

Baugemeinschaft „Am Schipperort“

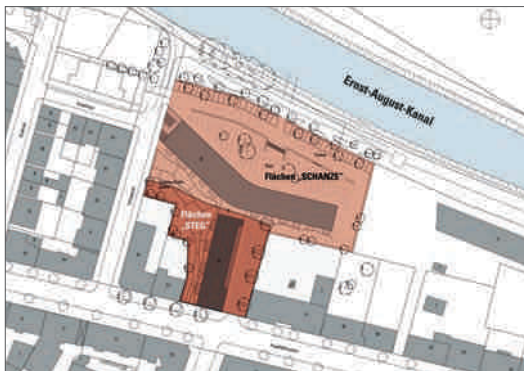
Projekt Vogelhütendeich

Die Baugemeinschaft „Am Schipperort“ möchte sich auf Europas größter Flussinsel einen Wohntraum erfüllen. Preiswerter Wohnraum, viel Natur und die Möglichkeit mit Bahn und Bus in nur 15 Minuten in der Hamburger Innenstadt zu sein, wird hier Wirklichkeit.

Die Gruppe will nachbarschaftlich zusammenwohnen – Ältere, Junge, Familien mit Kindern, Menschen mit Behinderung. Um mehr Leben und Vielfalt in den Stadtteil einzubringen, hat sich die Baugemeinschaft zu einer Kooperation mit der Internationalen Bauausstellung, IBA 2013, entschieden. Das Bauvorhaben wird hier inzwischen als „offizielles“ Projekt unter dem Namen „Open House“ geführt.

Da das Grundstück mit seinen 5.800 Quadratmetern zu groß für die von der Gruppe beabsichtigte Bebauung mit 20 bis 30 Wohnungen ist, wird der andere Teil des Geländes von der STEG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH bebaut werden.

Geplant sind ein hoher ökologischer Standard und architektonisch attraktive Gebäude. Vielleicht wird es am Ernst-August-Kanal dann auch einen Bootsanleger geben.



Lageplan



Ansicht Nord

Ansicht Süd



Ansicht Ost

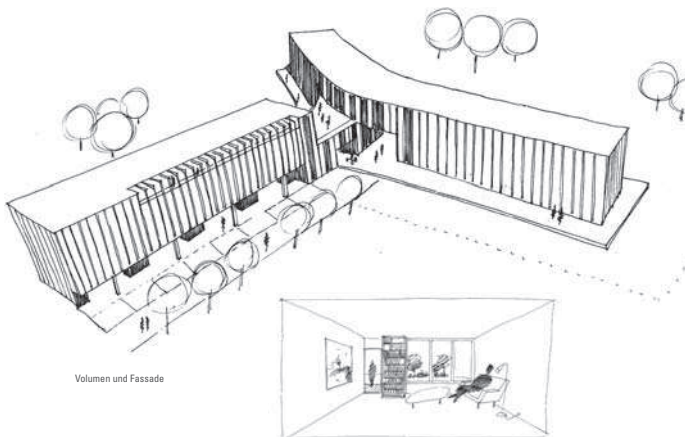
Ansicht West

Projektdaten und Grundriss

Bauherr: Wohnungsgenossenschaft Schanze eG
Adresse: Vogelhütendeich / Schipperort
Architekt: ONIX Architekten, Groningen, Kunst + Herbert, Hamburg
Baubetreuer: STATTBAU Hamburg GmbH
Baubeginn: 2008
Fertigstellung: 2010
Anzahl Wohnungen: ca. 30
Bewohnerprofil: alt und jung, mit und ohne Behinderung, Familien
Wohnfläche: ca. 2.500 m²
Kosten: (brutto): ca. 2.250 Euro / m²
Energetischer Standard: Geplant Passivhausstandard



Erdgeschoss



Volumen und Fassade

