG



SpriAG - Sprinkenhof AG
 Steinstraße 7
 20095 Hamburg
 Telefon 040 / 33 95 4 - 0
 Fax 040 / 33 07 54
<http://www.spriag.de>

Eigentümer

	Anteil
spriag Beteiligungsgesellschaft mbH	94,89 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	5,11 %

Mit der spria BG besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Vorstand

Henning Tants, Sprecher des Vorstandes
 Jan Zunke

Unternehmensaufgaben

Zweck der Gesellschaft ist die Bewirtschaftung und Bebauung von Grundstücken mit überwiegend gewerblicher Nutzung sowie die Projektentwicklung und –steuerung. Die Sprinkenhof AG ist in die zwei Geschäftsfelder Immobilienmanagement (IM) und Immobilien-Service-Zentrum (ISZ) gegliedert.

Das Immobilienmanagement (IM) bewirtschaftet einen Großteil des Bestandes stadteigener, überwiegend gewerblich genutzter Grundstücke auf Basis eines Generalmietvertrages oder projektbezogener Managementverträge. Das Leistungsangebot umfasst die Vermietung, Verwaltung, Instandhaltung und Baubetreuung von Büroflächen, Parkhäusern, Gewerbehöfe, Pachthöfen und unbebauten Grundstücken. Bei der Bewirtschaftung sorgt das IM für Nutzungsoptimierungen und Strukturverbesserungen.

Das Immobilien-Service-Zentrum (ISZ) unterstützt das Management öffentlich genutzter Gebäude. Das Leistungsangebot umfasst dabei die Bündelung der in der Verantwortung des Mieters liegenden Aufgaben (Übernahme des Mietvertragsmanagements, Controlling einschließlich Steuerung des Flächenbedarfes, mieterbezogene Umbau- und Herrichtungsaufgaben).

Im Zuge der genannten Dienstleistungsprozesse realisiert die Sprinkenhof AG die Projektentwicklung, die Projektrealisierung sowie das Projektmanagement (Um-, Erweiterungs- und Neubauten im kommunalen Bereich, Realisierung von PPP Projekten ggf. unter Einsatz privater und öffentlicher Finanzierungsinstrumente) unter anderem im Rahmen der Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	212.390	215.773
davon Sachanlagen	212.240	215.616
davon Finanzanlagen	143	147
Umlaufvermögen	15.555	13.409
Eigenkapital	6.486	6.486
davon gezeichnetes Kapital	3.769	3.769
davon Rücklagen	2.717	2.717
Fremdkapital	221.682	222.642
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	5.542	5.437
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	171.206	167.787
Bilanzsumme	228.634	229.712

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	52.638	53.810
Materialaufwand	26.261	27.850
Personalaufwand	5.075	4.706
davon für Altersversorgung	731	407
Abschreibungen	4.830	5.092
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.747	2.758
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	1.168	1.075
Gewinnabführung	11.839	10.065

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	6.421	8.472
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	100	93
davon Teilzeitbeschäftigte	12	12
davon weibliche Beschäftigte	47	48
davon Auszubildende	3	2
Schwerbehindertenquote (in %)	9,80	0,00
Versorgungsempfänger	78	78

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil SpriAG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Grundstücksgesellschaft Billstraße 82-84 mbH	100,00 %	
Grundstücksgesellschaft Polizeipräsidium mbH	100,00 %	
SIM Sprinkenhof Immobilien Management GmbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Wesentliche Neuvermietungen konnten im Jahr 2006 in der Lagerstraße realisiert werden. Die Leerstandsquote über wesentlichen Bestand betrug per Ende 2006 7,9 %. Insgesamt bleibt festzustellen, dass unter Berücksichtigung der Marktbedingungen und des sehr differenzierten Immobilienbestands der Sprinkenhof AG im Rahmen der Vermietung Zugeständnisse an die Mieter in vielen Fällen erforderlich sind. Für Instandhaltungsmaßnahmen wurden in 2005 T€ 6.756 (Vorjahr T€ 6.092) aufgewendet. Ein besonderer Schwerpunkt lag hier in der Instandsetzung sowie kunden- und familienfreundlichen Gestaltung der Parkhäuser.

Bautätigkeit und Baubetreuung erfolgte 2006 im Rahmen von Projekten wie z.B.:

- Umbau der ehemaligen Frauenklinik Finkenau zum Medien- und Kunstcampus,
- Neubau des Pavillons Jungfernstieg,
- Sanierung der Tiefgarage Spielbudenplatz und
- Sanierung der Parkhäuser Große Reichenstrasse und Rödingsmarkt.

Die Ende 2004 übernommene Aufgabe der zentralen Anmietung für die Flächenbedarfe der FHH durch das ISZ als eigenes Geschäftsfeld innerhalb der Sprinkenhof AG konnte in 2006 weiter ausgebaut werden. So konnte ein Ergänzungsvertrag zum bestehenden Dienstleistungsvertrag geschlossen werden. Darin wird die Übernahme des Gebäudekosten-Controllings durch das ISZ festgeschrieben. In der Funktion der zentralen Anmietung für die Flächenbedarfe der Stadt mit Gebäude- und Flächenmanagement und darüber hinausgehenden Dienstleistungsangeboten sieht die Sprinkenhof AG ein erhebliches Potential an Aufgaben und Betätigungsfeldern.

Ausblick

Die Bestrebungen der FHH zur Vermögensmobilisierung, unter anderem im Rahmen von Immobilienveräußerungen, betreffen auch die Sprinkenhof AG. Der Verkauf einer ersten Tranche (PRIMO Portfolio 1 und 2) wurde im Laufe des Jahres 2006 erfolgreich zum Abschluss gebracht. Der Veräußerungsprozess eines weiteren Paketverkaufs (PRIMO Portfolio 3) ist mit der Übergabe der Immobilien im März 2007 abgeschlossen. Der Verkauf der Immobilien führt zu einer wesentlichen Veränderung der zu betreuenden Gebäudestruktur und erheblichen Auswirkungen auf die zukünftige Ertragssituation. Zielsetzung ist es deshalb, weitere wichtige organisatorische Grundlagen für eine erfolgreiche Unternehmensausrichtung zu schaffen, welche die Sprinkenhof AG noch stärker als Dienstleister für die Freie und Hansestadt Hamburg tätig werden lässt.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Dr. Rainer Klemmt-Nissen, Vorsitzender, *Finanzbehörde*
Heino Greve, Stellvertretender Vorsitzender, *HGV, Geschäftsführer*
Bernhard Visker, *HSH Nordbank AG, Mitglied des Vorstandes*
Peter Rehaag, *Senator a.D., Rechtsanwalt*
Gerhard Wenderlein, *SpriAG*
Sylke Andresen-Schmidt, *SpriAG*

Nordwest Lotto und Toto Hamburg Verwaltungsgesellschaft mbH



Nordwest Lotto und Toto Hamburg Verwaltungsgesellschaft mbH
Überseering 4
22297 Hamburg
Telefon 632 05 - 0
Fax 632 05 - 110
www.lotto-hh.de

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Geschäftsführung

Siegfried Spies
Hans-Josef Specht

Unternehmensaufgaben

Die Nordwest Lotto und Toto Verwaltungsgesellschaft mbH wirkt bei der verwaltungsmäßigen Durchführung von Lotterien unter der Bezeichnung Nordwest Lotto und Toto Hamburg - Staatliche Lotterie der Freien und Hansestadt Hamburg - (Treuhandvermögen) mit. Das Spielgeschehen selbst wird ausschließlich über das Treuhandvermögen abgewickelt. Es ist als unmittelbare staatliche Lotterie von wesentlichen Steuern befreit.

Die Personalaufwendungen der Verwaltungsgesellschaft werden vom Treuhandvermögen erstattet. Der Personalbedarf ist abhängig vom Umfang der veranstalteten Lotterien. Er konnte im Zuge der Einführung des Online-Verfahrens (Vernetzung der Annahmestellen mit dem Zentralrechner von Nordwest Lotto und Toto) in 1995 wesentlich reduziert werden und ist seitdem weitestgehend konstant.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	14	14
davon Finanzanlagen	14	14
Umlaufvermögen	534	411
Eigenkapital	26	27
davon gezeichnetes Kapital	26	26
Fremdkapital	533	410
Bilanzsumme	559	437

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	6.395	6.110
Materialaufwand	0	0
Personalaufwand	6.279	6.023
davon für Altersversorgung	990	1.009
sonstige betriebliche Aufwendungen	139	91
Jahresergebnis	0	1

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	93	91
davon Teilzeitbeschäftigte	19	17
davon Auszubildende	3	2
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Verwaltungsgesellschaft übt keine eigene Geschäftstätigkeit aus.

Ausblick

Die weitere Entwicklung wird durch die Anforderungen des Treuhandvermögens bestimmt. Diese hängen wiederum vom Umfang des Spielangebots ab.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Karl-Heinz Ehlers, Vorsitzender
Dr. Frank Heideloff, Stellvertr. Vorsitzender
Christiane Laubach, *Finanzbehörde*
Jürgen Gellfart, *NWLT*
Martina Leipnitz, *NWLT*

HaGG Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH



HaGG Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH
c/o SpriAG Sprinkenhof AG
20095 Hamburg
Telefon 040 / 33 95 4 - 0
Fax 040 / 33 07 54

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	60,00 %
Handwerkskammer Hamburg	20,00 %
Handelskammer Hamburg	20,00 %

Geschäftsführung

Jan Zunke

Unternehmensaufgaben

Der Gegenstand der HaGG Gruppe ist die Bebauung und Herrichtung von Grundstücken und Gebäuden zur gewerblichen Nutzung sowie die Verwaltung und Nutzung des Grund- und Kapitalvermögens. Insbesondere im Bereich der Planung und Bewirtschaftung von Gewerbehöfen ist die HaGG Gruppe aktiv. Unter anderem erfolgt im Rahmen der Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung die Vermietung an kleine und mittlere Gewerbe- und Handwerksbetriebe. Die Vermietung dient beispielsweise der Unterstützung von Existenzgründungen. Daneben unterhält die HaGG Gruppe ein Verwaltungszentrum in Hamburg Altona.

Gesellschafter der HaGG Gruppe sind die Freie und Hansestadt Hamburg (FHH), die Handelskammer Hamburg und die Handwerkskammer Hamburg. Die HaGG-Gruppe besteht aus der Hamburger Gesellschaft für Gewerbebauförderung mbH (HaGG-Vermögen), ihrer 100 %igen Tochtergesellschaft der Hamburger Gesellschaft für Grundstücksverwaltung und Projektplanung mbH (HaGG-Projekt) sowie der 1. HaGG Hamburger Immobilienbeteiligung GmbH & Co. KG – mit der Komplementär-GmbH der 1. HaGG Verwaltungsgesellschaft mbH.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	45.206	42.965
davon Sachanlagen	40.885	38.733
davon Finanzanlagen	4.320	4.232
Umlaufvermögen	2.259	1.734
Eigenkapital	-346	-1.205
davon gezeichnetes Kapital	51	51
davon Rücklagen	3.835	3.835
Sonderposten für Investitionszuschüsse	0	6.149
Fremdkapital	40.559	39.639
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	176	152
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	27.325	25.226

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	4.249	4.737
Materialaufwand	1.307	1.235
Personalaufwand	26	23
davon für Altersversorgung	25	22
Abschreibungen	2.186	2.152
sonstige betriebliche Aufwendungen	690	840
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	0	0
Jahresergebnis	-443	-859

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	0
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	1	1

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HaGG	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
1. HaGG Verwaltungsgesellschaft mbH	100,00 %	
Hamburger Gesellschaft für Grundstücksverwaltung und Projektplanung mbH	100,00 %	

Geschäftsverlauf

Die HaGG-Vermögen und HaGG-Projekt sahen sich im Jahre 2005 mit einer schwierigen Vermietungssituation konfrontiert. Andauernde, strukturell bedingte Leerstände in einigen Objekten und die Tatsache, dass Nachvermietungen nur auf einem im Vergleich zu den Vorjahren niedrigem Niveau möglich waren, wirkten sich auf die Mieterlössituation aus. Aufgrund dieser strukturell bedingten Leerstände erwirtschaftete die Gesellschaft in 2005 einen Verlust von T€ 859, in dem der von der HaGG-Projekt zu übernehmenden Verlust von rd. T€ 58 enthalten ist.

Die 1. HaGG Hamburger Immobilienbeteiligung GmbH & Co. KG, ausschließlich gegründet für das VIVO genannte Objekt in Hamburg Altona, muss aufgrund hoher Investitionskosten im Jahr 2005 weiterhin Zuwendungen der FHH in Höhe von ca. € 1,8 Mio. erhalten. Das ursprünglich als Nachhaltigkeitszentrum geplante VIVO musste aufgrund der Marktsituation zum Verwaltungszentrum umstrukturiert werden. So konnten die Landeshauptkasse, die Hochbaudienststellen, das Fundbüro sowie das Wirtschafts- und Ordnungsamt als Mieter gewonnen werden.

Ausblick

Seitens der Freien und Hansestadt Hamburg (FHH) wird seit 2006 ein Verkauf von Immobilien zum Zwecke der Vermögensmobilisierung realisiert (PRIMO). Mit der Veräußerung des PRIMO-Portfolios 3 wird das HaGG-Objekt Schanzenstrasse 75-77 voraussichtlich im Februar/ März 2007 an einem neuen Eigentümer übergeben. Des Weiteren werden zukünftig noch 3 weitere Objekte aus dem Bestand der HaGG Gruppe in Form von Einzelverkäufen veräußert. Die HaGG-Vermögen erwartet auch für 2006 ein negatives Ergebnis. Durch die in der Vergangenheit getätigten hohen Investitionskosten rechnet die 1. HaGG KG für 2006 mit einem operativen Verlust von rd. € 1,8 Mio. Selbst eine unterstellte höhere Vermietungsquote versetzt die Gesellschaft nicht in die Lage, ein positives Ergebnis zu erwirtschaften. Die Unternehmensfortführung ist daher nur unter der Annahme laufender Zuwendungen aus dem Hamburger Haushalt möglich.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Michael Heinrich, Vorsitzender, *Finanzbehörde*
Andreas Westermeier, *Handelskammer Hamburg*
Bernhard Visker, *HSH Nordbank AG, Mitglied des Vorstandes*
Christoph Reuß, *Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt*
Wilfried Sander, *1. Obermeister der Innung für Sanitärtechnik*

SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH



SGG Städtische Gebäudeeigenreinigung GmbH
Weidestraße 130
22083 Hamburg
Telefon 040 / 271 37 288
Fax 040 / 27 76 41

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Mit der HGV besteht ein Beherrschungsvertrag und ein Ergebnisabführungsvertrag.

Geschäftsführung

Michael Witte

Unternehmensaufgaben

Aufgabe der Gesellschaft ist die Übernahme der Unterhaltsreinigung von Bürogebäuden, Schulen und Sporthallen, welche bisher unmittelbar von Beschäftigten der Freien und Hansestadt gereinigt wurden, zu marktüblichen Preisen und Bedingungen. Die SGG beschäftigt ihr Personal zu Konditionen, die sich an denen der privaten Wirtschaft orientieren. Als Konsequenz werden Einsparungen in der Gebäudereinigung erzielt. Die Gesellschaft wird nicht erwerbswirtschaftlich tätig.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	143	299
davon Sachanlagen	143	299
Umlaufvermögen	2.191	2.075
Eigenkapital	26	26
davon gezeichnetes Kapital	26	26
Fremdkapital	2.310	2.351
Bilanzsumme	2.336	2.377

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	9.203	9.437
Materialaufwand	349	358
Personalaufwand	7.247	7.479
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	154	160
sonstige betriebliche Aufwendungen	847	822
Jahresergebnis	651	730

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	113	317

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	727	744
davon Teilzeitbeschäftigte	693	699
Schwerbehindertenquote (in %)	1,62	1,46
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

Die Umsatzerlöse betragen 2005: 9.437 T EUR (2004: 9.203 TEUR; 2003: 8.320 TEUR). Es wurde damit 2005 ein Betriebsergebnis von 724 T EUR erzielt (2004: 648 T EUR; 2003: 299 TEUR)

Am 31.12.2005 hatte die SGG Reinigungsaufträge für 167 Objekte mit einer Reinigungsfläche von 837.500 m² (2004: 160 Objekte und 822.786 m²; 2003: 158 Objekte und 787.000 m²)

Ausblick

Der Senat hat die Behörden am 13.8.2002 beauftragt, im Rahmen der Personalfluktuaton frei werdende Reinigungsflächen in Büros und Schulen auf die SGG zu übertragen. Diese sollen jeweils nach Ablauf einer Vertragslaufzeit von 6 Jahren öffentlich ausgeschrieben werden.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Eckard H. Graage, Vorsitzender, *Steuerberater*
Hans Randl, Stellvertretender Vorsitzender, *Finanzbehörde*
Dr. Andreas Reuß, *HGV, Geschäftsführer*
Rolf Scharmacher, *Behörde für Bildung und Sport*
Sieglinde Glenk
Susanne Franck

Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co

Kommanditgesellschaft VHG Verwaltung Hamburgischer Gebäude GmbH & Co
Mönckebergstraße 31
20095 Hamburg
Telefon 32 32 23 - 0
Fax 32 32 23 - 60

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	99,96 %
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	0,04 %
Verwaltung Hamburgischer Gebäude VHG GmbH	0,00 %

Die Verwaltung Hamburgische Gebäude VHG GmbH ist als Komplementärin nicht am Gesellschaftskapital der Gesellschaft beteiligt, haftet jedoch mit dem eigenen Vermögen.

Geschäftsführung

Heino Greve

Unternehmensaufgaben

Aufgabe der KG VHG ist die Verwaltung von Immobilien, die im wesentlichen von Behörden, Ämtern und anderen Einrichtungen der FHH als Mieter genutzt werden. Das schließt den Erwerb weiterer Immobilien, deren Vermietung, in diesem Rahmen bauliche Maßnahmen einschließlich Neubauten und deren Finanzierung ein. Die operative Durchführung dieser Aufgaben hat die KG VHG über Managementverträge an die Betriebsgesellschaften SIM und GWG Gewerbe übertragen.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	778.352	756.199
davon Sachanlagen	778.352	756.199
Umlaufvermögen	4.171	3.686
Eigenkapital	74.152	80.523
davon gezeichnetes Kapital	71.862	71.862
Darlehen der FHH (Gesellschafterdarlehen)	261.888	60.228
Fremdkapital	709.057	679.784
Bilanzsumme	783.209	760.935

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	58.383	57.991
Personalaufwand	0	0
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	22.575	17.502
sonstige betriebliche Aufwendungen	838	2.850
Gewinnabführung	4.767	2.290
Jahresergebnis	2.290	8.661

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	12.927	3.819

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

2004: Die Gesellschaft hat im Geschäftsjahr 2004 einen Jahresüberschuss in Höhe von 2,3 Mio. EUR erwirtschaftet. Damit hat sich das Ergebnis gegenüber dem Vorjahr 2003 um 11,3 Mio. EUR deutlich vermindert, während der Bewirtschaftungsüberschuss im Vorjahresvergleich per Saldo nahezu unverändert geblieben ist. Die Veränderungen resultieren vor allem aus dem Wegfall von außerordentlichen Erträgen aus Rückstellungsaufösungen sowie höheren Abschreibungen im Hinblick auf Verkaufsabsichten.

Das Instandsetzungsprogramm wurde weiter umgesetzt; insgesamt sind Maßnahmen im Umfang von 101,2 Mio. EUR realisiert worden.

Ende 2004 hat die FHH einen Teilbetrag der Gesellschafterdarlehen in Höhe von insgesamt 410 Mio. EUR gekündigt. Um die Tilgung vornehmen zu können, hat die Gesellschaft von der FHH verbürgte Kapitalmarktdarlehen aufgenommen.

2005: Im Geschäftsjahr 2005 hat die Gesellschaft einen Jahresüberschuss in Höhe von 8,7 Mio. EUR erwirtschaftet. Damit hat sich das Ergebnis gegenüber dem Vorjahr um 6,4 Mio. EUR erhöht. Allein 4,8 Mio. EUR resultieren aus geringeren außerplanmäßig vorgenommenen Wertberichtigungen, die das Ergebnis im Vorjahresvergleich positiv beeinflussen.

Das Instandsetzungsprogramm wurde weiter umgesetzt; insgesamt sind Maßnahmen im Umfang von 105 Mio. EUR realisiert worden.

Ende 2005 hat die FHH einen weiteren Teilbetrag der Gesellschafterdarlehen in Höhe von 200 Mio. EUR gekündigt, so dass damit insgesamt 610 Mio. EUR an die FHH zurückgezahlt wurden. Um die Tilgung vornehmen zu können, hat die Gesellschaft wiederum von der FHH verbürgte Kapitalmarktdarlehen aufgenommen.

Ausblick

Im Rahmen des Projektes PRIMO (Projekt Immobilien-Mobilisierung) sind im Laufe des Geschäftsjahres 2006 insgesamt 57 Objekte der KG VHG veräußert worden.

Die hierdurch von der KG VHG erzielten Einnahmen beliefen sich auf insgesamt rund 715 Mio. EUR und dienten zum größten Teil der Tilgung der in den Jahren 2004 und 2005 aufgenommenen Darlehen zur Refinanzierung der an die FHH zurückgezahlten Gesellschafterdarlehen, die damit bis auf einen Restbetrag von 61 Mio. EUR getilgt wurden. Dieser Restbetrag wird, soweit er nicht bereits aus Erlösen von Einzelverkäufen getilgt worden ist, durch weitere Einzelverkäufe zurückgeführt werden.

Durch die Veräußerung des überwiegenden Teils des Immobilienbestandes der KG VHG haben sich die Grundlagen ihrer Geschäftstätigkeit ab 2006 gravierend verändert. Da feststeht, dass mehrere Objekte nicht veräußert werden sollen und somit bei der Gesellschaft verbleiben, ist zunächst vom Fortbestand des Unternehmens mit einem deutlich reduzierten Geschäftsumfang auszugehen.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Jürgen Broede, Vorsitzender, *Finanzbehörde*
Michael Heinrich, Stellvertr. Vorsitzender, *Finanzbehörde*
Andreas Westermeier, *Handelskammer Hamburg*

Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR

HVF
Hamburgischer Versorgungsfonds

Hamburgischer Versorgungsfonds (HVF) AöR
Gänsemarkt 36
20354 Hamburg
Telefon 040 / 428 23 - 27 10
Fax 040 / 428 23 - 27 11

Eigentümer

	Anteil
Freie und Hansestadt Hamburg	100,00 %

Unternehmensaufgaben

Der HVF - bis 21.11.2006 LBK Immobilien AöR - verwaltet den mit der Errichtung des LBK Immobilien diesem übertragenen Grundbesitz und Versorgungsverpflichtungen sowie seine Beteiligungen. Die Immobilienverwaltung umfasst insbesondere Erwerb, Veräußerung und Belastung von Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten, Abschluss und Veränderung von schuldrechtlichen Überlassungsverträgen sowie den Abschluss von Vereinbarungen mit der Freien und Hansestadt Hamburg über die Wahrnehmung von Rechten nach § 15 HVFG. Darüber hinaus hat er die Aufgabe, das Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf - Körperschaft öffentlichen Rechts - (UKE), die Anstalten öffentlichen Rechts fördern & wohnen (f&w), Hamburger Friedhöfe (HF) und das Studierendenwerk in der Erfüllung ihrer Versorgungsverpflichtungen durch Zahlungen wirtschaftlich zu entlasten.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	0	221.023
davon Sachanlagen	0	155.934
davon Finanzanlagen	0	65.089
Umlaufvermögen	0	469.506
Eigenkapital	0	-398.384
davon gezeichnetes Kapital	71.862	79.250
Fremdkapital	0	1.089.067
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	0	331.180
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	0	418.897
Bilanzsumme	0	1.089.067

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	0	0
Personalaufwand	0	20.568
davon für Altersversorgung	0	0
Abschreibungen	0	505
sonstige betriebliche Aufwendungen	0	2.285
Jahresergebnis	0	-32.416

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	0	8
davon Zuschüsse	0	0

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	0	4
davon weibliche Beschäftigte	0	1
Schwerbehindertenquote (in %)	0,00	0,00
Versorgungsempfänger	0	0

Beteiligungen

Gesellschaft	Anteil HVF	Anteile anderer Hamburger Unternehmen
Asklepios Kliniken Hamburg GmbH	25,10 %	

Geschäftsverlauf

Der LBK Immobilien AöR ist zum 01.01.2005 aus der Auftrennung des vorherigen LBK Hamburg AöR hervorgegangen. Nach dem Willen des Gesetzgebers wurde dabei eine Vorgehensweise gewählt, die wirtschaftlich betrachtet einer Neugründung gleichkommt. Die beim LBK Immobilien AöR verbliebenen Aktiva und Passiva wurden in der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2005 mit den Verkehrswerten angesetzt. Insgesamt wurde in der Eröffnungsbilanz ein nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag in Höhe von 366,0 Mio € ausgewiesen.

Im Geschäftsjahr 2005 ergab sich insbesondere durch die Aufwendungen für Altersversorgung und durch das negative Zinsergebnis ein Jahresfehlbetrag von 32,4 Mio €, so dass der nicht durch Eigenkapital gedeckte Fehlbetrag zum 31.12.2005 398,4 Mio € betrug. In dieser Höhe war der LBK Immobilien AöR bilanziell überschuldet.

Ausblick

Durch die Gründung des HVF verbessert sich die wirtschaftliche Lage des früheren LBK Immobilien. Das strukturelle Bilanzdefizit wird durch die damit verbundene Kapitalausstattung aufgehoben (vgl. Bürgerschaftsdrucksache 18/4930). Mit dem Modell des HVF sollen künftig zusätzlich die Versorgungslasten der Anstalten öffentlichen Rechts HF, f&w, Studierendenwerk sowie des UKE ausfinanziert werden, die aus der Zeit vor ihrer Verselbständigung stammen. Der HVF wird in einer Größenordnung von rd. 450 Mio € Versorgungsverpflichtungen dieser Einrichtungen übernehmen und diese somit finanziell entlasten. Der HVF übernimmt periodische Zahlungen an die Einrichtungen, die es diesen ermöglichen, die Versorgungslasten zu tragen. Basis der Entlastung sind grundsätzlich die Ansprüche und Anwartschaften der Beschäftigten, die bis zur Verselbständigung der Einrichtungen entstanden sind. Die Ansprüche der Beschäftigten gegen ihren alten Arbeitgeber werden nicht berührt. Sie bleiben weiterhin unmittelbar Leistungsempfänger. Die Einrichtungen wiederum erhalten Ausgleichszahlungen vom HVF. Zur Finanzierung der bestehenden Unterdeckung und der neuen Aufgaben werden in den HVF Anteile der FHH an der HSH Nordbank im Wert von rd. 1,05 Mrd. € eingelegt. Außerdem erhält der HVF eine Anschubfinanzierung von 324,5 Mio €. Mit dieser Kapitalausstattung kann der HVF seine Ausgaben für Versorgungslasten bis 2008 finanzieren. Ab 2009 erfolgt die Abdeckung der Zahlungsverpflichtungen aus folgenden Quellen: Dividenden aus den Anteilen an der HSH Nordbank, ggf. Ausschüttungen aus der Beteiligung an der LBK Hamburg GmbH sowie jährliche Zuschüssen aus dem Haushalt, die etwa bis 2030 erforderlich sein werden.

IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH



HAMBURGISCHE IMMOBILIEN
MANAGEMENT GESELLSCHAFT MBH
FEUERWEHR • MUSEEN • POLIZEI

IMPF Hamburgische Immobilien Management Gesellschaft mbH
Überseering 35
22297 Hamburg
Telefon 040 / 189 90 -0
Fax 040 / 189 90 -111
www.impf-hh.de

Eigentümer

	Anteil
HGV Hamburger Gesellschaft für Vermögens- und Beteiligungsmanagement mbH	100,00 %

Geschäftsführung

Hartmut Pohl

Unternehmensaufgaben

Die IMPF führt das integrierte Liegenschafts-, Bau und Gebäudemanagement für Behörden und Einrichtungen der Freien und Hansestadt Hamburg durch. Dies beinhaltet auch die Anpachtung und Vermietung von Grundstücken und Gebäuden sowie technischen Anlagen, die Durchführung von Investitionen und Baumaßnahmen sowie den Betrieb und die Instandhaltung.

Die IMPF verwaltet Spezialimmobilien der Kunden Feuerwehr, Polizei und Museen, die speziell für die jeweiligen Anforderungen konzipiert und gebaut worden sind.

Aufgabe der IMPF ist neben der Bewirtschaftung die technische und wirtschaftliche Optimierung der von ihr betreuten Liegenschaften.

Unternehmensdaten

Ausgewählte Bilanzdaten

Angaben in TEUR	2004	2005
Anlagevermögen	441	319
davon Sachanlagen	395	281
Umlaufvermögen	10.321	11.336
Eigenkapital	25	25
davon gezeichnetes Kapital	25	25
Fremdkapital	10.290	11.209
davon für Pensionsrückstellungen und ähnliche Verpflichtungen	12	15
davon Verbindlichkeiten über 5 Jahre	47	59
Bilanzsumme	10.762	11.654

Ausgewählte Daten aus der Gewinn- und Verlustrechnung

Angaben in TEUR	2004	2005
Umsatzerlöse	37.626	39.102
Materialaufwand	33.658	33.842
Personalaufwand	3.231	3.428
davon für Altersversorgung	107	109
Abschreibungen	119	186
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.554	1.033
Gewinnabführung	58	307
Jahresergebnis	0	0

Investitionen

Angaben in TEUR	2004	2005
Sachanlageinvestitionen	120	34

Ausgewählte Personaldaten

	2004	2005
Beschäftigte	65	68
davon Teilzeitbeschäftigte	4	5
davon weibliche Beschäftigte	23	24
davon Auszubildende	0	0
Schwerbehindertenquote (in %)	1,50	1,50
Versorgungsempfänger	0	0

Geschäftsverlauf

In den Jahren 2003 bis 2006 vollzog sich die Unternehmensentwicklung auf der Grundlage des Vermietungsgeschäftes, der HGV-Instandsetzung und der Vermieter- und Mieterinstandhaltung für die drei Kunden Polizei und Feuerwehr Hamburg sowie die Hamburgischen Museumsstiftungen. Für Polizei und Feuerwehr wurden zusätzliche Dienstleistungen erbracht wie Beschaffung von Ge- und Verbrauchsgütern, Hausmeisterdienste, Betreuung von technischen Gebäudeausstattungen und kaufmännische Beratungen.

Die IMPF schloss das Geschäftsjahr 2004 mit einem Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit von 105.564,40 Euro vor Steuern ab. Damit lag das Ergebnis rund 290 Tsd. Euro unter Wirtschaftsplan. Ursache dafür war die Berichtigung von Forderungen auf die Abrechnung von Bewirtschaftungsleistungen im Geschäftsjahr. Nach Abzug der Steuern verblieben 57.785,06 Euro, die gemäß des Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrages an die HGV-VEC-Holding GbR abgeführt wurden. Das Geschäftsjahr der IMPF endete folglich mit einem Jahresergebnis von 0,00 Euro.

2005 erzielte die IMPF ein Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit von 484.329,50 Euro vor Steuern. Nach Abzug der Steuern verblieben 306.823,56 Euro, die an die HGV-VEC-Holding GbR abgeführt wurden. Das Geschäftsjahr der IMPF schloss daher mit einem Jahresüberschuss von 0,00 Euro ab.

Ausblick

Basis der Geschäftsentwicklung werden weiterhin die laufenden Aktivitäten als Vermieter, Dienstleister und Baumanager für Polizei, Feuerwehr und Museen sein.

Das HGV-Instandsetzungsprogramm für Polizei- und Feuerwehrgebäude ist durch letzte Maßnahmen in 2007 abzuschließen, das Programm für die Museumsbauten schließt zusätzliche Funktionsmängelbeseitigungen ein und wird voraussichtlich bis 2012 fortgeführt werden.

Für alle drei Kundenbereiche sind Neu-, Um- oder Erweiterungsbauten in der Planung oder Realisierung.

Die IMPF hat im Jahr 2004 ein optimiertes Risikomanagement entwickelt und seitdem jährlich eine Risikoinventur durchgeführt. Danach sind wesentliche Existenz gefährdende Risiken nicht erkennbar.

Dem Wunsch des Mitgesellschafters Vattenfall Europe Contracting GmbH entsprechend, hat die HGV zum 01.01.2007 dessen Anteile in Höhe von 49 % erworben. Damit ist die HGV 100 %-tiger Eigentümer der IMPF.

Aufsichtsrat

Stand: 30.06.2007

Volker Schiek, Vorsitzender, *Behörde für Inneres*

Wolfgang Göbelshagen, Stellvertr. Vorsitzender, *Kulturbehörde*

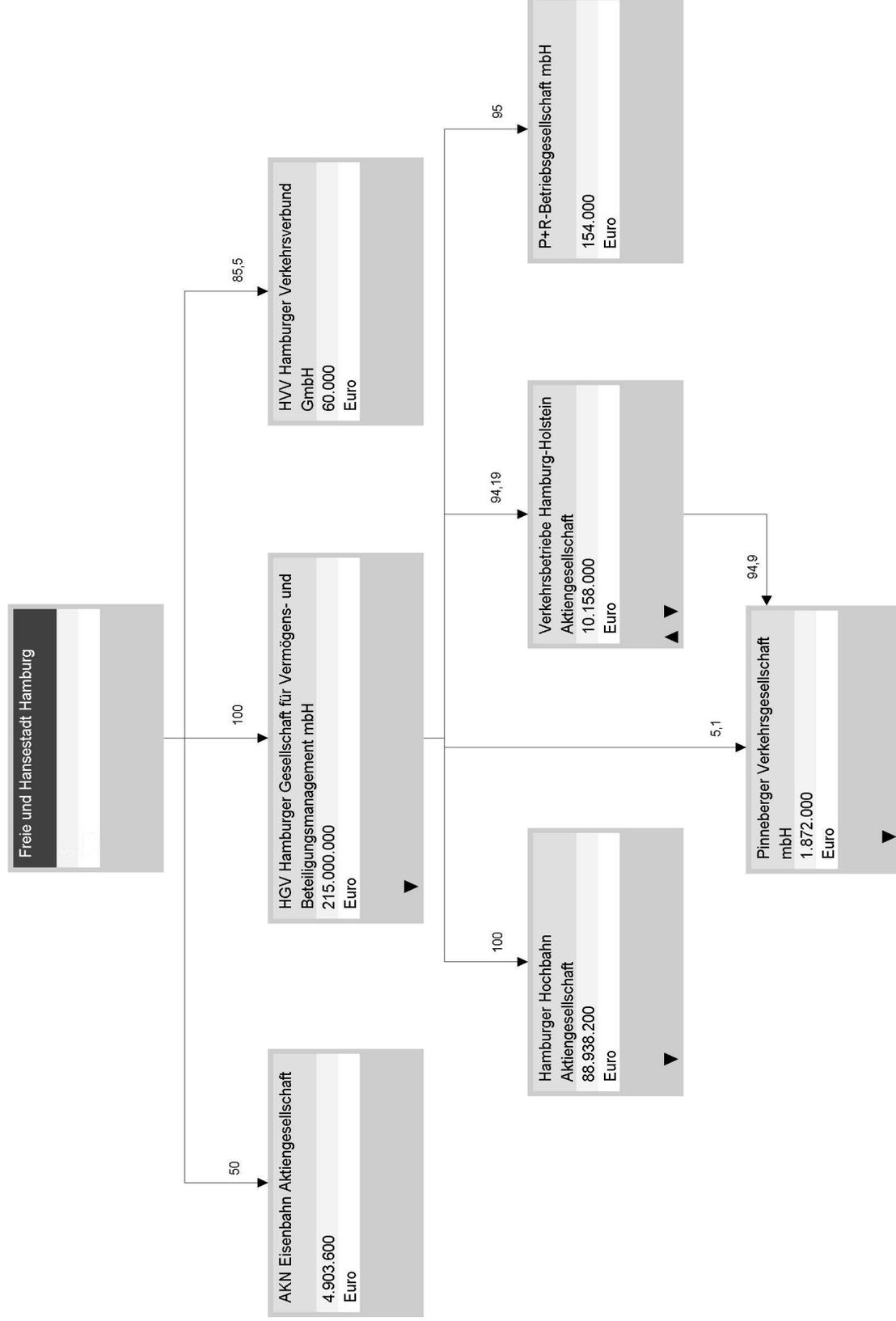
Anja Schmidt, *Helms-Museum*

Rainer Wiemers, *HGV*

Sabine Tomm, *Behörde für Inneres*

Volker Hardt, *Arbeitnehmervertreter*

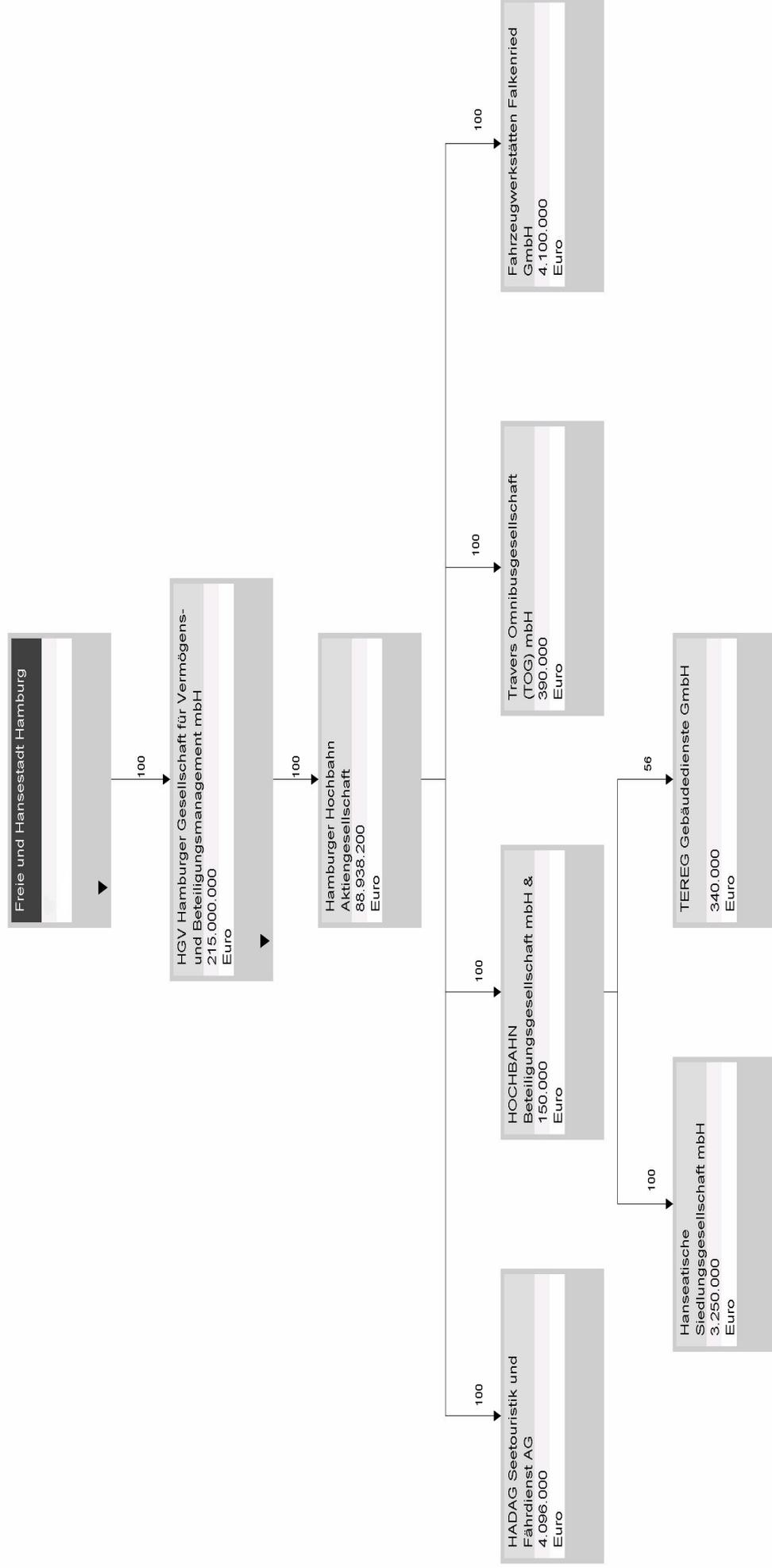
Verkehr



Die Unternehmen aus dem Bereich Flughafen und die Tochtergesellschaften der HOCHBAHN werden jeweils gesondert dargestellt.



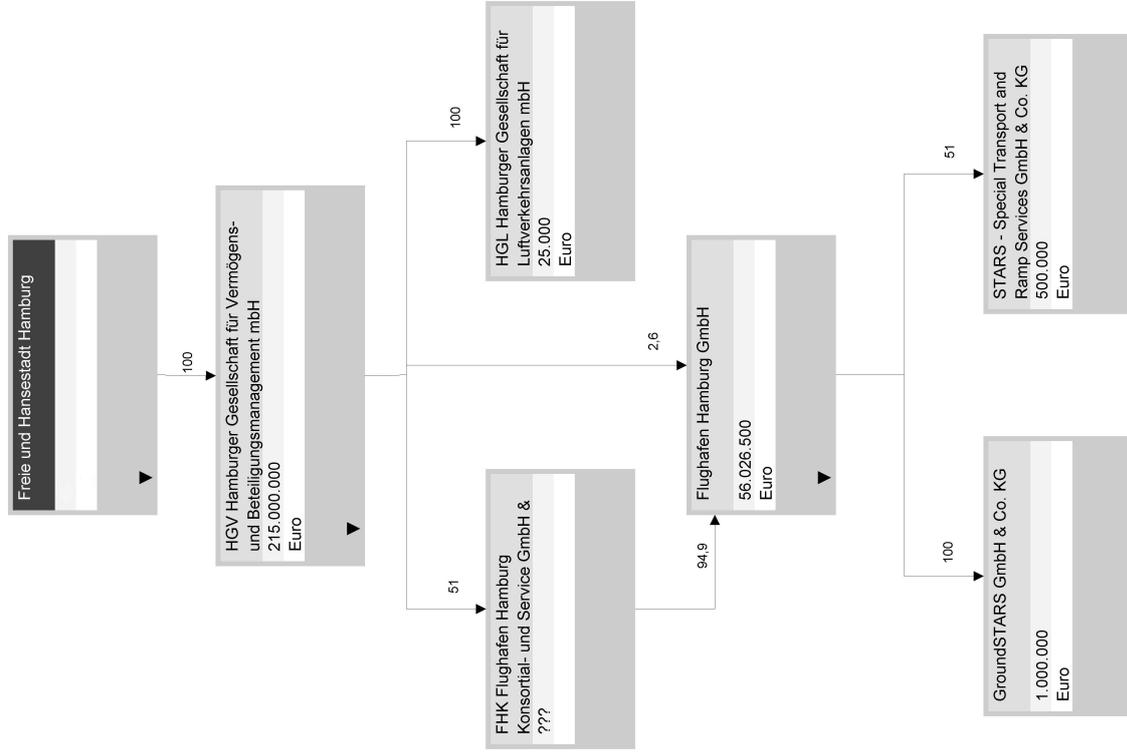
Verkehr - HOCHBAHN und Tochtergesellschaften



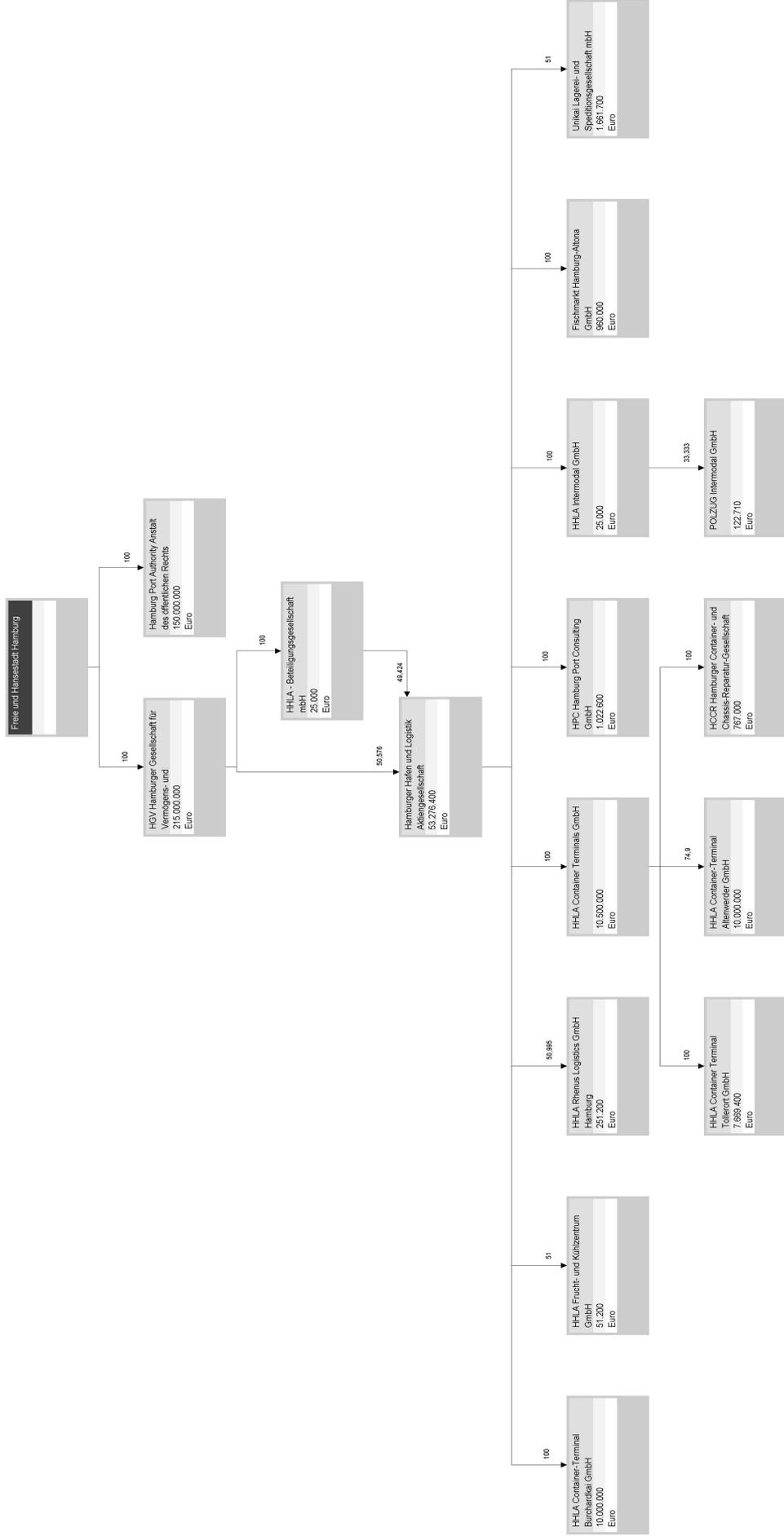
Weitere zum Unternehmensbereich der FHH gehörende Muttergesellschaft ist bei Jasper und RRR die Verkehrsbetriebe Hamburg-Holstein AG.



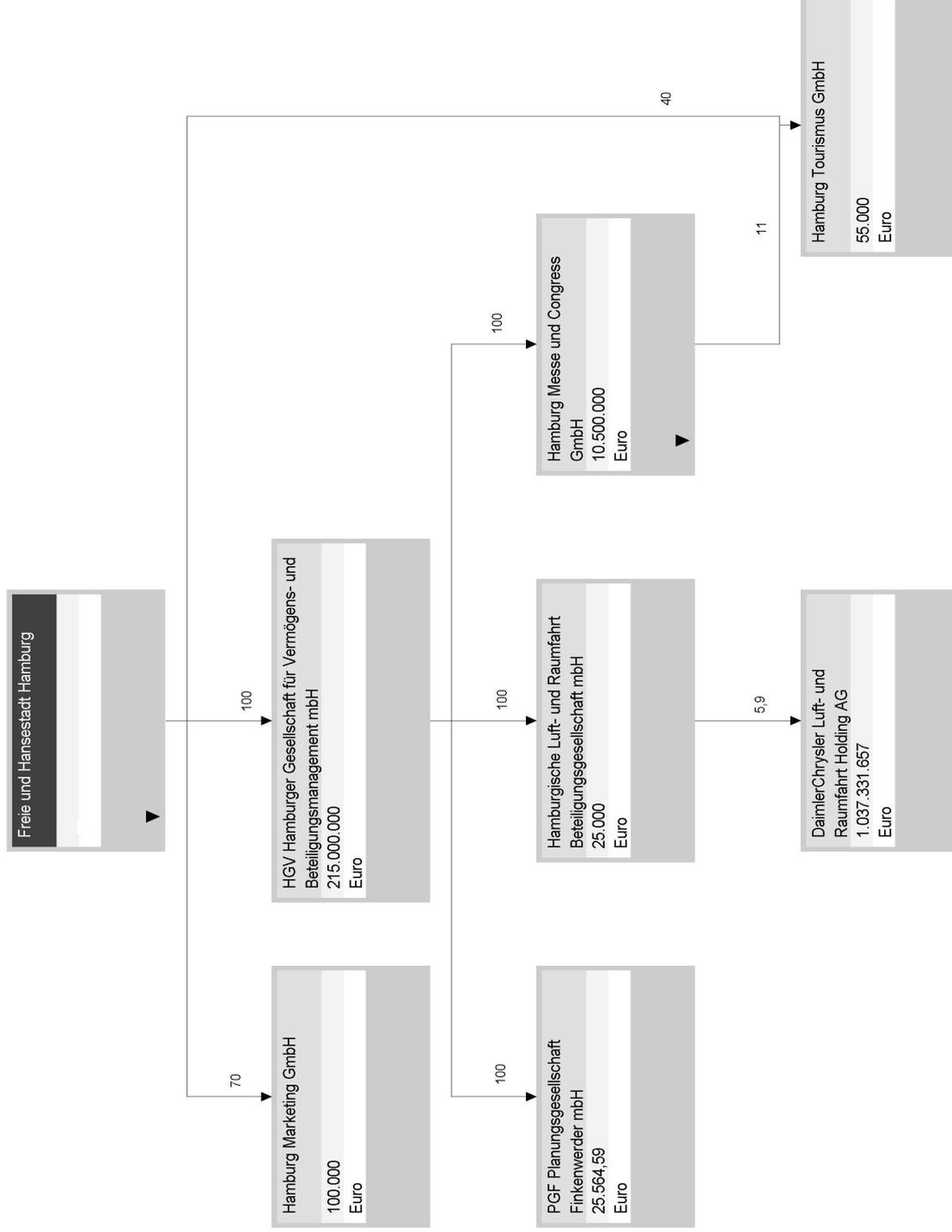
Verkehr - Flughafen



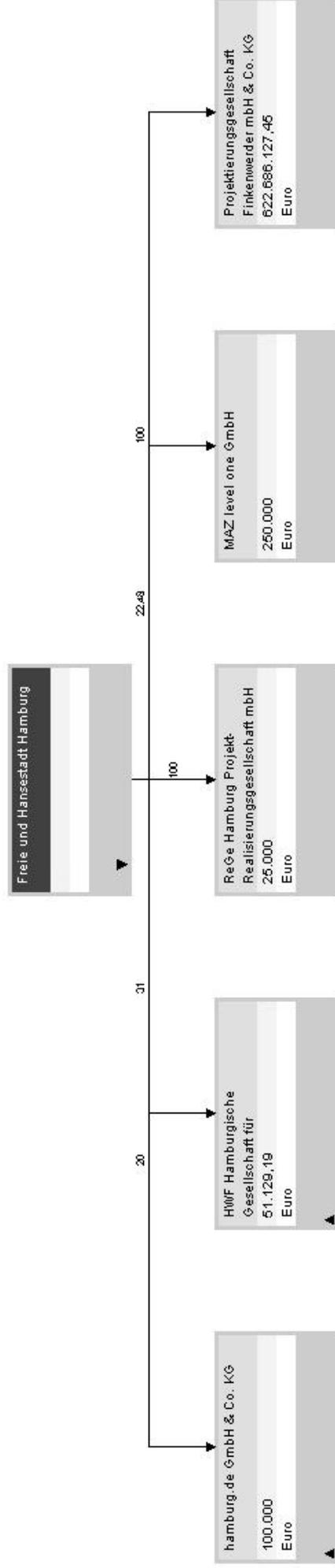
Hafen



Messe, Werbung, Wirtschaftsförderung I



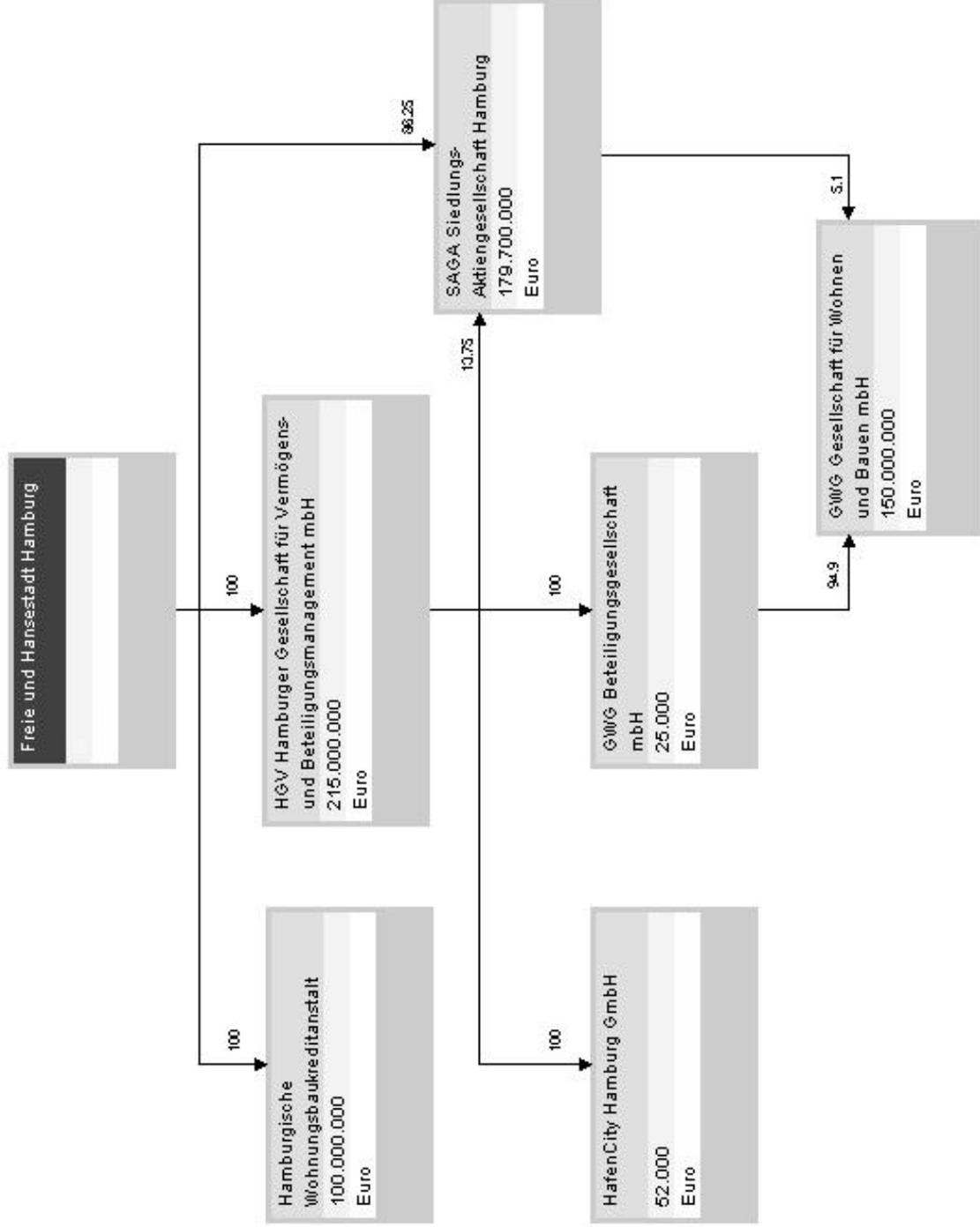
Messe, Werbung, Wirtschaftsförderung II



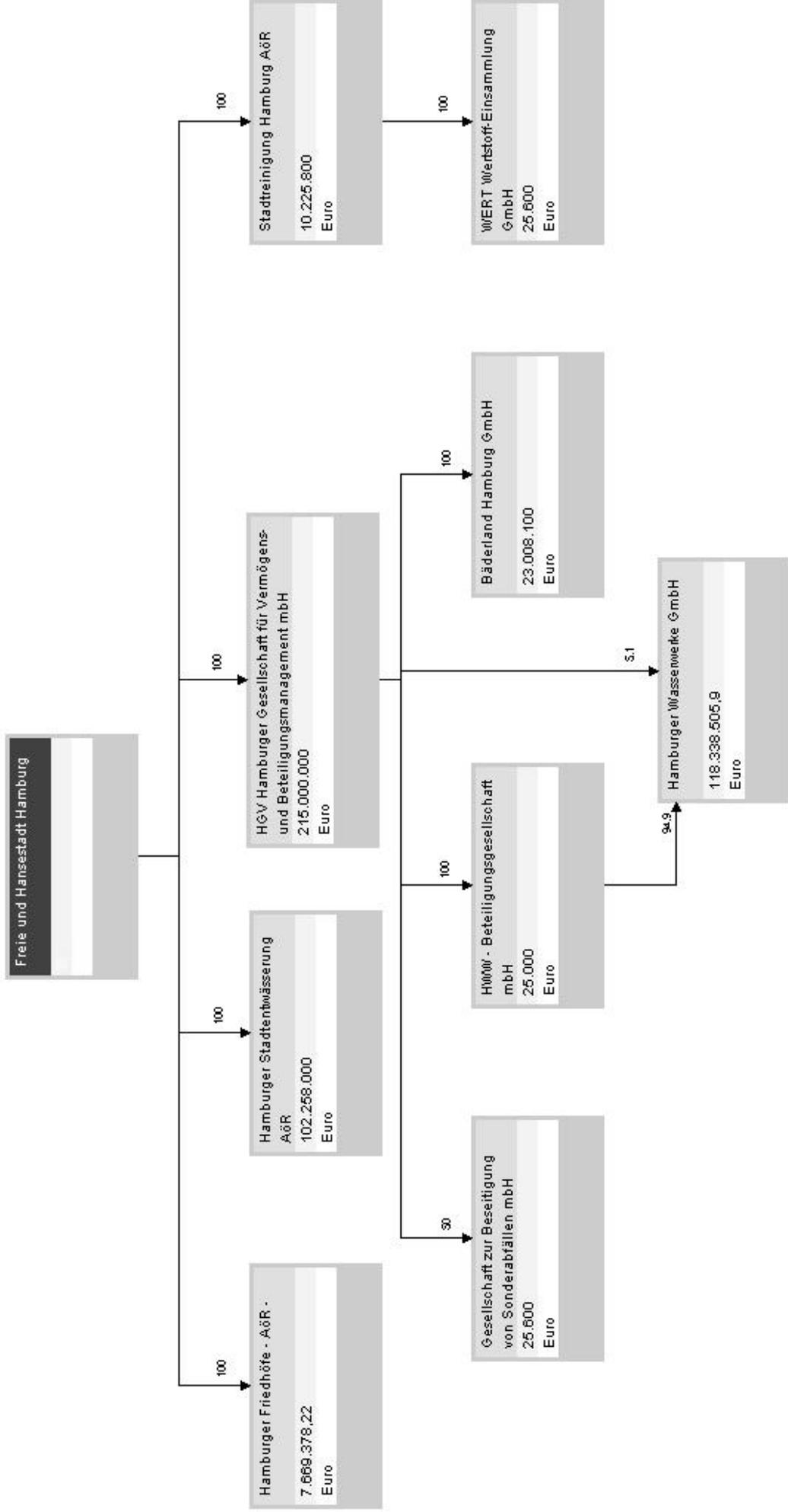
Weitere zum Unternehmensbereich der FHH gehörende Muttergesellschaft ist bei Hamburg.de und HWF die HSH-Nordbank AG.



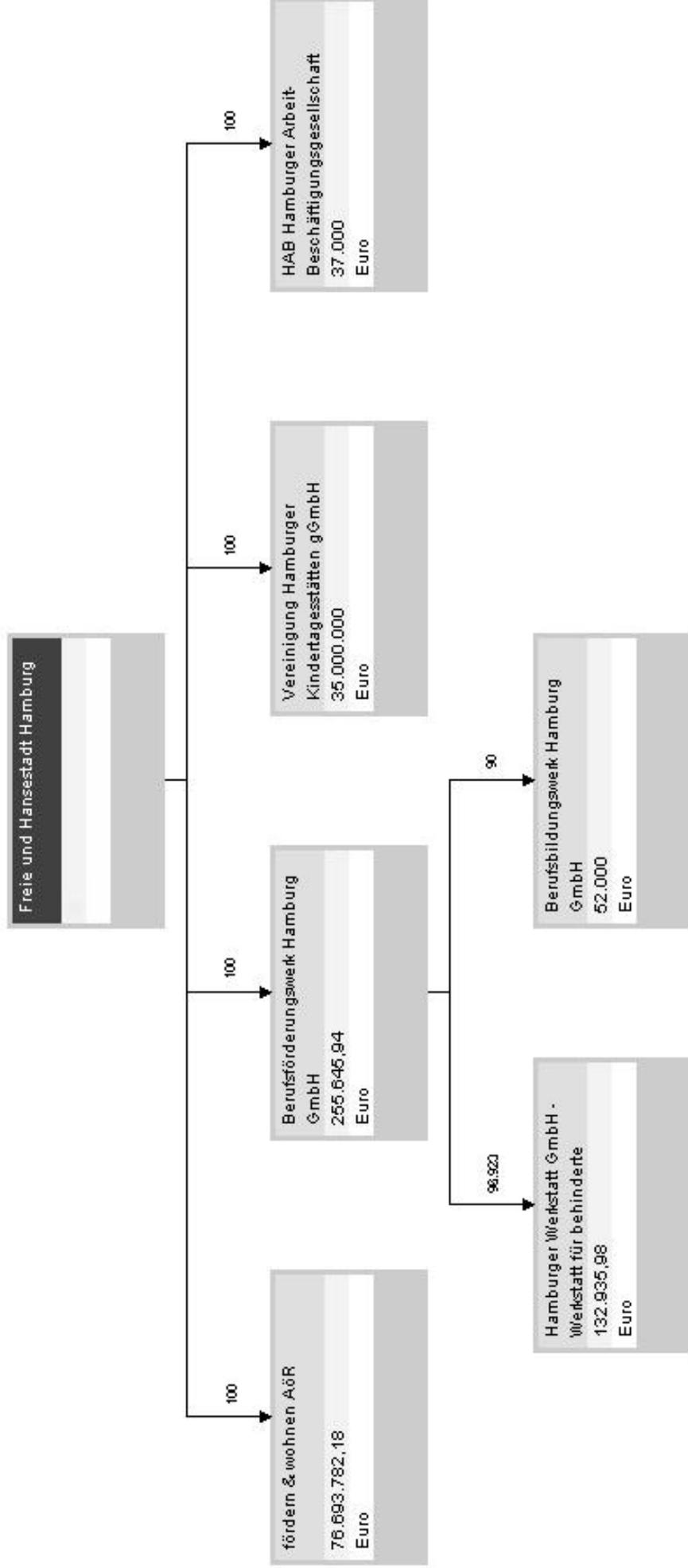
Wohnen und Stadterneuerung



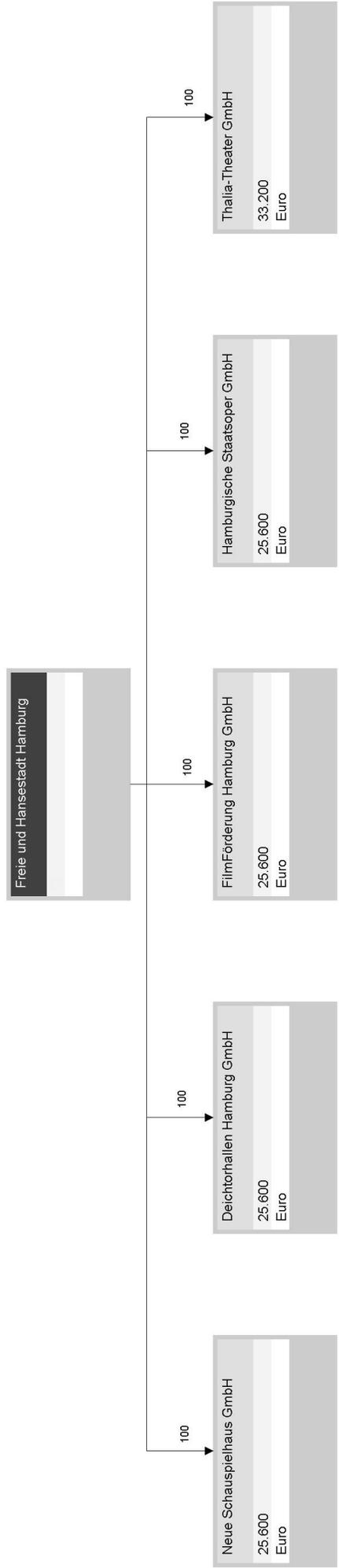
Ver- und Entsorgung



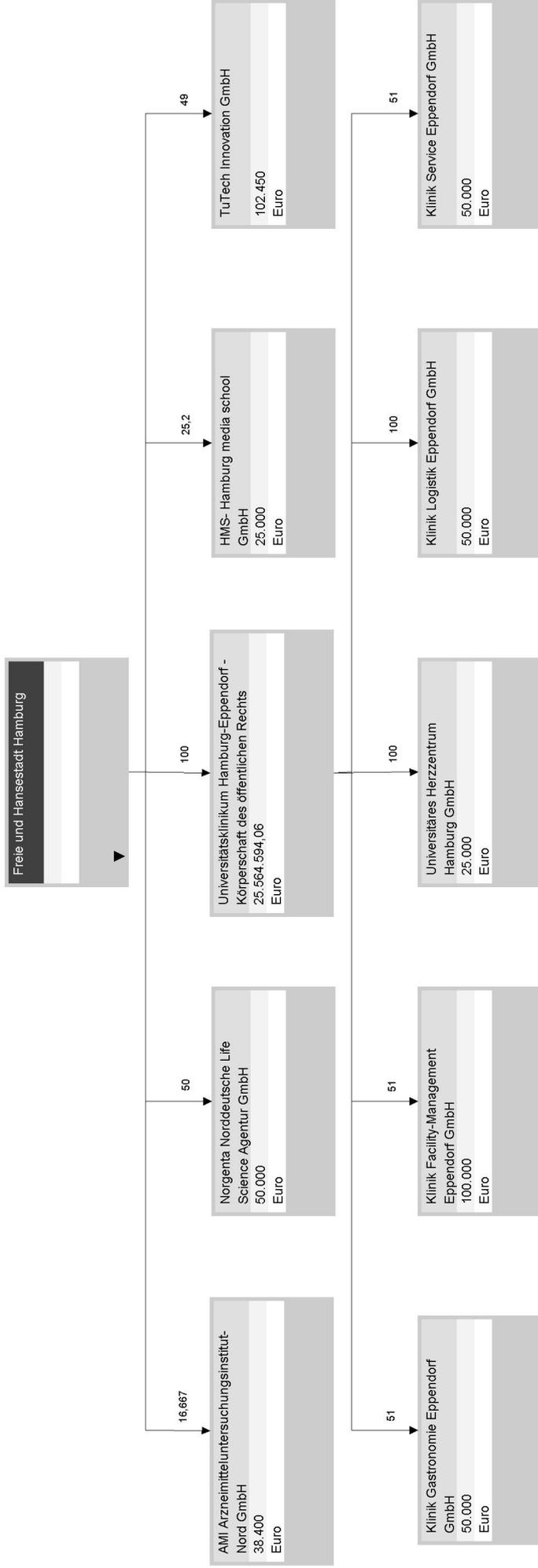
Sozialunternehmen



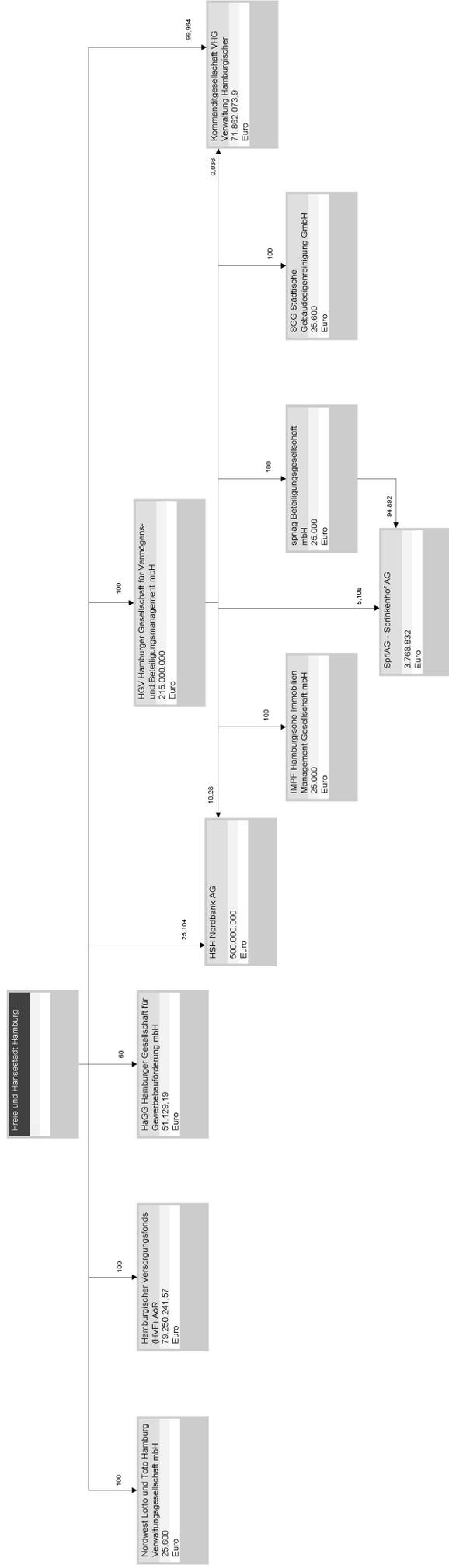
Kultur



Wissenschaft und Gesundheit



Finanzierung und Vermögensverwaltung



Impressum

Herausgeber

Freie und Hansestadt Hamburg
Finanzbehörde
Gänsemarkt 36

20354 Hamburg
www.finanzbehoerde.hamburg.de

Rückfragen

Pressestelle der Finanzbehörde
040/428 23 – 1662

Fotos

Flughafen: Michael Penner