

Phoenix-Viertel

Das Magazin zur Sanierung

Ausgabe 16 - Januar 2011



**Machen Sie mit - mischen Sie mit:
Der Sanierungsbeirat Phoenix-Viertel
wird neu zusammengesetzt**



unter uns

Liebe Leserinnen und Leser,

möchten Sie mitreden? Über vieles im Phoenix-Viertel aus erster Hand informiert sein? Über Planungen diskutieren, bevor über sie entschieden wird? Ihre Meinung mitteilen? Erzählen, was gut und was schlecht ist im Phoenix-Viertel und wie es besser werden könnte? Einfluss nehmen auf das Phoenix-Viertel?

Ja, hätten Sie Lust? Dann haben wir etwas für Sie: den Sanierungsbeirat Phoenix-Viertel. Hier treffen sich an jedem ersten Montag im Monat Personen, die sich für ihre Umgebung interessieren und sich für Verbesserungen einsetzen. Wenn Sie sagen, das klingt gut, da möchte ich regelmäßig dabei sein und auch Sachen mitentscheiden, dann haben Sie jetzt die Gelegenheit, sich für diesen Sanierungsbeirat als festes Mitglied zu bewerben. Mitglied heißt dabei nicht, dass Sie Mitglied eines Vereins sind und für die Teilnahme etwas zu bezahlen haben. Mitglied bedeutet beim Sanierungsbeirat, dass Sie bei wichtigen Fragen mitabstimmen können.

Die Bewerbung ist ganz einfach. Trennen Sie die Postkarte auf der gegenüberliegenden Seite heraus, tragen Sie Ihren Namen sowie Ihre Anschrift ein und kreuzen Sie an, für welche Personengruppe Sie im Beirat dabei sein wollen: als Anwohnerin / Anwohner, als Unternehmer / Unternehmerin oder als Grundeigentümer / Grundeigentümerin. Schicken Sie dann die Postkarte bis spätestens zum 24. Januar 2011 (Posteingang) an die steg. Porto brauchen Sie nicht zu bezahlen, das übernehmen wir für Sie. Sie können Ihre Bewerbungspostkarte auch am 24. Januar 2011 um 19 Uhr zur letzten Sitzung des bisherigen Sanierungsbeirates Phoenix-Viertel mitbringen, auf der die Auslosung der neuen Mitglieder erfolgen wird.

Wenn Sie als Vertreterin oder Vertreter einer sozialen und anderen Einrichtung oder Institution aus dem Phoenix-Viertel oder der näheren Umgebung Mitglied des Sanierungsbeirates werden möchten, nutzen Sie bitte auch die Postkarte, tragen ihre Daten ein und schicken diese an uns.

Auf den beiden folgenden Seiten erläutern wir Ihnen noch etwas ausführlicher, was der Sanierungsbeirat konkret macht. Wenn Sie darüber hinaus Fragen haben, wenden Sie sich einfach an uns. Sie finden uns im Stadtteilbüro mitten im Phoenix-Viertel in der Maretstraße 33a. Sie können uns auch anrufen unter 63 94 32 83. Wir freuen uns auf Sie! Denn die Sanierung kann nur erfolgreich sein, wenn Sie Ihr Wissen in die Planung einfließen lassen. Niemand kennt das Gebiet besser als Sie!

Ihre



impresum

Informationen für das Sanierungsgebiet
Harburg S6, Phoenix-Viertel

© Herausgegeben von der steg Hamburg mbH,
Schulterblatt 26 – 36
20357 Hamburg
Telefon: 040-43 13 93-0,
Fax: 040-43 13 93-13,
Internet: www.steg-hamburg.de

Redaktion: Dr. Rüdiger Dohrendorf, Telefon: 040-43 13 93-33
in Zusammenarbeit mit dem [Bezirksamt Harburg](#),
Uta Wassbauer, Telefon: 040-42871-2018,
Hans-Georg Wilkening, Telefon: 040-42871-2397

Fotos: Daniel Boedecker, Thies Straehler-Pohl, Ralf Starke

Druck: Druckerei Siepmann GmbH, Hamburg

Machen Sie mit - Mischen Sie mit!

Der Sanierungsbeirat Phoenix-Viertel wird neu zusammengesetzt. Hier die Antworten auf die wichtigsten Fragen zum Beirat.

Was ist ein Sanierungsbeirat und was wird dort besprochen?

Beim Sanierungsbeirat treffen sich regelmäßig Bürgerinnen und Bürger, um sich über die wichtigen Themen im Sanierungsgebiet Phoenix-Viertel zu informieren und auszutauschen. Das sind zum Beispiel: die Umgestaltung von Spielplätzen oder Grünflächen, Verkehrsprobleme, die Modernisierung von Wohnungen, die Errichtung von Neubauten, die Unterstützung des Gewerbes und die Verbesserung sozialer Angebote. Selbstverständlich können auch Sie als Beiratsmitglied oder Besucher einer Sitzung selber Themen vorschlagen, über die der Beirat diskutieren und sich eine Meinung bilden soll. Sie können zudem Fragen zu unterschiedlichen Themen des Sanierungsverfahrens an das Bezirksamt oder die Sanierungsträgerin steg stellen.

Der Beirat wird also regelmäßig über alle wichtigen Themen informiert und kann sich somit eine Meinung bilden, die von der Politik und vom Bezirksamt bei ihren Entscheidungen berücksichtigt wird. Fester Sitzungstermin ist jeweils am ersten Montag im Monat um 19 Uhr.

Wie setzt sich ein Sanierungsbeirat zusammen?

Es sollen sich die unterschiedlichen Interessen verschiedener Gruppen aus dem Sanierungsgebiet auch im Sanierungsbeirat widerspiegeln. Daher setzt sich der Beirat aus folgenden festen Mitgliedern zusammen:

- 3 Bewohnerinnen und Bewohner,
- 2 Gewerbetreibende,
- 1 Grundeigentümer oder Grundeigentümerin,
- 6 Vertreterinnen und Vertreter von im Quartier aktiven Organisationen, Institutionen und Initiativen,
- 4 Mitgliedern der Fraktionen der Bezirksversammlung Harburg.

Da jedes Mitglied auch einen Stellvertreter oder eine Stellvertreterin hat, die dann stimmberechtigt ist, wenn das Mitglied nicht anwesend ist, gibt es insgesamt somit 16 Mitglieder und 16 Stellvertreter.

Der Sanierungsbeirat trifft sich öffentlich. Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger können also zu den Sitzungen kommen, Themen vorschlagen und sich an der Diskussion beteiligen.

Fortsetzung nächste Seite



Sanierungsbeirat Phoenix-Viertel

Ich habe Interesse, im Sanierungsbeirat Phoenix-Viertel mitzuarbeiten:

als Angehörige/r folgender Gruppe (bitte nur eine Kategorie ankreuzen):

- Bewohnerin oder Bewohner
- Gewerbetreibende oder Gewerbetreibender
- Eigentümerin oder Eigentümer
- Vertreter/in einer im Gebiet aktiven Organisation, Institution, Initiative

Name der Einrichtung _____

Name des Mitglieds _____

Name der Stellvertretung _____

Diese Postkarte muss bis zum 24. Januar 2011 bei der steg eingetroffen sein.

steg Hamburg mbH
Sanierungsträger
Zentrale
Schulterblatt 26-36
20357 Hamburg
Telefon: (040) 43 13 93 - 0
Fax: (040) 43 13 93 - 13
Mail: steg@steg-hamburg.de
Web: www.steg-hamburg.de

steg Stadtteilbüro
Ralf Starke
Daniel Boedecker
Maretstraße 33a
21073 Hamburg
Telefon: (040) 639 432 83
Fax: (040) 639 432 84
Mail: phoenix-viertel@steg-hamburg.de

Öffnungszeiten:
Dienstag von 15 bis 18 Uhr
Donnerstag von 9 bis 12 Uhr

Bezirksamt Harburg
Fachamt Sozialraummanagement
Harburger Rathauspassage 2
21073 Hamburg

Uta Wassbauer
Telefon: (040) 42871 - 2018
Mail: uta.wassbauer@harburg.hamburg.de

Hans-Georg Wilkening
Telefon: (040) 42871 - 2397
Mail: hans-georg.wilkening@harburg.hamburg.de

Geschäftszimmer
Telefon: (040) 42871 - 2443
Fax: (040) 42871 - 2461

Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Regina Bötzel
Harburger Rathausplatz 4
Tel. (040) 42871 - 2396

Zentrum für Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Bauprüfung
Carola Knauff
Harburger Rathausplatz 4
Tel. (040) 42871 - 3339
Sprechzeiten: Mo-Di, Do-Fr 08.00-10.00 Uhr

Fachamt Verbraucherschutz
Wohnungspflege
Marita Kirste
Knoopstraße 35
Tel. (040) 42871 - 2832 und - 3448
Tel. Sprechzeiten: Mo, Mi 09.00-12.00 Uhr

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt
Amt für Wohnen, Stadterneuerung
und Bodenordnung
Modernisierungsförderung
in Sanierungsgebieten
Martina Garbers
Wexstraße 7
20355 Hamburg
Tel. (040) 42840 - 8436

Welche Kompetenzen hat ein Sanierungsbeirat?

Der Sanierungsbeirat kann zwar keine verbindlichen Beschlüsse fassen, er kann aber durch seine Empfehlungen an die Politik und die Verwaltung des Bezirksamtes Harburg Einfluss nehmen und den Vorstellungen aus dem Phoenix-Viertel Gehör verschaffen. Zudem entscheidet der Sanierungsbeirat über die Mittel des Verfügungsfonds. Mit diesen derzeit jährlich 10000 Euro sollen kleinere Maßnahmen unterstützt werden, die den Menschen im Viertel oder dem Viertel selbst zu Gute kommen.

Wie kann ich Mitglied des Sanierungsbeirates werden und wie wird der Beirat gebildet?

Wenn Sie im Sanierungsgebiet wohnen oder ein Unternehmen im Sanierungsgebiet führen oder hier Grund-eigentum besitzen, füllen Sie einfach die Bewerbungspostkarte aus. Schicken diese bis spätestens zum 24. Januar 2011 (Eingang bei der steg) per Post oder per Fax an die steg oder bringen diese ins Stadtteilbüro. Auf der Sitzung des Sanierungsbeirates am 24. Januar um 19 Uhr im Feuervogel werden unter allen Bewerbungen die Mitglieder und deren Stellvertretungen ausgelost. Sie sind herzlich eingeladen an der Sitzung teilzunehmen. Eine Bestätigung der

ausgelosten Personen erfolgt durch den Stadtplanungsausschuss der Bezirksversammlung Harburg.

Organisationen, Institutionen oder Initiativen, die im Sanierungsgebiet oder der näheren Umgebung aktiv sind und Mitglied des Sanierungsbeirates werden möchten, füllen bitte ebenfalls die Postkarte aus und benennen hierbei ein Mitglied und eine Stellvertretung. Unter allen eingegangenen Bewerbungen von Organisationen, Institutionen oder Initiativen wählt der Stadtplanungsausschuss der Bezirksversammlung Harburg die Mitglieder aus.

Die Amtszeit der Mitglieder beträgt vier Jahre, dann erfolgt wiederum eine Neuzusammensetzung.

Name:

Adresse:

Telefon:

E-Mail:

Entgelt
zahlt
Empfänger

Antwort

**steg Hamburg
Stadtteilbüro
Maretstraße 33a
21073 Hamburg**

