

Metropole Hamburg

Raum für Wachstum – space for growth

Flächenpotenziale für einen attraktiven Markt
Space available in a sound market

Interessante Lagen in und um die City-Süd *Attractive locations in and around the “City-Süd”*

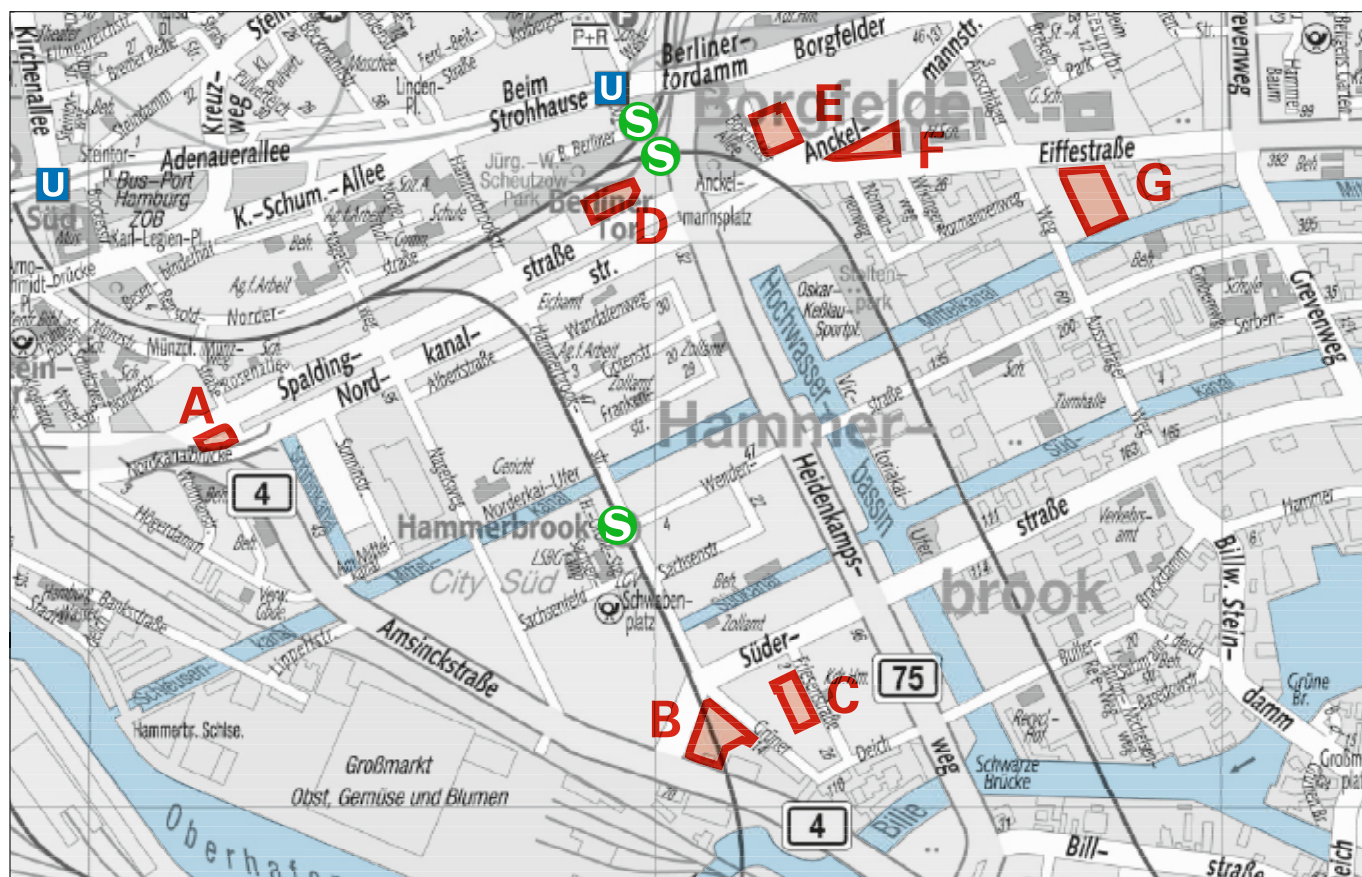
In der „City-Süd“ sowie in unmittelbarer Nähe dieses aufstrebenden Bürostandortes bieten sich ansiedlungswilligen Firmen mehrere interessante Lagen für attraktive Bürogebäude an. Diese zeichnen sich durch hervorragende verkehrliche Anbindung und Nähe zum pulsierenden Zentrum Hamburgs aus – Flächenpotenziale der Wachsenden Stadt, die es zu gestalten gilt.

In the “City-Süd” and in the immediate vicinity of this uprising business district, many locations offer end users ideal sites for attractive office buildings. All are characterized by easy accessibility and are close to the pulsating centre of Hamburg. There is a great potential of available spaces in the Growing City and it is only a matter of shaping them!



Interessante Lagen in und um die City-Süd

Attractive locations in and around the "City-Süd"



A: Spaldingstraße / Nordkanalstraße

Grundstücksgröße – Property Size 1.600 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 15.000 m²

B: Amsinckstraße / Süderstraße

Grundstücksgröße – Property Size 11.000 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 25.000 m²

C: Friesenstraße

Grundstücksgröße – Property Size 6.748 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 23.000 m²

D: Spaldingstraße / Heidenkampsweg

Grundstücksgröße – Property Size 3.500 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 20.000 m²

E: Borgfelder Allee am Berliner Tor

Grundstücksgröße – Property Size 3.700 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 6.000 m²

F: Am Anckelmannsplatz

Grundstücksgröße – Property Size 4.300 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 6.500 m²

G: Eiffestraße 56

Grundstücksgröße – Property Size 11.000 m²
Mögliche BGF – Total Gross Floor Space 24.000 m²

Verfügbarkeit (A–G) – Availability (A–G) 2008

Ansprechpartner – Contact

Freie und Hansestadt Hamburg
Finanzbehörde - Immobilienmanagement
Dr. Anja Beyer
Dammtorstraße 7
D - 20354 Hamburg
anja.beyer@fb.hamburg.de

Free and Hanseatic City of Hamburg
Ministry of Finance - Real Estate Management

fon: (+49) 40 4 28 23 - 40 88
fax: (+49) 40 4 28 23 - 41 40